

SMLOUVA O KOUPI AKCIÍ

Tuto smlouvu o koupi akcií uzavírají v souladu s ust. § 2079 a násl. a za použití ust. § 2085 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, (dále jen „Smlouva“), za níže uvedených smluvních ujednání, níže uvedeného dne, měsíce a roku:

I. SMLUVNÍ STRANY

PRODÁVAJÍCÍ:

Jméno a příjmení (název): Gaudea RP, a.s.
bytem (sídlem) na adrese: U Vody 1402/3
170 00 Praha 7 - Holešovice
zastoupen: Ing. Vilémem Staňkem, předsedou představenstva
datum narození (IČO): 25108948
bankovní spojení: [REDAKCE]
(dále jen „prodávající“)

a

KUPUJÍCÍ:

Obchodní firma: Vodovody a kanalizace Přerov, a.s.
se sídlem na adrese: Šířava 482/21, Přerov I-Město, 750 02 Přerov
IČO: 476 74 521
zastoupen: Ing. Janem Sabadošem, na základě pověření představenstva
Zapsán v oddíle B, vložky č. 675, obchodního rejstříku vedeného Krajským soudem v Ostravě.
e-mail: fojtikova@vakpr.cz, safrankova@vakpr.cz
bankovní spojení: 2307831/0100, Komerční banka, a.s., pobočka Přerov
(dále jen „kupující“)

II. PŘEDMĚT PŘEVODU VLASTNICKÉHO PRÁVA

1. Prodávající prohlašuje a ujišťuje kupujícího, že je výlučným vlastníkem těchto níže specifikovaných akcií:

Akcie
Počet kusů: 4.888
Emitent: Vodovody a kanalizace Přerov, a.s.
Druh: kmenové
Forma: na jméno
Jmenovitá hodnota: 500,-Kč/1ks
Číselné označení: EH 000425, rozsah od 052677-057564
Podoba: listinná podoba
Převoditelnost: bez omezení převoditelnosti

2. Na základě této Smlouvy jsou převáděny na kupujícího výše specifikované Akcie, a to buď jednotlivě (pokud jde o Akcie, které nejsou nahrazeny hromadnou listinou), nebo hromadně převodem hromadné listiny (pokud jde o Akcie, které jsou nahrazeny hromadnou listinou).
3. Prodávající ujišťuje kupujícího o následujících skutečnostech:
 - a) od žádné z prodávaných Akcií není odděleno a převedeno žádné ze samostatně převoditelných práv vymezených právními předpisy nebo stanovami kupujícího,
 - b) všechny prodávané Akcie jsou ke dni uzavření této Smlouvy bez právních vad,
 - c) k žádné z prodávaných Akcií není zřízeno zástavní právo,
 - d) se všemi prodávanými Akciemi lze volně nakládat bez souhlasu třetí osoby a není smluvně ani jinak vyloučeno nebo omezeno právo jejich zcizení,
 - e) žádná z prodávaných Akcií není předmětem předkupního práva, práva zpětné koupě, omezení převoditelnosti vlastnického práva, na žádné z prodávaných Akcií nevážnou věcná nebo obligační práva třetích osob, s prodávanými Akciemi nesouvisí žádné dluhy,
 - f) prodávající neuzavřel žádné písemné nebo ústní smlouvy či neučinil žádné jiné jednání, na jejichž základě by plnění jeho závazků znamenalo právní nemožnost plnění povinností prodávajícího z této Smlouvy,
 - g) prodávající není v úpadku a ani mu úpadek nehrozí a prodejem Akcií kupujícímu, prodávající nezkracuje uspokojení žádné z pohledávek svých věřitelů.

III.

PŘEDMĚT SMLOUVY

Prodávající na základě této Smlouvy prodává kupujícímu **4.888 ks** Akcií specifikovaných v čl. II. odst. 1. této Smlouvy za jednotkovou kupní cenu za prodej každého 1 ks prodávaných Akcií ve výši 401,- Kč. Úhrnná kupní cena za převod všech Akcií dle této Smlouvy činí **1.960.088 Kč**.

IV.

PLATEBNÍ PODMÍNKY

1. Kupující se zavazuje zaplatit prodávajícímu úhrnnou kupní cenu prodávaných Akcií dle čl. III. této Smlouvy jednorázově, a to do 30 dnů ode dne, kdy prodávající v souladu s čl. V. této Smlouvy převede na kupujícího vlastnictví k prodávaným Akciím.
2. Kupující se zavazuje splnit svou platební povinnost dle předchozího odstavce bezhotovostním způsobem - převodem finančních prostředků ve výši úhrnné kupní ceny prodávaných Akcií na bankovní účet prodávajícího č.ú. [REDACTED], pod variabilním symbolem **VS 385**.

V.

ZPŮSOB PŘEVODU AKCIÍ

1. K převodu vlastnického práva k prodávaným Akciím dochází na základě této Smlouvy rubopisem napsaným na rubové straně jednotlivých prodávaných Akcií a předáním jednotlivých prodávaných Akcií kupujícímu.
2. Prodávající se zavazuje splnit svou povinnost převést vlastnické právo ke všem prodávaným Akciím na kupujícího následujícím způsobem a v následujících lhůtách:
 - a) prodávající opatří každou jednotlivě prodávanou Akcii a každou hromadnou listinu nahrazující prodávané Akcie rubopisem tohoto znění: „za mne na řad společnosti Vodovody a kanalizace Přerov, a.s., IČO: 476 74 521, se sídlem Šířava 482/21, 750 02 Přerov“, a dále svým vlastnoručním podpisem umístěným pod uvedeným rubopisem,
 - b) prodávající předá kupujícímu prodávané Akcie opatřené rubopisem a svým vlastnoručním podpisem dle předchozího bodu nejpozději do 15 dnů od podpisu této smlouvy.

VI.

ODSTOUPENÍ OD SMLOUVY

1. Prodávající je oprávněn odstoupit od této Smlouvy, jestliže kupující nesplní svoji povinnost k úhradě kupní ceny ve lhůtě dle čl. IV. této Smlouvy, a to ani do 30 dnů od dodatečné výzvy k úhradě kupní ceny učiněné kupujícímu ze strany prodávajícího.
2. Kupující je oprávněn odstoupit od této Smlouvy, jestliže prodávající nesplní svoji povinnost předat prodávajícímu všechny prodávané Akcie opatřené rubopisem a podpisem prodávajícího ve lhůtě dle čl. V. této Smlouvy, a to ani do 15 dnů od dodatečné výzvy k předání Akcií učiněné prodávajícímu ze strany kupujícího.
3. Kupující je dále oprávněn odstoupit od této Smlouvy v případě nepravdivosti některého z prohlášení prodávajícího uvedených v čl. II. této Smlouvy.

VII.

ZÁVĚREČNÁ UJEDNÁNÍ

1. Tato Smlouva nabývá platnosti a účinnosti okamžikem jejího podpisu oběma smluvními stranami.
2. Tato Smlouva může být měněna pouze písemnou formou.
3. Kupující je povinen uveřejňovat smlouvy, jejichž je smluvní stranou, prostřednictvím registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb. o registru smluv. Tato Smlouva je uzavřena v rámci právního jednání s prodávajícím, jenž je fyzickou osobou jednající při uzavření této Smlouvy, jakož i při převodu Akcií na kupujícího, mimo rámec své podnikatelské činnosti, a proto se v souladu s ust. § 3 odst. 2 písm. a) zákona č. 340/2015 Sb. na tuto Smlouvu nevztahuje povinnost jejího uveřejnění prostřednictvím registru smluv.
4. Případná neplatnost nebo neúplnost některého ustanovení této smlouvy nezpůsobuje neplatnost ostatních ujednání této smlouvy. Smluvní strany jsou povinny takové neplatné nebo neúplné ustanovení nahradit neprodleně ustanovením, jež se nejvíce blíží účelu sledovanému takovým neplatným nebo neúplným ustanovením, a to formou písemného dodatku k této smlouvě.

5. Tato Smlouva je uzavřena ve 3 vyhotoveních, z nichž každé má platnost originálu a všechny tvoří jeden právní celek. Každá ze smluvních stran obdrží po jednom vyhotovení a jedno vyhotovení je určeno pro schovatele.
6. Smluvní strany prohlašují, že si smlouvu přečetly, že rozumí jejímu obsahu, a že ji nepodepsaly v tísní či za jiných nápadně nevýhodných podmínek.

V Přerově dne 12. 8. 2021

V Přerově dne 12. 8. 2021

PRODÁVAJÍCÍ

KUPUJÍCÍ

Gaudea RP, a.s.
zastoupená Ing. Vilémem Staňkem
na základě pověření

Vodovody a kanalizace Přerov, a.s.
zastoupená Ing. Janem Sabadošem,
na základě pověření