



Dodatek č. 1

č.j: KRPK-68317-2 /ČJ-2021-1900MN

ke smlouvě o nájmu části stavby pro účely umístění zařízení,
č. sml. pronajímatele: 4/OSNM-2018, č. sml. nájemce: 4101874513
(dále jen "smlouva")

Česká republika – Krajské ředitelství policie Karlovarského kraje,
se sídlem: Karlovy Vary – Dvory, Závodní 386/100, PSČ 360 06
IČ: 72051612
DIČ: CZ72051612
zastoupena: plk. Mgr. Petrem Macháčkem, ředitelem Krajského ředitelství
bankovní spojení: [REDACTED]
dat. schránka: upshp5u

adresa pro doručování: PČR KŘP Karlovarského kraje, Odbor správy majetku, Oddělení správy nemovitého majetku, Dobrovského 1935, 356 04 Dolní Rychnov, [REDACTED]

(jako „pronajímatel“)

a

Telco Pro Services a.s., zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze,
oddíl B, vložka 18830

se sídlem: Praha 4 – Michle, Duhová 1531/3, PSČ 140 00
adresa pro doručování: Praha 4 – Michle, Duhová 2/1444, PSČ 140 53
IČ: 29148278
DIČ: CZ29148278
zastoupena: Miroslavem Barákem, MÚ nákup IT a Telco, ČEZ, a.s.
na základě plné moci ze dne 15.07.2021

a

Zdeňkou Hurtovou, S nákupu-junior, ČEZ, a.s.
na základě plné moci ze dne 15.07.2021

bankovní spojení: [REDACTED]
dat. schránka: id6pgkc

doručovací adresa pro faktury v listinné podobě: Telco Pro Services, a.s., 28. října 3123/152,
702 00 Ostrava
doručovací adresa pro faktury v elektronické podobě: podatelna@cez.cz

(jako „nájemce“)

Smluvní strany se dohodly na dodatku č. 1 ke smlouvě tohoto znění:

I.

Článek II. „Doba nájmu“ odst. 1 smlouvy se mění takto:

Nájem se sjednává na dobu určitou **od 01.11.2021 do 31.10.2024** s možností prodloužení, a to za předpokladu, že budou nadále trvat podmínky uvedené v ustanovení § 14 odst. 7 a § 27 odst. 1 zákona č. 219/2000 Sb., o majetku České republiky a jejím vystupování v právních vztazích.

II.

Článek III. „Úhrada za nájem a služby“ odst. 1 smlouvy se mění takto:

Nájemné se stanovuje dohodou ve výši **43.362,72 Kč**

(slovy: čtyřicetřítisícřistašedesátdvakerunčeských 72ha!) ročně, včetně DPH.

Článek III. „Úhrada za nájem a služby“ odst. 2 smlouvy se mění takto:

Nájemné dle předchozího odstavce 1 bude hrazeno v pravidelných čtvrtletních splátkách ve výši **10 840,68 Kč** (slovy: desettisícosmsetčtyřicetkorunčeských 68ha!) vč. DPH vždy do 15. dne druhého měsíce daného čtvrtletí na účet pronajímatele včetně variabilního symbolu uvedeného v záhlaví této smlouvy a na základě daňového dokladu – splátkového kalendáře vystaveného pronajímatelem. Za den platby je považován vždy den připsání příslušné částky na účet pronajímatele.

III.

Článek IV. „Úhrada za nájem a služby“ odst. 12 smlouvy se mění takto:

1. Kontaktní osoby pronajímatele:

ve věcech smluvních je oprávněna jednat:



IV.

Ostatní ujednání výše uvedené smlouvy zůstávají beze změn.

V.

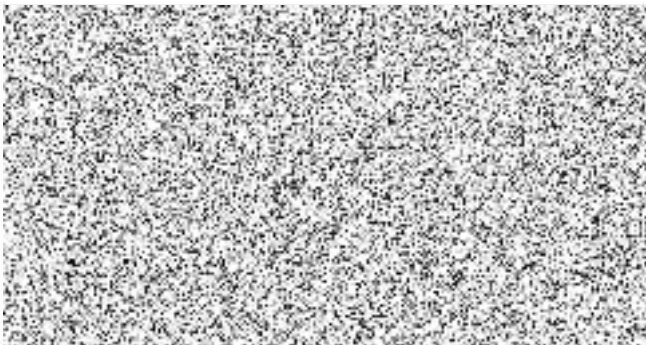
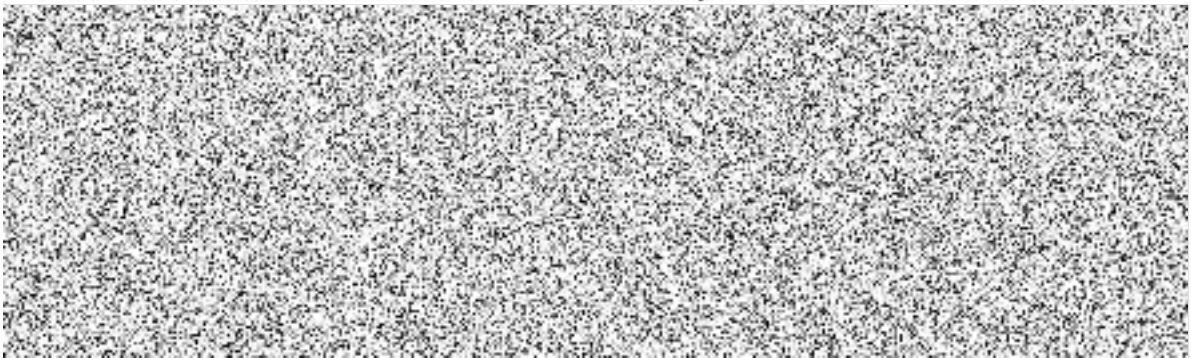
1. Tento dodatek je nedílnou součástí shora uvedené smlouvy, nabývá platnosti dnem podpisu obou smluvních stran a účinnosti nejdříve dnem uveřejnění prostřednictvím registru smluv.
2. Smluvní strany berou na vědomí, že od nabytí účinnosti zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, se na tuto uzavřenou smlouvu vztahují ustanovení nového občanského zákoníku.

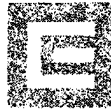
3. Smluvní strany berou na vědomí, že od nabytí účinnosti zákona č. 340/2015 Sb., registr smluv, se na tuto uzavřenou smlouvu vztahují ustanovení zákona o registru smluv.
4. Smluvní strany prohlašují, že tento dodatek je uzavřen svobodně a nikoliv za podmínek pro ně nevýhodných.
5. Tento dodatek je vyhotoven ve dvou stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Každá strana obdrží po jednom stejnopisu.

Příloha č. 1 – Plná moc Miroslava Baráka a Zdeňky Hurtové ze dne 15.07.2021

V Praze dne - 2 - 11 - 2021

V Karlových Varech dne 19.10.21





PLNÁ MOC

Telco Pro Services, a. s., se sídlem Praha 4, Duhová 1531/3, PSČ: 140 00, IČO: 291 48 278, společnost zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl B, vložka 18830, zastoupena ing. Michalem Drápalou, předsedou představenstva a Josefem Kühnerem, členem představenstva (dále také jen „Společnost“)

zpínomocňuje tímto tyto zaměstnance společnosti CEZ a.s., se sídlem Duhová 2/1444, PSČ 140 63, IČO: 452 74 649:

Miroslava Baráka, MÚ nákup IT a Telco

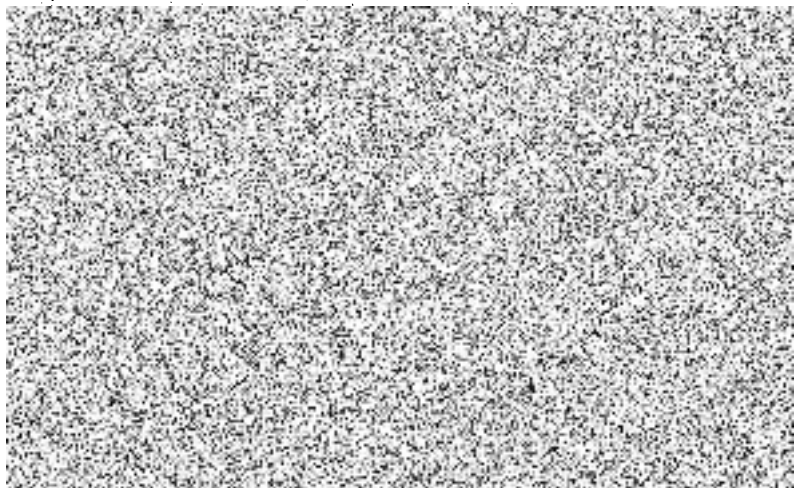
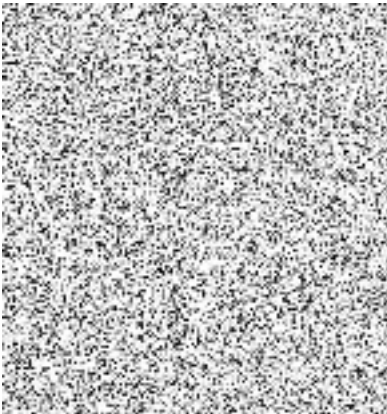
a

Zdeňku Hurtovu, S nákupu-junior,

aby v souvislosti se zřizováním a provozem komunikačního vedení společně podepisovali za Společnost smlouvy o smlouvách budoucích o zřízení věcného břemene, vlastní smlouvy o zřízení věcného břemene, smlouvy o zrušení věcného břemene nebo jiné smlouvy dle zákona č. 127/2005 Sb., o elektronických komunikacích, dohody o umístění stavby a vstupu na pozemek, dohody o trvalém umístění inženýrských sítí, smlouvy o realizaci přeložek, nájemní a podnájemní smlouvy, smlouvy o umístění zařízení, veřejnoprávní smlouvy o umístění stavby, případně také jejich změny anebo ukončení, návrhy na vklad či výmaz práva odpovídajícího věcnému břemenu do katastru nemovitostí nebo jejich zpětvzetí, přijímali doručované písemnosti a rozhodnutí a podávali vůči nim opravné prostředky nebo se jich vzdávali, aby podepisovali žádosti a uzavírali za Společnost smlouvy o smlouvách budoucích a vlastní smlouvy uzavírané v souvislosti s dodávkami el. energie (např. smlouvy o připojení nového odběrného místa, žádost o změnu – převod dodavatele elektřiny, žádost o demontáž elektroměru, ukončení odběru apod.).

Tato plná moc zanikne v případech vymezených § 448 zákona č. 89/2012 Sb. občanského zákoníku, v platném znění, nejpozději však tato plná moc zanikne dne 30. 6. 2026.

V Praze dne 15-07-2021



Toto zmocnění přijímám:

