

Smlouva o dílo

Dopravní podnik města Jihlavy, a.s.,

se sídlem: Brtnická 1002/23, 586 01 Jihlava,
IČO: 25512897 DIČ: CZ 25512897,
Rgc. OR KS v Brně - oddíl B, vložka 2551,
zastoupená Ing. Radimem Rovnerem předsedou představenstva
bankovní spojení : ČSOB Jihlava,
číslo účtu : 100876798/0300,

dále jako *objednatel*

a

TERNI s.r.o.,

Se sídlem Na Bělidle 4819/1b, 58601 Jihlava,
IČO: 42634296,
DIČ: CZ42634296,
Rgc. OR KS v Brně, Spisová značka: C 4215,
zastoupená Prokopem Hávou, jednatelem,
bankovní spojení: Kb Jihlava,
číslo účtu: 433446681/0100,

dále jako *zhotovitel*

uzavřely níže uvedeného dne, měsíce a roku dle ustanovení § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, tuto **smlouvu o dílo**:

I. Základní ujednání

1. Na základě této smlouvy se zhotovitel zavazuje za podmínek obsažených v této smlouvě, na svůj náklad a na své nebezpečí a v níže uvedených termínech provést pro objednatele dílo specifikované v ujednání čl. II této smlouvy o dílo.
2. Objednatel se zavazuje řádně provedené dílo převzít a zaplatit za něj dohodnutou cenu díla.

II. Specifikace díla

1. Zhotovitel se pro objednatele zavazuje provést dílo – Sklad materiálu na nové hale v areálu firmy Dopravní podnik města Jihlavy, a.s.
2. Dílo je specifikováno zejména:
 - a) touto smlouvou,
 - b) nabídkou č. 2021_04, která tvoří přílohu č. 1 této smlouvy a její nedílnou součástí,
 - c) zadávací dokumentací výběrového řízení na tuto akci, která tvoří přílohu č. 2 této smlouvy.
3. Místem plnění je hala pro opravy vozidel, v sídle objednatele, Brtnická 1002/23, 586 01 Jihlava.
4. Zhotovitel bere na vědomí objednatelem požadovaný účel užívání předmětného díla, a to, že hala, ve které bude prováděno dílo, bude užívána jako pracoviště pro příjem, skladování a výdej zásob materiálně technického zabezpečení.
5. Zhotovitel provede také všechny služby a zajistí dodávky veškerých věcí, i když nejsou výslovně uvedeny v této smlouvě, ale je možno ze smlouvy odvodit, že jsou nutné pro řádné provedení a dokončení díla, jak kdyby tyto služby nebo věci byly ve smlouvě výslovně uvedeny.
6. Smluvní strany se dohodly, že zhotovitel je na svůj náklad při provádění díla zejména povinen k:
 - a) obstarání veškerých věcí potřebných k provedení díla,

- b) dopravě potřebných věcí, strojů, nástrojů, přístrojů a zařízení na místo plnění,
 - c) provedení veškerých přípomocných prací souvisejících s provedením díla, zejména zhotovení zámečnických prací, zednických prací, dodávku výplní otvorů, potřebná bourání, přemístění odpadu vzniklého při provádění díla v sídle objednatele, veškeré přesuny hmot.
7. Zhotovitel prohlašuje, že nezjistil žádné překážky, které by bránily řádnému provedení díla a splnění jeho povinností vyplývajících pro něj z této smlouvy.
 8. Místem plnění je budova specifikována shora v ujednáních tohoto čl.

III.

Cena díla a splatnost

1. Smluvní strany dohodly cenu díla pevnou částkou ve výši **637 051,01- Kč bez DPH**.
2. Dohodnutá cena díla zahrnuje veškeré náklady zhotovitele na provedení, dokončení a předání kompletního a funkčního díla objednateli.
3. Zhotoviteli vzniká právo na zaplacení ceny díla okamžikem písemného převzetí provedeného díla objednatelem.
4. Objednatel uhradí cenu díla, nebo její část, na základě vystaveného daňového dokladu, který je zhotovitel oprávněn vystavit poté, kdy mu vznikne na zaplacení ceny díla nebo části ceny díla právo. Splatnost faktury je 30 dnů ode dne jejího doručení objednateli.
5. V případě, že kterákoli faktura (a to včetně konečné faktury) nebude obsahovat náležitosti stanovené právními předpisy, bude-li obsahovat nesprávné údaje je objednatel oprávněn takovou fakturu (daňový doklad) vrátit zhotoviteli k opravě. Lhůta splatnosti běží v tomto případě znova až ode dne doručení opraveného daňového dokladu objednateli.

IV.

Doba provedení díla

1. Smluvní strany se dohodly, že dílo bude provedeno v období ode dne uzavření této smlouvy do 28.2.2022 s tím, že přesný termín provádění díla a příp. části díla po jednotlivých částech, se stanoví po dohodě objednatele se zhotovitelem.

IV.

Provádění díla

1. Zhotovitel je povinen provést dílo na svůj náklad a na své nebezpečí řádně a včas. Při provádění díla postupuje zhotovitel samostatně. Zhotovitel je vázán příkazy objednatele ohledně způsobu provádění díla a vymezení díla.
2. Objednatel má právo kontrolovat provádění díla. Zjistí-li, že zhotovitel porušuje svou povinnost, může požadovat, aby zhotovitel zajistil nápravu a prováděl dílo řádným způsobem.
3. V případě, že objednatel zjistí, že zhotovitel provádí dílo v rozporu se svými povinnostmi, zejména neplní termíny pro provádění díla sjednané ve smlouvě, provádí-li dílo vadně, chybně či nesprávně, je objednatel oprávněn vyzvat zhotovitele, aby zjednal nápravu.
4. Pokud zhotovitel ani po výzvě objednatelem podle předchozího odstavce tohoto článku nezjedná nápravu, tj. neodstraní prodlení s prováděním díla, neodstraní chyby a nedostatky prováděného díla vzniklé chybným prováděním díla a nezačne dílo provádět řádným způsobem v souladu se svými povinnostmi, je objednatel oprávněn od této smlouvy odstoupit.

V.

Předání a převzetí díla

Zhotovitel splní svou povinnost provést dílo nebo část jeho řádným dokončením (tj. bez vad a nedodělků) a předáním předmětu díla objednateli v místě plnění.

VI.

Záruka za jakost, odpovědnost za vady

1. Zhotovitel poskytuje objednateli záruku za jakost díla, že dílo bude po dobu **60** měsíců ode dne převzetí celého díla objednatelem způsobilé k účelu použití uvedenému v čl. II odst. 4 této smlouvy a že si zachová sjednané vlastnosti, v ostatním že bude mít vlastnosti obvyklé. Bude-li dílo přejímáno po částech, záruční lhůta běží pro každou převzatou část díla samostatně, a to ode dne písemného převzetí předmětné části objednatelem. Výjimka ze záruční doby 60 měsíců se stanovuje pro předměty u nichž výrobce udává záruční dobu jinou (v takovém případě se přejímá záruka výrobce).
2. Objednatel je v případě, že zhotovitel neodstraní oznámenou vadu řádně a včas, anebo pokud se zhotovitel dostane do prodlení s odstraněním vady, oprávněn vadu odstranit na náklady zhotovitele sám nebo třetí osobou.
3. V ostatním se v případě odpovědnosti za vady i v případě záruky za jakost, nároků a lhůt z odpovědnosti za vady a ze záruky za jakost použijí příslušná ustanovení zák. č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku. Smluvní strany však výslovně vylučují použití ustanovení § 2605 odst. 2 občanského zákoníku.

VII.

Vlastnické právo, přechod nebezpečí

1. Do doby písemného převzetí díla ze strany objednatele nese nebezpečí škody na zhotovovaném díle zhotovitel.
2. Dílo je od počátku ve vlastnictví objednatele.

VIII.

Závěrečná ustanovení

1. V případech neupravených touto smlouvou se vztahy mezi objednatelem a zhotovitelem řídí příslušnými ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb.
2. Veškeré změny či zrušení této smlouvy mohou být prováděny pouze písemně.
3. Zhotovitel není oprávněn postoupit jakoukoliv pohledávku za objednatelem na třetí osobu bez předchozího písemného souhlasu objednatele.
4. Tato smlouva je uzavřena okamžikem jejího podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti nabývá dnem zveřejnění v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, v platném znění.

V Jihlavě, dne 4.11.2021

V Jihlavě, dne

Ing. Radim Rovner
Objednatel

Prokop Háva
Zhotovitel