



Č. dodatku č. 2: SLT 10SM210240/2021

**Dodatek č. 2 ke smlouvě o ubytování a spolupráci při zajišťování lázeňské péče
pro klienty lázeňského domu Bertiny lázně
č. SLT 10SM200097/2020 ze dne 3.3.2020**

který dnešního dne, měsíce a roku uzavírají:

1. **Dana Řepová**
se sídlem Zahradní 1082, 379 01 Třeboň
IČO:67192572
Bankovní spojení:
jako ubytovatel na straně jedné

a

2. **Slatinné lázně Třeboň s.r.o.**, se sídlem Lázeňská 1001, 379 01 Třeboň
Zastoupené: prof. JUDr. Vilémem Kahounem, Ph.D, jednatelem
IČ: 25179896, DIČ: CZ25179896
Bankovní spojení:

jako **objednatel** na straně druhé

Tímto dodatkem se mění ujednání výše označené smlouvy, a to (I.) obsah samotné smlouvy a dále (II.) obsah Přílohy č. 1 této smlouvy

I. Změna smlouvy o ubytování

Těmito ujednáními se mění znění shora označené smlouvy o ubytování (dále jen „*smlouvy*“).

Znění Čl. II. smlouvy se mění takto:

1. Smlouva se uzavírá na dobu neurčitou s účinností od 1.3.2020. Tuto smlouvu lze vypovědět písemnou formou, přičemž výpovědní důvod se neuvádí. Výpovědní lhůta činí pro obě strany šest měsíců s tím, že potvrzené rezervované pobyty objednatele na schválené období budou realizovány bez ohledu na konec výpovědní doby, dle podmínek této smlouvy a její běh počíná běžet prvním dnem měsíce následujícího po doručení výpovědi druhé straně.

Znění Čl. III. smlouvy se mění takto:

1. Smluvní strany stanoví ceny a počet poskytnutých lůžek dohodou dle přílohy č. 1, a to vždy na aktuální kalendářní rok. Objednatel v rámci vyhrazeného počtu poskytnutých lůžek bude u poskytovatele průběžně, s předstihem alespoň 14 dnů před začátkem ubytování, rezervovat potřebný počet lůžek. Objednatel je oprávněn rezervovat maximálně tolik lůžek, kolik jich je poskytnuto/vyhrazeno v rámci přílohy č. 1. Poskytnutá lůžka, která nebyla v uvedené lhůtě rezervována, může poskytovatel využít libovolně, přičemž mu za ně nenáleží odměna.

2. Za podmínek sjednaných v této smlouvě se mohou smluvní strany dohodnout na tom, že objednatel si u poskytovatele rezervuje více lůžek, než kolik jich je na dané období poskytnuto dle přílohy č. 1.
3. Ubytovateli přísluší vyúčtovat objednateli ubytovací služby za všechny klienty ubytované v kalendářním měsíci, a to do 3 dnů po skončení kalendářního měsíce fakturou se všemi náležitostmi daňového dokladu a se splatností 30 dnů. Při poskytování ubytovacích služeb klientu ve více kalendářních měsících, bude cena za ubytovací služby vyúčtována za každý kalendářní měsíc samostatně podle počtu dní v daném kalendářním měsíci. Pro vyloučení pochybností smluvní strany uvádějí, že ubytovatel je oprávněn účtovat cenu služeb pouze za skutečně obsazená lůžka (resp. počet hostů), případně za nevyužití rezervovaných lůžek ve smyslu odstavce 1. tohoto článku smlouvy.
4. Dnem splatnosti se rozumí nejzazší den převedení prostředků z účtu plátce (objednatele) na účet ubytovatele.
5. V případě, že dojde ke stížnosti klienta objednatel na ubytovací služby ubytovatele a zdravotní pojišťovna na základě řádného prověření zjistí, že stížnost klienta byla oprávněná a na základě toho neproplatí tyto čerpané služby, či jejich část, jde neproplacená částka v plné výši k tíži ubytovatele. Při neproplacení služeb ze strany zdravotní pojišťovny, je ubytovatel povinen objednateli vystavit opravný daňový doklad.
6. Místní poplatek z pobytu ve stanovené výši od hostů vybere a městu odvede objednatel.

Do čl. IX. smlouvy se přidává nový odst. 7 následujícího znění:

7. Pakliže se na tuto smlouvu vztahuje zákonná nebo dobrovolně převzatá povinnost zveřejnění v režimu zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, uveřejní tuto smlouvu v registru smluv nejpozději do 30 dnů od jejího uzavření objednatel. Dnem uveřejnění v registru smluv nabude tato smlouva účinnosti. Obě smluvní strany si před podpisem této smlouvy navzájem v písemné formě sdělí, považují-li některé údaje uvedené v této smlouvě za obchodní tajemství ve smyslu § 504 občanského zákoníku. Takové údaje, s výjimkou vymezení předmětu smlouvy a data uzavření smlouvy, nebudou v registru smluv uveřejněny. Ubytovatel výslovně souhlasí se zveřejněním smlouvy i v případě dobrovolně převzaté povinnosti tak učinit.

II. Ujednání o ceně a počtu lůžek platné pro rok 2022

Těmito ujednáními se mění znění Přílohy č. 1 smlouvy o ubytování, resp. cenové ujednání pro hosty ubytované v penzionu „U Kubalů“ na adrese Husova ul.13, 379 01 Třeboň.

1/ Cena za ubytování a stravování u ubytovatele

Období	Mimosezóna	Hlavní sezóna
	1. 1. - 31. 3. 2022 1. 11. - 31. 12. 2022	1. 4. - 31. 10. 2022
Jednolůžkový pokoj		
Dvoulůžkový pokoj		

Ceny uvedené v článku 1/ tohoto cenového ujednání jsou konečné a zahrnují i DPH.

2/ Cena za služby u objednatel

Objednatel poskytne pro vlastní klienty ubytovatele slevu ve výši [redacted] ze služeb, které nabízí standardně svým klientům.

3/ Počet lůžek *

měsíce	01	02	03	04	05	06	07	08	09	10	11	12
počet lůžek												

*s možností rozšíření kapacity

V Třeboni dne 20. 10. 2019

.....
ubytovatel

.....
objednatel