



# SMLOUVA O ZAJIŠTĚNÍ ODBORNÉ PORADENSKÉ ČINNOSTI

uzavřená podle ust. § 1746 z. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník

## 1. SMLUVNÍ STRANY

**Objednatel:** Město KYJOV  
**Adresa:** Masarykovo náměstí 30/1, 697 01 Kyjov  
**IČO:** 00285030  
**DIČ:** CZ00285030  
**Bankovní spojení:** Komerční banka, a.s., č.ú. [REDAKCE]  
**Zastoupený:** [REDAKCE]  
(dále jen „objednatel“)

**Dodavatel:** SENAA architekti, s.r.o.  
**Adresa:** Merhautova 950/72, Černá Pole, 613 00 Brno  
**IČO:** 04024176  
**DIČ :** CZ04024176  
**Bankovní spojení:** [REDAKCE]  
**Zastoupený:** [REDAKCE]  
Společnost je zapsána v obchodním rejstříku vedeném u Krajského soudu v Brně, oddíl C, vložka 87858  
(dále jen „dodavatel“)

## 2. PŘEDMĚT SMLOUVY

- 2.1. Touto smlouvou se dodavatel zavazuje provádět konzultační a poradenskou činnost v rámci realizace akce s názvem „*Modernizace stávajícího městského koupaliště a novostavba krytého plaveckého bazénu Kyjov*“ (dále jen „dílo“) v rozsahu dle této smlouvy a v období od 09/2021 do 08/2023 a objednatel se zavazuje zaplatit dodavateli sjednanou odměnu.
- 2.2. Smluvní strany budou průběžně konzultovat navržená technická řešení díla a ostatní záležitosti související s průběhem realizace díla, a to na základě požadavků objednatel, v rámci kterých bude rovněž stanoven termín jednotlivých plnění.

## 3. ODMĚNA A PLATEBNÍ PODMÍNKY

- 3.1. Smluvní strany se dohodly, že odměna bude stanovena dle potřeby hodin práce v kanceláři dodavatele v Brně (studium případných podkladů dodavatele, zpracování komentářů apod.) a dále za účast na požadovaných jednáních v Kyjově (příprava na jednání, účast na jednání). Smluvní strany se dále dohodly, že výši odměny lze upřesnit dle případných jednotlivých etap díla s ohledem na řešení např. ucelené části, kdy lze stanovit odměnu za činnost pro ucelený blok úkolů dle požadovaných činností, apod.
- 3.2. Pro stanovení dílčích konzultací a poradenství bude odměna stanovena na základě hodinové sazby ve výši 800,- Kč/hod (bez DPH) a zahrnuje veškeré náklady pro řádnou realizaci předmětu plnění.
- 3.3. Sazba daně z přidané hodnoty (DPH) bude účtována dle platných předpisů ČR v době zdanitelného plnění. Za správnost stanovení příslušné sazby daně z přidané hodnoty nese odpovědnost dodavatel.
- 3.4. Odměna může být změněna jen dodatkem smlouvy z důvodu, že před nebo v průběhu realizace předmětu plnění dojde ke změnám daňových předpisů majících vliv na odměnu; v takovém případě bude odměna upravena dle sazeb daně z přidané hodnoty platných ke dni zdanitelného plnění.
- 3.5. Objednatel neposkytuje zálohy.
- 3.6. Smluvní strany se dohodly na úhradě odměny postupně, na základě dílčích daňových dokladů (faktur). Fakturace bude prováděna po poskytnutí dílčí konzultace či za činnost pro ucelený blok úkolů. Daňové doklady musí obsahovat veškeré náležitosti dle platných právních předpisů. Přílohou každé faktury bude soupis poskytnutých služeb, cestovné, náklady na případné ubytování a stravné.
- 3.7. Splatnost faktur je dohodnuta na 30 dnů ode dne jejich doručení na adresu objednatel.

- 3.8. Dodavatel v případě, že je plátcem DPH, jako poskytovatel zdanitelného plnění, souhlasí s použitím zvláštního způsobu zajištění daně dle § 109 a) zákona o DPH, a to v případě, že odběrateli vznikne ručitelská povinnost ve smyslu § 109 zákona č. 235/2004 Sb. o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů..

#### 4. SMLUVNÍ SANKCE

- 4.1. Dodavatel zaplatí objednateli smluvní pokutu ve výši 500,- Kč za každý započatý kalendářní den prodlení se zahájením jakéhokoliv dílčího plnění dle této smlouvy.
- 4.2. Smluvní strany sjednávají splatnost smluvních pokut na 30 kalendářních dnů ode dne doručení jejich vyúčtování. Zaplacením jakékoli smluvní pokuty dle této smlouvy není dotčeno právo oprávněné strany na náhradu škody.

#### 5. ZÁNİK SMLOUVY

- 5.1. Tato smlouva se uzavírá na dobu určitou, a to do 31.8.2023.
- 5.2. Tuto smlouvu může kterákoliv ze smluvních stran vypovědět bez udání důvodu. Výpovědní doba činí 10 dnů ode dne doručení výpovědi druhé smluvní straně.
- 5.3. Tato smlouva může také zaniknout dohodou smluvních stran. Návrh na zánik smlouvy dohodou je oprávněná vystavit kterákoliv ze smluvních stran.
- 5.4. Tato smlouva může také zaniknout odstoupením od smlouvy v případě podstatného porušení smlouvy.
- 5.5. Za podstatné porušení smlouvy opravňující objednatele odstoupit od smlouvy je považováno zejména:
- 5.5.1. prodlení dodavatele se zahájením jakéhokoliv dílčího plnění dle této smlouvy,
  - 5.5.2. dále případy, kdy dodavatel realizuje předmět smlouvy v rozporu s pokyny objednatele a dodavatel přes písemnou výzvu objednatele nedostatky neodstraní,
  - 5.5.3. dále neposkytnutí náležitosti součinnosti objednateli i přes písemné upozornění
  - 5.5.4. a dále byl-li podán insolvenční návrh na zahájení insolvenčního řízení vůči majetku dodavatele, nebo probíhá-li insolvenční řízení v němž je řešen úpadek nebo hrozící úpadek dodavatele, a dále likvidace podniku nebo prodej podniku dodavatele.
- 5.6. Za podstatné porušení smlouvy opravňující dodavatele odstoupit od smlouvy je považováno zejména:
- 5.6.1. prodlení objednatele s platbami dle platebního režimu dohodnutého v této smlouvě delší jak 30 dnů (počítáno ode dne jejich splatnosti)
  - 5.6.2. a dále neposkytnutí součinnosti dodavateli i přes písemné upozornění.
- 5.7. Důsledky odstoupení od smlouvy:
- 5.7.1. Smlouva zaniká doručením projevu vůle o odstoupení druhému účastníkovi. Odstoupení od smlouvy se však nedotýká nároku na náhradu škody a smluvních pokut; odstoupení od smlouvy se nedotýká ani řešení sporů mezi smluvními stranami a jiných ustanovení této smlouvy, která podle projevené vůle stran nebo vzhledem ke své povaze mají trvat i po ukončení smlouvy.
- 5.7.2. Odstoupí-li některá ze stran od této smlouvy na základě ujednání z této smlouvy vyplývajících, smluvní strany provedou vzájemné vypořádání svých závazků z předmětné smlouvy a uhradí si dosud poskytnutá plnění

#### 6. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

- 6.1. Smlouva bude v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv, uveřejněna v registru smluv.
- 6.2. Smluvní strany se dohodly, že smlouvu uveřejní v registru smluv Město Kyjov.
- 6.3. Tato smlouva nabývá účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv.
- 6.4. Smluvní strany výslovně prohlašují, že obsah smlouvy nepovažují za obchodní tajemství a udělují svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoliv dalších podmínek.

- 6.5. Tato smlouva může být měněna nebo doplňována pouze písemnými číslovanými dodatky podepsanými oprávněnými zástupci obou smluvních stran.
- 6.6. Ve věcech neupravených touto smlouvou se smluvní strany zavazují postupovat dle z. č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů.
- 6.7. Dodavatel je podle ustanovení § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů, osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly prováděné v souvislosti s úhradou zboží nebo služeb z veřejných výdajů, tj. dodavatel je povinen poskytnout požadované informace a dokumentaci zaměstnancům nebo zmocněncům pověřených orgánů a vytvořit výše uvedeným orgánům podmínky k provedení kontroly vztahující se k předmětu díla a poskytnout jim součinnost.
- 6.8. Smlouva se vyhotovuje ve 4 výtiscích s platností originálu, z nichž objednatel obdrží 3 vyhotovení a dodavatel obdrží 1 vyhotovení.
- 6.9. O uzavření této smlouvy bylo v souladu s § 102 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, rozhodnuto Radou města Kyjova na jejím 83 zasedání dne 19.10.2021.

V Kyjově dne ..... 4. 11. 2021

V Brně dne ..... 4. 11. 2021

Za věcnou správnost:

Za soulad s právním řádem ČR:

Datum: 27. 10. 2021

