

DODATEK Č. 3
KE SMLOUVĚ O NÁJMU č. 166 ZE DNE 25.9.2019

Lesy České republiky, s.p.

se sídlem Přemyslova 1106/19, Nový Hradec Králové, 500 08 Hradec Králové

IČO: 421 96 451

DIČ: CZ42196451

zapsaný v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Hradci Králové, oddíl AXII, vložka 540

zastoupený: Ing. Ivo Valentou, lesním správcem, LS Hanušovice, 9. května 2, 789 63 Ruda nad Moravou

Bankovní spojení: Komerční banka, a.s., pobočka Šumperk

číslo účtu: 58111410217/0100

(dále jako „*pronajímatel*“) na straně jedné

a

Sdružení obcí Orlicko

se sídlem Masarykovo náměstí č. 166, Žamberk 564 01

IČO: 70951993

zapsaná v živnostenském rejstříku

zastoupená Petrem Fialou, předseda

(dále jako „*nájemce*“) na straně druhé

(pronajímatel a nájemce dále též společně jako „*smluvní strany*“ a každý jednotlivě jako „*smluvní strana*“)

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku tento Dodatek č. 3 ke smlouvě o nájmu č. 166 (dále jen „*dodatek*“):

I.

Změna smlouvy

1. Čl. I. předmět nájmu odst. 1 se mění a nově zní:

Pronajímatel prohlašuje, že má právo hospodařit k níže uvedenému pozemku, který je ve vlastnictví České republiky, a to:

Číslo parcely	Druh pozemku	Výměra v m²	Pronajímaná výměra v m²	Katastrální území	LV	Obec
2524/12	Ostatní plocha	985	985	Červená Voda	1119	Červená Voda

Uvedený pozemek (dále také „*předmětný pozemek*“ nebo „*předmět nájmu*“) je zapsán v katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Pardubický kraj, Katastrální pracoviště Ústí nad Orlicí.

1. Čl. III. Nájemní doba odst. 1 smlouvy se mění a nově zní:

Pronajímatel na základě tohoto dodatku přenechává nájemci a nájemce od pronajímatele přebírá do dočasného úplatného užívání předmět nájmu: p.č. 2524/12 – ostatní plochu o výměře 985 m² v k.ú. Červená Voda, obec Červená Voda a to na dobu určitou **od 1.1.2022 do 31.12.2026.**

2. ČL IV. Nájemné odst. 3 se mění a nově zní:

Pronajímatel bude nájemné fakturovat 1 x ročně, a to k 20.3. běžného roku a toto datum je zároveň datem uskutečnění zdanitelného plnění. Lhůta splatnosti faktury činí 30 kalendářních dnů ode dne jejího vystavení. Dnem úhrady se rozumí připsání částky ve prospěch účtu pronajímatele. Úhrada nájemného bude prováděna ve prospěch účtu organizační jednotky pronajímatele uvedeného v záhlaví toho dodatku. V případě ukončení nájemního vztahu založeného Smlouvou v průběhu roku bude poměrně upravena výše nájemného.

II.**Závěrečná ustanovení**

1. Ostatní ustanovení, tj. všechna ustanovení smlouvy s výjimkou ustanovení výslovně v tomto dodatku specifikovaných zůstávají nezměněna.
2. Tento dodatek nabývá platnosti dnem jeho podpisu oběma smluvními stranami. Pokud tento dodatek podléhá povinnosti uveřejnění dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů, nabývá účinnosti dnem jeho uveřejnění v souladu se zmíněným zákonem; smluvní strany pro tyto případy vyjadřují svůj souhlas s uveřejněním celého znění dodatku včetně metadat, a to v rozsahu a způsobem stanoveným zákonem. V ostatních případech tento dodatek nabývá účinnosti dnem jeho podpisu oběma smluvními stranami.
3. Tento dodatek je vyhotoven v počtu 3 stejnopisů, z nichž po 2 vyhotovení obdrží každá ze smluvních stran.
4. Nedílnou součástí tohoto dodatku jsou tyto přílohy:

Příloha č. 1 – snímek katastrální mapy s předmětem nájmu

V, dne

V, dne

Za pronajímatel:

Za nájemce:

.....
Ing. Ivo Valenta

lesní správce

Lesy České republiky, s.p.

.....
Petr Fiala

předseda

Sdružení obcí Orlicko