

SMLOUVA O DAŇOVÉM PORADENSTVÍ

uzavřená podle ust. § 1746 odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb., Občanský zákoník,
číslo smlouvy 5104614/5159

ÚČASTNÍCI SMLOUVY

Kreston A&CE Consulting, s.r.o.

Spisová značka C 4037 vedená u Krajského soudu v Brně

Adresa Moravské náměstí 1007/14, 602 00 Brno

Zastoupený

Bankovní spojení:

IČ 44119097

DIČ CZ699001790 - člen skupiny Kreston A&CE Group

dále jen **Poskytovatel**

Dopravní podnik města Brna, a.s.

Spisová značka B 2463 vedená u Krajského soudu v Brně

Adresa Hlinky 64/151, Pisárky, 603 00 Brno

Zastoupený

IČ 25508881

DIČ CZ25508881

dále jen **Klient**

uzavírají spolu po vzájemné dohodě níže uvedeného dne, měsíce a roku tuto smlouvu.

Čl. 1. Základní pojmy

Pro účely této Smlouvy dohodli Klient a Poskytovatel následující význam pojmů:

- a) **Smlouvou** se rozumí tato smlouva o daňovém poradenství.
- b) **Zákonem** se rozumí zákon č. 338/1992 Sb., o daních z nemovitých věcí, ve znění pozdějších předpisů.

- c) **Daňovým řádem** se rozumí zákon č. 280/2009 Sb., daňový řád, ve znění pozdějších předpisů.
- d) **Zákonem o daňovém poradenství** se rozumí zákon č. 523/1992 Sb., o daňovém poradenství a Komoře daňových poradců ČR, ve znění pozdějších předpisů.
- e) **Občanským zákoníkem** se rozumí zákon č. 89/2012 Sb., Občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů.
- f) **Klientem** se rozumí objednatel daňového poradenství, který je identifikován výše jako klient.
- g) **Poskytovatelem** je společnost, která je oprávněna poskytovat daňové poradenství ve smyslu § 3 odst. 6 Zákona o daňovém poradenství a současně je identifikována výše jako poskytovatel.
- h) **Daňovým poradcem** se rozumí osoba v pracovněprávním vztahu k Poskytovateli, která je Daňovým poradcem ve smyslu Zákona o daňovém poradenství.
- i) **Kontaktní osobou** se rozumí pověření zástupci Klienta a Poskytovatele, prostřednictvím kterých Klient a Poskytovatele komunikují.
- j) **Účetní jednotkou** se rozumí Klient.
- k) **Daňovým přiznáním** se rozumí daňové tvrzení podle Daňového řádu na příslušné zdaňovací období.
- l) **Seznamem podkladů** se rozumí podklady vyžádané Daňovým poradcem.
- m) **Fakturou** se rozumí daňový doklad s náležitostmi podle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů vystavený Poskytovatelem.

Čl. 2. Předmět Smlouvy

(1) Poskytovatel se zavazuje:

- a) zpracovat Daňové přiznání Klienta k dani z nemovitých věcí na rok 2019 dle výzvy správce daně Klienta k podání daňového přiznání č.j. 4016197/21/3001-00460-707824 ze dne 22.9.2021
- b) zpracovat Daňové přiznání Klienta k dani z nemovitých věcí na rok 2020 dle výzvy správce daně Klienta k podání daňového přiznání č.j. 4034871/21/3001-00460-707824 ze dne 22.9.2021
- c) zpracovat Daňové přiznání Klienta k dani z nemovitých věcí na rok 2021 dle výzvy správce daně Klienta k podání daňového přiznání č.j. 4035299/21/3001-00460-707824 ze dne 22.9.2021
- d) předat databázi nemovitých věcí ve struktuře zpracovaných daňových přiznání v elektronickém formátu (MS Excel) tak, aby bylo možné průběžně plnit daňové povinnosti související s touto daní

- e) zastupovat Klienta před správcem daně ve smyslu Daňového řádu a při předkládání a projednávání Daňových přiznání zmíněných v písm. a) – c)
- f) provádět pro Klienta průběžně na základě jeho požadavku poradenskou činnost v otázkách této daně.

Čl. 3. Dobrá víra, poctivé jednání a důvěrnost

- (1) Při plnění povinností vyplývajících z této Smlouvy budou obě smluvní strany jednat v duchu dobré víry a poctivého obchodního styku.
- (2) Ustanovení této Smlouvy, jakož i jakákoliv prohlášení učiněná smluvními stranami, budou vykládána v dobré víře.
- (3) Poskytovatel a Klient budou spolupracovat tak, aby mezi nimi byla vytvořena a zachovávána důvěra.
- (4) Daňová přiznání zpracovaná Poskytovatelem, jsou určeny pouze pro Klienta a správce daně Klienta. Poskytovatel neponese žádnou odpovědnost za jejich případné použití třetími stranami.
- (5) Všechny zprávy, návrhy, doporučení, zpracované Poskytovatelem v souvislosti s plněním předmětu Smlouvy (Čl. 2. Smlouvy) a předané nebo sdělené ústně Klientovi, jsou určeny pouze pro Klienta, nebo jeho vlastníka. Poskytovatel neponese žádnou odpovědnost za jejich případné použití či aplikaci třetími stranami.

Čl. 4. Práva a povinnosti Poskytovatele

- (1) Činnost, specifikovanou v Čl. 2. Smlouvy, je Poskytovatel povinen po celou dobu platnosti Smlouvy provádět s vynaložením veškeré odborné péče, v rozsahu daném Smlouvou a v souladu se zájmy Klienta.
- (2) Konečná Daňová přiznání Poskytovatel zpracuje a předá Klientovi nejpozději do 30.11.2021.
- (3) Předmět činnosti podle Čl. 2. Smlouvy bude zpracován na základě Poskytovatelem vyžádaného Seznamu podkladů a předložených informací v rámci součinnosti Klienta.
- (4) V případě ukončení pracovního poměru s Kontaktní osobou je Poskytovatel povinen nahradit ji bez zbytečného odkladu jinou vhodnou osobou a seznámit s tímto Klienta.

- (5) Poskytovatel i jeho zaměstnanci mají povinnost zachovávat mlčenlivost o všech skutečnostech, o kterých se dozví v souvislosti s výkonem své činnosti podle této smlouvy a v souvislosti s ní a nesmí jich zneužít ke svému prospěchu nebo ku prospěchu třetích osob. Tato povinnost trvá i po zániku platnosti Smlouvy. Zprostit Poskytovatele či jeho zaměstnance mlčenlivosti může pouze Klient. Ti však mají i přesto povinnost zachovat mlčenlivost, je-li to v zájmu Klienta. Povinnost zachovávat mlčenlivost se nevztahuje na zákonem stanovené případy uložené povinnosti překazit a oznámit spáchání trestného činu.
- (6) Poskytovatel je oprávněn odmítnout poskytnutí služeb, jež by způsobem poskytování nebo svými důsledky vedly k porušení obecně závazných právních norem, případně vybočovaly z mezí dobrých mravů.

Čl. 5. Kontaktní osoby

- (1) Kontaktní osobou na straně Poskytovatele bude Ing. Petr Tylšar
- (2) Kontaktní osobou na straně Klienta bude paní Ing. Hana Valová

Čl. 6. Práva a povinnosti Klienta

- (1) Klient je oprávněn dávat Poskytovateli instrukce ve věci Daňového přiznání, Poskytovatel je však povinen upozornit Klienta na jejich nevhodnost, případně instrukci odmítnout, pokud by byla v rozporu s právními předpisy.
- (2) Klient se zavazuje po předchozí výzvě umožnit Poskytovateli, resp. jeho Kontaktní osobě přístup ke všem potřebným podkladům, nezbytným pro výkon činnosti podle Čl. 2. Smlouvy.
- (3) Klient se zavazuje poskytnout Daňovému poradci všemožnou součinnost nezbytnou k provedení smluvené činnosti, zejména poskytovat úplné, přehledné, jednoznačné, pravdivé a včasné informace. Takovéto informace, které mají nebo mohou mít význam pro plnění dle této Smlouvy, Klient poskytuje i bez vyžádání Daňovým poradcem; to platí zejména o nově nastalých nebo nově zjištěných skutečnostech, které je Klient povinen sdělit Daňovému poradci bez zbytečného prodlení.
- (4) Pro výkon činnosti dle Čl. 2. odst. (1) písm. e) je Klient povinen poskytnout Poskytovateli plnou moc a v souladu s platnými právními předpisy ji uložit u svého místně příslušného správce daně.

Čl. 7. Odpovědnost ze smluvního vztahu

- (1) Za škodu, jež by Klientovi vznikla v důsledku činnosti Poskytovatele, Daňového poradce či ostatních pracovníků Poskytovatele, uskutečněné v souvislosti s plněním předmětu Smlouvy (Čl. 2. Smlouvy), odpovídá Poskytovatel s omezením podle odst. (6).
- (2) Klient je seznámen a projevuje souhlas s tím, že uzavřením této Smlouvy nedochází ke vzniku žádného závazkového vztahu či vztahu dle Zákona o daňovém poradenství mezi Klientem a Daňovým poradcem, a že Daňový poradce neodpovídá Klientovi za škodu, jež by mohla vzniknout v souvislosti s plněním předmětu Smlouvy dle Čl. 2. Smlouvy.
- (3) Škodou podle odst. (1) se rozumí úrok z prodlení dle § 252 a penále dle § 251 Daňového řádu, které by byl Klient nucen platit správci daně, a které se vztahuje k Daňovému přiznání zpracovaného Poskytovatelem za zdaňovací období. Škodou podle odst. (1) se rozumí i správcem daně vyměřené pokuta za opožděné přiznání daně dle § 250 Daňového řádu, pokud Daňové přiznání bude podáno vinou Poskytovatele po zákonem stanoveném termínu.
- (4) V případě úroku z prodlení dle § 252 Daňového řádu bude náhrada škody snížena o úrok z částky, která byla základem pro vypočtení tohoto úroku z prodlení, vypočtený ve výši diskontní sazby ČNB platné v době, za kterou je úrok z prodlení či penále vypočten.
- (5) Odpovědnost Poskytovatele za škodu, vzniklou v souvislosti s výkonem činnosti podle Čl. 2. Smlouvy, je omezena na dvojnásobek zaplacené ceny dle Čl. 8. Smlouvy.
- (6) Poskytovatel neručí a neodpovídá zejména za:
 - a) správnost a úplnost informací předaných Klientem nebo takových, které vyplývají z podkladů získaných od Klienta,
 - b) škodu, která může vzniknout Klientovi nerespektováním doporučení Poskytovatele nebo upozornění Poskytovatele na nevhodnost instrukcí Klienta.
- (7) Poskytovatel se odpovědnosti zproští, prokáže-li, že postupoval s řádnou a odbornou péčí.
- (8) Poskytovatel prohlašuje, že je pojištěn na odpovědnost za škodu ve smyslu Zákona o daňovém poradenství, která by mohla Klientovi vzniknout v souvislosti s výkonem daňového poradenství a bude takto pojištěn po celou dobu platnosti Smlouvy.

- (9) Nárok na náhradu škody vzniká Klientovi až po využití všech přípustných opravných prostředků, včetně podání žaloby proti rozhodnutí správního orgánu. Pokud však Poskytovatel uzná, že opravných prostředků nelze účinně využít, a tuto skutečnost Klientovi písemně oznámí, vzniká Klientovi nárok na náhradu škody okamžikem nabytí právní moci rozhodnutí správního orgánu nebo okamžikem oznámení Poskytovatele, a to tím okamžikem, který nastane dříve. Náhrada škody je splatná ve lhůtě 30 dnů ode dne nabytí právní moci soudního rozhodnutí, nabytí právní moci rozhodnutí o opravném prostředku nebo ode dne, kdy Klientovi vznikl nárok na náhradu škody dle věty druhé tohoto odstavce.
- (10) Pokud Klient neumožnil Poskytovateli vést daňové řízení (zejména spolupracovat při daňové kontrole a postupu pro odstranění pochybností), učinil v daňovém řízení úkony samostatně bez konzultace s Poskytovatelem, vzdal se možnosti použití opravných prostředků, odmítl anebo nečinností znemožnil soudní přezkoumání rozhodnutí správce daně, vypověděl Poskytovateli plnou moc, či učinil jiný úkon, který Poskytovateli ztíží, omezí nebo vyloučí možnost dosažení příznivějšího závěru daňového řízení, je Poskytovatel zproštěn odpovědnosti, neboť škodě nemohl zaviněním Klienta zabránit. V případě prodlení Klienta se toto ustanovení použije přiměřeně.

Čl. 8. Cenové ujednání

- (1) Klient se zavazuje zaplatit Poskytovateli za výkon sjednané činnosti úplatu v souladu s příslušnými ustanoveními zákona č. 526/1990 Sb., o cenách, ve znění pozdějších předpisů ve výši 1000,- Kč / 1 hod.
- (2) Cena neobsahuje daň z přidané hodnoty, která bude účtována v konečné faktuře samostatnou položkou. Cena rovněž neobsahuje případné věcné náklady zejména správní a soudní poplatky, znalecké posudky, překlady, ubytování a cestovní náklady apod., není-li stanoveno jinak. V případě hodinových sazeb se započítává každá započatá půlhodina
- (3) Sjednaná cena podle odst. (1) písm. bude splatná na základě Faktury, vystavené do 15 dní po zpracování Daňových přiznání a jejich předání Klientovi. Lhůta splatnosti je 14 dní ode dne vystavení Faktury. Vyúčtování činnosti bude provedeno jednorázově na základě vzájemně písemně odsouhlaseného výkazu hodin. Předpokládaný minimální rozsah hodin je 100. Poskytoval se zavazuje, že maximální rozsah hodin bude 150 a to i pro případ, kdy by skutečný rozsah hodin byl vyšší.

- (4) V případě, že Klient bude v prodlení se splacením výše uvedeného peněžitého závazku, má Poskytovatel právo po zvážení všech okolností požadovat ve smyslu ustanovení § 1970 Občanského zákoníku úrok z prodlení ve výši 0,05 % z dlužné částky za každý kalendářní den prodlení, který bude uplatněn fakturou, jejíž splatnost bude 14 dní ode dne doručení Klientovi.

Čl. 9. Odstoupení od smlouvy

- (1) Poskytovatel má právo odstoupit od Smlouvy v případě narušení důvěry mezi ním a Klientem a v případě nerespektování doporučení Poskytovatele, které by dle názoru Poskytovatele mohlo vést ke škodě. Poskytovatel může rovněž od smlouvy odstoupit, jestliže Klient neposkytuje potřebnou součinnost.
- (2) Poskytovatel i Klient mají právo odstoupit od Smlouvy, jestliže druhá smluvní strana poruší jakoukoliv z povinností, ke kterým se ve Smlouvě zavázala, pokud není ve Smlouvě stanoveno jinak. V případě odstoupení od Smlouvy ze strany Klienta však Poskytovatel odpovídá za škodu pouze do výše Klientem skutečně zaplacené ceny.
- (3) Důvodem pro odstoupení není nedodržení termínu Poskytovatelem dle Čl. 4. odst. (2). Poskytovatel však odpovídá za vzniklou škodu dle Čl. 7.
- (4) Odstoupí-li Poskytovatel od Smlouvy podle odst. (1) a (2), přísluší mu odměna za dosud provedenou práci.

Čl. 10. Jiná ujednání

- (1) Tato smlouva se uzavírá na dobu určitou, a to do data splnění všech závazků ze Smlouvy.

Čl. 11. Změny a doplňky

- (1) Veškeré změny a doplňky Smlouvy je možno činit pouze po vzájemné dohodě, písemnou formou, jinak jsou neplatné.
- (2) Smlouva nabude účinnosti dnem jejího uveřejnění dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv.
- (3) Na vztahy neupravené Smlouvou se plně vztahují ustanovení platných právních předpisů.
- (4) Smlouva je sepsána ve dvou vyhotoveních, po jednom pro každou smluvní stranu.

Na důkaz souhlasu se zněním této Smlouvy připojují smluvní strany svobodně a vážně svoje podpisy

V Brně dne *4. 11. 2021*

V Brně dne 19.10.2021

