



Dodatek č. 1

ke Smlouvě o poskytování služeb č. **SML0-55/1073/OST/20/2020** ze dne **24.02.2020**

na realizaci zakázky

„Napojení silnice II/322 na D35 MÚK Dašice – záchranný archeologický výzkum Zajištění týmu správce stavby - správce stavby, claim management stavby, cost management stavby, technická supervize stavby, řízení a evidence dokumentů/dat stavby v průběhu realizace“

ev. č. poskytovatele: **ZAK_2020_026**

Tento Dodatek č. 1 byl sepsán
mezi

Správa a údržba silnic Pardubického kraje

se sídlem:

Doubravice 98, 533 53 Pardubice

IČO:

000 85 031

DIČ:

CZ00085031

zastoupeným

Ing. Miroslavem Němcem, ředitelem organizace

osoba oprávněná k podpisu smlouvy:

Ing. Miroslav Němec, ředitel organizace,

████████████████████ jmenovaný zástupce
statutárního orgánu,

████████████████████ jmenovaný zástupce
statutárního orgánu

kontaktní osoba ve věcech smluvních:

Ing. Miroslav Němec, ředitel organizace

e-mail, tel:

██

Kontaktní osoba ve věcech technických:

████████████████████ technický náměstek

e-mail, tel:

██

(dále jen „**Objednatel**“) na jedné straně

a

Contract management, a.s.

se sídlem:

Pujmanové 1753/10a, 140 00, Praha 4 Nusle

IČO:

053 06 035

DIČ:

CZ05306035

zastoupeným

Ing. Václavem Větrovským, MBA, předsedou
představenstva

kontaktní osoba ve věcech smluvních:

██

e-mail, tel:

██

kontaktní osoba ve věcech technických:

████████████████████ odborní ředitelka

e-mail, tel:

██

(dále jen „**Poskytovatel**“) na straně druhé.

(Objednatel a Poskytovatel společně dále jen „**Smluvní strany**“ nebo každý samostatně jen „**Smluvní strana**“)

Smluvní strany uzavřely dne 24.02.2020 Smlouvu o poskytování služeb na realizaci zakázky „**Napojení silnice II/322 na D35 MÚK Dašice – záchranný archeologický výzkum Zajištění týmu správce stavby - správce stavby, claim management stavby, cost management stavby, technická supervize stavby, řízení**

a evidence dokumentů/dat stavby v průběhu realizace“, (dále jen „Smlouva“). Smluvní strany se dohodly na změně původně sjednaných ujednání v části **III. Doba plnění**, a v části **IV. Cena** za poskytování služeb, a proto uzavírají tento Dodatek č. 1 (dále jen „Dodatek“), kterým se doplňuje a mění Smlouva, a to takto:

I. PŘEDMĚT DODATKU

1.1. Z důvodu prodloužení realizace hlavní veřejné zakázky s názvem „Nápojení silnice II/322 na D35 MÚK Dašice – záchranný archeologický výzkum“, došlo k potřebě navýšení služeb, a to z důvodu nepředvídatelné délky trvání majetkoprávního vypořádání pozemků, na kterých je záchranný archeologický průzkum prováděn. Toto prodloužení hlavní zakázky přímo prodlužuje trvání Smlouvy. Nevyřízené majetkoprávní vypořádání dotčených pozemků dále navyšuje pracnost poskytovaných služeb, čímž se zároveň mění konečná cena díla sjednaná ve smlouvě č. **SMLO-55/1073/OST/20/2020**. Z důvodu přehlednosti je přílohou č. 1 Dodatku aktualizovaný „Soupis ceny služeb“.

Cena ve Smlouvě bez DPH:	1 897 000 Kč
Cena Dodatku č. 1:	556 000 Kč
Celková cena Objednávky vč. Dodatku č. 1:	2 453 000 Kč
DPH:	515 130 Kč
Cena včetně DPH:	2 968 130 Kč

1.2. Termín dokončení díla se mění takto: – *Poskytovatel je povinen poskytnout Služby v celém rozsahu dle smlouvy nejpozději do dne: 31.07.2022*

II. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

- 2.1. Tento Dodatek č. 1 nabývá platnosti dnem podpisu obou Smluvních stran a účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv.
- 2.2. Ostatní ustanovení Smlouvy nedotčené tímto Dodatkem č. 1 se nemění a zůstávají nadále v platnosti v původním znění.
- 2.3. Tento Dodatek č. 1 se vyhotovuje ve čtyřech (4) stejnopisech, z nichž obě Smluvní strany obdrží po dvou (2) stejnopise. Tento Dodatek č. 1 byl sepsán v českém jazyce.
- 2.4. Smluvní strany po přečtení Dodatku č. 1 prohlašují, že byl sepsán určitě, srozumitelně, na základě jejich pravé a svobodné vůle, bez nátlaku na některou ze stran a souhlasí s jeho obsahem. Na důkaz tohoto připojují své podpisy.

Příloha č. 1 - Aktualizovaný Soupis ceny služeb k Dodatku č. 1

V Pardubicích dne: 3. 11. 2021

V Praze dne: 3. 11. 2021

Za Objednatele:

Za Poskytovatele:

Ing. Miroslav Němec
ředitel organizace

Ing. Václav Větrovský, Mgr.
Předseda představenstva

Soupis služeb

Napojení silnice II/322 na D35 MÚK Dašice – záchranný archeologický výzkum
Zajištění týmu správce stavby - správce stavby, claim management stavby, cost management stavby, technická supervize stavby, řízení a evidence dokumentů/dat stavby v průběhu realizace

Rozpis činností v rozsahu předpokládané doby výstavby (6 měsíců), administrativní vypořádní stavby (3 měsíce):

Výkon správce stavby

Řízení stavby na základě souhrnu smluvních dohod (SSD) vč. koordinace týmu správce stavby a technických dozorů stavby. Správce stavby působí jako nezávislá autorita mezi zhotovitelem a objednatelem (investorem). V případě sporu či neshody mezi zhotovitelem a objednatelem dochází správce stavby k dohodě mezi oběma stranami, popřípadě určení. Výkon činnosti správce stavby je vykonáván na základě SSD vč. přípravy zprávy pro účely financování projektu ze strany SFDI.

Claim a cost manažer stavby

Administrace nároků zhotovitele vnesených dle SSD. Činnost claim manažera zahrnuje řízení smluvní korespondence stran vyplývající z provádění díla podle SSD. Návrhy smluvní korespondence související se zahájením realizace, předáním díla. Návrhy odpovědí Objednateli na dopisy Zhotovitele. Návrhy pokynů správce zakázky (správce stavby) k předložení návrhu a k provedení změn díla (Variací). Návrhy určení správce zakázky (správce stavby) ve věci claimů (nároků) Zhotovitele a Objednatel. Návrhy dohody mezi Objednatel a Zhotovitelem a ostatních písemností. Správa a el. evidence korespondence.

Analýza a posouzení vneseného claimu (smluvního kompenzačního nároku) Zhotovitele (posouzení smluvního základu nároku, jeho rozsahu, dodržení formálního postupu při uplatnění nároku na základě smlouvy o dílo). Návrhy odpovědí správce zakázky (správce stavby) na vnesené nároky Zhotovitele (stanoviska, žádosti o doplnění relevantních podkladů).

Návrhy rozhodnutí (určení) správce zakázky (správce stavby) ve věci vnesených nároků Zhotovitele.

Řízení korespondence ve věci vadného plnění Zhotovitele (reklamacie vady, výzva k předložení nápravného opatření, prodloužení záruční doby, čerpání bankovní záruky aj.). Vedení elektronické databáze nároků.

Analýza a posouzení navrhovaných změn díla (Variací), posouzení důvodu a charakteru změn díla ze smluvního hlediska (Všeobecné a zvláštní obchodní podmínky), ověření správného postupu předložení, posouzení věcné a formální správnosti předložené dokumentace změny díla vč. základního cenového posouzení.

Spolupráce s objednatelem při projednávání Variací (zajištění podkladů, účast na kontrolních dnech, organizace jednání, atd.), včetně zajištění koordinace obou stran za účelem nastavení správného postupu při řízení a administraci Variací díla. Vedení elektronické databáze předložených změn díla (Variací).

Kontrola stanovení jednotkových cen položek změn, resp. variací, v návaznosti souhrn smluvních dohod:
 - ověření s výskyty shochných / obdobných položek v cenové nabídce zhotovitele
 - ověření pomocí individuální kalkulace u nově vzniklých položek,
 - ověření dle ceníků ÚRS, OTSKP-SPK či jiného standardu v odvětví.

Řízení a evidence dokumentů/dat stavby v průběhu realizace stavby

Koordinace řešení a průběžné zajištění podkladů:
 * jednání s účastníky výstavby
 * zpracování průběžných výstupů pro objednatele
 * koordinace procesů při zajištění a správě dat
 * příprava podkladů pro jednání

Nastavení způsobu evidence a výměny dat a dokumentů stavby:
 * koordináční jednání za účelem nastavení procesů a způsobů oběhu dat a dokumentů a jejich evidence
 * seznámení účastníků / uživatelů s procesy při správě projektu
 * zpracování offline dat a dokumentů pro předání, zpracování závěrečné zprávy

Správa archivu digitálních dokumentů stavby:
 * studium a zařazení podkladů
 * evidence dokumentů stavby
 * kontrola úplnosti dokumentů / dokumentaci
 * digitalizace listinných dokladů
 * doplnění evidenčních, popisných údajů dokumentů + zařazení dokumentů

Evidování procesů a jejich administrace - minimálně v rozsahu RDS, TEPŘ, ZBV:
 * technická asistence při evidenci procesů
 * definování šablony procesů (díleč úkoly procesu, termíny plnění, určení odpovědných osob)
 * nastavení procesů včetně odpovědných osob a předpokládaných termínů
 * archivace dokončených procesů

Provoz systému:
 * měsíční provoz systému při zajištění a evidenci dokumentů, dat a řízení procesů stavby v průběhu její realizace

Kontroling elektronických dat stavby - rozpočty, ZBV:
 Pravidelné vyhodnocení podkladů odsouhlasených ZBV. Vyhodnocení úplnosti a správnosti elektronických dat zhotovitele ve formátu XC4 oproti listinným originálním dokumentům (změnových rozpočtů v návaznosti na odsouhlasené ZBV) včetně sestavení průběžných protokolů o validaci dat a souvisejících přehledů a sestav dle požadavků zadavatele. Činnost zahrnuje základní technickou pomoc při zjištění nekompatibility dat.

Kontroling elektronických dat stavby - čerpání, fakturace:
 Pravidelné a vyhodnocení podkladů čerpání a fakturace. Vyhodnocení úplnosti a správnosti elektronických dat zhotovitele ve formátu XC4 oproti listinným originálním dokumentům (zjišťovacích protokolů o provedených pracích a fakturace) včetně sestavení průběžných protokolů o validaci dat a souvisejících přehledů a sestav dle požadavků zadavatele. Činnost zahrnuje základní technickou pomoc při zjištění nekompatibility dat.

Kontroling elektronických dat - harmonogram stavby:
 * kontrola validity harmonogramu ve vztahu k metodice časového řízení
 * porovnání harmonogramů v průběhu realizace stavby - aktualizovaný harmonogram "as built", plánovaný "as planned"
 * technická asistence při úpravě harmonogramu v případě zjištění jeho nevalidity

Údržba datového úložiště stavby:
 pravidelné zajištění přenosu evidovaných dat stavby do centrálního datového skladu prostřednictvím DSS, a to v návaznosti na platné směrnice a předpisy.

Výkon technické supervize

Kontrola provádění rozsahu prací dle měřeného kontraktu na slaveništi a zjišťování, zda jsou dodržovány TP, TKP, OP a upozorňování na zjištěné nedostatky a vyžadování bez zbytečného odkladu sjednání nápravy – 2dny/týden (52 týdnů)

			dodatek č.		cena smlouvy	cena dodatku č.		cena celkem vč. dodatku č.
zajištění týmu správce stavby	den	230	60	6 800 Kč	1 564 000 Kč	408 000 Kč		1 972 000 Kč
měsíční provoz systému pro řízení procesů staveb v průběhu realizace	més	9	4	37 000 Kč	333 000 Kč	148 000 Kč		481 000 Kč
Celkem bez DPH								2 453 000 Kč
DPH 21%								515 130 Kč
Celkem vč. DPH								2 968 130 Kč