

SMLOUVA O POSKYTOVÁNÍ PRÁVNÍCH SLUŽEB

Níže psaného dne, měsíce a roku strany smluvní:

Felix a spol. advokátní kancelář, s.r.o., IČO: 27614832, DIČ: CZ27614832, sídlem v Praze 5, U Nikolajky 833/5, PSČ 150 00, Česká republika, společnost zapsaná v obchodním rejstříku Městského soudu v Praze, sp. zn. C119050, zastoupená JUDr. Karlem Codlem, jednatelem

ze strany jedné (dále jen "**společnost**" nebo „**advokáti**“)

a

Městská část Praha 10, IČ: 00063941, DIČ: CZ00063941, se sídlem Vršovická 68, 101 38 Praha 10, zastoupená Ing. Romanem Březinou, vedoucím odboru bytů a nebytových prostor

ze strany druhé (dále jen „**klient**“)

uzavírají ve smyslu zákona č. 85/1996 Sb., o advokacii, vyhlášky č. 177/1996 Sb., advokátní tarif, a ustanovení § 2430 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, tuto

smlouvu:

I.

1. Společnost byla založena a vznikla za účelem výkonu advokacie, společníky společnosti jsou pouze osoby zapsané ve smyslu § 4 zákona č. 85/1996 Sb., o advokacii, v seznamu advokátů vedeném Českou advokátní komorou. Společnost je oprávněna poskytovat právní služby ve všech věcech.
2. Klient je územním samosprávným celkem, městskou částí hlavního města Prahy.

II.

1. Společnost se zavazuje na základě této smlouvy o poskytování právních služeb poskytovat klientovi právní poradenství a další právní služby v níže specifikovaných záležitostech (dále jen „**právní služby**“).
2. Na základě této smlouvy budou v souladu s požadavky klienta poskytovány právní služby v občanskoprávní oblasti. Zejména se jedná o právní služby,
 - a. které poskytuje společnost v rámci zastupování klienta v následujících soudních sporech:
 - a) zastupování ve věci [REDACTED] v. MČ Praha 10 o náhradu škody a náhradu nemajetkové újmy ve výši 1,1547.09,93 Kč rozhodované OS pro Prahu 10 pod sp. zn. 10 C 148/2018 (objekt Kodaňská);
 - b) zastupování ve věci [REDACTED] a spol. v. MČ Praha 10 o náhradu nemajetkové újmy rozhodované OS pro Prahu 10 pod sp. zn. 8 C 135/2016;
 - c) zastupování ve věci CPI Reality a.s. v. MČ Praha 10 (a dalších 67 žalovaných) o určení vlastnického práva a určení neplatnosti prohlášení vlastníka

budovy rozhodované OS pro Prahu 10 pod sp. zn. 6 C 358/2016 (objekt Bělocerkevská) a v následných jednáních o narovnání prohlášení vlastníka v katastru nemovitostí dle pravomocného rozhodnutí ve věci;

- d) zastupování ve věci ~~XXXXXXXXXXXX~~ v. MČ Praha 10 o nahrazení projevu vůle s uzavřením kupní smlouvy rozhodované OS pro Prahu 10 pod sp. zn. 7 C 277/2015 (dům č.p. 595 a pozemky parc. č. 1362, 1363/1 a 1363/2, k.ú. Strašnice);
- e) zastupování ve věci HAMR-Sport, a.s., v. MČ Praha 10 o náhradu škody ve výši 17,351.690,- Kč rozhodované OS pro Prahu 10 pod sp. zn. 8 C 325/2015 (povodně 2013);

- 3. Smlouva se uzavírá do rozsahu nejvýše **200 hodin** poskytnutých právních služeb od data uzavření této smlouvy do **konce kalendářního roku 2023**.
- 4. Místem plnění právních služeb je hlavní město Praha, a to sídlo společnosti a sídlo klienta, a další místa určená klientem. V případě potřeby a na základě předchozího oznámení klienta budou právní služby společností poskytovány též na jiných místech v České republice. Veškeré písemné výstupy budou společností předávány klientovi v sídle klienta, nebude-li v konkrétním případě sjednáno jinak.

III.

- 1. Konkrétní rozsah právních služeb bude stanoven klientem v závislosti na jeho aktuálních potřebách.
- 2. Za právní služby poskytnuté podle této smlouvy se klient zavazuje platit společnosti smluvní odměnu stanovenou hodinovou sazbou ve výši **2 200 Kč** (slovy: dva tisíce dvě stě korun českých) zvýšenou o daň z přidané hodnoty ve výši 21 %, a to až do nejvýše možné celkové ceny právních služeb ve výši **440 000 Kč** (slovy čtyřistačtyřicet tisíc korun českých) bez DPH.
- 3. Odměna a ostatní částky dle této smlouvy jsou splatné měsíčně na základě faktury (daňového dokladu) zaslané klientovi. Jednotlivé faktury budou doručeny klientovi nejpozději do pěti (5) dnů od jejich vystavení. Faktury vystavené společností musí obsahovat veškeré náležitosti daňového dokladu stanovené zákonem č. 234/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty. Nedílnou součástí každé faktury bude jako její příloha přehled poskytnutých právních služeb za příslušný měsíc, ze kterého bude zřejmý rozsah provedených úkonů a jejich časová náročnost v hodinách. Přehled poskytnutých právních služeb bude schválen oprávněnou osobou klienta. Nebude-li konkrétní faktura obsahovat některou z předepsaných náležitostí, je klient oprávněn ji vrátit společnosti. Faktury vystavené společností jsou splatné ve lhůtě 30 dnů (30) kalendářních dnů od jejich doručení klientovi. Veškeré cenové údaje budou ve fakturách vystavených společností uvedeny v českých korunách; v této měně budou probíhat rovněž veškeré platby ze strany klienta.
- 4. Soudem přiznaná náhrada nákladů právního zastoupení náleží klientovi v částce odpovídající odměně, kterou klient advokátům uhradil za právní služby poskytnuté v předmětné pracovněprávní věci, resp. v předmětném soudním sporu.
- 5. Odměna zahrnuje i úhradu za administrativní práce a práce jiného než právního charakteru, klient se však zavazuje uhradit společnosti hotové výdaje vynaložené v souvislosti s poskytováním právních služeb, jakož i náhrady přiznané na základě vyhlášky č. 177/1996 Sb., advokátní tarif, zejména soudní a správní poplatky. Výše úhrady cestovních výdajů se řídí analogicky právními předpisy o cestovních náhradách.

6. Pokud bude mít klient jakékoliv výhrady k předloženému přehledu poskytnutých právních služeb, pokud bude požadovat jeho doplnění nebo vysvětlení, je povinen oznámit své požadavky společnosti bez zbytečného odkladu po doručení přehledu, nejpozději však do zaplacení fakturované částky. Jinak se má za to, že odměnu, náhradu hotových výdajů a ostatní účtované částky z hlediska jejich výše i důvodů, pro něž jsou účtovány, uznává.
7. V případě prodlení klienta s úhradou finančního plnění je společnost oprávněna pozastavit poskytování právních služeb s výjimkou neodkladných úkonů, a to až do dne úhrady všech splatných dlužných částek.

IV.

1. Právní služby jménem a na účet společnosti poskytují advokáti, kteří jsou společníky společnosti. Vyžadují-li právní předpisy zastoupení advokátem (fyzickou osobou), právní služby poskytuje společník společnosti určený v plné moci. Společnost i určený advokát jsou oprávněni dát se v rámci svého pověření zastoupit jiným advokátem, při jednotlivých úkonech pak advokátním koncipientem nebo jiným pracovníkem společnosti.
2. Společnost se zavazuje hájit v každé situaci dobré jméno, prosperitu a oprávněné zájmy klienta a zachovávat mlčenlivost o skutečnostech, o nichž se dozvěděla v souvislosti s poskytováním právních služeb. Klient bere na vědomí, že v případě komunikace prostřednictvím sítě Internet mohou být přenášené údaje napadeny, nebo ztraceny.
3. Klient se zavazuje vytvořit společnosti vhodné pracovní podmínky, poskytovat jí veškeré informace a podklady nezbytné k účinnému poskytování právní pomoci a zajistit jí efektivní součinnost svých odborných pracovníků.

V.

1. Společnost odpovídá klientovi za škodu (újmu na jmění), kterou mu způsobila v souvislosti s poskytováním právních služeb podle této smlouvy (§ 24 odst. 2 z. č. 85/1996 Sb.). Výše náhrady škody způsobené společností při plnění předmětu této smlouvy je dohodou stran omezena celkovou částkou 50 000 000 Kč (slovy padesát milionů korun českých). Společnost se odpovědnosti zproští, prokáže-li, že škodě nemohlo být zabráněno ani při vynaložení veškerého úsilí, které na ní lze požadovat.
2. Klient odpovídá za škodu způsobenou společností zaviněným porušením povinností vyplývajících z této smlouvy či obecně závazného právního předpisu společníky nebo pracovníky klienta, nebo stanoví-li tak obecně závazný právní předpis.

VI.

1. Tato smlouva se uzavírá na dobu určitou do konce roku 2023 nebo do vyčerpání dohodnutého maximálního rozsahu plnění podle toho, která z uvedených skutečností nastane dříve, a to se začátkem účinnosti k datu uzavření této smlouvy.
2. Ukončit platnost smlouvy lze dohodou smluvních stran nebo písemnou výpovědí klienta i bez udání důvodu s výpovědní lhůtou v délce patnácti (15) dnů, která počne běžet dnem následujícím po doručení výpovědi společnosti. Sjednaná výpovědní lhůta se nedotýká oprávnění klienta vypovědět okamžitě udělenou zvláštní plnou moc k jednání jeho jménem navenek vůči třetím subjektům.

3. Společnost je oprávněna od smlouvy odstoupit z důvodů uvedených v § 20 zákona č. 85/1996 Sb., o advokacii. Smlouva v takovém případě zaniká dnem doručení odstoupení od smlouvy klientovi.
4. V případě ukončení smlouvy má společnost nárok na úhradu odměny dle této smlouvy za právní služby poskytnuté do konce doby účinnosti smlouvy, paušální náhradu, náhradu již vynaložených výdajů a ostatní částky dle této smlouvy.
5. Vzájemná práva a povinnosti z této smlouvy vyplývající se smluvní strany zavazují vypořádat nejpozději do patnácti (15) dnů ode dne skončení její platnosti.
6. Ujednání této smlouvy nebrání v konkrétních věcech uzavřít mezi stranami smluvními zvláštní smlouvy o právních službách s individuálně stanovenými podmínkami.

VII.

1. Obsah smlouvy může být měněn jen dohodou stran smluvních, a to vždy toliko písemnými dodatky.
2. Tato smlouva je vyhotovena ve dvou (2) stejnopisech, z nichž každé ze smluvních stran náleží po jednom (1).
3. Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího uzavření, kterým se rozumí den uvedený u podpisů smluvních stran. Bude-li takto označeno více dní, je dnem uzavření této smlouvy den z označených dnů nejpozdější. Účinnosti tato smlouva nabývá dnem zveřejnění v registru smluv.

V Praze dne 9. 11. 2021



Felix a spol. advokátní kancelář, s. r. o.
JUDr. Karel Cidl, jednatel

V Praze dne 09. 11. 2021



Městská část Praha 10
Ing. Roman Břečka
vedoucí odboru bytů a nebytových prostor

