

**Česká republika – Státní pozemkový úřad**

sídlo: Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3 – Žižkov

IČO: 01312774

DIČ: CZ 01312774

za který právně jedná Ing. Šárka Václavíková ředitelka Krajského pozemkového úřadu pro Karlovarský kraj, Chebská 48/73, 36006 Karlovy Vary

na základě oprávnění vyplývajícího z platného Podpisového řádu Státního pozemkového úřadu účinného ke dni právního jednání

bankovní spojení: Česká národní banka

číslo účtu: 130016-3723001/0710

(dále jen „propachtovatel“)

- na straně jedné –

a

**PG – Hazlov a.s.**

sídlo: Hazlov č.p. 453, Hazlov, PSČ 351 32

IČO: 250 91 352

zapsána v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Plzni, oddíl B, vložka 788

osoby oprávněná jednat za právnickou osobu: Mgr. Ing. Martin Němeček, člen představenstva

zastupuje na základě plné moci Ing. Petr Vejřík, na

- na straně druhé -

uzavírají podle ustanovení § 2332 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „OZ“), tuto

**DODATEK č. 5  
PACHTOVNÍ SMLOUVY  
č. 120N15/02**

**1. Úvodní ustanovení**

Smluvní strany uzavírají tento dodatek k pachtovní smlouvě č. 120N15/02 ze dne 10. 12. 2015, ve znění dodatku č. 4 ze dne 2. 9. 2021 (dále jen „smlouva“) za účelem, který umožňuje pachtýři vstup do závazku se SZIF navazujícího na skončené programové období 2014 – 2020 – agroenvironmentálně-klimatická opatření (AEKO) a ekologické zemědělství (EZ) v tzv. přechodném období do spuštění nového programového období.

**2. Čl. II se mění, doplňuje a zní takto:**

Propachtovatel přenechává pachtýři pozemky uvedené v čl. I smlouvy do užívání za účelem:

provozování zemědělské výroby v rozsahu PRV – AEKO

- podopatření ošetřování travních porostů

provozování zemědělské výroby v rozsahu PRV – EZ

a zabezpečení ochrany přírody.

**3. Čl. IV se mění, doplňuje a zní takto:**

1) Tato smlouva se tímto dodatkem prodlužuje o období od 1. 1. 2022 do 31. 12. 2022.

2) Právní vztah založený touto smlouvou lze ukončit vzájemnou písemnou dohodou smluvních stran.

3) Propachtovatel může v souladu s ustanovením § 2334 OZ vypovědět pacht bez výpovědní doby, jestliže pachtýř propachtuje propachtované pozemky jinému, přenechá-li je k užívání nebo změní-li hospodářské určení pozemků, anebo jejich užívání nebo požívání bez propachtovatelova předchozího souhlasu.

4) Tato pachtovní smlouva pozbývá platnosti a účinnosti k 31. 12. 2022 v případě, že pachtýř nejpozději do 31. 12. 2022 nedoloží kladné rozhodnutí SZIF o zařazení do agroenvironmentálně-klimatického opatření a opatření ekologické zemědělství.

5) Propachtovatel je oprávněn jednostranně vypovědět pachtovní smlouvu před sjednanou dobou jejího trvání dle odst. 1 tohoto článku, jestliže předmět pachtu nebo jeho část bude potřebovat z důvodů veřejného zájmu nebo k plnění funkcí státu nebo jiným úkolům v rámci své působnosti.

Výpovědní doba činí tři měsíce a počne běžet dnem doručení pachtýři nebo nepodaří-li se ji doručit, tak dnem, kdy se výpověď dostane do sféry pachtýře.

6) Pachtýř výslovně souhlasí s možností výpovědi z důvodů uvedených v odst. 5) tohoto článku a prohlašuje, že nebude z tohoto titulu uplatňovat jakékoliv finanční požadavky a náhrady včetně náhrady škod např. z titulu nevyplacení dotací atp.

#### 4. Článek XII se mění, doplňuje a zní takto:

Tento dodatek nabývá platnosti dnem podpisu smluvními stranami a účinnosti dnem 1. 1. 2022, nejdříve však dnem uveřejnění v registru smluv dle ustanovení § 6 odst. 1 zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.

Uveřejnění tohoto dodatku v registru smluv zajistí propachtovatel.

#### 5. Závěrečná ustanovení:

Ostatní ustanovení smlouvy zůstávají nezměněna a účinná.

Tento dodatek je vyhotoven ve dvou stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Jeden stejnopis přebírá pachtýř a jeden je určen pro propachtovatele.

Smluvní strany po přečtení tohoto dodatku prohlašují, že s jeho obsahem souhlasí a že je shodným projevem jejich vážné a svobodné vůle, a na důkaz toho připojují své podpisy.

09 - 11 - 2021

V Karlových Varech dne .....

STÁTNÍ POZEMKOVÝ ÚŘAD  
Krajský pozemkový úřad pro Karlovarský kraj  
Česbická 48/73  
360 06 Karlovy Vary

Ing. Šárka Václavíková  
ředitelka Krajského pozemkového úřadu  
pro Karlovarský kraj

propachtovatel

Za správnost: Naďa Boorová

podpis

PG -  
Ing. Petr Vojtěch  
na základě plné moci

pachtýř

**příloha pachtovní smlouvy č. 120N15/02**

Variabilní symbol: 12011502      Uzavřeno: 10.12.2015      Roční pacht: **12 563 Kč**  
 Datum tisku: 12.10.2021      Účinná od: 01.01.2016

**Pachtýři:**

Název	Adresa
PG-Hazlov a.s.	Hazlov 453, 35132 Hazlov

**Nemovitosti:**

Pozn.	Parcela	/	Díl	Skp.	Kult.	Číslo LV	Typ sazby	Cena [Kč]	Výměra [m <sup>2</sup> ]	%	Inflace	Pacht [Kč]
<b>Katastr: Hazlov</b>												
	1088	10		2	2	10002	pc/ha	43 000,00	91	3,7		14,48
	1675	1		2	14	10002	pc/ha	43 000,00	1 015	3,7		161,49
Celkem za katastr									1 106			175,97
<b>Katastr: Polná u Hazlova</b>												
	89	1		2	7	10002	pc/ha	47 700,00	41	3,7		7,24
	289			2	11	10002	pc/ha	47 700,00	342	3,7		60,36
	486	8		2	2	10002	pc/ha	47 700,00	332	3,7		58,59
	762			2	14	10002	pc/ha	47 700,00	1 017	3,7		179,49
	776			2	14	10002	pc/ha	47 700,00	90	3,7		15,88
Celkem za katastr									1 822			321,56
<b>Katastr: Poustka u Františkových Lázní</b>												
LV 10002	637	1		2	7	10002	pc/ha	56 400,00	27 759	3,7		5 792,75
LV 10002	643	1		2	7	10002	pc/ha	56 400,00	23 274	3,7		4 856,82
Celkem za katastr									51 033			10 649,57
<b>Katastr: Tábořská</b>												
	285			2	11	10002	pc/ha	62 100,00	1 510	3,7		346,95
	349	2		2	14	10002	pc/ha	62 100,00	252	3,7		57,90
část	569	1		2	14	10002	pc/ha	62 100,00	2 850	3,7		654,84
	571			2	14	10002	pc/ha	62 100,00	1 498	3,7		344,20
	630			2	6	10002	pc/ha	62 100,00	51	3,7		11,72
Celkem za katastr									6 161			1 415,61
<b>Celkem</b>									<b>60 122</b>			<b>12 563</b>

**Vysvětlivky k typu sazby:**

ha...za hektar  
 jdn...za jeden  
 pc/ha...prů... za hektar  
 m<sup>2</sup>...za m<sup>2</sup>