



Smlouva o dílo

č. 2021/OBN/1589

Městská část Praha 10

se sídlem Vršovická 68, Praha 10,
zastoupená Renátou Chmelovou, starostkou
IČ: 00063941

DIČ: CZ00063941

bankovní spojení: Česká spořitelna a.s., pobočka Praha 10, Vršovické nám. č 67

č. účtu: 9021-2000 7333 69/ 0800

Osoby oprávněné k jednání ve věcech smluvních Ing. Roman Březina, vedoucí odboru bytů a nebytových prostor

Osoby oprávněné k jednání ve věcech technických s právem odsouhlasit faktury, změny, vícepráce a převzít dílo: [redacted] referentky OBN/oddělení bytů a nebytových prostor

(dále jen objednatel)

a

VARCO s.r.o.

Povltavská 5/74, Praha 7, 171 00

zastoupená panem Václavem Hadererem - jednatelem

Zapsaná v rejstříku Městského soudu v Praze dne 7. 11. 2007 vložka C130952

IČO: 28179005

DIČ: CZ 28179005

Bankovní spojení: UniCredit Bank

č. účtu: [redacted]

(dále jen zhotovitel)

uzavírají dnešního dne, měsíce a roku tuto smlouvu o dílo:

I.

Předmět smlouvy

1. Předmětem této smlouvy je oprava volného bytu č. 15, přesná specifikace místa díla č.p. 854, k.ú. Vršovice, ul. Jakutská 12, Praha 10.

Jedná se o následující práce: bourací práce a demontáže, zednické práce, opravy podlah, zámečnické a truhlářské opravy, malířské a lakýrnické práce opravy elektroinstalace, plynoinstalace, vodovodu a kanalizace.

2. Vlastní rozsah prací je dán cenovou nabídkou na opravu bytu č. 15, č.p. 854, k.ú. Vršovice, ul. Jakutská 12, Praha 10, která je nedílnou součástí této smlouvy jako příloha č. 1 a dále projektovou dokumentací na opravu volného bytu zpracovanou GAR CZ a.s. z 3/2021.

3. Zhotovitel se zavazuje provést na vlastní náklady a nebezpečí pro objednatele dílo za podmínek stanovených ve smlouvě a objednatel se mu zavazuje za to zaplatit cenu za podmínek ve smlouvě stanovených.

II. Čas plnění

1. Zhotovitel se zavazuje provést dílo dle článku I. této smlouvy ve lhůtě **62 dnů** od převzetí staveniště. Zhotovitel splní svou povinnost provést dílo jeho řádným ukončením v rozsahu dle této smlouvy a předáním předmětu díla objednateli písemným protokolem podepsaným oběma smluvními stranami.
2. Objednatel je povinen dílo převzít a zaplatit cenu za jeho provedení, stanovenou touto smlouvou pouze v případě, že na něm v době převzetí nebudou zjištěny vady a nedodělky, či jiné nedostatky, bránící řádnému a bezpečnému užívání díla.
3. Zhotovitel je povinen písemně oznámit objednateli, nejpozději 10 dnů předem, kdy bude dílo připraveno k předání.

III. Cena plnění

1. Smluvní strany se dohodly na celkové pevné ceně za provedení díla dle této smlouvy ve výši:

Cena bez DPH

326 893,95 Kč

slovy: / třistadvacetšesttisícosmsetdevadesáttřikorundevadesátpěthaléřů korun českých /

DPH ze základu 326 893,95 Kč bude vyčíslena v zákonné výši k termínu zdanitelného plnění a to v příslušné sazbě, dle zákona č. 235/2004 Sb., „O dani z přidané hodnoty“, ve znění pozdějších předpisů.

2. Výše uvedená pevná cena zahrnuje všechny náklady potřebné k provedení díla dle této smlouvy, realizaci a předání řádně provedeného díla zhotovitelem objednateli, jakož i náklady na vybudování, provoz, údržbu, zařízení a vyklizení staveniště a zahrnuje náklady na skládkování.
3. Smluvní strany se dohodly, že pevná cena za řádně provedené dílo podle této smlouvy bude zaplacená na účet zhotovitele takto:
 - a) veškeré faktury mohou být vystaveny a proplaceny jen v rozsahu skutečně provedených prací. Soupis provedených prací, potvrzený zástupcem objednatele bude nedílnou součástí každé takovéto faktury. Nedílnou součástí každé faktury bude zjišťovací protokol se soupisem skutečně provedených prací a zabudovanosti jednotlivých zařízení odsouhlasený technickým dozorem objednatele. Objednatel zálohy neposkytuje.
 - b) závěrečná faktura bude vystavena zhotovitelem do 15 dnů od odevzdání díla zhotovitelem a jeho převzetí objednatelem a budou v ní vypořádány všechny dosud proplacené faktury. Součástí závěrečné faktury bude doklad o vyrovnání spotřebovaných médií.
 - c) zhotovitel má právo fakturovat jen do výše 90% smluvní ceny. Zbývajících 10% pevné ceny uhradí objednatel po odstranění poslední vady a nedodělku, uvedené v přejímacím protokolu.
 - d) splatnost všech faktur je 30 dnů od doručení faktury objednateli.
4. Práce objednatelem dodatečně písemně vyžádané nad rozsah předpokládaný projektem nebo výzvou více zájemců, uhradí objednatel po vzájemné písemné dohodě o jejich rozsahu a ceně. S realizací víceprací zhotovitel nezapočne před uzavřením této písemné dohody. Skutečnosti rozhodné pro účtování víceprací zaznamenávají smluvní strany do stavebního deníku. Odsouhlasené zápisy jsou závazným podkladem pro účtování a úhradu víceprací.
5. Objednatel se zavazuje, že řádně provedené a dokončené dílo převezme a zaplatí za něj smluvní cenu.

IV.

Závazky zhotovitele

1. zhotovitel je povinen provést dílo podle této smlouvy, tj. veškeré práce a dodávky kompletně v patřičné kvalitě a včas a to v souladu se zadávací dokumentací uvedenou v čl. I. této smlouvy, platnými právními předpisy a technickými normami. Zhotovitel je povinen upozornit objednatele na případné vady projektové dokumentace a to neprodleně po jejich zjištění.
2. při realizaci staveb je zhotovitel povinen si počínat s odbornou péčí, bude chránit zájmy i majetek objednatele, omezí v možné míře negativní dopady stavební činnosti na okolí. Za škodu, kterou způsobí na majetku objednatele či třetích osob v souvislosti s prováděním shora popsaného díla, odpovídá v plném rozsahu.
3. zhotovitel odpovídá za pořádek a čistotu na staveništi, které bylo zhotoviteli předáno objednatelem, a je povinen na své náklady odstraňovat odpady a nečistoty vzniklé jeho pracemi. Totéž se týká zamezení znečišťování prostor a vozovek mimo staveniště vlivem své činnosti dle předpisů platných na území obce hl. m. Prahy.
4. zhotovitel se zavazuje vyzvat objednatele písemně zápisem ve stavebním deníku k prověření všech prací, které mají být podle popisu v zadávací dokumentaci zakryty. Předepsané zkoušky, prokazující bezchybnost provedení částí díla, musí být provedeny před jejich zakrytím jinými konstrukcemi. Nejpozději do 7 kalendářních dnů po předání a převzetí díla je zhotovitel povinen zcela vyklidit staveniště a vyklizené je předat objednateli.
5. zhotovitel je povinen vést ode dne převzetí staveniště stavební deník. Do stavebního deníku se zapisují všechny skutečnosti rozhodné pro plnění smlouvy, zejména údaje o časovém postupu prací a jejich jakosti, jakož i zdůvodnění odchylek provádění díla od zadávací dokumentace. Objednatel je povinen sledovat obsah deníku a k jeho zápisům připojovat své stanovisko. Zhotovitel je povinen uchovat stavební deník 10 let od předání a převzetí díla dle této smlouvy. První kopie stavebního (montážního) deníku předá zhotovitel objednateli nejpozději s předávacím protokolem. Zhotovitel předá objednateli všechny potřebné doklady jako např. výchozí revize, protokoly o zkouškách, certifikáty materiálů, zjednodušenou dokumentaci stávajícího stavu.
6. pro realizaci díla je nutno zajistit odběr el. energie formou vlastního elektroměru a se správnou firmou dohodnout prostory pro zařízení staveniště, způsob úhrady za odběr vody, zvýšené náklady na úklid a osvětlení. Pro dopravu materiálu nelze používat osobní výtahy v domech.
7. zhotovitel je povinen vývěskou v domě (popřípadě jednotlivých domech), umístěnou na viditelném místě, seznámit nájemce s rozsahem prováděných prací a konečným termínem dokončení díla. Vývěska bude opatřena razítkem a podpisem zhotovitele.

V.

Smluvní pokuty

1. Zhotovitel je povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 1000,00 Kč z celkové ceny díla za každý započatý den prodlení za:
 - a) nedodržení konečného termínu dokončení díla
 - b) za prodlení s odstraněním vad a nedodělků v termínech stanovených ve stavebním deníku.
2. Zhotovitel je oprávněn uložit objednateli úrok z prodlení ve výši 0,05 % z fakturované částky za každý den prodlení ode dne splatnosti řádně vystavené faktury.

VI.

Záruční doba a odpovědnost za vady

1. Zhotovitel odpovídá za to, že předmět této smlouvy je zhotoven podle předané zadávací dokumentace, stavebního povolení a podmínek stanovených touto smlouvou a v záruční době bude mít vlastnosti obvyklé či v této smlouvě dohodnuté.
2. Záruční doba je stanovena na **60 měsíců** na veškeré práce. Záruční doba začíná běžet dnem předání a převzetí díla objednatelem.
3. Zhotovitel odpovídá za vady díla dle příslušných ustanovení platného právního řádu.

VII.

Odstoupení od smlouvy

Smluvní strany se dohodly, že za podstatné porušení smluvních povinností dle této smlouvy, které může být důvodem k odstoupení od smlouvy, bude považováno ze strany objednatele:

- zhotovitel je v prodlení s konečným termínem předání dokončeného díla více než sedm kalendářních dnů.
- zhotovitel je v prodlení s plněním předmětu díla dle této smlouvy o více než sedm kalendářních dnů.
- zhotovitel neprovede dílo v kvalitě dle schválené PD, dle stavebního povolení, platných právních předpisů a technických norem.
- zhotovitel bez vážných důvodů přerušil práce na díle na dobu delší než sedm kalendářních dnů.
- zhotovitel si při realizaci nepočíná s odbornou péčí, nechrání zájmy a majetek objednatele, případně třetích osob a neomezuje v možné míře negativní dopady stavební činnosti na okolí

VIII.

Ostatní ujednání

1. Zhotovitel prohlašuje, že má oprávnění vykonávat živnost v rozsahu předmětu této smlouvy.
2. Do funkce technického dozoru objednatele (dále TDO) byly objednatelem jmenováni paní  a paní  za ÚMČ Praha 10 a pan  za správní firmu CENTRA a.s., Vršovická 68, Praha 10.
3. Technický dozor je oprávněn zejména:
 - zastupovat objednatele ve věcech technických při jednáních se zhotovitelem a stavebním úřadem
 - na vyzvání učiněné zhotovitelem nejméně 3 dny předem přebírat práce a dodávky, které budou v dalším postupu realizace díla zakryty
 - provádět kontrolu kvality díla
 - provádět kontrolu odstraňování vad a nedodělků, včetně potvrzení jejich odstranění

- vydat souhlasné stanovisko k protokolu o předání a převzetí dokončeného díla
- kontrolovat a stvrzovat zápisem do stavebního deníku dodržování postupu prací podle zadávací dokumentace, případně dalších požadavků objednatele
- kontrolovat a stvrzovat soupisy provedených prací zhotovitele a přebírat jeho faktury
- potvrdit protokol o předání a převzetí staveniště

4. Funkci stavbyvedoucího bude jako osoba určená zhotovitelem vykonávat pan **Václav Haderer** tel. 

5. Osobou odpovědnou, u které budou uplatňovány vady a nedodělky objednatelem, je ze strany zhotovitele **Václav Haderer**.

IX.

Závěrečná ustanovení

1. smlouva nabývá platnosti i účinnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami.
2. smlouvu lze měnit a doplňovat pouze po dohodě smluvních stran formou písemných dodatků k této smlouvě, podepsaných oběma smluvními stranami.
3. otázky neupravené touto smlouvou se řídí ustanoveními občanského zákoníku a platného právního řádu.
4. smlouva se vyhotovuje v šesti exemplářích, z nichž zhotovitel obdrží jedno paré a objednatel obdrží pět paré.
5. účastníci si smlouvu řádně přečetli a s jejím obsahem souhlasí, což stvrzují svými podpisy.

Datum:

08. 11. 2021

.....
objednatel 

.....

zhotovitel
IČ: 28170065
DIČ: C28170065



KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Oprava volného bytu č.15 Jakutská 854/12, Praha 10 - Vršovice

KSO:

Místo: Jakutská 854/12, Praha 10

CC-CZ:

Datum: 03.11.2021

Zadavatel:

Úřad městské části Praha 10, Vršovická 68, Praha 10

IČ:

DIČ:

Uchazeč:

VARCO spol.s r.o.

IČ:

DIČ: CZ28179005

Projektant:

GAR CZ a.s. 

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

IČ:

DIČ:

Poznámka:

Soupis prací je sestaven s využitím Cenové soustavy ÚRS. Položky, které pochází z této cenové soustavy, jsou ve sloupci 'Cenová soustava' označeny popisem 'CS ÚRS' a úrovní příslušného kalendářního pololetí. Veškeré další informace vymezující popis a podmínky použití těchto položek z Cenové soustavy, které nejsou uvedeny přímo v soupisu prací, jsou neomezeně dále k dispozici na webu www.podminky.urs.cz.

Cena bez DPH

326 893,95

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	0,00	21,00%	0,00
snížená	326 893,95	15,00%	49 034,09

Cena s DPH

v CZK

375 928,04



REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Oprava volného bytu č.15 Jakutská 854/12, Praha 10 - Vršovice

Místo: Jakutská 854/12, Praha 10

Datum: 03.11.2021

Zadavatel: Úřad městské části Praha 10, Vršovická 68, Praha 10

Projektant: GAR CZ a.s.

Uchazeč: VARCO spol.s r.o.

Zpracovatel:

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady stavby celkem 326 893,95

HSV - Práce a dodávky HSV 80 497,38

1 - Přidružené práce	6 850,00
11 - Přípravné a přidružené práce	6 850,00
3 - Svislé a kompletní konstrukce	3 471,24
6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní	27 868,71
9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání	23 146,77
997 - Přesun sutě	14 548,01
998 - Přesun hmot	4 612,65

PSV - Práce a dodávky PSV 221 796,57

721 - Zdravotechnika - vnitřní kanalizace	9 456,32
722 - Zdravotechnika - vnitřní vodovod	25 613,04
725 - Zdravotechnika - zařízení předměty	20 246,68
735 - Ústřední vytápění - otopná tělesa	287,20
741 - Elektroinstalace - silnoproud	43 918,80
742 - Elektroinstalace - slaboproud	2 349,70
762 - Konstrukce tesařské	9 778,24
766 - Konstrukce truhlářské	25 982,70
771 - Podlahy z dlaždic	4 319,45
775 - Podlahy skládané	2 519,00
776 - Podlahy povlakové	30 860,70
781 - Dokončovací práce - obklady	17 437,58
783 - Dokončovací práce - nátěry	11 655,14
784 - Dokončovací práce - malby a tapety	17 372,02

VRN - Vedlejší rozpočtové náklady 24 600,00

VRN3 - Zařízení staveniště	12 100,00
VRN4 - Inženýrská činnost	2 500,00
VRN6 - Územní vlivy	9 000,00
VRN7 - Provozní vlivy	1 000,00

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

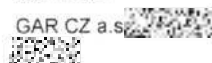
Oprava volného bytu č.15 Jakutská 854/12, Praha 10 - Vršovice

Místo: Jakutská 854/12, Praha 10

Datum: 03.11.2021

Zadavatel: Úřad městské části Praha 10, Vršovická 68, Praha 10

Projektant:



Uchazeč: VARCO spol.s r.o.

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
Náklady soupisu celkem							326 893,95	
D	HSV		Práce a dodávky HSV				80 497,38	
D	1		Přidružené práce				6 850,00	
D	11		Přípravné a přidružené práce				6 850,00	
1	K	1101-R	Vykližení a vyčištění sklepní kóje, odvoz na skládku a ekologické uložení odpadu	kpl	1,000	350,00	350,00	
	VV		sklepní kóje náležící k bytu		1,000			
	VV		1		1,000			
	VV		Součet		1,000			
2	K	1102-R	Demontáž všech doplňků v bytě - police, skříňky, háčky a stěnách, tyč závěsu, garnýže, madla, botník, zrcadlo, židle, štafle, dveře i křídla a pod. Odvoz a ekologické uložení na skládku	kpl	1,000	3 500,00	3 500,00	
3	K	1103-R	Stavební přípomoc - sekání šlyců a prostupů, zazdění šlyců a prostupů, úklid odvoz sutě a uložení na skládku	kpl	1,000	3 000,00	3 000,00	
	VV		stavební přípomoc pro řemesla ZTI, elektroinstalace		1,000			
	VV		1		1,000			
	VV		Součet		1,000			
D	3		Svislé a kompletní konstrukce				3 471,24	
4	K	346244356	Obezdivka koupelnových van ploch zaoblených z přesných pórbetonových tvárnic, na tenké maltové lože, tl. 50 mm	m2	2,450	780,00	1 911,00	CS ÚRS 2021 01
	VV		koupelna		2,450			
	VV		(1,75+0,7)*2*0,5		2,450			
	VV		Součet		2,450			
5	K	349231811	Přízdívka z cihel ostění s ozubem ve vybouraných otvorech, s vysekáním kapes pro zavázání přes 80 do 150 mm	m2	0,788	1 980,00	1 560,24	CS ÚRS 2021 01
	VV		dozdívka k novým zárubním					
	VV		koupelna		0,394			
	VV		1,97*0,2		0,394			
	VV		obytná místnost		0,394			
	VV		1,97*0,2		0,394			
	VV		Součet		0,788			
D	6		Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní				27 868,71	
6	K	611142001	Potažení vnitřních ploch pletivem v ploše nebo pružích, na plném podkladu sklovláknitým vtlačněním do tmelu stropů	m2	10,000	190,00	1 900,00	CS ÚRS 2021 01
	VV		přechod mezi novou a stávající omítkou vzniklý při opravách		10,000			
	VV		10		10,000			
	VV		Součet		10,000			
7	K	611325421	Oprava vápenocementové omítky vnitřních ploch štukové dvouvrstvě, tloušťky do 20 mm a tloušťky štku do 3 mm stropů, v rozsahu opravované plochy do 10%	m2	29,600	120,00	3 552,00	CS ÚRS 2021 01
	VV		předsín		2,400			
	VV		2,4		2,400			
	VV		koupelna		3,000			
	VV		3		3,000			
	VV		obytná místnost		22,900			
	VV		22,9		22,900			
	VV		šatna		1,300			
	VV		1,3		1,300			
	VV		Součet		29,600			
8	K	612142001	Potažení vnitřních ploch pletivem v ploše nebo pružích, na plném podkladu sklovláknitým vtlačněním do tmelu stěn	m2	22,875	180,00	4 117,50	CS ÚRS 2021 01
	VV		přechod mezi novou a stávající omítkou vzniklý při opravách		22,000			
	VV		22		22,000			
	VV		koupelna obezdívka vany		0,875			
	VV		1,75*0,5		0,875			
	VV		Součet		22,875			
9	K	612321121	Omítky vápenocementové vnitřních ploch nanášená ručně jednovrstvě, tloušťky do 10 mm hladká svislých konstrukcí stěn	m2	27,237	200,00	5 447,40	CS ÚRS 2021 01
	VV		plocha pod obklady		15,880			
	VV		koupelna		15,880			
	VV		(1,75+2,22)*2*2		15,880			
	VV		obytná místnost		1,890			
	VV		(0,6+2,1)*0,7		1,890			
	VV		šatna		9,467			
	VV		(0,75+1,72+0,75)*2,94		9,467			
	VV		Součet		27,237			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
10	K	612321191	Omitka vápenocementová vnitřních ploch nanášená ručně. Příplatek k cenám za každých dalších i započatých 5 mm tloušťky omítky přes 10 mm stěn	m2	27,237	40,00	1 089,48	CS ÚRS 2021 01
	VV		plocha pod obklady					
	VV		koupelna					
	VV		(1,75+2,22)*2*2		15,880			
	VV		obytná místnost					
	VV		(0,6+2,1)*0,7		1,890			
	VV		šatna					
	VV		(0,75+1,72+0,75)*2,94		9,467			
	VV		Součet		27,237			
11	K	612325412	Oprava vápenocementové omítky vnitřních ploch hladké, tloušťky do 20 mm stěn, v rozsahu opravované plochy přes 10 do 30%	m2	90,137	90,00	8 112,33	CS ÚRS 2021 01
	VV		předsíň					
	VV		(1,1+2,22)*2*2,94		19,522			
	VV		koupelna					
	VV		(1,75+2,22)*2*0,94		7,464			
	VV		obytná místnost					
	VV		(3,73+6,15)*2*2,94		58,094			
	VV		šatna					
	VV		1,72*2,94		5,057			
	VV		Součet		90,137			
12	K	642944121	Osazení ocelových dveřních zárubní lisovaných nebo z uhlíků dodatečně s vybetonováním prahu, plochy do 2,5 m2	kus	2,000	890,00	1 780,00	CS ÚRS 2021 01
	VV		koupelna					
	VV		1		1,000			
	VV		obytná místnost					
	VV		1		1,000			
	VV		Součet		2,000			
13	M	55331487	zároveň jednokřídlá ocelová pro zdění tl stěny 110-150mm rozměru 800/1970, 2100mm	kus	1,000	950,00	950,00	CS ÚRS 2021 01
	VV		obytná místnost					
	VV		1		1,000			
	VV		Součet		1,000			
14	M	55331485	zároveň jednokřídlá ocelová pro zdění tl stěny 110-150mm rozměru 600/1970, 2100mm	kus	1,000	920,00	920,00	CS ÚRS 2021 01
	VV		koupelna					
	VV		1		1,000			
	VV		Součet		1,000			
D		9	Ostatní konstrukce a práce, bourání				23 146,77	
15	K	949101111	Lešení pomocné pracovní pro objekty pozemních staveb pro zatížení do 150 kg/m2, o výšce leškové podlahy do 1,9 m	m2	29,600	55,00	1 628,00	CS ÚRS 2021 01
	VV		předsíň					
	VV		2,4		2,400			
	VV		koupelna					
	VV		3		3,000			
	VV		obytná místnost					
	VV		22,9		22,900			
	VV		šatna					
	VV		1,3		1,300			
	VV		Součet		29,600			
16	K	952901111	Vyčištění budov nebo objektů před předáním do užívání budov bytové nebo občanské výstavby, světlé výšky podlaží do 4 m	m2	29,600	59,00	1 746,40	CS ÚRS 2021 01
	VV		předsíň					
	VV		2,4		2,400			
	VV		koupelna					
	VV		3		3,000			
	VV		obytná místnost					
	VV		22,9		22,900			
	VV		šatna					
	VV		1,3		1,300			
	VV		Součet		29,600			
17	K	952902021	Čištění budov při provádění oprav a udržovacích prací podlah hladkých zametením	m2	600,000	3,50	2 100,00	CS ÚRS 2021 01
	VV		společné prostory v průběhu celé stavby a nebo každý den po skončení pracovní doby					
	VV		600		600,000			
	VV		Součet		600,000			
18	K	952902031	Čištění budov při provádění oprav a udržovacích prací podlah hladkých omytím	m2	200,000	5,50	1 100,00	CS ÚRS 2021 01
	VV		společné prostory v průběhu celé stavby a nebo min.2x týdně po skončení pracovní doby					
	VV		200		200,000			
	VV		Součet		200,000			
19	K	962031132	Bourání přiček z cihel, tvármic nebo přičkovek z cihel pálených, plných nebo dutých na maltu vápennou nebo vápenocementovou, tl. do 100 mm	m2	2,450	100,00	245,00	CS ÚRS 2021 01
	VV		koupelna vybourání vany					
	VV		(1,75+0,7)*2*0,5		2,450			
	VV		Součet		2,450			
20	K	965081213	Bourání podlah z dlaždic bez podkladního lože nebo mazaniny, s jakoukoliv výplní spár keramických nebo xylolitových tl. do 10 mm, plochy přes 1 m2	m2	3,000	150,00	450,00	CS ÚRS 2021 01
	VV		koupelna					
	VV		3		3,000			
	VV		Součet		3,000			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
21	K	968072455	Vybourání kovových rámu oken s křídly, dveřních zárubní, vrat, stěn, ostění nebo obkladů dveřních zárubní, plochy do 2 m2	m2	3,262	390,00	1 272,18	CS ÚRS 2021 01
	VV		koupelna					
	VV		0,7*1,99		1,393			
	VV		obytná místnost					
	VV		0,89*2,1		1,869			
	VV		Součet		3,262			
22	K	969031111	Vybourání vnitřního potrubí včetně vysekání drážky ocelového do DN 50	m	20,000	55,00	1 100,00	CS ÚRS 2021 01
	VV		voda					
	VV		20		20,000			
	VV		Součet		20,000			
23	K	969041111	Vybourání vnitřního potrubí včetně vysekání drážky plastového do DN 50	m	10,000	55,00	550,00	CS ÚRS 2021 01
	VV		kanalizace					
	VV		10		10,000			
	VV		Součet		10,000			
24	K	969041112	Vybourání vnitřního potrubí včetně vysekání drážky plastového přes DN 50 do DN 100	m	5,000	80,00	400,00	CS ÚRS 2021 01
	VV		kanalizace					
	VV		5		5,000			
	VV		Součet		5,000			
25	K	973031344	Vysekání výklenků nebo kapes ve zdivu z cihel na maltu vápennou nebo vápenocementovou kapes, plochy do 0,25 m2, hl. do 150 mm	kus	1,000	550,00	550,00	CS ÚRS 2021 01
	VV		koupelna - nika pro vodoměr					
	VV		1		1,000			
	VV		Součet		1,000			
26	K	977332122	Frézování drážek pro vodiče ve stěnách z cihel včetně omítky, rozměru do 50x50 mm	m	60,000	80,00	4 800,00	CS ÚRS 2021 01
	VV		elektroinstalce					
	VV		60		60,000			
	VV		Součet		60,000			
27	K	977343122	Frézování drážek pro vodiče ve stropích nebo klenbách z betonu včetně omítky, rozměru do 50x50 mm	m	16,000	90,00	1 440,00	CS ÚRS 2021 01
	VV		elektroinstalce					
	VV		16		16,000			
	VV		Součet		16,000			
28	K	978011121	Otlučení vápenných nebo vápenocementových omítek vnitřních ploch stropů, v rozsahu přes 5 do 10 %	m2	29,600	30,00	888,00	CS ÚRS 2021 01
	VV		předsiň					
	VV		2,4		2,400			
	VV		koupelna					
	VV		3		3,000			
	VV		obytná místnost					
	VV		22,9		22,900			
	VV		šatna					
	VV		1,3		1,300			
	VV		Součet		29,600			
29	K	978013141	Otlučení vápenných nebo vápenocementových omítek vnitřních ploch stěn s vyškrabáním spar, s očištěním zdiva, v rozsahu přes 10 do 30 %	m2	90,137	39,00	3 515,34	CS ÚRS 2021 01
	VV		předsiň					
	VV		(1,1+2,22)*2*2,94		19,522			
	VV		koupelna					
	VV		(1,75+2,22)*2*0,94		7,464			
	VV		obytná místnost					
	VV		(3,73+6,15)*2*2,94		58,094			
	VV		šatna					
	VV		1,72*2,94		5,057			
	VV		Součet		90,137			
30	K	978013191	Otlučení vápenných nebo vápenocementových omítek vnitřních ploch stěn s vyškrabáním spar, s očištěním zdiva, v rozsahu přes 50 do 100 %	m2	27,237	50,00	1 361,85	CS ÚRS 2021 01
	VV		plocha pod obklady nebo po původních obkladech					
	VV		koupelna					
	VV		(1,75+2,22)*2*2		15,880			
	VV		obytná místnost					
	VV		(0,6+2,1)*0,7		1,890			
	VV		šatna					
	VV		(0,75+1,72+0,75)*2,94		9,467			
	VV		Součet		27,237			
D		997	Přesun sutě				14 548,01	
31	K	997013213	Vnitrostaveništní doprava sutí a vybouraných hmot vodorovně do 50 m svisle ručně pro budovy a haly výšky přes 9 do 12 m	t	5,295	1 100,00	5 824,50	CS ÚRS 2021 01
32	K	997013219	Vnitrostaveništní doprava sutí a vybouraných hmot vodorovně do 50 m Příplatek k cenám -3111 až -3217 za zvětšenou vodorovnou dopravu přes vymezenou dopravní vzdálenost za každých dalších i započatých 10 m	t	15,885	90,00	1 429,65	CS ÚRS 2021 01
	VV		5,295*3		15,885			
	VV		Součet		15,885			
33	K	997013501	Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost do 1 km	t	5,295	250,00	1 323,75	CS ÚRS 2021 01
34	K	997013509	Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost Příplatek k ceně za každý další i započatý 1 km přes 1 km	t	79,425	8,50	675,11	CS ÚRS 2021 01
	VV		5,295*15		79,425			
	VV		Součet		79,425			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
35	K	997013631	Poplatek za uložení stavebního odpadu na skládce (skládkovné) smíšeného stavebního a demoličního zařazeného do Katalogu odpadů pod kódem 17 09 04	t	5,295	1 000,00	5 295,00	CS ÚRS 2021 01
D		998	Přesun hmot				4 612,65	
36	K	998018002	Přesun hmot pro budovy občanské výstavby, bydlení, výrobu a služby ruční - bez užití mechanizace vodorovná dopravní vzdálenost do 100 m pro budovy s jakoukoliv nosnou konstrukcí výšky přes 6 do 12 m	t	2,865	760,00	2 177,40	CS ÚRS 2021 01
37	K	998018011	Přesun hmot pro budovy občanské výstavby, bydlení, výrobu a služby ruční - bez užití mechanizace Příplatek k cenám za ruční zvětšený přesun přes vymezenou největší dopravní vzdálenost za každých dalších i započatých 100 m	t	2,865	850,00	2 435,25	CS ÚRS 2021 01
D		PSV	Práce a dodávky PSV				221 796,57	
D		721	Zdravotechnika - vnitřní kanalizace				9 456,32	
38	K	72102-R	Napojení na stávající vodovodní potrubí	soubor	2,000	300,00	600,00	
39	M	72104-R	Tvarovky HT	kus	20,000	82,00	1 640,00	
40	M	72105-R	Přípevňovací materiál kanalizačního potrubí	soubor	1,000	420,00	420,00	
41	K	72106-R	Připojení myčky HL 405	kus	1,000	480,00	480,00	
42	K	72107-R	Připojení pračky HL 405	kus	1,000	480,00	480,00	
43	K	721174043	Potrubí z trub polypropylenových přípojovací DN 50	m	8,000	450,00	3 600,00	CS ÚRS 2021 01
44	K	721174044	Potrubí z trub polypropylenových přípojovací DN 75	m	3,000	480,00	1 440,00	CS ÚRS 2021 01
45	K	721174045	Potrubí z trub polypropylenových přípojovací DN 110	m	1,000	730,00	730,00	CS ÚRS 2021 01
46	K	721290111	Zkouška těsnosti kanalizace v objektech vodou do DN 125	m	2,000	25,00	50,00	CS ÚRS 2021 01
47	K	998721102	Přesun hmot pro vnitřní kanalizace stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 6 do 12 m	t	0,008	820,00	6,56	CS ÚRS 2021 01
48	K	998721181	Přesun hmot pro vnitřní kanalizace stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu Příplatek k ceně za přesun prováděný bez použití mechanizace pro jakoukoliv výšku objektu	t	0,008	640,00	5,12	CS ÚRS 2021 01
49	K	998721192	Přesun hmot pro vnitřní kanalizace stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu Příplatek k ceně za zvětšený přesun přes vymezenou největší dopravní vzdálenost do 100 m	t	0,008	580,00	4,64	CS ÚRS 2021 01
D		722	Zdravotechnika - vnitřní vodovod				25 613,04	
50	K	72202-R	Napojení na stávající potrubí	soubor	2,000	375,00	750,00	
51	M	72203-R	Přípevňovací materiál pro vodovodní rozvody	soubor	1,000	470,00	470,00	
52	K	722176112	Montáž potrubí z plastových trub svařovaných polyfuzně D přes 16 do 20 mm	m	12,000	780,00	9 360,00	CS ÚRS 2021 01
53	M	28615100	trubka tlaková PPR řada PN 10 20x2,2x4000mm	m	13,200	380,00	5 016,00	CS ÚRS 2021 01
VV			12*1,1 *Přepočtené koeficientem množství		13,200			
54	K	722176113	Montáž potrubí z plastových trub svařovaných polyfuzně D přes 20 do 25 mm	m	4,000	780,00	3 120,00	CS ÚRS 2021 01
55	M	28615105	trubka tlaková PPR řada PN 10 25x2,3x4000mm	m	4,400	380,00	1 672,00	CS ÚRS 2021 01
VV			4*1,1 *Přepočtené koeficientem množství		4,400			
56	K	722179191	Příplatek k ceně rozvody vody z plastů za práce malého rozsahu na zakázce do 20 m rozvodu	soubor	1,000	400,00	400,00	CS ÚRS 2021 01
57	K	722181211	Ochrana potrubí termoizolačními trubicemi z pěnového polyetylenu PE přilepenými v příčných a podélných spojích, tloušťky izolace do 6 mm, vnitřního průměru izolace DN do 22 mm	m	12,000	55,00	660,00	CS ÚRS 2021 01
58	K	722181212	Ochrana potrubí termoizolačními trubicemi z pěnového polyetylenu PE přilepenými v příčných a podélných spojích, tloušťky izolace do 6 mm, vnitřního průměru izolace DN přes 22 do 32 mm	m	4,000	60,00	240,00	CS ÚRS 2021 01
59	K	722190901	Opravy ostatní uzavření nebo otevření vodovodního potrubí při opravách včetně vypuštění a napuštění	kus	4,000	85,00	340,00	CS ÚRS 2021 01
60	K	722240121	Armatury z plastických hmot kohouty (PPR) kulové DN 16	kus	4,000	185,00	740,00	CS ÚRS 2021 01
61	K	722249121	Armatury z plastických hmot montáž vodovodních armatur z plastických hmot ostatních typů DN 16	kus	1,000	150,00	150,00	CS ÚRS 2021 01
62	M	55141001	Kohout kulový rohový DN 15 se zpětným ventilem	kus	1,000	78,00	78,00	CS ÚRS 2021 01
63	M	28654388	Tvarovky k rozvodům PPR	kus	30,000	65,00	1 950,00	CS ÚRS 2021 01
64	K	722290234	Zkoušky, proplach a desinfekce vodovodního potrubí proplach a desinfekce vodovodního potrubí do DN 80	m	16,000	40,00	640,00	CS ÚRS 2021 01
65	K	998722102	Přesun hmot pro vnitřní vodovod stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 6 do 12 m	t	0,016	580,00	9,28	CS ÚRS 2021 01
66	K	998722181	Přesun hmot pro vnitřní vodovod stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu Příplatek k ceně za přesun prováděný bez použití mechanizace pro jakoukoliv výšku objektu	t	0,016	560,00	8,96	CS ÚRS 2021 01

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
67	K	998722192	Přesun hmot pro vnitřní vodovod stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu Příplatek k ceně za zvětšený přesun přes vymezenou největší dopravní vzdálenost do 100 m	t	0,016	550,00	8,80	CS ÚRS 2021 01
D 725			Zdravotnicka - zařizovací předměty	20 246,68				
68	K	725110811	Demontáž klozetů splachovacích s nádrží nebo tlakovým splachovačem	soubor	1,000	290,00	290,00	CS ÚRS 2021 01
69	K	725112171	Zařízení záchodů kombi klozety s hlubokým splachováním odpad vodorovný	soubor	1,000	3 960,00	3 960,00	CS ÚRS 2021 01
70	K	725210821	Demontáž umyvadel bez výtokových armatur umyvadel	soubor	1,000	220,00	220,00	CS ÚRS 2021 01
71	K	725211601	Umyvadla keramická bílá bez výtokových armatur připevněná na stěnu šrouby bez sloupu nebo krytu na sifon, šířka umyvadla 500 mm	soubor	1,000	2 200,00	2 200,00	CS ÚRS 2021 01
72	K	725220842	Demontáž van ocelových volně stojících	soubor	1,000	330,00	330,00	CS ÚRS 2021 01
73	K	725222116	Vany bez výtokových armatur akrylátové se zápachovou uzávěrkou klasické 1700x700 mm	soubor	1,000	4 300,00	4 300,00	CS ÚRS 2021 01
74	K	725310823	Demontáž dřezů jednoduchých bez výtokových armatur vestavěných v kuchyňských sestavách	soubor	1,000	350,00	350,00	CS ÚRS 2021 01
75	K	725311121	Dřezy bez výtokových armatur jednoduché se zápachovou uzávěrkou nerezové s odkapávací plochou 560x480 mm a miskou	soubor	1,000	1 500,00	1 500,00	CS ÚRS 2021 01
76	K	725820801	Demontáž bateni nástěnných do G 3/4	soubor	3,000	120,00	360,00	CS ÚRS 2021 01
	VV		koupelna vana a umyvadlo					
	VV		2		2,000			
	VV		obytná místnost dřež					
	VV		1		1,000			
	VV		Součet		3,000			
77	K	725821312	Baterie dřezové nástěnné pákové s otáčivým kulatým ústím a délkou ramínka 300 mm	soubor	1,000	1 600,00	1 600,00	CS ÚRS 2021 01
78	K	725822611	Baterie umyvadlové stojánkové pákové bez výpusti	soubor	1,000	1 300,00	1 300,00	CS ÚRS 2021 01
79	K	725831313	Baterie vanové nástěnné pákové s příslušenstvím a pohyblivým držákem	soubor	1,000	2 100,00	2 100,00	CS ÚRS 2021 01
80	K	725850800	Demontáž odpadních ventilů všech přípojovacích dimenzi	kus	3,000	150,00	450,00	CS ÚRS 2021 01
	VV		koupelna vana a umyvadlo					
	VV		2		2,000			
	VV		obytná místnost dřež					
	VV		1		1,000			
	VV		Součet		3,000			
81	K	725861101	Zápachové uzávěrky zařizovacích předmětů pro umyvadla DN 32	kus	1,000	390,00	390,00	CS ÚRS 2021 01
82	K	725862113	Zápachové uzávěrky zařizovacích předmětů pro dřezy s přípojkou pro pračku nebo myčku DN 40/50	kus	1,000	390,00	390,00	CS ÚRS 2021 01
83	K	725864311	Zápachové uzávěrky zařizovacích předmětů pro koupací vany s kulovým kloubem na odtoku DN 40/50	kus	1,000	420,00	420,00	CS ÚRS 2021 01
84	K	998725102	Přesun hmot pro zařizovací předměty stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 6 do 12 m	t	0,044	660,00	29,04	CS ÚRS 2021 01
85	K	998725181	Přesun hmot pro zařizovací předměty stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu Příplatek k cenám za přesun prováděný bez použití mechanizace pro jakoukoliv výšku objektu	t	0,044	760,00	33,44	CS ÚRS 2021 01
86	K	998725192	Přesun hmot pro zařizovací předměty stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu Příplatek k cenám za zvětšený přesun přes vymezenou největší dopravní vzdálenost do 100 m	t	0,044	550,00	24,20	CS ÚRS 2021 01
D 735			Ústřední vytápění - otopná tělesa	287,20				
87	K	735000912	Regulace otopného systému při opravách vyregulování dvojregulačních ventilů a kohoutů s termostatickým ovládním	kus	1,000	130,00	130,00	CS ÚRS 2021 01
	VV		obytná místnost					
	VV		1		1,000			
	VV		Součet		1,000			
88	K	735111810	Demontáž otopných těles litinových článkových	m2	0,720	38,00	27,36	CS ÚRS 2021 01
	VV		obytná místnost					
	VV		0,6*1,2		0,720			
	VV		Součet		0,720			
89	K	735191902	Ostatní opravy otopných těles vyzkoušení tlakem po opravě otopných těles litinových	m2	0,720	55,00	39,60	CS ÚRS 2021 01
	VV		obytná místnost					
	VV		0,6*1,2		0,720			
	VV		Součet		0,720			
90	K	735191904	Ostatní opravy otopných těles vyčištění propláchnutím vodou otopných těles litinových	m2	0,720	12,00	8,64	CS ÚRS 2021 01
	VV		obytná místnost					
	VV		0,6*1,2		0,720			
	VV		Součet		0,720			
91	K	735191910	Ostatní opravy otopných těles napuštění vody do otopného systému včetně potrubí (bez kotle a ohříváků) otopných těles	m2	0,720	25,00	18,00	CS ÚRS 2021 01
	VV		obytná místnost					
	VV		0,6*1,2		0,720			
	VV		Součet		0,720			
92	K	735192911	Ostatní opravy otopných těles zpětná montáž otopných těles článkových litinových	m2	0,720	25,00	18,00	CS ÚRS 2021 01
	VV		obytná místnost					

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	VV		0,6*1,2		0,720			
	VV		Součet		0,720			
93	K	735494811	Vypuštění vody z otopných soustav bez kotlů, ohříváků, zásobníků a nádrží	m2	0,720	12,00	8,64	CS ÚRS 2021 01
	VV		obytná místnost					
	VV		0,6*1,2		0,720			
	VV		Součet		0,720			
94	K	998735102	Přesun hmot pro otopná tělesa stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 6 do 12 m	t	0,021	550,00	11,55	CS ÚRS 2021 01
95	K	998735181	Přesun hmot pro otopná tělesa stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu Příplatek k cenám za přesun prováděný bez použití mechanizace pro jakoukoliv výšku objektu	t	0,021	540,00	11,34	CS ÚRS 2021 01
96	K	998735193	Přesun hmot pro otopná tělesa stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu Příplatek k cenám za zvětšený přesun přes vymezenou největší dopravní vzdálenost do 500 m	t	0,021	670,00	14,07	CS ÚRS 2021 01
D 741 Elektroinstalace - silnoproud							43 918,80	
97	K	741010-R	Montáž bytového zvonku	kus	1,000	210,00	210,00	
98	M	741011-R	Bytový zvonek	kus	1,000	440,00	440,00	
99	K	741012-R	Hlásič CO montáž a materiál	kus	1,000	1 870,00	1 870,00	
100	K	741013-R	Kouřové čidlo montáž a materiál	kus	1,000	1 870,00	1 870,00	
101	K	741014-R	Demontáž stávající elektroinstalace a ekologické uložení na skládku	soubor	1,000	1 300,00	1 300,00	
102	K	74101-R	Elektrický sporák s troubou montáž včetně dodání sporáku	soubor	1,000	6 900,00	6 900,00	
103	K	74102-R	Bytový elektrorozvaděč	soubor	1,000	3 200,00	3 200,00	
104	K	74103-R	Dmž a zpětná montáž domácí telefon	kpl	1,000	300,00	300,00	
105	K	74104-R	Montáž spínače 1polový včetně dodávky materiálu	kus	4,000	220,00	880,00	
106	K	74106-R	Spínač střídavý montáž a materiál	kus	2,000	230,00	460,00	
107	K	74107-R	Spínač seriový montáž a materiál	kus	1,000	240,00	240,00	
108	K	74108-R	Zásuvka 1polová jednoduchá montáž a materiál	kus	17,000	240,00	4 080,00	
109	K	74109-R	Krabice instalační, vč. svokovnice montáž a materiál	kus	30,000	45,00	1 350,00	
110	K	741110002	Montáž trubek elektroinstalačních s nasunutím nebo našroubováním do krabic plastových tuhých, uložených pevně, vnější Ø přes 23 do 35 mm	m	10,000	41,00	410,00	CS ÚRS 2021 01
111	M	34571094	trubka elektroinstalační tuhá z PVC D 28,6/32 mm, délka 3m	m	10,500	22,00	231,00	CS ÚRS 2021 01
	VV		10*1,05 'Přepočtené koeficientem množství		10,500			
112	K	741112001	Montáž krabic elektroinstalačních bez napojení na trubky a lišty, demontáže a montáže víčka a přístroje protahovacích nebo odbočných zapuštěných plastových kruhových	kus	30,000	81,00	2 430,00	CS ÚRS 2021 01
113	M	34571457	krabice pod omítku PVC odbočná kruhová D 70mm s víčkem	kus	30,000	12,00	360,00	CS ÚRS 2021 01
114	K	741120101	Montáž vodičů izolovaných měděných bez ukončení uložených v trubkách nebo lištách zatažených plných a laněných s PVC pláštěm, bezhalogenových, ohniodolných (např. CY, CHAH-V) průřezu žily 0,15 až 16 mm2	m	20,000	13,50	270,00	CS ÚRS 2021 01
115	M	34111194	vodič silový jádro Cu izolace PVC plášť PVC 0,6/1kV (1-YY) 1x25mm2	m	22,000	15,00	330,00	CS ÚRS 2021 01
	VV		20*1,1 'Přepočtené koeficientem množství		22,000			
116	K	741122015	Montáž kabelů měděných bez ukončení uložených pod omítku plných kulatých (např. CYKY), počtu a průřezu žil 3x1,5 mm2	m	30,000	36,00	1 080,00	CS ÚRS 2021 01
117	M	34111030	kabel instalační jádro Cu plně izolace PVC plášť PVC 450/750V (CYKY) 3x1,5mm2	m	33,000	20,00	660,00	CS ÚRS 2021 01
	VV		30*1,1 'Přepočtené koeficientem množství		33,000			
118	K	741122016	Montáž kabelů měděných bez ukončení uložených pod omítku plných kulatých (např. CYKY), počtu a průřezu žil 3x2,5 až 6 mm2	m	80,000	38,00	3 040,00	CS ÚRS 2021 01
119	M	34111036	kabel instalační jádro Cu plně izolace PVC plášť PVC 450/750V (CYKY) 3x2,5mm2	m	88,000	40,00	3 520,00	CS ÚRS 2021 01
	VV		80*1,1 'Přepočtené koeficientem množství		88,000			
120	K	741122031	Montáž kabelů měděných bez ukončení uložených pod omítku plných kulatých (např. CYKY), počtu a průřezu žil 5x1,5 až 2,5 mm2	m	30,000	42,00	1 260,00	CS ÚRS 2021 01
121	M	34111094	kabel instalační jádro Cu plně izolace PVC plášť PVC 450/750V (CYKY) 5x2,5mm2	m	33,000	41,00	1 353,00	CS ÚRS 2021 01
	VV		30*1,1 'Přepočtené koeficientem množství		33,000			
122	K	741370002	Montáž svítek žárovkových se zapojením vodičů bytových nebo společenských místností stropních přisazených 1 zdroj se sklem	kus	2,000	155,00	310,00	CS ÚRS 2021 01
123	M	34821275	stropní svítidlo -, základna kov, difusor sklo, zdroj žárovka E27 / 2x 60W, IP43	kus	2,000	450,00	900,00	CS ÚRS 2021 01
124	K	741370032	Montáž svítek žárovkových se zapojením vodičů bytových nebo společenských místností nástěnných přisazených 1 zdroj se sklem	kus	2,000	155,00	310,00	CS ÚRS 2021 01
125	M	34818210	nástěnné svítidlo zdroj žárovka E14 / 2x 40W, IP43	kus	2,000	450,00	900,00	CS ÚRS 2021 01

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
126	K	741810001	Zkoušky a prohlídky elektrických rozvodů a zařízení celková prohlídka a vyhotovení revizní zprávy pro objem montážních prací do 100 tis. Kč	kus	1,000	3 000,00	3 000,00	CS ÚRS 2021 01
127	K	998741102	Přesun hmot pro silnoproud stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 6 do 12 m	t	0,040	4 590,00	183,60	CS ÚRS 2021 01
128	K	998741181	Přesun hmot pro silnoproud stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu Příplatek k ceně za přesun prováděný bez použití mechanizace pro jakoukoliv výšku objektu	t	0,040	5 580,00	223,20	CS ÚRS 2021 01
129	K	998741192	Přesun hmot pro silnoproud stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu Příplatek k ceně za zvětšený přesun přes vymezenou největší dopravní vzdálenost do 100 m	t	0,040	1 200,00	48,00	CS ÚRS 2021 01
D 742			Elektroinstalace - slaboproud	2 349,70				
130	K	74201-R	Montáž datové zásuvky	kus	1,000	75,00	75,00	
131	M	74202-R	zásuvka DATA - MGU3.411.18	kus	1,000	490,00	490,00	
132	K	74203-R	STA - montáž, oživení - poměrná část na bytovou jednotku	soubor	1,000	1 200,00	1 200,00	
133	K	74204-R	měření koaxiálního kabelů	m	10,000	15,00	150,00	
134	K	742121001	Montáž kabelů sdělovacích pro vnitřní rozvody počtu žil do 15	m	10,000	25,00	250,00	CS ÚRS 2021 01
135	M	34126010	kabel sdělovací stíněný laminovanou Al folií jádro Cu plně izolace PE plášť PE 150V (TCEKFLE) 3x4x0,4mm2	m	11,000	15,80	173,80	CS ÚRS 2021 01
VV			10*1,1 Přepočtené koeficientem množství	11,000				
136	K	998742102	Přesun hmot pro slaboproud stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 6 do 12 m	t	0,001	5 500,00	5,50	CS ÚRS 2021 01
137	K	998742181	Přesun hmot pro slaboproud stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu Příplatek k ceně za přesun prováděný bez použití mechanizace pro jakoukoliv výšku objektu	t	0,001	4 300,00	4,30	CS ÚRS 2021 01
138	K	998742192	Přesun hmot pro slaboproud stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu Příplatek k ceně za zvětšený přesun přes vymezenou největší dopravní vzdálenost do 100 m	t	0,001	1 100,00	1,10	CS ÚRS 2021 01
D 762			Konstrukce tesařské	9 778,24				
139	K	762511282	Podlahové konstrukce podkladové z dřevostěpkových desek OSB dvouvrstevných lepených na pero a drážku 2x12 mm	m2	22,900	390,00	8 931,00	CS ÚRS 2021 01
VV			obytná místnost					
VV			22,9	22,900				
VV			Součet	22,900				
140	K	998762102	Přesun hmot pro konstrukce tesařské stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 6 do 12 m	t	0,359	870,00	312,33	CS ÚRS 2021 01
141	K	998762181	Přesun hmot pro konstrukce tesařské stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu Příplatek k cenám za přesun prováděný bez použití mechanizace pro jakoukoliv výšku objektu	t	0,359	950,00	341,05	CS ÚRS 2021 01
142	K	998762194	Přesun hmot pro konstrukce tesařské stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu Příplatek k cenám za zvětšený přesun přes vymezenou největší dopravní vzdálenost do 1000 m	t	0,359	540,00	193,86	CS ÚRS 2021 01
D 766			Konstrukce truhlářské	25 982,70				
143	K	76601-R	Montáž kuchyňských linek včetně horních, spodních skříněk a kuchyňské desky	soubor	1,000	3 200,00	3 200,00	
144	M	766001-R	kuchyňská linka dl. 1500 mm horní a spodní skřínky, včetně kuchyňské desky	soubor	1,000	5 800,00	5 800,00	
145	K	766660001	Montáž dveřních křidel dřevěných nebo plastových otevíracích do ocelové zárubně povrchově upravených jednokřídlových, šířky do 800 mm	kus	2,000	210,00	420,00	CS ÚRS 2021 01
VV			koupelna					
VV			1	1,000				
VV			obytná místnost					
VV			1	1,000				
VV			Součet	2,000				
146	M	61162012	dveře jednokřídlové voštinové povrch fóliový plně 600x1970-2100mm	kus	1,000	1 320,00	1 320,00	CS ÚRS 2021 01
VV			koupelna					
VV			1	1,000				
VV			Součet	1,000				
147	M	61162020	dveře jednokřídlové voštinové povrch fóliový částečně prosklené 800x1970-2100mm	kus	1,000	2 100,00	2 100,00	CS ÚRS 2021 01
VV			obytná místnost					
VV			1	1,000				
VV			Součet	1,000				
148	K	766660733	Montáž dveřních doplňků dveřního kování bezpečnostního štítku s klikou	kus	1,000	380,00	380,00	CS ÚRS 2021 01
VV			vstupní dveře					
VV			1	1,000				
VV			Součet	1,000				
149	M	54914110	kování bezpečnostní R1, knoflík-klika R1 Cr	kus	1,000	810,00	810,00	CS ÚRS 2021 01
150	K	766662811	Demontáž dveřních konstrukcí i prahů dveří jednokřídlových	kus	3,000	45,00	135,00	CS ÚRS 2021 01

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	VV		vstupní dveře					
	VV		1		1,000			
	VV		koupelna					
	VV		1		1,000			
	VV		obytná místnost					
	VV		1		1,000			
	VV		Součet		3,000			
151	K	766662912	Oprava dveřních křídel dřevěných z tvrdého dřeva s výměnou kování	m2	1,890	850,00	1 606,50	CS ÚRS 2021 01
	VV		vstupní dveře					
	VV		0,9*2,1		1,890			
	VV		Součet		1,890			
152	K	766691911	Ostatní práce vyvěšení nebo zavěšení křídel s případným uložením a opětovným zavěšením po provedení stavebních změn dřevěných okenních, plochy do 1,5 m2	kus	1,000	65,00	65,00	CS ÚRS 2021 01
	VV		vstupní dveře					
	VV		1		1,000			
	VV		Součet		1,000			
153	K	766691914	Ostatní práce vyvěšení nebo zavěšení křídel s případným uložením a opětovným zavěšením po provedení stavebních změn dřevěných dveřních, plochy do 2 m2	kus	2,000	75,00	150,00	CS ÚRS 2021 01
	VV		vstupní dveře					
	VV		2		2,000			
	VV		Součet		2,000			
154	K	766691931	Ostatní práce seřízení okenního nebo dveřního křídla otvíracího nebo sklápěcího dřevěného	kus	1,000	320,00	320,00	CS ÚRS 2021 01
	VV		koupelna					
	VV		1		1,000			
	VV		Součet		1,000			
155	K	766691932	Ostatní práce seřízení okenního nebo dveřního křídla otvíracího nebo sklápěcího plastového	kus	3,000	390,00	1 170,00	CS ÚRS 2021 01
	VV		obytná místnost					
	VV		3		3,000			
	VV		Součet		3,000			
156	K	766695212	Montáž ostatních truhlářských konstrukcí prahů dveří jednokřídlových, šířky do 100 mm	kus	2,000	160,00	320,00	CS ÚRS 2021 01
	VV		koupelna					
	VV		1		1,000			
	VV		obytná místnost					
	VV		1		1,000			
	VV		Součet		2,000			
157	M	61187116	práh dveřní dřevěný dubový tl 20mm dl 620mm š 100mm	kus	1,000	180,00	180,00	CS ÚRS 2021 01
	VV		koupelna					
	VV		1		1,000			
	VV		Součet		1,000			
158	M	61187156	práh dveřní dřevěný dubový tl 20mm dl 820mm š 100mm	kus	1,000	250,00	250,00	CS ÚRS 2021 01
	VV		obytná místnost					
	VV		1		1,000			
	VV		Součet		1,000			
159	K	766695213	Montáž ostatních truhlářských konstrukcí prahů dveří jednokřídlových, šířky přes 100 mm	kus	1,000	160,00	160,00	CS ÚRS 2021 01
	VV		vstupní dveře					
	VV		1		1,000			
	VV		Součet		1,000			
160	M	61187181	práh dveřní dřevěný dubový tl 20mm dl 920mm š 150mm	kus	1,000	310,00	310,00	CS ÚRS 2021 01
161	K	766811221	Montáž kuchyňských linek pracovní desky Příplatek k ceně za vyřezání otvoru (včetně zaměření)	kus	1,000	980,00	980,00	CS ÚRS 2021 01
162	K	766811223	Montáž kuchyňských linek pracovní desky Příplatek k ceně za usazení dřezu (včetně silikonu)	kus	1,000	1 910,00	1 910,00	CS ÚRS 2021 01
163	K	766812830	Demontáž kuchyňských linek dřevěných nebo kovových včetně skříněk uchycených na stěně, délky přes 1500 do 1800 mm	kus	1,000	2 000,00	2 000,00	CS ÚRS 2021 01
164	K	766825821	Demontáž nábytku vestavěného skříní dvoukřídlových	kus	4,000	500,00	2 000,00	CS ÚRS 2021 01
	VV		šatna					
	VV		2		2,000			
	VV		koupelna					
	VV		2		2,000			
	VV		Součet		4,000			
165	K	998766102	Přesun hmot pro konstrukce truhlářské stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 6 do 12 m	t	0,140	930,00	130,20	CS ÚRS 2021 01
166	K	998766181	Přesun hmot pro konstrukce truhlářské stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu Příplatek k ceně za přesun prováděný bez použití mechanizace pro jakoukoliv výšku objektu	t	0,140	1 120,00	156,80	CS ÚRS 2021 01
167	K	998766192	Přesun hmot pro konstrukce truhlářské stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu Příplatek k ceně za zvětšený přesun přes vymezenou největší dopravní vzdálenost do 100 m	t	0,140	780,00	109,20	CS ÚRS 2021 01
D	771		Podlahy z dlaždic				4 319,45	
168	K	771111011	Příprava podkladu před provedením dlažby vysátí podlah	m2	3,000	19,00	57,00	CS ÚRS 2021 01
	VV		koupelna					
	VV		3		3,000			
	VV		Součet		3,000			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
169	K	771121011	Příprava podkladu před provedením dlažby nátěr penetrační na podlahu	m2	3,000	60,00	180,00	CS ÚRS 2021 01
	VV		koupelna					
	VV		3		3,000			
	VV		Součet		3,000			
170	K	771151011	Příprava podkladu před provedením dlažby samonivelační stěrka min.pevnosti 20 MPa, tloušťky do 3 mm	m2	3,000	250,00	750,00	CS ÚRS 2021 01
	VV		koupelna					
	VV		3		3,000			
	VV		Součet		3,000			
171	K	771573113	Montáž podlah z dlaždic keramických lepených standardním lepidlem hladkých přes 9 do 12 ks/m2	m2	3,000	470,00	1 410,00	CS ÚRS 2021 01
	VV		koupelna					
	VV		3		3,000			
	VV		Součet		3,000			
172	M	59761003	dlažba keramická hutná hladká do interiéru přes 9 do 12ks/m2	m2	3,300	290,00	957,00	CS ÚRS 2021 01
	VV		3*1,1 *Přepočtené koeficientem množství		3,300			
173	K	771577131	Montáž podlah z dlaždic keramických lepených standardním lepidlem Příplatek k cenám za plochu do 5 m2 jednotlivě	m2	3,000	55,00	165,00	CS ÚRS 2021 01
	VV		koupelna					
	VV		3		3,000			
	VV		Součet		3,000			
174	K	771591115	Podlahy - dokončovací práce spárování silikonem	m	7,940	85,00	674,90	CS ÚRS 2021 01
	VV		koupelna					
	VV		(1,75+2,22)*2		7,940			
	VV		Součet		7,940			
175	K	998771102	Přesun hmot pro podlahy z dlaždic stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 6 do 12 m	t	0,093	610,00	56,73	CS ÚRS 2021 01
176	K	998771181	Přesun hmot pro podlahy z dlaždic stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu Příplatek k ceně za přesun prováděný bez použití mechanizace pro jakoukoliv výšku objektu	t	0,093	450,00	41,85	CS ÚRS 2021 01
177	K	998771192	Přesun hmot pro podlahy z dlaždic stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu Příplatek k ceně za zvětšený přesun přes vymezenou největší dopravní vzdálenost do 100 m	t	0,093	290,00	26,97	CS ÚRS 2021 01
	D	775	Podlahy skládané				2 519,00	
178	K	775511810	Demontáž podlah vlysových do suti s lištami přiblížených	m2	22,900	110,00	2 519,00	CS ÚRS 2021 01
	VV		obytná místnost					
	VV		22,9		22,900			
	VV		Součet		22,900			
	D	776	Podlahy povlakové				30 860,70	
179	K	776111115	Příprava podkladu broušení podlah stávajícího podkladu před litím stěrky	m2	26,600	55,00	1 463,00	CS ÚRS 2021 01
	VV		předsiň					
	VV		2,4		2,400			
	VV		obytná místnost					
	VV		22,9		22,900			
	VV		šatna					
	VV		1,3		1,300			
	VV		Součet		26,600			
180	K	776111311	Příprava podkladu vysátí podlah	m2	26,600	10,00	266,00	CS ÚRS 2021 01
	VV		předsiň					
	VV		2,4		2,400			
	VV		obytná místnost					
	VV		22,9		22,900			
	VV		šatna					
	VV		1,3		1,300			
	VV		Součet		26,600			
181	K	776121111	Příprava podkladu penetrace vodou ředitelná na savý podklad (válečkováním) ředěná v poměru 1:3 podlah	m2	3,700	60,00	222,00	CS ÚRS 2021 01
	VV		předsiň					
	VV		2,4		2,400			
	VV		šatna					
	VV		1,3		1,300			
	VV		Součet		3,700			
182	K	776121411	Příprava podkladu penetrace dvousložková podlah na dřevo (špachtlováním)	m2	22,900	75,00	1 717,50	CS ÚRS 2021 01
	VV		obytná místnost					
	VV		22,9		22,900			
	VV		Součet		22,900			
183	K	776141111	Příprava podkladu vyrovnání samonivelační stěrkou podlah min.pevnosti 20 MPa, tloušťky do 3 mm	m2	26,600	165,00	4 389,00	CS ÚRS 2021 01
	VV		předsiň					
	VV		2,4		2,400			
	VV		obytná místnost					
	VV		22,9		22,900			
	VV		šatna					
	VV		1,3		1,300			
	VV		Součet		26,600			
184	K	776201811	Demontáž povlakových podlahovin lepených ručně bez podložky	m2	26,600	100,00	2 660,00	CS ÚRS 2021 01
	VV		předsiň					
	VV		2,4		2,400			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	VV		obytná místnost					
	VV		22,9		22,900			
	VV		šatna					
	VV		1,3		1,300			
	VV		Součet		26,600			
185	K	776221111	Montáž podlahovin z PVC lepením standardním lepidlem z pásů standardních	m2	26,600	220,00	5 852,00	CS ÚRS 2021 01
	VV		předsíň					
	VV		2,4		2,400			
	VV		obytná místnost					
	VV		22,9		22,900			
	VV		šatna					
	VV		1,3		1,300			
	VV		Součet		26,600			
186	M	28412245	krytina podlahová heterogenní š 1,5m tl 2mm	m2	29,260	320,00	9 363,20	CS ÚRS 2021 01
	VV		26,6*1,1 *Přepočtené koeficientem množství		29,260			
187	K	776410811	Demontáž soklíků nebo lišt pryžových nebo plastových	m	31,340	20,00	626,80	CS ÚRS 2021 01
	VV		předsíň					
	VV		(1,1+2,22)*2		6,640			
	VV		obytná místnost					
	VV		(3,73+6,15)*2		19,760			
	VV		šatna					
	VV		(0,75+1,72)*2		4,940			
	VV		Součet		31,340			
188	K	776411111	Montáž soklíků lepením obvodových, výšky do 80 mm	m	31,340	55,00	1 723,70	CS ÚRS 2021 01
	VV		předsíň					
	VV		(1,1+2,22)*2		6,640			
	VV		obytná místnost					
	VV		(3,73+6,15)*2		19,760			
	VV		šatna					
	VV		(0,75+1,72)*2		4,940			
	VV		Součet		31,340			
189	M	28411008	lišta soklová PVC 16x60mm	m	32,907	45,00	1 480,82	CS ÚRS 2021 01
	VV		31,34*1,05 *Přepočtené koeficientem množství		32,907			
190	K	998776102	Přesun hmot pro podlahy povlakové stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 6 do 12 m	t	0,228	2 100,00	478,80	CS ÚRS 2021 01
191	K	998776181	Přesun hmot pro podlahy povlakové stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu Příplatek k cenám za přesun prováděný bez použití mechanizace pro jakoukoliv výšku objektu	t	0,228	1 780,00	405,84	CS ÚRS 2021 01
192	K	998776192	Přesun hmot pro podlahy povlakové stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu Příplatek k cenám za zvětšený přesun přes vymezenou největší dopravní vzdálenost do 100 m	t	0,228	930,00	212,04	CS ÚRS 2021 01
D 781			Dokončovací práce - obklady				17 437,58	
193	K	781111011	Příprava podkladu před provedením obkladu oprášení (ometení) stěny	m2	17,980	8,00	143,84	CS ÚRS 2021 01
	VV		koupelna					
	VV		(1,75+2,22)*2*2		15,880			
	VV		obytná místnost					
	VV		(0,6+2,4)*0,7		2,100			
	VV		Součet		17,980			
194	K	781473112	Montáž obkladů vnitřních stěn z dlaždic keramických lepených standardním lepidlem hladkých přes 9 do 12 ks/m2	m2	17,980	470,00	8 450,60	CS ÚRS 2021 01
	VV		koupelna					
	VV		(1,75+2,22)*2*2		15,880			
	VV		obytná místnost					
	VV		(0,6+2,4)*0,7		2,100			
	VV		Součet		17,980			
195	M	59761026	obklad keramický hladký do 12ks/m2	m2	19,778	235,00	4 647,83	CS ÚRS 2021 01
	VV		17,98*1,1 *Přepočtené koeficientem množství		19,778			
196	K	781473810	Demontáž obkladů z dlaždic keramických lepených	m2	23,477	89,00	2 089,45	CS ÚRS 2021 01
	VV		koupelna					
	VV		(1,75+2,22)*2*1,5		11,910			
	VV		obytná místnost					
	VV		(0,6+2,4)*0,7		2,100			
	VV		šatna					
	VV		(0,75+1,72+0,75)*2,94		9,467			
	VV		Součet		23,477			
197	K	781493611	Obklad - dokončující práce montáž vanových dvířek plastových lepených s rámem	kus	2,000	390,00	780,00	CS ÚRS 2021 01
	VV		koupelna vana a vodoměr					
	VV		2		2,000			
	VV		Součet		2,000			
198	M	56245721	dvířka vanová bílá 300x300mm	kus	2,000	350,00	700,00	CS ÚRS 2021 01
199	K	998781102	Přesun hmot pro obklady keramické stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 6 do 12 m	t	0,342	650,00	222,30	CS ÚRS 2021 01
200	K	998781181	Přesun hmot pro obklady keramické stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu Příplatek k cenám za přesun prováděný bez použití mechanizace pro jakoukoliv výšku objektu	t	0,342	600,00	205,20	CS ÚRS 2021 01
201	K	998781192	Přesun hmot pro obklady keramické stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu Příplatek k cenám za zvětšený přesun přes vymezenou největší dopravní vzdálenost do 100 m	t	0,342	580,00	198,36	CS ÚRS 2021 01

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
D 783			Dokončovací práce - nátěry				11 655,14	
202	K	783101201	Příprava podkladu truhlářských konstrukcí před provedením nátěru broušení smrkovým papírem nebo plátnem hrubé	m2	5,040	70,00	352,80	CS ÚRS 2021 01
	VV		vstupní dveře					
	VV		(0,9*2,1)*2		3,780			
	VV		(2,1+0,9)*2*0,05		0,300			
	VV		malá okna					
	VV		koupelna					
	VV		(0,4*1,2)*2		0,960			
	VV		Součet		5,040			
203	K	783101203	Příprava podkladu truhlářských konstrukcí před provedením nátěru broušení smrkovým papírem nebo plátnem jemné	m2	5,040	85,00	428,40	CS ÚRS 2021 01
	VV		vstupní dveře					
	VV		(0,9*2,1)*2		3,780			
	VV		(2,1+0,9)*2*0,05		0,300			
	VV		malá okna					
	VV		koupelna					
	VV		(0,4*1,2)*2		0,960			
	VV		Součet		5,040			
204	K	783101401	Příprava podkladu truhlářských konstrukcí před provedením nátěru ometení	m2	5,040	15,00	75,60	CS ÚRS 2021 01
	VV		vstupní dveře					
	VV		(0,9*2,1)*2		3,780			
	VV		(2,1+0,9)*2*0,05		0,300			
	VV		malá okna					
	VV		koupelna					
	VV		(0,4*1,2)*2		0,960			
	VV		Součet		5,040			
205	K	783106805	Odstranění nátěrů z truhlářských konstrukcí opálením s obroušením	m2	5,040	190,00	957,60	CS ÚRS 2021 01
	VV		vstupní dveře					
	VV		(0,9*2,1)*2		3,780			
	VV		(2,1+0,9)*2*0,05		0,300			
	VV		malá okna					
	VV		koupelna					
	VV		(0,4*1,2)*2		0,960			
	VV		Součet		5,040			
206	K	783113101	Napouštění nátěrů truhlářských konstrukcí jednonásobný syntetický	m2	5,040	130,00	655,20	CS ÚRS 2021 01
	VV		vstupní dveře					
	VV		(0,9*2,1)*2		3,780			
	VV		(2,1+0,9)*2*0,05		0,300			
	VV		malá okna					
	VV		koupelna					
	VV		(0,4*1,2)*2		0,960			
	VV		Součet		5,040			
207	K	783114101	Základní nátěr truhlářských konstrukcí jednonásobný syntetický	m2	5,040	150,00	756,00	CS ÚRS 2021 01
	VV		vstupní dveře					
	VV		(0,9*2,1)*2		3,780			
	VV		(2,1+0,9)*2*0,05		0,300			
	VV		malá okna					
	VV		koupelna					
	VV		(0,4*1,2)*2		0,960			
	VV		Součet		5,040			
208	K	783117101	Krycí nátěr truhlářských konstrukcí jednonásobný syntetický	m2	5,040	180,00	907,20	CS ÚRS 2021 01
	VV		vstupní dveře					
	VV		(0,9*2,1)*2		3,780			
	VV		(2,1+0,9)*2*0,05		0,300			
	VV		malá okna					
	VV		koupelna					
	VV		(0,4*1,2)*2		0,960			
	VV		Součet		5,040			
209	K	783118201	Lakovací nátěr truhlářských konstrukcí jednonásobný syntetický	m2	5,040	100,00	504,00	CS ÚRS 2021 01
	VV		vstupní dveře					
	VV		(0,9*2,1)*2		3,780			
	VV		(2,1+0,9)*2*0,05		0,300			
	VV		malá okna					
	VV		koupelna					
	VV		(0,4*1,2)*2		0,960			
	VV		Součet		5,040			
210	K	783122131	Tmelení truhlářských konstrukcí plošné (plné) včetně přebroušení tmelených míst, tmelem disperzním akrylátovým nebo latexovým	m2	5,040	110,00	554,40	CS ÚRS 2021 01
	VV		vstupní dveře					
	VV		(0,9*2,1)*2		3,780			
	VV		(2,1+0,9)*2*0,05		0,300			
	VV		malá okna					
	VV		koupelna					
	VV		(0,4*1,2)*2		0,960			
	VV		Součet		5,040			
211	K	783301311	Příprava podkladu zámečnických konstrukcí před provedením nátěru odmaštění odmašťovačem vodou ředitelným	m2	4,648	49,00	227,75	CS ÚRS 2021 01
	VV		stávající zárubeň vstupních dveří					
	VV		0,9*2,1		1,890			
	VV		nové zárubeň					
	VV		(0,6*1,97)+(0,8*1,97)		2,758			
	VV		Součet		4,648			
212	K	783306805	Odstranění nátěrů ze zámečnických konstrukcí opálením s obroušením	m2	1,890	112,00	211,68	CS ÚRS 2021 01

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	VV		stávající zárubeň vstupních dveří					
	VV		0,9*2,1		1,890			
	VV		Součet		1,890			
213	K	783314101	Základní nátěr zámečnických konstrukcí jednonásobný syntetický	m2	1,890	85,00	160,65	CS ÚRS 2021 01
	VV		stávající zárubeň vstupních dveří					
	VV		0,9*2,1		1,890			
	VV		Součet		1,890			
214	K	783315101	Mezinátěr zámečnických konstrukcí jednonásobný syntetický standardní	m2	4,648	125,00	581,00	CS ÚRS 2021 01
	VV		stávající zárubeň vstupních dveří					
	VV		0,9*2,1		1,890			
	VV		nové zárubně					
	VV		(0,6*1,97)+(0,8*1,97)		2,758			
	VV		Součet		4,648			
215	K	783317101	Krycí nátěr (email) zámečnických konstrukcí jednonásobný syntetický standardní	m2	4,648	150,00	697,20	CS ÚRS 2021 01
	VV		stávající zárubeň vstupních dveří					
	VV		0,9*2,1		1,890			
	VV		nové zárubně					
	VV		(0,6*1,97)+(0,8*1,97)		2,758			
	VV		Součet		4,648			
216	K	783322101	Tmelení zámečnických konstrukcí včetně přebroušení tmelených míst, tmelem disperzním akrylátovým nebo latexovým	m2	1,890	130,00	245,70	CS ÚRS 2021 01
	VV		stávající zárubeň vstupních dveří					
	VV		0,9*2,1		1,890			
	VV		Součet		1,890			
217	K	783601345	Příprava podkladu otopných těles před provedením nátěrů litinových odmaštěním vodou ředitelným	m2	2,240	150,00	336,00	CS ÚRS 2021 01
	VV		obytná místnost					
	VV		(0,8*1,4)*2		2,240			
	VV		Součet		2,240			
218	K	783606822	Odstranění nátěrů z otopných těles litinových opálením s obroušením	m2	2,240	125,00	280,00	CS ÚRS 2021 01
	VV		obytná místnost					
	VV		(0,8*1,4)*2		2,240			
	VV		Součet		2,240			
219	K	783606863	Odstranění nátěrů z armatur a kovových potrubí potrubí do DN 50 mm odstraňovačem nátěrů	m	6,000	32,00	192,00	CS ÚRS 2021 01
	VV		topné trubky vodorovné					
	VV		6		6,000			
	VV		Součet		6,000			
220	K	783606868	Odstranění nátěrů z armatur a kovových potrubí potrubí přes DN 50 do DN 100 mm odstraňovačem nátěrů	m	5,880	42,00	246,96	CS ÚRS 2021 01
	VV		koupelna svislé topné trubky					
	VV		2,94*2		5,880			
	VV		Součet		5,880			
221	K	783614141	Základní nátěr otopných těles jednonásobný litinových syntetický	m2	2,240	95,00	212,80	CS ÚRS 2021 01
	VV		obytná místnost					
	VV		(0,8*1,4)*2		2,240			
	VV		Součet		2,240			
222	K	783614551	Základní nátěr armatur a kovových potrubí jednonásobný potrubí do DN 50 mm syntetický	m	6,000	80,00	480,00	CS ÚRS 2021 01
	VV		topné trubky vodorovné					
	VV		6		6,000			
	VV		Součet		6,000			
223	K	783614561	Základní nátěr armatur a kovových potrubí jednonásobný potrubí přes DN 50 do DN 100 mm syntetický	m	5,880	90,00	529,20	CS ÚRS 2021 01
	VV		koupelna svislé topné trubky					
	VV		2,94*2		5,880			
	VV		Součet		5,880			
224	K	783615551	Mezinátěr armatur a kovových potrubí potrubí do DN 50 mm syntetický standardní	m	6,000	50,00	300,00	CS ÚRS 2021 01
	VV		topné trubky vodorovné					
	VV		6		6,000			
	VV		Součet		6,000			
225	K	783615561	Mezinátěr armatur a kovových potrubí potrubí přes DN 50 do DN 100 mm syntetický standardní	m	5,880	45,00	264,60	CS ÚRS 2021 01
	VV		koupelna svislé topné trubky					
	VV		2,94*2		5,880			
	VV		Součet		5,880			
226	K	783617141	Krycí nátěr (email) otopných těles litinových jednonásobný syntetický	m2	2,240	190,00	425,60	CS ÚRS 2021 01
	VV		obytná místnost					
	VV		(0,8*1,4)*2		2,240			
	VV		Součet		2,240			
227	K	783617601	Krycí nátěr (email) armatur a kovových potrubí potrubí do DN 50 mm jednonásobný syntetický standardní	m	6,000	85,00	510,00	CS ÚRS 2021 01
	VV		topné trubky vodorovné					
	VV		6		6,000			
	VV		Součet		6,000			
228	K	783617621	Krycí nátěr (email) armatur a kovových potrubí potrubí přes DN 50 do DN 100 mm jednonásobný syntetický standardní	m	5,880	50,00	294,00	CS ÚRS 2021 01
	VV		koupelna svislé topné trubky					
	VV		2,94*2		5,880			
	VV		Součet		5,880			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
229	K	783622141	Tmelení otopných těles včetně přebroušení tmelených míst litinových, tmelem disperzním akrylátovým nebo latexovým	m2	2,240	120,00	268,80	CS ÚRS 2021 01
	VV		obytná místnost					
	VV		(0,8*1,4)*2		2,240			
	VV		Součet		2,240			
	VV		obytná místnost					
	VV		(0,8*1,4)*2		2,240			
	VV		Součet		2,240			
D		784	Dokončovací práce - malby a tapety				17 372,02	
230	K	784121001	Oškrabání malby v místnostech výšky do 3,80 m	m2	129,204	29,00	3 746,92	CS ÚRS 2021 01
	VV		předsíň					
	VV		(1,1+2,22)*2*2,94		19,522			
	VV		2,4		2,400			
	VV		koupelna					
	VV		(1,75+2,22)*2*0,94		7,464			
	VV		3		3,000			
	VV		obytná místnost					
	VV		(3,73+6,15)*2*2,94		58,094			
	VV		22,9		22,900			
	VV		šatna					
	VV		(0,75+1,72)*2*2,94		14,524			
	VV		1,3		1,300			
	VV		Součet		129,204			
231	K	784121011	Rozmývání podkladu po oškrabání malby v místnostech výšky do 3,80 m	m2	129,204	14,00	1 808,86	CS ÚRS 2021 01
	VV		předsíň					
	VV		(1,1+2,22)*2*2,94		19,522			
	VV		2,4		2,400			
	VV		koupelna					
	VV		(1,75+2,22)*2*0,94		7,464			
	VV		3		3,000			
	VV		obytná místnost					
	VV		(3,73+6,15)*2*2,94		58,094			
	VV		22,9		22,900			
	VV		šatna					
	VV		(0,75+1,72)*2*2,94		14,524			
	VV		1,3		1,300			
	VV		Součet		129,204			
232	K	784161201	Lokální vyrovnání podkladu sádrovou stěrkou, tloušťky do 3 mm, plochy do 0,1 m2 v místnostech výšky do 3,80 m	kus	90,000	40,00	3 600,00	CS ÚRS 2021 01
	VV		předsíň					
	VV		20		20,000			
	VV		koupelna					
	VV		10		10,000			
	VV		obytná místnost					
	VV		50		50,000			
	VV		šatna					
	VV		10		10,000			
	VV		Součet		90,000			
233	K	784171111	Zakrytí nemalovaných ploch (materiál ve specifikaci) včetně pozdějšího odkrytí svislých ploch např. stěn, oken, dveří v místnostech výšky do 3,80	m2	20,000	5,00	100,00	CS ÚRS 2021 01
	VV		okna					
	VV		20		20,000			
	VV		Součet		20,000			
234	M	58124850	folie s papírovou páskou pro malířské potřeby 210mmx20m	m	10,000	10,00	100,00	CS ÚRS 2021 01
	VV		20*0,5 *Přepočtené koeficientem množství		10,000			
235	M	58124844	folie pro malířské potřeby zakrývací tl 25μ 4x5m	m2	22,000	12,00	264,00	CS ÚRS 2021 01
	VV		20*1,1 *Přepočtené koeficientem množství		22,000			
236	K	784181101	Penetrace podkladu jednonásobná základní akrylátová bezbarvá v místnostech výšky do 3,80 m	m2	129,204	15,00	1 938,06	CS ÚRS 2021 01
	VV		předsíň					
	VV		(1,1+2,22)*2*2,94		19,522			
	VV		2,4		2,400			
	VV		koupelna					
	VV		(1,75+2,22)*2*0,94		7,464			
	VV		3		3,000			
	VV		obytná místnost					
	VV		(3,73+6,15)*2*2,94		58,094			
	VV		22,9		22,900			
	VV		šatna					
	VV		(0,75+1,72)*2*2,94		14,524			
	VV		1,3		1,300			
	VV		Součet		129,204			
237	K	784221101	Malby z malířských směsí otěruvzdorných za sucha dvojnásobné, bílé za sucha otěruvzdorné dobře v místnostech výšky do 3,80 m	m2	129,204	45,00	5 814,18	CS ÚRS 2021 01
	VV		předsíň					
	VV		(1,1+2,22)*2*2,94		19,522			
	VV		2,4		2,400			
	VV		koupelna					
	VV		(1,75+2,22)*2*0,94		7,464			
	VV		3		3,000			
	VV		obytná místnost					
	VV		(3,73+6,15)*2*2,94		58,094			
	VV		22,9		22,900			
	VV		šatna					
	VV		(0,75+1,72)*2*2,94		14,524			
	VV		1,3		1,300			
	VV		Součet		129,204			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová
D	VRN		Vedlejší rozpočtové náklady				24 600,00	
D	VRN3		Zařízení staveniště				12 100,00	
238	K	030001000	Zařízení staveniště	kpl	1,000	2 500,00	2 500,00	CS ÚRS 2
239	K	035002000	Pronájmy ploch, objektů	kpl	1,000	9 600,00	9 600,00	CS ÚRS 2
D	VRN4		Inženýrská činnost				2 500,00	
240	K	045002000	Kompletační a koordinační činnost	kpl	1,000	1 000,00	1 000,00	CS ÚRS 2021 01
241	K	049002000	Ostatní inženýrská činnost - dokumentace skutečného stavu	kpl	1,000	1 500,00	1 500,00	CS ÚRS 2021 01
D	VRN6		Územní vlivy				9 000,00	
242	K	065002000	Mimostaveništní doprava materiálů	kpl	1,000	9 000,00	9 000,00	CS ÚRS 2021 01
D	VRN7		Provozní vlivy				1 000,00	
243	K	070001000	Provozní vlivy	kpl	1,000	1 000,00	1 000,00	CS ÚRS 2021 01

