



MUJIP00930VL

BML0200000 51/1

Dodatek č. 1

k nájemní smlouvě uzavřené dne 6. 4. 2020 mezi těmito smluvními stranami:

Pronajímatel:

Město Jilemnice, IČ 00275808, sídlo: Masarykovo náměstí čp. 82, Jilemnice, zastoupené starostou Bc. Davidem Hlaváčem

a

nájemce:

Tomáš Háze, datum narození [redacted] 1997, trvale bytem [redacted] 514 01 Jilemnice

Tento dodatek vyjadřuje dohodu smluvních stran o změnách na předmětu nájmu, kterou je stavba kiosku na části pozemkové parcely č. 95/1 v k. ú. Jilemnice, a to **technického zhodnocení** předmětu nájmu za těchto podmínek:

1. Pronajímatel uděluje nájemci souhlas s provedením opravy a technického zhodnocení předmětu nájmu v rozsahu 1.162 tis. Kč bez DPH (762 tis. Kč 1. část + odhad 400 tis. Kč 2. část) dle cenové kalkulace zpracované odhadcem [redacted] [redacted]. Součástí není interiérové vybavení.
2. Důvodem nutnosti technického zhodnocení je škodní událost – požár předmětu nájmu.
3. Nájemce provede technické zhodnocení na svůj náklad a po dokončení technického zhodnocení zajistí na svůj náklad veškeré zákonem požadované revizní zprávy a stanoviska, které jsou nutná k dalšímu provozu předmětu nájmu.
4. Pronajímatel poskytne nájemci částečnou kompenzaci nákladů vynaložených na technické zhodnocení předmětu nájmu ve výši 400 tis. Kč v souladu s usnesením ZM č. 77/21 formou individuální dotace a za podmínek uvedených ve veřejnoprávní smlouvě.
5. Termín dokončení realizace technického zhodnocení se stanovuje na 31. 3. 2022.
6. Technické zhodnocení předmětu nájmu bude zaevidováno do majetku pronajímatele a bude pronajímatelem odepisováno.
7. Nájemce v případě ukončení nájemního vztahu nemá žádný nárok na další úhradu technického zhodnocení ze strany pronajímatele.

Uzavření tohoto dodatku bylo schváleno rozhodnutím starosty města dne 4. 10. 2021 pod č. 87/21.

Smluvní strany prohlašují, že souhlasí se zveřejněním smlouvy v Registru smluv. Zveřejnění zajistí pronajímatel.

Dodatek je sepsán ve dvou vyhotoveních, pro každou ze smluvních stran po jednom.

V Jilemnici dne 9. 11. 2021

[redacted signature]

Bc. David Hlaváč
starosta města Jilemnice

[redacted signature]

[redacted signature]

Tomáš Háze