# **D o d a t e k č. 1**

k nájemní smlouvě reg.č. D500/53000/00357/16/00 ze dne 13.12.2016 mezi :

**I.**

1. Pronajímatel

Obchodní firma: **DIAMO, státní podnik**

## Sídlo: Stráž pod Ralskem, Máchova 201, PSČ 471 27 Zastoupený: Ing.Josefem Havelkou, vedoucím odštěpného závodu ODRA Týká se: **DIAMO, státní podnik, odštěpný závod ODRA** Ostrava-Vítkovice, Sirotčí 1145/7, PSČ 703 86 Pověřený jednáním: xxxxxxxxxxxxxxx, vedoucí střediska Povrch IČO: 00002739

DIČ : CZ00002739

ID datové schránky: sjfywke

## Bankovní spojení: xxxxxxxxxxxx

číslo účtu: xxxxxxxxxxxxxxxxxx

Zapsaný u Krajského soudu v Ostravě, oddíl A X, vložka 642

Je plátcem DPH

(dále jen „pronajímatel“)

a

Nájemce

## Jméno a příjmení: **Vlastimil Sládek**

## Sídlo: 739 14, Ostravice 74

IČO : 48417530

DIČ: xxxxxxxxxxxxxxxxxx

Bankovní spojení: xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx

číslo účtu: xxxxxxxxxxxxxxxx   
 Je plátcem DPH

(dále jen „nájemce“)

**II.**

**Čl. III. Předmět nájmu bod 1, služby spojené s nájmem se doplňuje:** 4 kusy   
hasicích přístrojů P6.

**Čl. V. Cena nájmu - bod 1 a bod 2 se mění a nové zní takto:**

1. Nájemce zaplatí pronajímateli za předmět nájmu ročně částku ve výši **155 679,60 Kč** bez DPH (daň z přidané hodnoty bude fakturována ve výši a sazbě dle obecně závazných předpisů platných okamžiku zdanitelného plnění), rozpočteno do měsíčních plateb á 12 973,30 Kč + příslušná výše DPH. Specifikace ceny nájmu a dodávaných služeb je uvedena v níže uvedené hodnotové tabulce.



Dodávka tepelné energie bude probíhat v souladu s „Obchodními a technickými podmínkami dodávky tepla a „Cenou a způsobem placení za dodávku tepla“, které tvoří samostatné přílohy č. 4 a č. 5 této smlouvy. Pro každý kalendářní rok bude pronajímatelem vypracována nová příloha č. 5.

1. Měsíční nájemné je splatné na základě fakturace pronajímatele. Splatnost daňových dokladů je 14 dnů, lhůta splatnosti se počítá ode dne doručení daňového dokladu nájemci, přičemž se má za to, že faktura byla doručena nejpozději 3 den ode dne odeslání. Platby nájemce provede na účet č.xxxxxxxxxxxxxx, vedený u xxxxxxxxxxxx. Fakturace za nájem bude provedena od data účinnosti dodatku se zdanitelným plněním k poslednímu dni měsíce, ve kterém byl dodatek podepsán. Následná měsíční fakturace bude provedena se zdanitelným plněním k poslednímu dni kalendářního měsíce daného roku. Vystavené faktury budou mít veškeré náležitosti účetních a daňových předpisů tak, aby byl nájemce oprávněn na jejich základě uplatnit odpočet DPH. Daňové doklady budou nájemci doručovány elektronicky na e-mail [tinfo@sauny-salus.cz](mailto:tinfo@sauny-salus.cz) ve formátu PDF anebo na doručovací adresu uvedenou v čl. I. bod 2. tohoto dodatku.

**III.**

1. V ostatním se předmětná smlouva nemění a zůstává v platnosti.

2. Tento dodatek nabývá platnosti dnem jeho podpisu oběma smluvními stranami   
 s účinností od **1.3.2017.**

3. Tento dodatek je vyhotoven ve 4 vyhotoveních, s platností originálu, z nichž   
 pronajímatel obdrží 3 výtisky a nájemce 1 výtisk tohoto dodatku.

V Ostravě dne V Ostravě dne

………………………….. …………………………………

Ing. Josef Havelka p. Vlastimil Sládek

vedoucí odštěpného závodu ODRA