

## SMLOUVA O DÍLO

č. 6440-0228-2021-47

Níže uvedeného dne, měsíce a roku, smluvní strany:

### 1. Česká republika – Ministerstvo obrany

Sídlo: Tychonova 221/1, 160 01 Praha 6  
IČO: 60162694  
DIČ: CZ60162694  
Bankovní spojení: Česká národní banka, Na Příkopě 28, Praha 1  
Číslo účtu: 404881/0710  
Za kterou jedná: Iveta Vamberová, vedoucí oddělení provozu Pardubice, odboru provozu nemovité infrastruktury Agentury hospodaření s nemovitým majetkem (dále jen „AHNM“), oprávněná k jednání ve smyslu ustanovení § 7 odst. 2 zák. č.219/2000 Sb., o majetku České republiky a jejím vystupování v právních vztazích, ve znění pozdějších předpisů

#### Kontaktní osoby :

- ve věcech smluvních: Iveta Vamberová, tel. [REDACTED]  
- ve věcech technických: [REDACTED] PS 0228 Boletice, tel.: [REDACTED]

Fax: [REDACTED]  
E-mail: [REDACTED]  
Datová schránka: hjyaavk  
Adresa pro doručování: Agentura hospodaření s nemovitým majetkem, Oddělení provozu Pardubice, Teplého 1899, Pardubice, 530 02

dále také jen „objednatel“ na straně jedné

a

### 2. ZEMIPA - STAVEBNÍ PRÁCE s.r.o.

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Českých Budějovicích, oddíl C, vložka 17574

Sídlo: F. A. Gerstnera 21/3, České Budějovice 7, 370 01 České Budějovice  
IČO: 28107608  
DIČ: CZ28107608  
Bankovní spojení: Raiffeisenbank a.s.  
Číslo účtu: 4544818001/5500  
Zastoupená: Jakubem Čadou, jednatelem společnosti

#### Kontaktní osoba:

- ve věcech smluvních: [REDACTED]  
- ve věcech technických: [REDACTED]

Fax: ...  
E-mail: [REDACTED]

Datová schránka: ixs72b  
Adresa pro doručování: F. A. Gerstnera 21/3, České Budějovice 7, 370 01 České Budějovice

dále také jen „zhotovitel“ na straně druhé

podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník (dále také jen „OZ“), uzavírají na plnění veřejné zakázky „**Havarijní oprava splaškové kanalizace**“ tuto smlouvu o dílo (dále také jen „smlouva“):

smlouvy a po provedené opravě jej předal objednateli dne 13. 9. 2021.  
Objednatel se zavázal řádně provedené dílo převzít a zaplatit za ně cenu podle čl. 3 smlouvy.

### Článek 3

#### Cena za dílo

- 3.1. Smluvní strany se ve smyslu z.č. 526/1990 Sb., o cenách, ve znění pozdějších předpisů, dohodly na celkové, nejvýše přípustné ceně za dílo, specifikované v článku 2 smlouvy, a to ve výši:

**127 855,58 Kč bez DPH**

**(slovy: stovcetsedmtisícosmsetpadesátpětkorunčeských, 58/100 haléřů)**

- 3.2. K celkové ceně díla bez DPH bude účtována daň z přidané hodnoty ve výši platné v době poskytnutí zdanitelného plnění. V době uzavření této smlouvy je zákonem stanovena sazba DPH ve výši 21 %, což činí 26 849,67 Kč a celková cena za dílo včetně DPH tedy činí 154 705,25 Kč.
- 3.3. Podrobná skladba ceny za dílo podle této smlouvy a jednotkové ceny a celková cena jsou uvedeny v Soupisu skutečně provedených prací (rozpočtu), v příloze č. 1 této smlouvy. V těchto cenách jsou již zahrnuty veškeré náklady zhotovitele spojené s plněním této smlouvy (všechny práce, činnosti a dodané věci nezbytné pro řádné provedení díla a odstranění všech jeho vad a splnění ostatních povinností zhotovitele plynoucích z této smlouvy).
- 3.4. Zhotovitel má podle této smlouvy právo na zaplacení ceny pouze skutečně provedených prací a poskytnutých dodávek. Práce a dodávky, které nebyly provedeny, nebudou zhotovitelem účtovány a cena za tyto práce a dodávky bude v souladu s cenovou kalkulací (Soupis skutečně provedených prací, příloha č. 1 smlouvy) od celkové ceny odečtena.

### Článek 4

#### Čas a místo plnění

- 4.1. Termín předání a převzetí staveniště a zahájení stavebních prací: 7. 9. 2021  
Zhotovitel byl povinen vyřídit si v dostatečném předstihu potřebná povolení ke vstupu a vjezdu osob a vozidel do vojenského objektu.
- 4.2. Termín dokončení stavebních prací a předání a převzetí díla: 13. 9. 2021
- 4.3. Místem plnění je vojenský areál Osada a tábořiště Podvoří, stavební objekt Kanalizační řád, CE 02-26-26/506, pozemek p. č. 101, katastrální území Boletice (607151), obec Boletice (545422).

### Článek 5

#### Nakládání s odpady

- 5.1. **Původcem odpadu**, který při provádění díla vznikl (s výjimkou odpadu podle bodu 5.2. tohoto článku), byl **zhotovitel**. Zhotovitel zajistil na vlastní náklady odstranění tohoto odpadu v souladu se zákonem č. 541/2020 Sb., o odpadech a o změně některých dalších zákonů, ve znění pozdějších předpisů.
- 5.2. Odpad charakteru **druhotné suroviny** (např. měď, bronz, mosaz, hliník, olovo, zinek, železo, ocel, cín, směsné kovy – litina, pozinkovaný plech apod. a kabely), které se vyskytly v průběhu realizace předmětu této smlouvy, **zůstal majetkem objednatele**. Zhotovitel v rámci realizace předmětu této smlouvy zabezpečil jeho uložení na místě určeném zástupcem objednatele pro věci technické.

### Článek 6

#### Podmínky předání díla

- 6.1. Dokončené dílo zhotovitel předal objednateli po dokončení havarijní opravy (čl. 4.2. smlouvy).
- 6.2. Při předání díla byla za účasti obou smluvních stran provedena prohlídka. Po provedené prohlídce bylo dílo:

## Článek 8

### Záruka za jakost, vady díla a reklamace

- 8.1. Zhotovitel přejímá záruku za jakost díla ve smyslu ustanovení § 2619 OZ po dobu 36 měsíců od předání a převzetí dokončeného díla, případně ode dne, kdy zhotovitel odstraní vadu zjištěné při předání díla a specifikované v předávacím protokolu. Záruční doba neběží po dobu, po kterou objednatel nemůže užívat dílo pro jeho reklamované vady. Smluvní strany se výslovně dohodly, že vyskytne-li se v průběhu záruční doby skrytá vada díla, má se za to, že touto vadou dílo trpělo již v době předání.
- 8.2. Práva z vadného plnění se řídí ustanoveními § 2615 a násl. a 2629 a násl. OZ.
- 8.3. Reklamace se uplatňují písemně.
- 8.4. Zhotovitel je povinen se k reklamaci písemně vyjádřit do 10 kalendářních dnů ode dne jejího obdržení. Ve svém vyjádření zhotovitel uvede, zda vady uznává (včetně návrhu způsobu a termínu jejich odstranění), nebo důvody, proč vady neuznává. Pokud tak neučiní, platí, že je reklamace oprávněná a zhotovitel je povinen odstranit vady do 10 kalendářních dnů od obdržení reklamace. Po uplynutí této lhůty je objednatel oprávněn pověřit odstraněním vad díla jinou odbornou firmu s tím, že zhotoviteli přeučtuje veškeré takto vzniklé náklady.
- 8.5. O způsobu vyřízení reklamované vady bude sepsán protokol.
- 8.6. Zhotovitel je povinen nahradit všechny škody, které vzniknou objednateli či třetí osobě v důsledku vady díla.

## Článek 9

### Smluvní pokuty a úrok z prodlení

- 9.1. V případě prodlení objednatele s úhradou faktury uhradí objednatel zhotoviteli úrok z prodlení za každý započatý den prodlení ve výši stanovené nařízením vlády č. 351/2013 Sb., kterým se určuje výše úroků z prodlení a nákladů spojených s uplatněním pohledávky, určuje odměna likvidátora, likvidačního správce a člena orgánu právnické osoby jmenovaného soudem a upravují některé otázky Obchodního věstníku a veřejných rejstříků právnických osob a fyzických osob.
- 9.2. V případě, že zhotovitel bude v prodlení s odstraňováním vad podle čl. 8 smlouvy, uhradí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši 0,1% z celkové ceny díla s DPH, a to za každý i započatý den prodlení.
- 9.3. Smluvní pokuty (respektive úrok z prodlení) sjednané touto smlouvou uhradí povinná strana straně oprávněné na základě faktury vystavené oprávněnou stranou. Splatnost si smluvní strany sjednávají do 30 dnů po jejich doručení povinné straně. Právo uplatňovat a vymáhat smluvní pokuty (respektive úrok z prodlení) vzniká prvním dnem následujícím po marném uplynutí lhůty.
- 9.4. Smluvní pokuty a úrok z prodlení hradí povinná strana bez ohledu na to, zda a v jaké výši vznikla druhé smluvní straně škoda. Škoda a její náhrada je vymahatelná samostatně vedle smluvní pokuty. Smluvní strany výslovně vylučují použití § 2050 OZ.

## Článek 10

### Zvláštní ujednání


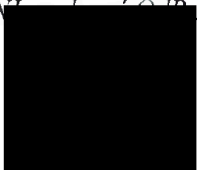
- 10.1. Zhotovitel vzal na vědomí, že místem plnění jsou objekty důležité pro obranu státu ve smyslu § 29 z.č. 222/1999 Sb., o zajišťování obrany ČR, ve znění pozdějších předpisů. V této souvislosti se zavázal dodržovat následující požadavky objednatele:  
Zhotovitel je povinen dodržovat veškerá interní nařízení upravující vstup do těchto objektů, případně další omezení stanovená přímým uživatelem, která byla v této souvislosti vydána příslušným orgánem, do jehož působnosti tyto objekty důležité pro obranu státu náleží a se kterými byl seznámen nejpozději při předání staveniště-pracoviště.  
K udělení povolení vstupu a vjezdu do vojenského objektu předložil zhotovitel seznam všech zaměstnanců, kteří vstupovali do vojenského objektu (zejména jméno, příjmení, číslo občanského průkazu) a seznam registračních značek a typů dopravních prostředků.

v registru smluv dle z.č. 340/2015 Sb., ve znění pozdějších předpisů, učiní tak objednatel.

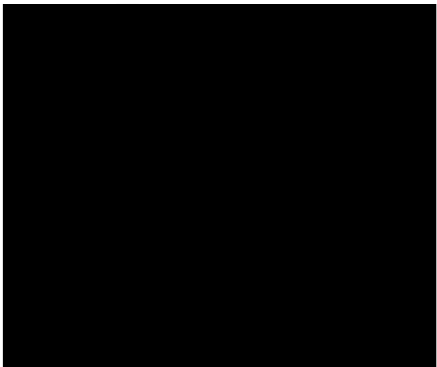
12.9. Smluvní strany prohlašují, že si tuto smlouvu před podpisem přečetly a stvrzují, že byla uzavřena po vzájemné shodě na jejím obsahu, podle jejich pravé svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně, nikoliv v tísní za nápadně nevýhodných podmínek.

12.10. Nedílnou součástí smlouvy jsou přílohy:

**Příloha č. 1:** Soupis skutečně provedených prací – počet listů: 6

V Pardubicích dne 11. 11. 21  
Česká republika – Ministerstvo obrany  
za objednatele:  
  
*Iveta Vamberová*  
AHNM, OPN  


V Českých Budějovicích dne  
ZEMIPA - STAVEBNÍ PRÁCE s.r.o. 20-10-2021  
za zhotovitele:



## REKAPITULACE STAVBY

Kód: 02-26-26/506  
Stavba: 2021 - Havarijní oprava splaškové kanalizace

KSO:  
Místo: Osada a tábořiště Podvoří

CC-CZ:  
Datum: 19.10.2021

Zadavatel:  
ČR-MO, AHNM Praha

IČ: 60162694  
DIČ: CZ60162694

Zhotovitel:  
ZEMIPA - STAVEBNÍ PRACE s.r.o. České Budějovice

IČ: 28107608  
DIČ: CZ28107608

Projektant:

IČ:  
DIČ:

Zpracovatel:

IČ:  
DIČ:

Poznámka:

Náklady z rozpočtu 127 855,58  
Ostatní náklady ze souhrnného listu 0,00

**Cena bez DPH 127 855,58**

	Sazba daně	Základ daně	Výše daně
DPH základní	21,00%	<b>127 855,58</b>	<b>26 849,67</b>
DPH snížená	15,00%	0,00	0,00

**Cena s DPH v CZK 154 705,25**

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

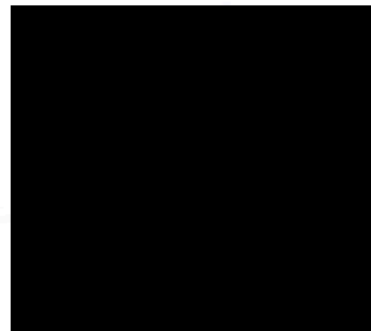
Objednavatel

Zhotovitel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:



## REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ

Kód: 02-26-26/506

Stavba: 2021 - Havarijní oprava splaškové kanalizace

Místo: Osada a tábořiště Podvoří

Datum: 19.10.2021

Zadavatel: ČR-MO, AHNM Praha

Projektant:

Zhotovitel: ZEMIPA - STAVEBNÍ PRÁCE s.r.o., České Budějovice

Zpracovatel:

Kód	Popis	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]
<b>1)</b>	<b>Náklady z rozpočtů</b>	<b>127 855,58</b>	<b>154 705,25</b>
02-26-26/506	2021 - Havarijní oprava splaškové kanalizace	127 855,58	154 705,25
<b>2)</b>	<b>Ostatní náklady ze souhrnného listu</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
<b>Celkové náklady za stavbu 1) + 2)</b>		<b>127 855,58</b>	<b>154 705,25</b>

# KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba

2021 - Havarijní oprava splaškové kanalizace

KSO:

Místo: Osada a tábořiště Podvoří

CC-CZ:

Datum: 19.10.2021

Zadavatel:

ČR-MO, AHNM Praha

IČ:

60162694

DIČ:

CZ60162694

Zhotovitel:

ZEMIPA - STAVEBNÍ PRÁCE s r.o., České Budějovice

IČ:

28107608

DIČ:

CZ28107608

Projektant:

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

IČ:

DIČ:

Poznámka:

Náklady z rozpočtu

127 855,58

Ostatní náklady

0,00

**Cena bez DPH**

**127 855,58**

DPH základní

Základ daně

Sazba daně

Výše daně

snížená

127 855,58

21,00%

26 849,67

0,00

15,00%

0,00

**Cena s DPH**

**v CZK**

**154 705,25**

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis

Razítko

Datum a podpis

Razítko

Objednavatel

Zhotovitel

Datum a podpis

Razítko

Datum a podpis

Razítko

## REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

**2021 - Havarijní oprava splaškové kanalizace**

Místo: Osada a tábořiště Podvoří

Datum: 19.10.2021

Zadavatel: ČR-MO. AHNM Praha

Projektant:

Zhotovitel: ZEMIPA - STAVEBNÍ PRÁCE s.r.o. České Budějovice

Zpracovatel:

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

<b>1) Náklady ze soupisu prací</b>	<b>127 855,58</b>
HSV - Práce a dodávky HSV	127 855.58
1 - Zemní práce	25 902.50
4 - Vodorovné konstrukce	3 380.00
8 - Trubní vedení	71 982.48
997 - Přesun sutě	14 567.76
998 - Přesun hmot	12 022.84
<b>2) Ostatní náklady</b>	<b>0,00</b>
<b>Celkové náklady za stavbu 1) + 2)</b>	<b>127 355,58</b>



# SOUPIS PRACÍ

Stavba:

**2021 - Havarijní oprava splaškové kanalizace**

Místo: Osada a tábořiště Podvoří

Datum: 19.10.2021

Zadavatel: ČR-MO. AHNM Praha

Projektant:

Zhotovitel: ZEMIPA - STAVEBNÍ PRÁCE s.r.o., České Budějovice

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

## Náklady soupisu celkem

D		HSV	Práce a dodávky HSV				
D	1		Zemní práce				
1	K	122251102	Odkopávky a prokopávky nezapažené v hornině třídy těžitelnosti I skupiny 3 objem do 50 m3 strojně	m3	32,000		
2	K	174211101	Zásyp jam, šachet ryh nebo kolem objektů sypaninou bez zhutnění ručně	m3	100,000		
3	K	175111101	Obsypání polrubí ručně sypaninou bez prohození, uloženou do 3 m	m3	3,000		
4	M	58331200	šterkopisek netříděný zásypový	t	6,000		
	W		3*2 *Přepočtené koeficientem množství		6,000		
D	4		Vodorovné konstrukce				
5	K	451572111	Lože pod potrubí otevřený výkop z kameniva drobného těženého	m3	2,000		
D	8		Trubní vedení				
6	K	830361811	Bourání stávajícího kameninového potrubí DN přes 150 do 250	m	4,000		
7	K	830391811	Bourání stávajícího kameninového potrubí DN přes 205 do 400	m	9,000		
8	K	871353121	Montáž kanalizačního potrubí z PVC těsně gumovým kroužkem otevřený výkop sklon do 20 % DN 200	m	4,000		
9	M	28611167	trubka kanalizační PVC DN 200x1000mm SN8	m	4,120		
	W		4*1.03 *Přepočtené koeficientem množství		4,120		
10	K	871373121	Montáž kanalizačního potrubí z PVC těsně gumovým kroužkem otevřený výkop sklon do 20 % DN 315	m	9,000		
11	M	28611155	trubka kanalizační PVC DN 315x1000mm SN8	m	9,270		
	W		9*1.03 *Přepočtené koeficientem množství		9,270		
12	K	877355211	Montáž tvarovek z tvrdého PVC-systém KG nebo z polypropylenu-systém KG 2000 jednoosé DN 200	kus	1,000		
13	M	28611364	koleno kanalizace PVC KG 200x15°	kus	1,000		
14	K	877355211	Montáž tvarovek z tvrdého PVC-systém KG nebo z polypropylenu-systém KG 2000 jednoosé DN 200	kus	2,000		
15	M	28612244	přesuvka kanalizační plastová PVC KG DN 200 SN12/16	kus	1,000		
16	M	28611530	přechod kanalizační KG kamenina-plast DN 200	kus	1,000		
17	K	877365211	Montáž tvarovek z tvrdého PVC-systém KG nebo z polypropylenu-systém KG 2000 jednoosé DN 250	kus	1,000		
18	M	28611512	redukce kanalizační PVC 250/200	kus	1,000		
19	K	877375211	Montáž tvarovek z tvrdého PVC-systém KG nebo z polypropylenu-systém KG 2000 jednoosé DN 315	kus	1,000		
20	M	28611376	koleno kanalizace PVC KG 300x87°	kus	1,000		
21	K	877375211	Montáž tvarovek z tvrdého PVC-systém KG nebo z polypropylenu-systém KG 2000 jednoosé DN 315	kus	3,000		
22	M	28611534	přechod kanalizační KG kamenina-plast DN 315	kus	1,000		
23	M	28611514	redukce kanalizační PVC 315/250	kus	1,000		
24	M	28612246	přesuvka kanalizační plastová PVC KG DN 315 SN12/16	kus	1,000		
25	K	890211851	Bourání šachet z prostého betonu strojně obestavěného prostoru do 1,5 m3	m3	1,300		
	P		Poznámka k položce šachtové dno včetně betonové mazaniny na potrubí				
26	K	890411851	Bourání šachet z prefabrikovaných skruží strojně obestavěného prostoru do 1,5 m3	m3	0,900		

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
27	K	894411121	Zřízení šachet kanalizačních z betonových dílců na potrubí DN přes 200 do 300 dno beton tř. C 25/30	kus	1.000		
28	M	59224056	kónus pro kanalizační šachty s kapsovým stupadlem 100/62.5x67x12cm	kus	1.000		
29	K	899101211	Demontáž poklopů litinových nebo ocelových včetně rámu hmotnosti do 50 kg	kus	1.000		
30	K	899104112	Osazení poklopů litinových nebo ocelových včetně rámu pro třídu zatížení D400. E600	kus	1.000		
	P		<i>Poznámka k položce zpětná montáž stávajícího poklopu</i>				
	D	997	Přesun sutě				
31	K	997013501	Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku do 1 km se složením	t	5.721		
32	K	997013509	Příplatek k odvozu sutí a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km	t	165.909		
	P		<i>Poznámka k položce 5.721 t x 29 km = 165.909 t</i>				
33	K	997013601	Poplatek za uložení na skládce (skládkovně) stavebního odpadu betonového kód odpadu 17 01 01	t	4.016		
34	K	997013607	Poplatek za uložení na skládce (skládkovně) stavebního odpadu keramického kód odpadu 17 01 03	t	1.705		
	D	998	Přesun hmot				
35	K	998276101	Přesun hmot pro trubní vedení z trub z plastických hmot otevřený výkop	t	9.067		



