

Dodatek č. 3 k smlouvě o nájmu prostoru sloužícího k podnikání

ze dne 12. 12. 2016

uzavřené mezi smluvními stranami:

Střední škola, Havířov-Prostřední Suchá, příspěvková organizace
IČ : 13644271

sídlem: Kapitána Jasioka 50, 735 64 Havířov-Prostřední Suchá

zastoupení: Mgr. Petr Szymeczek - ředitel

Zřizovací listina ZL/125/2011 na základě usnesení č. 7/535 Moravskoslezského kraje ze dne 14. října 2009 /

jako „**Pronajímatel**“

a

PROTETIKA CZ PLUS, spol.s.r.o

IČ : 26231603

sídlem: Brí. Mrštíkú 38/3065, 690 74 Břeclav

zastoupení: Ing. Lubomír Pištek - jednatel

zapsaná v Obchodním rejstříku vedeném u Krajského soudu Brno oddíl C, vložka 38240

jako „**Nájemce**“

Tento dodatek se uzavírá z důvodu změny úhrady za nájem a služby podle kalkulace spotřeby a změny výše odpisů a platí **od 1. 1. 2022**

K článku III: Nájemné a úhrada za služby související s nájmem

Nájemné je stanoveno smluvní částkou 600,- Kč / m2 ročně

Plocha nájmu	146,8 m2
Roční nájemné	114 504,- Kč
Měsíční nájem	9 542,- Kč

Pokud dojde k úpravě nájemného, vyhrazuje si pronajímatel právo cenu upravit.

Cena poskytované energie

Spotřeba elektrické energie záloha	1 130,- Kč
/dle odečtu elektroměru/	
Spotřeba vody	200,- Kč
Spotřeba tepla	1 779,- Kč
Odpisy	1 553,- Kč
Úklid	100,- Kč
Měsíčně cena za služby	4 762,- Kč

Pronajímatel si vyhrazuje právo upravit ceny pokud dojde k jejich změnám.

V Havířově dne 2. 11. 2021

V ... HAVÍŘOVĚ ... dne 5. 11. 2021

Střední škola,
Havířov - Prostřední Suchá
- příspěvková organizace -

PROTETIKA CZ PLUS, spol. s r.o.
Brí. Mrštíkú 38
690 74 BŘECLAV
Tel./fax: +420 519 303 519
26231603, DIČ: CZ26231603

za pronajímatele
Mgr. Petr Szymeczek

Za nájemce
Ing. Lubomír Pištek