

## Smlouva o dílo č. M170314-1

uzavřená v souladu ustanoveními občanského zákoníku č.89/2012 Sb. v platném znění, ve smyslu ustanovení § 2586 a násl.

### I. Smluvní strany

#### Objednatel:

##### **SAKO Brno, a. s.**

se sídlem Jedovnická 2, 628 00 Brno

Zastoupen: Ing. Jiří Kratochvil, ředitel společnosti

zastoupen ve věcech smluvních: Ing. Iveta Jurenová, obchodní náměstkyně

zastoupen ve věcech technických: Ing. Tomáš Weigner, ředitel divize Spalovna

Milan Kolenčík, vedoucí provozu

Pavel Křeček, provozní technik

František Urbánek, vedoucí strojní údržby

IČ: 60713470

DIČ: CZ60713470

Bankovní spojení: KB Brno-město, číslo účtu: 79033-621/0100 (SWIFT code:KOMBCZPPXXX)

Zapsán v OR u KS v Brně, oddíl B, vložka 1371

(dále jen „objednatel“)

#### Zhotovitel:

##### **MOTeC spol. s r.o.**

se sídlem Slunečná 4, 634 00 Brno

Zastoupen: Mgr. Kateřina Nádeníčková, jednatelka společnosti

zastoupen ve věcech smluvních: Ing. Stanislav Hanák, ředitel společnosti

zastoupen ve věcech technických: Karel Znamenáček, projektový manažer

IČ: 47903392

DIČ: CZ699002617

Bankovní spojení: KB Brno, číslo účtu: 27-9623040237/0100

Zapsán v OR u KS v Brně, oddíl C, vložka 9294

(dále jen zhotovitel)

### II. Předmět díla

1. Zhotovitel se zavazuje za podmínek stanovených touto smlouvou a na základě předložené nabídky č. CN/170015/M ze dne 07. 03. 2017 k provedení akce „**Zajištění prací v odstávce 04/2017**“.
2. Zhotovitel prohlašuje, že se seznámil s rozsahem a povahou díla, a že jsou mu známy veškeré technické, kvalitativní a jiné podmínky nezbytné k realizaci díla a že disponuje takovými kapacitami a odbornými znalostmi, které jsou k provedení díla nezbytné. Do předmětu díla jsou zahrnuty i ty práce a dodávky, které zhotovitel mohl nebo měl na základě svých odborných a technických znalostí předpokládat.
3. Veškeré práce proběhnou v souladu s výše uvedeným a s nabídkou ze dne 07. 03. 2017.

4. Zhotovitel provede revizi poškozených žáruvzdorných vyzdívek a předá objednateli vypracovanou zprávu s rozsahem provedených oprav a doporučeními pro následnou odstávku.
5. Zhotovitel provede před odstavením zařízení a započítím potřebných opravných prací explozní čištění. Přesný rozsah prací a dodávek materiálu bude určen dle skutečného stavu odstaveného zařízení a následně schválen objednatelem.
6. Veškeré prováděné práce a druh použitého materiálu při realizaci zakázky odpovídá platným směrniciím dle ČSN.
7. Dodávka tvarovek není součástí této smlouvy.
8. Součástí plnění této smlouvy je dále doprava, certifikáty včetně prohlášení o shodě.

### **III. Místo plnění**

1. Místem plnění je areál SAKO Brno, a.s., Jedovnická 2, Brno.

### **IV. Termíny plnění**

1. Zhotovitel se zavazuje celé dílo řádně zhotovit, dokončit a předat objednateli v těchto termínech:  
 Zahájení prací: v průběhu 15. týdne 2017  
 Ukončení prací: nejpozději v průběhu 20. týdne 2017
2. Objednatel je povinen převzít předmět díla dle článku II. i v případě dřívějšího plnění.

### **V. Cena**

1. Zhotovitel a objednatel oboplně dohodli cenu za předmět díla dle nabídky následně:  
 a) dle skutečně provedených prací s níže uvedenými sazbami:

Popis činnosti	Cena (bez DPH)
montáž a demontáž lešení, včetně pronájmu lešení	XXXX Kč/ m <sup>2</sup>
oprava vyzdívek, výměna tvarovek	XXXX Kč/ m <sup>2</sup>
pískování	XXXX Kč/ m <sup>2</sup>
výměna poškozených chrániček SH přehříváků	XXXX Kč/ bm
zámečnické práce	XXXX Kč/ hod.
vláknitý tmel	XXXX Kč/ t
žárobeton	XXXX Kč/ t
SiC žáruvzdorná hmota	XXXX Kč/t
1 000 ks čepů tvarovky	XXXX Kč/ks
200 ks nerezových chrániček	XXXX Kč/ ks

- b) konečná cena dle nabídky:

Popis činnosti	Cena (bez DPH)
vypracování revizní zprávy o stavu vyzdívek	XXXX Kč
explozní čištění	XXXX Kč

- c) Hodinové sazby za práce případně prováděné v nočních směnách budou vyčísleny dle zákoníku práce.
2. K uvedeným cenám bude připočtena DPH platná v době uskutečnění zdanitelného plnění dle zákona č.235/2004 Sb.
  3. Dokladem o provedení předmětu smlouvy je řádně vyplněný soupis skutečně provedených prací a spotřebovaného materiálu podepsaný zástupcem zhotovitele a za objednatele osobou oprávněnou jednat ve věcech technických.
  4. V ceně za provedení díla jsou zahrnuty veškeré náklady zhotovitele, které při plnění předmětu díla vynaloží (včetně dopravy, poplatků za uložení odpadu, pojištění, materiálu, atd.).
  5. Případné nutné vícepráce nad rámec předmětu díla dle článku II. této smlouvy nebo vícepráce požadované objednatelem, budou předem smluvními stranami projednány a po odsouhlasení bude vyhotoven písemný dodatek k SoD s termíny a výší plateb a jejich způsobu hrazení.

#### **VI. Platební podmínky**

1. Zhotovitel vystaví do 15 dnů po prokazatelném předání a převzetí díla daňový doklad, který bude obsahovat náležitosti dle zákona č. 235/2004 Sb. v platném znění se splatností 14 dní ode dne doručení objednateli. Nedílnou součástí daňového dokladu bude:
  - a) soupis skutečně provedených prací a spotřebovaného materiálu podepsaný zástupcem zhotovitele a za objednatele osobou oprávněnou jednat ve věcech technických + protokol o předání a převzetí díla podepsaný zástupcem objednatele a zhotovitele
  - a
  - b) čestné prohlášení zhotovitele, že nemá dluhy vůči svým subdodavatelům, kteří se podíleli na plnění předmětu díla.
2. V případě, že daňový doklad nebude obsahovat některou se zákonem stanovených náležitostí, má právo objednatel vrátit daňový doklad zhotoviteli k doplnění či opravě. Nová lhůta splatnosti počíná ode dne opětného doručení daňového dokladu objednateli.
3. Zhotovitel se při vystavování daňových dokladů zavazuje, že bude postupovat v souladu s ustanovením § 92a a § 92e zákona č. 235/2004 Sb. o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů.
4. Objednatel prohlašuje, že použije předmět smlouvy pro svoji ekonomickou činnost.

#### **VII. Předání a převzetí díla**

1. Zhotovitel je povinen oznámit nejméně 3 dny předem objednateli datum a hodinu, kdy dílo předá a za účasti obou smluvních stran bude provedena prohlídka předávaného díla.
2. Dílo je provedeno, je-li předvedena jeho způsobilost sloužit svému účelu a je předáno. O předání díla bude sepsán „Protokol o předání a převzetí díla“.
3. Součástí předmětu díla a protokolu o předání a převzetí díla jsou předané doklady v českém jazyce (všeobecně):
  - dokumentace skutečného provedení díla ve dvojím vyhotovení
  - kopie oprávnění k vybraným činnostem
  - protokoly o provedených zkouškách

- doklad o montáži, funkčních zkouškách a kontrole provozuschopnosti požárně bezpečnostního zařízení v souladu s § 6 a 7 vyhlášky MV č. 264/2001 Sb., o požární prevenci
  - stavební (montážní) deník
  - zápisy o prověření prací zakrytých během realizace díla (pokud není uvedeno ve stavebním nebo montážním deníku)
  - doklady o ekologické likvidaci veškerého odpadu vzniklého činnostmi zhotovitele
  - návody k obsluze a údržbě
  - záruční listy
  - doklady systému jakosti
  - seznam osob s uvedením jejich adres a telefonních čísel, u kterých bude možno nahlásit reklamovanou vadu.
4. Za objednatele dílo převezme osoba oprávněná jednat ve věcech technických.
  5. Nebezpečí škod na zhotovovaném díle nese zhotovitel od zahájení prací až do jeho řádného předání a převzetí objednatelem.

### **VIII. Záruky**

Zhotovitel poskytuje objednateli záruku v délce 24 měsíců, lhůta začíná běžet dnem řádného předání díla bez vad a nedodělků.

### **IX. Sankční ujednání**

1. V případě, že daňový doklad nebude uhrazen v době splatnosti, může být objednateli účtován zákonný úrok z prodlení.
2. V případě nedodržení termínu předání viz článek IV., může být zhotoviteli účtována smluvní pokuta ve výši 0,05% za každý den prodlení z ceny díla.
3. Nepředá-li zhotovitel objednateli nejpozději ke dni konečného předání díla dokladovou část vztahující se k dílu, je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 10.000 Kč za každý i započatý den prodlení s předáním dokladů dle seznamu. Předání nepravdivých či neúplných dokladů zhotovitelem je považováno za jejich nepředání. Po dobu prodlení s předáním dokladové části vztahující se k dílu je zhotovitel rovněž povinen hradit veškeré náklady spojené s údržbou a provozem díla.
4. Zaplacením smluvní pokuty není dotčeno právo na náhradu škody, která vznikla smluvní straně požadující smluvní pokutu v příčinné souvislosti s porušením smlouvy.

### **X. Povinnosti zhotovitele a objednatele**

1. Zhotovitel splní svoji povinnost provést sjednané dílo v rozsahu článku II. jeho řádným ukončením a předáním objednateli v místě jeho provádění.
2. Původcem odpadu, který při provádění díla vznikne, je zhotovitel. Zhotovitel zajistí na vlastní náklady zneškodnění tohoto odpadu v souladu se zákonem č. 185/2001 Sb. o odpadech, v platném znění.
3. Zhotovitel bude respektovat a dodržovat veškeré provozní předpisy související s předmětem této smlouvy a předpisy platné pro pobyt v areálu a provozech

- SAKO Brno, a.s., Jedovnická 2. Se zněním předpisů bude zhotovitel seznámen před zahájením prací.
4. Zhotovitel se zněním veškerých předpisů seznámí před zahájením prací všechny své pracovníky včetně pracovníků, kteří pro zhotovitele provádí práce subdodávkou.
  5. Zhotovitel prohlašuje, že v souvislosti s touto zakázkou má zpracován předpis „Systém bezpečné práce“.
  6. Zhotovitel bude při provádění díla dodržovat všechny předpisy o bezpečnosti práce a ochraně zdraví pracujících ve stavebnictví a všechna ustanovení vyplývající ze zákona č. 262/2006 Sb., zákoníku práce, ze zákona č. 309/2006 Sb., o zajištění dalších podmínek BOZP a nařízení vlády č. 591/2006 Sb., o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví na staveništích dále také ČNS ISO 12480-1 upravující podmínky a vazačských a jeřábnických prací.
  7. Zhotovitel zajistí, aby materiály, stroje, dopravní prostředky a břemena při dopravě a manipulaci na staveništi neohrožovaly bezpečnost a zdraví fyzických osob zdržujících se na staveništi případně v jeho bezprostřední blízkosti.
  8. V případě použití stroje (autojeřáb, stavební elektrické vrátky, stavební výtahy, atd.), zhotovitel je povinen seznámit obsluhu s místními provozními a pracovními, které mají vliv na bezpečnost práce.
  9. Zhotovitel si zajistí všem svým pracovníkům u objednatele školení BOZP a PO.
  10. Zhotovitel zajistí svým pracovníkům vybavení ochrannými prostředky a na dostupném místě lékárničku pro případ první pomoci na staveništi.
  11. Zhotovitel zodpovídá za případné škody vzniklé na majetku společnosti SAKO Brno, a.s. při provádění předmětu díla až do doby převzetí díla objednatelem.
  12. Zhotovitel předá objednateli seznam RZ automobilů, na jehož základě může být povolen vjezd do areálu SAKO Brno, a.s.
  13. Zhotovitel předá objednateli seznam osob, kterým bude umožněn vstup do areálu SAKO Brno, a.s.
  14. Objednatel poskytne zhotoviteli veškerou součinnost potřebnou k provedení díla (určí místo odběru el. energie, vody, případně i tepla z přístupných míst a poskytne potřebné podklady k provedení díla).

### **XI. Ostatní ujednání**

1. Během provádění předmětu díla je zhotovitel povinen dodržovat veškerá bezpečnostní opatření na jednotlivých pracovních úsecích, tak aby nedošlo k ohrožení zaměstnanců objednatele, kteří vykonávají pracovní činnost v blízkosti místa plnění předmětu díla. Místo provádění předmětu díla musí být zabezpečeno proti vstupu nepovolaným fyzickým osobám a musí být opatřeno výstražnými tabulkami (zákaz vstupu, atd.).
2. Během provádění díla jsou pracovníci zhotovitele povinni dodržovat veškeré požární a bezpečnostní opatření na jednotlivých pracovních úsecích zejména tam, kde se předpokládá zvýšené požární nebezpečí (sváření, broušení apod.).
3. Smluvní strany se dohodly, že zhotovitel povede o průběhu prováděných pracích montážní deník, do kterého bude zapisovat průběh všech prací, zejména časové údaje a množství použitého materiálu. Objednatel je povinen sledovat obsah montážního deníku a

- k zápisům připojovat své stanovisko. Během pracovní doby musí být montážní deník trvale přístupný v místě provádění opravy.
4. Záznamy do montážního deníku s očíslovanými listy budou čitelně zapisovat a podepisovat za objednatele i zhotovitele osoby oprávněné jednat ve věcech technických.
  5. Nesouhlasí-li zástupce zhotovitele s obsahem zápisu provedeného objednatelem je povinen připojit k záznamu do 3 pracovních dnů svoje vyjádření, jinak se má za to, že s obsahem souhlasí.
  6. Nesouhlasí-li zástupce objednatele s obsahem zápisu zhotovitele v deníku, zapíše to do 3 pracovních dnů do deníku s uvedením důvodu, jinak se má za to, že s obsahem záznamu souhlasí.
  7. Práce, které budou v dalším postupu prací zakryty nebo se stanou nepřístupnými, je objednatel povinen včas prověřit. Toto prověření provede do 2 dnů po obdržení výzvy zhotovitele, přičemž tato výzva může být provedena v montážním deníku.
  8. Objednatel je oprávněn kontrolovat způsob provádění díla pověřenými pracovníky. Zhotovitel je povinen na výzvu předložit objednatelem pověřeným pracovníkům technologické postupy jednotlivých prací.
  9. Odpovědnost za škody, rizika a nebezpečí nese zhotovitel do okamžiku převzetí díla objednatelem. Zhotovitel se zavazuje, že dílo bude realizováno s odbornou péčí tak, aby v průběhu provádění prací nevznikla objednateli jakákoliv újma.
  10. Příjmy z případného prodeje druhotných surovin (např. šrot), vzniklé při provádění předmětu díla, jsou příjmy objednatele.

## **XII. Ukončení smlouvy**

1. Tento smluvní vztah může být vedle zákonem stanovených důvodů ukončen taktéž odstoupením jedné nebo druhé strany v případě, že dojde k podstatnému porušení smlouvy.
2. Za podstatné porušení smluvní strany považují zejména prodlení zhotovitele s předáním díla o více než 15 dní. Podstatným porušením je také to, když zhotovitel porušuje povinnosti vyplývající pro něj ze smlouvy, nebo obecně závazných předpisů a zhotovitel v přiměřené, objednatelem stanovené, lhůtě vytknuté nedostatky neodstraní.
3. Odstoupením od smlouvy není dotčeno právo na zaplacení smluvní pokuty a na náhradu škody.

## **XIII. Závěrečná ujednání**

1. Smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu posledního z účastníků této smlouvy.
2. Smlouva představuje úplnou dohodu smluvních stran o jejím předmětu a nahrazuje předcházející ujednání ať písemná či ústní.
3. Všechny právní vztahy, které vzniknou při realizaci závazků vyplývajících z této smlouvy, se řídí právním řádem České republiky. Právní vztahy touto smlouvou neupravené se řídí příslušnými ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník v platném znění.
4. Podpisem této smlouvy zhotovitel bere na vědomí, že SAKO Brno, a.s. je povinným subjektem dle zákona č. 106/1999 Sb. a dále, že je osobou dle ust. §2, odst. 1, písmeno n)

zákona 340/2015 Sb. Smluvní strany se dohodly, že společnost SAKO Brno, a.s. je oprávněna bez dalšího zveřejnit obsah celé smlouvy, a to prostřednictvím registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., tak jiným způsobem.

Smluvní strany výslovně uvádí, že tato smlouva neobsahuje žádné jejich obchodní tajemství, ani jiné informace, které by nemohly být zveřejněny či poskytnuty dle zákona č. 106/1999 Sb.

Za shora uvedená ujednání či postup dle těchto ujednání si nebudou smluvní strany nic platit ani jinak nahrazovat či poskytovat. Tato ujednání zůstávají zachována i v případě zániku této smlouvy, či v případě její neplatnosti, neboť podle vůle smluvních stran mají zůstat platnými účinnými bez ohledu na smlouvu samotnou.

Zhotovitel bere na vědomí, že SAKO Brno, a.s. si vyhrazuje konečné právo rozhodnout, které informace budou zveřejněny.

5. Smlouvu lze měnit nebo doplňovat pouze písemnými dodatky číslovanými vzestupnou řadou po dohodě smluvních stran. Jiné zápisy, protokoly apod. se za změnu smlouvy nepovažují.
6. Zhotovitel neposkytne informace třetí osobě o skutečnostech, se kterými se seznámil při realizaci díla.
7. Smlouva je vyhotovena ve dvou výtiscích, z nichž každá smluvní strana obdrží po jednom výtisku.
8. Obě smluvní strany shodně prohlašují, že si tuto smlouvu přečetly, že s jejím obsahem souhlasí a že nebyla sjednána v tísní ani za jednostranně nevýhodných podmínek, na důkaz čehož připojují své podpisy.

V Brně dne 15. března 2017

V Brně dne

Za objednatele:

Za zhotovitele:

Ing. Jiří Kratochvíl  
ředitel společnosti

Mgr. Kateřina Nádeníčková  
jednatelka společnosti