

označení předávajícího LČR: AD 216/21  
označení přejímajícího PM: 2254/2021-SML/Kou/755/370-21

## SMLOUVA O BEZÚPLATNÉM PŘEVODU PRÁVA HOSPODAŘIT

dle ustanovení § 1746 odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „občanský zákoník“), zákona č. 77/1997 Sb., o státním podniku, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o státním podniku“), a zákona č. 219/2000 Sb., o majetku České republiky a jejím vystupování v právních vztazích, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o majetku ČR“)

### Lesy České republiky, s. p.,

se sídlem Nový Hradec Králové, Přemyslova 1106/19, Hradec Králové, PSČ 500 08, zapsaný v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Hradci Králové, oddíl AXII, vložka 540, IČ: 42196451, DIČ: CZ42196451,

Bankovní spojení: Komerční banka, a. s., pobočka Ostrava  
číslo účtu: 115-9517990247/0100

zastoupený Ing. Josefem Vojáčkem, generálním ředitelem,

zastoupen Ing. Alojzem Riško, ředitelem **Oblastního ředitelství severní Morava,**

se sídlem v Ostravě, Pikartská 2128/52, PSČ 710 00, na základě Pověření ze dne 14. 9. 2021

(dále jako „předávající“) na straně jedné

a

### Povodí Moravy, s. p.,

se sídlem Dřevařská 932/11, Veverí, 602 00 Brno,

zapsaný v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně, oddíl A, vložka 13565

IČ: 70890013, DIČ: CZ70890013

zastoupený MVDr. Václavem Gargulákem, generálním ředitelem

(dále jako „přejímající“) na straně druhé

(předávající a přejímající dále též společně jako „smluvní strany“ a každý jednotlivě jako „smluvní strana“)

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku tuto

**Smlouvu o převodu práva hospodařit (dále jen „smlouva“):**

### I.

#### Úvodní ustanovení

1. Předávající prohlašuje, že Česká republika je výlučným vlastníkem a předávajícímu svědčí právo hospodařit s následujícími nemovitými věcmi – pozemky:

Číslo parcely	Druh a způsob využití pozemku	Výměra v m <sup>2</sup>	Účetní hodnota pozemku v Kč	Katastrální území	LV	Obec
st. 326	zastavěná plocha a nádvoří	37	111,-	Hynkov	201	Příkazy
1474	vodní plocha, koryto vodního toku přirozené nebo upravené	25546	76.638,-	Hynkov	201	Příkazy
Celkem		25583 m <sup>2</sup>	76.749,-			

zapsanými v katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Olomoucký kraj, Katastrální pracoviště Olomouc na LV č. 201 pro výše uvedenou obec a katastrální území.

## II. Předmět převodu

1. Předávající touto smlouvou převádí své právo hospodařit ve prospěch přejímajícího, a to k následujícím nemovitým věcem – pozemkům:

parc. č. st.	<b>326</b>	druh pozemku zastavěná plocha a nádvoří		o výměře	37 m <sup>2</sup> ,
		(na pozemku stojí stavba – vodní dílo, jez)			

parc. č.	<b>1474</b>	druh pozemku vodní plocha		o výměře	25546 m <sup>2</sup> ,
----------	-------------	---------------------------	--	----------	------------------------

zapsaným v katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Olomoucký kraj, Katastrální pracoviště Olomouc na LV č. 201 pro obec Příkazy, **k. ú. Hynkov** (dále jen „*předmět převodu*“).

2. Přejímající tímto předmět převodu do svého práva hospodařit přijímá.

## III. Hodnota předmětu převodu

1. Převod dle této smlouvy se sjednává jako bezúplatný, v souladu s Dohodou o podmínkách převodů práva hospodařit k pozemkům a vodním dílům ze dne 24. 8. 2020.
2. Účetní hodnota předmětu převodu činí dle účetní evidence předávajícího částku 76.749,- Kč (slovy: Sedmdesátšesttisícšestmsetčtyřicetdevětkorun českých).

## IV. Prohlášení smluvních stran, další ujednání

1. Předávající prohlašuje, že předmět převodu je zařazen a evidován jako trvale nepotřebný majetek.
2. Přejímající prohlašuje, že předmět převodu potřebuje k plnění svých úkolů.  
Na pozemku p. č. st. 326 v k. ú. Hynkov se nachází stavba vodního díla – jez, který je veden v majetku přejímajícího pod inv. číslem HM 220 640 Jez Hranečný, Hynkov.  
Pozemek p. č. 1474 v k. ú. Hynkov tvoří koryto významného vodního toku „Morava“, IDVT 10100003, ČHP 4-10-01-0010, který byl určen do správy přejímajícího na základě Vyhlášky č. 178/2012 Sb.
3. Předávající prohlašuje, že na předmětu převodu neváznou ke dni oboustranného podpisu této smlouvy žádná zástavní práva, smluvní věcná břemena, práva stavby či jiná omezení. Na předmět převodu nebyla dle zákona č. 428/2012 Sb., o majetkovém vyrovnání s církvemi a náboženskými společnostmi uplatněna výzva a předmět převodu není dotčen žalobou Liechtensteinů. Ukáže-li se takovéto vyjádření předávajícího nepravdivým, je přejímající oprávněn od smlouvy odstoupit. Odstoupení je účinné od okamžiku doručení druhé smluvní straně. Odstoupením není dotčeno právo přejímajícího na náhradu škody, způsobené v souvislosti s nepravdivým tvrzením předávajícího.
4. Přejímající prohlašuje, že byl řádně seznámen se stavem předmětu převodu a tento je mu dobře znám, což níže stvrzuje svým podpisem.

**V.****Platnost právního jednání**

1. Pro platnost této Smlouvy je v souladu se Statutem LČR, zákonem o státním podniku, zákonem o lesích, nutný písemný souhlas Ministerstva zemědělství ČR, které rovněž vykonává jménem státu funkci zakladatele prodávajícího (dále jen „Zakladatel“) ve smyslu: ustanovení § 17 odst. 2 zákona č. 77/1997 Sb., o státním podniku, ve znění pozdějších předpisů.
2. Zakladatel udělil předchozí souhlas s nakládáním s určeným majetkem ve smyslu ustanovení § 17 odst. 2 zákona č. 77/1997 Sb., o státním podniku, ve znění pozdějších předpisů, pod č. j. 14622/2021-MZE-16221 ze dne 22. 3. 2021, v odstavci 6.5.2 Statutu LČR.

**VI.****Criminal Compliance doložka**

1. Smluvní strany níže svým podpisem stvrzují, že v průběhu vyjednávání o této smlouvě vždy jednaly a postupovaly čestně a transparentně a současně se zavazují, že takto budou jednat i při plnění této smlouvy a veškerých činnostech s ní souvisejících.
2. Smluvní strany se dále zavazují vždy jednat tak a přijmout taková opatření, aby nedošlo ke vzniku důvodného podezření na spáchání trestného činu či k samotnému jeho spáchání (včetně formy účastenství), v důsledku tedy jednat tak, aby kterákoliv ze smluvních stran nemohla být přičtena odpovědnost podle zákona č. 418/2011 Sb., o trestní odpovědnosti právnických osob a řízení proti nim, ve znění pozdějších předpisů, nebo nevznikla trestní odpovědnost fyzických osob (včetně zaměstnanců) podle zákona č. 40/2009 Sb., trestní zákoník, ve znění pozdějších předpisů, případně aby nebylo zahájeno trestní stíhání proti jakémukoli ze smluvních stran včetně jejich zaměstnanců podle platných a účinných právních předpisů.
3. Předávající za tímto účelem vytvořil tzv. Criminal Compliance Program Lesů České republiky, s.p. (viz [www.lesycr.cz](http://www.lesycr.cz)), a v jeho rámci přijal závazek vymezovat se proti jakémukoli protiprávnímu a neetickému jednání a nastavil postupy k prevenci a odhalování takového jednání.

**VII.****Závěrečná ustanovení**

1. Pokud není v této smlouvě ujednáno jinak, řídí se vztahy mezi smluvními stranami právním řádem České republiky, zejména občanským zákoníkem a právními předpisy souvisejícími.
2. Tuto smlouvu lze měnit či doplňovat pouze formou písemných dodatků podepsaných oběma smluvními stranami.
3. Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami.
4. Tato smlouva podléhá povinnosti uveřejnění dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů, a nabývá účinnosti dnem jejího uveřejnění v souladu se zmíněným zákonem; smluvní strany pro tyto případy vyjadřují svůj souhlas s uveřejněním celého znění smlouvy včetně metadat, a to v rozsahu a způsobem stanoveným zákonem. Zveřejnění v registru smluv zajistí předávající.
5. Tato smlouva je vyhotovena v počtu 4 (čtyř) stejnopisů, z nichž po 1 (jednom) jejím vyhotovení obdrží předávající, 2 (dvě) vyhotovení obdrží přejímající, zbývající 1 (jedno) je určeno pro potřeby katastrálního úřadu, přičemž návrh na změnu záznamu týkající se práva hospodařit do katastru nemovitostí dle této smlouvy podá předávající. Převod práva dle této smlouvy nepodléhá dani

z nabytí nemovitých věcí. Obě smluvní strany navrhují, aby Katastrální úřad pro Olomoucký kraj, KP Olomouc provedl v katastru nemovitostí záznam na základě článku II. této smlouvy.

6. Smluvní strany prohlašují, že si tuto smlouvu před jejím podpisem přečetly, jejímu obsahu rozumí a bez výhrad s ním souhlasí. Smlouva je vyjádřením jejich pravé, skutečné, svobodné a vážné vůle, na důkaz čehož níže připojují, prosty omylu, své vlastnoruční podpisy.

V Ostravě, dne .....

V Brně, dne .....

Za předávajícího:

Za přejímajícího:

.....  
**Lesy České republiky, s. p.**

Ing. Alojz Riško

ředitel Oblastního ředitelství severní Morava

.....  
**Povodí Moravy, s. p.**

MVDr. Václav Gargulák

generální ředitel