

Národní památkový ústav, státní příspěvková organizace
IČO: 75032333, DIČ: CZ75032333,
se sídlem: Valdštejnské nám. 162/3, PSČ 118 01 Praha 1 – Malá Strana,
zastoupen: Mgr. Dušanem Michelfeitem, ředitelem územní památkové správy v Praze
bankovní spojení: [REDAKCE]

Doručovací adresa:

Národní památkový ústav, územní památková správa v Praze
adresa: Sabinova 373/5, 130 00 Praha 3
[REDAKCE]

(dále jen „kupující“)

a

Dvořák, zahradní technika s. r. o.

zapsaný/á v obchodní rejstříku: spisová značka C334860, vedená u Městského soudu v Praze
se sídlem: Křížkova 2267, 256 01 Benešov
IČO: 09344799 DIČ: CZ09344799
zastoupena: Tomáš Dvořák, jednatel
[REDAKCE]

(dále jen „prodávající“)

jako smluvní strany uzavřely níže uvedeného dne, měsíce a roku ve smyslu ust. § 2085 a násl. zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění následující

kupní smlouvu:

Článek I.

Úvodní ustanovení

1. Proávající prohlašuje, že je výlučným vlastníkem zahradní traktor **SECO Starjet UJ 102-23 P6 4x4 PRO** (dále jen „předmět koupě“).
2. Bližší specifikace předmětu koupě je uvedena v *nabídce prodávajícího*, která tvoří nedílnou součást této smlouvy.
3. Smluvní strany konstatují, že tuto smlouvu uzavírá kupující s prodávajícím, na základě veřejné zakázky malého rozsahu s názvem „**Nákup 3ks nových zahradních traktorů rider - Konopiště 2ks, Sázava 1ks**“, ID zakázky přidělené systémem Národního elektronického nástroje: N006/21/V00018641. Smluvní strany se dohodly, že závaznou část jejich smluvních ujednání tvoří rovněž nabídka prodávajícího a zadávací dokumentace na veřejnou zakázku.

Článek II.

Předmět smlouvy

1. Proávající se touto smlouvou zavazuje předmět koupě kupujícímu odevzdat a převést na něj k předmětu koupě vlastnické právo.
2. Kupující se touto smlouvou zavazuje předmět koupě převzít do vlastnictví České republiky s příslušností hospodařit pro kupujícího a zaplatit za něj kupní cenu sjednanou v článku IV. této smlouvy.

Článek III.

Termín a místo odevzdání a převzetí předmětu koupě, přechod vlastnického práva

1. Proávající odevzdá kupujícímu předmět koupě s návodem v českém jazyce **nejpozději 3 měsíce od**



účinnosti smlouvy a zároveň provede praktickou zkoušku v terénu a zacvičí obsluhy zahradních strojů na místech dodání, adresy:

- NPÚ - správa stát. zámku Konopiště, čp. 1, 256 01 Benešov, tel. [REDACTED]

- NPÚ - správa kláštera v Sázavě, Zámecká čp. 72, 285 06 Sázava, [REDACTED]

2. V případě prodlení prodávajícího s předáním předmětu koupě, anebo s odstraněním vady předmětu koupě, uhradí prodávající kupujícímu smluvní pokutu ve výši 100 Kč za každý, byť i započatý, den prodlení.
3. O předání předmětu koupě bude smluvními stranami sepsán protokol podepsaný oběma smluvními stranami.
4. Vlastnické právo k předmětu koupě kupující nabývá jeho převzetím. Nebezpečí škody na věci přechází na kupujícího rovněž jeho převzetím.

Článek IV.

Cena a způsob úhrady

1. Kupní cena byla dle dohody prodávajícího a kupujícího stanovena ve výši **620.000,- Kč** (slovy: šestsetdvacetisíkorunčeských) bez DPH. DPH ve výši 21% činí 130.200,- Kč. Celková cena **včetně DPH je 750.200,- Kč.**
2. Sjednaná kupní cena je konečná a nepřekročitelná a zahrnuje veškeré náklady na splnění dodávky předmětu koupě dle této smlouvy, včetně nákladů na dopravu předmětu koupě na místo převzetí.
3. Prodávající a kupující se dohodli, že kupní cena bude zaplacená po převzetí předmětu koupě kupujícím na základě na základě faktury vystavené prodávajícím. Kupní cena bude zaplacená na bankovní účet prodávajícího uvedený na faktuře nejpozději do 21 dní od doručení daňového dokladu (faktura), prodávající je oprávněn vystavit fakturu po převzetí předmětu koupě.
4. Daňový doklad musí obsahovat všechny náležitosti řádného účetního a daňového dokladu dle příslušných právních předpisů, zejména zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, dále musí splňovat smlouvou stanovené náležitosti, jinak je kupující oprávněn jej vrátit s tím, že prodávající je poté povinen vystavit nový s novým termínem splatnosti. V takovém případě není kupující v prodlení s úhradou.
5. Kupující je oprávněn provést zajišťovací úhradu DPH na účet příslušného finančního úřadu, jestliže se prodávající stane ke dni uskutečnění zdanitelného plnění nespolehlivým plátcem dle zákona o dani z přidané hodnoty.
6. Prodávající prohlašuje, že ke dni podpisu smlouvy není veden jako nespolehlivý plátcem dle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, v platném znění, a zavazuje se, že se jím nestane po celou dobu trvání jakýchkoliv finančních závazků plynoucích z této smlouvy. Prodávající se dále zavazuje uvádět pro účely bezhotovostního převodu pouze účet či účty, které jsou správcem daně zveřejněny způsobem umožňujícím dálkový přístup dle zákona o dani z přidané hodnoty. V případě, že se přesto prodávající stane nespolehlivým plátcem, je povinen tuto skutečnost oznámit NPÚ neprodleně (nejpozději do 3 dnů ode dne, kdy se jím stal) na email uvedený u kupujícího v hlavičce této smlouvy. V případě porušení oznamovací povinnosti je prodávající povinen uhradit kupujícímu jednorázovou smluvní pokutu ve výši částky odpovídající výši DPH připočtené k ceně předmětu koupě.

Článek V.

Odpovědnost za vady a záruka za jakost

1. Prodávající výslovně prohlašuje, že předmět koupě je prostý faktických i právních vad a je způsobilý k užívání.
2. Kupující prohlašuje, že se seznámil se stavem předmětu koupě.
3. Smluvní strany si sjednávají záruku za jakost v délce trvání 24 měsíců.
4. Prodávající je povinen odstranit bez prodlení a bezplatně zjištěnou vadu předmětu koupě (nedohodnou-li se strany jinak, musí vady odstranit do 5 pracovních dnů).



VI.

Závěrečná ustanovení

1. Prodávající se vzdává svého práva namítat nepřiměřenou výši smluvní pokuty u soudu ve smyslu § 2051 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů. Smluvní pokuty dle této smlouvy jsou splatné do 21 dnů od písemného vyúčtování odeslaného druhé smluvní straně. Uhrazením smluvní pokuty není dotčen nárok na náhradu škody. Nárok na úhradu smluvní pokuty ani škody není nikterak dotčen odstoupením od smlouvy.
2. Tato smlouva byla sepsána ve dvou vyhotoveních. Každá ze smluvních stran obdržela po jednom totožném vyhotovení.
3. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami. Pokud tato smlouva podléhá povinnosti uveřejnění dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), nabude účinnosti dnem uveřejnění a její uveřejnění zajistí kupující. Smluvní strany berou na vědomí, že tato smlouva může být předmětem zveřejnění i dle jiných právních předpisů.
4. Smluvní strany se zavazují spolupůsobit jako osoba povinná v souladu se zákonem č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů (zákon o finanční kontrole), ve znění pozdějších předpisů.
5. Smlouvu je možno měnit či doplňovat výhradně písemnými číslovanými dodatky.
6. Smluvní strany prohlašují, že tuto smlouvu uzavřely podle své pravé a svobodné vůle prosté omylů, nikoliv v tísní a že vzájemné plnění dle této smlouvy není v hrubém nepoměru. Smlouva je pro obě smluvní strany určitá a srozumitelná.
7. Informace kochraně osobních údajů jsou ze strany NPÚ uveřejněny na webových stránkách [redacted] v sekci „Ochrana osobních údajů“.

[redacted] V Benešově, dne: 29.10.2021

Technická specifikace

„Nákup 3ks nových zahradních traktorů rider“

Pro SZ Konopiště 2ks a pro Klášter Sázava 1ks:

Zahradní traktor - rider: předpokládaná hodnota 620.000,- Kč bez DPH

Traktor SECO Starjet UJ 102-23 P6 4x4 Pro s vestavěným přepínáním sběr/mulč

- koš nad 350l – ANO 400 litrů
- vyklápění koše - vysokozdvizný, hydraulický, nejméně spodní hrana do výšky 160 cm a výš, otevírání koše elektromechanicky – ANO, 1870mm
- vestavěné přepínání sběr/mulč - ANO
- vývěva – ANO hydro pojezd s uzávěrkou diferenciálu
- zvýšená svahová dostupnost - ANO
- šířka záběru sečení nad 100 cm – ANO 102cm
- možnost mulčování - ANO
- parkovací brzda - ANO
- profi motor (ideálně BriggsStratton nebo Honda) - ANO Briggs&Stratton Vanguard
- pohon 4 x 4 - ANO
- jmenovitý výkon 12 -15kw – ANO 14,0 kW při 2.800 ot/min
- max. hrubý výkon 24 - 25HP – výrobce nově neudává, protože jde jen o teoreticky možnou hodnotu, přesný je jen jmenovitý výkon
- signalizace plného koše - ANO

