

**Smlouva**  
**o vypůjčení místností pro provoz Centra celoživotního vzdělávání – zařízení pro**  
**další vzdělávání pedagogických pracovníků Pardubického kraje**  
**a úhradě nákladů za energie a služby**  
**ve vypůjčených místnostech v budově Mozartova 449, 530 09 Pardubice**  
(dále jen smlouva)

kterou uzavírá

**Gymnázium, Pardubice, Mozartova 449**  
IČ: 48161063  
zastoupené Mgr. Petrem Harbichem (dále jen pronajímatel)

a

**Centrum celoživotního vzdělávání – zařízení pro další vzdělávání pedagogických**  
**pracovníků Pardubického kraje**  
IČ: 75061074,  
zastoupená ředitelkou Mgr. Monikou Jiráskovou  
(dále jen CCV)

Gymnázium, Pardubice, Mozartova 449 je oprávněno uzavřít tuto smlouvu o výpůjčce v souladu se Zřizovací listinou vydanou Zastupitelstvem Pardubického kraje č.j. KrÚ 3094/2014/20 OŠK ze dne 19. 12. 2013, neboť se jedná o majetek ve vlastnictví Pardubického kraje.

**I.**

Gymnázium v souladu se zřizovací listinou, CCV zapůjčuje pro činnost prostory v přízemí budovy E 1 o celkové výměře 669,52 m<sup>2</sup> a podílového používání společných prostor v rozsahu 77,40 m<sup>2</sup>. Pro výpočet energií v objektu se počítá celkem 746,92 m<sup>2</sup>. Záloha na vodné, stočné a svoz odpadu bude fakturována dle počtu osob. Celková výměra pro výpočet je 10,17 % objektu a 15 osob.

**II.**

Užívané nebytové prostory nemají samostatné měření spotřeby, proto se cena energií a služeb stanovuje zálohově. Vyúčtování těchto záloh bude provedeno po ukončení **kalendářního** roku a po obdržení vyúčtování nákladů od příslušných dodavatelů energií a služeb a dále po upřesnění počtu osob.

Pro výpočet záloh se počítá výměra 10,17 % objektu a počet osob 15.

	<i>Celkem/rok</i>	<i>Odpčet ŠJ</i>	<i>% výměra/os.</i>	<i>Roční náklady</i>	<i>Úhrada r. 2021</i>	<i>Úhrada r. 2022</i>
Teplo	1011000	0	10,17%	102818	51409	51409
Elektřina	582000	174600	10,17%	41432	20716	20716
Vodné	50000	25000	15 osob	748	374	374
Stočné	57000	28500	15 osob	852	426	426
Srážky	186000	0	10,17%	18916	9458	9458
Svoz TKO	95000	56022	15 osob	1162	581	581
HYPO+ČIPO	61000	0	15 osob	1824	912	912
<b>Celkem</b>	<b>2042000</b>	<b>284122</b>		<b>167752</b>	<b>83876</b>	<b>83876</b>

Vyúčtování těchto záloh bude provedeno v následujícím roce po obdržení vyúčtování nákladů od příslušných firem a dodání přepočteného stavu osob.

CCV se zavazuje platit úhradu za energie a služby na účet 41830561/0100 u KB Pardubice

- na IV.Q. 2021 ve výši 41.938,- Kč nejpozději do 15.11.2021

- na I.Q. 2022 ve výši 41.938,- Kč nejpozději do 15.2.2022

- na II.Q. 2022 ve výši 41.938,- Kč nejpozději do 15.5.2022

### III.

CCV a gymnázium se zavazují, že budou postupovat dle této smlouvy. V případě potřeby se bude vyhotovovat aktuální dodatek k této smlouvě.

### IV.

Smlouva se vyhotovuje ve dvou výtiscích, z nichž každý má platnost originálu.

### V.

Ustanovení této smlouvy se může změnit v souladu s platnými předpisy, vyhláškami apod. Jakákoliv změna této smlouvy je možná pouze písemnou formou a musí být podepsána oběma smluvními stranami

Smluvní strany se dohodly, že smlouva o vypůjčení místností pro provoz CCV se uzavírá na dobu určitou s platností od 1. 10. 2021 do 30. 6. 2022 a že v případě výpovědi, kteroukoliv ze smluvních stran bude činit délka výpovědní doby 1 (jeden) měsíc.

### VI.

Drobné opravy, úpravy a údržbu si hradí CCV.

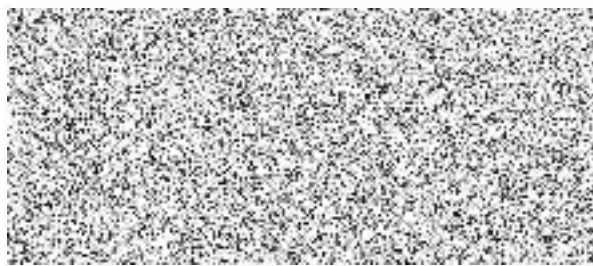
## VII.

Při ukončení výpůjčky předá CCV vypůjčené prostory ve stavu odpovídajícímu řádnému užívání a běžnému opotřebení. O předání bude pořízen zápis podepsaný oběma smluvními stranami.

V Pardubicích dne 1. října 2021



Mgr. Petr Harbich  
zástupce ředitele pověřený řízením školy  
Gymnázium, Pardubice, Mozartova 449



Mgr. Monika Jirásková  
CCV – zařízení pro DVVP Pk  
Pardubice, Mozartova 449