

## Dodatek č. 2 ke Smlouvě o nájmu nebytových prostor ze dne 17. 3. 2000 ve znění Dodatku č. 1

uzavřený v souladu se Zákonem č. 116/1990 Sb., o nájmu a podnájmu nebytových prostor,  
v platném znění

### Článek I. Smluvní strany

**1.1. Pronajímatel:** Městská část Praha 5  
se sídlem Nám. 14. října 4, 150 00 Praha 5  
IČ: 00063631  
DIČ: CZ00063631  
jednající: MUDr. Radkem Klímou, starostou

(dále jen pronajímatel)

a

**1.2. Nájemce:**

IČ : 66454824

(dále jen nájemce)

### Článek II. Úvodní ustanovení

**2.1.** Výše uvedené smluvní strany uzavřely dne 17. 3. 2000 Nájemní smlouvu, ve znění Dodatku č. 1 (dále jen Nájemní smlouva), na základě které je nájemce oprávněn užívat nebytový prostor č. 024, 023, 022, 026, 027, 028 o velikosti 68,86 m<sup>2</sup>, nacházející se v budově A objektu č. p. 807, k. ú. Hlubočepy, ulice Krškova 21, Praha 5, pro vykonávání kadeřnických a kosmetických služeb, a to na dobu neurčitou.

**2.2.** Výše uvedené smluvní strany se dle odst. 3. článku IV. Smlouvy a v souladu s usnesením Rady MČ Praha 5 číslo 41/1333/2010 ze dne 12.10. 2010 dohodly na tomto dodatku č. 2 níže uvedeného znění.

### Článek III. Předmět dodatku

**3.1.** Odst. 3 článku III. Výše a splatnost nájemného se ruší a nahrazuje novým odstavcem následujícího znění:

3. Úhrada za nájemné a za služby dle čl. III odst. 1 a 2 činí 279 156,- Kč ročně a bude hrazena v měsíčních splátkách ve výši 23 263,- Kč a to do 10. dne příslušného měsíce. Pro případ prodlení nájemce s kteroukoli splátkou má pronajímatel nárok na úrok z prodlení dle nařízení vlády č. 142/1994 Sb., kterým se stanoví výše úroků z prodlení a poplatku z prodlení podle občanského zákoníku, v platném znění. Pro případ prodlení nájemce s kteroukoli splátkou nájemného se nájemce zavazuje uhradit sjednanou smluvní pokutu ve výši 0,025 % z dlužné částky za každý započatý den prodlení po dni splatnosti nájemného.

3.2. Ostatní ustanovení Nájemní smlouvy zůstávají v platnosti, jak bylo původně sjednáno.

#### **Článek IV. Závěrečná ustanovení**

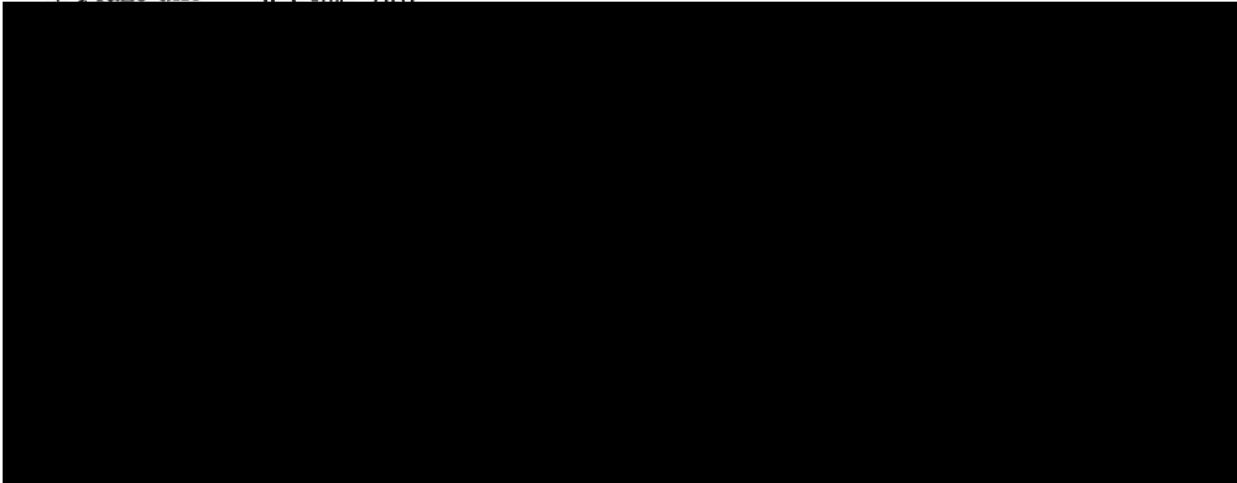
4.1. Tento dodatek byl sepsán ve čtyřech vyhotoveních, z nichž každá smluvní strana obdrží po dvou. Veškerá tato vyhotovení podepsaná oběma smluvními stranami mají právní účinky originálu.

4.2. Tento dodatek nabývá platnosti dnem jeho podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem 1. 4. 2011. Obě strany prohlašují, že jejich vzájemné vztahy, vyplývající ze smlouvy, se po dni 1. 4. 2011 řídí podmínkami tohoto dodatku.

4.3. Smluvní strany si tento dodatek přečetly, s jeho obsahem souhlasí, prohlašují, že byl sepsán na základě jejich pravé a svobodné vůle, nikoliv v tísní ani za nápadně nevýhodných podmínek, na důkaz čehož připojují své podpisy.

V Praze dne 01.04. 2011

V Praze dne



ANŠOLONI  
ANŠOLONI s.r.o. - společnost s ručením omezeným  
IČO: 252 20 202  
Sídlo: Praha 1, Na Příkopě 10  
110 00  
Zapsaná u Městského soudu v Praze, oddíl C, vložka 152/2006  
ANŠOLONI s.r.o. - společnost s ručením omezeným  
IČO: 252 20 202  
Sídlo: Praha 1, Na Příkopě 10  
110 00  
Zapsaná u Městského soudu v Praze, oddíl C, vložka 152/2006

