

**Dohoda o narovnání ke
Smlouvě o dílo na stavební práce**

číslo smlouvy Objednatele : 243/KSÚS/2015 ze dne 11.8.2015
číslo smlouvy Zhotovitele : 841/DAHU/188/15

na akci

III/2407 Úholičky – havárie opěrné zdi a komunikace

Smluvní strany

Krajská správa a údržba silnic Středočeského kraje, příspěvková organizace

se sídlem: Zborovská 81/11, 150 21 Praha 5 - Smíchov

IČO: 00066001

DIČ: CZ00066001

zastoupená: Ing. Janem Lichtnegerem, ředitelem

dále jen „**Objednatel**“ na straně jedné

a

STRABAG a.s.

se sídlem Kačírkova 982/4, Jinonice, 158 00 Praha 5

IČO: 608 38 744, DIČ: CZ608 38 744

zapsanou v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl B, vložka 7634

zástupci : Ing. Vladimír Král, technický vedoucí oblasti
Ing. Vlastimil Ptáček, hlavní stavbyvedoucí, VPJ
Zmocněnci dle plné moci ze dne 14.12.2020

dále jen „**Zhotovitel**“ na straně druhé

(Objednatel a Zhotovitel společně dále též jen „**Smluvní strany**“)

uzavírají ve smyslu ustanovení § 1746 odst. 2 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů (dále též „**občanský zákoník**“), tuto Dohodu o narovnání Smlouvy o dílo (dále jen „Dohody o narovnání“).

I. Úvodní ustanovení

Smlouva o dílo byla uzavřena na základě výsledků zjednodušeného podlimitního řízení na veřejnou zakázku na stavební práce s názvem: **III/2407 Úholičky – havárie opěrné zdi a komunikace** (dále jen „**Zakázka**“). Ke Smlouvě byly uzavřeny Dodatky č. 1-4.

II. Předmět Dohody o narovnání

Smluvní strany uzavřely Smlouvu, jejímž předmětem je závazek Zhotovitele provést pro Objednatele dílo „**III/2407 Úholičky – havárie opěrné zdi a komunikace**“.

Důvodem uzavření této Dohody o narovnání je nedořešený smluvní vztah s majitelem pozemku p. č. 62/1 v k. ú. Úholičky. Stavba byla zahájena a v průběhu realizace nebylo možné získat „Smlouvu o právu provedení stavby, smlouvu budoucí kupní a budoucí směnné“, kde tak nebyl vyřešen vstup na předmětný pozemek i majetkoprávní vypořádání stavby.

S ohledem na vznik objektivně nepředvídaných okolností v průběhu realizace prací na díle, které nemohl zhotovitel před zahájením prací předpokládat, a které zapříčinily změnu rozsahu prací v podobě méněprací a víceprací, se touto Dohodou narovnává smluvní vztah tak, že se upravuje po dohodě smluvních stran předmět Smlouvy o dílo a zároveň prodlužuje termín dokončení díla do 31.12.2021. Změny rozsahu prací v podobě méněprací a víceprací obsahují Objednatelem schválené změnové listy, které jsou přílohou této Dohody o narovnání. Na základě změny předmětu díla se mění i celková cena za dílo uvedená v bodě 8.1. Smlouvy o dílo takto:

8.1. Smluvní strany se dohodly, že celková Cena Díla je stanovena jako neměnná a konečná a činí:

Původní Cena Díla bez DPH	9.114.501,00 Kč
Nová Cena díla dle Dohody o narovnání bez DPH	12.981.223,61 Kč
DPH 21%	2.726.056,96 Kč
DPH 15 %	0,- Kč
Cena Díla včetně DPH	15.707.280,57 Kč

Daň z přidané hodnoty (dále též „**DPH**“) bude na základě výslovné dohody smluvních stran připočtena ve výši platné ke dni uskutečnění zdanitelného plnění. Pro vyloučení pochybností se stanoví, že veškerá množství uvedená v soupise prací k Dílu a jeho jednotlivým částem jsou pouze odhadovaná, a jejich změna neznamena změnu Ceny Díla.

Přílohou této Dohody o narovnání je Objednatelem odsouhlasený Změnový list 4.

III. Ostatní ujednání

Dohoda o narovnání je nedílnou součástí Smlouvy, jejíž ostatní ustanovení nedotčené Dohodou o narovnání zůstávají nadále v platnosti beze změn.

Dohoda o narovnání ke Smlouvě se vyhotovuje v čtyřech (4) stejnopisech, z nichž Objednatel obdrží tři (3) stejnopisy a Poskytovatel jeden (1) stejnopis.

Dohoda o narovnání nabývá platnosti dnem podpisu oprávněných zástupců Smluvních stran a účinnosti dnem jeho uveřejnění v registru smluv, který provede Objednatel do 30 dnů od jeho podpisu.

Na důkaz souhlasu s obsahem této Dohody o narovnání Smlouvy k němu Smluvní strany připojily své podpisy.

Nedílnou součástí této Dohody o narovnání Smlouvy tvoří přílohy:

Příloha č. 1 – ZBV 4

V Říčanech dne
Objednatel:

V Kladně dne 20.10.2021
Zhotovitel:

Krajská správa a údržba silnic
Středočeského kraje, příspěvková
organizace
Ing. Jan Lichtneger, ředitel

STRABAG a.s.
Ing. Vladimír Král, technický vedoucí oblasti
v zastoupení dle plné moci ze dne 14.12.2020

STRABAG a.s.
Ing. Vlastimil Ptáček, hlavní stavbyvedoucí, VPJ
v zastoupení dle plné moci ze dne 14.12.2020