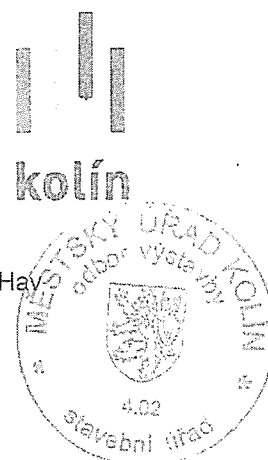


Městský úřad Kolín
Odbor výstavby – stavební úřad

Karlovo náměstí 78, 280 12 Kolín I, e-podatelna: posta@mukolin.cz
tel.: +420 321 748 231, fax: +420 321 720 911, e-mail: stavebni.urad@mukolin.cz
sídlo odboru: Zámecká 160, Kolín I



Žadatel:
Oblastní nemocnice Kolín, a.s., nemocnice
Středočeského kraje, IČO 27256391
Žižkova 146
Kolín III
280 02 Kolín 2

Naše čj.: MUKOLIN/SU 114421/20-Hav
Naše zn.: SU 28630/2020

Počet listů: 5
Příloh/listů: 0

v zastoupení
SATER - PROJEKT s.r.o., IČO 49615882
Plynářská 671
Kolín IV
280 02 Kolín 2

Vyřizuje: [redacted]
Telefon: [redacted]
E-mail: [redacted]

Datum: 22.01.2021

nabylo právní mocí dnem:

ONK – OBJEKT SO 02 – PAVILON „G“ – MAGNETICKÁ REZONANCE
pozemek st.p.č. 3373, p.č. 2105/2, k.ú. Kolín, areál oblastní nemocnice Kolín

Vyznačeno dne:

16.7.2021
18.7.2021

Rozhodnutí

Městský úřad Kolín, odbor výstavby - stavební úřad, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb. o územním plánování a stavebním řádu, v platném znění (dále jen "stavební zákon"), ve stavebním řízení přezkoumal, podle § 94j až 94p stavebního zákona, žádost o společné povolení ze dne 2.11.2020, kterou podala Oblastní nemocnice Kolín, a.s., nemocnice Středočeského kraje, IČO 27256391, Žižkova 146, Kolín III, 280 02 Kolín 2, jednající v zastoupení SATER - PROJEKT s.r.o., IČO 49615882, Plynářská 671, Kolín IV, 280 02 Kolín 2 (dále jen „stavebník“) a na základě provedeného řízení:

Vydává podle § 94p odst. 1 stavebního zákona

společné povolení

na stavbu: **ONK – OBJEKT SO 02 – PAVILON „G“ – MAGNETICKÁ REZONANCE** na pozemku st.p.č. 3373, p.č. 2105/2 k.ú. Kolín, areál Oblastní nemocnice Kolín.

Stavební záměr obsahuje:

Stavební úpravy se týkají objektu SO 02 – dojde ke změně vnitřní dispozice a část objektu bude přistavěna. Z důvodu rozšíření objektu je při západní fasádě přístavby navržena opěrná zeď a prostor mezi ní a objektem bude zadlážděn zámkovou dlažbou

Přístavba je jednopodlažní, nepodsklepený objekt o půdorysných rozměrech 23,32 x 6,03 m, s plochou střechou, výška atiky je 4,545 m. V rámci přístavby bude provedeno přemístění stávajících klimatizačních jednotek a jejich opětovná instalace na nové západní fasádě přístavby.

Ve stávajícím objektu "G" bude provedena přestavba stávajících šaten v části 1.NP na prostory magnetické rezonance. Budou provedeny stavební úpravy pro nové dispozičního řešení – nové zděné přičky, nové dveře, okna osazení světlovodu v popisovnách, v místech vedení instalací bude zděná předstěna, nové podlahy, obklady, podhledy, rozvody el. instalace a ZTI, ve vyšetřovnách bude instalována Faradayova klec, Kolem venkovních chladících jednotek umístěných na západní fasádě stávajícího objektu bude provedena protihluková stěna.

Upravená část stavby obsahuje:

chodba se schodištěm, WC invalidi, WC pacienti + předsíň, 2x WC pacienti + předsíň, spisovna, lékařský pokoj + umývárna se sprchou + WC, 2x chodba, čekárna s recepcí, 4x kabinka, sklad, denní místnost,

strojovna VZT 3, příjem, vyšetřovna 1, ovladovna 1, strojovna MR 1, WC zaměstnanci + předsíň, WC zaměstnanci + pisoár + předsíň, popisovna, vyšetřovna 2, ovladovna 2, strojovna MR 2, chodba, 2x úklidová komora, šatna zaměstnanci 1 + sprcha, šatna zaměstnanci 2 + sprcha, zádveří, chodba, zádveří, strojovna VZT 1, hlavní rozvodna, strojovna VZT 2

Pro provedení stavby se stanovují tyto podmínky:

- 1) Stavba bude provedena podle projektové dokumentace ověřené ve stavebním řízení, kterou vypracoval [REDAKCE] případné změny nesmí být provedeny bez předchozího povolení stavebního úřadu...
- 2) Stavebník zajistí vytyčení prostorové polohy stavby oprávněným zeměměřičem.
- 3) Při provádění stavby je nutno dodržovat předpisy týkající se bezpečnosti práce a ochrany zdraví při práci na staveništi, zejména zákon č. 309/2006 Sb., kterým se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v pracovněprávních vztazích a o zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při činnosti nebo poskytování služeb mimo pracovněprávní vztahy (zákon o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci); nařízení vlády č. 591/2006 Sb. o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích; nařízení vlády č. 362/2005 Sb. o bližších požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na pracovištích s nebezpečím pádu z výšky nebo do hloubky; nařízení vlády č. 101/2005 Sb. o podrobnějších požadavcích na pracoviště a pracovní prostředí; vyhláška č. 48/1982 Sb., kterou se stanoví základní požadavky k zajištění bezpečnosti práce a technických zařízení.
- 4) Při provádění stavby budou dodržena ustanovení vyhlášky č. 268/2009 Sb., o technických požadavcích na stavby, ve znění pozdějších předpisů, a na ně navazující ustanovení příslušných technických norem.
- 5) Stavba bude dokončena nejpozději do **2 let ode dne nabytí právní moci tohoto rozhodnutí.**
- 6) Stavba bude viditelně označena štítkem o jejím povolení (tabulka „Stavba povolena“). Štítek musí být chráněn před povětrnostními vlivy, aby údaje na něm uvedené zůstaly čitelné. Štítek je třeba ponechat na místě do doby dokončení stavby.
- 7) Stavební deník nebo jednoduchý záznam o stavbě je povinen vést zhotovitel stavby, u stavby prováděné svépomocí stavebník.
- 8) Před zahájením zemních prací je stavebník povinen zajistit vytyčení všech podzemních i nadzemních sítí, aby nedošlo k jejich případnému poškození.
- 9) Stavebník dále zajistí, aby na stavbě nebo na staveništi byla k dispozici ověřená dokumentace stavby a všechny doklady týkající se prováděné stavby nebo její změny, popřípadě jejich kopie.
- 10) Při realizaci stavby budou splněny podmínky uvedené ve vyjádřeních a stanoviscích:
 - a) závazné stanovisko Krajské hygienické stanice Středočeského kraje, územní pracoviště Kolín ze dne 15.10.2020 zn. S-KHSSC 47554/2020
 - Nejpozději týden před závěrečnou prohlídkou stavby investor doloží, že při realizaci stavby byly pro přímý styk s pitnou a teplou vodou použity pouze výrobky, které byly před uvedením na trh ověřeny, že při účelu jejich užití nedojde k nežádoucímu ovlivnění pitné vody; jak stanoví § 5 odst. 11 zákona.
 - Předsíňky WC a umývadly budou samostatně větrány, jak je stanoveno v § 54 nařízení vlády č. 361/2007 Sb., kterým se stanoví podmínky ochrany zdraví při práci, ve znění pozdějších předpisů a českou technickou normou ČSN 734108 Hygienická zařízení a šatny, tak aby byla splněna povinnost stanovená § 2 odst. 1 písm. c) zákona č. 309/2006, zajistit aby prostory pro osobní hygienu měly provedení v souladu s hygienickými požadavky.
 - b) vyjádření Městského úřadu Kolín, odbor životního prostředí a zemědělství ze dne 18.9.2020 č.j. MUKOLIN/OZPZ 98703/20-Tv
 - Při provádění zemních nebo stavebních prací anebo jakýchkoliv jiných činností prováděných v souvislosti s realizací stavby, které jsou anebo mohou být zdrojem zvýšené prašnosti, přijme investor – stavebník v době realizace taková technická a organizační opatření ke snížení této prašnosti v takovém rozsahu, aby touto prašností nedošlo k obtěžování obyvatel v místě a okolí

stavby (např. zkrápění – mížení vodou stavebních ploch, zametání nebo zkrápění komunikací, očista automobilů opouštějících staveniště, lešení opatřené po obvodě plachtou nebo ochrannou sítí, oplachtování ložného prostoru automobilů při převozu sypkých prašných materiálů, uzavřené shozy pro manipulaci se stavební sutí, uzavřené kontejnery pro stavební odpad, apod.)

c) závazné stanovisko Městského úřadu Kolín, odbor životního prostředí a zemědělství ze dne 29.10.2020 č.j. MUKOLIN/OZPZ 107046/20-Ze

- S odpady, které vzniknou realizací akce, včetně odpadů ze zařízení staveniště, bude nakládáno v souladu se zák. č. 185/2001 Sb. o odpadech, v platném znění, zejména § 16, kde jsou uvedeny povinnosti původců odpadů, tj. odpady budou přímo na staveništi tříděny podle jednotlivých druhů a kategorií (viz. vyhl. MŽP č. 381/2001 Sb. katalog odpadů v platném znění), budou zabezpečeny před nežádoucím zhodnocením, odcizením nebo únikem a přednostně bude zajištěno jejich využití před odstraněním.

- V případě, že původce nebude moci sám zajistit jejich využití nebo odstranění, je povinen je za tímto účelem předat osobě, která je dle zák. č. 185/2001 Sb. o odpadech, v platném znění, oprávněna k jejich převzetí.

- O odpadech vznikajících v průběhu stavby a způsobu jejich odstranění nebo využití bude vedena průběžná evidence, kterou stavebník před závěrečnou kontrolní prohlídkou stavby předloží odboru životního prostředí a zemědělství Městského úřadu v Kolíně.

- závazné stanovisko Hasičského záchranného sboru Středočeského kraje, územní odbor Kolín ze dne 13.10.2020 ev.č. KO-891-2/2020/PD

- Dveře do m.č. 1.21 – strojovna VZT 3 budou provedeny jako požární uzávěr EW15DP3

- Požární žebřík bude přesunut na západní fasádu.

- Při vyhlášení požárního poplachu osobní výtahy sjedou do určené stanice.

11) Stavebník oznámí stavebnímu úřadu termín zahájení stavby a tyto fáze výstavby pro provedení kontrolní prohlídky stavby: zahájení stavby a dokončení stavby.

12) Stavebníkovi se ukládá v souladu s § 156 stavebního zákona, aby pro stavbu byly použity jen takové výrobky, materiály a konstrukce, jejichž vlastnosti z hlediska způsobilosti stavby pro navržený účel zaručují, že stavba při správném provedení a běžné údržbě po dobu předpokládané existence splňuje základní požadavky stavby.

13) Po dokončení stavby stavebník požádá o vydání kolaudačního souhlasu podle § 122 stavebního zákona. Žádost o kolaudační souhlas předloží stavebník v souladu s ustanovením § 196 odst. 1 stavebního zákona na předepsaném formuláři dle přílohy č. 12 vyhlášky 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu, ve znění pozdějších předpisů, kterou se provádějí některá ustanovení stavebního zákona ve věcech stavebního řádu, jakožto i přílohy v části B.

14) K žádosti o vydání kolaudačního souhlasu budou stavebnímu úřadu předloženy zejména následující doklady dle ustanovení § 121 odst. 1 stavebního zákona:

- popis a zdůvodnění provedených odchylek skutečného provedení stavby od ověřené projektové dokumentace

- dokumentaci skutečného provedení stavby, pokud při jejím provádění došlo k nepodstatným odchylkám oproti ověřené projektové dokumentaci uvedeným v §118 odst. 7

- doklady o výsledcích předepsaných zkoušek

- zápis o odevzdání a převzetí stavby (pokud bude pořízen)

- doklady prokazující shodu vlastností použitých výrobků s požadavky na stavby podle §156 stavebního zákona

- plná moc v případě zastupování stavebníka

- závazná stanoviska dotčených orgánů k užívání stavby

Označení účastníků řízení podle § 27 odst. 1 písm. a) zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“):

Oblastní nemocnice Kolín, a.s., nemocnice Středočeského kraje, IČO 27256391, Žižkova 146, Kolín III, 280 02 Kolín 2

Odůvodnění:

Dne 2.11.2020 podala Oblastní nemocnice Kolín, a.s., nemocnice Středočeského kraje, IČO 27256391, Žižkova 146, Kolín III, 280 02 Kolín 2, jednající v zastoupení SATER - PROJEKT s.r.o., IČO 49615882, Plynářská 671, Kolín IV, 280 02 Kolín 2 (dále jen „stavebník“) žádost o vydání společného povolení pro stavbu: ONK – OBJEKT SO 02 – PAVILON „G“ – MAGNETICKÁ REZONANCE, na pozemku st.p.č. 3373 a p.č. 2105/2 k.ú. Kolín.

Dnem podání žádosti bylo zahájeno společné územní a stavební řízení (dále jen „společné řízení“) ve výše uvedené věci.

Stavební úřad opatřením ze dne 9.12.2020 oznámil zahájení řízení všem známým účastníkům řízení a dotčeným orgánům. Jelikož mu byly dobře známy poměry staveniště a žádost poskytovala dostatečné podklady pro posouzení stavby, stavební úřad upustil od ústního jednání a stanovil pro účastníky řízení a dotčené orgány lhůtu pro vyjádření do 15 dnů od doručení tohoto oznámení.

V provedeném společném řízení stavební úřad přezkoumal předloženou žádost o stavební povolení z hledisek uvedených v § 94j až 94p stavebního zákona, projednal ji s účastníky řízení a s dotčenými orgány a zjistil, že uskutečněním stavby nejsou ohroženy veřejné zájmy ani nepřiměřeně omezena nebo ohrožena práva a oprávněné zájmy účastníků stavebního řízení.

Vypořádání s námitkami účastníků řízení: V průběhu řízení nebyly vzneseny žádné námitky.

Doložené podklady, stanoviska a vyjádření:

- projektová dokumentace, kterou vypracoval [REDAKCE]
- plná moc k zastupování
- závazné stanovisko Krajské hygienické stanice Středočeského kraje, územní pracoviště Kolín ze dne 15.10.2020 zn. S-KHSSC 47554/2020
- vyjádření Městského úřadu Kolín, odbor životního prostředí a zemědělství ze dne 18.9.2020 č.j. MUKOLIN/OZPZ 98703/20-Tv a ze dne 18.12.2020 č.j. MUKOLIN/OZPZ 127886/20-Tv
- závazné stanovisko Městského úřadu Kolín, odbor životního prostředí a zemědělství ze dne 29.10.2020 č.j. MUKOLIN/OZPZ 107046/20-Ze
- vyjádření Oblastního inspektorátu práce pro Středočeský kraj ze dne 21.10.2020 č.j.19502/4.42/20-2
- závazné stanovisko Hasičského záchranného sboru Středočeského kraje, územní odbor Kolín ze dne 13.10.2020 ev.č. KO-891-2/2020/PD
- vyjádření NIPI – bezbariérové prostředí o.p.s. ze dne 14.10.2020 zn. 118200080

Uvedení všech účastníků řízení v souladu s ustanovením § 109 stavebního zákona:

Oblastní nemocnice Kolín, a.s., nemocnice Středočeského kraje

Poučení:

Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat ke Krajskému úřadu Středočeského kraje, odbor územního plánování a stavebního řádu, a to do 15 dnů ode dne jeho doručení podáním u zdejšího správního orgánu. Včas podané a přípustné odvolání má odkladný účinek.

Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřípustné.

Odvolání musí mít náležitosti uvedené v § 37 odst. 2 správního řádu a musí obsahovat údaje o tom, proti kterému rozhodnutí směřuje, v jakém rozsahu ho napadá a v čem je spatřován rozpor s právními předpisy nebo nesprávnost rozhodnutí nebo řízení, jež mu předcházelo. Není-li v odvolání uvedeno, v jakém rozsahu odvolatel rozhodnutí napadá, platí, že se domáhá zrušení celého rozhodnutí. Odvolání se podává

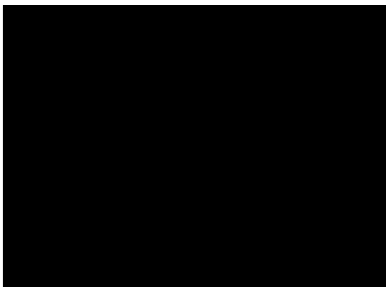
s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka.

Stavební úřad po dni nabytí právní moci stavebního povolení předá stavebníkovi jedno vyhotovení ověřené projektové dokumentace a štítek obsahující identifikační údaje o povolené stavbě. Stavebník je povinen štítek před zahájením stavby umístit na viditelném místě u vstupu na staveniště a ponechat jej tam až do dokončení stavby.

Stavba nesmí být zahájena, dokud stavební povolení nenabude právní moci.

Stavební povolení pozbývá platnosti, jestliže stavba nebyla zahájena do 2 let ode dne, kdy nabylo právní moci. Dobu platnosti stavebního povolení může stavební úřad prodloužit na odůvodněnou žádost stavebníka podanou před jejím uplynutím. Podáním žádosti se staví běh lhůty platnosti stavebního povolení. Stavební povolení pozbývá platnosti též dnem, kdy stavební úřad obdrží oznámení stavebníka o tom, že od provedení svého záměru upouští; to neplatí, jestliže stavba již byla zahájena.

Otisk úředního razítka



Příloha pro žadatele: (bude předána po nabytí právní moci rozhodnutí)

- ověřená projektová dokumentace
- štítek „Stavba povolena“

Poplatek:

Správní poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích, ve znění pozdějších předpisů se vyměňuje podle sazebníku správních poplatků, položka 18 bod 1 písm. f) pozn. 2 ve výši 5 000,- Kč.

Rozdělovník:

Účastníci řízení:

Město Kolín, Karlovo náměstí 78, Kolín I, 280 02 Kolín 2,

Datová schránka:

SATER - PROJEKT s.r.o., Plynářská 671, Kolín IV, 280 02 Kolín 2, DS: PO, jdr73qu

Dotčené orgány:

Městský úřad Kolín, odbor životního prostředí a zemědělství, Karlovo náměstí 78, Kolín I, 280 12 Kolín

Datová schránka:

HZS Středočeského kraje územní odbor Kolín, Polepská 634, 280 00 Kolín, DS: OVM_R, xjjhpq3

Krajská hygienická stanice Středočeského kraje územní pracoviště v Kolíně, Karlovo náměstí 45, Kolín I, 280 02 Kolín 2, DS: OVM, hhcai8e

