



STATUTÁRNÍ MĚSTO
HRADEC KRÁLOVÉ
odbor: správy majetku města
magistrátu města
Československé armády 408
502 00 Hradec Králové 3

K Zpracování KP

1042/07

Statutární město Hradec Králové

se sídlem: Československé armády 408, 502 00 Hradec Králové
zastoupené: Ing. Otakarem Divíškem, primátorem města
IČ: 00268810

jako *dárce* na straně jedné

a

KRÁLOVÉHRADECKÝ KRAJ

se sídlem: Wonkova 1142, 500 02 Hradec Králové
zastoupený: Ing. Pavlem Bradíkem, hejtmánem Královéhradeckého kraje
IČ: 70889546

jako *obdarovaný* na straně druhé

uzavírají tuto

darovací smlouvu

dle § 628 a násl. zákona č. 40/1964 Sb., Občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů

I.

Dárce je vlastníkem budovy č.p. 191 na st.p.č. 223 a stavební parcely č. 223 – zastavěná plocha a nádvoří v k.ú. a obci Hradec Králové. Nemovitosti jsou vedeny na Listu vlastnictví č. 10001 pro k. ú. a obec Hradec Králové u Katastrálního úřadu pro Královéhradecký kraj, Katastrální pracoviště Hradec Králové. Předmětné nemovitosti přešly do vlastnictví dárce na základě zákona č.172/1991 Sb., ve znění pozd. předpisů.

II.

Statutární město Hradec Králové touto smlouvou daruje budovu č.p. 191 na st.p.č. 223 a stavební parcelu č. 223 – zastavěná plocha a nádvoří v k.ú. a obci Hradec Králové do vlastnictví Královéhradeckého kraje a do správy Střední odborné školy a Středního odborného učiliště, Hradec Králové, Hradební 1029, příspěvkové organizace, se všemi právy a povinnostmi.

Královéhradecký kraj výslovně prohlašuje, že dar přijímá. Nemovitosti jsou převáděny bez dluhů a závad, Královéhradeckému kraji je znám faktický stav nemovitostí.

III.

Dárce daruje veškeré nemovitosti obdarovanému za účelem poskytování vzdělávání podle vzdělávacích programů a služeb, tak jak jsou upraveny v právních předpisech o vzdělávání, ve zřizovací listině příspěvkové organizace ,která vykonává činnost školy a příslušném rejstříku školských právnických osob.

Obdarovaný prohlašuje, že bude nemovitosti užívat výhradně pro potřeby zajištění středního, vyššího odborného a jiného vzdělávání ve smyslu školského zákona v platném znění a za podmínek stanovených ve zřizovací listině příspěvkové organizace.

Obdarovaný dále prohlašuje, že s darovanými nemovitostmi bude nakládat s péčí řádného hospodáře.

Dárce si vyhrazuje právo požádat o vrácení daru v případě, že obdarovaný ukončí zřizovatelskou funkci vůči příspěvkové organizaci, která v darovaných nemovitostech vykonává činnost školy, nebo v případě neposkytování vzdělávání v souladu se zřizovací listinou této příspěvkové organizace nebo na základě změny právních předpisů, jakož i v případě, že z jakéhokoliv jiného důvodu přestanou být darované nemovitosti využívány k účelu specifikovanému v prvním odstavci tohoto článku.

Dojde-li ke vrácení daru, provede se vzájemné majetkové vypořádání. Královéhradecký kraj bude v případě vrácení daru požadovat, aby mu bylo uhrazeno to, oč se na základě vynaložení prostředků z majetku obdarovaného zvýšila hodnota darovaného majetku ode dne nabytí právních účinků vkladu vlastnického práva v katastru nemovitostí do doby vrácení daru.

IV.

Vlastnické právo k nemovitosti nabude Královéhradecký kraj pravomocným rozhodnutím katastrálního úřadu o povolení vkladu do katastru nemovitostí s účinností ke dni podání návrhu na vklad u Katastrálního úřadu pro Královéhradecký kraj, Katastrální pracoviště Hradec Králové. Vkladem nabývá Královéhradecký kraj veškerá práva a povinnosti s vlastnictvím převáděné nemovitosti spojená. Podání návrhu na zahájení řízení o povolení vkladu do katastru nemovitostí a úhradu správního poplatku na zahájení řízení o povolení vkladu do katastru nemovitostí zajistí obdarovaný. Smluvní strany se zavazují, pro případ, že katastrální úřad z jakéhokoliv důvodu neprovede zápis věcných práv podle této smlouvy, učinit bezodkladně veškeré nezbytné úkony vedoucí k odstranění překážek zápisu.

V.

Darování uvedených nemovitostí bylo schváleno Zastupitelstvem Statutárního města Hradec Králové dne 27.3.2007 č. usnesení 105/2007 a nabytí nemovitostí darováním bylo schváleno Zastupitelstvem Královéhradeckého dne 15.2.2007 č. usnesení ZK/19/1210/2007.

VI.

Tato smlouva je vyhotovena v 9 výtiscích, z nichž po jednom si ponechá každá smluvní strana a správce majetku a zbývajících 6 výtisků bude předáno katastrálnímu úřadu ke vkladu práva do katastru nemovitostí, z nichž jeden obdrží dárce a dva Královéhradecký kraj po provedení vkladu do katastru nemovitostí.

VII.

Účastníci této smlouvy prohlašují, že smlouva byla sepsána dle jejich pravé a svobodné vůle, prosté omylu a tísně, a že nebyla uzavřena za nápadně nevýhodných podmínek, a na důkaz toho k ní připojují své vlastnoručními podpisy.

V Hradci Králové dne 14.05.2007

V Hradci Králové dne 12.04.2007

Za dárce:

Za obdarovaného:



Ing. Otakar Divíšek

primátor Statutárního města
Hradec Králové

Ing. Pavel Bradík

hejtman Královéhradeckého kraje



ZASTUPITELSTVO KRÁLOVÉHRADECKÉHO KRAJE



V Ý P I S U S N E S E N Í

z 19. zasedání Zastupitelstva Královéhradeckého kraje,
konaného dne 15. února 2007

USNESENÍ ZK/19/1210/2007

Zastupitelstvo Královéhradeckého kraje

I. s c h v a l u j e

1. přijetí daru Královéhradeckým krajem od Statutárního města Hradec Králové - budovy a pozemku užívaných Střední odbornou školou a Středním odborným učilištěm, Hradec Králové, Hradební 1029 - v souladu s podmínkami darovací smlouvy

v k.ú. a obci Hradec Králové, ulice Dlouhá, a to:

budovy:

č.p. 191 na st.p.č. 223, rodinný dům

pozemku:

st.p.č. 223 o výměře 116 m², zastavěná plocha a nádvoří

Dárce: Statutární město Hradec Králové

Obdarovaný: Královéhradecký kraj

Náklady spojené s převodem:

vklad do evidence katastru nemovitostí hradí obdarovaný

2. svěření do správy nemovitého majetku uvedeného v bodě I.1.

Správce majetku kraje: Střední odborná škola a Střední odborné učiliště, Hradec Králové, Hradební 1029

II. u k l á d á

Ing. Pavlu Bradíkovi, hejtmanovi Královéhradeckého kraje

uzavřít a podepsat darovací smlouvu dle bodu I. tohoto usnesení

Termín: 30.6.2007

Ing. Pavel Bradík, v. r.
hejtman Královéhradeckého kraje

² Krajský úřad
Královéhradeckého kraje
odbor vnitra a krajský živnostenský úřad
oddělení organizační

Ivana Nesvačilová

V Hradci Králové, dne 19. dubna 2007
Za správnost vyhotovení. Ivana Nesvačilová