

## SMLOUVA O ZAJIŠTĚNÍ VÝKONU KOORDINÁTORA BOZP NA STAVENIŠTI

uzavřená v souladu se zák. č. 89/2012 Sb., Občanský zákoník, v platném znění mezi těmito smluvními stranami (dále jen „Smlouva“)

### Ústav fyziky plazmatu AV ČR, v. v. i.,

Sídlo: Za Slovankou 1782/3, 182 00 Praha 8  
IČO: 61389021  
DIČ: CZ61389021  
Osoba oprávněná zadavatele zastupovat: doc. RNDr. Radomír Pánek, Ph.D., ředitel  
Bankovní spojení: ČSOB a.s.  
Číslo účtu: 101256398/0300; IBAN: CZ89 0300 0000 0001 0125 6398, SWIFT: CEKOCZPP

(dále jen "Objednatel" nebo "**Zadavatel**" nebo "ÚFP") na straně jedné,

a

### FANSTAV a.s.

Sídlo: Jateční 540/4, 170 00 Praha 7 - Holešovice  
IČO: 27205461  
DIČ: CZ27205461  
Zastoupený: XXXXXXXXXX  
Bankovní spojení: Komerční banka, a.s.  
číslo účtu: 35-7015510267/0100  
(dále jen „**Koordinátor**“ či „**Dodavatel**“)

společně dále také jako „**Smluvní strany**“ nebo každý z nich samostatně jako "**Smluvní strana**".

### 1. PŘEDMĚT SMLOUVY

1. Koordinátor se zavazuje pro Objednatele vykonávat funkci koordinátora bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi po celou dobu přípravy a realizace stavby v souladu se zákonem č. 309/2006 Sb., kterým se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v pracovněprávních vztazích a o zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při činnosti nebo poskytování služeb mimo pracovněprávní vztahy (zákon o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci) ve znění pozdějších předpisů (dále jen zákon č. 309/2006 Sb.) a v souladu s nařízením vlády č. 591/2006 Sb., o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích, ve znění pozdějších předpisů.
2. Výkon funkce koordinátora bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi bude Koordinátor vykonávat na staveništi stavby „Stavební úprava stávajících experimentálních prostor“ (dále také jen 1. etapa) a na staveništi stavby „Stavební aktivity Compass Upgrade - 2. etapa“ (dále také jen 2. etapa) v Areálu AV ČR v.v.i., ulice U Slovanky, 182 00 Praha 8 – Libeň.
3. Koordinátor prohlašuje, že splňuje požadavky na odbornou způsobilost pro výkon koordinátora bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi.
4. Koordinátor se podrobně seznámil s předmětem smlouvy, jsou mu známy všechny okolnosti potřebné pro zajištění řádného výkonu koordinátora BOZP v požadovaném rozsahu a zabezpečí ji na svoji odpovědnost.

## 2. ROZSAH A OBSAH PŘEDMĚTU PLNĚNÍ

1. Koordinátor se zavazuje plnit řádně a včas veškeré úkoly spojené s činnostmi koordinátora uvedené v příslušných závazných právních předpisech. Takové úkoly bude plnit samostatně, nebo si v případě potřeby včas vyžádá potřebnou součinnost Objednatele. Koordinátor tak bude zejména plnit úkoly uvedené v dalších odstavcích tohoto článku.
2. Přípravná fáze stavby:
  - a) Zpracování plánu bezpečnosti práce na staveništi v písemné i grafické podobě, vyžaduje-li si to rozsah stavby a výskyt vykonávaných prací vystavujících pracovníky zvýšenému ohrožení života nebo zdraví.
  - b) Zpracování přehledu základních právních předpisů a informací o pracovně bezpečnostních rizicích vztahujících se ke stavbě.
  - c) Ohlášení zahájení stavebních prací na staveništi příslušnému oblastnímu inspektorátu práce.
3. Fáze realizace stavby:
  - a) Koordinace spolupráce zhotovitelů při přijímání opatření k zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při práci se zřetelem na povahu stavby a na zásady prevence rizik a činností prováděných na staveništi současně.
  - b) Upozorňování na zjištěné nedostatky a požadování bez zbytečného odkladu zjednaní náprav.
  - c) Navrhování opatření vedoucích k odstranění nedostatků a informování všech zhotovitelů o bezpečnostních a zdravotních rizicích, která vznikla na staveništi během postupu jednotlivých prací.
  - d) Kontrola způsobu zabezpečení ochrany staveniště, včetně vjezdu na staveniště, a to s cílem zamezit vstupu nepovolaným fyzickým osobám.
  - e) Sledování dodržování plánu BOZP a jeho aktualizace.
  - f) Účast na předání staveniště zhotoviteli stavby.
  - g) Účast na pravidelných a mimořádných kontrolních dnech stavby v termínech nezbytných pro řádné provádění kontroly stavby. Do zápisů z kontrolních dnů uvádí zjištění, nedostatky příp. návrhy opatření v souvislosti s dodržováním bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi.
  - h) Pravidelné předávání informací v průběhu výstavby odpovědnému pracovníku Objednatele.
  - i) Bezodkladné informování Objednatele o všech závažných okolnostech týkajících se porušení BOZP na staveništi a spolupráce s Objednatelem při provádění opatření k odstranění nedostatků.
  - j) Zajišťování odborné podpory Objednateli.

## 3. DOBA A MÍSTO PLNĚNÍ

1. Místem plnění je staveniště Stavby a dále sídlo Objednatele a pracoviště Koordinátora s tím, že Koordinátor bude předávat své výsledky ve formě předem odsouhlasené Objednatelem.
2. Předpokládané termíny plnění jsou sjednány takto:

### A) stavba „Stavební úprava stávajících experimentálních prostor“

- a) Doba realizace stavby – 61 týdnů od protokolárního předání staveniště dle Smlouvy o dílo se Zhotovitelem stavby;

- b) Předpokládaný termín předání staveniště Zhotoviteli stavby – 11/2021, jedná se o předpokládaný, nezávazný termín;
- c) Zahájení činnosti koordinátora BOZP na staveništi – po nabytí účinnosti smlouvy na základě výzvy Zadavatele, nejpozději však v den předávání staveniště Zhotoviteli stavby;
- d) Ukončení činnosti koordinátora BOZP na staveništi - po předání a převzetí dokončené stavby.

**B) stavba „Stavební aktivity Compass Upgrade - 2. etapa“**

- a) Doba realizace stavby – 68 týdnů od protokolárního předání staveniště dle Smlouvy o dílo se Zhotovitelem stavby;
  - b) Předpokládaný termín předání staveniště Zhotoviteli stavby – Q1/2022, jedná se však pouze o předpokládaný, nezávazný termín;
  - c) Zahájení činnosti koordinátora BOZP na staveništi – po nabytí účinnosti Smlouvy na základě výzvy Zadavatele, nejpozději však v den předávání staveniště Zhotoviteli stavby;
  - d) Ukončení činnosti koordinátora BOZP na staveništi - po předání a převzetí dokončené stavby.
3. Pokud dojde k prodloužení realizace Stavby, které Koordinátor nemohl svojí činností ovlivnit ani předvídat, pak bude Koordinátor dál plnit svoji činnost podle této smlouvy a strany se dohodnou na dodatku k této smlouvě, v němž se upraví vzájemná práva a povinnosti tak, aby i nadále odpovídala účelu a spravedlivému rozložení podle této smlouvy.
4. Koordinátor se zavazuje, že bude tuto smlouvu plnit v souladu s časovým plánem postupu prací Zhotovitele stavby.

**4. CENA A PLATEBNÍ PODMÍNKY**

1. Celková cena plnění specifikovaného v této Smlouvě je stanovena částkou ve výši 310 000,- Kč bez DPH, daň z přidané hodnoty je ke dni uzavření této Smlouvy ve výši 65 100,- Kč, celková cena za kompletní provedení Díla vč. DPH činí 375 100,- Kč (dále jen „Cena“).
2. V dohodnuté úplatě dle bodu 1 tohoto článku jsou obsaženy všechny náklady Koordinátora, které jsou nutné pro plnění všech smlouvou stanovených povinností Koordinátora.
3. Dohodnutá odměna bude Koordinátorovi proplacena na základě faktur v těchto etapách:
- a) 30 000 Kč bez DPH po oznámení OIP a zpracování plánu BOZP
  - b) 20 000 Kč bez DPH za činnosti realizované v období do 31.12.2021
  - c) 90 000 Kč bez DPH za činnosti realizované v období od 31.12.2021 do 30.6.2022
  - d) 90 000 Kč bez DPH za činnosti realizované v období od 30.6.2022 do 31.12.2022
  - e) 80 000 Kč bez DPH po předání a převzetí stavby.
4. Podkladem pro úhradu smluvní ceny bude faktura, která bude mít náležitosti daňového dokladu dle zákona 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, a náležitosti stanovené obecně závaznými právními předpisy (dále jen „faktura“) s tím, že na faktuře bude zároveň vždy řádně popsán název stavby dle této smlouvy nebo další náležitosti dle písemné instrukce Objednatele.
5. Lhůta splatnosti daňových dokladů je třicet (30) dnů od data jejich doručení Zadavateli. Zaplacením účtované částky se rozumí den jejího odeslání z účtu Zadavatele na účet Koordinátora.

6. Pokud daňový doklad – faktura nebude vystavena v souladu s platebními podmínkami stanovenými Smlouvou nebo nebude splňovat požadované zákonné náležitosti, je Zadavatel oprávněn daňový doklad Koordinátorovi vrátit jako neúplný k doplnění, resp. nesprávně vystavený k novému vystavení, a to ve lhůtě deseti pracovních dnů od data jeho doručení Zadavateli. Zadavatel přitom není v prodlení s úhradou Ceny nebo její části. Nová lhůta splatnosti začne plynout dnem doručení opraveného nebo nově vyhotoveného daňového dokladu Zadavateli.
7. Úhrady daňových dokladů (faktur) budou prováděny Zadavatelem bezhotovostním bankovním převodem na číslo účtu Koordinátora, uvedené na příslušném daňovém dokladu (faktuře).
8. Vyplývá-li z informací zveřejněných správcem daně ve smyslu příslušného zákona, že Koordinátor je nespolehlivým plátcem DPH, je Zadavatel oprávněn příslušnou DPH uhradit přímo místně a věcně příslušnému správci daně Koordinátora.
9. Úhradou jakékoliv platby Zadavatelem podle této Smlouvy se vždy rozumí její odepsání z účtu Zadavatele ve prospěch účtu určeného Koordinátorem.

#### **5. SANKCE**

1. Za každý prokázaný případ minimálně nedbalostního nesplnění povinnosti Koordinátora dle předmětu smlouvy zaplatí Koordinátor smluvní pokutu ve výši 5 000,- Kč za každé jednotlivé porušení smluvní povinnosti, pokud se strany nedohodnou jinak. Objednatel je oprávněn smluvní pokutu započítat v dané výši proti své povinnosti uhradit Cenu (její část) podle této smlouvy.
2. Koordinátor ručí za úplnost a věcnou správnost všech podkladů, které má vypracovat, za provádění kontrolních činností dle této smlouvy.

#### **6. ODPOVĚDNOST ZA ŠKODU**

1. Koordinátor odpovídá za škodu, která Objednateli vznikne v důsledku vadného plnění, a to v plném rozsahu. Za škodu se považuje i újma, která Objednateli vznikla tím, že musel vynaložit náklady v důsledku porušení povinností Koordinátora, a to včetně příslušných pokut a penále.
2. Odpovědnost za škodu se řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku, nestanoví-li smlouva jinak.

#### **7. POJIŠTĚNÍ ODPOVĚDNOSTI ZA ŠKODY**

1. Ode dne uzavření této smlouvy do dne, kdy uplyne záruční doba ve smyslu bodu 1 článku 14 této smlouvy, je Koordinátor povinen mít sjednáno obecné pojištění odpovědnosti za škody způsobené výkonem činnosti Koordinátora min. ve výši 5 000 000,- Kč pro jednorázové pojistné plnění.
2. Originál nebo ověřenou kopii dokladu o uzavření pojistné smlouvy předloží Koordinátor Zadavateli do 10 dnů od uzavření této smlouvy. V případě změny pojištění předloží Koordinátor Zadavateli bezodkladně nový doklad prokazující uzavření příslušné pojistné smlouvy. Neuzavření uvedené smlouvy, nebo neudržování platnosti sjednané pojistky se považuje za podstatné porušení této smlouvy.
3. Pojištění musí mít Koordinátor sjednáno minimálně pro případ odpovědnosti za následnou i čistou finanční škodu, za škodu vzniklou jinému na majetku, zdraví, usmrcením, na věci jejím poškozením, zničením či pohřešováním a musí se vztahovat jak na skutečnou škodu, tak na ušlý zisk.

4. Koordinátor je jako pojistník povinen udržovat pojištění tak, jak bylo předloženo, po celou dobu, po kterou má pojištění trvat. V případě porušení této povinnosti je Zadavatel oprávněn odstoupit od této smlouvy již bez dalšího. Na pokyn Zadavatele je Koordinátor povinen prokázat, že pojištění v požadovaném rozsahu a výši trvá. Pokud by v důsledku pojistného plnění nebo jiné události mělo dojít k zániku pojistného, k omezení rozsahu pojištěných rizik, ke snížení stanovené minimální výše pojistného v pojištění, nebo k jiným změnám, které by znamenaly zhoršení podmínek oproti původnímu stavu, je Koordinátor povinen učinit příslušná opatření tak, aby pojištění bylo udrženo tak, jak je požadováno v tomto ustanovení.

#### **8. DOBA TRVÁNÍ A VÝPOVĚD SMLOUVY**

1. Tato smlouva se uzavírá na dobu určitou ode dne podpisu této smlouvy do dne ukončení předmětu plnění.
2. Pokud jedna ze smluvních stran poruší závažným způsobem své povinnosti, je druhá strana oprávněna tuto smlouvu vypovědět.
3. Objednatel má právo vypovědět tuto smlouvu v případě, že v souvislosti s plněním účelu této smlouvy dojde ke spáchání trestného činu, nebo pokud i přes předchozí písemnou výzvu k nápravě koordinátor neplní své povinnosti v souladu s touto smlouvou. Výpovědní doba činí 3 dny a začíná běžet dnem následujícím po dni, kdy bylo písemné vyhotovení výpovědi doručeno Koordinátorovi.
4. Objednatel si vyhrazuje právo odstoupit od smlouvy v případě, že stavba, pro kterou se sjednává předmět plnění dle článku 2 této smlouvy, nebude zahájena v termínu 12 měsíců od podpisu této smlouvy. Koordinátor bere tuto skutečnost na vědomí a pro případ, že se tak stane, je s tím srozuměn, a to i s tím, že v takovém případě nemá nárok na jakékoliv plnění podle této smlouvy.
5. Výpověď, není-li uvedeno jinak, musí mít písemnou formu a musí být prokazatelně doručena druhé smluvní straně. Výpovědní lhůta činí jeden měsíc a počíná běžet dnem doručení výpovědi druhé straně.
6. Ke dni účinnosti výpovědi (ke konci výpovědní doby) zaniká závazek Koordinátora uskutečňovat činnosti, ke kterým se zavázal. Jestliže by tímto přerušením činností mohla vzniknout objednateli škoda, je koordinátor povinen na toto nebezpečí upozornit a navrhnout, jaká opatření je třeba učinit.
7. Smlouva může být rovněž zrušena dohodou smluvních stran. Dohoda musí mít písemnou formu.

#### **8. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ**

1. Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu a účinnosti dnem uveřejnění v informačním systému veřejné správy – Registru smluv.
2. Veškeré změny či doplnění Smlouvy lze učinit pouze na základě písemné dohody Smluvních stran.
3. Vztahuje-li se důvod neplatnosti jen na některé ustanovení Smlouvy, je neplatným pouze toto ustanovení, pokud z jeho povahy nebo obsahu anebo z okolností, za nichž bylo sjednáno, nevyplývá, že jej nelze oddělit od ostatního obsahu Smlouvy.
4. Smluvní strany výslovně souhlasí s tím, aby Smlouva jako celek včetně všech povinných údajů byla uveřejněna v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o registru smluv. Smluvní strany se dohodly, že uveřejnění Smlouvy prostřednictvím registru smluv zajistí Zadavatel. Smlouva pak nabývá účinnosti dnem jejího zveřejnění v registru smluv v souladu se zákonem o registru smluv.

5. Smluvní strany prohlašují, že veškeré informace uvedené ve Smlouvě nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu § 504 OZ a udělují svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoliv dalších podmínek.
6. Smlouva je vyhotovena ve dvou vyhotoveních, z nichž každé vyhotovení má povahu originálu. Každá ze smluvních stran obdrží jeden z nich.

Smluvní strany prohlašují, že Smlouvu před jejím podepsáním přečetly, jejímu obsahu rozumí a s jejím obsahem souhlasí. Na důkaz svého souhlasu připojují obě Smluvní strany své podpisy:

Zadavatel: 1.11.2021

Koordinátor: 1.11.2021

---

**Ústav fyziky plazmatu AV ČR, v. v. i.**

doc. RNDr. Radomír Pánek, Ph.D., ředitel

---

**FANSTAV a.s.**

██  
██