

SMLOUVA O POSKYTOVÁNÍ SLUŽEB č. 6440-0727-2021-106

Níže uvedeného dne, měsíce a roku, smluvní strany:

1. Česká republika – Ministerstvo obrany

Sídlo: Tychonova 221/1, 160 01 Praha 6
IČO: 60162694
Bankovní spojení: Česká národní banka, Na Příkopě 28, Praha 1
Číslo účtu: 404881/0710
Za kterou jedná: Ing. Miroslav Flajtinger, vedoucí oddělení provozu Brno odboru provozu nemovité infrastruktury Agentury hospodaření s nemovitým majetkem oprávněný k jednání ve smyslu ustanovení § 7 odst. 2 zák. č. 219/2000 Sb., o majetku České republiky a jejím vystupování v právních vztazích, ve znění pozdějších předpisů

Kontaktní osoba

- ve věcech smluvních: Ing. Miroslav Flajtinger, tel. [REDACTED]
- ve věcech provozních: Ing. Tomáš Rusinko, tel. [REDACTED]
Ing. Jan Klčo, tel. [REDACTED]

Fax: [REDACTED]

E-mail: [REDACTED]

Datová schránka: hjyaavk

Adresa pro doručování: Agentura hospodaření s nemovitým majetkem, oddělení provozu Brno, Svatoplukova 84, 662 10 Brno

dále také jen „objednatel“ na straně jedné

a

2. FAKSA – STRAKA s.r.o.

Alternativně:

a) Pro právnickou osobu:

Název právnické osoby

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném u Okresního soudu v Ostravě, oddíl C, vložka 10957

Sídlo: Příkazy 180, 783 33 Příkazy

IČ: 49611968

DIČ: CZ49611968

Bankovní spojení: Raiffeisenbank a.s.

Číslo účtu: 8855285001 / 5500

Zastoupená: Zbyněk Straka, jednatel společnosti

Kontaktní osoba:

- ve věcech smluvních: [REDACTED] tel. [REDACTED]
- ve věcech technických: [REDACTED] tel. [REDACTED]

Fax: [REDACTED]

E-mail: [REDACTED]

Datová schránka: qxw5qck

Adresa pro doručování: Příkazy 278, 783 33 Příkazy

b) Pro fyzickou osobu - podnikatele:

Jméno a příjmení - případný dodatek odlišující osobu podnikatele nebo druh podnikání

zapsán v obchodním rejstříku vedeném oddíl....., vložka

zapsán v živnostenském rejstříku u ... úřadu v ... pod č.j.: ze dne ...

Místo podnikání: ...
 Bytem: ...
 IČ: ...
 DIČ: ...
 Bankovní spojení : ...
 Číslo účtu:
 Kontaktní osoba:
 - ve věcech smluvních: titul, XY, funkce, tel.
 - ve věcech technických: titul, XY, funkce, tel.
 Tel., mobil: ...
 Fax: ...
 E-mail: ...
 Datová schránka: ...
 Adresa pro doručování: ...

dále také jen „**poskytovatel**“ na straně druhé

podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník (dále také jen „OZ“), uzavírají na plnění veřejné zakázky „**Oprava vzduchotechniky divadelní sál, Dům armády Olomouc**“, tuto smlouvu o poskytování služeb (dále také jen „smlouva“):

Článek 1 Účel smlouvy

Účelem této smlouvy je provedení poservisní opravy prvků vzduchotechnického systému s jednotkou Jesy AD-TV pro divadelní sál Domu armády Olomouc.

Článek 2 Předmět smlouvy

- 2.1. Předmětem smlouvy je závazek poskytovatele provést pro objednatele plnění s názvem: „**Oprava vzduchotechniky divadelní sál, Dům armády Olomouc**“, kterým se rozumí souhrn následujících plnění:

položka	popis	MJ	množství
	Poservisní oprava systému vzduchotechniky s jednotkou Jesy AD-TV		
1.	demontáž celého směšovacího uzlu, montáž nového směšovacího uzlu	soubor	1
2.	demontáž vadného ventilátoru a montáž nového ventilátoru	soubor	1
3.	demontáž frekvenčního měniče, montáž nového frekvenčního měniče	soubor	1
4.	demontáž samostatného ovladače, montáž nového samostatného ovladače	soubor	1
5.	demontáž teplotní pojistky, montáž nové teplotní pojistky	soubor	1
6.	demontáž filtrů, montáž nových filtrů	soubor	1
7.	směšovací uzel 25/80 H1	ks	1
8.	ventilátor S 400	ks	1
9.	frekvenční měnič G5A-4	ks	1
10.	dálkový ovladač DFA	ks	1
11.	teplotní pojistka k PKTM 90	ks	1
12.	filtr EU4	ks	2
13.	přidružený materiál, pomocné montážní práce	soubor	1

14.	kontrola chodu systému	soubor	1
15.	funkční zkouška systému, protokol	soubor	1
16.	dopravné, přesun hmot, likvidace odpadu	soubor	1

- 2.2.** Podrobná specifikace služby podle čl. 2.1. smlouvy (věcný obsah a rozsah prací) je specifikována v příloze č.1- cenová nabídka poskytovatele která je nedílnou součástí smlouvy a u elektronického tržiště NEN v zadávacích podmínkách výběrového řízení „Oprava vzduchotechniky divadelní sál, Dům armády Olomouc“ pod systémovým číslem NEN : N006/21/V00001436.
- 2.3.** V rámci plnění této smlouvy poskytovatel zabezpečí všechny další související práce, nezbytné k řádnému dokončení služby. Všechny práce související s prováděním služby, které podle tohoto odstavce je poskytovatel povinen zabezpečit, jsou kryty cenou služby.
- 2.4.** Poskytovatel prohlašuje, že má odbornost odpovídající plnění předmětu služby podle smlouvy a že se za využití svých odborných znalostí a zkušeností pečlivě a podrobně seznámil s místem plnění, smluvní dokumentací, věcmi a podklady, které předal objednatel, a pokyny, které sdělil objednatel, zkontroloval je a prohlašuje, že:
- a) si vyjasnil případné nejasnosti, zjištěné vady, rozpory, opomenutí, neúplné popisy, připomínky a jiné jejich nedostatky;
 - b) neshledal ke dni uzavření smlouvy jejich nevhodnost, která by překážela řádnému zahájení, provádění a dokončení plnění smlouvy;
 - c) neshledal ke dni podpisu smlouvy žádné nedostatky či rozpory v předaném výkazu výměr, nebo jiné vady, které by neumožňovaly provedení předmětu této smlouvy;
 - d) neshledal žádné závady v rozsahu svého plnění, které by bránily splnění smlouvy, dokončení služby, jeho bezvadnému provozu nebo by byly v rozporu s platnými obecně závaznými právními předpisy, technickými předpisy, technickými pravidly nebo požadovanou úroveň výsledné kvality či parametry služby;
 - e) má k dispozici všechny podklady a informace potřebné k provedení a dokončení služby.
- Poskytovatel objednateli odpovídá za veškeré po podpisu smlouvy zjištěné vady, rozpory či nedostatky, které měl a mohl s vynaložením odborné péče zjistit podle tohoto ustanovení smlouvy před jejím podpisem.
- 2.5.** Poskytovatel se zavazuje provést na své náklady a nebezpečí službu popsané v tomto článku smlouvy a řádně a včas je předat objednateli ve lhůtě podle čl. 4 smlouvy. Objednatel se zavazuje řádně provedenou službu převzít a zaplatit za ně cenu podle čl. 3 smlouvy.
- 2.6.** Poskytovatel se dále zavazuje provést **případné dodatečné práce**, nutné k řádnému zpracování nebo dokončení předmětu smlouvy, jejichž potřebnost ke splnění účelu této smlouvy je objektivně doložena a vyvstala až v průběhu plnění služby a jejichž potřebnost nebylo možné při vynaložení náležité péče předvídat před uzavřením smlouvy (dále také jen „vícepráce“).
- 2.7.** Smluvní strany se dále dohodly, že pokud v průběhu provádění služby bude zjištěno, že některé práce, činnosti a dodávky obsažené v položkovém rozpočtu nejsou nutné k řádnému provedení služby (dále také jen „méněpráce“), nebudou poskytovatelem provedeny a fakturovány.

Článek 3

Cena za poskytnutou službu

- 3.1.** Smluvní strany se na základě cenové nabídky poskytovatele ve smyslu zákona č. 526/1990 Sb., o cenách, ve znění pozdějších předpisů, dohodly na celkové, nejvýše přípustné ceně za službu, specifikované v článku 2 smlouvy, a to ve výši:

99.939,- Kč bez DPH

(slovy: Devadesátdevěttisícdevěttřicetdevět korun českých a haléřů).

- 3.2.** K celkové ceně služby bez DPH bude v případě poskytovatele plátce DPH účtována daň z přidané hodnoty ve výši platné v době poskytnutí zdanitelného plnění. V době uzavření této

- smlouvy je zákonem stanovena sazba DPH ve výši 21 %, což činí **20.987,19 Kč** a celková cena za službu včetně DPH tedy činí **120.926,19 Kč**.
- 3.3. Pokud v průběhu trvání této smlouvy dojde ke změně v zákonné sazbě DPH, sjednávají smluvní strany, že takováto změna nevyžaduje uzavření dodatku ke smlouvě, a od účinnosti takové změny v sazbě DPH se jí strany budou řídit. Smluvní strany se dohodly, že poskytovatel, který v okamžiku podpisu této smlouvy není plátcem DPH, ale v průběhu plnění této smlouvy se plátcem DPH stane, bude oprávněn objednateli účtovat nabídkovou cenu, která se bude považovat za cenu včetně DPH.
 - 3.4. Podrobná skladba ceny za službu podle této smlouvy a jednotkové ceny a celková cena jsou uvedeny v cenové nabídce poskytovatele v příloze č. 1 této smlouvy. V těchto cenách jsou již zahrnuty veškeré náklady poskytovatele spojené s plněním této smlouvy (všechny práce, činnosti a dodání věcí nezbytných pro řádné provedení a dokončení služby a odstranění všech jeho vad a splnění ostatních povinností poskytovatele plynoucích z této smlouvy).
 - 3.5. Poskytovatel má podle této smlouvy právo na zaplacení ceny pouze skutečně provedených prací a poskytnutých dodávek. Práce a dodávky, které nebudou provedeny, nebudou poskytovatelem účtovány a cena za tyto práce a dodávky bude v souladu s cenovou nabídkou od celkové ceny odečtena.
 - 3.6. Celkovou cenu služby bez DPH lze překročit pouze za předpokladu sjednání dodatku k této smlouvě, a to na základě zadání nové veřejné zakázky.
 - 3.7. Cena služby může být zvýšena dohodou smluvních stran pouze v případě víceprací podle čl. 2.6. smlouvy. Povinnost realizovat vícepráce a právo na jejich úhradu má poskytovatel až po uzavření dodatku k této smlouvě.
 - 3.8. Potřebu provedení víceprací a jejich vymezení (formou výkazu výměr, popř. s výkresovou dokumentací) je poskytovatel povinen písemně oznámit objednateli bez zbytečného odkladu. Požadavek na změny ze strany objednatele (vícepráce a záměny materiálů, prvků a hmot) není poskytovatel oprávněn odmítnout v případě, že nebude v rozporu s účelem a předmětem této smlouvy.
 - 3.9. Případné vícepráce budou oceňovány takto:
 - a) v případě položky obsažené v položkovém rozpočtu bude použita jednotková cena z rozpočtu, maximálně však do výše směrných cen stavebně montážních prací ÚRS Praha, a.s., platných v době realizace těchto prací,
 - b) v ostatních případech budou vícepráce oceňovány podle katalogů popisů a směrných cen stavebně montážních prací ÚRS Praha, a.s., platných v době realizace těchto prací, případně individuální kalkulací nákladů prací neobsažených v těchto cenících. Agregované položky nejsou přípustné.

Článek 4

Čas a místo plnění

- 4.1. Smluvní strany se dohodly na termínu zahájení plnění dle čl. 2.1. smlouvy: **nejpozději do 3 pracovních dnů od účinnosti smlouvy.**
- 4.2. Termín pro dokončení plnění a pro předání a převzetí služby: **nejpozději do 4. prosince 2021.** Tento termín lze prodloužit pouze na základě dodatku ke smlouvě po dohodě smluvních stran, v případě nutnosti provést vícepráce, nebo v případě výskytu skutečností, které nebylo objektivně možné v době uzavření smlouvy předvídat, které po přechodnou dobu bránily v provádění služby a které vznikly bez zavinění na straně poskytovatele.

Článek 5

Podmínky předání služby

- 5.1. Dokončenou službu (řádně provedené) poskytovatel předá objednateli nejpozději v termínu sjednaném pro předání služby v čl. 4.2. smlouvy.

- 5.2. Zápis o předání a převzetí služby bude obsahovat informace o tom, co a v jakém stavu a rozsahu bylo předáno, kdo předal a převzal, kdy a kde k převzetí došlo. Zápis bude za objednatele podepsán až po odsouhlasení soupisu provedených prací a dodávek.

Článek 6 Platební a fakturační podmínky

- 6.1. Cena služby bude zaplacená jednorázově, bezhotovostně po převzetí dokončené služby na základě nedaňového dokladu (dále jen „faktura“), vystaveného poskytovatelem. Dnem zdanitelného plnění je den potvrzení protokolu o předání a převzetí služby. Poskytovatel fakturu doručí objednateli ve dvojnásobném vyhotovení nejpozději do 10. dne následujícího po dni zdanitelného plnění na adresu: **Provozní středisko 0727 Olomouc, Dobrovského 933/6, 771 11 Olomouc.**
- 6.2. Faktura musí obsahovat všechny náležitosti řádného daňového dokladu podle platné právní úpravy, zejména podle zákona č. 235/2004 Sb. Dále musí faktura obsahovat tyto údaje:
- a) označení „faktura – nedaňový doklad“;
 - b) evidenční číslo daňového dokladu;
 - c) číslo smlouvy a datum jejího uzavření;
 - d) název a sídlo smluvních stran, obchodní název, adresa;
 - e) IČO, DIČ smluvních stran;
 - f) předmět plnění a název služby;
 - g) den vystavení faktury a datum splatnosti (do 30 kalendářních dnů od doručení objednateli);
 - h) označení banky a čísla účtu poskytovatele, na který má být faktura uhrazena.
- 6.3. K faktuře musí být připojen odsouhlasený soupis provedených prací a dodávek, bez tohoto soupisu je faktura neúplná. Pokud bude faktura poskytovatele zahrnovat i cenu prací, které nebyly objednatelem odsouhlaseny, je objednatel oprávněn fakturu vrátit.
- 6.4. Splátnost faktury je do 30 dnů ode dne jejího doručení objednateli, u faktur doručených objednateli v kalendářním měsíci prosinec a leden se smluvní strany dohodly na prodloužené lhůtě splatnosti 60 dnů ode dne doručení faktury objednateli.
- 6.5. Faktura se považuje za uhrazenou okamžikem odepsání fakturované částky z účtu objednatele a jejím směřováním na účet poskytovatel.
- 6.6. Objednatel je oprávněn fakturu vrátit poskytovateli ve sjednané lhůtě splatnosti, neobsahuje-li některý údaj nebo přílohu uvedenou ve smlouvě nebo má jiné závady v obsahu nebo nedostatečný počet výtisků. Při vrácení faktury objednatel uvede důvod jejího vrácení a v případě oprávněného vrácení poskytovatel vystaví fakturu novou. Oprávněným vrácením faktury přestává běžet původní lhůta splatnosti a běží znovu ode dne doručení nové faktury objednateli. Poskytovatel je povinen novou fakturu doručit objednateli do 10 dnů ode dne, kdy mu byla doručena oprávněně vrácená faktura.
- 6.7. Budou-li u poskytovatele shledány důvody k naplnění institutu ručení příjemce zdanitelného plnění podle § 109 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, bude objednatel při zasílání úplaty vždy postupovat zvláštním způsobem zajištění daně podle § 109a tohoto zákona. Smluvní strany berou na vědomí a souhlasí, že v takovém případě bude platba dodavateli za předmět smlouvy (objednávky) snížena o daň z přidané hodnoty, která bude odvedena Ministerstvem obrany na účet správce daně místně příslušného dodavatele. Dodavatel obdrží úhradu za předmět smlouvy (objednávky) ve výši částky odpovídající základu daně a nebude nárokovat úhradu ve výši daně z přidané hodnoty odvedené na účet jemu místně příslušnému správci daně..
- 6.8. Zálohové platby nebudou poskytovány.
- 6.9. Poskytovatel není oprávněn započíst své pohledávky na pohledávky objednatele vůči němu. Poskytovatel není oprávněn postoupit pohledávky vůči objednateli třetí osobě.
- 6.10. Smluvní strany se dohodly, že objednatel je oprávněn započíst i nesplátné pohledávky.

Článek 7

Záruka za jakost, vady služby a reklamace

- 7.1. Poskytovatel přejímá záruku za jakost služby ve smyslu ustanovení § 2619 OZ **po dobu 24 měsíců** od předání a převzetí dokončené služby, případně ode dne, kdy poskytovatel odstraní vadu zjištěné při předání služby a specifikované v předávacím protokolu. Záruční doba neběží po dobu, po kterou objednatel nemůže užívat službu pro jeho reklamované vady. Smluvní strany se výslovně dohodly, že vyskytne-li se v průběhu záruční doby skrytá vada služby, má se za to, že touto vadou služby trpělo již v době předání.
- 7.2. Práva z vadného plnění se řídí ustanoveními § 2615 a násl. a 2629 a násl. OZ.
- 7.3. Reklamace se uplatňují písemně.
- 7.4. Poskytovatel je povinen se k reklamaci písemně vyjádřit do 10 kalendářních dnů ode dne jejího obdržení. Ve svém vyjádření poskytovatel uvede, zda vady uznává (včetně návrhu způsobu a termínu jejich odstranění), nebo důvody, proč vady neuznává. Pokud tak neučiní, má se za to, že je reklamace oprávněná a poskytovatel je povinen odstranit vady do 20 kalendářních dnů od obdržení reklamace. Po uplynutí této lhůty je objednatel oprávněn pověřit odstraněním vad služby jinou odbornou firmu s tím, že poskytovateli přeúčtuje veškeré takto vzniklé náklady.
- 7.5. O způsobu vyřízení reklamované vady bude sepsán protokol..
- 7.6. Poskytovatel je povinen nahradit všechny škody, které vzniknou objednateli či třetí osobě v důsledku vady služby.

Článek 8

Smluvní pokuty a úrok z prodlení

- 8.1. V případě, že poskytovatel nedodrží termín zahájení stavebních prací sjednaný v této smlouvě, uhradí objednateli smluvní pokutu **ve výši 300,- Kč**, a to za každý i započatý den prodlení.
- 8.2. V případě, že poskytovatel nedodrží termín pro dokončení a předání služby sjednaný v této smlouvě, uhradí objednateli smluvní pokutu **ve výši 300,- Kč**, a to za každý i započatý den prodlení.
- 8.3. V případě, že poskytovatel bude v prodlení s odstraňováním vad podle čl. 6.2. písm. b), uvedených v zápisu o předání a převzetí služby, nebo vad podle čl. 8 smlouvy, uhradí poskytovatel objednateli smluvní pokutu **ve výši 300,- Kč**, a to za každý i započatý den prodlení a za každou vadu zvlášť.
- 8.4. V případě zjištění porušení předpisů bezpečnosti a ochrany zdraví při práci (dále BOZP), požární ochrany, ekologie, včetně nakládání s odpady, poskytovatelem na převzatém staveništi (pracovišti), je poskytovatel za každé takovéto jednotlivé porušení předpisů BOZP povinen objednateli uhradit smluvní pokutu **ve výši 5 000,- Kč**.
- 8.5. V případě prodlení objednatele s úhradou faktury uhradí objednatel poskytovateli úrok z prodlení za každý započatý den prodlení ve výši stanovené nařízením vlády č. 351/2013 Sb., kterým se určuje výše úroků z prodlení a nákladů spojených s uplatněním pohledávky, určuje odměna likvidátora, likvidačního správce a člena orgánu právnické osoby jmenovaného soudem a upravují některé otázky Obchodního věstníku a veřejných rejstříků právnických osob a fyzických osob.
- 8.6. Smluvní pokuty (respektive úrok z prodlení) sjednané touto smlouvou uhradí povinná strana straně oprávněné na základě faktury vystavené oprávněnou stranou. Splatnost si smluvní strany sjednávají do 30 dnů po jejich doručení povinné straně. Právo uplatňovat a vymáhat smluvní pokuty (respektive úrok z prodlení) vzniká prvním dnem následujícím po marném uplynutí lhůty.
- 8.7. Smluvní pokuty a úrok z prodlení hradí povinná strana bez ohledu na to, zda a v jaké výši vznikla druhé smluvní straně škoda. Škoda a její náhrada je vymahatelná samostatně vedle smluvní pokuty. Smluvní strany výslovně vylučují použití § 2050 OZ.

Článek 9

Zvláštní ujednání

- 9.1.** Poskytovatel bere na vědomí, že místem plnění jsou objekty důležité pro obranu státu ve smyslu § 29 zákona č. 222/1999 Sb., o zajišťování obrany ČR, ve znění pozdějších předpisů. V této souvislosti se zavazuje dodržovat následující požadavky objednatele: jednostranným písemným odstoupením od této smlouvy pro její podstatné porušení některou ze smluvních stran;
- Na provádění služby se nebudou podílet občané cizí státní příslušnosti, bez státní příslušnosti nebo s několika státními příslušnostmi (s výjimkou občanů členských států NATO a EU).
 - Poskytovatel bude dodržovat veškerá interní nařízení upravující vstup do těchto objektů, případně další omezení stanovená přímým uživatelem, která byla v této souvislosti vydána příslušným orgánem, do jehož působnosti tyto objekty důležité pro obranu státu náleží a se kterými byl seznámen nejpozději při předání staveniště-pracoviště. Nedodržení tohoto ujednání, může být důvodem k vystavení zákazu vstupu pro zaměstnance nebo vydání zákazu vjezdu pro dopravní prostředky.
 - K udělení povolení vstupu a vjezdu do vojenského objektu předloží poskytovatel min. 3 dny před zahájením prací seznam všech zaměstnanců, kteří budou vstupovat do vojenského objektu (zejména jméno, příjmení, datum a místo narození, číslo občanského průkazu a adresa trvalého bydliště) a seznam registračních značek dopravních prostředků.
 - Vystavená povolení opravňující ke vstupu a vjezdu do vojenského objektu vydaná uživatelem se poskytovatel zavazuje vrátit nejpozději v termínu ukončení služby. Nedodržení tohoto ujednání ze strany poskytovatele, opravňuje objednatele k pozastavení platby daňového dokladu (faktury) do doby odstranění uvedeného nedostatku poskytovatelem.
- 9.2.** Poskytovatel je povinen písemně sdělit objednateli veškeré změny týkající se jeho právní subjektivity nejpozději do 5 dnů od okamžiku, kdy k nim došlo, zejména vstup do likvidace a prohlášení úpadku, v dané lhůtě je poskytovatel rovněž povinen sdělit objednateli zahájení insolvenčního řízení.

Článek 10 Zánik závazků

- 10.1.** Smluvní strany se dohodly, že závazek ze smluvního vztahu zaniká v těchto případech:
- splněním všech závazků řádně a včas;
 - dohodou smluvních stran při vzájemném vyrovnání účelně vynaložených a prokazatelně doložených nákladů ke dni zániku smlouvy;
 - jednostranným odstoupením od smlouvy pro její podstatné porušení;
 - jednostranným odstoupením od smlouvy objednatelem v případě, že poskytovatel uvedl v nabídce informace nebo doklady, které neodpovídají skutečnosti a měly nebo mohly mít vliv na výsledek zadávacího řízení.
- 10.2.** Nastanou-li u některé ze smluvních stran skutečnosti bránící řádnému plnění této smlouvy, je tato smluvní strana povinna to ihned bez zbytečného odkladu oznámit druhé straně a vyvolat jednání zástupců oprávněných k podpisu smlouvy.
- 10.3.** Chce-li některá ze stran od této smlouvy odstoupit na základě ujednání této smlouvy, je povinna svoje odstoupení písemně oznámit druhé straně. V odstoupení musí být uveden důvod, pro který strana od smlouvy odstoupuje.
- 10.4.** Za podstatné porušení smlouvy ze strany poskytovatele se považuje zejména:
- prodlení se zahájením služby déle než 10 kalendářních dnů z důvodu ležícího na straně poskytovatele;
 - prodlení s dokončením služby déle než 30 kalendářních dnů;
 - neumožnění objednateli provádět kontrolu provádění služby;
 - provádění služby v rozporu s projektovou dokumentací;
 - nedodržování příslušných platných předpisů a ČSN při provádění služby.
- 10.5.** Odstoupení od smlouvy pro podstatné či nepodstatné porušení smlouvy se dále řídí ustanovením § 2001 a násl. OZ.

- 10.6. Dojde-li k odstoupení od smlouvy před protokolárním ukončením služby, bude vzájemné finanční vyrovnání provedeno oceněním soupisu provedených prací, přičemž všechny náklady spojené s odstoupením od smlouvy jdou k tíži strany, která porušila smluvní povinnost.

Článek 11 Závěrečná ujednání

- 11.1. Smluvní strany se dohodly, že vztahy v této smlouvě neupravené se řídí OZ. Smluvní strany se dále dohodly, že případné spory, které nebudou vyřešeny dohodou, budou řešeny před soudem obecně příslušným dle sídla objednatele.
- 11.2. Poskytovatel bere na vědomí, že objednatel je ve smyslu § 2 odst. 1 zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů, a § 2 odst. 1 zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv) povinným subjektem a souhlasí se zveřejněním této smlouvy. Tento souhlas je poskytován do budoucna na dobu neurčitou pro účely informování veřejnosti o činnosti smluvních stran. Výslovně je pro strany této smlouvy sjednána možnost zpřístupnění či zveřejnění celé této smlouvy v jejím plném znění, jakož i všech úkonů a okolností s touto smlouvou přímo souvisejících, pokud tím nedojde k porušení zákonem stanovené povinnosti mlčenlivosti.
- 11.3. Poskytovatel bere na vědomí, že objednatel ve smyslu ustanovení § 5 odst. 2 písm. b) zákona č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů, shromažďuje a zpracovává jeho osobní údaje, a to za účelem realizace této smlouvy. Poskytovatel souhlasí s tím, aby objednatel ve smyslu ustanovení § 11 zákona č. 101/2000 Sb. shromažďoval a zpracovával o poskytovateli či jeho statutárních zástupcích údaje v rozsahu titulu, jména a příjmení, rodného čísla nebo data narození, bydliště, telefonního čísla a e-mailové adresy, a to pouze za účelem jejich využití při výkonu práv a povinností dle této smlouvy. Jiné využití se vylučuje.
- 11.4. Tuto smlouvu lze měnit pouze formou písemných, vzestupně číslovaných dodatků, potvrzených a podepsaných oběma smluvními stranami. Dodatky se číslují vzestupně a podpisem poslední strany se stávají nedílnou součástí smlouvy.
- 11.5. Tato smlouva o 8 číslovaných stranách je vyhotovena pouze v elektronické podobě a uložena v NEN.
- 11.6. Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu poslední smluvní strany a účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.
- 11.7. Smluvní strany prohlašují, že si tuto smlouvu před podpisem přečetly a stvrzují, že byla uzavřena po vzájemné shodě na jejím obsahu, podle jejich pravé svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně, nikoliv v tísní za nápadně nevýhodných podmínek.
- 11.8. Nedílnou součástí smlouvy je příloha:

Příloha č. 1: cenová nabídka poskytovatele – počet listů: 1

Příloha č. 2: počet listů: 1

za objednatele

Ing. Miroslav Flajtinger
Vedoucí oddělení provozu Brno
Česká republika – Ministerstvo obrany
Agentura hospodaření s nemovitým majetkem

za poskytovatele

Zbyněk Straka
Jednatel společnosti
FAKSA – STRAKA s.r.o.

Zbyněk
Straka

Digitálně podepsal
Zbyněk Straka

Datum: 2021.11.08
09:46:30 +01'00'

Elektronický podpis: 8.11.2021
Certifikát autora podpisu:

Jméno: Ing. Miroslav Flajtinger
Vydal: ACAeID5 - Flajtinger Ce.
Platnost do: 28.7.2022 08:50:30+02:00

Příloha č.1 Cenová nabídka poskytovatele - ke Smlouvě o dílo č. 6440-0727-2021-106

Nab. : **Cenová nabídka**

Akce : **Oprava vzduchotechniky divadelní sál, Dům armády Olomouc**

položka	popis	MJ	množství	cena za MJ	celkem bez DPH
Poservisní oprava systému vzduchotechniky s jednotkou Jesy AD-TV					
1.	demontáž celého směšovacího uzlu, montáž nového směšovacího uzlu	soubor	1		
2.	demontáž vadného ventilátoru a montáž nového ventilátoru	soubor	1		
3.	demontáž frekvenčního měniče, montáž nového frekvenčního měniče	soubor	1		
4.	demontáž samostatného ovladače, montáž nového samostatného ovladače	soubor	1		
5.	demontáž teplotní pojistky, montáž nové teplotní pojistky	soubor	1		
6.	demontáž filtrů, montáž nových filtrů	soubor	1		
7.	směšovací uzel 25/80 H1	ks	1		
8.	ventilátor S 400	ks	1		
9.	frekvenční měnič G5A-4	ks	1		
10.	dálkový ovladač DFA	ks	1		
11.	teplotní pojistka k PKTM 90	ks	1		
12.	filtr EU4	ks	2		
13.	přidružený materiál, pomocné montážní práce	soubor	1		
14.	kontrola chodu systému	soubor	1		
15.	funkční zkouška systému, protokol	soubor	1		
16.	dopravné, přesun hmot, likvidace odpadu	soubor	1		
Celkem bez DPH					99 939,00 Kč
DPH 21 %					20 987,19 Kč
Cena zakázky včetně DPH činí					120 926,19 Kč

Podmínky prováděných prací:

U specificky označeného výrobku se připouští obdobný výrobek se stejnými nebo vyššími parametry !!!!

Veškeré práce a technologické postupy musí být prováděny dle ČSN, příslušných norem a technických pokynů výrobce.

Uchazeč odpovídá za úplnost ocenění celého předmětu plnění zakázky se zahrnutím veškerých nákladů:

- dopravu, zřízení a vyčištění staveniště po skončení díla, likvidaci vzniklého odpadu, uvedení okolí do původního stavu;
- související služby, které jsou nezbytné k plnění zakázky a jejímu úplnému dokončení;
- zařízením staveniště je i TOI TOI, sklad, atd. (poskytovateli nebude umožněn přístup na sociální zařízení);
- zhotovitel nahlásí min tři dny před převzetím staveniště seznam pracovníků (jméno + příjmení + občanský průkaz) a vozidel (typ auta a RZV);
- u cenové nabídky dodavatel odpovídá za správnost vyplnění vzorců v tabulce;
- zhotovitel je povinen dodat prohlášení o vlastnostech, certifikáty ke všem výrobkům a materiálům potřebných k plnění zakázky;
- v případě likvidace odpadů také doklad o jeho likvidaci.

