

**Dodatečný souhlas pronajímatele se změnou na věci,
Smlouva o úhradě nákladů spojených se změnou věci č. OM/ZVNB/2021/04**

uzavřená podle ust. § 2220 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník

Smluvní strany

Statutární město Ostrava, městský obvod Moravská Ostrava a Přívoz
náměstí Dr. E. Beneše 555/6, 729 29 Ostrava - Moravská Ostrava
zastoupené Ing. Davidem Witoszem, místostarostou

IČ: 00845451

DIČ: CZ00845451 (plátce DPH)

Peněžní ústav:

Číslo účtu:

VS: 0691603009

dále jen **pronajímatel**

a

Pan/Paní/společnost

Nový příběh, zapsaný ústav

IČ: 08121303

Se sídlem:

dále jen **nájemce**

Obsah

čl. I.

Úvodní ustanovení

Pronajímatel uzavřel s nájemcem dne 15. 8. 2019 nájemní smlouvu č. NP/OM/2019/30 (10820/2019/OM) na nájem nebytového prostoru - jednotky v 1. podzemním a 1. nadzemním podlaží v domě s č. p. 691, na ulici Chelčického, č. or. 8, který je součástí pozemku parc. č. 816 v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava (dále jen „pronajatá věc“).

čl. II.

Souhlas se změnou na pronajaté věci

1. Pronajímatel dává tímto nájemci dodatečný souhlas se změnami pronajaté věci a to:

- 1.1. s kompletní rekonstrukcí etážového topení v celém prostoru, odpojením od původní plynové kotelny umístěné v domě S. K. Neumanna 4, demontáží starých rozvodů ÚT, instalací nových rozvodů ÚT provedených z Cu potrubí vedených po zdi, včetně nových deskových radiátorů, instalací nového plynového kondenzačního kotle, který je umístěn v prostoru nad sociálním zařízením, dle projektové dokumentace, která je přílohou č. 1
- 1.2. s vyvložkováním volného komínového průduchu, pro plynový kondenzační kotel
- 1.3. s instalací nové plynové přípojky pro plynový kondenzační kotel, vedené z chodby bytového domu dle projektové dokumentace, která je přílohou č. 2
- 1.4. s kompletní rekonstrukcí elektroinstalace, instalací nových zásuvkových a světelných okruhů, instalací studiových světel a výměnou el. rozvaděče včetně výzbroje, dle projektové dokumentace, která je přílohou č. 3
- 1.5. s instalací VZT v prostoru divadla, kavárny a sociálních zařízení dle projektové dokumentace, která je přílohou č. 4
Větrání je zajištěno rekuperační jednotkou s filtrací pro zpětné využití zbytkového tepla. Sání čerstvého vzduchu a vývod odpadního vzduchu je vyveden do dvora přes fasádu budovy. Sociální zařízení jsou větrána nuceně samostatnými ventilátory, napojenými na spol. potrubí vyvedeno do dvora přes fasádu budovy

Tyto změny a předměty **se stávají trvalou součástí** pronajaté věci a nájemce nemůže změny odstranit, tj. uvést pronajatou věc do původního stavu.

2. Dodatečný souhlas je vydáván za těchto podmínek:

- 2.1 Nájemce předložil popis provedených úprav, jehož součástí jsou technické dokumentace ze kterých je zřejmý rozsah úprav vč. specifikace materiálů a komponentů. Tyto dokumentace jsou nedílnou součástí této smlouvy a jsou přílohou č. 1 - 4
- 2.2 Rozsah prací vyžadoval zásah do elektroinstalace, rozvodů plynu, topných těles a komínového tělesa, který byl součástí popisu plánovaných úprav a předložené technické dokumentace. Po dokončení úprav doložil nájemce platné revizní zprávy, které jsou přílohou č. 5 – 9
- 2.3 Tento souhlas nenahrazuje vyjádření příslušných orgánů státní správy. Nájemce tímto prohlašuje, že povolení k provádění stavebních prací předem obdržel od odboru stavebního řádu a přestupků při zdejším ÚMOB MOaP.

Po dokončení úprav, které jsou předmětem této dohody, vyzval nájemce technického zástupce pronajímatele ke kontrole dokončeného díla. O novém stavu byla pořízena fotodokumentace a sepsán Spisový záznam, který je přílohou č. 10.

čl. III.

Úhrada nákladů spojených se změnami na pronajaté věci

Nájemce veškeré změny a opravy zajistil a uhradil na vlastní náklady.

Pronajímatel poskytne nájemci, v souladu s usnesením č. 0916/RMOBM1822/11/19 ze dne 5. 8. 2019, finanční spoluúčast pronajímatele na rekonstrukci základní části elektroinstalace a vybudování nového etážového topení, na základě předložených faktur, jejichž přílohou je podrobný položkový rozpočet, ve výši 250.000 Kč + příslušná sazba DPH, a to formou zápočtu proti splatnému nájemnému.

Nájemce nemá nárok na žádné další vyrovnání dle míry zhodnocení pronajaté věci související s výše popsány změnami, a to ani v průběhu nájemního vztahu, ani po jeho ukončení.

čl. IV.

Závěrečná ustanovení

1. Změny a dodatky této smlouvy lze provést pouze písemně, po dohodě obou smluvních stran.
2. Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami, účinnosti nabývá dnem uveřejnění v registru smluv v souladu se z. č. 340/2015 Sb. Smluvní strany se dohodly, že zveřejnění smlouvy provede pronajímatel.
3. Smlouva je vyhotovena ve 3 vyhotoveních, z nichž pronajímatel obdrží 2 vyhotovení a nájemce 1 vyhotovení.

Doložka platnosti právního úkonu dle § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů:

O udělení souhlasu pronajímatele se změnou na věci a o uzavření této smlouvy rozhodla Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz usnesením číslo 3615/RMOB1822/57/21 ze dne 8. 11. 2021, kterým současně zmocnila místostarostu Ing. Davida Witosze k podpisu smlouvy.

Přílohy:

- Příloha č. 1 – schéma vytápění a připojení plynu
- Příloha č. 2 – projektová dokumentace nové plynové přípojky
- Příloha č. 3 – projektová dokumentace elektroinstalace
- Příloha č. 4 – Projektová dokumentace vzduchotechniky
- Příloha č. 5 - Revize elektroinstalace
- Příloha č. 6 – Revize spalinových cest
- Příloha č. 7 – Revize plynového zařízení vč. Zkoušky těsnosti
- Příloha č. 8 – Protokol o topné zkoušce
- Příloha č. 9 – Čestné prohlášení o likvidaci odpadů
- Příloha č. 10 – Spisový záznam

Za pronajímatele

Datum: _____ - 9 - 11 - 2021

Místo: Ostrava

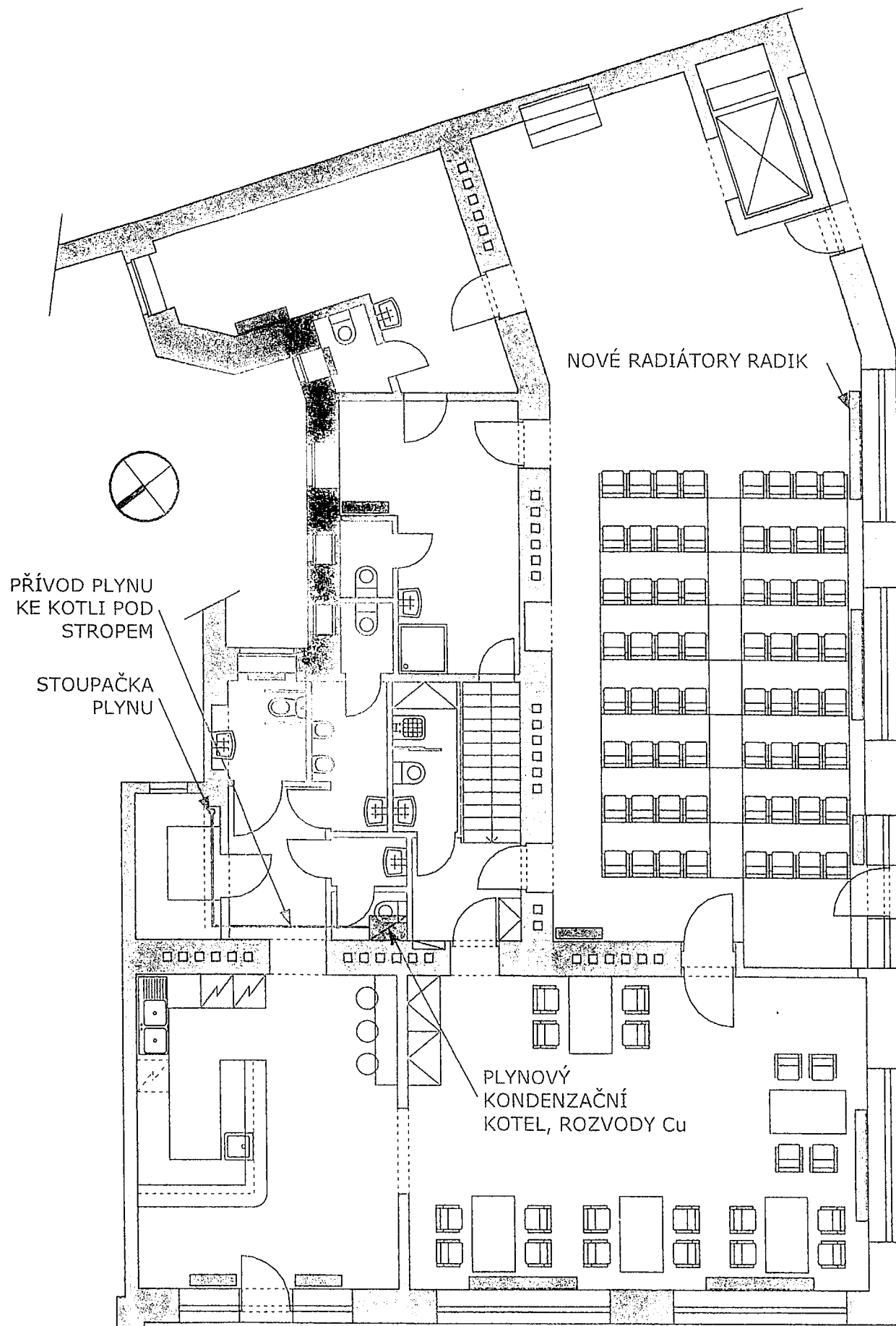
Ing. David Witosz
místostarosta

Za nájemce - 8 . 11 . 2021

Datum: _____

Místo: Ostrava

ředitel



PROJEKTOVÁ DOKUMENTACE

Seznam příloh:

1. Technická zpráva
2. Půdorys 1. PP, Půdorys 1. NP, Axonometrie rozvodu plynu

Stavebník: STUDIO G, CHELČICKÉHO 8, MORAVSKÁ OSTRAVA

Název stavby: ODBĚRNÉ PLYNOVÉ ZAŘÍZENÍ STUDIO G

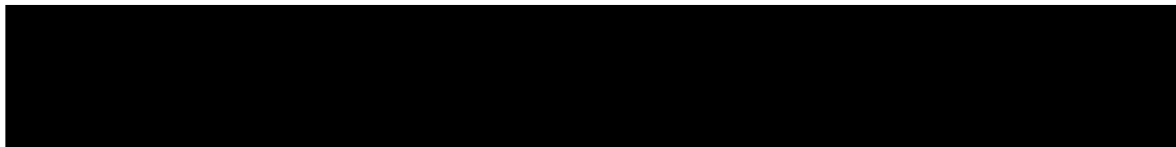
Místo stavby: CHELČICKÉHO 8, MORAVSKÁ OSTRAVA

Datum: 09/2021

Stupeň: SKUTEČNÝ STAV

Projektant:

Číslo zakázky: H-20001



1. TECHNICKÁ ZPRÁVA

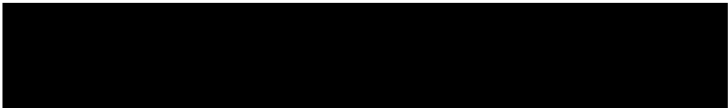
Stavebník: **STUDIO G, CHELČICKÉHO 8, MORAVSKÁ OSTRAVA**

Název stavby: **ODBĚRNÉ PLYNOVÉ ZAŘÍZENÍ STUDIO G**

Místo stavby: **CHELČICKÉHO 8, MORAVSKÁ OSTRAVA**

Datum: **09/2021**

Stupeň: **SKUTEČNÝ STAV**

Projektant: 

Číslo zakázky: **H-20001**

Obsah

1.	Všeobecně	3
2.	Výchozí podklady	3
3.	Stávající stav	3
4.	Rozvod plynu	3
4.1	Technické údaje stavby	3
4.2	Plynové spotřebiče a spotřeba zemního plynu	3
4.3	Měření spotřeby plynu	4
4.4	Stavba (domovního) plynovodu	4
4.4.1	Všeobecně	4
4.4.2	Vnitřní (domovní) plynovod	4
4.4.3	Zkoušení (domovního) plynovodu	5
4.5	Spotřebiče	5
4.5.1	Spotřebič typu C	5
4.6	Stavební část	5
4.6.1	Stavební práce	5
4.6.2	Odvod spalin	5
5.	Závěr	6

Všeobecně

Projektová dokumentace řeší skutečný stav odběrného plynového zařízení. Jedná se o rozvod plynu do 5 kPa, a to od plynoměru v 1. PP objektu k plynovému kotli umístěném v 1. NP objektu.

Výchozí podklady

Podkladem pro zpracování projektu bylo:

- začlení objednatele
- zjišťování stávajícího stavu na místě samém
- původní dostupná projektová dokumentace

Stávající stav

V 1. PP objektu se nachází stávající rozvody plynu vč. předloh pro plynoměry.

Rozvod plynu

4.1 Technické údaje stavby

- přepravované médium :	zemní plyn / 95% CH ₄ / dle ČSN 386110
- skupenství :	plynné – lehčí než vzduch
- jmenovitý tlak domovního plynovodu :	5 kPa
- provozní přetlak domovního plynovodu :	2,0 kPa
- meze výbušnosti :	5 - 15% se vzduchem
- spalné teplo :	min. 10,53 kWh/Nm ³ (39,81 MJ/Nm ³)
- výhřevnost :	min. 9,5 kWh/Nm ³ (35,9 MJ/Nm ³)
- měrná hmotnost :	0,728 kg/Nm ³
- skupina výbušnosti :	II.A
- teplota vznícení :	540°C se vzduchem
- teplotní třída :	T1
- rosný bod :	při tlaku 4 MPa max. -7°C
- obsah veškeré síry :	max. 100 mg/Nm ³
- hustota :	0,717-0,804 kg/m ³
- vlastnosti média :	bezbarvý, bez chuti, hořlavý, výbušný, může způsobit udušení snížením koncentrace kyslíku, bez zápachu-nutno odorizovat
- provozní teplota (vedení nad zemí) :	cca -30°C ÷ 50°C

4.2 Plynové spotřebiče a spotřeba zemního plynu

Umístěné spotřebiče : 1 x kotel o výkonu 8,5÷30 kW (0,92÷3,24 m³.h⁻¹)

Kategorie zákazníka :

maloodběratel

- fyzická osoba odebírající plyn pro podnikatelské účely či
právnícká osoba s ročním odběrem do 630 MWh (~ 63000 m³)
plynu

Celková maximální spotřeba plynu Q = 3,24 m³.h⁻¹.

Z hlediska výkonu plynového kotle není prostor s plynovým spotřebičem plynovou kotelnou ve smyslu ČSN 070703 a Vyhl. č.91/1993 Sb., ani podle ČSN 73 0802 čl. 5.3.2 d). Umístění plynového kotle je navrženo dle TPG 704 01. Jedná se o plynový spotřebič do 50 kW.

4.1.1.1. Plynový měřicí systém

Plynoměr pro obchodní měření G4 (dodávka provozovatele distribuční soustavy) je napojen na stávající předlohu pro plynoměry na chodbě v 1. PP.

Je provedeno vodivé propojení.

Plynoměr je napojený pomocí 2 ks kolen (přívod do plynoměru je vždy vlevo).

4.1.1.2. Odbočka (100 mm) plynovodu

4.1.1.2.1. Vnější plynovod

Pro stavbu plynovodu bylo použito trubek:

- trubky měděné např. podle ČSN EN 1057;
- trubky vlnovcové z korozivzdorné oceli podle ČSN EN 15266

Ochrana proti požáru je řešena navržením plynovodu v souladu s ČSN EN 1775 a s ČSN 73 0802, ČSN 73 0804, ČSN 73 0810, ČSN 73 0831, ČSN 73 0833. Plynovod je navržen tak, že v případě požáru nedojde k porušení celistvosti potrubí nebo připojení spotřebiče, mající za následek spontánní únik plynu a jednotlivé prvky rozvodu plynu jsou navrženy tak, že vyhovují účinkům požáru nejméně 650 °C po dobu 30 minut.

Prostupy konstrukcemi mezi požárními úseky zaomítat/zabetonovat až k potrubí, chráničky zatěsnit požárně pružným tmelem.

Na části plynovodu uloženého v chráničce nebo ochranné trubce nejsou rozebíratelné spoje.

4.1.1.3. Vnitřní (domovní) plynovod

Vnitřní plynovod je veden po zdi.

Vnitřní plynovod je napojený na stávající rozvody plynu-předlohu pro plynoměry v 1. PP na chodbě objektu ocelovým potrubím DN25 na stávající ocelové potrubí. Na odbočce je umístěn plynoměr G4, před a za plynoměrem jsou umístěny uzavírací kohouty. Od plynoměru je vedeno potrubí plynu z Cu Ø22 mm do sousedního sklepa, kde pokračuje do prostoru skladu v 1. NP a je vedeno po stěně nad sníženým stropem WC k plynovému kotli v 1. NP, na který se napojuje přes kohout a vlnovcovou trubkou z korozivzdorné oceli.

Spojování potrubí pomocí press systému

Rozvod plynu je celý proveden s nerozebíratelnými spoji, armatury jsou pouze u spotřebiče a plynoměru.

Veškeré prostupy zdmi a stropy jsou realizovány pomocí chrániček, ochranných trubek ocelových ev. měděných a plynotěsně utěsněny.

Plynovod v objektu je veden tak, aby od ostatních instalací byl vzdálen (vzdálenost mezi jednotlivými povrchy) min. 20 mm, od zdi a podlah min. 20 mm.

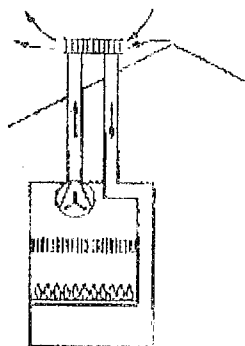
Potrubí je uzemněno dle ČSN EN 62305 a ČSN 332000-5-54 a spoje vodivě propojeny.

Byla provedena výchozí revize, zařízení je možné uvést do bezpečného provozu.

Napojení plynového spotřebiče je za uzávěrem spotřebního rozvodu plynu vlnovcovou trubicou z korozi-vzdorné oceli.

Samotné napojení plynových spotřebičů je rozebíratelným spojem.

Plynový kotel (uzavřený spotřebič typu C) je umístěn nad stropem WC v 1. NP objektu.



Typ C ₂	Spotřebič typu C ₂ se spalínovým ventilátorem instalovaným za spalovací komorou nebo výměníkem tepla
--------------------	---

© 1997 Blackwell Science Ltd *Journal of Internal Medicine* 241: 395–400

Stavební práce se týkají průrazů zdí a stropů pro prostup potrubí. Po konečné montáži budou jednotlivé otvory upraveny.

Ocelové konstrukce – plynové zařízení nevyžaduje výrobu větší OK.

Odvod spalin a přívod vzduchu pro spalování uzavřeného kotle je typovým odkouřením - souosým potrubím 125/80 mm s revizním kolenem ke komínovému průduchu a poté potrubím spalin Ø80 mm přes stávající komínový průduch se společným odkouřením nad střechu (dle ČSN 734201....Komíny a kouřovody – Navrhování, provádění a připojování spotřebičů paliv a návodu výrobce). Vyústění je vyvedeno nad střechu.

Bylo provedeno vložkování komínu nerezovou přetlakovou komínovou vložkou DN 80 mm dl .21 m + patní koleno DN80 mm + střešní poklop DN 80 mm, závěsná objímka DN 80 mm, nerezové přechody DN.

Pro odkouření byla vyhotovena revize spalinové cesty:

Číslo jednací: 064/220, Datum:20.4.2020

Projektová dokumentace: spalinová cesta byla provedena bez projektové dokumentace.

Popis stavby: divadelní prostor StudiaG, 4 nadzemní podlaží, podsklepený, střecha sedlová.

Spotřebič: závěsný plynový kondenzační kotel ÚT a TUV, PROTHERM PANTHER CONDENS 30 KKO-A jmenovitý výkon 9,3-32,8 kW. Uzavřený spotřebič typu „C“ který odebírá spalovací vzduch kolem komínové vložky z venku.

Popis kouřovodu: souosá vzducho/spalinová sestava z PP materiálu/lakovaný plech o průměru 125/80 mm rozvinuté délky cca 700 mm. V kouřovodu je osazeno jedno koleno 87° s revizním otvorem a jedno koleno 87°. Sání vzduchu pro spalování z venku meziprostorem kolem komínové vložky.

Popis komínu: podlažní vícevrstvý komín odkloněný od svislé osy vyložený nerezovou pružnou přetlakovou komínovou vložkou RICOM o průměru 80 mm a celkové výšce 21,00 m. Patní koleno je vyústěno do technické místnosti o průměru 80 mm. Plášť komínu je proveden z cihelného zdiva tl. 150 mm po celé stavební výšce. Komínová vložka v ústí komínu je osazena střešním poklopem z černého FP, který je odolný UV záření.

Zhotovitel konstrukce komína nebo vložky: [REDACTED]

Zatřídění spalinových cest dle EN 1443: T120 H1 W 1 O00

Umístění identifikačního štítku: u majitele,

Výpočet spalinové cesty: podle výrobce plynového kotle,

Bezpečná vzdálenost od hořlavých látek: dodržena.

Požární bezpečnost stavby: z hlediska požární bezpečnosti je spalinová cesta bezpečná. Jde o odvod spalin z plynového kondenzačního kotle nerezovou komínovou vložkou, která je namontována do komínového pláště vyzdřeného z cihel.

3. Závěr

Projektová dokumentace byla zpracována a stavba se provede v souladu s těmito normami a technickými předpisy :

ČESKÉ TECHNICKÉ PŘEDPISY

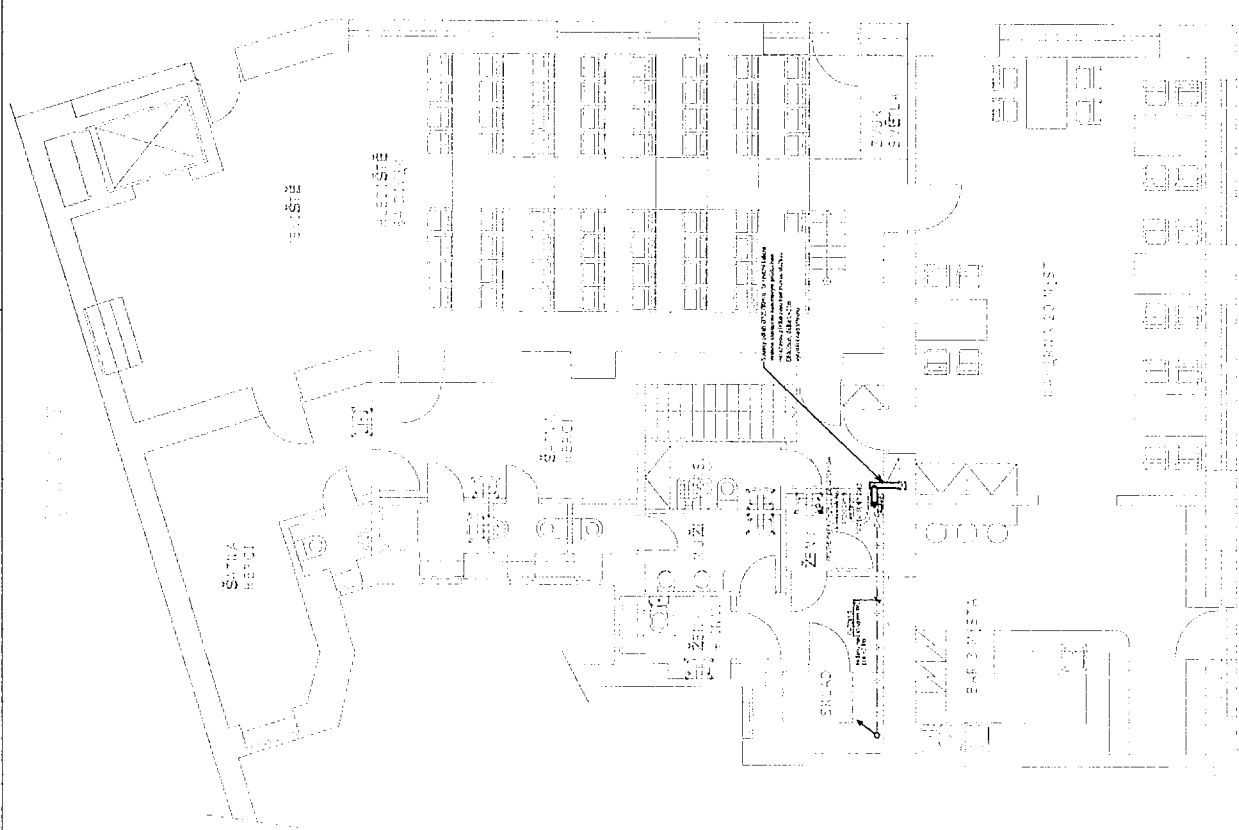
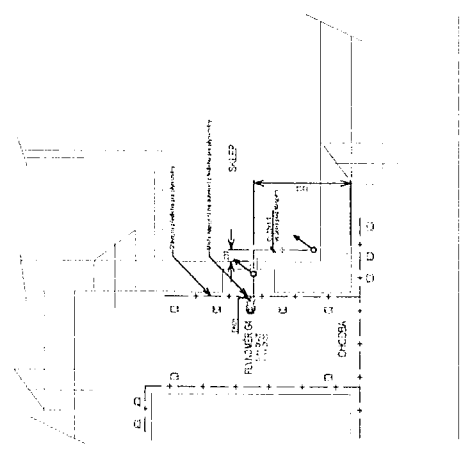
ČSN 01 3464	Výkresy inženýrských staveb. Výkresy vnějšího plynovodu
ČSN EN ISO 3183	Naftový a plynárenský průmysl – Ocelové trubky pro potrubní přepravní systémy
ČSN 42 0152	Trubky z oceli tř. 11 a 12 podélně svař. hladké do pr. 152 mm
ČSN 42 5710	Trubky ocelové závitové běžné.
ČSN 42 5715	Trubky ocelové bezešvé.
ČSN EN 1057	Měď a slitiny mědi – Trubky bezešvé kruhové z mědi pro vodu a plyn pro sanitární instalace a vytápěcí zařízení
ČSN 38 6405	Plynová zařízení. Zásady provozu
ČSN EN 1775 ed.2	Zásobování plynem - Plynovody v budovách
ČSN 06 1008	Požární bezpečnost lokálních spotřebičů
ČSN 13 0072	Označování potrubí podle provozní tekutiny
ČSN 73 4201	Komíny a kouřovody-Navrhování, provádění a připojování spotřebičů paliv

TECHNICKÁ PRAVIDLA

TPG 700 01	Použití měděných materiálů pro rozvod plynu
TPG 704 01	Odběrná plynová zařízení a spotřebiče na plynná paliva v Budovách
TPG 800 00	Systém rozdělení spotřebičů na plynná paliva
TPG 800 03	Připojování OPZ a jejich uvádění do provozu
TPG 934 01	Membránové plynoměry
TPG 905 01	Základní požadavky na bezpečnost provozu plynárenských zařízení
PTN 704 04	Použití vlnovcových ohebných trubek z korozi-vzdorné oceli pro rozvod plynu v budovách s pracovním přetlakem do 0,5 bar



MEDIUM: ZEMNÍ PLYN, MOP(NTL) ≤ 5kPa



**Studio G Chelčického 691/8
702 00 Moravská Ostrava a Přívoz**

Dokumentace pro vydání souhlasu se změnou užívání stavby

ELEKTROINSTALACE

Vypracoval:



Datum: 04/2020

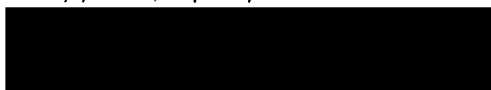
T e c h n i c k á z p r á v a

Seznam dokumentace

- **Světelnotechnické výpočty**
- **Technická zpráva elektroinstalace**
- **E-1** Půdorys I.N.P. – Světelná elektroinstalace
- **E-2** Půdorys I.N.P. – Zásuvková elektroinstalace
- **E-3** Půdorys I.N.P. – Napojení technologií
- **E-4** Rozvaděč RH – Modul technologie
- **E-5** Rozvaděč RH – Modul zásuvkový
- **E-6** Rozvaděč RH – Modul světelný 1
- **E-7** Rozvaděč RH – Modul světelný 2

1. IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE

- 1.1. Název stavby: Studio G
- 1.2. Část: Silnoproudá elektroinstalace
- 1.3. Místo stavby: Chelčického 691/8, 702 00 Moravská Ostrava a Přívoz
- 1.4. Správní úřad: 702 00 Moravská Ostrava a Přívoz
- 1.5. Investor: Nový příběh, zapsaný ústav



Právní forma: Ústav

2. ÚVOD

Projektová dokumentace řeší silnoproudé elektroinstalace v rámci řízení o změně užívání stavby Studio G, Chelčického 691/8, 702 00 Moravská Ostrava a Přívoz.

Jedná se o rozvod:

- Světelné elektroinstalace
- Zásuvkové elektroinstalace
- Elektroinstalace napojení vzduchotechnických technologií
- Návrh rozvaděče RH.

3. VÝCHOZÍ PODKLADY

Půdorys vymezeného prostoru Studia G, dodaný ředitelem ústavu panem



Technické detaily rozmístění zásuvek, svítidel, a koncepce členění prostoru, dodané panem



pověření ředitele ústavu,

Technické parametry jednotlivých komponent vzduchotechniky, prezentované dokumentací větrání

4. CHARAKTERISTIKA ÚZEMÍ STAVBY

Stavba bude probíhat v nemovitosti, která je majetkem pronajímatele. Stavba nebude negativně ovlivňovat okolní části budovy

5. TECHNICKÉ ŘEŠENÍ

5.1. Světelné elektroinstalace:

- Světelné elektroinstalace jsou členěny na samostatné el. obvody, dle účelu jednotlivých prostor Studia G. Svítidla typově upřesní, včetně způsobu osazení svítidel, zástupce investora, jak bylo konstatováno v komunikaci k PD.
- **Nutno respektovat nasvícení prostoru baru, pro tento prostor je navrženo výpočtové osvětlení, s přesnou specifikací svítidel – jako samostatná projektová část.**

- Elektroinstalace světelná je navržena kabeláží **CYKY J 3x1,5 (kabely NKT instal CYKY Dca – inovovaný kabel s vylepšeným materiálem pláště, nešíří plamen, splňuje požární klasifikaci „D“)**. Kabeláž vést uloženou v sádkartonových mezistropech, a v omítkách po zdech pod stropy.
- Popsané kabeláže uložit bez svazkování kabelů stahovacími pásky – na příchytkách, případně volně loženou v drátěných elektroinstalačních roštích.
- Jednotlivé světelné el. obvody budou spínány domovními zapuštěnými vypínači a přepínači, dle specifikace v dokumentaci.
- Osvětlení sociálních zařízení je navrženo se spínáním pohybovými čidly, po jednotlivých místnostech.

5.2. Zásuvkové elektroinstalace:

- Zásuvková elektroinstalace je rovněž členěna na samostatné el. obvody – viz příslušnou dokumentaci. Dle konzultací k PD v zastoupení investora, jsou navrženy zásuvkové vývody 230V/10-16A, k využití pro napojení běžných spotřebičů dle potřeby v prostoru. Jsou navrženy domovní zásuvky zapuštěné, osazené do přístrojových krabic, typově odpovídajících materiálu stěn (SDK příčky, stěny zděné apod).
- Elektroinstalaci zásuvkovou provést kabeláží **CYKY J 3x2,5 (kabely NKT instal CYKY Dca – inovovaný kabel s vylepšeným materiálem pláště, nešíří plamen, splňuje požární klasifikaci „D“)**. Kabeláž vést uloženou v zavěšených drátěných roštích, bez svazkování kabelů stahovacími pásky – na příchytkách, případně volně loženou v drátěných elektroinstalačních roštích.

5.3. Technologické el. rozvody:

- Technologické el. rozvody jsou řešeny samostatnou dokumentací větrání, v rozsahu ucelené koncepce řešení vzduchotechniky.

▪ Požadavky projektu větrání na silnoproudé el. rozvody:

- Napojení rekuperační jednotky (pozice 1.1.) v napěťové hladině 230V AC, s příkonem 1600W – řešeno v projektu elektroinstalace kabeláží **CYKY J 3x2,5 (kabely NKT instal CYKY Dca, s napojením v rozvaděči RH.**
- K těsným klapkám (pozice 1.5.), a ke koncovým spínačům pro spojení s VZT jednotkou (VZT jednotka má vlastní MAR) je navržena přívodní kabeláž **CYKY J 3x1,5 (kabely NKT instal CYKY Dca.**
- Pro pozice 2.1. (25W), a 2.2. (45W), - radiální ventilátory s časovým doběhem 3-15 min. – ovládání ventilátorů bude od pohybových čidel. Toto se předpokládá pro sociální zařízení.

• Ochranné pospojování:

Veškerá vodivá kovová potrubí vzduchotechniky, jakož i úchytné kovové prvky, a rovněž kovové vodivé hmoty okolí, se musí vodivě spojit ochranným vodičem žlutozeleným, typu CY 10 mm² (pevný Cu vodič se zelenožlutou plastovou izolací).

- Popsaný vodič ochranného pospojování se napojí v rozvaděči RH, s propojením do skříně HOP v blízkosti rozvaděče RH (skříně hlavního ochranného pospojování).

- Současně se vzduchotechnické potrubí, vystupující ve dvoře z budovy Studia G, musí přizemnit standardním hromosvodným materiálem.

5.4. Rozvaděč RH:

- Rozvaděč RH je navržen oceloplechový, s dveřmi, zapuštěný v nise ve zdi, cca v =1,2m x š =0,6m x h =0,25m, v krytí IP44/20, s výsuvným přístrojovým roštem (cca 8x DIN lišta).

Rozvaděč bude napojen stávajícím kabelovým přívodem z elektroměrového rozvaděče. Nutno předpokládat přívodní dimenzi a typ kabelu CYKY J min. 4x10 mm², v soustavě TN-C. Pokud nebude ve stávajícím provedení dodržena stanovená dimenze, nutno kabel instalovat nově, (možno volit průřez 4x16 mm².)

- V blízkosti popsaného rozvaděče RH je navržena skříňka hlavního ochranného pospojování, pro napojení ochranného vodiče CY zž 16 mm², se zaústěním ochranného vodiče CY zž 16 mm² do svorkovnice HOP - ekvipotenciální svorkovnice POT 25/16 (ve smyslu Vyhlášky 268/2009 o technických požadavcích na stavby).

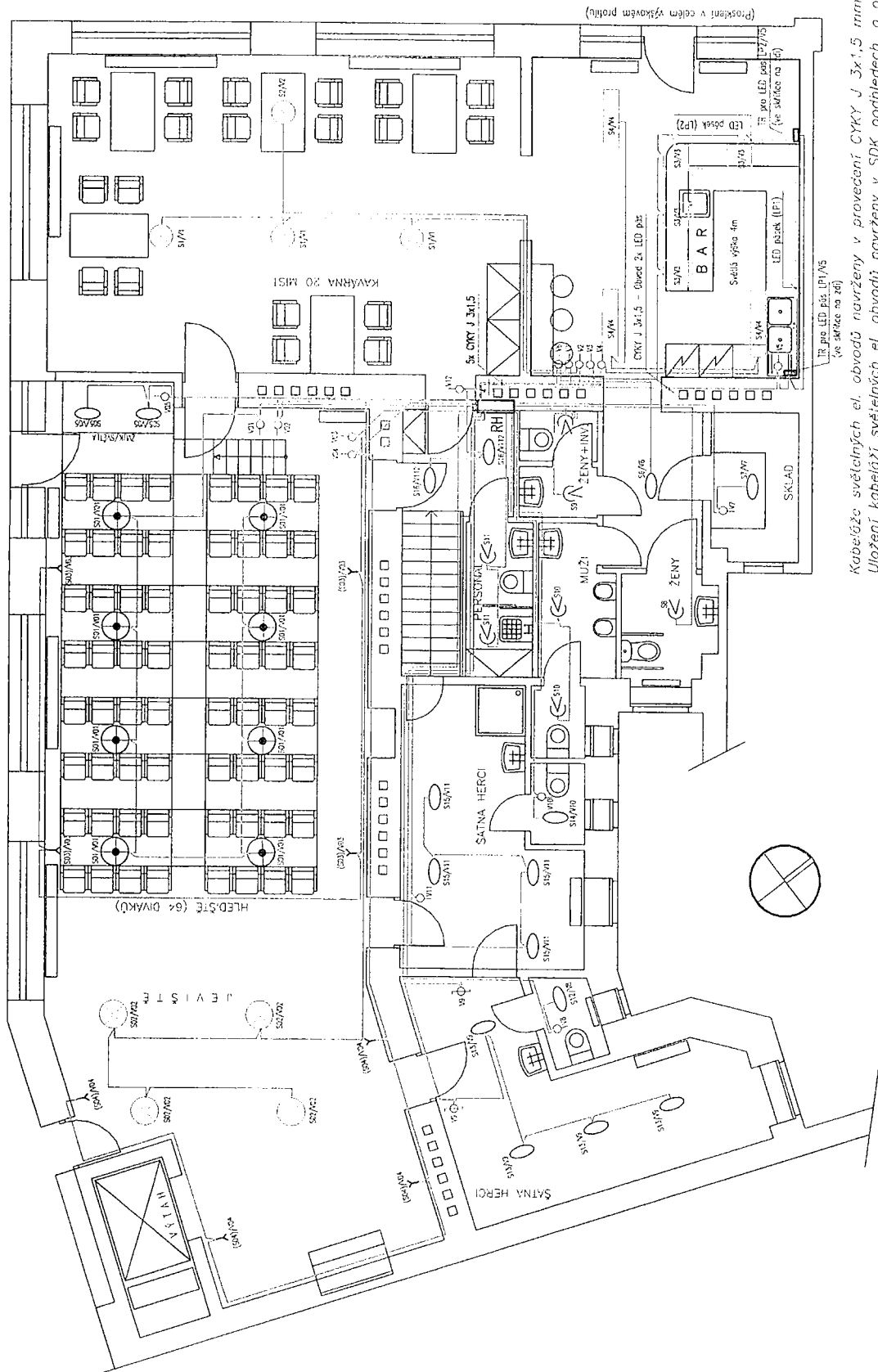
Rozvaděč osvětlovače a zvukaře:

- Z hlavního rozvaděče RH je projektován kabel CYKY J 5x6 mm², v soustavě TN-C, pro napojení společné svorkovnicové a zásuvkové skříňe, do prostoru pro osvětlovače a zvukaře. Přístrojovou náplň upřesní technolog tohoto zařízení.

• Nouzové osvětlení – značení únikových cest:

Pro potřeby značení únikových cest musí být zpracováno „Požárně bezpečnostní řešení“, s doplněním o „Závazný posudek PO“. (v době zpracování PD elektroinstalace nebylo k dispozici).

Dle těchto materiálů se následně umístí svítidla s prosvětleným logem směru úniku, a s požadovanou dobou náhradního svícení – jako samostatné el. obvody, spínané automaticky se ztrátou provozního napětí.

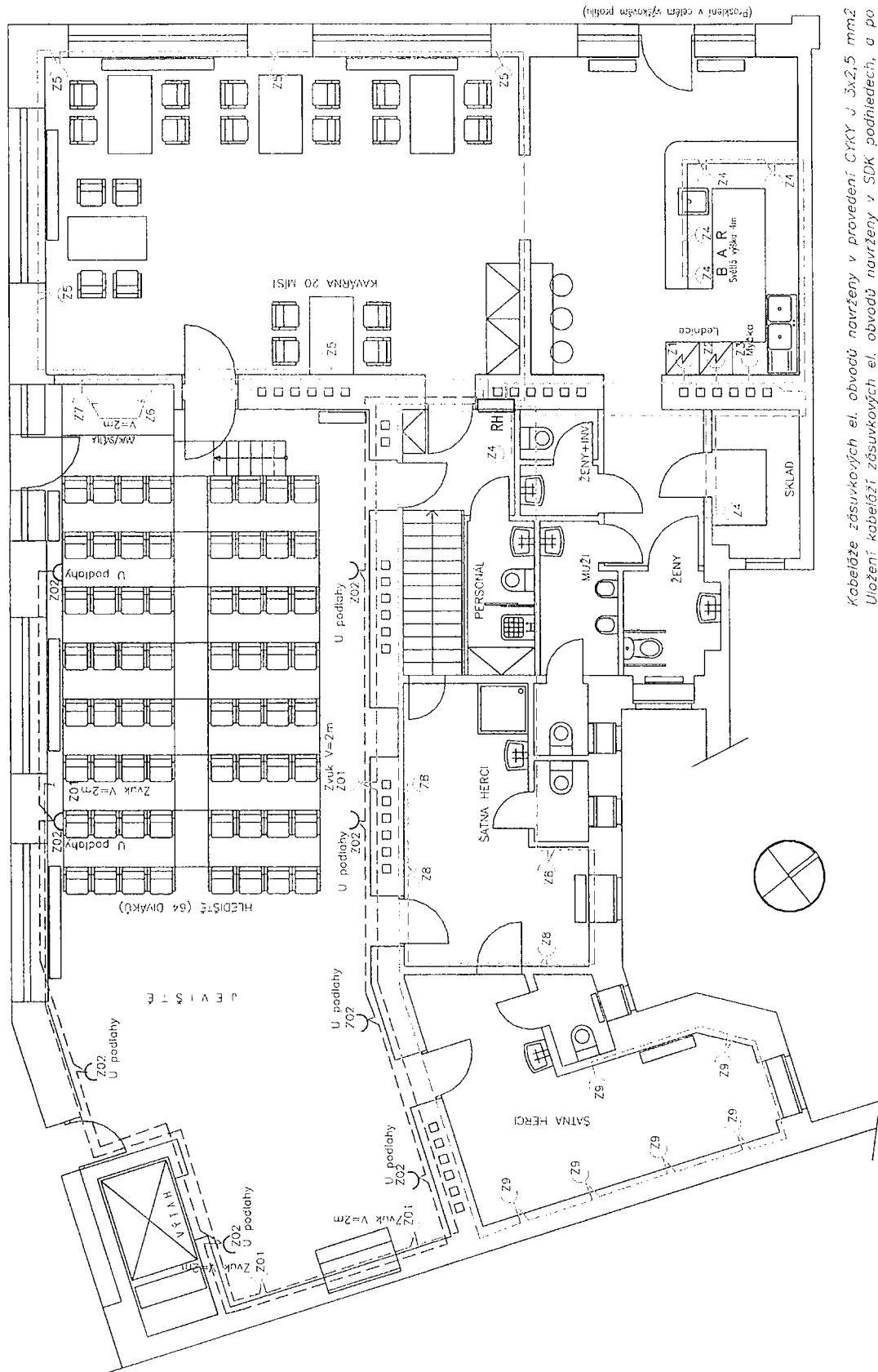


Kabeležka světelných el. obvodů navrženy v provedení CYKY J 3x1,5 mm²
Uložení kabeleží světelných el. obvodů navrženy v SDK podhledech, a po zdi pod omítkou
Vypínače domovní, zapuštěné, osazené v přístrojových krabicích pod omítkou, (krabice typu KP68)
Svítlidla – popis viz samostatný výkres (legenda)

Rozvodná soustava v síti NN: 3 + PEN, 50 Hz, 230/400 V, TN-C
Rozvodná soustava podlaží: 3 + N + PE, 50 Hz, 230/400 V, TN-C-S
Ochrana před úrazem el. proudem dle ČSN 33 2000-4-41, ed.2
Čl. 411.3.1. – ochranné uzemnění a pospojování
Čl. 411.3.3. – doplňkové ochrany – proudový chránič
Čl. 411.3.2. – automatické odpojení od zdroje v případě poruchy

Vnější vlivy: dle ČSN 332000-5-51 ed.3
(Prostředí obytné)

Název výkresu	Půdorys 1.N.P. – Světelná elektroinstalace	Měřítko	1 : 75	Číslo výkresu	E-1
---------------	--	---------	--------	---------------	-----

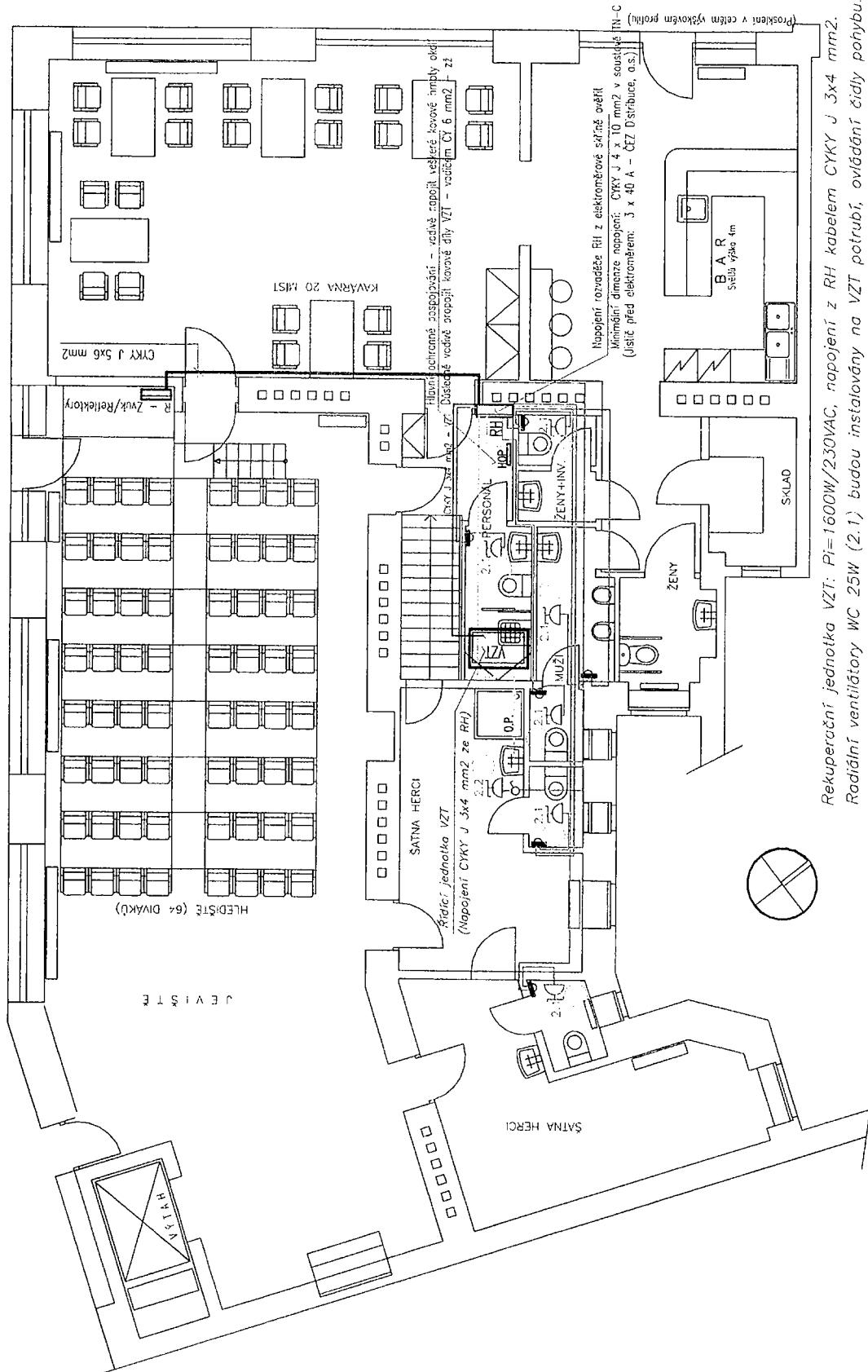


Kabeleže zásuvkových el. obvodů navrženy v provedení CYKY J 3x2,5 mm²
 Uložení kabeláží zásuvkových el. obvodů navrženy v SDK podhledech, a po zdi pod omítkou
 Zásuvky navrženy domovní, zapuštěné, osazené v přístrojových krabicích pod omítkou, (krabice typu KP68)

Rozvodná soustava v síti NN: 3 + PEN, 50 Hz, 230/400 V, TN-C
 Rozvodná soustava podlaží: 3 + N + PE, 50 Hz, 230/400 V, TN-C-S
 Ochrana před úrazem el. proudem: dle ČSN 33 2000-4-41, ed.2
 Čl. 411.3.1. - ochranné uzemnění a pospojování
 Čl. 411.3.3. - doplňkové ochrany - proudový chránič
 Čl. 411.3.2. - automatické odpojení od zdroje v případě poruchy

Vnější vlivy: dle ČSN 332000-5-51 ed.3
 (Prostředí normální, prosředí obyčejné)

Název výkresu	Měřítko	Číslo výkresu
Půdorys 1.N.P. - Zásuvková elektroinstalace	1 : 75	E-2



Rozvodná soustava v síti NN: 3 + PEN, 50 Hz, 230/400 V, TN-C

Rozvodná soustava podlaží: 3 + N + PE, 50 Hz, 230/400 V, TN-C-S

Ochrana před úrazem el. proudem dle ČSN 33 2000-4-41, ed.2

Čl. 411.3.1. - ochranné uzemnění a pospojování

Čl. 411.3.3. - doplňkové ochrany - proudový chránič

Čl. 411.3.2. - automatické odpojení od zdroje v případě poruchy

Vnější vlivy: dle ČSN 332000-5-51 ed.3
(Prostory normální, prostředí obyčejné)

Rekuperační jednotka VZT: $P_i=1600W/230VAC$, napojení z RH kabelem CYKY J 3x4 mm².
Radiální ventilátory WC 25W (2.1) budou instalovány na VZT potrubí, ovládní čidly pohybu.
Radiální ventilátor koupeřny 45W (2.2) v šatně herců se napojí na potrubí VZT.
(Spínán bude vypínačem).

Ochranné pospojování CY 4 mm² zž

Název výkresu

Měřítko

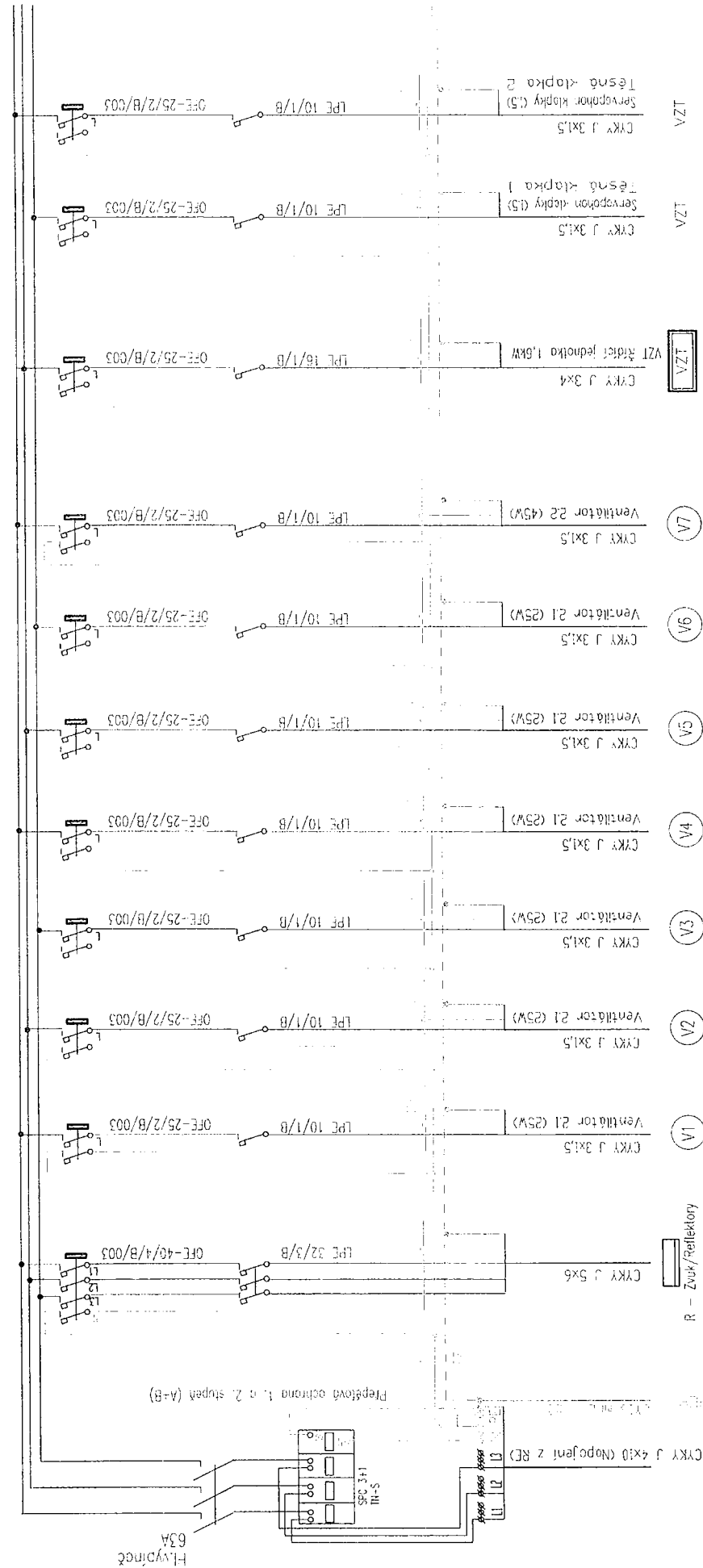
1 : 75

Číslo výkresu

Půdorys 1.N.P. - Napojení technologií

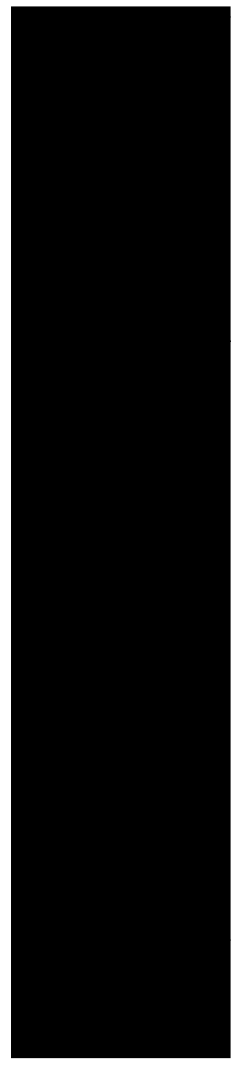
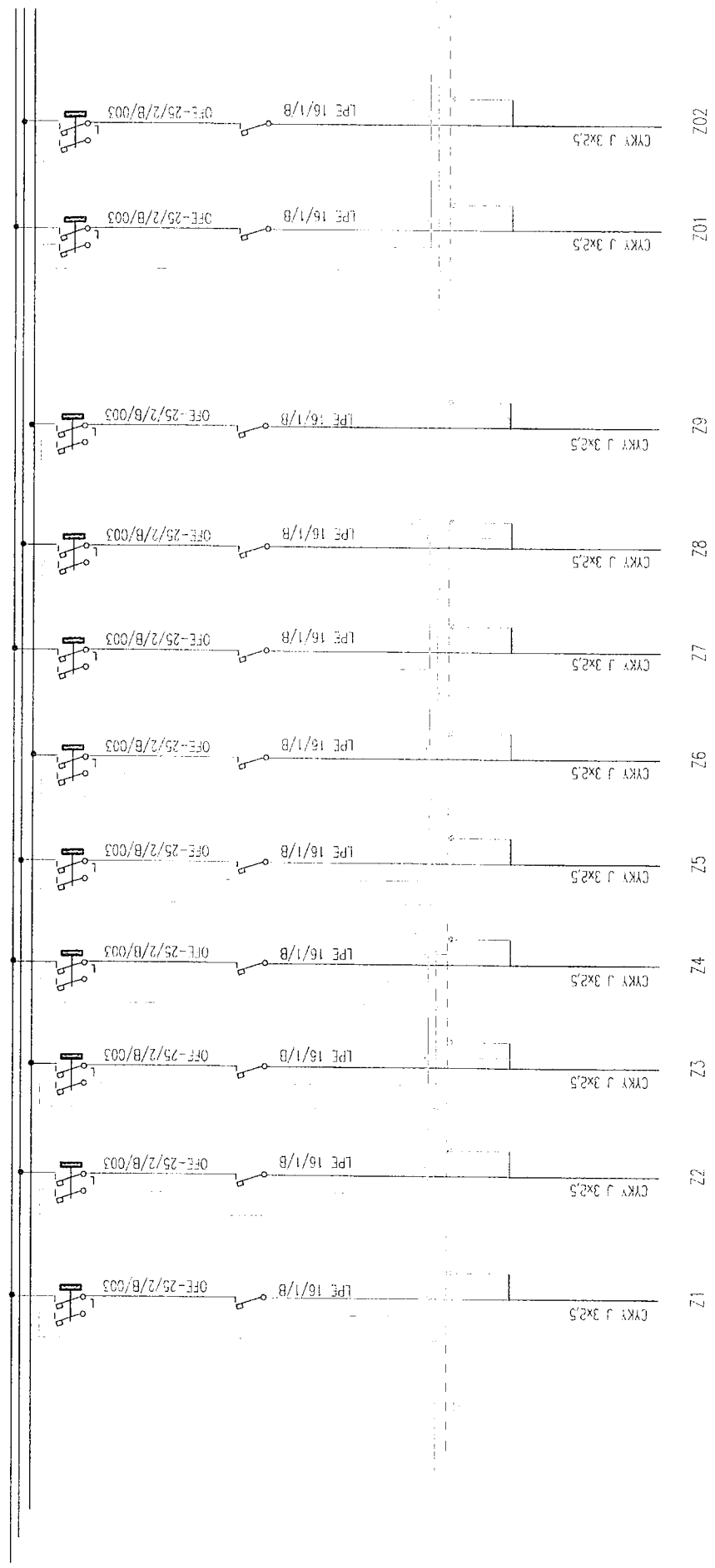
E-3

1 2 3



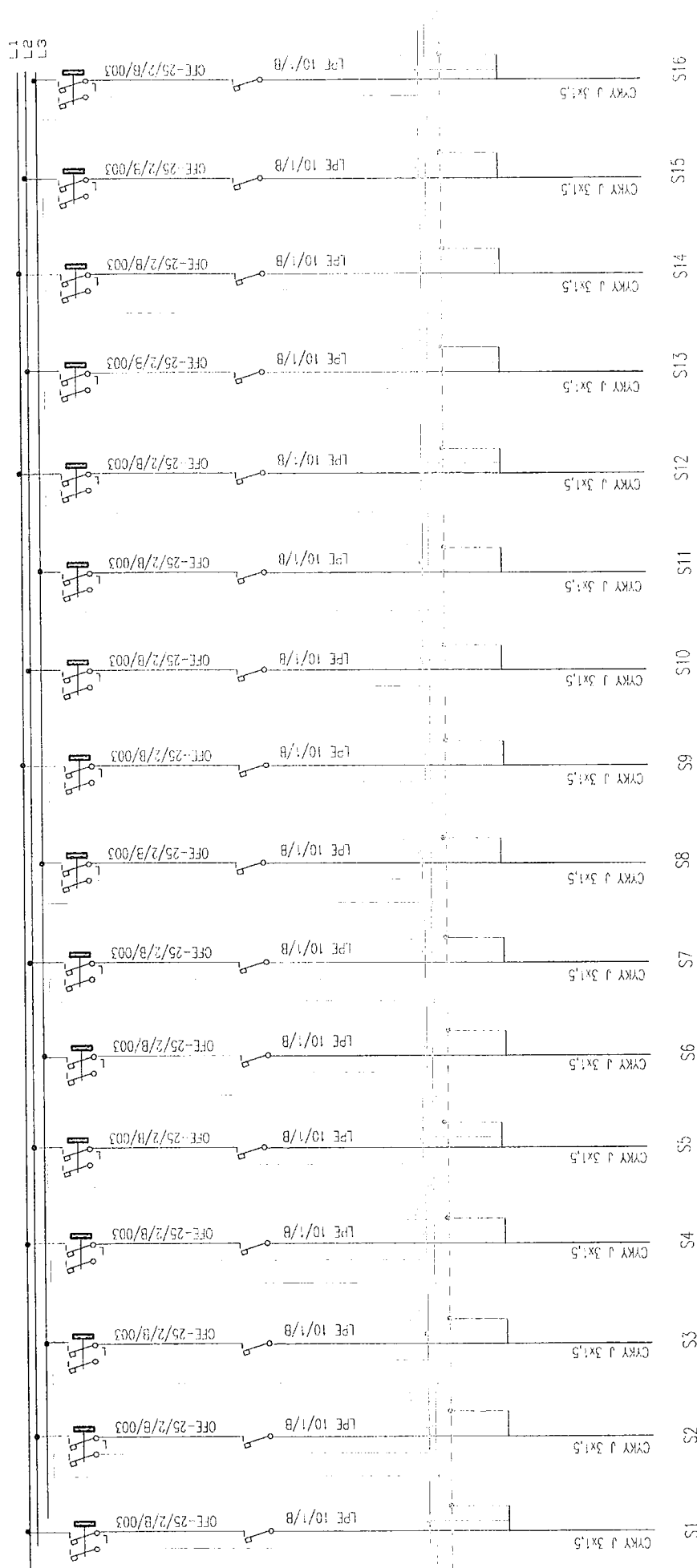
Proudová soustava: TN-C-S, 3+N+PE, 230/400V, 50Hz
Rozvaděč RH

11



R O Z V A D Ě Č R H – Modul zósnvkový		Měřtko	Číslo výkresu
			E-5

Proudová soustava: TN-C-S, 3+N+PE, 230/400V, 50Hz
Rozvoděč RH

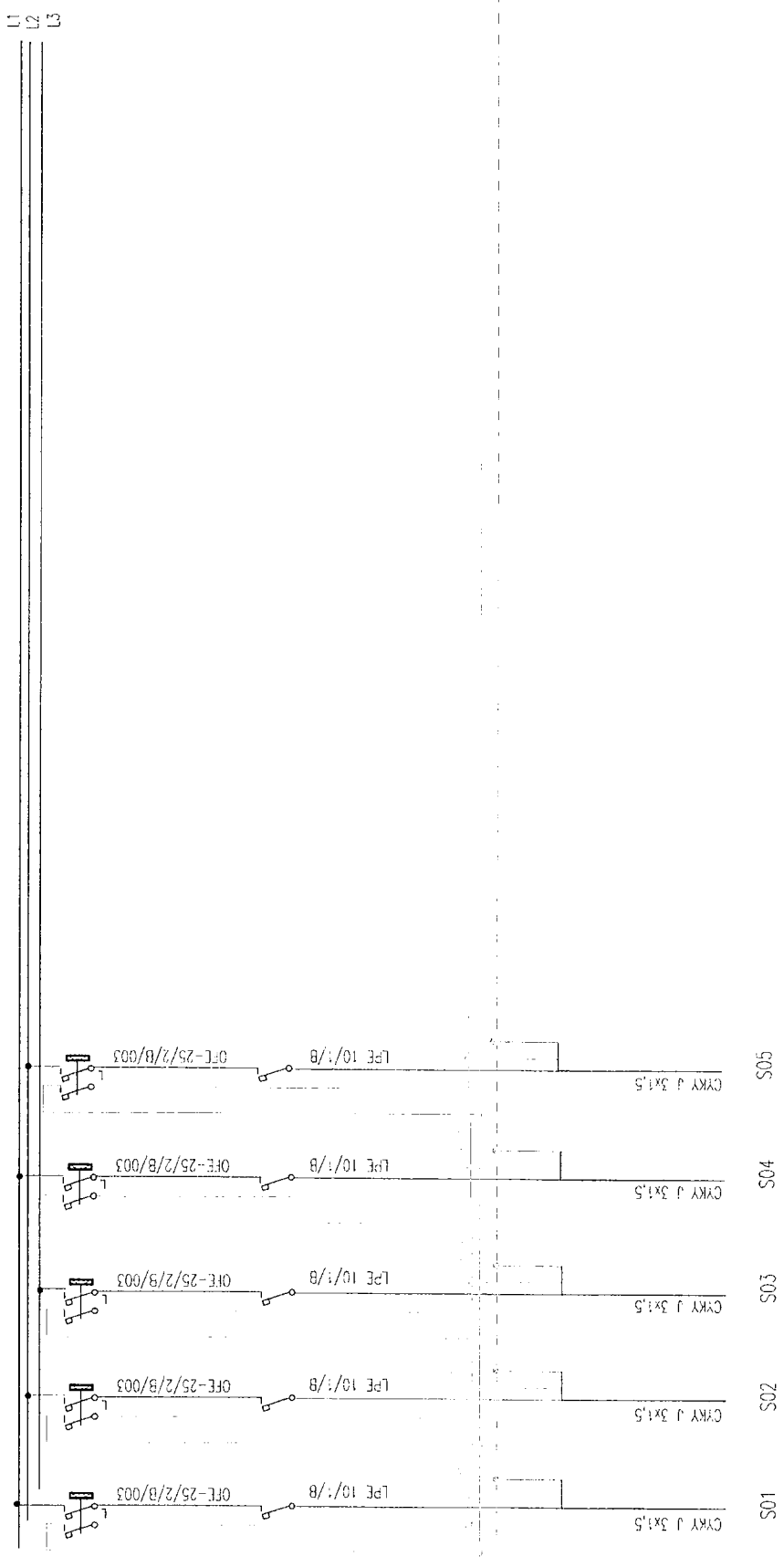


Název výkresu
R O Z V A D Ě Č RH – Modul světelný 1

Měřítko

Číslo výkresu
E-6

Proudová soustava: TN-C-S, 3+N+PE, 230/400V, 50Hz
Rozvaděč RH



Název výkresu	R O Z V A D Ě Č RH – Modul světelný 2	Měřítko	Číslo výkresu
			E-7

STUDIO G

Dokumentace pro vydání souhlasu o změnu užívání stavby

Větrání

Technická zpráva

Archivní číslo : 20-01/20-01_01

Zhotovitel :

Hlavní projektant :

Zodp. Projektant :

Projektant :

Objednatel : Nový příběh, zapsaný ústav

Datum : 01/2020

1. Úvod

Tato část projektové dokumentace řeší větrání ve stavebním objektu STUDIO G, Chelčického 8, Moravská Ostrava, Ostrava.

Návrh odpovídá svou koncepcí základním platným českým normám, směrnicím a následujícím předpisům:

- Sbírka zákonů č.361/2007 Sb Nařízení vlády, kterým se stanoví podmínky ochrany zdraví zaměstnanců při práci, ve znění novely č.68/2010 a novely 93/2012
- Sbírka zákonů č.272/2011 Sb Nařízení vlády o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací
- ČSN 734108 „Šatny, umývárny, záchody“

2. Vstupní údaje

Výpočtové stavy venkovního vzduchu pro dimenzování VZT zařízení

zima : $t_e = -15\text{ °C}$, $h_e = -13,5\text{ kJ/kg}$

léto : $t_e = 30\text{ °C}$, $h_e = 58\text{ kJ/kg}$

Výpočtové stavy vnitřního vzduchu pro dimenzování VZT zařízení

zima – min. 22 °C

léto – max. 26 °C

Dimenzování VZT zařízení z hlediska minimální výměny čerstvého vzduchu

WC	50 m^3h^{-1}
Umývadlo	30 m^3h^{-1}
Sprcha	150 m^3h^{-1}
Pisoár	25 m^3h^{-1}

3. Technický popis zařízení

Návrh řešení vychází ze stavební dispozice a požadavků na pohodu prostředí v jednotlivých prostorech. V zásadě je nucené větrání navrženo pouze pro prostory, které nelze větrat přirozeným způsobem a pro prostory, jejichž provoz nezbytně vyžaduje použití těchto zařízení.

Při návrhu bylo důsledně dbáno, aby prostory s odlišnými provozními podmínkami byly od sebe odděleny i po stránce vzduchotechniky. Místa nasávání čerstvého vzduchu a výfuku odpadního vzduchu budou dispozičně situována tak, aby nemohlo dojít ke zpětnému nasávání znehodnoceného vzduchu. Pro rozvod vzduchu se počítá s nízkotlakým systémem.

Zařízení č. 1: Větrání divadla a kavárny

Kapacita divadelního sálu je 64 diváků, při množství vzduchu 20 m³/h na osobu bude množství vzduchu 1280 m³/h, Maximální počet herců bude 6, na každého herce připadá 25 m³/h (vzhledem k velikosti pódia bude pohyb herců minimální - jedná se o komorní divadlo). Kapacita kavárny je 20 osob a baru 3 osoby při množství vzduchu 20 m³/h bude množství vzduchu 460 m³/h, celkové množství vzduchu bude tedy 1890 m³/h. Při představení bude jednotka především odsávat sál, do kterého se přesune většina osob z kavárny. Představení se plánují 1 x za den v časovém rozsahu 2 hodin. Po ukončení představení bude výkon jednotky možné nastavit pouze na větrání kavárny, kde je schopna větrat maximálním výkonem na základě pokynu čidla CO₂ (při výskytu většího počtu osob).

Větrání bude zajišťováno rekuperační větrací jednotkou umístěnou na předem připravené konstrukci, která bude umístěna nad podhledem sociálních zařízení mužů a personálu. Jednotka bude zajišťovat přívod i odvod vzduchu a bude obsahovat filtraci F7 na přívodu a M5 na odvodu vzduchu, rotační rekuperátor pro zpětné využití tepla z odpadního vzduchu s účinností min 80%, teplovodní dohříváč a ventilátory. Vzduch bude v jednotce filtrován a tepelně upravován na +22°C v zimním období. Ventilátory budou vybaveny frekvenčními měniči otáček, kterými bude možno regulovat množství dopravovaného vzduchu.

Sání čerstvého vzduchu a vývod odpadního vzduchu bude přes fasádu budovy. Výtlak odpadního vzduchu bude min. 0,5m aby se zabránilo zpětnému nasávání. Odvod vzduchu bude z divadelního sálu a ze zázemí kavárny.

Rozvody přiváděného i odváděného vzduchu budou vedeny do prostoru divadelního sálu a kavárny pod stropem. Zde budou na potrubí přívodu vzduchu osazeny výústky a dýzy s dlouhým dosahem.

Jednotka bude vybavena autonomním řídicím systémem, který zajistí všechny potřebné funkce.

Systém větrání bude mít dvě nastavení. První nastavení bude pro větrání divadelního sálu a kavárny. Předpokládané využití divadelního sálu je 1x/den. Druhé nastavení bude pro větrání kavárny. Rozdělení dopravovaného i odváděného vzduchu pro příslušná nastavení bude pomocí regulačních klapek, ovládané servopohony, které zajistí potřebné množství vzduchu.

Ve větraných místnostech budou umístěna čidla CO₂, pokud bude místnost obsazena lidmi, ti budou produkovat CO₂ a na základě stoupající koncentrace bude řídicí systém reagovat zvyšováním množství větracího vzduchu.

Zařízení č. 2: Větrání sociálních zařízení a sprchy

Sociální zařízení budou větrána nuceně každá samostatným ventilátorem napojeným na společné potrubí, které bude vedeno přes fasádu a ukončeno výfukovým kusem opatřeným sítí proti hrubým nečistotám. Ventilátory budou mít časový doběh a budou ovládány pomocí pohybových čidel. Ventilátor, který bude odvětrávat sprchu bude ovládán vypínačem. Ventilátory budou vybaveny zpětnými klapkami pro zamezení zpětného nasávání vzduchu a šíření zápachu.

4. Požadavky na profese

Stavba

Provést prostupy přes stavební konstrukce.
Provést přípravu pro usazení VZT jednotky.
Po montáži VZT dozdit a začistit prostupy okolo VZT potrubí.
Potrubí v některých místnostech budou kryta podhledy. Podhledy montovat až po montáži VZT rozvodů.

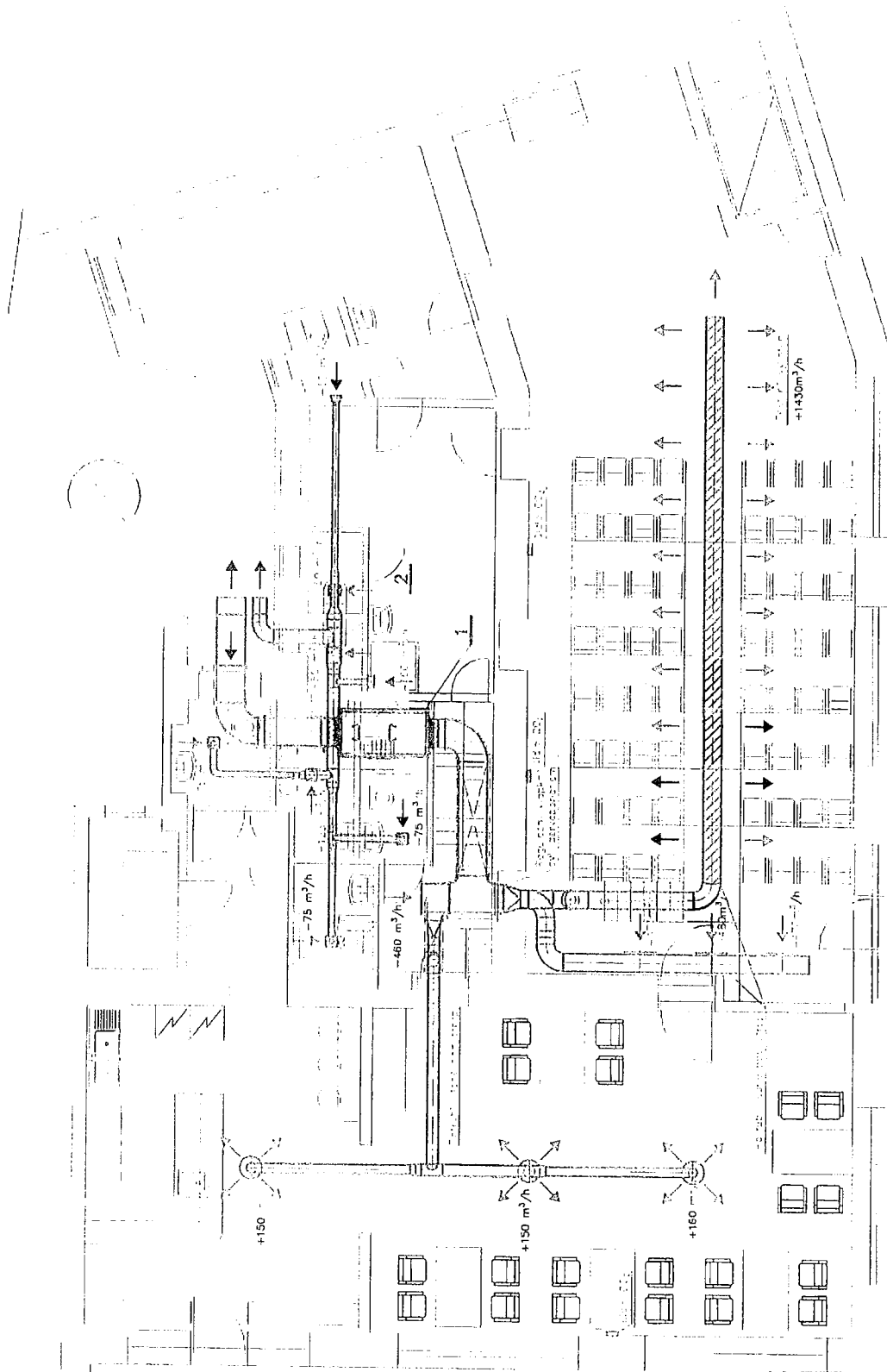
Elektroinstalace

Všechny elektrospotřebiče napojit na napěťovou soustavu 3NPE~50Hz.400V/TN-S. Zajistit požadované ovládání, ochranu před nebezpečným dotykem a bleskem ve smyslu příslušných ČSN.

6. Intenzita hluku, protihluková a protivibrační opatření

V potrubích VZT před a za jednotkou a u ventilátorů budou osazeny tlumiče hluku , aby se zabránilo šíření hluku do větraných místností a do venkovního prostoru.

V Ostravě 20.1.2020



20-01	Stadio G, změna užívání stavby	20-01_02
VZDUCHOTECHNIKA		

VZDUCHOTECHNIKA

20-01_02

10.12.2020

01/09

RE-20-0116

Revizní technik:

Předmět revize, provozovatel:

Elektrická instalace v prostoru
firmy
NOVÝ PŘÍBĚH Z.Ú.
CHELČICKÉHO 691/8
OSTRAVA 2

Ev.č. 12484/7/19/R-EZ-E2A

ZPRÁVA O MINORÁDNĚ REVIZI ELEKTRICKÉ INSTALACE

provedené dle ČSN 33 1500 a ČSN 33 2000-6

Zdroj elektrického proudu:

		celkový výkon
vlastní		
cizí	DISTRIBUCE SÚ NN	generátor 0,00 kVA
jiné		transformátor 0,00 kVA
		0,00 kVA

Ochrana před úrazem elektrickým proudem:

základní izolace živých částí
doplňková ochrana: proudové chrániče
ochranné opatření: automatickým odpojením od zd.

Sít:

TN-C 3x230V/400V/50Hz AC
TNC-S
TN-S

Seznam instalovaných spotřebičů:

		celkový výkon
0	motorů, svářeček apod.	0,00 kW
0	tepelných spotřebičů (i přenosných)	0,00 kW
18	svítel (žárovkových, zářivkových, výbojkových)	0,71 kW
45	jiných spotřebičů a zařízení	0,00 kW
63	celkem	0,71 kW

Datum revize:

revize provedena od 10.12.2020
revize ukončena dne 10.12.2020
předchozí revize
vyhotovení zprávy 10.12.2020
termín příští revize 12/2022

Celkový posudek:

Provedenou prohlídkou a měřením bylo zjištěno, že revidovaná elektrická instalace je z hlediska bezpečnosti schopna provozu.

Použité přístroje:	Název	Výrobní číslo	Datum kalibrace
izolační odpor			
zemní odpory			
ochrana	KYORICU 6200	20060361840	08/2019
další přístroje	EUROTEST EASI	20060361840	12/2018
	DIGITAL MASTECH	20060361840	2/2017

Počet stran, příloh, kopií:

počet stran 9
počet příloh 0
vyhotovení 3
rozdělovník 2 x provozovatel
1 x revizní technik

Provozovatel potvrzuje převzetí zprávy dne:

podpis provozovatele

podpis revizního technika

10.12.2020

02/09

RE-20-0116

1. VÝNÁMERNÝ ROZPOČET PRÁCE**1.1 Vymezení rozsahu mimořádné revize elektrické instalace dle ČSN 33 1500, ČSN 33 2000-6 kap.62****Předmětem mimořádné revize je:**

Revize se týká pouze pevného elektrického rozvodu (instalace) firmy NOVÝ PŘÍBĚH Z.Ú. v rozsahu dále uvedeném.

Majitel/Firma:**NOVÝ PŘÍBĚH Z.Ú. CHELČICKÉHO 691/8 OSTRAVA 2**

Revize se týká pouze bodů uvedených v této revizní zprávě. Počínaje elektroměrovým rozvaděčem umístěném na chodbě v přízemí budovy a rozvaděče studio G zabudovaný ve zdi v zázemí personálu.

Revize se týká pouze části instalací při revizi přístupných ze strany provozovatele.

Upozorňuji provozovatele (investora, majitele..), že instalaci v nepřístupných prostorách nebylo možné posoudit podle zásad prohlídky a ani provést zkoušení či měření ve smyslu ČSN 33 2000-6 a nejsou tak předmětem této revizní zprávy.

Předmětem této revize nejsou spotřebiče připojené pohyblivým přívodem s vidlicí, pevně zabudované el. spotřebiče, prodlužovací přívody použité provozovatelem (zodpovědnou osobou) elektrického zařízení, spotřebiče dále v textu vymezené a svítidla dodaná nebo montovaná provozovatelem (majitelem). Revize se též netýká slaboproudých rozvodů telefoních, zabezpečovacích, signálních, regulačních, televizních, rozhlasových a rozvodů podobného druhu vyjma případu, kdy jejich činnost přímo souvisí s provozem silnoproudého rozvodu v rozsahu této revize.

Prostory v suterénu nejsou předmětem revize.

1.2 Posouzení vnějších vlivů dle ČSN 33 2000-3 (ČSN 33 0300)

Vzhledem k tomu, že provozovatel v době konání revize nepřeložil protokoly o určení vnějších vlivů (prostředí byly pro potřeby revize stanoveny vnější vlivy takto:

AA5, AB5, AD1, BC2, BE1

1.4 Posouzení prostoru podle působení vnějších vlivů dle ČSN 33 2000-3 čl. 320.N4 a ČSN 33 2000-4-41 čl. 410.3.N10

Dle posouzení vnějších vlivů (prostředí) byly prostory z hlediska úrazu elektrickým proudem určeny takto:

prostory bezpečné

1.5 Provedené prohlídky a zkoušky dle ČSN 33 2000-6 ,čl. 61.2 a 61.3

Při prohlídce byl kontrolován způsob provedení ochrany před úrazem el. proudem, dále byly kontrolovány průřezy použitých vodičů v revidovaných rozvaděcích s ohledem na proudovou zatížitelnost a použitému jištění.

Bylo kontrolováno seřízení ochranných prvků.

Bylo kontrolováno označení ochranných a nulových vodičů v revidovaných

10.12.2020

03/09

RE-20-0116

rozvaděčích.

V mezích možností byla kontrolována volba předmětů, zařízení vzhledem k vnějším vlivům (označení IP kódem a pod.)

2.

Zkoušení elektrické instalace ve smyslu ČSN 33 2000-6 čl. 61.3

Při revizi byla měřená spojitost ochranných vodičů a spojitost hlavního a doplňujícího pospojování.

Bylo provedeno měření izolačního odporu elektrické instalace.

Byl měřen každý revidovaný obvod v rozvaděčích na výstupních svorkách, izolační odpor byl měřen mezi ochranným vodičem PE a fázovými vodiči a mezi vodičem PE a vodičem N. Při měření bylo rozpojeno spojení mezi nulovým a ochranným vodičem na přípojnících v rozvaděčích (pokud je provedeno).

Vzhleden k tomu, že při měření nebylo možno z důvodu rozsahu instalace zajistit odpojení všech spotřebičů a nebylo možno zjistit zda použitá zařízení neobsahují přístroje nebo součásti, které by mohly být poškozeny měřicím napětím 500V DC, bylo pro měření použito měřicí napětí 250V DC ve smyslu ČSN 33 2000-6 čl. 61.3.3

Bylo kontrolováno provedení použité ochrany FELV, SELV, PELV a to měřením izolačního odporu.

Byla kontrolována ochrana samočinným odpojením od zdroje (instalace provedená v době platné ČSN 33 2000-4-41), tato ochrana byla kontrolována ve smyslu 33 2000-6 čl. 61.3.6.1 (jako ochrana automatickým odpojením od zdroje).

Bylo provedeno měření impedance poruchové smyčky na přívodech do rozvaděčů, v rozvaděčích na jednotlivých ochranných prvcích před proudovými chrániči na výstupních svorkách obvodů příslušejících jednotlivým ochranným prvkům.

Byla měřena impedance poruchové smyčky, měřená na všech přístupných zásuvkách u svítidel byla impedanční smyčka měřená na vstupních svorkách, taktéž na přístupných zařízeních byla impedanční smyčka měřená na vstupních svorkách.

Na instalaci za proudovými chrániči byla tato měření prováděná přístrojem EUROTTEST MI 3100s.

U zařízení a spotřebičů kde nebyla možnost přístupu k přívodním svorkám např. stropní osvětlení a pod., bylo provedeno pouze měření izolačního odporu na příslušném výstupu z rozvaděče a ověření spojitosti ochranných obvodů. Všechny naměřené hodnoty spojitosti ochranných obvodů byly menší než 0,1 Ohm.

Při ověřování proudových chráničů bylo postupováno ve smyslu ČSN 33 2000-6 NA (v revizi jsou u proudových chráničů uvedeny naměřené vybavovací proud, čas a dotykové napětí).

Při měření odporu zemniče bylo postupováno ve smyslu ČSN 33 2000-6 čl.61.3.6.2

10.12.2020

04/09

RE-20-0116

2. TECHNICKÝ POPIS OBJEKTU**II.1 Charakteristiky napájení :**

Připojení k distribuční soustavě nebo jinému zdroji.

- druh sítě	TN-C, TN-C-S, TN-S
- jmenovité napětí, U/U_0	230V/400V
- jmenovitý kmitočet, f	50 Hz
- druh ochranného přístroje na začátku hl. jistič	FA3F40A/B/MERLIN GERIN

II.2 Stručný popis jednotlivých rozvaděčů a rozvodnic v revidovaném objektu :**1. ELEKTROMĚROVÝ ROZVADĚČ:**

Zabudovaný ve zdi na chodbě v přízemí budovy. Osazen viz násl. kap

2. ROZVADĚČ STUDIO G:

Oceloplechový rozvaděč zabudovaný ve zdi, umístěný v zázemí personálu.

Osazen viz násl. kap.

II.3 Stručný popis elektrické instalace v revidovaném objektu:

Byla provedena revize po částečné elektroinstalaci v prostoru firmy.

Elektroměrový rozvaděč je zabudovaný ve zdi na chodbě v přízemí budovy. Osazen hl. jističem FA3F40A/B/MERLIN GERIN umístěný ve spodní levé části rozvaděče.

Ve vrchní části je zabudovaný jistič FA1F/2A/B pro HDO.

Přívod do rozvaděče je proveden kabelem CYKY 4x10 mm², pro HDO kabelem CYKY 3x1,5 mm². Sazba C25d.

Elektroinstalace je provedená kabely CYKY zabudované pod omítkou. Pro světelné okruhy CYKY 3x1,5 mm², pro zásuvkové okruhy kabely CYKY 3x2,5 mm² pro myčku vývod CYKY 5x2,5 mm².

Hlavní vypínač 3F/63A zabudovaný v rozvaděči studio G v prostoru zázemí personálu. Osazen jističi typu Doepke dále proudový chránič

FI3F-40A/4/0,03A/Doepke pro studio G, proudový chránič FI3F-40A/4/0,03A/Doepke

pro kavárnu. V prostoru nad sociálním zařízením je zabudovaná zásuvka 230V pro plynový kotel a zásuvka 230V pro VZT-rekuperace.

Prostory v suterénu nebyli revidovány.

Jištění vedení z hlediska přetížení je provedeno v souladu s ČSN 33 2000-4-43, ČSN 33 2000-5-523, jištění z hlediska ochrany automatickým odpojením od zdroje je provedeno v souladu s ČSN 33 2000-4-41 ed.2. Dle norem platných v době montáže.

3. ROZVADĚČE / ROZVODNICE - MĚŘENÍ**[1] ELEKTROMĚROVÝ ROZVADĚČ**

Rozvaděč zabudovaný ve zdi na chodbě v přízemí budovy.

Osazen:

JIŠTĚNÍ	POPIS OBVODU	DIMENZE PŘÍVODU	IZOL. R [MΩm]	Z [Ωm]
	přívod	CYKY 4 x 10 mm ²		
FA3F/40A/B/MG	hl. jistič			
FA1F/2A/B	HDO			

10.12.2020

05/09

RE-20-0116

[2] ROZVADĚČ STUDIO G

Oceloplechový rozvaděč zabudovaný ve zdi, umístěný v zázemí personálu.

Osazen:

JIŠTĚNÍ	POPIS OBVODU	DIMENZE PŘÍVODU	IZOL.R[MOhm]	Z[Ohm]
	přívod	CYKY 4 x 10 mm ²		0,18
1. ŘADA				
3F/63A	hlavní vypínač		>200	
odpoč.hod.pro kavárnu. řada				
FI-40A/4/0,03A/DOE	PCH pro studio G 3.řada		>200	
2. ŘADA				
FI-40A/4/0,03A/DOE	PCH pro kavárnu 2.řada		>200	
FA1F/16A/B/DOE	rezerva			
FA1F/16A/B/DOE	rezerva			
FA1F/16A/B/DOE	rezerva			
FA1F/16A/B/DOE	rezerva			
FA1F/16A/B/DOE	rezerva			
FA1F/16A/B/DOE	zás. okruh 7 bar	CYKY 3 x 2,5 mm ²	>200	
FA1F/16A/B/DOE	zás. okruh 8 bar	CYKY 3 x 2,5 mm ²	>200	
FA1F/16A/B/DOE	zás. okruh 5 bar	CYKY 3 x 2,5 mm ²	>200	
FA1F/16A/B/DOE	zás. okruh 4 bar	CYKY 3 x 2,5 mm ²	>200	
FA1F/16A/B/DOE	zás. okruh 3 bar	CYKY 3 x 2,5 mm ²	>200	
FA1F/16A/B/DOE	zás. okruh 2 bar	CYKY 3 x 2,5 mm ²	>200	
FA1F/16A/B/DOE	zás. okruh 10 bar	CYKY 3 x 2,5 mm ²	>200	
FA3F/16A/B/DOE	vývod myčka 400V bar	CYKY 5 x 2,5 mm ²	>200	
3. ŘADA				
FA1F/10A/B/DOE	osv. WC	CYKY 3 x 1,5 mm ²	>200	
FA1F/10A/B/DOE	osv. šatny	CYKY 3 x 1,5 mm ²	>200	
FA1F/10A/B/DOE	osv. zázemí	CYKY 3 x 1,5 mm ²	>200	
FA1F/10A/B/DOE	rezerva			
FA1F/10A/B/DOE	zás. plyn.kotel	CYKY 3 x 1,5 mm ²	>200	
FA1F/16A/B/DOE	zás. sušička	CYKY 3 x 2,5 mm ²	>200	
FA1F/16A/B/DOE	zás. okruh 4	CYKY 3 x 2,5 mm ²	>200	
FA1F/16A/B/DOE	zás. okruh 2	CYKY 3 x 2,5 mm ²	>200	
FA1F/16A/B/DOE	zás. okruh 1	CYKY 3 x 2,5 mm ²	>200	
FA1F/16A/B/DOE	zás. okruh II	CYKY 3 x 2,5 mm ²	>200	
FA1F/16A/B/DOE	zás. okruh I	CYKY 3 x 2,5 mm ²	>200	
FA1F/16A/B/DOE	zás. světla 3	CYKY 3 x 2,5 mm ²	>200	
FA1F/16A/B/DOE	zás. světla 4	CYKY 3 x 2,5 mm ²	>200	
FA1F/16A/B/DOE	zás. zvukový pult	CYKY 3 x 2,5 mm ²	>200	
FA1F/16A/B/DOE	zás. světelný pult	CYKY 3 x 2,5 mm ²	>200	
FA1F/16A/B/DOE	zás. šatny	CYKY 3 x 2,5 mm ²	>200	
FA1F/16A/B/DOE	zás. pračka	CYKY 3 x 2,5 mm ²	>200	
FA1F/16A/B/DOE	zás. pračka	CYKY 3 x 2,5 mm ²	>200	
FA1F/16A/B/DOE	rezerva			
FA1F/16A/B/DOE	rezerva			

10.12.2020

06/09

RE-20-0116

4. POPIS REVIDOVANÝCH MÍSTNOSTÍ A MĚŘENÍ OCHRANY PŘED ÚRAZEM EL. PROUDEM**[1] BAR**

POČET SPOTŘEBIČ	IP	N x VÝKON W	MĚŘENÍ	DALŠÍ MĚŘENÍ
6 x zářivka	20	2 x 36 W	0,54 Ohm	
1 x vývod pro myčku 400V				
11 x zásuvka 230V/16A	20		0,61 Ohm	
3 x uživ.zás. 230V	20		0,49 Ohm	

[2] SOC. ZAŘÍZENÍ /CHODBA/

POČET SPOTŘEBIČ	IP	N x VÝKON W	MĚŘENÍ	DALŠÍ MĚŘENÍ
1 x vývod pro svítidlo	20	1 x 40 W	0,5 Ohm	

[3] WC ŽENY

POČET SPOTŘEBIČ	IP	N x VÝKON W	MĚŘENÍ	DALŠÍ MĚŘENÍ
2 x vývod pro svítidlo ukonč.svork	20		0,51 Ohm	

[4] WC MUŽI

POČET SPOTŘEBIČ	IP	N x VÝKON W	MĚŘENÍ	DALŠÍ MĚŘENÍ
3 x vývod pro svítidlo ukonč.svork	20		0,51 Ohm	

[5] WC INVALIDÉ

POČET SPOTŘEBIČ	IP	N x VÝKON W	MĚŘENÍ	DALŠÍ MĚŘENÍ
1 x vývod pro svítidlo ukonč.svork	20		0,49 Ohm	

[6] ZÁZEMÍ PRO BAR

POČET SPOTŘEBIČ	IP	N x VÝKON W	MĚŘENÍ	DALŠÍ MĚŘENÍ
1 x svítidlo	20	1 x 20 W	0,52 Ohm	

[7] KAVÁRNA

POČET SPOTŘEBIČ	IP	N x VÝKON W	MĚŘENÍ	DALŠÍ MĚŘENÍ
3 x zářivka	20	2 x 36 W	0,54 Ohm	
6 x zásuvka 230V/16A	20			nezapojeno

[8] WC PERSONÁL

POČET SPOTŘEBIČ	IP	N x VÝKON W	MĚŘENÍ	DALŠÍ MĚŘENÍ
1 x vývod pro svítidlo ukonč.svork	20		0,49 Ohm	
2 x zásuvka 230V/16A	20		0,52 Ohm	

[9] SUTERÉN

NEBYL REVIDOVÁN

[10] PROSTOR NAD SOC. ZAŘÍZENÍM

POČET SPOTŘEBIČ	IP	N x VÝKON W	MĚŘENÍ	DALŠÍ MĚŘENÍ
1 x zás. plyn.kotel				
1 x zás. VZT.rekuperace				

[11] DIVADELNÍ SÁL

POČET SPOTŘEBIČ	IP	N x VÝKON W	MĚŘENÍ	DALŠÍ MĚŘENÍ
23 x zásuvka 230V/16A	20		0,69 Ohm	

|10.12.2020|

|07/09|

|RE-20-0116|

5. HODNOCENÍ STAVU OCHRANY PŘED ÚRAZEM ELEKTRICKÝM PROUDEM

V.1 Způsob provedení ochrany před úrazem elektrickým proudem:

- způsob provedení ochrany:

Ochrana před úrazem elektrickým proudem je provedená dle dříve platných norem a to ČSN 34 1010, síť TN-C, část doplněných obvodů je provedená dle ČSN 33 2000-4-41, síť TN-C-S, TN-S.

Ochrana před úrazem elektrickým proudem byla kontrolována ve smyslu ČSN 33 2000-4-41 ed.2

- základní ochrana (ochrana před dotykem živých částí)

Základní ochrana je provedená ve smyslu ČSN 34 1010 čl. 27 - krytím, čl. 29 - izolací

Byla kontrolována ve smyslu ČSN 33 2000-4-41 ed.2 příloha A

- ochrana při poruše (ochrana před dotykem neživých částí)

Byla kontrolována ve smyslu ČSN 33 2000-4-41 ed.2 čl. 411

- stupeň ochrany dle klasifikace vnějších vlivů a prostorů

Normální ochrana ve smyslu ČSN 33 2000-4-41 ed. příloha NA

- použitá doplňková ochrana

proudový chránič

V.2 Ověření ochrany automatickým odpojením od zdroje:

- při revizi byla provedená zkouška spojitosti ochranných vodičů
všechny naměřené hodnoty jsou nižší než 0,09 ohm.

- měření izolačního odporu elektrické instalace bylo provedeno v souladu s požadavky ČSN 33 2000-6 čl. 61.3.3. Naměřené hodnoty vyhovují požadavkům ČSN.

- při revizi bylo provedeno měření impedance poruchové smyčky na vstupu do revidované instalace, dále na všech přístupných zásuvkách, zařízeních, svítidlech Tř.I, motorech či vývodech, které jsou součástí revize.
Naměřené hodnoty byly kontrolovány podle nerovnosti ($Z_s < 2/3 \times U_0/I_a$)

- při revizi bylo provedeno ověření doplňkové ochrany pomocí proudových chráničů a to měřením vybavovacího reziduálního proudu, měřením skutečné doby vypnutí a zkouškou pomocí zkušebního tlačítka. (při zkoušení bylo provedeno měření dotykového napětí)

Při ověřování proudových chráničů bylo postupováno ve smyslu ČSN 33 2000-6 NA

V.3 - ověření proudových chráničů ve smyslu ČSN 33 2000-4-41 ed.2 čl.411.4.4

FI 1 40A/4/0,03A/DOEPKE - proudový chránič (studio G)

Vybavovací reziduální proud:	28,8 mA
Skutečný čas vybavení:	35,9 ms
Dotykové napětí: menší než	0,1 V

FI 2 40A/4/0,03A/DOEPKE - proudový chránič (kavárna)

{10.12.2020}

{08/09}

{RE-20-0116}

Vybavovací reziduální proud:	22,5 mA
Skutečný čas vybavení:	41,3,0 ms
Dotykové napětí: menší než	0,1 V

6. ZJIŠTĚNÉ ZÁVADY A ODCHYLKY OD PLATNÝCH NOREM

Nebyly zjištěny.

7. ZÁVĚR (DOPORUČENÍ/UPOZORNĚNÍ PROVOZOVATELI)

VII.1 Použité předpisy

ČSN 33 2000-1:2003 Elektrické instalace budov - Část 1: Rozsah platnosti, účel a základní hlediska

ČSN 33 2000-1 ed.2:2009 Elektrické instalace nízkého napětí - Část 1: Základní hlediska, stanovení základních charakteristik, definice

ČSN 33 2000-3:1995 Elektrotechnické předpisy - Elektrická zařízení - Část 3: Stanovení základních charakteristik

ČSN 33 2000-4-41 ed.2:2007 Elektrické instalace nízkého napětí - Část 4-41: Ochranná opatření pro zajištění bezpečnosti - Ochrana před úrazem elektrickým proudem

ČSN 33 2000-4-42:1994 Elektrotechnické předpisy - Elektrická zařízení - Část 4: Bezpečnost - Kapitola 42: Ochrana před účinky tepla

ČSN 33 2000-4-43:2003 Elektrické instalace budov - Část 4: Bezpečnost - Kapitola 43: Ochrana proti nadproudům

ČSN 33 2000-4-46 ed.2:2002 Elektrotechnické předpisy - Elektrická zařízení - Část 4: Bezpečnost - Kapitola 46: Odpojování a spínání

ČSN 33 2000-4-482:2000 Elektrotechnické předpisy - Elektrická zařízení - Část 4: Bezpečnost - Kapitola 48: Výběr ochranných opatření podle vnějších vlivů - Oddíl 482: Ochrana proti požáru v prostorách se zvláštním rizikem nebo nebezpečím

ČSN 33 2000-5-51:2000 Elektrotechnické předpisy - Elektrická zařízení - Část 5: Výběr a stavba elektrických zařízení - Kapitola 51: Všeobecné předpisy

ČSN 33 2000-5-52:1998 Elektrotechnické předpisy - Elektrická zařízení - Část 5: Výběr a stavba elektrických zařízení - Kapitola 52: Výběr soustav a stavba vedení

ČSN 33 2000-5-523 ed.2:2003 Elektrické instalace budov - Část 5: Výběr a stavba elektrických zařízení - Oddíl 523: Dovolené proudy v elektrických rozvodech

ČSN 33 2000-5-53:1995 Elektrotechnické předpisy - Elektrická zařízení - Část 5: Výběr a stavba elektrických zařízení - Kapitola 53: Spínací a řídící přístroje

ČSN 33 2000-5-537:2001 Elektrotechnické předpisy - Elektrická zařízení - Část 5: Výběr a stavba elektrických zařízení - Kapitola 53: Spínací a řídící přístroje - Oddíl 537: Přístroje pro odpojování a spínání

ČSN 33 2000-5-54 ed.2:2007 Elektrické instalace nízkého napětí - Část 5-54: Výběr a stavba elektrických zařízení - Uzemnění, ochranné vodiče a vodiče ochranného pospojování

ČSN 33 2000-6:2007 Elektrické instalace nízkého napětí - Část 6: Revize

ČSN 33 2000-7-701 ed.2:2007 Elektrické instalace nízkého napětí - Část 7-701: Zařízení jednoúčelová a ve zvláštních objektech - Prostory s vanou nebo

10.12.2020

09/09

RE-20-0116

sprchou

ČSN EN 60204-1 ed.2:2007 Bezpečnost strojních zařízení - Elektrická zařízení strojů - Část 1: Všeobecné požadavky

ČSN EN 60598-1 ed.4:2005 Svítidla - Část 1: Všeobecné požadavky

ČSN EN 60598-1 ed.5:2009 Svítidla - Část 1: Všeobecné požadavky a zkoušky

ČSN 33 1500:1991 Elektrotechnické předpisy - Revize elektrických zařízení

ČSN 33 2130:1985 Elektrotechnické předpisy - Vnitřní elektrické rozvody

ČSN 33 2130 ed.2:2009 Elektrické instalace nízkého napětí - Vnitřní elektrické rozvody

ČSN 33 2180:1980 Elektrotechnické předpisy ČSN - Připojování elektrických přístrojů a spotřebičů

ČSN 33 3210:1986 Elektrotechnické předpisy - Rozvodná zařízení, společná ustanovení

VII.2 Všeobecná doporučení a upozornění:

- Provozovatel je povinen určit osobu zodpovědnou za provoz elektrického zařízení ve smyslu ČSN EN 50110-1 ed.2 čl.4.3

- Elektrické zařízení (instalace) je projektována a provedená podle předpisů a norem platných v době, kdy byla tato zařízení zřizována a provozována. Zařízení lze ponechat v provozu pokud nemají závady jenž by ohrožovaly zdraví, ani nejsou nebezpečná životu a neohrožují bezpečnost věcí a majetku ve smyslu ČSN 33 2000-1 čl. 11N6.1.

- Ochrana před úrazem elektrickým proudem bude zajištěna v souladu s ČSN 33 2000-4-41 ed.2, ČSN 33 2000-5-54 ed.3 a souvisejícími normami podle odkazů v těchto normách. Ochrana při poruše je zajištěna ochranným pospojováním a automatickým odpojením od zdroje.

Zásuvkové a jiné okruhy jsou navíc doplněny o doplňkovou ochranu proudovým chráničem s vybavovacím proudem 30mA

VII.4 Závěr revizní zprávy

Při této revizi bylo postupováno dle platných zákonů, nařízení vlády, vyhlášek a ČSN.

Provozovatel je povinen provádět pravidelné revize elektrické instalace dle ČSN 33 1500 co 2.roky. Přičemž pravidelná revize musí být provedená nejpozději do konce roku do kterého spadá provedení revize.

Stav zařízení je popsán ke dni revize a revizní technik nezodpovídá a neručí za jakékoliv případné zásahy do elektrického zařízení včetně případných dalších provedených změn jakéhokoliv rozsahu po dni revize.

Revidovaná elektrická instalace je z hlediska bezpečnosti schopná provozu.
Konec.

TICR

TECHNICKÁ INSPEKCE ČESKÉ REPUBLIKY
organizace státního odborného dozoru
U Balabenky 1908/6, Praha 8

Čj.: TICR/40349/2019

1/2

Technická inspekce České republiky ve smyslu §154 a §155 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, v platném znění, v souladu s §6a odst. 1 písmeno d) zákona č. 174/1968 Sb. o státním odborném dozoru nad bezpečností práce, v platném znění a s použitím §9 vyhlášky č. 50/1978 Sb., v platném znění, ověřuje odbornou způsobilost a vydává:

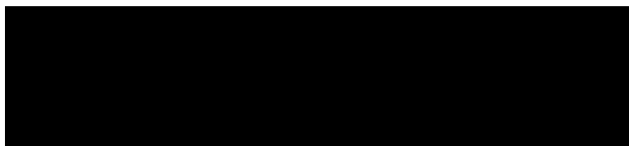
OSVĚDČENÍ

ev. č.: **12484/7/19/R-EZ-E2A**

k činnosti: provádění rozvodů vyhrazených elektrických zařízení

v rozsahu a za podmínek platnosti uvedených v příloze tohoto osvědčení

pro:



Toto osvědčení platí do 3. prosince 2024.

V Praze dne 3. prosince 2019

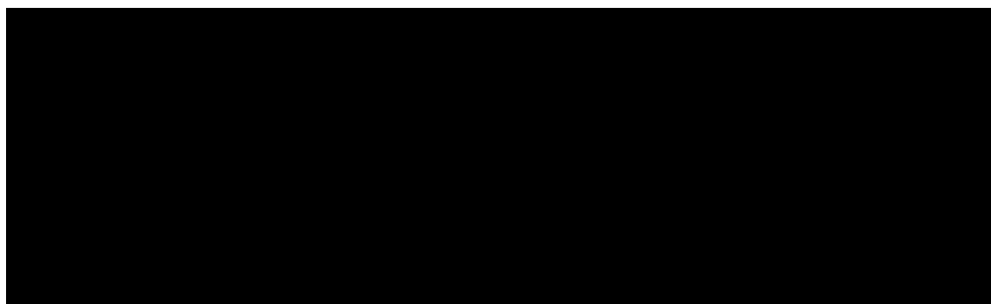
Poučení:

Oprava odstranitelných nebo neodstranitelných vad tohoto ověření se řídí ustanovením § 156 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád.

Zpracoval:



Pobočka: Technická inspekce České republiky, pobočka Ostrava,



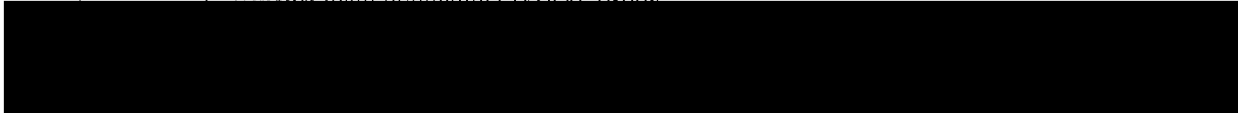
Z P R Á V A o revizi spalínové cesty

Číslo zprávy: 064/2020

Datum vystavení zprávy: 20. 4. 2020

Datum provedení revize spalínové cesty: 15. 4. 2020

Název, sídlo a IČ právnické, nebo podnikající fyzické osoby:



Název, sídlo a IČ, případně jméno a příjmení objednatele:

Nový příběh



IC: 08121303

Adresa objektu, ve kterém byla provedena revize spalínové cesty:

Divadelní prostor (studie)

Chelčického 691/8

702 00 Ostrava 2

Specifikace spalínové cesty, u které byla provedena revize včetně druhu paliva a druhu, typu, provedení a výkonu připojeného spotřebiče, totiž: podlažní vícevrstvý komín odkloněný od svislé osy vyložený nerezovou pružnou plechovou komínovou vložkou RICOM o průměru 80 mm a celkové výšce 21 m pro odvod spalin ze závislého plynového kondenzačního kotle ÚT a TUV, PROTHERM PANTHER CONDENS 30KKO-A, číslo 21192001001736691610005218N3, jmenovitého výkonu 9,3-32,8 kW umístěného v 1. NP, v technické místnosti.

Určení výrobce komínových vložek, systémového komínu nebo komponentů pro individuální komín včetně



Prohlášení o vlastnostech systémového komínu, komponentů individuálního komínu nebo komínových vložek: 1020-CPD-0100.23251

Zjištěné nedostatky, které byly odstraněny na místě: ---

Zjištěné nedostatky, které nebyly odstraněny na místě: ---

Termín odstranění:

Z Á V Ě R

Spalínová cesta z hlediska bezpečného a spolehlivého provozu

VYHOVUJE

~~VYHOVUJE PO ODSTRANĚNÍ ZJIŠTĚNÝCH NEDOSTATKŮ~~

NEVYHOVUJE**)

Nedílnou součástí této revizní zprávy je technický protokol revize spalínové cesty

Podpis a razítko odborně zp



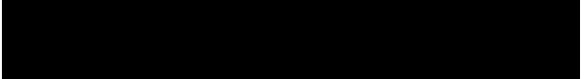
**)

Nehodící se škrtně

Technický protokol revize spalínové cesty

Číslo jednací: 064/2020

Datum: 20.4. 2020

- A. **Projektová dokumentace:** spalínová cesta byla provedena bez projektové dokumentace.
- B. **Popis stavby:** divadelní prostor Studia G, 4 nadzemní podlaží, podsklepený, střecha sedlová.
- C. **Spotřebič:** závěsný plynový kondenzační kotel ÚT a TUV, PROTHERM PANTHER CONDENS 30KKO-A jmenovitý výkon 9,3-32,8 kW v.č. 21192001001736691610005218N3. Uzavřený spotřebič typu C, který odebírá spalovací vzduch kolem komínové vložky z venku.
- D. **Popis kouřovodu:** renosá vzducho/spalínová sestava z PP materiálu/lakovaný plech o průměru 125/80 mm rozvinutá délky cca 700 mm. V kouřovodu je osazeno jedno koleno 87° s revizním otvorem a jedno koleno 87°. Sání vzduchu pro spalování z venku meziprostorem kolem komínové vložky.
- E. **Popis komínu:** průběhí vícevrstvý komín odkloněný od svislé osy vyložený nerezovou pružnou přetlakovou komínovou vložkou RICOM o průměru 80 mm a celkové výšce 21,00 m. Patní koleno je vyústěno do technické místnosti o průměru 80 mm. Plášť komínu je proveden z cihelného zdiva tl. 150 mm po celé stěně a výšce. Komínová vložka v ústí komínu je osazena střešním poklopem z černého PP, který odolný UV záření.
- F. **Zhotovitel konstrukce komína nebo vložky** 
- G. **Zařídění spalínové cesty dle EN 1443:** T120 H1 W 1 O00
- H. **Umístění identifikačního štítku:** u majitele.
- I. **Výpočet spalínové cesty:** podle výrobce plynového kotle.
- J. **Bezpečná vzdálenost od hořlavých látek:** dodržena.
- K. **Požární bezpečnost stavby:** z hlediska požární bezpečnosti je spalínová cesta bezpečná. Jde o odvod spalín z plynového kondenzačního kotle nerezovou komínovou vložkou, která je namontována do komínového pláště vyzděného z cihel.
- L. **Bezpečnost práce:** kontrola a čištění se provádí revizním kolenem a ze střechy.
- M. **Přívod vzduchu pro spalování:** zajištěn.
- N. **Odsávací el. Ventilátory, digestoře:** ---
- O. **Zkouška těsnosti spalínové cesty (v případě že byla provedena):** ---
- P. **Doplňující podklady, fotodokumentace, poznámky:** 

ZPRÁVA O REVIZI PLYNOVÉHO ZAŘÍZENÍ

Datum provedení revize: 11.5.2020

Název a sídlo organizace (označení provozu nebo objektu)
--

Studio G, Chelčického 691/8/I.N.P. Ostrava
--

Jméno a příjmení revizního technika - č. osvědčení
--

Druh revize výchozí

Označení zařízení (předmět revize): montáž plynového kotle, včetně umístění a dopojení plynového spotřebiče.

Druh zařízení: F,G.

Za provozovatele se zúčastnil:

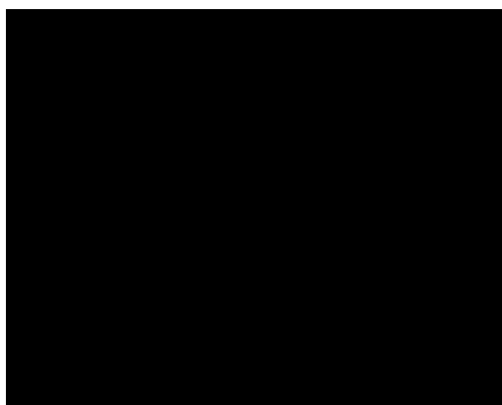
Celkové zhodnocení zařízení: zařízení je možno uvést do bezpečného provozu.

Zpráva obsahuje 2 strany

v Ostravě

dne 11.5.2020

Rozděloval: provozovatel
revizní technik



Evidenční číslo:

strana: 2

TECHNICKÁ ZPRÁVA

- A. Technické hodnoty revidovaného zařízení.
- B. Údaje o měření a zkouškách.
- C. Zjištěné závady a nedostatky, návrh opatření a lhůt k odstranění.
- D. Údaje o odstranění závad z předchozích revizí, příp. kontrol.
- E. Záznam o ostatních revizích, provedených na zařízení.
- F. Celkové zhodnocení.

Návrh termínu
odstranění závad do:

- A. Předmětem této výchozí revizní zprávy je montáž plynového kotle, včetně umístění a dopojení plynového spotřebiče.

Napojení nového plynovodu bylo provedeno od stávající přípravy pro plynoměr v L.P.P. domu. Od přípravy vede plynovod do technické místnosti v L.N.P. pro plynový kotel Protherm Panther Condens 30 KKO-A o výkonu 32,8 kW, výrobní číslo 2119200100176691610005218N3. Spotřebič typu „C“. Před spotřebičem je instalován KK DN 20. Instalace je spojována pomocí press systému. Potrubí je vedeno po zdi a je uchyceno na třmenech.

- B. Tlakovou zkoušku provedl [REDACTED]
ze dne 11.5.2020, bez poklesu.
- C. Nebyly zjištěné žádné závady a nedostatky.

- D. Jedná se o výchozí revizi.

- E. Montážní práce provedla [REDACTED]
dne 19.4.1996.
Zodpovědný montér [REDACTED]
Revizí komínu provedl [REDACTED]

- F. Zařízení je možno uvést do bezpečného provozu.

ZÁPIS
o zkoušce těsnosti - pevnosti

V objektu č.p.
č.o.
poschodí I.N.P.

v Ostravě
parc. č.

ul. Chelčického 691/8
v bytě č.

Montážní práce provedl závod

odběratel : Studio „G“

Plynovod : nový - rozšířený - stávající

Technické hodnoty zařízení: 1 odvod od plynoměru po plynový spotřebič

Ležatý plynovod DN
Stoupací vedení DN
od plynoměru DN 22 CU m 9

o délce
o délce

Zkušební médium: vzduch

Předepsaný tlak : 100 kPa
10 kPa

Teplota : 21 st. C

Doba trvání zkoušky : 30 min.

Datum provedení zkoušky : 11.5.2020

Výsledek zkoušky : při zkoušce nebyly zjištěny viditelné závady odběrního plynového zařízení.

Zařízení vyhovělo předepsanému zkušebnímu tlaku : ano

Datum: 11.5.2020

Název organizace, která zkoušku provedla

**PROTOKOL
O VPUŠTĚNÍ PLYNU DO OPZ**

Přesné označení objektu, domu apod: Studio G, Chelčického 691/8/I.N.P. Ostrava

Jméno a funkce pracovníka zodpovědného za vpuštění plynu:

Jméno a příjmení: [REDACTED]

Důvod, proč byla dodávka plynu do plynovodu přerušena a na jakou dobu:

uveďte se rekonstrukce, výstavba nového apod.: **montáž plynového kotle**

Datum a hodina vpuštění plynu:

Zjištěné závady při vpuštění plynu: bez závad

[REDACTED]

[REDACTED]

Pracovník provádějící
organizace a otisk razítka

Vlastník plynovodu
v Ostravě dne

PROTOKOL O TOPNÉ ZKOUŠCE

Objekt: Prostor divadla Studio G, Chelčického 8, Ostrava.

Investor: Nový příběh, Svatoňovice 8

Zhotovitel: 

Údaje o topném systému:

uzavřený systém	ano /
vytápěný prostor	cca – 580 m ³
objem vody v soustavě	115l
velikost expanzní nádoby	40l
pojistný ventil	2,5 Mpa (bar)

Typ kotle: Protherm panter 30 KKO

Regulace -	
funkčnost:	ano
ekvitermní:	ne
pokojový termostat:	ano

Topná zkouška proběhla dne: 8.10. 2020

funkce armatur a regulačních ventilů	bez závad
prohřívání systému vytápění	bez závad
rovnoměrné prohřívání topných těles	bez závad

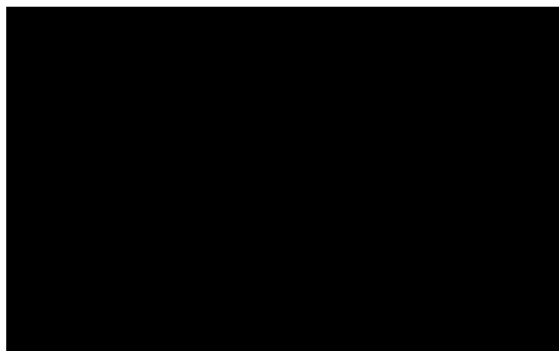
Celý systém pracuje normálně a bez závad. Tím se považuje úřední zkouška dle ČSN 060310 za úspěšnou.

Topnou zkoušku provedl:

Za investora:



Datum a podpis: 2.4.2021

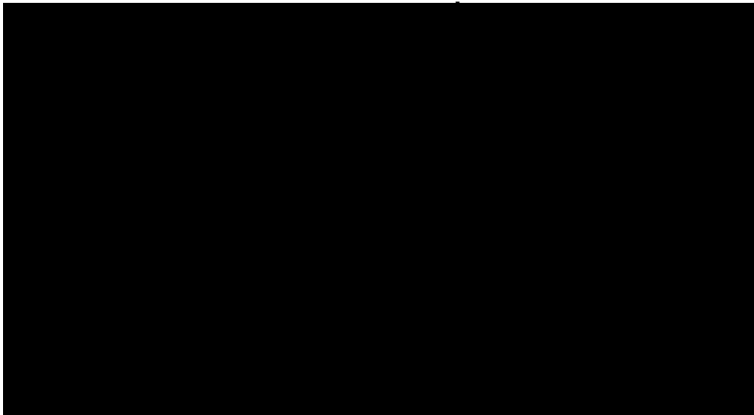


Čestné prohlášení zhotovitele

Stavba (kavárna s barem) byla provedena v souladu se souhlasem s provedením ohlášeného stavebního záměru č.j. MOaP/046795/20/OSŘP1/Kala ze dne 1.7.2020 a ověřenou dokumentací.

Na všechny použité výrobky jsou vydány certifikáty/prohlášení o shodě a jsou v souladu s nařízeními, normami, apod.

S odpadem, vznikajícím během stavby, bylo nakládáno způsobem, který je v souladu se zákonem č. 185/2001 Sb., o odpadech.



Statutární město Ostrava
Městský obvod Moravská Ostrava a Přívoz
úřad městského obvodu

10.10.2021

Přítomni:

referent majetkové správy MO MOaP

Nový příběh, zapsaný ústav., zastoupený ředitelem, nájemce
nebytového prostoru č. 603 ul. Chelčického 691/8 Ostrava, Mor. Ostrava.

Věc: kontrola NP Chelčického 691/8, po úpravě vnitřních prostorů nájemcem

Dne byla provedena prohlídka jednotky č. 603 na ul. Chelčického 691/8, na základě kontroly provedených prací na které bude vydán dodatečný souhlas pronajímatele se změnou na věci a smlouva o úhradě nákladů spojenou se změnou věci č. OM/ZVNB/2021/04. Změny, které jsou povoleny ve smlouvě:

1. 1. s kompletní rekonstrukcí tážového topení v celém prostoru, odpojení od původní plynové kotelny umístěné v domě S. K. Neumanna 4, demontáž starých rozvodů ÚT, instalace nových rozvodů ÚT provedených z Cu potrubí vedených po zdi, včetně nových deskových radiátorů, instalaci nového plynového kondenzačního kotle, který je umístěn v prostoru nad sociálním zařízením, dle projektové dokumentace, která je přílohou č. 1

1. 2. s vyložkováním volného komínového průduchu, pro plynový kondenzační kotel

1. 3. s instalací nové plynové přípojky pro plynový kondenzační kotel, vedené z chodby bytového domu dle projektové dokumentace, která je přílohou č. 2

10.10.2021

MORAVSKÁ OSTRAVA
A PŘÍVOZ

Statutární město Ostrava
Městský obvod Moravská Ostrava a Přívoz
úřad městského obvodu

10.1.2017

1. 4. odstranění kompletní rekonstrukcí elektroinstalace, instalace nových zásuvkových a světelných okruhů, instalace studiových světel a výměna el. rozvaděče včetně výzbroje, dle projektové dokumentace, která je přílohou č. 3

.....
.....

1. 5. s instalací VZT v prostoru divadla, kavárny a sociálních zařízení dle projektové dokumentace, která je přílohou č. 4. Větrání je zajištěno rekuperační jednotkou s filtrací pro zpětné využití zbytkového tepla. Sání čerstvého vzduchu a vývod odpadního vzduchu je vyveden do dvora přes fasádu budovy. Sociální zařízení jsou větrána nuceně samostatnými ventilátory, napojenými na spol. potrubí vyvedeno do dvora přes fasádu budovy

.....
.....

Tyto změny a předměty se stávají trvalou součástí pronajaté věci a nájemce nemůže změny odstranit, tj. uvést pronajatou věc do původního stavu.

V Ostravě dne 10.1.2017

