

# SMLOUVA O DÍLO

uzavřená dle zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku

## I. Smluvní strany

<b>I.1. Objednatel:</b>	<b>Obec Židněves</b>
se sídlem:	Židněves 13, 294 06 Židněves
zastoupena:	Ing. Zdeňkem Váchou, starostou obce
IČ:	00508985
datová schránka:	baeauqp
telefon:	326 399 107
e-mail:	obec.zidneves@seznam.cz
bankovní spojení:	Komerční banka, a.s.
číslo účtu:	35920181/0100

**dále jen „objednatel“**

a

## **I.2. Zhotovitel: DIKÉ ZAHRADY s.r.o.**

se sídlem:	Příšovice 290, 463 46 Příšovice
zastoupen:	Ing. Petr Halama
IČ:	27318753
DIČ:	CZ27318753
zapsán v obchodním rejstříku:	u Krajského soudu v Ústí nad Labem, oddíl C, vločka24116
datová schránka:	8i9yzpx
telefon, fax:	+420 604 204 835
e-mail:	zahrady@dike-zahrady.cz
bankovní spojení:	KB Turnov
číslo účtu:	35-9126880227/0100

**dále jen „zhotovitel“**

dnešního dne, měsíce a roku  
ve vzájemné shodě uzavírají  
tuto smlouvu o dílo:

## II. Základní ustanovení

**II.1.** Objednatel uskutečnil výběrové řízení na výběr dodavatele předmětu plnění podle této smlouvy (dále jen „výběrové řízení“), v němž byla nabídka zhotovitele posouzena jako pro objednatele nejvýhodnější.

**II.2.** Touto smlouvou se zhotovitel zavazuje provést pro objednatele za podmínek stanovených touto smlouvou na svůj náklad a na své nebezpečí dílo uvedené a specifikované v ust. čl. III. této smlouvy a objednatel se zavazuje za podmínek stanovených touto smlouvou dílo převzít a zaplatit zhotoviteli za jeho provedení sjednanou cenu díla.

**II.3.** Zhotovitel prohlašuje, že se v plném rozsahu seznámil s rozsahem a povahou díla, jsou mu známy veškeré technické, kvalitativní a jiné podmínky nezbytné k realizaci díla, správně vyhodnotil a ocenil veškeré práce trvalého či dočasného charakteru, které jsou nezbytné pro řádné splnění této smlouvy, je oprávněn provádět činnosti tvořící předmět této smlouvy, je pro činnosti tvořící předmět této smlouvy odborně, technicky a právně způsobilý a náležitě kvalifikován.



EVROPSKÁ UNIE  
Evropský fond pro regionální rozvoj  
Operační program Životní prostředí

### **III. Předmět díla**

**III.1.** Předmětem díla je provedení veškerých činností, prací a souvisejících dodávek nutných k úplnému a řádnému provedení zakázky: „**Revitalizace intravilánové zeleně v obci Židněves**“, v rozsahu specifikovaném projektovou dokumentací (vypracoval: zodp. projektant Ing. Martina Forejtová, název: **Revitalizace intravilánové zeleně v obci Židněves**, stupeň: PDPS, datum zpracování 8/2020), v rozsahu a podle výzvy objednatele pro výběrové řízení a zadávací dokumentace, nabídky zhotovitele (včetně položkového rozpočtu) předložené zhotovitelem v rámci výběrového řízení, podmínek vyplývajících ze stanoviska AOPK, AOPK ČR - regionální pracoviště, Správa CHKO Kokořínsko – Máchův kraj, Adresa: Česká 149, 276 01 Mělník, Pracoviště Doksy, Komenského 48., MS2014+: CZ.05.4.27/0.0/0.0/20\_141/0013745, ze dne 12. 2. 2021 a dalších podmínek stanovených příslušnými orgány veřejné správy a podmínek sjednaných touto smlouvou (dále jen „dílo“).

Specifikace díla:

Dílo je podrobně vymezeno v projektové dokumentaci dle bodu III. 1 a v položkovém rozpočtu, který je přílohou této smlouvy.

**III.2.** Součástí díla je mj.:

- úplné a bezvadné provedení všech činností a prací, včetně dodávek potřebných materiálů, rostlin a dřevin, jejichž provedení je pro řádnou realizaci díla nezbytné
- zajištění veškerých nezbytných průzkumů nutných pro řádné provedení a dokončení díla
- zřízení, odstranění a zajištění zařízení staveniště a zařízení pro plochy zahradnických služeb, včetně dočasného napojení na inženýrské sítě
- zajištění a provedení všech opatření organizačního a technického charakteru k řádnému provedení díla
- účast na pravidelných kontrolních dnech provádění díla
- veškeré práce a dodávky související s bezpečnostními opatřeními na ochranu osob, majetku a životního prostředí
- likvidace, odvoz a uložení anorganických i organických odpadů na skládku či kompost včetně poplatku za uskladnění v souladu s ustanoveními zákona č. 185/2001 Sb., o odpadech a o změně některých dalších zákonů, v platném znění
- uvedení všech povrchů dotčených dílem do původního stavu
- projednání a zajištění případného zvláštního užívání komunikací a veřejných ploch či zábor veřejného prostranství včetně úhrady poplatků a nájemného s tím spojených
- provedení předání díla
- zajištění všech nezbytných zkoušek, atestů a revizí podle ČSN a případných jiných právních nebo technických předpisů platných v době provádění a předání díla, kterými bude prokázáno dosažení předepsané kvality a předepsaných technických a dalších parametrů díla
- dodání průvodní technické a zahradnické dokumentace, atestů materiálů, dokladů dle platných právních předpisů a dokladů potřebných pro uvedení díla do provozu
- zpracování seznamu doporučených ošetřovacích prostředků a předepsaných ochranných a bezpečnostních pomůcek ve 2 vyhotoveních
- zpracování dokumentace skutečného provedení díla v listinné podobě včetně zaměření skutečného stavu provedení díla po jeho dokončení v počtu 3 ks a v datové podobě na datovém nosiči v počtu 3 ks.

**III.3.** Místem realizace díla jsou pozemky:

Místo realizace prací: Kraj Středočeský

Okres Mladá Boleslav

Katastrální území Židněves /796786/, obec Židněves /536997/



EVROPSKÁ UNIE  
Evropský fond pro regionální rozvoj  
Operační program Životní prostředí



pozemek p. č. 266/93, 266/146, 266/148, 276/16, 266/149, 276/21, 276/2, 266/157, 276/17, 715/2, 777, 137/11, 137/21, 137/7, 108/2, 108/6, 108/7, 108/1, 720/2, 720/9, 137/4, 811/1, 266/86, 728/2.

**III.4.** Zhotovitel se zavazuje provést dílo tvořící předmět této smlouvy v odpovídající kvalitě, řádně a včas. Zhotovitel odpovídá za to, že všechny materiály, rostliny, dřeviny, výrobky a technologie použité při provádění díla a na díle splňují technické parametry požadované objednatelem.

**III.5.** Bez předchozího písemného souhlasu objednatele nesmí být použity náhradní materiály, rostliny, dřeviny, výrobky nebo technologie oproti nabídce předložené zhotovitelem v rámci výběrového řízení.

**III.6.** Veškerá potřebná povolení a rozhodnutí pro provádění díla (např. zábory pro zařízení staveníště a zařízení zahradnických služeb, dopravně inženýrská opatření) si zajistí zhotovitel sám a na vlastní náklady.

**III.7.** Objednatel výslovně upozorňuje zhotovitele a zhotovitel bere výslovně na vědomí, že dílo bude ze strany objednatele financováno částečně prostřednictvím Operačního programu Životní prostředí formou dotace z veřejných prostředků Evropské unie a Státního fondu životního prostředí ČR. Objednatel i zhotovitel jsou proto povinni dodržet povinnosti, které jim vzhledem k této skutečnosti plynou z platných právních předpisů České republiky a Evropské unie, včetně předpisů, pokynů a podmínek upravujících poskytování dotací.

#### **IV. Termíny plnění**

**IV.1.** Zahájení prací:

**Do 10 dnů od uzavření této smlouvy**

**IV.2.** Ukončení prací, předání díla:

**31. 12. 2022.**

**IV.3.** Činnosti spočívající v rozvojové péči v délce 2 let budou zahájeny v roce ukončení a předání výsadby (první rok rozvojové péče) a budou prováděny v prvním roce a v následujícím roce. V případě, že v prvním roce nebude možné rozvojovou péči provádět, nebo nebude nutné rozvojovou péči provádět (například z důvodu, že výsadby byly provedeny v podzimním termínu a péče by nebyla třeba), nebo se na žádost Objednatele nebude rozvojová péče provádět, má právo Objednatel požadovat po Zhotoviteli, aby tuto péči neprováděl a o neprovedenou rozvojovou péči za první rok se sníží plnění této smlouvy. Rozvojová péče bude dokončena nejpozději do 30.11.2023.

**IV.4.** Část díla spočívající v následné péči o provedené zatravnění a výsadby stromů a keřů je zhotovitel povinen realizovat v roce ukončení a předání zatravnění a výsadby (první rok rozvojové péče) a v následujících dvou letech.

V případě, že v prvním roce nebude možné (nebo nutné, nebo na žádost Objednatele) rozvojovou péči provádět (například z důvodu, že výsadby byly provedeny v podzimním termínu a péče by nebyla třeba), má právo Objednatel požadovat po Zhotoviteli, aby tuto péči neprováděl a o neprovedenou rozvojovou péči za první rok se sníží plnění této smlouvy. Rozvojová péče bude dokončena nejpozději do 30.11.2023.

**IV.5.** Zhotovitel může provést a dokončit dílo ještě před sjednaným termínem dokončení díla, objednatel je povinen řádně provedené dílo převzít.

**IV.6.** Nedílnou součástí této smlouvy je příloha č. 1 - Harmonogram prací, z něhož je patrné časové plnění díla. V případě, že nepříznivé klimatické podmínky nedovolí dodržovat Harmonogram prací, musí být tato skutečnost zaznamenána v stavebním deníku (viz čl. IX. této smlouvy) a odsouhlasena objednatelem, současně musí být dohodnut nový termín (změna termínu bude řešena tak, aby byla v souladu s § 222 ZZZV).





**IV.7.** Neplnění Harmonogramu prací zhotovitelem je důvodem k odstoupení objednatele od smlouvy (viz čl. XIV. této smlouvy).

**IV.8.** Zhotovitel ani objednatel nejsou v prodlení s plněním svých závazků podle této smlouvy, jestliže je způsobeno vyšší mocí. Za vyšší moc jsou považovány živelné pohromy a válečné situace v místě plnění díla, tedy okolnosti, které nemohly být zhotovitelem nijak ovlivněny. Po skončení vlivu a následků vyšší moci bude zhotovitel pokračovat v provádění díla až poté, kdy se s objednatelem dohodne na nových podmínkách zhotovení díla a s tím souvisejících nezbytných změnách této smlouvy o dílo.

## **V. Cena díla**

**V.1.** Cena díla vychází z cenové nabídky zhotovitele předložené v rámci výběrového řízení a je rozpracována v položkovém rozpočtu, který je přílohou č. 2 této smlouvy. Jednotkové ceny uvedené v položkovém rozpočtu jsou neměnné do data dokončení díla. Těmito cenami budou oceněny veškeré případné vícepráce realizované zhotovitelem za podmínek stanovených touto smlouvou do data dokončení díla.

**V.2.** Cena díla je sjednána dohodou smluvních stran jako cena maximální, konečná a nejvýše přípustná po celou dobu plnění díla (tj. po celou dobu účinnosti této smlouvy) a činí:

Cena díla bez DPH:	<b>3.879.760,26 - Kč</b>
Sazba DPH ke dni podpisu smlouvy:	<b>21%</b>
Výše DPH ke dni podpisu smlouvy:	<b>814.749,65 - Kč</b>
Cena díla celkem, včetně DPH:	<b>4.694.509,90 - Kč</b>

(slovy: čtyřmiliónyšestsetdevadesátčtyřtisícpětsetdevětkorundevadesáthaléřů).

**V.3.** Cenu díla je možno překročit nebo změnit pouze:

- a) v případě, že po podpisu této smlouvy, před dokončením díla, dojde ke změně zákonem stanovené sazby DPH nebo
- b) na základě smluvními stranami vzájemně odsouhlasených méněprací (neprovedených prací) či víceprací (prací nad rozsah předmětu díla dle této smlouvy), a to formou dodatku k této smlouvě. Dohoda o změně rozsahu předmětu díla musí být provedena před provedením prací. Vícepráce je zhotovitel oprávněn uplatňovat pouze v případě rozšíření předmětu díla na žádost objednatele, a to na základě písemného dodatku k této smlouvě. Pokud zhotovitel provede práce a dodávky nad rámec předmětu díla dle této smlouvy bez předchozího uzavření písemného dodatku k této smlouvě, budou považovat smluvní strany provedení těchto prací a dodávek za dar objednateli. V případě, že objednatel nebude mít v úmyslu dar převzít, je zhotovitel povinen práce a dodávky neprodleně odstranit; v opačném případě tak učiní objednatel na náklady zhotovitele. **Výše uvedené změny budou řešeny tak, aby byly v souladu s § 222 ZZZV)**

**V.4.** Součástí ceny díla jsou veškeré práce, dodávky a činnosti, které jsou obsaženy v položkovém rozpočtu, který je přílohou č. 2 této smlouvy, v zadávací dokumentaci, v projektové dokumentaci a souvisejících povoleních týkajících se díla. Pro uvedené práce, dodávky a činnosti platí, že jsou součástí ceny díla bez ohledu na to, zda jsou jmenovitě uvedeny v nabídce (například likvidace materiálů, přesun hmot atd.).

**V.5.** Podpisem této smlouvy zhotovitel výslovně potvrzuje, že celková cena díla:

- zahrnuje ocenění veškerých plnění zhotovitele potřebných pro bezvadné splnění této smlouvy, a to jak veškeré náklady, tak i zisk
- je nepřekročitelná po celou dobu plnění této smlouvy, bez ohledu na to, jakým způsobem k ní smluvní strany dospěly, a to ve vztahu k vymezenému dílu a neovlivnitelná změnami cen materiálových a jiných vstupů (např. inflací).

**V.6.** Náklady na vybudování, provoz, údržbu a vyklizení zařízení staveniště a zařízení pro sadové a zahradnické služby (spotřebovaná energie, voda apod.) si hradí zhotovitel sám.





## **VI. Platební podmínky**

**VI.1.** Veškeré platby dle této smlouvy budou prováděny výhradně v Kč a rovněž veškeré cenové údaje budou uvedeny v této měně.

**VI.2.** Ve výjimečných případech objednatel připouští proplácení provedených prací formou zálohových faktur. V takovém případě je podmínkou pro vystavení zálohové faktury předchozí souhlas objednatele a soupis fakturovaných prací a dodávek odsouhlasený objednatelem. V tomto případě je zhotovitel povinen bezprostředně po dokončení daných činností vystavit zúčtovací fakturu k vyúčtování zálohy. Výše zálohové faktury nesmí být vyšší, než 90% ceny díla.

**VI.3.** Cena díla bude objednatelem hrazena zhotoviteli níže uvedeným způsobem:

- a) Cena díla bude hrazena na základě dílčích - měsíčních - faktur (daňových dokladů) vystavených zhotovitelem a odsouhlasených objednatelem v souladu s harmonogramem prací, položkovým rozpočtem a touto smlouvou, v návaznosti na zhotovitelem provedené práce na základě zjišťovacích protokolů odsouhlasených objednatelem.
- b) Nedojde-li mezi smluvními stranami k dohodě při odsouhlasení množství nebo druhu provedených prací a dodávek ve zjišťovacím protokolu, je zhotovitel oprávněn fakturovat pouze práce a dodávky, u kterých nedošlo k rozporu.
- c) Dílčími fakturami se zúčtují dodávky a práce provedené v uplynulém období, součástí faktury musí být podrobná specifikace fakturované částky a objednatelem odsouhlasený soupis provedených prací a dodávek. Soupis provedených prací a dodávek předloží zhotovitel před vystavením faktury objednateli k odsouhlasení. Objednatel tento soupis odsouhlasí do 10 pracovních dnů. Do 5 pracovních dnů po doručení odsouhlaseného soupisu vystaví zhotovitel fakturu a zašle ji objednateli.
- d) Fakturovány budou pouze práce a dodávky, které jsou předmětem této smlouvy a jsou kvalitně a řádně provedeny. Práce, které nebyly provedeny, a materiál, který nebyl zabudován, nebudou fakturovány.
- e) Po skončení prací, předání díla a odstranění případných vad a nedodělků a po podpisu zápisu o předání a převzetí díla smluvními stranami je zhotovitel oprávněn vystavit konečnou fakturu. Její součástí musí být podrobná specifikace fakturované částky a objednatelem odsouhlasený soupis provedených prací a dodávek.
- f) Splatnost veškerých faktur, není-li v této smlouvě stanoveno jinak, se sjednává na 30 dnů ode dne jejich doručení objednateli, a to za předpokladu, že budou vystaveny v souladu s platnými právními předpisy a touto smlouvou. Každá faktura musí být označena názvem díla, tj. „**Revitalizace intravilánové zeleně v obci Židněves**“, registračním číslem akce: **CZ.05.4.27/0.0/0.0/20\_141/0013745**, a zároveň musí obsahovat náležitosti daňového dokladu dle platných právních předpisů, příp. požadavků poskytovatele dotace. Objednatel si vyhrazuje právo vrátit faktury zhotoviteli bez úhrady k opravě či doplnění, jestliže nebudou splňovat veškeré stanovené náležitosti nebo budou mít vady, pro které je objednatel nemůže zkontrolovat nebo prověřit, aniž se tak objednatel dostane do prodlení se splatností. V tomto případě bude lhůta splatnosti přerušena a nová 30 denní lhůta splatnosti bude započata po obdržení náležitě opravené faktury.
- g) Veškeré platby za vykonanou práci a dodávky v rámci plnění díla budou probíhat pouze bezhotovostně - platbou na bankovní účet zhotovitele uvedený v úvodu této smlouvy.
- h) Pro účel dodržení termínu splatnosti faktur je platba považována za uhrazenou v den, kdy byla odepsána z účtu objednatele a poukázána ve prospěch účtu zhotovitele.

**VI.4.** Pokud se na díle vyskytnou vícepráce (např. v případě nesouladu projektové dokumentace, resp. výkazu výměr, se skutečnou potřebou prací a dodávek k realizaci díla), s jejichž provedením objednatel bude souhlasit, musí být jejich cena fakturována samostatně. Faktura za vícepráce musí kromě jiných náležitostí faktury obsahovat i odkaz na dokument,





## Revitalizace intravilánové zeleně v obci Židněves

kterým byly vícepráce písemně sjednány a odsouhlaseny. V případě víceprací musí být zachovány jednotkové ceny uvedené v položkovém rozpočtu. Pokud vznikne potřeba provést vícepráce, které nejsou uvedeny v položkovém rozpočtu, nebude cena těchto prací a dodávek vyšší než ceny uvedené v ceníku stavebních prací ÚRS, pokud druh vícepráce není součástí ceníku ÚRS, pak ceny písemně dohodnuté.

**VI.5.** Objednatel je oprávněn pozastavit úhradu jakékoliv platby v průběhu plnění díla, jestliže zhotovitel:

- nesplnil termíny uvedené v čl. IV. této smlouvy, nebo
- neodstranil zjištěné vady a nedodělky dosavadního plnění díla, nebo
- je v prodlení s plněním peněžitého závazku vůči objednateli podle této smlouvy.

## VII. Staveniště a plochy zahradnických služeb

**VII.1.** Část díla bude realizována na „plochách zahradnických služeb“, které předá objednatel zhotoviteli spolu se staveništěm na základě písemného předávacího protokolu podepsaného oprávněnými zástupci objednatele a zhotovitele nejpozději ke dni zahájení plnění díla podle této smlouvy.

**VII.2.** V případě, že zhotovitel nepřevzme na výzvu objednatele staveniště a plochy zahradnických služeb, považuje se tato skutečnost za podstatné porušení této smlouvy a je důvodem pro odstoupení objednatele od této smlouvy.

**VII.3.** V případě nepředání staveniště a ploch zahradnických služeb k zahájení prací ze strany objednatele do termínu zahájení plnění díla dle čl. IV. odst. IV.1. této smlouvy se termín dokončení díla posouvá minimálně o dobu prodlení objednatele s předáním staveniště a ploch zahradnických služeb, nedohodnou-li se smluvní strany jinak.

**VII.4.** Při předání staveniště a ploch zahradnických služeb budou upřesněny podmínky pro provádění díla (pracovní doba, podmínky pro pohyb osob, respektování provozu na veřejných prostranstvích, stanovení doby pro příp. přerušení provozu na veřejných prostranstvích, skladování materiálu areálu, apod.).

**VII.5.** Zjistí-li zhotovitel při provádění díla skryté překážky a tyto překážky znemožní provedení díla dohodnutým způsobem, je zhotovitel povinen to oznámit bez zbytečného odkladu (nejpozději do 5 dnů) objednateli.

**VII.6.** Zhotovitel je povinen udržovat na převzatém staveništi a plochách zahradnických služeb a okolí čistotu, a je povinen neprodleně odstraňovat odpady a nečistoty vzniklé jeho činností. Objednatel nezajišťuje skládky vytěžených, vybouraných a odpadních hmot a materiálů ani je samostatně nehradí.

**VII.7.** Zhotovitel si zajistí na vlastní náklady odběrná místa energií a vody včetně měření odběrů.

**VII.8.** Plochy, které zhotovitel použije pro zařízení staveniště a zařízení ploch zahradnických služeb, je povinen do dokončení díla uvést do původního stavu.

## VIII. Provádění díla

**VIII.1.** Zhotovitel je povinen provést funkční dílo na své nebezpečí, ve sjednané době, za smluvní cenu. Objednatel je povinen provedené dílo převzít v provozuschopném stavu a za podmínek uvedených v této smlouvě.

**VIII.2.** Při provádění díla bude zhotovitel postupovat samostatně a s odbornou péčí, v souladu s touto smlouvou, obecně závaznými právními předpisy a českými technickými normami. Zhotovitel se bude řídit výchozími podklady objednatele, pokyny objednatele, zápisy a





dohodami oprávněných pracovníků smluvních stran a rozhodnutími a vyjádřeními kompetentních orgánů státní správy. Zhotovitel garantuje, že při realizaci díla bude použito materiálů, výrobků a technologií, jejichž použití je v ČR schváleno, mají osvědčení o jakosti materiálu či výrobku a jsou zařazeny do 1. jakostní třídy. Nedodržení kvalitativních podmínek při realizaci díla může být důvodem pro objednatele k jednostrannému odstoupení od této smlouvy bez nároku zhotovitele na náhradu škody, která by mu odstoupením vznikla.

**VIII.3.** Zhotovitel není oprávněn pověřit provedením díla jinou osobu. Zhotovitel může provádět dílo prostřednictvím svých zaměstnanců nebo osob jednajících jeho jménem nebo může pověřit provedením části díla jinou osobu (subdodavatele), pokud byl uveden v seznamu subdodavatelů, který byl součástí nabídky zhotovitele předložené zhotovitelem v rámci výběrového řízení, a objednatel (zadavatel) jej neodmítl, nebo jde o subdodavatele, s jehož účastí při realizaci díla objednatel vyslovil souhlas. Při provádění díla prostřednictvím zaměstnanců zhotovitele nebo při provádění části díla jinou osobou (subdodavatelem) má zhotovitel odpovědnost, jako by dílo prováděl sám.

**VIII.4.** Zhotovitel je povinen dodržovat následující podmínky mající vliv na plnění díla:

- práce, které znemožňují nebo omezují užívání veřejných prostranství a pozemních komunikací (chodníků, silnic apod.), je nutné provádět pouze po koordinaci a dohodě s objednavatelem a správcem pozemní komunikace
- v průběhu realizace díla je nutno provádět úklidové práce, příp. čištění komunikací, případné zakrývání stavby a dalších zařízení
- v případě, že k provádění prací bude třeba zvláštního povolení (např. povolení ke zvláštnímu užívání komunikace), zajistí si je zhotovitel na svůj náklad a ke své tíži (bude-li v takovém případě třeba součinnosti objednatele, objednatel mu ji poskytne)
- je nutno učinit veškerá opatření a práce provádět tak, aby okolní bytová zástavba nebyla obtěžována hlukem, zápachem, světlem, prachem apod.
- je nutno dodržet a nepřekračovat povolené hranice hluku o sobotách, nedělích a svátcích po celý den a ve všedních dech od 19:00 hodin do 7:00 hodin.

**VIII.5.** Objednatel nebo jím pověřený zástupce je oprávněn kontrolovat provádění díla a má přístup na staveniště a plochy zahradnických služeb kdykoli v průběhu provádění díla. Zhotovitel je povinen objednateli dle jeho požadavků tuto kontrolu v plném rozsahu umožnit a poskytnout mu za tímto účelem potřebnou součinnost. O výsledku kontroly bude sepsán protokol, v němž budou uvedeny zjištěné nedostatky a stanoveny termíny k jejich odstranění. Zjistí-li objednatel, že zhotovitel provádí dílo v rozporu se svými povinnostmi, je zhotovitel povinen neprodleně vady vzniklé vadným prováděním odstranit a dílo provádět řádným způsobem. Jestliže zhotovitel tak neučiní ani v přiměřené lhůtě mu k tomu poskytnuté a postup zhotovitele by vedl nepochybně k porušení této smlouvy, je objednatel oprávněn od této smlouvy odstoupit.

**VIII.6.** Zhotovitel je povinen vyzvat objednatele nebo jím pověřeného zástupce min. 3 pracovní dny předem zápisem do stavebního deníku ke kontrole a k prověření prací, které v dalším postupu budou zakryty nebo se stanou nepřístupnými. Neučiní-li tak, je povinen na žádost objednatele odkrýt práce, které byly zakryty, nebo které se staly nepřístupnými, na svůj náklad.

**VIII.7.** Zhotovitel v plné míře zodpovídá za veškeré své dodávky, pořádek v místě plnění díla a šetření životního prostředí, za školení zaměstnanců a subdodavatelů, organizaci BOZP, a to zejména v souvislosti s činnostmi ve výšce, zajištění požární bezpečnosti a ochrany, bezpečnost a ochranu zdraví všech osob v prostoru staveniště a ploch zahradnických služeb a zabezpečí jejich vybavení ochrannými pracovními pomůckami. Dále se zhotovitel zavazuje dodržovat bezpečnostní, hygienické či případné další předpisy související s realizací díla. Zhotovitel nese odpovědnost za případné škody na pozemních komunikacích a na majetku objednatele a třetích osob způsobené jím či jím pověřenými osobami při realizaci díla.

**VIII.8.** Zhotovitel zabezpečí na vlastní náklady a ke své tíži dopravu nářadí, zařízení, materiálu, hmot a výrobků a jejich skladování v místě realizace díla.

**VIII.9.** Poplatky za zábor veřejného prostranství, náklady na energie, na veškerou dopravu, na skládky materiálu, včetně nákladů na likvidaci veškerých odpadů, si zajišťuje zhotovitel na své





náklady, které jsou zahrnuty jako náklady zhotovitele v ceně díla. Zhotovitel si zajistí na svůj náklad a ke své tíži případná povolení či ostatní rozhodnutí orgánů veřejné správy, která nemá objednatel k dispozici, potřebná pro provádění díla. Zhotovitel je povinen vést evidenci o všech druzích odpadů vzniklých z jeho činnosti při plnění díla, včetně dokladů o jejich likvidaci.

**VIII.10.** Zhotovitel bude informovat objednatele o stavu rozpracovanosti díla a konzultovat s ním průběh prováděných prací na pravidelných kontrolních dnech, které bude zhotovitel organizovat vždy dle požadavků objednatele, minimálně však 2x za kalendářní měsíc v místě plnění díla. V případě, že je kontrolní den stanoven objednatelem, je takového kontrolního dne povinen se zúčastnit odpovědný zástupce zhotovitele.

**VIII.11.** Zhotovitel je povinen umožnit přístup a výkon technického dozoru investora (objednatele), pokud jej objednatel určí, v místě plnění díla. Zhotovitel je povinen na vyžádání předložit objednateli a osobě vykonávající technický dozor investora (objednatele) veškeré písemné doklady o provádění díla. Zjistí-li objednatel nebo osoba vykonávající technický dozor investora (objednatele), že zhotovitel provádí dílo v rozporu se svými povinnostmi, je objednatel oprávněn dožadovat se toho, aby zhotovitel odstranil vady vzniklé vadným prováděním a dílo prováděl řádným způsobem. Jestliže zhotovitel tak neučiní ani v přiměřené lhůtě k tomu poskytnuté, je objednatel oprávněn jednostranně odstoupit od této smlouvy.

**VIII.12.** Zhotovitel je povinen písemně upozornit objednatele bez zbytečného odkladu na nevhodnost nebo nedostatky, neúplnost a chyby projektové dokumentace pro provádění díla, rozpor pložkového rozpočtu díla a projektové dokumentace a dalších písemných podkladů a pokynů, které dal objednatel zhotoviteli a zhotovitel mohl jejich nevhodnost, nedostatky a neúplnost a chyby zjistit při vynaložení odborné péče. Jestliže nevhodnost, nedostatky, neúplnost a chyby projektové dokumentace pro provádění díla či dalších písemných podkladů předaných objednatelem a pokynů objednatele překážejí v řádném provádění díla, je zhotovitel povinen provádění díla v nezbytném rozsahu přerušit do doby odstranění nevhodností, nedostatků, neúplností a chyb v uvedených dokumentech nebo do doby změny pokynů objednatele nebo písemného sdělení objednatele, že objednatel trvá na provádění díla podle uvedených dokumentů a pokynů daných objednatelem. O dobu, po kterou bylo nutno provádění díla z výše uvedených důvodů přerušit, se prodlužuje lhůta stanovená pro jeho dokončení.

**VIII.13.** Jestliže zhotovitel nesplnil povinnost uvedenou v odst. VIII.12. odpovídá za vady díla způsobené nevhodností, nedostatky, neúplností a chybami projektové dokumentace pro provádění díla a dalších písemných podkladů předaných objednatelem a pokynů daných mu objednatelem.

**VIII.14.** Zjistí-li zhotovitel při provádění díla skryté překážky týkající se místa, kde má být dílo provedeno, které nebylo možno zjistit před pořízením projektové dokumentace díla, a tyto překážky znemožňují provedení díla dohodnutým způsobem, je zhotovitel povinen to oznámit bez zbytečného odkladu objednateli a navrhnout mu změnu díla. Do dosažení dohody o změně díla je zhotovitel oprávněn provádění díla přerušit. Nedohodnou-li se smluvní strany v přiměřené lhůtě na změně smlouvy, může kterákoliv ze smluvních stran od této smlouvy odstoupit.

**VIII.15.** Jestliže zhotovitel neporušil své povinnosti uvedené v odst. VIII.14., nemá žádná ze stran nárok na náhradu škody; zhotovitel má nárok na cenu za část díla, jež bylo provedeno do doby, než překážky mohl odhalit při vynaložení odborné péče.

**VIII.16.** Objednatel souhlasí s tím, že zhotovitel umístí bezúplatně po dobu provádění díla na vhodném místě stavby svůj reklamní poutač. Objednatel souhlasí s tím, že zhotovitel si v průběhu realizace díla a po jeho dokončení vyhotoví pro svoji potřebu fotografickou a video dokumentaci díla. Objednatel souhlasí s tím, že zhotovitel použije fotografickou a video dokumentaci dokončeného díla pro účely veřejné prezentace svých referencí.

**VIII.17.** Zhotovitel je povinen být po celou dobu plnění díla dle této smlouvy pojištěn proti škodám způsobeným jeho činností. Stejně podmínky je zhotovitel povinen zajistit u svých subdodavatelů.





**VIII.18.** Pokud činností zhotovitele dojde ke způsobení škody objednateli nebo jiným subjektům z titulu opomenutí, nedbalostí nebo neplněním podmínek vyplývajících z platných právních předpisů, ČSN nebo jiných právních norem nebo vyplývajících z této smlouvy, je zhotovitel povinen bez zbytečného odkladu tuto škodu odstranit a ne-li to možné, tak uhradit. Veškeré náklady s tím spojené nese zhotovitel.

### **IX. Stavební deník**

**IX.1.** Zhotovitel je povinen vést ode dne převzetí staveniště a ploch zahradnických úprav stavební deník, do kterého je povinen zapisovat všechny skutečnosti rozhodné pro plnění této smlouvy. Zejména je povinen zapisovat údaje o časovém postupu prací, jejich jakosti, zdůvodnění odchylek prováděných prací od projektové dokumentace apod. Povinnost vést stavební deník končí dnem odstranění poslední vady a nedodělku, i nebránícího užívání, dle zápisu o předání a převzetí díla. Zhotovitel je povinen umožnit objednateli provedení zápisu do stavebního deníku, bude-li to objednatel považovat za nezbytné.

**IX.2.** Zhotovitel zajistí zápisem v stavebním deníku jmenování osoby odpovědné za průběh plnění díla, která bude v pracovní době přítomna v místě plnění díla.

**IX.3.** Stavební deník se skládá z úvodních listů, denních záznamů a příloh. Úvodní listy obsahují veškeré důležité údaje o díle, zejména přehled smluv, seznam dokladů a úředních vyjádření a rozhodnutí o díle, přehled zkoušek všeho druhu. Denní záznamy se vyhotovují nejméně ve dvou exemplářích, po jednom pro každou smluvní stranu. Denní záznamy zapisuje oprávněný pracovník zhotovitele. Do denních záznamů mohou zapisovat potřebné skutečnosti i oprávnění zástupci objednatele a zpracovatele projektové dokumentace. Pokud je k denním záznamům zapotřebí stanovisko druhé smluvní strany, musí být toto stanovisko do deníku zaneseno do 3 pracovních dnů ode dne vyzvání příslušnou smluvní stranou.

**IX.4.** Do stavebního deníku se budou po vzájemné dohodě zapisovat případné méněpráce a vícepráce, jejich popis, rozsah, důvod a vliv na dohodnutou cenu či na termín provedení díla. Zápisy v stavebním deníku se nepovažují za změnu této smlouvy. Žádný zápis v stavebním deníku není způsobilý zvýšit cenu za dílo dle této smlouvy.

**IX.5.** Stavební deník musí být stále přístupný na místě provádění díla. Originál stavebního deníku musí být objednateli předán při odevzdání a převzetí díla, resp. po odstranění poslední vady a nedodělku. Objednatel archivuje stavební deník po záruční dobu od odevzdání a převzetí díla.

### **X. Vlastnické právo k dílu a nebezpečí škody na díle**

**X.1.** Objednatel je vlastníkem pozemků, komunikací a zeleně, na nichž je realizováno dílo ( alt. v k.ú. Zahájí zajištěn souhlas vlastníka). Zhotovitel je vlastníkem věcí a materiálu, které opatří k provedení díla, a to až do doby řádného předání a převzetí díla mezi zhotovitelem a objednatelem.

**X.2.** Zhotovitel nese nebezpečí škody na zhotovovaném díle. Nebezpečí škody na díle přechází na objednatele okamžikem předání díla zhotovitelem objednateli na základě zápisu o předání a převzetí díla; jestliže však při předání díla zhotovitelem objednateli byly zjištěny vady a nedodělky díla, které je povinen odstranit zhotovitel, přechází nebezpečí škody na díle na objednatele až okamžikem odstranění těchto vad a nedodělků zhotovitelem.

**X.3.** Zhotovitel nese odpovědnost za případné škody na pozemních komunikacích a na majetku objednatele a třetích osob způsobené jím či jím pověřenými osobami při realizaci díla. U prací a dodávek, které vzniknou realizací prací zhotovitele na cizí věci a zásahem do cizí věci, přejímá zhotovitel odpovědnost i za vady, jež se v záruční době projeví na cizí věci z důvodu realizace prací zhotovitele nebo v souvislosti s tím.





## **XI. Předání a převzetí díla**

**XI.1.** Zhotovitel splní svou povinnost provést dílo tak, že řádně, včas a kvalitně zhotoví dílo dle této smlouvy v souladu s platnými obecně závaznými právními předpisy, platnými českými technickými normami a touto smlouvou. Nedílnou součástí řádného splnění díla je předání všech písemných dokladů souvisejících s řádným provedením díla objednateli, které je povinen zhotovitel zpracovávat (přívodní technické dokumentace, prohlášení o shodě, zkušebních protokolů, revizních zpráv, atestů materiálů, záručních listů a dalších dokladů), a vrácení dalších předmětů, které od objednatele k plnění díla převzal.

**XI.2.** Zhotovitelem bude provedené dílo předáno objednateli na základě písemného zápisu o předání a převzetí díla podepsaného oprávněnými zástupci smluvních stran (dále jen „zápis“). K předání díla vyzve zhotovitel objednatele písemně, a to minimálně pět pracovních dní před předpokládaným termínem dokončení a předání díla.

**XI.3.** Objednatel je povinen k předání a převzetí díla přizvat osoby vykonávající funkci technického a autorského dozoru (pokud jsou určeny). Objednatel je oprávněn přizvat k předání a převzetí díla i jiné osoby, jejichž účast pokládá za nezbytnou.

**XI.4.** Zápis musí obsahovat minimálně tyto náležitosti:

- údaje o zhotoviteli a objednateli,
- údaje o případných subdodavatelích,
- popis díla, které je předmětem předání a převzetí,
- dohodu o způsobu a termínu vyklizení staveniště,
- termín převzetí díla,
- termín, od kterého počíná běžet záruční lhůta,
- prohlášení objednatele, zda dílo přebírá nebo nepřebírá,
- podpisy osob oprávněných jednat za objednatele a zhotovitele.

Má-li dílo, které je předmětem předání a převzetí, vady nebo nedodělky, musí zápis obsahovat i tyto náležitosti:

- soupis zjištěných vad a nedodělků,
- dohodu o způsobu a termínech jejich odstranění, popřípadě o jiném způsobu narovnání,
- dohodu o zpřístupnění díla nebo jeho částí zhotoviteli za účelem odstranění vad nebo nedodělků.

**XI.5.** Objednatel je povinen řádně, včas a kvalitně provedené dílo převzít. V případě, že objednatel odmítá dílo převzít, uvede v zápise o předání a převzetí díla i důvody, pro které odmítá dílo převzít.

**XI.6.** Objednatel není povinen převzít dílo, které není řádně a kvalitně dokončeno nebo vykazuje vady nebo nedodělky nebo zhotovitel nepředá všechny písemné doklady související s řádným provedením díla. Pokud objednatel převezme dílo s vadami a nedodělky, které nebrání řádnému užívání díla, budou tyto vady a nedodělky uvedeny v zápise o předání a převzetí díla včetně termínů odstranění a ostatních podmínek pro provádění. Nedojde-li mezi smluvními stranami k dohodě o termínu odstranění těchto vad a nedodělků, pak platí, že vady a nedodělky musí být odstraněny nejpozději do 30ti dnů ode dne předání a převzetí díla.

**XI.7.** Nedodělkem se rozumí nedokončená práce na díle. Vadou se rozumí odchylka v kvalitě, rozsahu a parametrech díla, stanovených projektovou dokumentací, nabídkou zhotovitele, touto smlouvou a obecně závaznými právními předpisy a technickými normami, vztahujícími se k plnění předmětu díla podle této smlouvy, které se stávají pro zhotovitele podpisem této smlouvy závaznými.

**XI.8.** Ne nastoupí-li zhotovitel k odstranění vad a nedodělků uvedených v zápise o předání a převzetí díla ve sjednaném termínu, má zhotovitel právo zajistit jejich odstranění jinou osobou a o nevyplacenou částku snížit celkovou cenu díla. Takto je oprávněn postupovat objednatel i tehdy, jestliže vady a nedodělky nebrání užívání díla.





**XI.9.** Dílo dle této smlouvy je dokončeno až v okamžiku odstranění vad a nedodělků uvedených v zápise o předání a převzetí díla a vyklizení staveniště a ploch zahradnických služeb.

## **XII. Záruky a škody**

**XII.1.** Zhotovitel odpovídá za to, že dílo dle této smlouvy je zhotoveno podle podmínek smlouvy, včetně projektové dokumentace, a minimálně po záruční dobu bude mít vlastnosti v této smlouvě dohodnuté a zhotovitelem garantované a vlastnosti uvedené v právních předpisech a technických normách, které se na provedení díla vztahují.

**XII.2.** Zhotovitel odpovídá za vady, jež má dílo v době jeho předání, a za vady díla zjištěné v záruční době.

**XII.3.** Zhotovitel poskytuje záruku za jakost zatravnění a výsadby stromů a keřů v délce 24 měsíců a za jakost ostatních částí díla v délce 60 měsíců. Záruční doba počíná běžet dnem předání a převzetí řádného díla. Jestliže dílo bylo převzato s vadami a nedodělků, počíná záruční doba běžet až ode dne jejich úplného odstranění.

**XII.4.** Záruka spočívá v tom, že zhotovitel případné zjištěné vady, které má dílo v záruční době, bezplatně odstraní v termínu dohodnutém při reklamačním řízení. Vady díla v záruční lhůtě uplatní objednatel neprodleně po jejich zjištění písemně či elektronicky u zhotovitele, přičemž vady musí být popsány nebo musí být uvedeno, jak se projevují, a musí být uvedeno, jakým způsobem požaduje objednatel zajistit nápravu. Zhotovitel se vyjádří k reklamaci písemně nejpozději do 5 dnů po jejím obdržení a dohodne přesný datum nástupu na odstranění vady. Pokud se zhotovitel k reklamaci nevyjádří, má se za to, že reklamaci uznává. Zhotovitel se zavazuje zahájit odstraňování reklamované vady díla nejpozději do 10 dnů od uplatnění reklamace objednatelem a reklamovanou vadu díla odstranit nejpozději do 20 dnů, nedohodnuli se s objednatelem jinak, a to i v případě, že reklamaci neuznává. V případě, že zhotovitel odstraňování vady nezahájí a vadu neodstraní ve výše uvedených termínech, je objednatel oprávněn odstranit vadu sám či pomocí třetí strany na náklady zhotovitele. V případě havarijního stavu je zhotovitel povinen zajistit odstranění vady neprodleně po jejím ohlášení.

**XII.5.** Jestliže se ukáže, že jde o vady věci (materiálu, výrobků) neodstranitelné, nebo že s jejich odstraněním by byly spojeny nepřiměřené náklady, může objednatel požadovat dodání náhradní věci nebo přiměřenou slevu ze sjednané ceny díla.

**XII.6.** Zhotovitel neodpovídá za vady díla, jestliže tyto vady byly způsobeny použitím věcí předaných mu k zpracování objednatelem v případě, že zhotovitel ani při vynaložení odborné péče vhodnost těchto věcí nemohl zjistit nebo na ně písemně upozornil a objednatel na jejich použití trval. Zhotovitel rovněž neodpovídá za vady způsobené dodržáním nevhodných pokynů daných mu objednatelem, jestliže zhotovitel na nevhodnost těchto pokynů písemně upozornil a objednatel na jejich dodržení trval nebo jestliže zhotovitel tuto nevhodnost ani při vynaložení odborné péče nemohl zjistit.

**XII.7.** Pro ty části díla, které byly v důsledku oprávněné reklamace objednatele zhotovitelem opraveny, běží záruční lhůta opětovně od počátku ode dne provedení reklamační opravy, pokud provedení opravy bylo objednatelem potvrzeno.

**XII.8.** Záruční doba neběží po dobu, po kterou objednatel nemohl dílo užívat pro vady díla, za které zhotovitel odpovídá.

**XII.9.** O odstranění reklamované vady sepíše smluvní strany zápis, ve kterém objednatel potvrdí odstranění vady nebo uvede důvody, pro které odmítá uznat vadu za odstraněnou.

**XII.10.** Nároky z odpovědnosti za jakost díla se nedotýkají nároků na náhradu škody nebo na smluvní pokutu.

## **XIII. Smluvní pokuty a úrok z prodlení**

**XIII.1.** Smluvní strany se dohodly na následujících smluvních pokutách:





## Revitalizace intravilánové zeleně v obci Židněves

- a) V případě prodlení zhotovitele s plněním díla dle Harmonogramu prací je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 2.000,-Kč (dvatisíce korun českých) za každý započatý den prodlení v každém jednotlivém případě.
- b) V případě prodlení zhotovitele s dokončením a předáním díla je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 2.000,-Kč (dvatisíce korun českých) za každý započatý den prodlení.
- c) V případě prodlení zhotovitele s odstraněním vad a nedodělků uvedených v zápise o předání a převzetí díla je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 500,-Kč (pětset korun českých) za každou vadu nebo nedodělek a den prodlení.
- d) V případě prodlení zhotovitele s odstraněním vad díla v záruční době, které objednatel u zhotovitele reklamoval, je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 500,-Kč (pětset korun českých) za každý den prodlení se zahájením odstraňování každé jednotlivé reklamované vady a 500,-Kč (pětset korun českých) za každý den prodlení s odstraněním každé jednotlivé reklamované vady.
- e) V případě prodlení objednatele s úhradou řádně vystavených faktur je objednatel povinen uhradit zhotoviteli úrok z prodlení ve výši 0,01 % z dlužné (fakturované) částky za každý den prodlení.

**XIII.2.** Smluvní pokuty jsou splatné na výzvu oprávněné smluvní strany na základě vystavené faktury.

**XIII.3.** Smluvní strany se dohodly, že závazek zaplatit smluvní pokutu nevylučuje právo na náhradu škody vzniklé z porušení povinnosti, ke kterému se smluvní pokuta vztahuje, a to ve výši, v jaké smluvní pokutu převyšuje.

## **XIV. Odstoupení od smlouvy**

**XIV.1.** Objednatel je oprávněn odstoupit od této smlouvy, poruší-li zhotovitel podstatným způsobem své smluvní povinnosti, a v případech, kdy tak stanoví tato smlouva. Podstatným porušením této smlouvy ze strany zhotovitele se rozumí zejména nesplnění smluvních termínů a Harmonogramu prací podle této smlouvy, vyhlášení konkurzu na zhotovitele, zahájení insolvenčního řízení se zhotovitelem či vstup zhotovitele do likvidace. V případě odstoupení od smlouvy budou zhotoviteli uhrazeny účelně vynaložené náklady prokazatelně spojené s dosud provedenými pracemi mimo nákladů spojených s odstoupením od smlouvy. Současně objednateli vzniká nárok na úhradu vícenákladů vynaložených na dokončení celého díla a na náhradu ztrát vzniklých prodloužením termínu jeho dokončení ve stejném rozsahu.

**XIV.2.** Objednatel je oprávněn odstoupit od této smlouvy rovněž v případě, kdy není schopen uhradit sjednanou cenu díla z důvodu nepřidělení finančních prostředků. Touto skutečností se plnění ze smlouvy považuje za nemožné a na objednatele se nevztahuje ust. § 2913 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, což obě smluvní strany berou na vědomí. Zhotovitel má nárok na úhradu účelně vynaložených nákladů prokazatelně spojených s dosud provedenými pracemi mimo nákladů spojených s odstoupením od smlouvy.

**XIV.3.** Odstoupení od smlouvy oznámí objednatel zhotoviteli bez zbytečného odkladu poté, kdy se o důvodu pro odstoupení od této smlouvy dozvěděl.

**XIV.4.** Odstoupením od smlouvy zanikají všechna práva a povinnosti smluvních stran ze smlouvy. Odstoupení od smlouvy se však netýká nároku na náhradu škody vzniklé porušením smlouvy, řešení sporů mezi smluvními stranami, nároků na smluvní pokuty a jiných nároků, které podle této smlouvy nebo vzhledem ke své povaze mají trvat i po ukončení smlouvy.

## **XV. Autorská práva**

V případě, že z obsahu výstupů nebo některých zpráv, dokumentace či jiných materiálů, předaných zhotovitelem objednateli v průběhu poskytování služeb a v souvislosti s poskytováním těchto služeb, vyplyne vytvoření díla zhotovitelem, poskytuje zhotovitel objednateli na dobu trvání majetkových práv autora díla výhradní, teritoriálně neomezenou a převoditelnou licenci k užívání tohoto díla všemi způsoby uvedenými v ustanovení § 12 odst. 4)





autorského zákona. Zhotovitel zároveň prohlašuje, že je plně oprávněn takovou licenci objednateli poskytnout. Objednatel je zejména oprávněn převést tuto licenci nebo umožnit užívání díla třetím osobám dle své volby. Objednatel není povinen využít poskytnutou licenci ani z části.

### **XVI. Závěrečná ustanovení**

**XVI.1.** Veškerá textová dokumentace, kterou v rámci plnění této smlouvy předává či předkládá zhotovitel objednateli, musí být předána či předložena v českém jazyce.

**XVI.2.** Veškerá korespondence zhotovitele s objednatelem na základě této smlouvy bude probíhat elektronicky prostřednictvím datových schránek objednatele a zhotovitele (pokud ji mají smluvní strany zřízeny) nebo písemně poštou nebo osobním předáním oproti podpisu, přičemž všechny způsoby korespondence jsou rovnocenné. Za den doručení elektronické zásilky, pokud není prokázán jiný den doručení, se rozumí třetí den ode dne dodání zásilky do datové schránky, a to i tehdy, jestliže se adresát o jejím dodání nedozvěděl, resp. i tehdy, pokud se osoba, která má s ohledem na rozsah svého oprávnění přístup k dodanému dokumentu, do datové schránky v této lhůtě nepřihlásí. Písemná zásilka musí být adresována, pokud nebyla sdělena písemně žádná jiná adresa, na sídlo objednatele nebo zhotovitele uvedené v úvodu této smlouvy. Za den doručení písemné zásilky, pokud není prokázán jiný den doručení, se rozumí poslední den lhůty, ve které byla písemnost pro adresáta uložena u držitele poštovní licence, a to i tehdy, jestliže se adresát o jejím uložení nedozvěděl.

**XVI.3.** Zhotovitel není oprávněn bez předchozího písemného souhlasu objednatele postoupit svá práva a povinnosti plynoucí z této smlouvy na jinou osobu.

**XVI.4.** V případě, že k ukončení této smlouvy dojde před řádným a úplným splněním díla, je zhotovitel povinen bezodkladně (nejpozději do 5 pracovních dnů) předat protokolárně objednateli nedokončené dílo, včetně věcí a podkladů, které opatřil a které jsou součástí díla nebo jsou k jeho splnění nezbytné, a uhradit objednateli případnou škodu, která mu vznikne nesplněním díla dle této smlouvy. Objednatel se stává vlastníkem nedokončeného díla (jeho části) a je oprávněn je využít a použít k řádnému dokončení díla jinou osobou. Objednatel je v takovém případě povinen uhradit zhotoviteli náklady, které mu vznikly v souvislosti s plněním díla do doby ukončení smluvního vztahu, nestanoví-li tato smlouva jinak.

**XVI.5.** Smluvní strany na sebe přebírají nebezpečí změny okolností v souvislosti s právy a povinnostmi smluvních stran vzniklými na základě této smlouvy. Smluvní strany vylučují uplatnění ust. § 1765 odst. 1) a § 1766 a § 2620 občanského zákoníku na svůj smluvní poměr založený touto smlouvou.

**XVI.6.** Nevymahatelnost nebo neplatnost kteréhokoli ustanovení této smlouvy neovlivní vymahatelnost nebo platnost této smlouvy jako celku, vyjma těch případů, kdy takové nevymahatelné nebo neplatné ustanovení nelze vyčlenit z této smlouvy, aniž by tím pozbyla platnosti. Smluvní strany se pro takový případ zavazují vynaložit v dobré víře veškeré úsilí na nahrazení takového neplatného nebo nevymahatelného ustanovení vymahatelným a platným ustanovením, jehož účel v nejvyšší možné míře odpovídá účelu původního ustanovení a cílům této smlouvy.

**XVI.7.** Smluvní strany si nepřejí, aby nad rámec výslovných ustanovení této smlouvy byla jakákoliv práva a povinnosti dovozovány z dosavadní či budoucí praxe zavedené mezi smluvními stranami či zvyklostí zachovávaných obecně či v odvětví týkajícím se předmětu plnění této smlouvy, ledaže je ve smlouvě výslovně sjednáno jinak. Vedle shora uvedeného si smluvní strany potvrzují, že si nejsou vědomy žádných dosud mezi nimi zavedených obchodních zvyklostí či praxe.

**XVI.8.** Zhotovitel je dle ust. § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě, ve znění pozdějších předpisů, osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly s tím, že se nemůže dovolávat ochrany podle zvláštních právních předpisů (např. jako obchodní tajemství).





## Revitalizace intravilánové zeleně v obci Židněves

**XVI.9.** Zhotovitel má povinnost po dobu 10 let od skončení plnění díla dle této smlouvy uchovávat doklady související s plněním díla a umožnit osobám oprávněným k výkonu kontroly projektu, z něhož je cena za dílo hrazena, provést kontrolu těchto dokladů. Lhůta počne běžet od 1. ledna následujícího kalendářního roku, ve kterém byla uhrazena zhotoviteli závěrečná platba za dílo.

**XVI.10.** Smluvní strany prohlašují, vědomy si znění zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, v platném znění, že souhlasí s případným zpřístupněním či zveřejněním této smlouvy, jakož i všech úkonů a okolností s touto smlouvou souvisejících.

**XVI.11.** Tuto smlouvu lze měnit pouze písemnými dodatky podepsanými oběma smluvními stranami. Jakákoliv ústní ujednání při provádění díla, která nejsou písemně potvrzena oběma smluvními stranami, jsou právně neúčinná.

**XVI.12.** Práva a povinnosti touto smlouvou neupravené se řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku, předpisy souvisejícími a navazujícími.

**XVI.13.** Smluvní strany prohlašují, že v případě sporu učiní veškeré kroky k jeho smírnému řešení a že případné spory budou řešit především dohodou, v případě přetrvávajících neshod pak před soudy České republiky.

**XVI.14.** Zhotovitel prohlašuje, že se plně seznámil s rozsahem a povahou díla, že správně vyhodnotil a ocenil veškeré práce trvalého či dočasného charakteru, které jsou nezbytné pro řádné splnění této smlouvy. Prohlašuje také, že do ceny prací jsou zahrnuty též veškeré práce a dodávky, které nejsou jednoznačně specifikovány v projektové dokumentaci, ale které by měl zhotovitel v rámci své odborné kompetence předpokládat.

**XVI.15.** Nedílnou součástí této smlouvy je:

- Příloha č. 1 - Harmonogram prací
- Příloha č. 2 - Položkový rozpočet s uvedením jednotkových cen a celkových cen.

**XVI.16.** Tato smlouva je vyhotovena ve třech stejnopisech s platností originálu, z nichž zhotovitel obdrží jeden, stejnopis a objednatel obdrží dva stejnopisy.

**XVI.17.** Smluvní strany prohlašují, že došlo k dohodě o celém rozsahu této smlouvy. Smluvní strany prohlašují, že tato smlouva nebyla sepsána pod nátlakem ani za nápadně nevýhodných podmínek pro některou ze smluvních stran, že právní úkony spojené s uzavřením této smlouvy učinily svobodně a vážně, že si smlouvu přečetly a s obsahem souhlasí a na důkaz jejich svobodné, pravé a vážné vůle připojují své podpisy.

V Židněvsi dne 08. 11. 2021

**Za objednatele:**

\_\_\_\_\_  
Ing. Zdeněk Vácha  
starosta obce Židněves

**Za zhotovitele:**

**DIKÉ ZAHRADY s.r.o.**

Příšovice 290, 463 46 PŘÍŠOVICE

IČ: 272 18 753 DIČ: CZ27318753

\_\_\_\_\_  
Ing. Petr Halama  
jednatel, DIKÉ ZAHRADY s.r.o

Přílohy :      č. 1 harmonogram prací  
                  č. 2 položkový rozpočet ze dne 12. 08. 2021



EVROPSKÁ UNIE  
Evropský fond pro regionální rozvoj  
Operační program Životní prostředí



# Harmonogram postupu prací

## „Revitalizace intravilánové zeleně v obci Židněves“

Předání staveniště: do 10 dní od uzavření smlouvy

Arboristické práce vč. následného úklidu : IX. 2021 - 30.5.2022

Vytyčovací práce : květen - červen 2022

Komunikace MZK : červen - září 2022

Založení trávobylinného porostu , trvalkového záhonu a cibulovin : září - říjen 2022

Výsadby stromů a keřů : říjen - listopad 2022

Dokončovací práce : listopad- prosinec 2022

Následná údržba : leden 2023 – 31.12.2024

Zpracoval :

Ing. Petr Halama  
DIKÉ ZAHRADY s.r.o.



## REVITALIZACE INTRAVILÁNOVÉ ZELENĚ V OBCI ŽIDNĚVES

DIKÉ ZAHRADY s.r.o. - cenová nabídka ze dne 12. 08. 2021

### celková rekapitulace

Uznatelné výdaje	
přípravné práce	469 197,00 Kč
MZK - plocha z mechanicky zpevněného kameniva - uznatelné do výše 10%z ceny realizace zeleně	465 650,00 Kč
mobiliiář a vybavení - uznatelné do výše 10% z ceny realizace zeleně	353 000,00 Kč
výsadba stromů a keřů	715 666,00 Kč
mobilní zavlažovací vaky s postupným uvolňováním závlivky	33 405,00 Kč
založení trvalkových záhonů	24 623,00 Kč
výsadba cibulovin do trávníku či záhonu keřů ručně	49 000,00 Kč
založení travo-bylinného porostu	301 801,50 Kč
rozvojová péče o výsadby	104 800,00 Kč
prvky na podporu biodiverzity	5 000,00 Kč
CELKEM bez DPH	2 522 142,50 Kč
DPH 21%	529 649,93 Kč
<b>CELKEM s DPH</b>	<b>3 051 792,43 Kč</b>

### celková rekapitulace

Neuznatelné výdaje	
přípravné práce - neuznatelné	361 781,00 Kč
mobiliiář a vybavení - neuznatelné	41 006,00 Kč
MZK - plocha z mechanicky zpevněného kameniva - neuznatelné nad 10%z ceny realizace zeleně	249 800,00 Kč
kamenná podesta	196 030,16 Kč
kamenné nášlapy	34 760,00 Kč
štěrkový trávník	474 240,60 Kč
CELKEM bez DPH	1 357 617,76 Kč
DPH 21%	285 099,73 Kč
<b>CELKEM s DPH</b>	<b>1 642 717,49 Kč</b>

Uznatelné výdaje	
CELKEM bez DPH	2 522 142,50 Kč
DPH 21%	529 649,93 Kč
<b>CELKEM s DPH</b>	<b>3 051 792,43 Kč</b>
Neuznatelné výdaje	
CELKEM bez DPH	1 357 617,76 Kč
DPH 21%	285 099,73 Kč
<b>CELKEM s DPH</b>	<b>1 642 717,49 Kč</b>
uznatelné a neuznatelné výdaje CELKEM bez DPH	3 879 760,26 Kč
uznatelné a neuznatelné výdaje DPH 21%	814 749,65 Kč
<b>uznatelné a neuznatelné výdaje CELKEM s DPH</b>	<b>4 694 509,91 Kč</b>



UZNATELNÉ VÝDAJE						
p.č.	kod položky	položka	m.j.	počet	jed.cena	celkem
<b>PŘÍPRAVNÉ PRÁCE</b>						
1	nákl.obv.opat.	Odstranění nevhodných dřevin výšky nad 1 m, do 10 cm průměru kmene na řezné ploše pařezu (vč. odstranění hmoty a pařezu), přepočet a plochu pokryvnosti, odstranění 11 ks dřevin průměru na pařezu pod 10 cm (celkem 44 m2), probírky keřových porostů, odstranění nevhodných keřových porostů	Kč/ha	0,1029	300 000,00	30 870,00
2	nákl.obv.opat.	Příplatek za trnité keře - navýšení 25 %	Kč/ha	0,1029	100 000,00	10 290,00
3	nákl.obv.opat.	Kácení volné - průměr kmene na řez.ploše pařezu 11-20cm	ks	4	100,00	400,00
4	nákl.obv.opat.	Kácení volné - průměr kmene na řez.ploše pařezu 21-30cm	ks	3	200,00	600,00
5	nákl.obv.opat.	Kácení volné - průměr kmene na řez.ploše pařezu 31-40cm	ks	4	400,00	1 600,00
6	nákl.obv.opat.	Kácení volné - průměr kmene na řez.ploše pařezu 41-50cm	ks	4	500,00	2 000,00
7	nákl.obv.opat.	Kácení volné - průměr kmene na řez.ploše pařezu 51-60cm	ks	6	1 200,00	7 200,00
8	nákl.obv.opat.	Kácení volné - průměr kmene na řez.ploše pařezu 61-70cm	ks	4	1 500,00	6 000,00
9	nákl.obv.opat.	Kácení postupné - průměr kmene na řez.ploše pařezu 41-50cm	ks	1	3 500,00	3 500,00
10	nákl.obv.opat.	Kácení postupné - průměr kmene na řez.ploše pařezu 51-60cm	ks	4	5 800,00	23 200,00
11	nákl.obv.opat.	Kácení postupné - průměr kmene na řez.ploše pařezu 61-70cm	ks	2	6 500,00	13 000,00
12	nákl.obv.opat.	Kácení postupné - průměr kmene na řez.ploše pařezu 71-80cm	ks	4	8 500,00	34 000,00
13	nákl.obv.opat.	Kácení postupné - průměr kmene na řez.ploše pařezu 81-90cm	ks	1	10 000,00	10 000,00
14	nákl.obv.opat.	Kácení postupné - průměr kmene na řez.ploše pařezu 91-100cm	ks	3	14 500,00	43 500,00
15	nákl.obv.opat.	Kácení postupné - průměr kmene na řez.ploše pařezu nad 101cm	ks	3	16 500,00	49 500,00
16	nákl.obv.opat.	Štěpkování (objem štěpky po štěpkování), vyřezání větví, kmenů a uložení	m <sup>3</sup>	30,1	650,00	19 565,00
17	nákl.obv.opat.	Odstranění pařezu frézováním (vč. odstranění kořenů, zasypání jam, omice, hutnění a úpravy terénu, vč. odstranění dřevní hmoty)	m <sup>2</sup>	14,06	3 450,00	48 507,00
18	nákl.obv.opat.	Řez ovocných dřevin výchovný 1-5 rok po výsadbě	ks	1	2 000,00	2 000,00
19	nákl.obv.opat.	Řez ovocných dřevin výchovný 6-10 rok po výsadbě	ks	7	2 500,00	17 500,00
20	nákl.obv.opat.	Řez stromů prováděný lezeckou technikou - Vstupní řez dlouhodobě zanedbaného ovocného stromu (kombinace všech technologií řezu dle potřeby stromu - kombinace O-RP, O-RZ, O-OV, O -RZM, S, H) - plocha stromu do 50 m <sup>2</sup>	ks	3	2 500,00	7 500,00
21	nákl.obv.opat.	Řez stromů prováděný lezeckou technikou - Zdravotní řez - plocha stromu do 50m <sup>2</sup>	ks	14	750,00	10 500,00
22	nákl.obv.opat.	Řez stromů prováděný lezeckou technikou - Zdravotní řez - plocha stromu 51-100m <sup>2</sup>	ks	14	980,00	13 720,00
23	nákl.obv.opat.	Řez stromů prováděný lezeckou technikou - Zdravotní řez - plocha stromu 101-200m <sup>2</sup>	ks	17	1 200,00	20 400,00
24	nákl.obv.opat.	Řez stromů prováděný lezeckou technikou - Zdravotní řez - plocha stromu 201-300m <sup>2</sup>	ks	8	1 800,00	14 400,00
25	nákl.obv.opat.	Řez stromů prováděný lezeckou technikou - Zdravotní řez - plocha stromu 301-400m <sup>2</sup>	ks	2	2 500,00	5 000,00
26	nákl.obv.opat.	Výchovný řez stromů výšky do 4 m	ks	3	385,00	1 155,00
27	nákl.obv.opat.	Výchovný řez stromů výšky od 4-6 m	ks	2	480,00	960,00
28	nákl.obv.opat.	Příplatek - Řez stromů prováděný lezeckou technikou - Bezpečnostní řez - plocha stromu 51-100m <sup>2</sup>	ks	7	800,00	5 600,00
29	nákl.obv.opat.	Příplatek - Řez stromů prováděný lezeckou technikou - Bezpečnostní řez - plocha stromu 101-200m <sup>2</sup>	ks	12	1 200,00	14 400,00
30	nákl.obv.opat.	Příplatek - Řez stromů prováděný lezeckou technikou - Bezpečnostní řez - plocha stromu 201-300m <sup>2</sup>	ks	7	2 200,00	15 400,00
31	nákl.obv.opat.	Příplatek - Řez stromů prováděný lezeckou technikou - Bezpečnostní řez - plocha stromu 301-400m <sup>2</sup>	ks	2	2 500,00	5 000,00
32	nákl.obv.opat.	Příplatek - Řez stromů prováděný lezeckou technikou - Lokální redukce směrem k překážce - plocha stromu pod 101-200m <sup>2</sup>	ks	1	1 500,00	1 500,00
33	nákl.obv.opat.	Příplatek - Úprava průjezdního profilu	ks	1	300,00	300,00
34	nákl.obv.opat.	Vazba dynamická, vč. instalace	ks	3	3 800,00	11 400,00
35	nákl.obv.opat.	Štěpkování (objem štěpky po štěpkování), vyřezání větví, kmenů a uložení	m <sup>3</sup>	28,4	450,00	12 780,00
36	nákl.obv.opat.	Řez soliterních keřů (podle průměru koruny), vč. odstranění pařezů - 1,5-3m	ks	2	500,00	1 000,00
37	nákl.obv.opat.	Řez soliterních keřů (podle průměru koruny), vč. odstranění pařezů - nad 3m	ks	3	1 500,00	4 500,00
38	nákl.obv.opat.	Štěpkování (objem štěpky po štěpkování), vyřezání větví, kmenů a uložení	m <sup>3</sup>	1	450,00	450,00
<b>Přípravné práce celkem:</b>						<b>469 197,00</b>



p.č.	kod položky	položka	m.j.	počet	jed.cena	celkem
<b>MZK - plocha z mechanicky zpevněného kameniva - UZNATELNÉ do výše 10% z ceny realizace zeleně</b>						
39	122201101	Odkopávky a prokopávky nezapažené v hornině tř. 3 objem do 100 m <sup>3</sup>	m <sup>3</sup>	68,6	195	13 377,00
40	167101101	Nakládání výkopku z hornin tř. 1 až 4 do 100 m <sup>3</sup>	m <sup>3</sup>	68,6	95	6 517,00
41	162701101	Vodorovné přemístění do 1500 m výkopku/sypaniny z horniny tř. 1 až 4 - přesun na místo určené investorem, část zeminy může být použita na terénní modelace	m <sup>3</sup>	68,6	50	3 430,00
42	181951102	MZK - Úprava pláně v hornině tř. 1 až 4 se zhuťněním	m <sup>2</sup>	156	25	3 900,00
43	564932111_1	MZK - Podklad z mechanicky zpevněného kameniva MZK tl 90 mm, vč. materiálu a pokládky, „světlý okr“	m <sup>2</sup>	156	250	39 000,00
44	564841111	MZK - Podklad ze štěrkodrtě ŠD tl 120 mm, vč. materiálu a pokládky	m <sup>2</sup>	156	180	28 080,00
45	919726202	MZK - Geotextilie pro vyztužení, separaci a filtraci tkaná z PP podélná pevnost v tahu do 50 kN/m, vč. materiálu a pokládky	m <sup>2</sup>	156	35	5 460,00
46	564851111	MZK - Podklad ze štěrkodrtě ŠD tl 150 mm, vč. materiálu a pokládky	m <sup>2</sup>	156	200	31 200,00
47	919726202	MZK - Geotextilie pro vyztužení, separaci a filtraci tkaná z PP podélná pevnost v tahu do 50 kN/m, vč. materiálu a pokládky (i v ploše pod kamennou dlažbu)	m <sup>2</sup>	156	35	5 460,00
48	183117311_1	Výkopy v kořenové zóně stromů metodou air spade - kořenových zónách bude proveden výkop systém air spade, bude vytyčeno na místě	m <sup>2</sup>	5	2 000	10 000,00
49	specifikace	Výkopy pro uložení obruby z žulové dlažební kostky	m	697	28	19 516,00
50	564841111	Podklad ze štěrkodrtě ŠD tl 120 mm (včetně materiálu)	m <sup>2</sup>	139,4	150	20 910,00
51	916111113	Osazení obruby z velkých kostek s boční opěrou do lože z betonu prostého (včetně materiálu) - na sraz	m	697	400	278 800,00
<b>MZK - plocha z mechanicky zpevněného kameniva uznatelné celkem:</b>						<b>465 650,00</b>
<b>MOBILIÁŘ A VYBAVENÍ - uznatelné do 20% z ceny realizace zeleně</b>						
52	specifikace	Piknikový set - celodřevěný výrobek z borového dřeva se 2 lavicemi a 1 stolem z dřevěných fošen (4cm masiv), konstrukčně provázáno, tvoří 1 kus. Výška 45 cm/72 cm, šířka/délka 1,5m/1,8m.	kpl	12	8 500,00	102 000,00
53		Parková lavička , RAL 7016, borovice	kpl	9	8 500,00	76 500,00
54	936124112_1	Montáž lavičky stabilní parkové - kotvené k podkladu do betonové patky / včetně zemních prací a základů	ks	9	2 000,00	18 000,00
55	specifikace	Piknikový set - Lavička s opěradlem a područkami (RAL 7016, borovice TW) 1800x646x722 mm, Lavička bez opěradla (RAL 7016, borovice TW) 1800x394x418 mm, Stůl (RAL 7016, borovice TW) 1800x700x720 mm	kpl	2	35 000	70 000,00
56	specifikace	Montáž setu - kotvené k podkladu do betonové patky / včetně zemních prací a základů	kpl	2	5 000	10 000,00
57		Lavička – dřevěný hranol Dub. Rozměr 3200 x 400 x 440 mm	kpl	2	12 000,00	24 000,00
58		Montáž lavičky hranol - kotvené k podkladu do betonové patky / včetně zemních prací a základů	kpl	2	5 000,00	10 000,00
59		Odpadkový koš se stříškou , RAL 7016, borovice	kpl	5	6 500,00	32 500,00
60	specifikace	Montáž odpadkového koše - kotvené k podkladu do betonové patky / včetně zemních prací a základů	kpl	5	1 500,00	7 500,00
61	specifikace	Geodetické práce - vytyčení mobiliáře, bude přebráno AD	Kč/100bm	5	500,00	2 500,00
<b>Mobiliář a vybavení celkem:</b>						<b>353 000,00</b>
<b>VÝSADBA STROMŮ A KEŘŮ</b>						
62	specifikace	Hloubení jamek pro vysazování bez výměny půdy, přes 0,125 do 0,40 m <sup>3</sup>	ks	46	95,00	4 370,00
63	184 20-1111	Výsadba stromů bez balu do předem vyhloubené jamky se zalitím, při v. kmene do 1,8m	ks	46	90,00	4 140,00
64	184 21-5113	Osazení kůlu k dřevině s uvázáním, délky kůlů do 2-3 m	ks	46	150,00	6 900,00
65	specifikace	Zhotovení obalu kmene v jedné vrstvě - rákosová rohož	ks	46	30,00	1 380,00
66	184 80-6111	Rez stromů průměr koruny do 2m, po výsadbě	ks	46	25,00	1 150,00
67	184 21-5412	Zhotovení závlahové mísy u soliterních dřevin, o průměru mísy přes 0,5 do 1m	m <sup>2</sup>	46	30,00	1 380,00
68	specifikace	Dřevěný kotvící kůl délka 3m, průměr 8cm, impregnovaný	ks	46	85,00	3 910,00
69	specifikace	Úvazkový popruh, hřeby	ks	46	10,00	460,00
70	specifikace	Rákosová rohož jedna vrstva rákosové rohože s dutým stéblem, výška 160 cm	ks	46	100,00	4 600,00
71	specifikace	Borka mulčovací (15-40 mm frakce)	m <sup>2</sup>	23	100,00	2 300,00
72	specifikace	Hnojivo - tablety (4ks ke stromu)	ks	184	2,00	368,00
73	specifikace	Náklady spojené s rozvozem vody	ks	46	100,00	4 600,00
74	specifikace	Instalace chráničky kmene proti poškození strunovou sekačkou	ks	46	30,00	1 380,00
75	specifikace	Chránička kmene proti poškození strunovou sekačkou - chránička zelená	ks	46	80,00	3 680,00
<b>výsadba - ovocný strom vysokokmen prostokořenný</b>			kontrolní součet /1ks		<b>883</b>	



p.č.	kod položky	položka	m.j.	počet	jed.cena	celkem
76	183 10-1121	Hloubení jamek pro vysazování rostlin bez výměny půdy, přes 0,40 do 1,00 m3	ks	20	200,00	4 000,00
77	184 10-2115	Výsadba dřeviny s balem do předem vyhloubené jamky se zalitím, přes 500 do 600 mm	ks	20	250,00	5 000,00
78	184 21-5133	Ukotvení dřeviny třemi a více kůly průměru do 100 mm, délky přes 2 m do 3m	ks	20	150,00	3 000,00
79	specifikace	Zhotovení obalu kmene v jedné vrstvě - rákosová rohož	ks	20	50,00	1 000,00
80	184 80-6112	Rez stromů výchovný před 2m do 4m	ks	20	50,00	1 000,00
81	184 21-5412	Zhotovení závlahové mísy u solitérních dřevin, o průměru mísy přes 1m	ks	20	30,00	600,00
82	specifikace	Dřevěný kotvící kůl délka 3m, průměr 8cm, impregnovaný	ks	60	85,00	5 100,00
83	specifikace	Dřevěné příčky ke spojení kůlů (3 ks/strom)	ks	60	20,00	1 200,00
84	specifikace	Úvazkový popruh, hřeby	ks	20	10,00	200,00
85	specifikace	Rákosová rohož jedna vrstva rákosové rohože s dutým stéblem, výška 160 cm	ks	20	100,00	2 000,00
86	specifikace	Borka mulčovací (15-40 mm frakce)	m <sup>2</sup>	10	100,00	1 000,00
87	specifikace	Hnojivo - půdní kondicionér, (dávkování 1 kg/strom)	kg	20	350,00	7 000,00
88	specifikace	Náklady spojené s rozvozem vody	ks	20	100,00	2 000,00
89	specifikace	Instalace chráničky kmene proti poškození strunovou sekačkou	ks	20	30,00	600,00
90	specifikace	Chránička kmene proti poškození strunovou sekačkou - chránička zelená	ks	20	80,00	1 600,00
		<b>výsadba alejového stromu s balem, ok 12-14</b>	kontrolní součet/1ks		<b>1 765</b>	
91	183 10-1121	Hloubení jamek pro vysazování rostlin bez výměny půdy, přes 0,40 do 1,00 m3	ks	62	300,00	18 600,00
92	184 10-2115	Výsadba dřeviny s balem do předem vyhloubené jamky se zalitím, přes 500 do 600 mm	ks	62	500,00	31 000,00
93	184 21-5133	Ukotvení dřeviny třemi a více kůly průměru do 100 mm, délky přes 2 m do 3m	ks	62	150,00	9 300,00
94	specifikace	Zhotovení obalu kmene v jedné vrstvě - rákosová rohož	ks	62	100,00	6 200,00
95	184 80-6112	Rez stromů výchovný před 2m do 4m	ks	62	50,00	3 100,00
96	184 21-5412	Zhotovení závlahové mísy u solitérních dřevin, o průměru mísy přes 1m	ks	62	50,00	3 100,00
97	specifikace	Dřevěný kotvící kůl délka 3m, průměr 8cm, impregnovaný	ks	186	85,00	15 810,00
98	specifikace	Dřevěné příčky ke spojení kůlů (3 ks/strom)	ks	186	15,00	2 790,00
99	specifikace	Úvazkový popruh, hřeby	ks	62	15,00	930,00
100	specifikace	Rákosová rohož jedna vrstva rákosové rohože s dutým stéblem, výška 160 cm	ks	62	100,00	6 200,00
101	specifikace	Borka mulčovací (15-40 mm frakce)	m <sup>2</sup>	31	100,00	3 100,00
102	specifikace	Hnojivo - půdní kondicionér, (dávkování 1,5 kg/strom)	kg	93	350,00	32 550,00
103	specifikace	Náklady spojené s rozvozem vody	ks	62	100,00	6 200,00
104	specifikace	Instalace chráničky kmene proti poškození strunovou sekačkou	ks	62	30,00	1 860,00
105	specifikace	Chránička kmene proti poškození strunovou sekačkou - chránička zelená	ks	62	80,00	4 960,00
		<b>výsadba alejového stromu s balem, ok 14-16</b>	kontrolní součet/1ks		<b>2 350</b>	
106	183 10-1121	Hloubení jamek pro vysazování rostlin bez výměny půdy, přes 0,40 do 1,00 m3	ks	3	550	1 650,00 Kč
107	184 10-2115	Výsadba dřeviny s balem do předem vyhloubené jamky se zalitím, přes 500 do 600 mm	ks	3	950	2 850,00 Kč
108	184 21-5113	Ukotvení dřeviny jedním kulem průměru do 100 mm, délky přes 2 m do 3m	ks	3	120	360,00 Kč
109	specifikace	Zřízení ochranné ohrádky ze čtyř kůlů s příčkami	ks	3	250	750,00 Kč
110	specifikace	Instalace chráničky kmene proti poškození strunovou sekačkou	ks	3	50	150,00 Kč
111	184 80-6112	Rez stromů výchovný před 2m do 4m	ks	3	100	300,00 Kč
112	184 21-5412	Zhotovení závlahové mísy u solitérních dřevin, o průměru mísy přes 0,5 do 1m	ks	3	50	150,00 Kč
113	specifikace	Dřevěný kotvící kůl délka 3m, průměr 8cm, impregnovaný	ks	3	120	360,00 Kč
114	specifikace	Dřevěný kotvící kůl délka 1m, průměr 8cm, impregnovaný (ochranná ohrádka)	ks	12	80	960,00 Kč
115	specifikace	Dřevěná příčka ke spojení kůlů délka 1m (ochranná ohrádka)	ks	12	60	720,00 Kč
116	specifikace	Úvazkový popruh, hřeby	ks	3	50	150,00 Kč
117	specifikace	Chránička kmene proti poškození strunovou sekačkou - chránička zelená	ks	3	80	240,00 Kč
118	specifikace	Borka mulčovací (15-40 mm frakce)	m <sup>2</sup>	1,5	100	150,00 Kč
119	specifikace	Hnojivo - půdní kondicionér, (dávkování 1 kg/strom)	kg	3	350	1 050,00 Kč
120	specifikace	Náklady spojené s rozvozem vody	ks	3	100	300,00 Kč
		<b>výsadba solitérního jehličnanu</b>	kontrolní součet/1ks		<b>3 380</b>	



p.č.	kod položky	položka	m.j.	počet	jed.cena	celkem
121	nákl.obv.opat.	Výsadba solitérního kontejnerovaného keře (min velikost 60 - 100 cm, 3 výhony), vč. Výkopu jamky, výchovného řezu, zálivky, borkování, borky	ks	67	85,00	5 695,00
122	specifikace	Přípravné práce 2x odplevelení , prokypření do 15cm, urovnění - založení záhonu včetně odpichnutí záhonu, úprava terénu, odstranění případné nadbytečné zeminy (použití na zavážení jam po pokácených stromech) - KEŘOVÉ ZÁHONY	m <sup>2</sup>	131	35,00	4 585,00
123	184 91-1421	Mulčování záhonů mulčovací borkou, tl. do 100mm - KEŘOVÉ ZÁHONY	m <sup>2</sup>	131	38,00	4 978,00
124	specifikace	Mulčovací borka (15-40 mm - jemná frakce) + doprava - KEŘOVÉ ZÁHONY	m <sup>3</sup>	10	900,00	9 000,00
125	183 21-1313	Výsadba půdopokryvných dřevin do připravené půdy se zalitím	ks	612	25,00	15 300,00
126	specifikace	Náklady na sazenici - Vinca minor - K9	ks	612	35,00	21 420,00
127	nákl.obv.opat.	Náklady na sazenici (OK 14-16 cm s balem) - Acer campestre Vk 3xp 14-16	ks	15	4 980,00	74 700,00
128	nákl.obv.opat.	Náklady na sazenici (OK 14-16 cm s balem) - Quercus petraea Vk 3xp 14-16	ks	11	4 500,00	49 500,00
129	nákl.obv.opat.	Náklady na sazenici (OK 14-16 cm s balem) - Tilia platyphyllos Vk 3xp 14-16	ks	24	4 200,00	100 800,00
130	nákl.obv.opat.	Náklady na sazenici (OK 14-16 cm s balem) - Prunus avium 'Plena' Vk 3xp 14-16	ks	6	3 500,00	21 000,00
131	nákl.obv.opat.	Náklady na sazenici (OK 14-16 cm s balem) - Salix alba 'Tristis' Vk 3xp 14-16	ks	2	3 850,00	7 700,00
132	nákl.obv.opat.	Náklady na sazenici (OK 14-16 cm s balem) - Aesculus x carnea Vk 3xp 14-16	ks	3	3 850,00	11 550,00
133	nákl.obv.opat.	Náklady na sazenici (OK 14-16 cm s balem) - Malus 'Rudolph' Vk 3xp 14-16	ks	1	4 980,00	4 980,00
134	nákl.obv.opat.	Náklady na sazenici (OK 12-14 cm s balem) - Prunus avium Vk 3xp 12-14	ks	5	3 950,00	19 750,00
135	nákl.obv.opat.	Náklady na sazenici (OK 12-14 cm s balem) - Prunus padus Vk 3xp 12-14	ks	2	2 980,00	5 960,00
136	nákl.obv.opat.	Náklady na sazenici (OK 12-14 cm s balem) - Acer platanoides Vk 3xp 12-14	ks	1	2 980,00	2 980,00
137	nákl.obv.opat.	Náklady na sazenici (OK 12-14 cm s balem) - Sorbus aria Vk 3xp 12-14	ks	3	3 350,00	10 050,00
138	nákl.obv.opat.	Náklady na sazenici (OK 12-14 cm s balem) - Malus 'Pressor Sprenger' Vk 3xp 12-14	ks	6	3 250,00	19 500,00
139	nákl.obv.opat.	Náklady na sazenici (OK 12-14 cm s balem) - Acer pseudoplatanus Vk 3xp 12-14	ks	3	2 650,00	7 950,00
140	nákl.obv.opat.	Náklady na sazenici (ovocný strom prostok.) - Prunus avium - směs starých odrůd Vk 170-180 (obvod 10-12)	ks	8	650,00	5 200,00
141	nákl.obv.opat.	Náklady na sazenici (ovocný strom prostok.) - Prunus domestica směs odrůd Vk 170-180 (obvod 10-12)	ks	6	650,00	3 900,00
142	nákl.obv.opat.	Náklady na sazenici (ovocný strom prostok.) - Pyrus communis - směs starých odrůd Vk 170-180 (obvod 10-12)	ks	14	650,00	9 100,00
143	nákl.obv.opat.	Náklady na sazenici (ovocný strom prostok.) - Juglans regia - směs starých odrůd Vk 170 - 180 (obvod 10-12) PK nebo bal (odrostlý špičák nebude akceptován) !!!	ks	18	2 500	45 000,00
144	nákl.obv.opat.	Náklady na sazenici (ko 5l, min velikost 80 - 100 cm, 3 výhony) - Syringa vulgaris	ks	3	450,00	1 350,00
145	nákl.obv.opat.	Náklady na sazenici (ko 5l, min velikost 80 - 100 cm, 3 výhony) - Viburnum opulus	ks	5	95,00	475,00
146	nákl.obv.opat.	Náklady na sazenici (ko 5l, min velikost 80 - 100 cm, 3 výhony) - Buddleja alternifolia	ks	1	150,00	150,00
147	nákl.obv.opat.	Náklady na sazenici (ko 5l, min velikost 60 - 80 cm, 3 výhony) - Buddleja davidii	ks	3	150,00	450,00
148	nákl.obv.opat.	Náklady na sazenici (ko 5l, min velikost 60 - 80 cm, 3 výhony) - Caryopteris x claudodensis	ks	6	150,00	900,00
149	nákl.obv.opat.	Náklady na sazenici (ko 5l, min velikost 60 - 80 cm, 3 výhony) - Deutzia gracilis	ks	5	95,00	475,00
150	nákl.obv.opat.	Náklady na sazenici (ko 5l, min velikost 60 - 80 cm, 3 výhony) - Rosa rugosa	ks	11	125,00	1 375,00
151	nákl.obv.opat.	Náklady na sazenici (ko 5l, min velikost 60 - 80 cm, 3 výhony) - Ribes sanguineum	ks	5	95,00	475,00
152	nákl.obv.opat.	Náklady na sazenici (ko 5l, min velikost 60 - 80 cm, 3 výhony) - Salix rosmarinifolia	ks	28	95,00	2 660,00
153	specifikace	Geodetické práce - parcely, inženýrské sítě, výsadby - vytyčení výsadeb bude provedeno kolíky na místě - veškeré dřeviny budou v terénu označeny barevným dřevěným kolíkem, bude přebráno AD	Kč/100bm	15	1 000,00	15 000,00
					<b>Výsadba stromů a keřů celkem:</b>	<b>715 666,00</b>



p.č.	kod položky	položka	m.j.	počet	jed.cena	celkem
<b>MOBILNÍ ZAVLAŽOVACÍ VAKY S POSTUPNÝM UVOĽNOVÁNÍM ZÁLIVKY</b>						
154	nákl.obv.opat.	Mobilní zavlažovací vak s postupným uvolňováním pro zálivku ve zhoršených podmínkách (výsušná oblast, půda s vysokým podílem písku a štěrku, lokálně praskavé jíly, sídlo) - pořízení a instalace vaku na 1strom (vak o objemu 62litrů vody)	ks	131	255,00	33 405,00
<b>Mobilní zavlažovací vaky s postupným uvolňováním zálivky celkem:</b>						<b>33 405,00</b>
<b>ZALOŽENÍ TRVALKOVÝCH ZÁHONŮ</b>						
155	122 10-1101	Odkopávky a prokopávky nezapažené do 100m3 - Sejmutí svrchní vrstvy ornice - 23 cm	m <sup>3</sup>	5,3	150,00	795,00
156	162201102	Vodorovné přemístění do 50 m výkopku/sypaniny z horniny tř. 1 až 4 - zemina bude použita terénní úpravy	m <sup>3</sup>	5,3	95,00	503,50
157	specifikace	Přípravné práce 1x odplevelení	m <sup>2</sup>	23	3,50	80,50
158	specifikace	Obdělání půdy - prokypření do 15cm kultivátorováním	m <sup>2</sup>	23	25,00	575,00
159	specifikace	Obdělání půdy - hrabáním	m <sup>2</sup>	23	3,00	69,00
160	specifikace	Doplnění substrátu o mocnosti 15cm, urovnání	m <sup>2</sup>	23	45,00	1 035,00
161	specifikace	Pěstební substrát - Katrovaná zemina (zbavená plevelů, cizích příměsí a hrud větších než 2 cm), štěrk (fr. 2/5, 4/8, 8/16 ve vyrovnaném poměru, doporučená hornina čedič nebo jiná inertní bez zásadité reakce (vápenec)) - v poměru 1:3	m <sup>3</sup>	3,5	1 500,00	5 250,00
162	183 21-1313	Výsadba cibulí do připravené půdy se zalitím	ks	100	10,00	1 000,00
163	183 21-1312	Výsadba rostlin do připravené půdy se zalitím	ks	185	15,00	2 775,00
164	184911151	Mulčování záhonů drceným kamenivem, tl. Mulče přes 20 do 50mm - 5cm mulče	m <sup>2</sup>	23	35,00	805,00
165	specifikace	Okrový štěrk frakce 4-8 mm, bez nulové frakce!!!, (např. lom Chvaletice) + doprava	m <sup>3</sup>	1,2	1 200,00	1 440,00
166	specifikace	Náklady na sazenici - K9 - Aster dumosus 'Victor'	ks	20	45,00	900,00
167	specifikace	Náklady na sazenici - K9 - Calamintha nepeta 'Triumphator'	ks	20	45,00	900,00
168	specifikace	Náklady na sazenici - K9 - Euphorbia polychroma	ks	10	45,00	450,00
169	specifikace	Náklady na sazenici - K9 - Echinacea purpurea 'Alba'	ks	10	45,00	450,00
170	specifikace	Náklady na sazenici - K9 - Geranium 'Rozanne'	ks	25	45,00	1 125,00
171	specifikace	Náklady na sazenici - K9 - Geranium x cantabrigiense 'Biokovo	ks	20	45,00	900,00
172	specifikace	Náklady na sazenici - K9 - Hemerocalis 'Mini Pearl'	ks	10	58,00	580,00
173	specifikace	Náklady na sazenici - K9 - Pennisetum alopecuroides	ks	30	45,00	1 350,00
174	specifikace	Náklady na sazenici - K9 - Papaver orientale 'PattysPlum'	ks	20	68,00	1 360,00
175	specifikace	Náklady na sazenici - K9 - Salvia nemorosa 'Caradonna'	ks	20	45,00	900,00
176	specifikace	Náklady na cibuli - I. jakost - Tulipa tarda	ks	60	15,00	900,00
177	specifikace	Náklady na cibuli - I. jakost - Allium sphaerocephalon	ks	40	12,00	480,00
<b>Založení trvalkových záhonů celkem:</b>						<b>24 623,00</b>
<b>VÝSADBA CIBULOVIN DO TRÁVNÍKU</b>						
178	183 21-1313	Výsadba cibulí do připravené půdy se zalitím	ks	1600	10,00	16 000,00
179	specifikace	jemný štěrkopísek - podsyp	m <sup>3</sup>	0,8	1 000,00	800,00
180	specifikace	Narcissus 'Dutch Master' - I. jakost	ks	450	22,00	9 900,00
181	specifikace	Scilla siberica - I. jakost	ks	100	12,00	1 200,00
182	specifikace	Narcissus 'Palmares' - I. jakost	ks	550	22,00	12 100,00
183	specifikace	Narcissus poeticus - I. jakost	ks	500	18,00	9 000,00
<b>Výsadba cibulovin do trávníku celkem:</b>						<b>49 000,00</b>



p.č.	kod položky	položka	m.j.	počet	jed.cena	celkem
<b>ZALOŽENÍ TRAVO-BYLINNÉHO POROSTU</b>						
184	specifikace	Doplnění substrátu o mocnosti 5cm, urovňování - MODELACE TERÉNU NA LOKALITĚ JASANOVÉ HÁJKY	m <sup>2</sup>	3090	18,00	55 620,00
185	specifikace	Pěstební substrát - Katrovaná zemina (zbavená plevelů, cizích příměsí a hrud větších než 2 cm), kompost (zkompostovaná organická hmota), písek (fr. 4/8, doporučená hornina čedič nebo jiná inertní bez zásadité reakce) v poměru 2:1:1, 5cm mocnost - MODELACE TERÉNU NA LOKALITĚ JASANOVÉ HÁJKY	m <sup>3</sup>	154,5	350,00	54 075,00
186	nákl.obv.opat.	Příprava půdy pro sadovické úpravy (chemické odplevelení 2x, úprava terénu, rozrušení půdy - kultivátorování, obdělání půdy - vláčení, válení, hrabání)	Kč/m <sup>2</sup>	4317	15,00	64 755,00
		<b>příprava půdy pro sadovické úpravy</b>	kontrolní součet		<b>15</b>	
187	specifikace	Založení travo-bylinného porostu výsevem - osetí, zavláčení, zaválcování	Kč/m <sup>2</sup>	4317	10,00	43 170,00
188	specifikace	Osivo - travo-bylinná směs namíchaná na zakázku - (65kg)	Kč/m <sup>2</sup>	4317	12,00	51 804,00
189	specifikace	Dokončovací péče + první seč s odstraněním pokosené hmoty, odvoz a likvidace posečené hmoty	Kč/m <sup>2</sup>	4317	3,50	15 109,50
190	18580-4312	Zálivka rostlin v plochách (10l/m <sup>2</sup> )	Kč/m <sup>2</sup>	4317	2,00	8 634,00
191	18585-1111	Dovoz závlahové vody do 6km	Kč/m <sup>2</sup>	4317	2,00	8 634,00
		<b>založení travo-bylinného porostu výsevem (vč. ceny osiva) - zatravnění</b>	kontrolní součet		<b>30</b>	
					<b>Založení travo-bylinného porostu celkem:</b>	<b>301 801,50</b>
<b>ROZVOJOVÁ PÉČE O VÝSADBY</b>						
192	nákl.obv.opat.	Rozvojová péče o jednotlivé stromy (NEOVOCNÉ) se zálivkou - 2 ROKY zálivka včetně dopravy vody 12x ročně výchovní řez (včetně štěpkování větví a odstranění hmoty) 1x ročně kontrola úvazků - popouštění či utahnutí 2x ročně, doplnění - 1x ročně výměna 10% kotvicích materiálů z celkového počtu použitých materiálů (kúly, příčky, úvazky - nový materiál) a odstranění ochranných a kotvicích prvků poškozených včetně skládkování hnojení - 1x ročně ke každému stromu aplikace 5ks tabletového hnojiva - tablety, zapustit do hloubky 10cm do půdy do závlahové mísy kypření výsadbové mísy - 3x ročně odplevelování závlahové mísy - 3x ročně ochrana proti chorobám a škůdcům - 1x ročně v případě potřeby postřik proti houbovým chorobám či škůdcům vedení deníku rozvojové péče o výsadby	ks	85	800,00	68 000,00
193	nákl.obv.opat.	Rozvojová péče o jednotlivé OVOCNÉ stromy se zálivkou - 2 ROKY zálivka včetně dopravy vody 12x ročně výchovní řez (včetně štěpkování větví a odstranění hmoty) 1x ročně kontrola úvazků - popouštění či utahnutí 2x ročně, doplnění - 1x ročně výměna 10% kotvicích materiálů z celkového počtu použitých materiálů (kúly, příčky, úvazky - nový materiál) a odstranění ochranných a kotvicích prvků poškozených včetně skládkování hnojení - 1x ročně ke každému stromu aplikace 5ks tabletového hnojiva - tablety, zapustit do hloubky 10cm do půdy do závlahové mísy kypření výsadbové mísy - 3x ročně odplevelování závlahové mísy - 3x ročně ochrana proti chorobám a škůdcům - 1x ročně v případě potřeby postřik proti houbovým chorobám či škůdcům vedení deníku rozvojové péče o výsadby	ks	46	800,00	36 800,00
					<b>Rozvojová péče o výsadby celkem:</b>	<b>104 800,00</b>



p.č.	kod položky	položka	m.j.	počet	jed.cena	celkem
<b>PRVKY NA PODPORU BIODIVERZITY</b>						
194	nákl.obv.opat.	Budky pro drobné ptáky (špaček, sýkorka) + instalace	ks	5	1 000,00	5 000,00
<b>Prvky na podporu biodiverzity celkem:</b>						<b>5 000,00</b>
<p>V rámci uznatelného kácení jsou započítány dřeviny, které jsou prokazatelně nezbytné k založení nové zeleně:  PARK U NOVÉ VÝSTAVBY: S3, S23  PARKOVÁ ÚPRAVA U FOTBALOVÉHO HRÁŠTĚ: S1, S4, S13  JASANOVÉ HÁJKY A LOUKA: S1, 5, 9, 14, 16, 17, 23, 26, 27, 31, 44, 45, 48, 51, 53, 57, 59, 60, 63, 66, 85, 87, 88, 105, 109, 118, 122, 124, 140  JASANY U TRATI: S 2,3  JASAN U PRODEJNY: S1  JASANY U ROUBENKY: S1, 2, 3, 6, 7</p> <p>Dále pak dřeviny na seznamu invazivních dřevin:  JASANOVÉ HÁJKY A LOUKA: Robinia pseudoacacia S82, 83, 84, 86, 89  (dřeviny do 10 cm průměru kmene na řezné ploše pařezu jsou zařazeny v rámci kácení/probírek porostů)</p> <p>přepočtové koeficienty - 1,8t štěrku=1m³, 1,4t ornice =1m³</p> <p>součástí všech položek je doprava a přesun na lokalitě pokud není uvedeno jinak</p>						
Cena celkem bez DPH						<b>2 522 142,50 Kč</b>
DPH 21%						529 649,93 Kč
<b>Cena celkem vč. DPH</b>						<b>3 051 792,43 Kč</b>
<b>NEUZNATELNÉ VÝDAJE</b>						
p.č.	kod položky	položka	m.j.	počet	jed.cena	celkem
<b>PŘÍPRAVNÉ PRÁCE - neuznatelné</b>						
195	nákl.obv.opat.	Kácení volné - průměr kmene na řez.ploše pařezu 11-20cm	ks	3	100,00	300,00
196	nákl.obv.opat.	Kácení volné - průměr kmene na řez.ploše pařezu 21-30cm	ks	2	200,00	400,00
197	nákl.obv.opat.	Kácení volné - průměr kmene na řez.ploše pařezu 31-40cm	ks	2	400,00	800,00
198	nákl.obv.opat.	Kácení volné - průměr kmene na řez.ploše pařezu 41-50cm	ks	5	500,00	2 500,00
199	nákl.obv.opat.	Kácení volné - průměr kmene na řez.ploše pařezu 51-60cm	ks	11	1 200,00	13 200,00
200	nákl.obv.opat.	Kácení volné - průměr kmene na řez.ploše pařezu 61-70cm	ks	13	1 600,00	20 800,00
201	nákl.obv.opat.	Kácení volné - průměr kmene na řez.ploše pařezu 71-80cm	ks	2	2 000,00	4 000,00
202	nákl.obv.opat.	Kácení volné - průměr kmene na řez.ploše pařezu 81-90cm	ks	1	2 500,00	2 500,00
203	nákl.obv.opat.	Kácení volné - průměr kmene na řez.ploše pařezu 91-100cm	ks	1	3 000,00	3 000,00
204	nákl.obv.opat.	Kácení postupné - průměr kmene na řez.ploše pařezu 21-30cm	ks	1	1 500,00	1 500,00
205	nákl.obv.opat.	Kácení postupné - průměr kmene na řez.ploše pařezu 31-40cm	ks	1	2 500,00	2 500,00
206	nákl.obv.opat.	Kácení postupné - průměr kmene na řez.ploše pařezu 41-50cm	ks	3	3 500,00	10 500,00
207	nákl.obv.opat.	Kácení postupné - průměr kmene na řez.ploše pařezu 51-60cm	ks	5	5 800,00	29 000,00
208	nákl.obv.opat.	Kácení postupné - průměr kmene na řez.ploše pařezu 61-70cm	ks	3	6 500,00	19 500,00
209	nákl.obv.opat.	Kácení postupné - průměr kmene na řez.ploše pařezu 71-80cm	ks	7	8 500,00	59 500,00
210	nákl.obv.opat.	Kácení postupné - průměr kmene na řez.ploše pařezu 81-90cm	ks	2	10 000,00	20 000,00
211	nákl.obv.opat.	Kácení postupné - průměr kmene na řez.ploše pařezu 91-100cm	ks	4	14 500,00	58 000,00
212	nákl.obv.opat.	Kácení postupné - průměr kmene na řez.ploše pařezu nad 101cm	ks	1	16 500,00	16 500,00
213	nákl.obv.opat.	Štěpkování (objem štěrky po štěpkování), vyřezání větví, kmenů a uložení	m³	46,9	450,00	21 105,00
214	nákl.obv.opat.	Odstranění pařezu frézováním (vč. odstranění kořenů, zaspání jam, ornice, hutnění a úpravy terénu, vč. odstranění dřevní hmoty)	m²	19,44	3 450,00	67 068,00
215	nákl.obv.opat.	Odstranění pařezu frézováním (vč. odstranění kořenů, zaspání jam, ornice, hutnění a úpravy terénu, vč. odstranění dřevní hmoty) - stávající pařezy, které NEVZNIKLY kácením v rámci projektu	m²	2,64	3 450,00	9 108,00
<b>Přípravné práce - neuznatelné celkem:</b>						<b>361 781,00</b>



p.č.	kod položky	položka	m.j.	počet	jed.cena	celkem
<b>MOBILIÁR A VYBAVENÍ - neuznatelné</b>						
216	122 10-1101R	Odkopávky - výkopy pro dopadovou plochu mimo ploch demolice stávajících do 100m3	m <sup>3</sup>	8,8	150,00	1 320,00
217	167101101	Nakládání výkopku z hornin tř. 1 až 4 do 100 m3	m <sup>3</sup>	8,8	45,00	396,00
218	162701101	Vodorovné přemístění do 1500 m výkopku/sypaniny z horniny tř. 1 až 4	m <sup>3</sup>	8,8	150,00	1 320,00
219	919726121	Textilie pro ochranu, separaci a filtraci netkaná měrná hmotnost do 200 g/m2	m <sup>2</sup>	22	35,00	770,00
220	589116110_1	Dopadové plochy z praného kačírku fr. 4/8 vhodného pro použití v dopadových a ochranných zónách dětských hřišť, odpovídající hygienickým požadavkům uvedeným ve vyhlášce č. 135/2004 Sb. tl. 300 mm (7,7m3)	m <sup>2</sup>	22	350,00	7 700,00
221	specifikace	Závěsná houpačka - varianta modřínové dřevo ošetřené olejem, pádová výška 1,45m	ks	1	25 000,00	25 000,00
222	specifikace	Montáž houpačky - kotvené k podkladu do betonové patky / včetně zemních prací a základů	kpl	1	4 500,00	4 500,00
<b>Mobiliár a vybavení - neznatelné celkem:</b>						<b>41 006,00</b>
<b>MZK - plocha z mechanicky zpevněného kameniva - NEUZNATELNÉ nad 10% z ceny realizace zeleně</b>						
223	58380100_1	Kostka dlažební velká Mrákotínská žula - dodávka	t	48	5 100	244 800,00
224	specifikace	Geodetické práce - vytyčení zpevněných ploch, bude přebráno AD	Kč/100bm	10	500,00	5 000,00
<b>MZK - plocha z mechanicky zpevněného kameniva uznatelné celkem:</b>						<b>249 800,00</b>
<b>KAMENNÁ PODESTA</b>						
225	122201101	Odkopávky a prokopávky nezapažené v hornině tř. 3 objem do 100 m3	m <sup>3</sup>	13,3	150,00	1 995,00
226	167101101	Nakládání výkopku z hornin tř. 1 až 4 do 100 m3	m <sup>3</sup>	13,3	95	1 263,50
227	162701101	Vodorovné přemístění do 1500 m výkopku/sypaniny z horniny tř. 1 až 4 - přesun na místo určené investorem, část zeminy může být použita na terénní modelace	m <sup>3</sup>	13,3	150	1 995,00
228	564851111	Podklad ze štěrku tř. 0-30 tl 150 mm, vč. materiálu	m <sup>2</sup>	44,42	150	6 663,00
229	596 21-1112	Kladení dlažby komunikací pro pěší tl do 60 mm skupiny A plochy do 300 m2 na sraz, podklad z drčeného drčeného kameniva DDK 0/4 - tl 50 mm, vč. materiálu	m <sup>2</sup>	44,42	300	13 326,00
230	specifikace	Dlažební kostka Mrákotínská žula (10x10 cm)	m <sup>2</sup>	44,42	1 923	85 419,66
231	916111113	Osazení obruby z velkých kostek 10x10 cm (Mrákotínská žula) s boční opěrou do lože z betonu prostého (včetně materiálu)	m	95,4	480	45 792,00
232	58380100_1	Kostka dlažební velká Mrákotínská žula - dodávka	t	7,76	5 100	39 576,00
<b>Kamenná podesta celkem:</b>						<b>196 030,16</b>
<b>KAMENNÉ NÁSLAPY</b>						
233	122 10-1101	Odkopávky - výkopy pro dlažbu mimo ploch demolice stávajících do 100m3 (ornice použita a dorovnání terénu v rámci založení travobylinných porostů)	m <sup>3</sup>	2,4	250,00	600,00
234	181951102	Úprava pláň v hornině tř. 1 až 4 se zhutněním	m <sup>2</sup>	6	65,00	390,00
235	564762111_1	Podklad ze štěrku frakce 0-30 tl 200 mm, vč. materiálu	m <sup>2</sup>	6	180,00	1 080,00
236	596911111	Kladení šlapáků v rovině a svahu do 1:5	m2	4	500,00	2 000,00
237	181 01	Opracované obruby – ne leštěné, (mrákotínská žula) OP5 Rozměr (š x v) 20x20, přímý 1m dlouhý - viz TZ	ks	20	1 500,00	30 000,00
238	183901143_1	Zasypání spár ornici	m2	0,6	500,00	300,00
239	specifikace	Katrovaná ornice	m <sup>3</sup>	0,06	1 500,00	90,00
240	180402111	Založení parkového trávníku výsevem v rovině a ve svahu do 1:5	m2	6	35,00	210,00
241	specifikace	Osivo - travo-bylinná směs namíchaná na zakázku (0,15kg)	m2	6	15,00	90,00
<b>Kamenné nášlapy celkem:</b>						<b>34 760,00</b>

p.č.	kod položky	položka	m.j.	počet	jed.cena	celkem
<b>ŠTĚRKOVÝ TRÁVNÍK</b>						
242	181951102	Úprava pláně v hornině tř. 1 až 4 se zhutněním	m <sup>2</sup>	1184	15,00	17 760,00
243	specifikace	Uložení štěrku s promísením ornice a hutnění	m <sup>2</sup>	1184	20,00	23 680,00
244	specifikace	Rozprostření ornice - 3cm	m <sup>2</sup>	1184	20,00	23 680,00
245	998 22-3011	Přesun hmot (štěrk 0/32mm - 341t, ornice 20% -66,3t)	t	407,3	350,00	142 555,00
246	998 22-3011	Přesun hmot - ornice 3cm (ornice - 49,7t)	t	49,7	350,00	17 395,00
247	181 45-1131	Založení travo-bylinného porostu výsevem	m <sup>2</sup>	1184	10,00	11 840,00
248	specifikace	Katrování ornice + manipulace s ornici (20% ornice - 66,3t, 3cm - 49,7t)	m <sup>3</sup>	82,86	350,00	29 001,00
249	specifikace	Štěrk frakce 0/32mm + doprava	m <sup>3</sup>	189,44	850,00	161 024,00
250	specifikace	Osivo pro štěrkové trávníky	kg	30	140,00	4 200,00
251	18580-3211	Uválcování povrchu trávníku	m <sup>2</sup>	1184	2,00	2 368,00
252	18580-4312	Zálivka rostlin v plochách (10l/m <sup>2</sup> ) - zalití 2x	m <sup>3</sup>	23,7	150,00	3 555,00
253	18585-1121	Dovoz závlahové vody do 1km - zalití 2x	m <sup>3</sup>	23,7	250,00	5 925,00
254	167101101	Nakládání výkopku z hornin tř. 1 až 4 do 100 m3 - přebytečná ornice	m <sup>3</sup>	189,44	45	8 524,80
255	162701101	Vodorovné přemístění do 1500 m výkopku/sypaniny z horniny tř. 1 až 4 - přesun na místo určené investorem, část zeminy může být použita na terénní modelace	m <sup>3</sup>	189,44	120	22 732,80
<b>Štěrkový trávník celkem:</b>						<b>474 240,60</b>
přepočtové koeficienty - 1,8t štěrku=1m <sup>3</sup> , 1,4t ornice =1m <sup>3</sup>						
součástí všech položek je doprava a přesun na lokalitě pokud není uvedeno jinak						
					Cena celkem bez DPH	<b>1 357 617,76 Kč</b>
					DPH 21%	285 099,73 Kč
					<b>Cena celkem vč. DPH</b>	<b>1 642 717,49 Kč</b>