

SMLOUVA O DÍLO

Číslo objednatele: 33/2021 MHa

Číslo zhotovitele:

na zhotovení díla:

„Rekonstrukce střechy skladu“

Smluvní strany:

Město Litovel

se sídlem: nám. Přemysla Otakara 778, 784 01 Litovel,
IČ: 00299138
DIČ: CZ00299138
Zastoupené: Viktorem Kohoutem, starostou

Bankovní spojení: Komerční banka, a.s., číslo účtu: 3620811/0100
Tel. / fax spojení: 585 153 135 / 585 342 198
e-mail: sekretariat@mestolitovel.cz

dále jen: **objednatel**

a

Tegart s.r.o.

se sídlem: Slavíčková 840/1b, 638 00 Brno-Lesná
pobočka/doručovací adresa: Kollárova 808/5, 784 01 Litovel
IČ: 05184088
DIČ: CZ05184088
Bankovní spojení: Martinem Krylem, jednatelem
Tel. / fax spojení: 608 813 540
e-mail: kryl@tegart.cz

dále jen: **zhotovitel**

uzavřely níže uvedeného dne, měsíce a roku podle § 2586 a následujících ustanovení zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník v jeho platném znění, tuto smlouvu o dílo:

I. PŘEDMĚT SMLOUVY

1.1 Na základě této smlouvy se zhotovitel zavazuje provést pro objednatele dílo specifikované v článku II. „Předmět díla“ této smlouvy včas a za sjednanou cenu.

1.2 Objednatel se zavazuje od zhotovitele dokončené dílo převzít a zaplatit za něj zhotoviteli cenu za jeho provedení sjednanou v článku „IV. Cena díla“ této smlouvy dle platebních podmínek sjednaných v článku „V. Platební podmínky“ této smlouvy.

1.3 Zhotovitel prohlašuje, že se plně seznámil s rozsahem a povahou díla a s místem provádění stavby, že jsou mu známy veškeré technické, kvalitativní a jiné podmínky provádění díla a disponuje takovými kapacitami a odbornými znalostmi, které jsou pro řádné provádění díla nezbytné. Zhotovitel potvrzuje, že prověřil podklady a pokyny, které obdržel od Objednatele do uzavření této smlouvy, že s nimi souhlasí, a že je shledal vhodnými.

II. PŘEDMĚT DÍLA

Předmětem díla je zhotovení díla „Rekonstrukce střechy skladu“

.. Dílo bude zhotoveno plně v souladu s touto smlouvou o dílo a nabídkou zhotovitele

2.1 Součástí díla a jeho ceny je dále povinnost zhotovitele:

- Zajištění veškerých nezbytných průzkumů nutných pro řádné provedení a dokončení díla.
- Zřízení, provoz a odstranění zařízení staveniště.
- Likvidace, odvoz a uložení vybouraných hmot a stavební suti na skládku včetně poplatku za uskladnění v souladu s ustanovením zákona o odpadech.
- Uvedení všech povrchů dotčených stavbou do původního stavu.
- Zajištění bezpečnosti práce a ochrany životního prostředí.
- Předání všech dokladů k řádnému užívání stavby.
- Zajištění rekonstruovaného objektu proti nežádoucímu působení klimatických podmínek (např. zakrytím plachtou)

2.2 Rozsah díla, jeho vlastnosti a technické parametry jsou dány touto smlouvou, a položkovým rozpočtem zpracovaným zhotovitelem (včetně povinností zhotovitele – viz čl. 2. 3.) a dalšími součástmi nabídky zhotovitele.

2.3 Zhotovitel se zavazuje provést dílo vlastním jménem a na vlastní odpovědnost, za podmínek dohodnutých touto smlouvou.

2.4 Dílo zhotovené v rozsahu podle tohoto článku smlouvy bude mít vlastnosti, základní technické parametry a ukazatele jakosti dané zadávací dokumentací a závaznými předpisy.

III. DOBA A MÍSTO PLNĚNÍ

Jako termín zahájení se sjednává: 10/2021

Jako termín dokončení, předání a převzetí díla se sjednává nejpozději: 20.12.2021

3.1 Zhotovitel je oprávněn dokončit práce na předmětu díla i před sjednaným termínem dokončení a objednatel je povinen dříve dokončené dílo převzít a zaplatit.

3.2 Sjednané termíny plnění dle této smlouvy platí za předpokladu, že objednatel splní řádně a ve sjednaných termínech své závazky a povinnosti dohodnuté v této smlouvě. Dojde-li k prodloužení objednávky s plněním těchto povinností a závazků prodlužují se sjednané termíny plnění o dobu prodloužení, nedohodnou-li se smluvní strany jinak. V takovém případě zhotovitel není v prodloužení a není povinen platit sankce za nesplnění termínu dle této smlouvy.

3.3 Místo plnění je určeno zadávací dokumentací.

IV. CENA ZA DÍLO

4.1 Cena za provedení předmětu díla dle článku II. této smlouvy je sjednána dohodou smluvních stran ve výši:

Celková nabídková cena bez DPH: 1.763.459,- Kč

DPH (21%) k celkové nabídkové ceně: 370.726,- Kč

celková cena s DPH 21%: 2.133.785,- Kč

Cena zahrnuje plnění všech stavebních objektů - částí zakázky včetně všech vedlejších nákladů uvedených v čl. 2.3.

4.2 Detailní rozpis ceny dle jednotlivých položek předmětu plnění, tak jak jsou specifikovány ve výkazu výměr, je uveden v položkovém rozpočtu, který tvoří nedílnou přílohu této smlouvy.

4.3 Celková nabídková cena musí být plně v souladu s oceněným výkazem výměr.

4.4 Zhotovitel nemá právo domáhat se zvýšení sjednané ceny z důvodů chyb, nebo nedostatků v položkovém rozpočtu, pokud jsou tyto chyby důsledkem nepřesného, nebo neúplného ocenění výkazu výměr.

V. PLATEBNÍ PODMÍNKY

5.1 Objednatel nebude zhotoviteli poskytovat zálohy.

5.2 Platba za provedení díla bude realizována měsíční fakturací na základě odsouhlasení provedených prací. Konečná faktura bude uhrazena po konečném předání a odstranění nedodělků a vad stavby.

5.3 Splatnost faktury je stanovena na **30 dnů** ode dne jejího doručení objednateli. Faktura bude předložena objednateli vždy ve 3 vyhotoveních, každé s platností originálu.

VI. SMLUVNÍ POKUTY A ÚROK Z PRODLENÍ

6.1. Zhotovitel je povinen zaplatit objednateli za nedodržení termínu dokončení a předání díla, popř. odstranění záručních vad v dohodnuté lhůtě smluvní pokutu ve výši 0,50 % z ceny díla vč. DPH za každý i započatý den prodlení.

6.2. Objednatel je povinen za nedodržení termínu splatnosti faktury zaplatit zhotoviteli úrok z prodlení ve výši 0,05 % z dlužné částky vč. DPH za každý i započatý den prodlení.

6.3. Smluvní strana, která se dostane vzhledem k výše uvedenému porušení smluvních povinností do pozice dlužníka, je i po zaplacení sankce zavázána splnit hlavní závazek, neboť jejím zaplacením tento závazek nezanikne.

VII. OSTATNÍ UJEDNÁNÍ

7.1 Zhotovitel pro vzájemný styk a zabezpečení povinností vyplývajících z této smlouvy určuje zejména tyto osoby:

Ing. Vítězslav Špunda, tel. 776 393 854, e-mail: spunda@tegart.cz

7.2 Objednatel pro vzájemný styk a zabezpečení povinností vyplývajících z této smlouvy určuje zejména tyto osoby:

- Mgr. Miroslav Havran, vedoucí oddělení vnitřních věcí, tel. 585 153 132, e-mail: havran@mestolitovel.cz
- místostarosta města Litovel, tel.: 585 153 110

Objednatel prohlašuje, že tyto osoby jsou zmocněny objednatelem:

- a) předat zhotoviteli data nezbytná k provedení díla,
- b) odsouhlasit případné změny prací navržené zhotovitelem, které nevyžadují finanční plnění nad rámec uzavřené smlouvy o dílo,
- c) odsouhlasit zhotoviteli věcné a finanční plnění, odsouhlasit konečné vyúčtování provedených prací (podklad pro vystavení daňového dokladu),
- d) převzít od zhotovitele předmět díla.

7.3 Zhotovitel i objednatel jsou oprávněni dodatečně změnit osoby pověřené pro vzájemný styk a zabezpečení povinností vyplývajících z této smlouvy dodatkem ke smlouvě o dílo.

7.4 Jakékoliv případné změny díla nad rámec uzavřené smlouvy o dílo musí být před jejich provedením projednány smluvními stranami a následně musí být uzavřen písemný dodatek ke smlouvě o dílo.

7.5 Dle §2e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě je zhotovitel osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly ve vztahu k této veřejné zakázce.

7.6 K plnění povinností uvedených v bodě II. 2.3 této smlouvy je zhotovitel povinen smluvně zavázat i všechny své případné partnery a subdodavatele.

VIII. ZÁRUČNÍ PODMÍNKY

8.1 Zhotovitel poskytne objednateli na zhotovené dílo záruční lhůtu v délce **60 měsíců**. Záruční lhůta začíná běžet dnem protokolárního předání a převzetí díla bez vad a nedodělků.

IX. ZÁVĚREČNÉ UJEDNÁNÍ

9.1 Smluvní strany se dohodly, že veškeré spory, které případně z této smlouvy vzniknou, budou řešeny smírnou cestou a teprve nedojde-li ke smíru, bude přistoupeno k soudnímu jednání.

9.2 Smlouva se vyhotovuje v 4 stejnopisech, z nichž 2 obdrží objednatel a 2 zhotovitel.

9.3 Smlouvu lze měnit a doplňovat pouze písemnými dodatky, podepsanými oprávněnými zástupci obou smluvních stran.

9.4 V ostatním, touto smlouvou a přílohami smlouvy nesjednaném, se obchodní závazkový vztah sjednaný dle této smlouvy řídí, v souladu novým Občanským zákoníkem České republiky ve znění pozdějších předpisů, jinak právním řádem České republiky.

9.5 Následující uvedené dokumenty se považují za nedílnou součást této smlouvy a považují se za odsouhlasené a závazné pro obě strany:

- Příloha č. 1 – Obchodní podmínky
- Příloha č. 2 – Cenová kalkulace

9.6 Smluvní strany prohlašují, že se seznámily s ustanoveními této smlouvy a všemi přílohami

Tato smlouva o dílo byla schválena Radou města Litovel na jejím 64. zasedání dne 4. listopadu 2021 usnesením č. 2177/64.

Za objednatele:

Za zhotovitele:

V Litovli dne: 10 -11- 2021

V Litovli dne: 10 -11- 2021



město Litovel
Viktor Kohout
starosta města



Tegart s.r.o.
Martin Kryl
jednatel

TEGART^{s.r.o.}

Slavičkova 840/1b
638 00 Brno - Lesná
IČ: 05184088
www.tegart.cz (1)



PŘÍLOHA Č. 1 KE SMLouvĚ O DíLO

OBCHODNÍ PODMÍNKY

Tyto obchodní podmínky jsou základními podmínkami, na nichž Objednatel trvá, a jež tvoří nedílnou součást smlouvy o dílo, kterou doplňují a upřesňují.

1. Povinnosti Dodavatele

1.1. Závazek provést dílo na svůj náklad a na svou odpovědnost

Dodavatel je povinen provést dílo na svůj náklad a na své nebezpečí ve sjednané době.

2. Povinnosti Objednatele

2.1. Povinnost zaplatit

Objednatel je povinen řádně a včas provedené dílo převzít a zaplatit za něj dohodnutou cenu

3. Termíny plnění

3.1. Termín zahájení

Předpokládaný termín zahájení je uveden ve smlouvě o dílo. Pokud Dodavatel práce na díle nezahájí ani ve lhůtě deseti dnů ode dne, kdy bylo předáno staveniště, je Objednatel oprávněn od smlouvy odstoupit.

3.2. Termín dokončení, předání a převzetí díla

Termín dokončení díla je uveden ve smlouvě o dílo. Dodavatel je oprávněn dokončit práce na předmětu díla i před sjednaným termínem dokončení a Objednatel je povinen dříve dokončené dílo bez vad a nedodělků převzít a zaplatit. Termín dokončení je závislý na řádném a včasném splnění součinností objednatele dohodnutých ve smlouvě.

4. Cena díla a podmínky pro změnu sjednané ceny

4.1. Obsah ceny

4.1.1. Cena díla je uvedena ve smlouvě o dílo.

Cena díla je oběma smluvními stranami sjednána v souladu s ustanovením § 2 zákona č. 526/1990 Sb., o cenách a je dohodnuta včetně daně z přidané hodnoty (DPH) jako cena nejvýše přípustná. Změna sjednané ceny je možná pouze a jen, dojde-li před podpisem smlouvy nebo v průběhu realizace veřejné zakázky k zákonným změnám sazeb DPH.

4.1.2. Cena je stanovena podle projektové dokumentace předané objednatelem dodavateli. Pro obsah sjednané ceny je rozhodující oceněný výkaz výměr včetně vedlejších nákladů, za práce, jež jsou uvedeny ve smlouvě.

4.1.3. Sjednaná cena obsahuje veškeré náklady a zisk dodavatele nezbytné k řádnému a včasnému provedení díla. Sjednaná cena obsahuje i předpokládané náklady

vzniklé vývojem cen v národním hospodářství, a to až do sjednaného termínu dokončení díla.

- 4.1.4. Veškerá manipulace s materiálem, popř. s vybouranými hmotami, nebo vytěženou zemínou je obsahem nabídkové ceny. Pokud Objednatel výslovně nestanoví, kam mají být vybourané hmoty, nebo vytěžená zemina odvezeny, pak je povinností Dodavatele zajistit místo pro jejich uložení v souladu s příslušnými právními předpisy a odvoz a uložení na Dodavatelem zajištěné místo je součástí nabídkové ceny bez ohledu na to, jaká vzdálenost vodorovného přesunu těchto hmot je obsažena v položkovém rozpočtu Dodavatele.
- 4.1.5. V případě víceprací lze nárokovat pouze změny, kdy se jedná o objektivně nepředvídatelné náklady, a tyto dodatečné práce jsou nezbytné pro provedení původních prací.
- 4.1.6. Dodavateli vzniká právo na zvýšení sjednané ceny teprve v případě, že změna bude odsouhlasena Objednatelem.
- 4.1.7. Dodavateli zaniká jakýkoliv nárok na zvýšení sjednané ceny, jestliže písemně neoznámí nutnost jejího překročení a výši požadovaného zvýšení ceny bez zbytečného odkladu poté, kdy se ukázalo, že je zvýšení ceny nevyhnutelné. Toto písemné oznámení však nezakládá právo Dodavatele na zvýšení sjednané ceny. Zvýšení sjednané ceny je možné za podmínek daných těmito obchodními podmínkami.
- 4.1.8. Obě strany následně změnu sjednané ceny písemně dohodnou formou dodatku ke smlouvě.

4.2. Platnost ceny

Sjednaná cena je platná až do termínu dokončení díla sjednaného dle smlouvy.

Jednotkové ceny uvedené v položkovém rozpočtu jsou ceny platné po celou dobu zpracovávání díla.

4.3. Navýšení ceny díla

- 4.3.1. Smluvní strany se dohodly, že cena díla může být zvýšena pouze v případě, dojde-li během provádění díla ke změně rozsahu a druhu prací nebo jiných dodávek na základě výslovného předchozího požadavku objednatel (dále v textu pouze jako „požadované vícepráce“). Pokud dojde k této změně, pak tato změna musí být řešena písemným, číslovaným a oběma smluvními stranami podepsaným dodatkem ke smlouvě, který bude obsahovat zejména podrobný rozsah víceprací, včetně odůvodnění, požadovaných objednatel a jejich konečnou cenu.
- 4.3.2. Dodavatel jako odborník měl možnost a povinnost prověřit před sjednáním ceny projektovou dokumentaci díla i další skutečnosti. V případě, že dojde k navýšení rozsahu díla (vzniku vícenákladů dodavatele) oproti rozsahu, na který byla dodavatelem navržena cena, a to v důsledku jakéhokoli důvodu, krom toho jež je uveden v předchozím odstavci, tj. zejména pochybením při stanovení rozsahu nebo

kvality díla nebo nedostatečným posouzením podkladů, nemají tyto vícenáklady vliv na výši ceny díla. Dodavatel, měl veškeré své pochybnosti o úplnosti rozsahu prací řešit podáním žádosti na dodavatele v rámci vznesení tzv. dodatečných informací před podáním nabídky.

4.4. Doklady určující cenu

4.4.1. Dodavatel ručí za to, že položkové rozpočty (oceněný výkaz výměr) jsou v úplném souladu s výkazem výměr, předloženým Objednatelem.

4.4.2. Dodavatel nemá právo domáhat se zvýšení sjednané ceny z důvodů chyb nebo nedostatků v položkovém rozpočtu, pokud jsou tyto chyby důsledkem nepřesného nebo neúplného ocenění výkazu výměr.

4.4.3. Povinností Dodavatele je překontrolovat specifikaci materiálu.

5. **Platební podmínky**

5.1. Zálohy

Objednatel neposkytne dodavateli zálohu.

5.2. Postup plateb

Je uveden ve smlouvě o dílo.

5.3 Lhůty splatnosti

Splatnost daňového dokladu (faktury) bude **30 dnů** ode dne jejich faktického doručení do sídla objednatele.

5.4. Náležitosti daňových dokladů (faktur)

Faktury dodavatele musí formou a obsahem odpovídat zákonu o účetnictví a zákonu o dani z přidané hodnoty v platném znění. Faktura bude předložena objednateli vždy ve 3 vyhotoveních, každé s platností originálu. Nedílnou součástí faktury bude soupis provedených prací (položková skladba dle rozpočtu) potvrzený statutárními zástupci smluvních stran.

6. **Pojištění dodavatele díla**

6.1. Dodavatel je povinen být pojištěn proti škodám způsobeným jeho činností objednateli nebo jiným třetím osobám včetně možných škod způsobených pracovníky dodavatele. **Výše pojistné částky za škodu způsobenou třetím osobám musí být minimálně ve výši nabídkové ceny uchazeče bez DPH.**

6.2. Dokladem o pojištění je platná a účinná pojistná smlouva, u níž Dodavatel řádně a včas uhradil pojistné. Doklady o pojištění je Dodavatel povinen předložit Objednateli nejpozději v den podpisu smlouvy. Nepředložení kteréhokoliv dokladu o pojištění opravňuje Objednatele k odstoupení od podpisu smlouvy.

6.3. Při vzniku pojistné události zabezpečuje veškeré úkony vůči svému pojistiteli Dodavatel. Objednatel je povinen poskytnout v souvislosti s pojistnou událostí dodavateli veškerou součinnost, která je v jeho možnostech.

7. Provádění díla

7.1. Pokyny Objednatele

- 7.1.1. Objednatel má právo změnit rozsah předmětu díla o další nezbytné požadavky, na které musí dodavatel přistoupit. Podmínky této změny budou stanoveny dohodou obou smluvních stran a uvedeny v dodatku ke smlouvě o dílo.
- 7.1.2. Při provádění díla postupuje Dodavatel samostatně. Dodavatel se však zavazuje respektovat veškeré pokyny Objednatele týkající se realizace předmětného díla a upozornění na možné porušování smluvních povinností Dodavatele.
- 7.1.3. Dodavatel je povinen upozornit objednatel bez zbytečného odkladu na nevhodnou povahu pokynů daných mu Objednatelem k provedení díla, jestliže Dodavatel mohl tuto nevhodnost zjistit při vynaložení odborné péče.

7.2. Odpovědnost Dodavatele za škodu a povinnost nahradit škodu

- 7.2.1. Pokud činností Dodavatele dojde ke způsobení škody Objednateli nebo třetím osobám z titulu opomenutí, nedbalosti nebo neplněním podmínek vyplývajících ze zákona, technických nebo jiných norem nebo vyplývajících z této smlouvy, nebo bude Objednatel z důvodů ležících na straně Dodavatele povinen vrátit poskytnutou dotaci nebo mu bude schválená dotace zkrácena, je Dodavatel povinen bez zbytečného odkladu veškeré škody, sankce, platby, náhrady, apod., odstranit anebo finančně uhradit. Veškeré náklady s tím spojené nese Dodavatel.
- 7.2.2. Dodavatel odpovídá i za škodu způsobenou činností těch, kteří pro něj dílo provádějí.
- 7.2.3. Dodavatel je povinen upozornit Objednatele bez zbytečného odkladu na chyby a nejasnosti v projektové dokumentaci a nevhodnou povahu věcí převzatých od Objednatele nebo pokynů daných mu Objednatelem k provedení díla, jestliže Dodavatel mohl tyto chyby, nejasnosti a nevhodnost zjistit při vynaložení odborné péče.
- 7.2.4. Dodavatel odpovídá i za škodu způsobenou činností těch, kteří pro něj dílo provádějí
- 7.2.5. Dodavatel je povinen zajistit a financovat veškeré poddodavatelské práce a nese za ně záruku v plném rozsahu této smlouvy. Dodavatel je povinen předložit objednateli k odsouhlasení písemný seznam všech svých poddodavatelů. Dodavatel není oprávněn pověřit provedením díla ani jeho části jinou osobu, než uvedl v tomto seznamu bez předchozího písemného souhlasu Objednatele.
- 7.2.6. Dodavatel odpovídá za škodu, způsobenou okolnostmi, které mají původ v povaze strojů, přístrojů nebo jiných věcí, které Dodavatel použil nebo hodlal použít při provádění díla.

8. Staveniště a stavební deník

- 8.1. Objednatel je povinen předat Dodavateli staveniště prosté práv třetí osoby, nejpozději do 10 pracovních dnů od podpisu smlouvy o dílo, pokud se strany nedohodnou jinak. Dodavatel je povinen staveniště převzít a zahájit práce. Splnění termínu předání staveniště je podstatnou náležitostí smlouvy, na níž je závislé splnění termínu předání a převzetí díla.
- 8.2. Dodavatel se zavazuje zachovávat na staveništi čistotu a pořádek.
- 8.3. Dodavatel až do konečného předání staveniště po ukončení prací zodpovídá za bezpečné zajištění staveniště vůči okolnímu provozu a chodcům.
- 8.4. Dodavatel je povinen vést ode dne předání a převzetí staveniště o pracích, které provádí stavební deník. Stavební deník musí být přístupný oprávněným osobám Objednatele.
- 8.5. V průběhu výstavby náleží Objednateli první kopie každého dopsaného listu stavebního deníku. Po ukončení stavby bude Objednateli předán originál stavebního deníku.

9. Předání a převzetí díla

9.1. Dílo bude dodavatelem dokončeno a předáno objednateli v termínu stanoveném ve smlouvě o dílo.

9.2. Zápis o předání a převzetí díla

- i. Obsahuje-li dílo, které je předmětem předání a převzetí, vady a nebo nedodělky, musí zápis obsahovat i:
- soupis zjištěných vad a nedodělků
 - dohodu o způsobu a termínech jejich odstranění, popřípadě o jiném způsobu narovnání
- ii. V případě, že Objednatel odmítá dílo převzít, uvede v protokolu o předání a převzetí díla i důvody, pro které odmítá dílo převzít.

10. Záruka za jakost díla

10.1. Odpovědnost za vady díla

Dodavatel odpovídá za vady, jež má dílo v době jeho předání a dále odpovídá za vady díla zjištěné v záruční lhůtě.

10.2. Záruční lhůta

Záruční lhůta je stanovena ve smlouvě o dílo.

Záruční lhůta neběží po dobu, po kterou objednatel nemohl předmět díla užívat pro vady díla, za které Dodavatel odpovídá.

10.3. Způsob uplatnění reklamace

- I. Objednatel je povinen vady písemně reklamovat u Dodavatele bez zbytečného odkladu po jejich zjištění. Reklamaci může Objednatel odeslat Dodavateli e-mailem, poštou či faxem.
- II. V reklamaci musí být vady popsány nebo uvedeno, jak se projevují. Dále v reklamaci Objednatel uvede, v jakém termínu a jakým způsobem požaduje sjednat nápravu. Objednatel je oprávněn požadovat:
 - a) odstranění vady dodáním náhradního plnění
 - b) odstranění vady opravou, je-li vada opravitelná
 - c) přiměřenou slevu ze sjednané ceny

Objednatel je oprávněn vybrat si ten způsob, který mu nejlépe vyhovuje.

- I. Dodavatel je povinen nejpozději do 5 pracovních dnů po obdržení písemné reklamace písemně oznámit objednateli, zda reklamaci uznává či neuznává. Současně musí písemně sdělit, v jakém termínu vadu (y) odstraní. Pokud tak neučiní, má se za to, že reklamaci Objednatele uznává, a že vadu (y) odstraní v termínu stanoveném Objednatelem.
- II. Náklady na odstranění reklamované vady nese Dodavatel i ve sporných případech, a to až do případného rozhodnutí soudu.
- III. Neodstraní-li Dodavatel vadu ve sjednaném termínu, je Objednatel oprávněn pověřit odstraněním vady jinou odbornou právnickou nebo fyzickou osobu. Veškeré takto vzniklé náklady uhradí Objednateli Dodavatel.
- IV. Prokáže-li se ve sporných případech, že Objednatel reklamoval neoprávněně, tzn., že jím reklamovaná vada nevznikla vinou Dodavatele, a že se na ni nevztahuje záruční lhůta, resp. že vadu způsobil nevhodným užíváním díla Objednatel apod., je Objednatel povinen uhradit Dodavateli veškeré jemu v souvislosti s odstraněním vady vzniklé náklady.

10.4. Lhůty pro odstranění reklamovaných vad

Lhůtu pro odstranění reklamovaných vad sjednají obě smluvní strany podle povahy a rozsahu reklamované vady. Nedojde-li mezi oběma stranami k dohodě o termínu odstranění reklamované vady, platí, že reklamovaná vada musí být odstraněna nejpozději do 15 dnů ode dne uplatnění reklamace Objednatelem.

11. Změna smlouvy

11.1. Forma změny smlouvy

- I. Jakákoliv změna smlouvy musí mít písemnou formu a musí být podepsána osobami oprávněnými za Objednatele a Dodavatele jednat a podepisovat nebo osobami jimi zmocněnými.
- II. Změny smlouvy se sjednávají jako dodatek ke smlouvě s číselným označením podle pořadového čísla příslušné změny smlouvy.

11.2. Převod práv a povinností ze smlouvy

- I. Dodavatel je oprávněn převést svoje práva a povinnosti z této smlouvy vyplývající na jinou osobu pouze s písemným souhlasem Objednatele.
- II. Objednatel je oprávněn převést svoje práva a povinnosti z této smlouvy vyplývající na jinou osobu pouze s písemným souhlasem Dodavatele.

12. Zvláštní ujednání

12.1. Dodavatel je povinen zabezpečit ve svých poddodavatelských smlouvách splnění všech povinností vyplývajících Dodavateli ze smlouvy o dílo, a to přiměřeně k povaze jejich subdodávky.

12.2. Ve věcech touto smlouvou o dílo výslovně neupravených se bude tento smluvní vztah řídit ustanoveními obecně závazných právních předpisů, zejména občanským zákoníkem a předpisy souvisejícími.

12.3. Jakýkoliv spor vzniklý z této smlouvy, pokud se jej nepodaří urovnat jednáním mezi smluvními stranami, bude rozhodnut věcně příslušným soudem, přičemž soudem místně příslušným k rozhodnutí bude na základě dohody smluvních stran soud určený podle sídla Objednatele.

12.4. Smluvní strany po přečtení smlouvy potvrzují, že obsahu smlouvy porozuměly, že smlouva vyjadřuje jejich pravou, svobodnou a vážnou vůli, nebyla uzavřena v tísní či za nápadně nevýhodných podmínek a na důkaz této skutečnosti ji vlastnoručně podepisují.

Za objednatele:

V Litovli dne: 10 -11- 2021

Za dodavatele:

10 -11- 2021

V Litovli dne:



město Litovel
Viktor Kohout
starosta města



TEGART s.r.o.
Slavičkova 840/1b
638 00 Brno - Křenová
IČ: 05184083
www.tegart.cz (1)

Tegart s.r.o.
Martin Kryl
jednatel