

SMLOUVA O DÍLO

č. objednatele: 17004241721

kteřá bude uzavřena dle § 2586 a následujících zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění (dále jen „občanský zákoník“), za předpokladu dodržení především těchto závazných ustanovení:

Článek I - SMLUVNÍ STRANY

Objednatel: Město Třebíč

Karlovo nám. 104/55, 674 01 Třebíč
Zastoupené: Mgr. Pavlem Pacalem, starostou
IČ: 00290629
DIČ: CZ00290629
Bankovní spojení: KB a.s., pobočka Třebíč
Číslo účtu: 329711/0100

Telefon: 568 896 100

(dále jen „objednatel“, anebo též „zadavatel“)

Zhotovitel: KLEE s.r.o.

Se sídlem: Skalecká 350/3, 170 00 Praha 7 - Holešovice
Zastoupen: Bohuslavem Klee, jednatelem firmy
IČ: 29259312
DIČ: CZ29259312
Bankovní spojení: MONETA Money Bank, a.s.
Číslo účtu: 223617075 / 0600
Telefon: [REDACTED]
Zapsaný v Obchodním rejstříku u MS v Praze oddíl C, vložka 281666

Osoby pověřené objednatelem:

- jednáním o záležitostech této smlouvy nebo v souvislosti s ní:
Bc. Aleš Kratina, vedoucí odboru dopravy a komunálních služeb
- jednáním v technických záležitostech včetně převzetí stavby:
Robert Bosák, tel.: [REDACTED]
Markéta Svobodová, tel.: [REDACTED]

Osoby pověřené zhotovitelem:

- jednáním o záležitostech této smlouvy nebo v souvislosti s ní: Bohuslav Klee
- jednáním o technických záležitostech: [REDACTED]

Zástupce zhotovitele pověřený řízením stavebních prací, koordinací subdodavatelů a řešením všech problémů souvisejících s realizací díla (dále jen stavbyvedoucí): [REDACTED]

Zástupce objednatele pověřený řešením všech problémů souvisejících s realizací díla (dále jen stavební dozor): Robert Bosák, tel.: [REDACTED] zástupce Markéta Svobodová, tel.: [REDACTED]

Tito uvedení zástupci jsou oprávněni jednat pouze ve věcech technických.

Změnu pověřených pracovníků nebo jejich oprávnění lze učinit pouze dodatkem k této smlouvě.

Článek II – ÚČEL SMLOUVY, PŘEDMĚT DÍLA

II.1 Smlouva se uzavírá za tímto účelem:

Zhotovitel se Smlouvou zavazuje provést pro objednatele řádně a včas, na svůj náklad a na své nebezpečí sjednané dílo dle článku II. této smlouvy, v souladu se zadávacími podmínkami stanovenými v zadávací dokumentaci a jejich přílohách. Předmět díla je specifikován zejména v těchto dokladech. Zhotovitel je povinen provést kompletní předmět díla tak, jak je stanoven ve všech relevantních dokladech tak, aby bylo dílo způsobilé k užívání.

Objednatel se zavazuje za řádně a včas provedené dílo (včetně jeho přechodu do vlastnictví objednatele) zaplatit zhotoviteli cenu ve výši a za podmínek sjednaných v článku IV. této smlouvy.

Předmětem díla je zhotovení stavby pro objednatele (do jeho vlastnictví):

„Parkoviště V. Nezvala u AN“

a to v rozsahu dle dokumentace v úrovni projektu pro realizaci stavby „**Parkoviště V. Nezvala u AN**“, zpracované společností DHV PRO, spol. s r. o., se sídlem: Černopolní 39, 613 00 Brno, IČO: 09754083, ČKAIT 1004756 (dále jen projektová dokumentace).

Objednatel do 5 pracovních dnů ode dne uzavření této smlouvy předá zhotoviteli tuto projektovou dokumentaci: „Parkoviště V. Nezvala u AN“, v 1 paré v listinné podobě a 1 x v elektronické podobě ve formátu pdf nebo dwg na CD. Zhotovitel je povinen tuto projektovou dokumentaci na výzvu objednatele ihned převzít, a to v sídle objednatele.

Předmětem investiční akce je přestavba ostrovního nástupiště "D" na autobusovém nádraží v Třebíči na plochu pro parkování osobních vozidel.

Do předmětu díla patří m. j. následující práce a činnosti:

- zajištění vytyčení veškerých inženýrských sítí, odpovědnost za jejich neporušení během výstavby a zpětné protokolární předání jejich správcům,
- zajištění a provedení všech opatření organizačního a stavebně technologického charakteru k řádnému provedení díla,
- veškeré práce a dodávky související s bezpečnostními opatřeními na ochranu lidí a majetku (zejména chodců a vozidel v místech dotčených stavbou),
- ostraha stavby a staveniště, zajištění bezpečnosti práce a ochrany životního prostředí,
- projednání a zajištění zvláštního užívání komunikací a veřejných ploch včetně úhrady vyměřených poplatků a nájemného,
- projednání a zajištění uzavírky místní komunikace s projednáním objízdných tras u příslušných orgánů,
- zajištění dopravního značení k dopravním omezením, jejich údržba a přemísťování a následné odstranění,
- zajištění a provedení všech nutných zkoušek dle ČSN (případně jiných norem vztahujících se k prováděnému dílu včetně pořízení protokolů),
- zajištění atestů a dokladů o požadovaných vlastnostech výrobků ke kolaudaci (i dle zákona č. 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky a o změně a doplnění některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů – prohlášení o shodě) a revizí veškerých elektrických zařízení s případným odstraněním uvedených závad,
- zajištění všech ostatních nezbytných zkoušek, atestů a revizí podle ČSN a případných jiných právních nebo technických předpisů platných v době provádění a předání díla, kterými bude prokázáno dosažení předepsané kvality a předepsaných technických parametrů díla,
- zřízení a odstranění zařízení staveniště včetně napojení na inženýrské sítě,
- náklady za odběr vody, el. energie atd.,
- odvoz a uložení vybouraných hmot a stavební suti na skládku včetně poplatku za uskladnění,
- náklady na odborné posouzení výluhu ukládaného materiálu na jakoukoliv skládku akreditovanou

laboratoří,

- uvedení všech povrchů dotčených stavbou do původního stavu (komunikace, chodníky, zeleň, příkopy, propustky apod.),
- v souladu s platnými rozhodnutími a vyjádřeními oznámit zahájení stavebních prací např. správcům sítí apod.,
- zabezpečení podmínek stanovených správcem inženýrských sítí,
- průběžná fotodokumentace všech stavebních objektů (1 x na CD),
- případné dopracování projektové dokumentace v rozsahu nezbytném pro provedení díla,
- geodetické zaměření dokončeného díla (4 x tištěné, 1 x na CD) za dodržení podmínek obecně závazné vyhlášky města Třebíče č. 2/2016, o vedení technické mapy města, včetně dodání akceptačního protokolu vydaného výkonným správcem digitální technické mapy města dle této vyhlášky města.

V souladu s Interním sdělením tajemníka 60/2019 a Akčním plánem zlepšování kvality ovzduší v Třebíči je zhotovitel dále povinen:

- provádět pravidelné kontroly dotčených přilehlých komunikací a v případě zjištěného znečištění okamžitě provést jejich očistu,
- provádět důkladnou kontrolu čistoty vozidel a stavebních strojů před výjezdem ze staveniště a v případě jejich znečištění zajistit jejich očistu,
- v případě potřeby instalovat krycí plachty na lešení,
- při řezání stavebních materiálů využívat řezačky s vodní clonou, případně řezané materiály důkladně smáčet,
- dodržovat zákaz spalování odpadních materiálů v místě stavby,
- omezit větrnou erozi deponie zemin, např. překrytím plachtami nebo jiným technickým opatřením, příp. pravidelným kropením. V případě, že deponie bude dlouhodobá, lze ji oset vhodným osivem.
- při přepravě sypkých materiálů zabraňovat jejich rozsypávání za jízdy (např. využitím uzavíratelných kontejnerů, zakrýváním apod.),
- omezit pojezdy stavebních strojů po nezpevněných prašných plochách,
- omezovat chod stavebních strojů naprázdno.
- snížit nejvyšší dovolené rychlosti v místě stavby a na staveništních komunikacích.

II.2 Předmět díla je blíže specifikován rozpočtem, který tvoří nedílnou součást této smlouvy o dílo, jako její příloha č. 1.

II.3 Dojde-li při realizaci díla k jakýmkoliv změnám, doplňkům nebo rozšíření předmětu díla vyplývajících z podmínek při provádění díla, je zhotovitel povinen provést soupis těchto změn, doplňků nebo rozšíření, ocenit je podle jednotkových cen použitých pro návrh ceny díla a pokud to není možné, tak podle jím navrhovaných cen (za podmínek dle této smlouvy a v daném místě a čase plnění obvyklých) a předložit tento soupis objednateli k odsouhlasení formou Dodatku ke smlouvě. Teprve po jeho odsouhlasení má právo na realizaci těchto změn a na jejich úhradu. Pokud tak zhotovitel neučiní, má se za to, že práce a dodávky jím realizované byly v předmětu díla a v jeho ceně zahrnuty.

II.4 Dojde-li při realizaci předmětu díla k jakýmkoliv změnám, doplňkům nebo rozšíření předmětu díla na základě požadavku objednatele, je objednatel povinen předat zhotoviteli soupis těchto změn, který zhotovitel ocení podle jednotkových cen použitých pro návrh ceny díla a pokud to není možné, tak podle jím navrhovaných cen (za podmínek dle této smlouvy a v daném místě a čase plnění obvyklých) a o těchto změnách uzavřou obě strany Dodatek ke smlouvě, ve kterém dohodnou i případnou úpravu termínu předání díla.

II.5 Objednatel si vyhrazuje právo doplnit předmět díla o další práce a dodávky, jejichž potřeba

vyvstane v rámci realizace díla a nebylo možno ji předem předvídat, a to i bez souhlasu zhotovitele, který je povinen tyto práce a dodávky za úhradu zajistit, pokud takto požadované práce svým finančním objemem nepřekročí 30 % celkové ceny (bez DPH) sjednaného díla.

- II.6 Objednatel je oprávněn i v průběhu realizace požadovat záměny materiálů oproti původně navrženým a sjednaným materiálům a zhotovitel je povinen na tyto záměny přistoupit. Požadavek na záměnu materiálů musí být písemný. Zhotovitel má právo na úhradu veškerých prokazatelně zbytečně vynaložených nákladů, pokud již původní materiál zajistil.

Zhotovitel v souladu s § 2589 občanského zákoníku provede dílo osobně, nebo je nechá provést pod svým osobním vedením.

- II.7 Zhotovitel je povinen zajistit a financovat veškeré subdodavatelské práce a nese za ně odpovědnost a záruku v plném rozsahu dle této smlouvy jako by je provedl sám osobně (§ 1935 občanského zákoníku). Smluvní vztah zhotovitele se subdodavatelem musí být v souladu s touto smlouvou.

Objednatel je od počátku vlastníkem zhotovovaného díla a všech věcí, které zhotovitel opatřil k provedení díla od okamžiku jejich zabudování do díla. Zhotovitel je povinen ve smlouvách se všemi subdodavateli toto ujednání respektovat tak, aby objednatel takto vlastnictví mohl nabývat, a nesmí sjednat výhradu ve smyslu ustanovení § 2132 a násl. občanského zákoníku, ani jinou podobnou výhradu ohledně přechodu či převodu vlastnictví (například ve smlouvě mezi zhotovitelem a subdodavatelem nelze sjednat, že subdodavatel je vlastníkem poskytnutého plnění až do dne, kdy mu toto jeho plnění bude zapláceno ze strany zhotovitele).

Pro případ porušení jakékoliv povinnosti zhotovitele ujednané v tomto odstavci II.7 je objednatel oprávněn od této smlouvy odstoupit.

- II.8 Bez písemného souhlasu objednatele nesmí být použity jiné materiály, technologie nebo změny oproti projektové dokumentaci. Současně se zhotovitel zavazuje a ručí za to, že při realizaci díla nepoužije žádný materiál, o kterém je v době jeho užití známo, že je škodlivý. Pokud tak zhotovitel učiní, v plném rozsahu odpovídá za vzniklou škodu a je povinen na písemné vyzvání objednatele provést ihned nápravu a veškeré náklady s tím spojené nese zhotovitel. Stejně tak se zhotovitel zavazuje, že k realizaci nepoužije materiály, které nemají požadovanou certifikaci.

- II.10 Zhotovitel potvrzuje, že se v plném rozsahu seznámil s rozsahem a povahou díla, že jsou mu známy veškeré technické, kvalitativní a jiné podmínky nezbytné k realizaci díla a že disponuje takovými kapacitami a odbornými znalostmi, které jsou k provedení díla nezbytné. Zhotovitel prohlašuje, že je držitelem příslušných živnostenských oprávnění potřebných k provedení díla a má řádné vybavení, zkušenosti a schopnosti, aby řádně a včas provedl dílo dle smlouvy a je tak způsobilý splnit svou nabídku podanou v zadávacím řízení na zadání této veřejné zakázky „**Parkoviště V. Nezvala u AN**“, kterou objednatel vybral jako nejvýhodnější nabídku. Zhotovitel prohlašuje, že je schopný dílo dle smlouvy provést v souladu se smlouvou za sjednanou cenu a že si je vědom skutečnosti, že objednatel má značný zájem na dokončení díla, které je předmětem smlouvy v čase a kvalitě dle smlouvy. Zhotovitel tímto prohlašuje, že tato smlouva i veškeré plnění zhotovitele a status zhotovitele je a bude po celou dobu plnění v souladu s nabídkou, kterou zhotovitel podal na tuto veřejnou zakázku.

Článek III – ČAS PLNĚNÍ, MÍSTO PLNĚNÍ

- III.1 Zhotovitel **zahájí dílo:** **05.11.2021**
- III.2 **Provedení díla do:** **31.12.2021**
- III.3 **Zahájením díla** se rozumí zahájení stavebních prací na realizaci díla na převzatém staveništi.

Provedením díla se pro potřeby této smlouvy rozumí úplné dokončení (§ 2605 občanského zákoníku) a předání stavby (všech stavebních a montážních prací a konstrukcí, včetně dodávek potřebných materiálů a zařízení nezbytných pro řádné dokončení stavby, dále provedení všech činností souvisejících s dodávkou stavebních prací, konstrukcí a technologického vybavení, jejichž

provedení je pro řádné dokončení díla nezbytné, včetně koordinační a kompletační činnosti celé stavby), předání geodetického zaměření ve čtyřech vyhotoveních + 1x v digitální podobě na CD, a další dokumentace, která se předává spolu s dílem dle čl. X. odst. X.2. této smlouvy, a jejich převzetí objednatelem.

- III.4 Termín provedení díla dle odst. III. 2 této smlouvy lze v průběhu realizace stavby prodloužit na základě dohody obou smluvních stran, pouze pokud nastane nepředvídatelná okolnost, kterou žádná ze smluvních stran nemůže ovlivnit (např. archeologický výzkum, nepříznivé klimatické podmínky apod.) a v důsledku níž nebudou moci stavební práce na díle probíhat, a to vždy o dobu trvání konkrétní nastalé překážky. Každá změna termínu dokončení stavby ujednaného v této smlouvě musí být provedena formou písemného dodatku k této smlouvě.
- III.5 Obě strany se dohodly, že případné práce provedené nad rámec projektové dokumentace, jejichž finanční objem nepřekročí 30 % ze sjednané ceny díla, nebudou mít vliv na termín provedení a dílo bude provedeno ve sjednaném termínu dle této smlouvy, pokud se strany předem písemně dodatkem ke smlouvě nedohodnou jinak.
- III.6 Místem plnění stavby je katastrální území Třebíč (769738) v obci Třebíč (viz projektová dokumentace).

Článek IV - CENA ZA DÍLO

- IV.1 **Cena** za dílo je stanovena v souladu s § 2 zákona č. 526/1990 Sb. o cenách, ve znění pozdějších předpisů, a je oběma stranami dohodnuta jako cena nejvýše přípustná:

	Kč bez DPH	DPH 21 %	Kč vč. DPH
Cena celkem	1 323 468,00 Kč	277 928,28 Kč	1 601 396,28 Kč

*DPH a cena včetně DPH bude vyčíslena se zaokrouhlením na 2 desetinná místa.

Slovy (cena celkem Kč vč. DPH):

jedemmiliónšestsetjedentisíctřístadevadesátšestkorundvacetosmhaléřů

- IV.2 Podkladem pro sestavení ceny jsou položkové rozpočty. Položkové rozpočty jsou nedílnou součástí této smlouvy jako její příloha č. 1. Jednotkové ceny uvedené v rozpočtu jsou pevné po celou dobu provádění díla. Těmito cenami budou oceněny veškeré případné vícepráce, realizované zhotovitelem do data předání díla.
- IV.3 Cena díla obsahuje veškeré náklady nutné pro provedení předmětu díla definovaného v čl. II, odst. II. 1 této smlouvy a pro splnění této smlouvy.
- IV.4 Cenu díla lze měnit (dodatkem ke smlouvě na základě dohody smluvních stran) pouze za následujících podmínek:
- při vyloučení prací z předmětu plnění objednatelem,
 - při změnách díla vynucených nepředvídatelnými okolnostmi, které nemohla žádná ze smluvních stran ovlivnit.
- IV.5 Veškeré vícepráce, změny, doplňky nebo rozšíření, které jsou realizovány v souladu s touto smlouvou musí být vždy před jejich realizací písemně odsouhlaseny objednatelem včetně jejich ocenění (dodatkem ke smlouvě). Pokud zhotovitel provede některé z těchto prací bez tohoto dodatku smlouvy, budou tyto považovány za součást díla a objednatel má právo odmítnout jejich úhradu.
- IV.6 Veškeré vícepráce budou pak oceněny následovně:
- na základě písemného soupisu víceprací, odsouhlaseného oběma stranami, doplní zhotovitel jednotkové ceny v té výši, kterou použil pro sestavení návrhu ceny (rozpočty s jednotkovými cenami jsou nedílnou součástí této smlouvy jako její příloha č. 1),
 - nebudou-li práce, které jsou předmětem víceprací, obsaženy v rozpočtu zhotovitele, použije zhotovitel pro stanovení jednotkových cen víceprací ceny vlastní kalkulované, max. ceny dle aktuálních Sborníků cen stavebních prací, vydaného firmou RTS Brno a. s., ponížené o 10 %,

- vynásobením jednotkových cen a množství provedených měrných jednotek bude stanovena základní cena víceprací.

IV.7 Zhotoviteli zaniká jakýkoliv nárok na zvýšení ceny, jestliže písemně neoznámí nutnost jejího překročení a výši požadovaného zvýšení ceny bez zbytečného odkladu poté, kdy se ukázalo, že je zvýšení ceny nevyhnutelné. Toto písemné oznámení však nezakládá právo zhotovitele na zvýšení ceny. Zvýšení ceny je možné pouze za podmínek daných touto smlouvou a na základě dodatku k této smlouvě, a to před provedením příslušných prací.

Článek V - FAKTURACE

V.1 **Veškeré řádně provedené práce budou měsíčně fakturovány. Fakturovat lze pouze za skutečně řádně provedené práce** poté, co došlo k odsouhlasení oprávněnosti vystavení faktury (věcné správnosti). Zhotovitel předloží objednateli a technickému dozoru určenému objednatelem vždy nejpozději do pátého dne následujícího kalendářního měsíce **zjišťovací protokol**. Po odsouhlasení objednatelem a technickým dozorem (objednatel a technický dozor se vyjádří do pěti dnů po předání protokolu) vystaví zhotovitel **fakturu s obvyklými náležitostmi, jejíž nedílnou součástí musí být zjišťovací protokol**. Bez tohoto zjišťovacího protokolu je faktura neplatná. Datem zdanitelného plnění je poslední den příslušného kalendářního měsíce.

Zhotovitel je povinen na fakturách uvádět údaje o zápisu v obchodním rejstříku či v jiném veřejném rejstříku dle § 435 občanského zákoníku.

Díličí faktury a konečná faktura musí obsahovat:

- **název veřejné zakázky „Parkoviště V. Nezvala u AN“,**
- **č. smlouvy objednatele, č. smlouvy zhotovitele.**

Zhotovitel je povinen vystavit a doručit objednateli daňový doklad nejpozději do 10 pracovních dnů ode dne uskutečnění zdanitelného plnění. V případě prodlení zhotovitele s doručením daňového dokladu objednateli, je zhotovitel povinen uhradit objednateli úrok z prodlení a případné penále vzniklé z důvodu prodlení objednatele s odvodem DPH zapříčiněného prodlením zhotovitele s doručením daňového dokladu objednateli. Finanční částku rovnající se úroku z prodlení a případnému penále je zhotovitel povinen zaplatit objednateli na základě vystavené faktury se splatností 14 dní ode dne jejího vystavení.

Předmět smlouvy nebude využíván k ekonomické činnosti. Na předmět smlouvy nebude aplikován režim přenesené daňové povinnosti podle § 92a zákona o DPH. Zhotovitel je povinen vystavit daňový doklad včetně DPH.

Smluvní strany se tímto dohodly, že objednavatel je oprávněn se kdykoli rozhodnout uhradit za zhotovitele DPH, která bude v příslušné platné zákonné výši vypočtena z plateb ceny díla dle této smlouvy jeho na místě příslušném správci daně, aniž by byl tímto správcem daně vyzván jako ručitel (viz ustanovení § 109a zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů). Úhradu DPH objednatel správci daně provede současně s úhradou k ní příslušející ceny díla zhotoviteli (platba ceny díla bude tedy snížena o DPH). O provedení úhrady DPH správci daně za zhotovitele současně objednavatel zhotovitele vyrozumí (postačí elektronickou poštou na adresu [redacted]). Dnem provedení úhrady na cenu díla zhotoviteli a jí odpovídající DPH správci daně je závazek objednavatele vůči zhotoviteli na úhradu příslušné platby na cenu díla včetně DPH plně splněn. Za okamžik úhrady ceny díla a DPH je považován okamžik odepsání příslušné částky z účtu objednavatele na účet zhotovitele nebo správce daně. V této souvislosti zhotovitel sděluje, že jeho správcem daně pro platbu DPH je ke dni uzavření této smlouvy Finanční úřad v Praze, adresa Štěpánská 28, Praha. Zhotovitel je povinen ihned objednateli písemně sdělit změnu v jeho správci daně pro platbu DPH a rovněž změnu výše uvedené adresy pro elektronickou poštu.

Zhotovitel se zavazuje, že nezastaví pohledávky, které bude mít vůči Objednateli z tohoto smluvního vztahu a ani s nimi nebude manipulovat jiným způsobem. Pokud by Zhotovitel porušil tento svůj závazek, bude tato skutečnost posuzována jako porušení této Smlouvy Zhotovitelem podstatným způsobem se všemi důsledky, včetně možnosti pro Objednatele od tohoto smluvního vztahu odstoupit. Za porušení závazku Zhotovitele uvedeného ve větě první tohoto odstavce je Objednatel

oprávněn Zhotoviteli vyúčtovat smluvní pokutu ve výši **50.000,00 Kč**

- V.2 Práce budou uhrazeny na základě odsouhlaseného soupisu provedených a odsouhlasených prací až do celkové výše **90 %** sjednané ceny díla. Zbývající část, tj. **10 %** ze sjednané ceny (tzv. pozastávka), uhradí objednatel zhotoviteli **po předání a převzetí díla a po odstranění veškerých vad** zjištěných při přijímacím řízení.
- V.3 Konečná faktura musí mimo jiné náležitosti obsahovat:
- výslovný název „konečná faktura“,
 - celkovou sjednanou cenu bez DPH, celkovou výši DPH a cenu vč. DPH,
 - soupis všech uhrazených faktur rozčleněných na cenu bez DPH, DPH a cenu vč. DPH,
 - částku zbývající k úhradě rozčleněnou na cenu bez DPH, DPH a cenu včetně DPH.
- Bez kterékoliv z těchto náležitostí je konečná faktura neplatná.
- V.4 Smluvní strany se dohodly, že splatnost faktur je **30 dnů** ode dne vystavení faktury, pokud není pro konkrétní případ v této smlouvě uvedeno jinak. Zhotovitel je povinen doručit fakturu objednateli do 3 pracovních dnů od jejího vystavení, a pokud bude faktura objednateli doručena později, prodlužuje se o toto prodlení lhůta její splatnosti.
- V.5 Nedojde-li mezi oběma stranami k dohodě při odsouhlasení množství nebo druhu provedených prací, je zhotovitel oprávněn fakturovat pouze práce, u kterých nedošlo k rozporu. Pokud bude faktura zhotovitele obsahovat i práce, které nebyly objednatelům odsouhlaseny, je objednatel oprávněn uhradit pouze tu část faktury, se kterou souhlasí. Na zbývající část faktury nemůže zhotovitel uplatňovat žádné majetkové sankce vyplývající z peněžitého dluhu objednatele.
- V.6 Fakturu za provedené práce může zhotovitel předložit pouze jedenkrát měsíčně za uplynulý kalendářní měsíc a faktura bude obsahovat veškeré nároky zhotovitele s tím, že budou samostatně odděleny platby za práce sjednané dle této smlouvy a za případné vícepráce.
- V.7 Smluvní strany se výslovně dohodly, že peněžitý závazek (dluh) objednatele se považuje za splněný v den, kdy je dlužná částka odepsána z účtu objednatele ve prospěch účtu zhotovitele.
- V.8 Bude-li faktura vykazovat nesrovnalosti, má objednatel právo vrátit ji zhotoviteli k opravě s tím, že nová lhůta splatnosti běží ode dne doručení opravené faktury objednateli.

Článek VI – DALŠÍ MAJETKOVÉ SANKCE A SMLUVNÍ POKUTY

- VI.1 Pokud bude zhotovitel v prodlení **se zahájením díla** dle článku III., odst. III. 1 této smlouvy, je objednatel oprávněn vyúčtovat zhotoviteli smluvní pokutu ve výši **5.000 Kč** za každý i započatý den prodlení. Pokud zhotovitel ve stanoveném termínu **nepřevezme staveniště**, je objednatel oprávněn vyúčtovat zhotoviteli smluvní pokutu ve výši **5.000 Kč** za každý i započatý den prodlení.
- VI.2 Pokud dojde ze strany zhotovitele **k prodlení s plněním v termínu pro provedení díla** dle článku III., odst. III.2 této smlouvy, je objednatel oprávněn vyúčtovat zhotoviteli smluvní pokutu ve výši **5.000 Kč** za každý i započatý den prodlení.
- VI.3 Dojde-li ze strany objednatele k **prodlení při úhradě faktury**, je zhotovitel oprávněn objednateli vyúčtovat smluvní pokutu ve výši **0,05 %** z dlužné částky za každý den prodlení.
- VI.4 Pokud zhotovitel bude **v prodlení se zahájením odstraňování vad, se kterými bylo dílo objednatelem převzato**, v termínu stanoveném objednatelem v protokolu o předání a převzetí díla, je objednatel oprávněn zhotoviteli vyúčtovat smluvní pokutu **1.000 Kč** za každou vadu a každý započatý den prodlení. **Toto ujednání platí rovněž pro odstraňování vad v rámci záruky.**
- VI.5 Pokud zhotovitel **bude v prodlení s odstraněním vady, se kterou bylo dílo převzato**, je objednatel zhotoviteli oprávněn vyúčtovat smluvní pokutu ve výši **1.000 Kč** za každou vadu a každý započatý den prodlení. **Toto ujednání platí rovněž pro odstraňování vad v rámci záruky.**
- VI.6 Pokud zhotovitel **bude v prodlení s vyklizením staveniště** ve lhůtě stanovené v článku VIII, odst. VIII.7, je objednatel oprávněn zhotoviteli vyúčtovat smluvní pokutu ve výši **5.000 Kč** za každý započatý den prodlení.
- VI.7. Pokud zhotovitel uzavře na provedení díla (části díla) dle této smlouvy **smlouvu se subdodavatelem** v rozporu s ujednáním v této smlouvě o dílo nebo na základě požadavku

objednatel **dle čl. II. odst. II.7** této smlouvy ve stanoveném termínu nepředloží požadované smlouvy se subdodavatelem objednateli ke kontrole, je objednatel oprávněn zhotoviteli vyúčtovat za každé jednotlivé porušení smluvní pokutu ve výši **50.000 Kč**.

- VI.8 Pro případ, že zhotovitel provede jakékoliv změny či odchylky od materiálu uvedeného v položkovém rozpočtu, který je přílohou této smlouvy bez předchozího písemného odsouhlasení objednatelem, je objednatel oprávněn zhotoviteli vyúčtovat smluvní pokutu ve výši **5.000 Kč** za každý jednotlivý případ změny či odchylky zvlášť (jednotlivou změnou či odchylkou je přitom chápán rozpor s materiálem uvedeným v 1 položce položkového rozpočtu).
- VI.9 Pro případ, že zhotovitel poruší předpisy BOZP, PO a OŽP je objednatel oprávněn zhotoviteli vyúčtovat smluvní pokutu ve výši **2.000 Kč** za každý jednotlivý případ porušení.
- VI.10 Pro případ nedodržení termínů k odstranění nedostatků dle zjištěné kontroly koordinátorem BOZP či technickým dozorem, je objednatel oprávněn zhotoviteli vyúčtovat smluvní pokutu ve výši **2.000 Kč** za každý i započatý den prodlení, za každý případ zvlášť.
- VI.11 Pokud zhotovitel **poruší kteroukoli svoji povinnost stanovenou v článku IX., odst. IX. 19** této smlouvy, je objednatel oprávněn vyúčtovat zhotoviteli za každé takové porušení smluvní pokutu ve výši **20.000 Kč**.
- VI.12 Smluvní pokuta je splatná do 30 dní od data, kdy bylo povinné straně doručeno písemné vyúčtování pokuty a výzva k jejímu zaplacení ze strany oprávněné strany, a to na účet oprávněné strany uvedený v písemné výzvě.
- VI.13 Další sankce jsou ujednány přímo v textu této smlouvy. Je-li ujednána v textu této smlouvy pro konkrétní porušení povinnosti smluvní pokuta, smluvní strany se tímto výslovně dohodly, že věřitel má rovněž právo na náhradu škody vzniklé z porušení příslušné povinnosti, ke kterému se smluvní pokuta vztahuje. Na základě dohody smluvních stran lze tedy vedle smluvní pokuty rovněž uplatnit náhradu škody bez jakéhokoli omezení.

Článek VII - STAVEBNÍ DENÍK

- VII.1 Zhotovitel je povinen vést ode dne převzetí staveniště o pracích, které provádí, stavební deník, do kterého je povinen zapisovat všechny skutečnosti rozhodné pro plnění smlouvy. Zhotovitel je povinen vést stavební deník v souladu s § 157 zákona č. 183/2006 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů a v souladu s přílohou č. 9 vyhlášky č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, ve znění pozdějších předpisů.
Zhotovitel je zejména povinen zapisovat údaje o časovém postupu prací, jejich jakosti, zdůvodnění odchylek prováděných prací od projektové dokumentace apod. Povinnost vést stavební deník končí předáním a převzetím díla.
- VII.2 Ve stavebním deníku musí být uvedeno mimo jiné:
- název, sídlo, IČ (příp. DIČ) zhotovitele,
 - název, sídlo, IČ (příp. DIČ) objednatele,
 - název, sídlo, IČ (příp. DIČ) zpracovatele PD,
 - název, sídlo, IČ (příp. DIČ) subdodavatelů,
 - otisk razítka autorizované osoby - stavbyvedoucího vč. podpisu,
 - přehled všech provedených zkoušek jakosti,
 - seznam dokumentace stavby včetně veškerých změn a doplňků,
 - seznam dokladů a úředních opatření týkající se stavby.
- VII.3 Veškeré listy stavebního deníku musí být očíslovány.
- VII.4 Zápisy do stavebního deníku čitelně zapisuje a podepisuje stavbyvedoucí vždy ten den, kdy byly práce provedeny nebo kdy nastaly okolnosti, které jsou předmětem zájmu. Mezi jednotlivými záznamy nesmí být vynechána volná místa. Mimo stavbyvedoucího může do stavebního deníku provádět potřebné záznamy pouze objednatel, případně jím pověřený zástupce (např. technický dozor investora, koordinátor BOZP), zpracovatel projektové dokumentace nebo příslušné orgány státní správy.
- VII.5 Nesouhlasí-li stavbyvedoucí se zápisem, který učinil objednatel nebo jím pověřený zástupce,

případně zpracovatel projektu do stavebního deníku, musí k tomuto zápisu připojit svoje stanovisko nejpozději do tří pracovních dnů.

- VII.6 Objednatel je povinen vyjadřovat se k zápisům ve stavebním deníku, učiněným zhotovitelem, nejpozději do dvou pracovních dnů, jinak se má za to, že s uvedeným zápisem souhlasí.
- VII.7 Zápisy ve stavebním deníku se nepovažují za změnu smlouvy, ale slouží jako podklad pro vypracování doplňků a změn smlouvy.
- VII.8 Zhotovitel je povinen za stejných podmínek, jak jsou uvedeny výše, vést pro účely řádné, průběžné a přesné evidence knihu dodatků a změn - pomocný stavební deník víceprací a změn díla. Do této knihy dodatků a změn se zapisují zejména všechny změny nebo úpravy díla, které se odchyľují od projektové dokumentace a veškeré vícepráce nebo méněpráce, které v průběhu realizace díla vzniknou.
Zhotovitel je povinen vypracovat knihu dodatků a změn uvést do ní stručný, ale přesný technický popis víceprací nebo změn díla a jejich podrobný a přesný výkaz výměr a bude-li to možné, tak i návrh na zvýšení a snížení ceny. Objednatel se k těmto zápisům vyjadřuje na písemné vyzvání zhotovitele doručené na adresu objednatele uvedenou v této smlouvě, nejpozději však do pěti pracovních dnů od vyzvání zhotovitelem. Zápis zhotovitele musí obsahovat i odkaz na zápis v řádném stavebním deníku a přesné určení, kde a kdy vícepráce vznikly a z jakého důvodu.
- VII.9 Stavební deník musí být na stavbě přístupný kdykoli v průběhu práce na staveništi všem oprávněným osobám. Stavební deník obsahuje originální listy a potřebné množství kopií pro oddělení dalším osobám. Má číslované stránky a nesmí v něm být vynechána volná místa. Zhotovitel je povinen na základě žádosti zástupce objednatele bezodkladně předávat zástupci objednatele nebo technickému dozoru investora úplné kopie zápisů ze stavebního deníku. Originál stavebního deníku a knihy dodatků a změn je zhotovitel povinen předat objednateli jako součást plnění díla.

Článek VIII – STAVENIŠTĚ

- VIII.1 **Stavenišťem** se rozumí prostor určený projektovou dokumentací nebo jiným dokumentem pro stavbu a pro zařízení staveniště.
Objednatel předá zhotoviteli staveniště nejpozději v den předpokládaného termínu zahájení díla dle článku III, odst. III.1 této smlouvy. Objednatel sdělí zhotoviteli termín předání staveniště a v tomto termínu je zhotovitel povinen staveniště převzít. O předání staveniště bude proveden samostatný zápis podepsaný oprávněnými osobami zhotovitele i objednatele. Pokud bude zhotovitel v prodlení s převzetím staveniště, poruší podstatným způsobem tuto smlouvu.
Předáním staveniště se rozumí oboustranný podpis zápisu o předání a převzetí staveniště oprávněnými osobami obou smluvních stran.
- VIII.2 Zhotovitel je povinen zajistit vlastním nákladem řádné vytýčení staveniště.
- VIII.3 Veškerá potřebná povolení k užívání veřejných ploch zajišťuje zhotovitel a nese veškeré případné poplatky. Tyto náklady jsou součástí sjednané ceny.
- VIII.4 Jestliže v souvislosti se zahájením prací na staveništi bude třeba umístit nebo přemístit dopravní značky podle předpisu o pozemních komunikacích, obstará tyto práce zhotovitel.
- VIII.5 Zhotovitel je povinen udržovat na převzatém staveništi pořádek a čistotu a je povinen průběžně odstraňovat odpady a nečistoty vzniklé jeho činností.
- VIII.6 Zhotovitel zajistí v případě potřeby i oplocení staveniště nebo jiné vhodné zabezpečení a náklady s tím spojené jsou zahrnuty ve sjednané ceně díla.
- VIII.7 Nejpozději do 7 dnů po odevzdání a převzetí díla je zhotovitel povinen odstranit zařízení staveniště, staveniště vyklidit a upravit je tak, jak určuje projektová dokumentace.
- VIII.8 Provozní, sociální a případně i výrobní zařízení staveniště zabezpečuje zhotovitel. Náklady na vybudování, zprovoznění, údržbu, likvidaci a vyklizení zařízení staveniště včetně spotřeby vody a el. energie jsou zahrnuty ve sjednané ceně díla. Za staveniště zodpovídá zhotovitel.
- VIII.9 Zhotovitel je povinen zajistit provoz na staveništi tak, aby nedocházelo ke znečištění přilehlých

komunikací

VIII.10 Zhotovitel je povinen zajistit zástupcům objednatele, technickému dozoru investora, autorskému dozoru projektanta, koordinátorovi BOZP a dalším oprávněným osobám přístup na stavenišť, samostatné provozní prostory a zařízení nezbytné pro výkon jejich funkce při realizaci díla (např. připojení pro PC, přístup na WC atd.).

Článek IX – PROVÁDĚNÍ DÍLA

IX. 1 Smluvní strany se zavazují vyvinout veškeré úsilí k vytvoření potřebných podmínek pro realizaci díla dle podmínek stanovených smlouvou, které vyplývají z jejich smluvního postavení. To platí i v případech, kde to není výslovně stanoveno ustanovením smlouvy.

Pokud jsou kterékoli ze smluvních stran známy skutečnosti, které jí brání nebo budou bránit, aby dostála svým smluvním povinnostem, sdělí tuto skutečnost neprodleně písemně druhé smluvní straně. Smluvní strany se dále zavazují neprodleně odstranit v rámci svých možností všechny okolnosti, které jsou na jejich straně a které brání splnění jejich smluvních povinností.

Zhotovitel se zavazuje, že na základě skutečností zjištěných v průběhu plnění povinností dle smlouvy navrhne a provede opatření směřující k dodržení podmínek stanovených smlouvou pro naplnění smlouvy, k ochraně objednatele před škodami, ztrátami a zbytečnými výdaji a že poskytne objednateli, zástupci objednatele jednajícímu ve věcech technických a jiným osobám zúčastněným na provádění díla veškeré potřebné doklady, konzultace, pomoc a jinou součinnost.

Objednatel nemá právo odmítnout převzetí díla pro ojedinělé drobné vady, které samy o sobě ani ve spojení s jinými nebrání užívání stavby funkčně ani její užívání podstatným způsobem neomezují. Objednatel je oprávněn odmítnout převzetí díla vykazujícího vady bránící užívání. Zhotovitel je povinen při realizaci díla dále postupovat tak, aby případná nezbytná omezení vlastníkům nemovitostí dotčených stavbou byla jen na nezbytně nutnou dobu.

IX.2 Při provádění díla postupuje zhotovitel samostatně. Zhotovitel se však zavazuje respektovat veškeré pokyny objednatele. Zjistí-li zhotovitel, že pokyny objednatele jsou nevhodné, je povinen o této skutečnosti objednatele písemně vyrozumět na adresu jeho sídla uvedenou v této smlouvě a vyčkat jeho stanoviska, jinak odpovídá za vzniklou škodu. Objednatel se vyjádří písemně na adresu zhotovitele uvedenou v této smlouvě do 48 hodin po doručení vyrozumění. Smluvní strany se výslovně dohodly, že vylučují použití ustanovení § 2595 občanského zákoníku.

Zhotovitel je povinen trvale zajistit přístup do nemovitostí dotčených stavbou. Příjezd k nemovitostem je možné omezit jen na nezbytně nutnou dobu. Konkrétní termíny přerušování příjezdu k nemovitostem musí být projednány s vlastníky přilehlých nemovitostí, tak aby bylo zajištěno i zásobování.

Ve svozové dny komunálního a separovaného odpadu je zhotovitel povinen zajistit přesun kontejnerů či popelnic na okraj staveniště tak, aby bylo umožněno jejich vyvezení. Následně je povinen zajistit přesun kontejnerů či popelnic zpět.

IX.3 Věci, které jsou potřebné k provedení díla, je povinen opatřit vlastním nákladem zhotovitel, pokud v této smlouvě není výslovně uvedeno, že je opatří objednatel.

IX.4 **Objednatel je oprávněn kdykoli kontrolovat provádění díla.** Zjistí-li objednatel, že zhotovitel provádí dílo v rozporu se svými povinnostmi, je objednatel oprávněn požadovat se toho, aby zhotovitel odstranil vady vzniklé vadným prováděním a dílo prováděl řádným způsobem. Jestliže zhotovitel díla tak neučiní ani v přiměřené lhůtě mu k tomu poskytnuté, je objednatel oprávněn odstoupit od smlouvy.

Objednatel je oprávněn:

- sám nebo prostřednictvím třetí osoby provádět cenovou kontrolu v průběhu provádění díla a uvádění dokončeného díla do provozu a kontrolu provádění závěrečného vyúčtování díla, všichni účastníci smlouvy jsou povinni vytvářet dostatečné podmínky pro provádění cenové kontroly,
- sám či prostřednictvím třetí osoby vykonávat v místě provádění díla technický dozor investora a v jeho průběhu zejména sledovat, zda jsou práce prováděny dle projektu, technických norem

a jiných právních předpisů a v souladu s rozhodnutím orgánů veřejné správy, na nedostatky při provádění díla upozorní zápisem ve stavebním deníku. **Technický dozor nesmí provádět zhotovitel ani osoba s ním propojená.** Osoba vykonávající technický dozor je oprávněna dát pracovníkům zhotovitele příkaz k přerušení prací na provedení díla, je-li ohrožena bezpečnost prováděné stavby, život nebo zdraví osob pracujících na stavbě při provádění díla či třetích osob,

- sám či prostřednictvím třetí osoby vykonávat v místě provádění díla vlastní výkon činnosti koordinátora BOZP, v jeho průběhu zejména sledovat, zda jsou práce prováděny v souladu s právními předpisy týkajícími se bezpečnosti práce, hygienických opatření a opatření vedoucích k požární ochraně prováděného díla, a to v rozsahu a způsobem stanoveným příslušnými předpisy.
- IX.5 Zhotovitel je povinen vyzvat písemně objednatele ke kontrole a prověření prací, které v dalším postupu budou zakryty nebo se stanou nepřístupnými alespoň 24 hodin předem. Pokud tak neučiní, je povinen na žádost objednatele tyto práce vlastním nákladem odkrýt v termínu stanoveném objednatelem. Platí v pracovní dny. Kontrola ve dnech pracovního volna musí být oznámena min. 48 hodin předem a dohodnuta oběma stranami.
- IX.6 Pro případ, že se objednatel ke kontrole nedostaví ani v náhradním termínu stanoveném zhotovitelem zápisem ve stavebním deníku, je zhotovitel oprávněn po uplynutí 24 hodin od stanoveného termínu předmětné práce zakrýt.
- IX.7 Zhotovitel v plné míře zodpovídá za bezpečnost a ochranu zdraví všech osob v prostoru staveniště a zabezpečí jejich vybavení ochrannými pracovními pomůckami. Dále se zhotovitel zavazuje dodržovat hygienické či případné jiné předpisy související s realizací díla.
- IX.8 Zhotovitel se zavazuje dodržet při provádění díla veškeré podmínky a připomínky vyplývající ze stavebního řízení. Pokud nesplněním těchto podmínek vznikne objednateli škoda, hradí ji zhotovitel v plném rozsahu.
- IX.9 Zhotovitel je povinen při realizaci díla dodržovat veškeré ČSN a bezpečnostní předpisy, dotační podmínky, veškeré zákony a jejich prováděcí vyhlášky, které se týkají jeho činnosti. Pokud porušením těchto předpisů vznikne jakákoliv škoda, nese veškeré vzniklé škody a náklady zhotovitel. Zhotovitel je povinen zabezpečit dílo proti krádeži.
- IX.10 Veškeré odborné práce musí vykonávat pracovníci zhotovitele nebo jeho subdodavatelů mající příslušnou kvalifikaci. Zhotovitel je povinen kdykoli ihned doložit na vyžádání objednatele (např. zápisem ve stavebním deníku) doklad o kvalifikaci pracovníků, v případě nedoložení požadovaných dokladů je zhotovitel povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši **1.000 Kč** za každý i započatý den prodlení. Nedoložení požadovaných dokladů či prodlení s jejich doložením bude považováno za podstatné porušení této smlouvy.
- IX.11 Zhotovitel předloží objednateli na vyzvání objednatele, nejpozději však dva dny před předáním díla, soubor certifikátů rozhodujících materiálů užitých k vybudování díla.
- IX.12 Pokud činností zhotovitele dojde ke způsobení škody objednateli nebo jiným subjektům především z titulu opomenutí, nedbalosti nebo neplněním podmínek vyplývajících ze zákona, ČSN nebo jiných norem nebo vyplývajících z této smlouvy, je zhotovitel povinen bez zbytečného odkladu tuto škodu odstranit a není-li to možné, tak finančně uhradit. Veškeré náklady s tím spojené nese zhotovitel.
- IX.13 Zhotovitel je povinen informovat objednatele o stavu rozpracovaného díla na pravidelných kontrolních dnech, které bude organizovat podle potřeby, nejméně však 1 x za 14 dnů.
- IX.14 Pokud není v této smlouvě stanoveno jinak, pak pro dodávku stavebních prací platí specifikace podle úvodních ustanovení katalogů popisů a směrných cen stavebních prací a montážních ceníků, vydávaných RTS BRNO, jimiž se definuje předepsaná kvalita a způsoby její kontroly, způsoby měření, názvosloví, definice a kde jsou uvedeny, základní ČSN týkající se předmětných stavebních prací.
- IX.15 Práce, které se případně vyskytnou nad rámec zadání budou sjednány za podmínek shodných se soutěžními a v plném rozsahu se rovněž na ně vztahují ustanovení této smlouvy, pokud se smluvní strany pro konkrétní práce výslovně nedohodnou jinak dodatkem k této smlouvě.

IX.16 Zhotovitel je povinen provádět dílo v souladu se zákonem č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavební řádu, ve znění pozdějších předpisů, a v souladu se souvisejícími předpisy.

IX.17 Zhotovitel nebude provádět hlučné práce v souladu s čl. 2 obecně závazné vyhlášky č. 6/2017 města Třebíč o stanovení závazných podmínek pro pořádání a průběh veřejnosti přístupných kulturních podniků a regulaci činností narušujících veřejný pořádek.

Každý je povinen v době nočního klidu zachovat klid a omezit hlučné projevy. Dobou nočního klidu se rozumí doba od 22:00 hodin do 06:00 hodin. Dle článku 2 výše uvedené obecně závazné vyhlášky o nedělích a státem uznaných dnech pracovního klidu lze veškeré činnosti spojené s používáním strojů, přístrojů a zařízení způsobujících hluk (např. sekaček na trávu, cirkulárek, motorových pil, křovinořezů apod.) provádět pouze v době od 9:00 hodin do 14:00 hodin.

IX.18 Zhotovitel je podle ustanovení § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů, osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly prováděné v souvislosti s úhradou zboží nebo služeb z veřejných výdajů. Zhotovitel se dále zavazuje ke spolupůsobení při kontrole poskytovatele dotace a jiných kontrolních orgánů. Stejně tak je zhotovitel povinen uchovávat veškerou dokumentaci a doklady týkající se předmětu díla (tj. zejména originál smlouvy včetně jejích případných dodatků a jejích příloh, veškeré originály dokladů a originály projektové dokumentace a dalších dokumentů souvisejících s realizací stavby).

IX.19 Pro dílo použije zhotovitel jen materiály a výrobky nejvyšší kvality, které mají takové vlastnosti, aby po dobu předpokládané existence díla byla, při běžné údržbě, zaručena požadovaná mechanická pevnost a stabilita, požární bezpečnost, hygienické požadavky, ochrana zdraví a životního prostředí, bezpečnost při užívání, ochrana proti hluku, úspora energie.

Zhotovitel je povinen při provádění díla průběžně prověřovat vhodnost projektové dokumentace stavby a další dokumentace a dokumentů, podle kterých je dle smlouvy vymezen předmět a rozsah díla a podle kterých je povinen dílo včetně prováděcí projektové dokumentace zhotovit, zejména prověřovat, zda jsou v souladu s platnými předpisy, vyhláškami, nařízeními, pravidly, regulacemi a normami, a to před započítáním prací, výkonů a služeb na díle a je povinen neprodleně písemně na nevhodnost dokumentů upozornit objednatele ve smyslu ust. § 2594 občanského zákoníku. Pokud tuto povinnost nesplní, odpovídá za vady díla tím způsobené, je povinen uvést dílo na své náklady do souladu s platnými předpisy, vyhláškami, nařízeními, pravidly, regulacemi a normami a odpovídá v plném rozsahu rovněž za další důsledky porušení této povinnosti, včetně náhrady škody, která v důsledku opomenutí zhotovitele objednateli event. tímto vznikne. Stejným způsobem je zhotovitel povinen smluvně zavázat třetí osoby (své subdodavatele), které v souladu se Smlouvou použije ke splnění svého závazku.

Zhotovitel se zavazuje, že zajistí provádění díla tak, aby provádění díla:

- v co nejmenší míře omezovalo užívání místa provádění díla vymezeného v článku VIII. smlouvy, veřejných prostranstvích či jiných okolních dotčených pozemků či staveb; a
- neobtěžovalo třetí osoby a okolní prostory zejména hlukem, pachem, emisemi, prachem, vibracemi, exhalacemi a zastíněním nad míru přiměřenou poměrům; a
- nemělo nepříznivý vliv na životní prostředí, včetně minimalizace negativních vlivů na okolí výstavby; a
- bylo zabezpečeno pro činnost každé profese odborným dozorem zhotovitele, který bude garantovat dodržování technologických postupů. Totéž platí pro práce subdodavatelů. Odbornou úroveň realizovaného díla jako celku zabezpečí zhotovitel odpovědnou osobou – autorizovanou osobou v oboru „Dopravní stavby“ ve smyslu zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, v platném znění. Tato odpovědná osoba potvrdí stavební deník před zahájením prací na provedení díla a po dokončení díla otiskem svého autorizačního razítka a připojením vlastnoručního podpisu. Zhotovitel zabezpečí, že odborné práce a činnosti, která nemá zapsány ve svém obchodním rejstříku nebo živnostenském listě, provede subdodavatel s odpovídající odbornou způsobilostí. Doklady o odborné způsobilosti subdodavatele předloží zhotovitel objednateli na žádost objednatele kdykoli a ihned.

Zhotovitel na sebe přejímá odpovědnost a ručení za škody způsobené všemi osobami zúčastněnými na provádění díla na zhotovovaném díle po celou dobu provádění díla, tzn. do dokončení a převzetí díla objednatelem, stejně tak za škody způsobené svou činností objednateli nebo třetí osobě na majetku tzn., že v případě jakéhokoliv narušení či poškození majetku (např. vjezdů, plotů, objektů, prostranství, inženýrských sítí) je povinen bez zbytečného odkladu tuto škodu odstranit a není-li to možné, tak finančně uhradit.

Zhotovitel je povinen v průběhu realizace díla zanést do projektové dokumentace skutečného provedení veškeré odchylky a úpravy od navrženého technického řešení díla.

IX.20 Zhotovitel je povinen na vlastní náklady neprodleně odstranit veškerá znečištění a poškození stávajících komunikací, ke kterým dojde provozem zhotovitele. V případě, že tak neučiní ani po písemném upozornění objednatele nejpozději do 24 hodin, zaplatí zhotovitel smluvní pokutu ve výši **10.000 Kč** za každý započatý den prodlení. Pokud v této souvislosti vznikne jakákoli škoda, je zhotovitel povinen ji nahradit.

Článek X – ZPUSOB PŘEDÁNÍ A PŘEVZETÍ DÍLA

X.1 Smluvní strany se dohodly, že proběhne přejímací řízení, které je zhotovitel povinen svolat nejpozději na den, kdy má zhotovené dílo dle smlouvy dokončit a předat (čl. III, odst. III.2). Zhotovitel je povinen písemně oznámit objednateli, kdy bude dílo dokončeno a připraveno k předání nejpozději 7 dnů předem. Objednatel má povinnost převzít řádně dokončené dílo i před sjednaným termínem provedení díla dle této smlouvy.

Smluvní strany se tímto výslovně dohodly, že dílo je provedeno je-li dokončeno, předáno, a to včetně veškeré požadované dokumentace a převzato objednatelem.

X.2 Zhotovitel je povinen připravit a doložit objednateli **nejpozději 2 dny před zahájením přejímacího řízení** zejména tyto doklady:

- zápisy a osvědčení o provedených zkouškách použitých materiálů,
- zápisy o prověření prací a konstrukcí zakrytých v průběhu prací,
- zápisy o vyzkoušení předávaného zařízení, o provedených revizních a provozních zkouškách, jsou-li předepsané ČSN a obdobnými předpisy,
- geodetické zaměření provedeného díla zpracované ve 4 vyhotoveních a 1 x na CD,
- stavební deník (případně deníky) a knihu dodatků a změn,
- certifikáty jakosti, zkušební protokoly a protokoly o shodě,

Pokud zhotovitel tyto doklady objednateli nepředloží, nebude přejímací řízení zahájeno, neboť plnění zhotovitele dle této smlouvy není kompletní. Tyto doklady zhotovitel předá objednateli i v případě, že konkrétní část díla nepodléhá kolaudačnímu řízení.

Převzetí všech dokladů uvedených v tomto odstavci X.2 od zhotovitele potvrdí objednatel v samostatném protokole předloženém objednateli zhotovitelem.

V případě žádosti objednatele je zhotovitel povinen dodat v přiměřeném termínu (vzhledem k okolnostem) stanoveném objednatelem rovněž další doklady, jejichž potřeba vyvstane až při kolaudačním řízení.

X.3 O průběhu přejímacího řízení pořídí objednatel **zápis**, který bude podepsán oprávněnými osobami obou smluvních stran, a ve kterém musí zaznít prohlášení objednatele, zda dílo přebírá či nepřebírá a z jakých důvodů.

Předávací protokol bude obsahovat přesný název akce „**Parkoviště V. Nevzala u AN**“.

Dle § 2628 občanského zákoníku nemá objednatel právo odmítnout převzetí stavby pro ojedinělé drobné vady, které samy o sobě ani ve spojení s jinými nebrání užívání stavby funkčně nebo esteticky, ani její užívání podstatným způsobem neomezují.

Objednatel převezme dokončené dílo s výhradami nebo bez výhrad. V případě převzetí díla s výhradami se provede v zápisu z přejímacího řízení soupis vad s termínem pro jejich odstranění. Zhotovitel je pak povinen odstranit tyto vady v termínu v tomto zápisu uvedeném.

V případě, že zhotovitel drobné vady, se kterými bylo dílo převzato, neodstraní ve stanoveném termínu, bude postupováno způsobem dle článku XI. odst. XI.7 a XI.8 této smlouvy. **V případě, že dílo bude vykazovat vady nad rámec výše uvedených drobných vad (§ 2628 občanského zákoníku), není objednatel povinen předávané dílo převzít.**

Pokud objednatel odmítá dílo převzít, je povinen uvést tuto skutečnost a důvody odmítnutí do zápisu. Pokud tyto důvody zhotovitel neuzná a vznikne tím rozpor, bude tento posouzen soudním znalcem určeným objednatelem. Jeho stanovisko je pro obě strany závazné. Náklady na znalce ponese zhotovitel. Objednatel je oprávněn k předání a převzetí díla přizvat osoby vykonávající funkci autorského a technického dozoru. Zhotovitel je oprávněn přizvat k předání a převzetí díla své subdodavatele.

Smluvní strany se tímto výslovně dohodly, že další zjevné vady díla, které nebyly uplatněny při převzetí díla a nejsou uvedeny v zápise o předání a převzetí díla, lze uplatnit u zhotovitele ještě ve lhůtě 20 dnů od převzetí díla a takto uplatněné vady bude zhotovitel povinen odstranit v termínu do 14 dnů ode dne jejich oznámení objednatelem zhotoviteli.

- X.4 Dílo je považováno za provedené po dokončení všech prací uvedených v článku II. této smlouvy, pokud jsou ukončeny řádně a včas a zhotovitel předal objednateli dílo a doklady uvedené v čl. X., odst. X.2 této smlouvy. Pokud je v této smlouvě použit pojem den předání, rozumí se tím oboustranný podpis předávacího protokolu, ve kterém objednatel prohlásí, že dílo přijímá.
- X.5 Vadou se pro účely této smlouvy především rozumí odchylka v kvalitě, rozsahu nebo parametrech díla, stanovených projektovou dokumentací, touto smlouvou a obecně závaznými předpisy, nebo také nedokončená práce oproti předmětu díla dle článku II. této smlouvy.
- X.6 Zhotovitel je povinen v objednatel stanovené lhůtě odstranit vady i když tvrdí, že za uvedené vady neodpovídá. Náklady na odstranění v těchto sporných případech nese až do rozhodnutí soudu nebo jiného vyřešení věci zhotovitel.
- X.7 Veškeré věci, podklady a další doklady, které byly objednatelem zhotoviteli předány a nestaly se součástí díla, zůstávají ve vlastnictví objednatele, resp. objednatel zůstává osobou oprávněnou k jejich zpětnému převzetí. Zhotovitel je objednateli povinen tyto věci, podklady a či ostatní doklady vrátit na výzvu objednatele, a to nejpozději ke dni řádného předání díla, s výjimkou těch, které prokazatelně a oprávněně spotřeboval k naplnění svých závazků ze smlouvy.

Článek XI – ZÁRUKA ZA JAKOST

- XI.1 Zhotovitel se zavazuje, že předané dílo bude mít vlastnosti dle projektové dokumentace, obecně závazných právních předpisů, ČSN a smlouvy, dále vlastnosti v první jakosti kvality provedení a bude provedeno v souladu s ověřenou technickou praxí.

Zhotovitel odpovídá za vady, jež má dílo v době jeho předání. Za vady díla, na něž se vztahuje záruka za jakost, odpovídá zhotovitel v rozsahu této záruky.

- XI.2 Zhotovitel neodpovídá za vady díla, jestliže tyto vady byly způsobeny použitím věcí předaných mu ke zpracování objednatelem v případě, že zhotovitel ani při vynaložení odborné péče nevhodnost těchto věcí nemohl zjistit nebo na ně písemně upozornil a objednatel na jejich použití písemně trval. Zhotovitel rovněž neodpovídá za vady způsobené dodržáním nevhodných pokynů daných mu objednatelem, jestliže zhotovitel na nevhodnost těchto pokynů písemně upozornil a objednatel na jejich dodržení písemně trval.
- XI.3 Zhotovitel poskytuje na **celé dílo (mimo vodorovné dopravní značení) záruku v délce 60 měsíců**, a to ode dne předání a převzetí díla. Po tuto dobu odpovídá za vady, které objednatel zjistil a které reklamoval (uplatnil).
- XI.4 Objednatel je povinen vady písemně reklamovat u zhotovitele na adrese jeho sídla, uvedeného v této smlouvě, ve znění jejích případných dodatků). V reklamaci musí být vady popsány a uvedeno, jak se projevují. Dále v reklamaci objednatel uvede, jakým způsobem požaduje sjednat nápravu.
Objednatel je oprávněn požadovat především:

- a) odstranění vady dodáním náhradního plnění (u vad materiálů apod.) v přiměřené lhůtě (vzhledem k okolnostem), kterou objednatel určí,
- b) odstranění vady opravou v přiměřené lhůtě (kterou objednatel určí vzhledem k okolnostem), je-li vada opravitelná (současně i stanoví termín zahájení prací),
- c) přiměřenou slevu ze sjednané ceny,
- d) odstoupení od smlouvy.

Objednatel je oprávněn vybrat si ten způsob, který mu nejlépe vyhovuje, a to i s ohledem na charakter vady a tomu odpovídající ustanovení občanského zákoníku.

V případě odstranění vady díla či jeho části dodáním náhradního plnění (nahrazením novou bezvadnou věcí), běží pro toto náhradní plnění (věc) nová záruční lhůta, a to ode dne řádného protokolárního dodání a převzetí nového plnění (věci) objednatelem. Záruční lhůta je shodná jako v článku XI., odst. XI.3 této smlouvy. Po dobu od nahlášení vady díla zhotovitelem zhotoviteli až do řádného odstranění vady díla zhotovitelem neběží záruční doba s tím, že doba přerušení běhu záruční lhůty bude počítána na celé dny a bude brán v úvahu každý započatý kalendářní den.

- XI.5 Pokud se smluvní strany v konkrétním případě výslovně písemně nedohodnou jinak, platí, že zhotovitel je povinen **zahájit odstraňování vady nejpozději do 3 dnů** po obdržení uplatnění vady s tím, **že vada musí být zhotovitelem odstraněna do 10 dnů po zahájení jejího odstraňování.**
- XI.6 Reklamací lze uplatnit nejpozději do posledního dne záruční lhůty, přičemž i reklamace odeslaná objednatelem v poslední den záruční lhůty se považuje za včas uplatněnou.
- XI.7 Nenastoupí-li zhotovitel k odstranění reklamované vady ani do 14 dnů po stanoveném, případně dohodnutém, nástupním termínu, nebo jestliže zhotovitel sice nastoupí k odstraňování vady, ale bude v prodlení s jejím odstraněním více jak **10 dnů**, je objednatel oprávněn (zmocnění pro objednatele) pověřit odstraněním vady jinou odbornou osobu, a to bez předchozího upozornění zhotovitele. Veškeré takto vzniklé náklady je povinen uhradit objednateli zhotovitel na základě faktury vystavené objednatelem. Nedílnou součástí faktury bude specifikace prokazatelně vynaložených nákladů na odstranění vady. Za provedené práce i v tomto případě odpovídá zhotovitel, jako by je provedl sám. Záruka zhotovitele za dílo tímto není dotčena. Nároky objednatele vzniklé vůči zhotoviteli v důsledku odpovědnosti za vady díla dle občanského zákoníku a dále nároky objednatele účtovat zhotoviteli smluvní pokutu zůstávají nedotčeny.
- XI.8 Opravené dílo nebo náhradní plnění musí rovněž být objednateli předáno dle článku X. této smlouvy. Při odstraňování vad (i v rámci reklamace) díla se stávají jednotlivé komponenty součástí díla okamžikem zabudování. Vady díla budou odstraňovány tak, aby dílo bylo udrženo v dobrém provozuschopném stavu.
- XI.9 Oznáme-li zhotovitel, že vady díla neuznává, je objednatel oprávněn v zájmu předejití vzniku škod, žádat odstranění vad vůči zhotoviteli ve výše uvedených lhůtách s tím, že pokud se prokáže, že zhotovitel za tyto vady neodpovídal, bude objednatel povinen tyto vynaložené náklady zhotoviteli uhradit a zhotovitel bude nadále za dílo odpovídat v plném rozsahu.
- XI.10 Smluvní strany se výslovně dohodly, že se vylučuje použití § 2630 odst. 2 občanského zákoníku.
- XI.11 Práva a povinnosti ze zhotovitelem poskytnuté záruky nezanikají ani odstoupením kterékoli ze smluvních stran od smlouvy.

O reklamačním řízení budou Objednatelem pořizovány písemné zápisy ve dvojnásobném vyhotovení, z nichž jeden stejnopis obdrží každá ze smluvních stran.

Článek XII - ZMĚNA A PŘEDČASNÉ UKONČENÍ SMLOUVY

- XII.1 **Tuto smlouvu lze měnit pouze písemným oboustranně potvrzeným ujednáním výslovně nazvaným Dodatek ke smlouvě (ujednání smluvních stran, které je označeno jako dodatek smlouvy, musí být na jedné listině) a očíslovaným podle pořadových čísel. Jiný způsob změny této smlouvy se nepřipouští.** Jiné zápisy, protokoly, apod. se za změnu smlouvy nepovažují. K platnosti dodatků této smlouvy je nutná dohoda smluvních stran o celém jeho obsahu.
- XII.2 Nastanou-li u některé ze stran skutečnosti bránící řádnému plnění této smlouvy, je povinna

to ihned oznámit druhé straně a vyvolat jednání zástupců oprávněných k podpisu smlouvy.

- XII.3 Chce-li některá ze stran od této smlouvy odstoupit na základě ujednání z této smlouvy vyplývajících, je povinna svoje odstoupení písemně oznámit druhé straně na její adresu uvedenou v této smlouvě. V odstoupení musí být dále uveden důvod, pro který strana od smlouvy odstupuje a přesný odkaz na bod smlouvy, který ji k takovému kroku opravňuje. Bez těchto náležitostí je odstoupení neplatné.

Objednatel může v souladu s § 2004 odst. 2 občanského zákoníku odstoupit od smlouvy také jen ohledně nesplněného zbytku plnění zhotovitele. Tuto skutečnost objednatel uvede v odstoupení od smlouvy. V pochybnostech se má za to, že objednatel odstoupil od smlouvy v plném rozsahu.

Odstoupení od smlouvy se v souladu s § 2005 občanského zákoníku nedotýká zejména nároku na náhradu škody vzniklé porušením smlouvy, ujednaných smluvních pokut za porušení povinnosti vyplývajících ze smlouvy, smluvních ustanovení týkajících se volby práva, řešení sporů mezi smluvními stranami a jiných ustanovení, které podle projevené vůle stran nebo vzhledem ke své povaze mají trvat i po ukončení smlouvy.

- XII.4 Od smlouvy lze odstoupit, ujedná-li si to smluvní strany, nebo stanoví-li tak zákon. Smluvní strany ujednaly, že tento smluvní vztah lze předčasně ukončit **písemným odstoupením** z důvodu porušení smlouvy podstatným způsobem s účinky ke dni doručení odstoupení smluvní straně, která smlouvu takto porušila a dále z důvodu uvedených v dalších ustanoveních této smlouvy (např. v článku XIII. odst. XIII.4) nebo z důvodu vstupu zhotovitele do likvidace.

Za podstatné porušení smlouvy (nebo porušení smlouvy podstatným způsobem – pro potřebu této smlouvy má shodný význam) bude považováno především:

- prodlení zhotovitele se zahájením stavebních prací o více jak 10 dnů,
- přerušení práce na provedení díla, za toto přerušení se nepovažují technologické pauzy,
- jestliže zhotovitel řádně a včas neprokáže trvání platné a účinné pojistné smlouvy dle článku XIV, odst. XIV. 3 smlouvy či jinak poruší ustanovení článku XIV smlouvy,
- uzavření smlouvy o prodeji či nájmu podniku či jeho části zhotovitelem, na základě které převedl, resp. pronajal, svůj podnik či tu jeho část, jejíž součástí jsou i práva a závazky z právního vztahu dle smlouvy na třetí osobu, nebo pokud zhotovitel jinak převedl práva z této smlouvy na jinou osobu,
- přenesení nebo převedení práv z této smlouvy zhotovitelem na jinou osobu a další porušení označené v textu této smlouvy jako podstatné porušení. V dalších případech bude podstatné porušení smlouvy posuzováno ve smyslu ustanovení § 2002 odst. 1 občanského zákoníku.

V případě odstoupení od smlouvy zůstává dosud provedené dílo ve vlastnictví objednatele a zhotoviteli náleží pouze část ceny, odpovídající této části díla dle plateb díla dojednaných v čl. IV. a V této smlouvy. Zhotovitel je povinen **předat dosud provedené dílo a veškerou související dokumentaci objednateli do 5 dnů po účinnosti odstoupení, včetně písemného upozornění na opatření nutná** k předejití škodám, které by mohly vzniknout v důsledku předčasného ukončení smlouvy, a v této lhůtě rovněž splnit všechny další povinnosti dle této smlouvy (především dle čl. XII, odst. XII.5), a to vše pod sankcí smluvní pokuty sjednané vůči zhotoviteli (pro případ prodlení zhotovitele se splněním těchto jeho povinností) ve výši **20.000 Kč** za každý den prodlení.

Odstoupením od této smlouvy nezaniká právo objednatele vyúčtovat zhotoviteli všechny smluvní pokuty sjednané v této smlouvě.

- XII.5 Odstoupí-li některá ze stran od této smlouvy na základě ujednání z této smlouvy vyplývajících, pak povinnosti obou stran jsou m. j. následující:

- zhotovitel provede soupis všech provedených prací oceněný dle způsobu, kterým je stanovena cena díla,
- zhotovitel provede finanční vyčíslení provedených prací a zpracuje "dílčí konečnou fakturu",
- zhotovitel odveze veškerý svůj nezabudovaný materiál, pokud se strany písemně nedohodnou jinak a vyklidí staveniště,
- zhotovitel ihned vyzve objednatele k "dílčímu předání díla" a objednatel je povinen do tří dnů od obdržení vyzvání zahájit "dílčí přejímací řízení".

Strana, která důvodné odstoupení od smlouvy zapříčinila, je povinna uhradit druhé straně veškeré náklady jí vzniklé z důvodů odstoupení od smlouvy.

Článek XIII – OSTATNÍ UJEDNÁNÍ, ÚČINNOST

XIII.1 Objednatel si vyhrazuje právo o znění smlouvy o dílo jednat a požadovat její doplnění nebo změnu.

XIII.2 Objednatel je oprávněn bez souhlasu zhotovitele převést svoje práva a povinnosti z této smlouvy vyplývající na jinou osobu. Zhotovitel není oprávněn převést nebo jakkoli přenést svoje práva a povinnosti z této smlouvy vyplývající na jinou osobu, jinak bude posuzováno jako podstatné porušení této smlouvy zhotovitelem. Pokud by zhotovitel jakkoli porušil toto ustanovení, je objednatel oprávněn vyúčtovat zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 100 % z ceny díla.

XIII.3 Zhotovitel je povinen ihned písemně informovat objednatele o těchto skutečnostech:

- vstup zhotovitele do likvidace,
 - vstup zhotovitele do insolvenčního nebo jiného obdobného řízení v rámci jeho úpadku,
 - zánik zhotovitele bez likvidace,
 - o omezení či ukončení výkonu činnosti zhotovitele, která bezprostředně souvisí s předmětem smlouvy,
 - o jiných podstatných skutečnostech, které by mohly mít vliv na plnění tohoto smluvního závazku,
- a ve spolupráci s objednatelem řešit vzniklou situaci.

Poruší-li zhotovitel tuto svoji povinnost, bude tato skutečnost posuzována jako podstatné porušení této smlouvy ze strany zhotovitele se všemi důsledky. Za toto podstatné porušení smlouvy je rovněž objednatel oprávněn uložit zhotoviteli smluvní pokutu ve výši **50.000 Kč**.

XIII.4 Zhotovitel se zavazuje, že nezastaví pohledávky, které bude mít vůči objednateli z tohoto smluvního vztahu a ani s nimi nebude manipulovat jiným způsobem. Pokud by zhotovitel porušil tento svůj závazek, bude tato skutečnost posuzována jako porušení této smlouvy zhotovitelem podstatným způsobem se všemi důsledky, včetně možnosti pro objednatele od tohoto smluvního vztahu odstoupit. Za porušení závazku zhotovitele uvedeného ve větě první tohoto odstavce je objednatel oprávněn zhotoviteli vyúčtovat smluvní pokutu ve výši **50.000 Kč**. Smluvní pokuta se nezapočítává na náhradu škody.

Článek XIV – VLASTNICTVÍ DÍLA A POJIŠTĚNÍ DÍLA, NEBEZPEČÍ ŠKODY NA DÍLE

XIV.1 **Objednatel je od počátku vlastníkem zhotovovaného díla a všech věcí, které zhotovitel opatřil k provedení díla od okamžiku jejich zabudování do díla.**

XIV.2 **Smluvní strany se dohodly, že zhotovitel nese nebezpečí škody nebo zničení stavby (díla) až do jejího předání a převzetí, a to i v případě že by ke škodě došlo i jinak (např. živelná událost), a z toho důvodu je povinen sjednat odpovídající pojištění (dále odst. XIV.3. tohoto článku).**

Zhotovitel nese od doby převzetí staveniště do řádného předání díla objednateli a jeho převzetí objednatelem a řádného odevzdání staveniště objednateli nebezpečí škody a jiné nebezpečí na:

- díle a všech jeho zhotovovaných, obnovovaných, upravovaných a dalších částech,
- plochách, případně objektech umístěných na staveništi a na okolních pozemcích, či pod stavenišťem nebo těmito pozemky, a to od doby převzetí staveniště do řádného předání díla jako celku a řádného odevzdání staveniště objednateli, pokud nebude v jednotlivých případech dohodnuto jinak.

Zhotovitel nese, do doby řádného protokolárního předání díla objednateli, nebezpečí škody vyvolané použitím věcí, přístrojů, strojů a zařízení jím opatřenými k provedení díla či jeho části, které se z důvodu své povahy nemohou stát součástí či příslušenstvím díla, a která jsou či byly použity k provedení díla, kterými jsou zejména:

- zařízení staveniště provozního, výrobního či sociálního charakteru; a/nebo
- pomocné stavební konstrukce všeho druhu nutné či použité k provedení díla či jeho části (např. podpěrné konstrukce, lešení); a/nebo
- ostatní provizorní či jiné konstrukce a objekty použité při provádění díla či jeho části.

Zhotovitel nese nebezpečí škody a jiná nebezpečí na všech věcech, které zhotovitel sám či objednatel opatřil za účelem provedení díla či jeho části, a to od okamžiku jejich převzetí (opatření) do doby řádného protokolárního předání díla, popř. u věcí, které je zhotovitel povinen vrátit, do doby jejich vrácení. Zhotovitel rovněž odpovídá objednateli za škodu způsobenou jeho činností v souvislosti s plněním smlouvy.

XIV.3 Zhotovitel je povinen:

- být po celou dobu trvání tohoto smluvního vztahu a trvání záruky na díle pojištěn ve výši minimálně **1 mil. Kč** zejména proti škodám způsobeným jeho činností a vadami díla, včetně možných škod způsobených pracovníky zhotovitele, případně pracovníky jeho subdodavatelů, dále proti živlům a krádeži.
- zabezpečit pojištění osob proti úrazu, pojištění subdodavatelů v rozsahu jejich dodávky,
- při vzniku pojistné události zabezpečit veškeré úkony vůči pojistiteli,
- nést náklady na pojištění díla a zahrnout je do sjednané ceny díla.

Ověřená kopie pojistné smlouvy (případně pojistného certifikátu) byla zhotovitelem objednateli poskytnuta před podpisem této smlouvy. **Poskytnutí ověřené kopie pojistné smlouvy (případně pojistného certifikátu) zhotovitelem objednateli je podmínkou, která musí být splněna, aby bylo možno tuto smlouvu uzavřít.**

Doklady o pojištění je zhotovitel povinen na požádání (např. zápisem ve stavebním deníku) kdykoli a ihned předložit objednateli. Pokud zhotovitel jakkoli poruší svoji povinnost uvedenou v tomto odstavci smlouvy, je objednatel oprávněn vyúčtovat zhotoviteli smluvní pokutu ve výši **5.000 Kč** za každé jednotlivé porušení této povinnosti.

Objednatel je povinen poskytnout v souvislosti s pojistnou událostí zhotoviteli veškerou součinnost, která je v jeho možnostech.

Článek XV - VYŠŠÍ MOC

- XV.1 Pro účely této smlouvy se za vyšší moc považují případy, které nejsou závislé na smluvních stranách a které smluvní strany nemohou ovlivnit. Jedná se např. o válku, mobilizaci, povstání, živelné pohromy apod.
- XV.2 Pokud se splnění této smlouvy stane nemožným v důsledku vzniku vyšší moci, strana, která se bude chtít na vyšší moc odvolat, požádá druhou stranu o úpravu smlouvy dodatkem ke smlouvě ve vztahu k předmětu, ceně a době plnění. Pokud nedojde k dohodě, má strana, která se oprávněně odvolala na vyšší moc, právo odstoupit od smlouvy (dle čl. XII). Účinnost odstoupení nastává v tomto případě dnem doručení oznámení o odstoupení druhé smluvní straně.

Článek XVI. - ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

- XVI.1 Smlouva nabývá platnosti dnem uzavření, tj. dnem podpisu obou smluvních stran, a účinnosti dnem uveřejnění smlouvy v registru smluv.
- XVI.2 Obě smluvní strany se zavazují, že obchodní a technické informace, které jim byly svěřeny druhou smluvní stranou, nezpřístupní třetím osobám bez písemného souhlasu druhé strany a nepoužijí tyto informace k jiným účelům než k plnění podmínek této smlouvy. Objednatel však může poskytnout informace v souladu se zákonem č. 106/1999 Sb. v platném znění (případně ve znění prepisů jej nahrazujících) a na straně objednatele jsou oprávněni se se smluvním vztahem seznámit zastupitelé města.
- XVI.3 Veškeré dohody smluvních stran učiněné před uzavřením této smlouvy a v jejím obsahu nezahrnuté, pozbývají dnem uzavření této smlouvy platnosti, a to bez ohledu na funkční postavení osob, které předmluvní ujednání učinily.

- XVI.4 Smluvní strany se dohodly, že v případě zániku právního vztahu založeného smlouvou zůstávají v platnosti a účinnosti i nadále ustanovení, z jejichž povahy vyplývá, že mají zůstat nedotčena zánikem právního vztahu založeného smlouvou (např. nárok na smluvní pokutu a na náhradu škody).
- XVI.5 Obě smluvní strany potvrzují autentičnost smlouvy a prohlašují, že si smlouvu přečetly, jejímu obsahu plně porozuměly (rozuměly i všem ve smlouvě použitým pojmům a nemají pochybnosti o jejich významu), s jejím obsahem souhlasí, že smlouva byla sepsána na základě pravdivých údajů, z jejich pravé a svobodné vůle a bez jednostranně nevýhodných podmínek, což stvrzují svým podpisem, resp. podpisem svého oprávněného zástupce.
- XVI.6 Obě strany prohlašují, že došlo k dohodě o celém rozsahu této smlouvy.
- XVI.7 Tato smlouva je vyhotovena ve čtyřech stejnopisech, z nichž každá ze stran obdrží dva.
- XVI.8 Nedílnou součástí této smlouvy je její příloha č. 1 – položkové rozpočty.
- XVI.9 Není-li konkrétní věc v této smlouvě řešena, budou se smluvní strany řídit zveřejněným zadáním (analogicky dle zákona o zadávání veřejných zakázek) této veřejné zakázky objednatelem a související zadávací dokumentací objednatele na tuto veřejnou zakázku a nabídkou zhotovitele na tuto veřejnou zakázku (kdy zveřejněné zadání veřejné zakázky a související zadávací dokumentace jsou přednostní) a platnou právní úpravou v ČR, především občanským zákoníkem a případně i obchodními zvyklostmi, platnými v českém právním řádu. Účastníci této smlouvy se výslovně dohodli (ujednání o volbě práva - pokud zde půjde o smluvní vztah s mezinárodním prvkem), že tento smluvní vztah a všechny jejich vzájemné vztahy i vztahy budoucí, související s výše uvedeným předmětem této smlouvy a tímto smluvním vztahem, se v plném rozsahu, pouze, výlučně a bez jakýchkoli výhrad, výjimek nebo omezení řídí českým právním řádem (rozhodným, zvoleným právem, je české právo) a všechny případné spory z něho pramenící budou řešeny českými soudy a dalšími českými kompetentními orgány (smluvní strany se dohodly, že nepůjde-li příslušnost českého soudu nebo jiného kompetentního orgánu určit jinak, bude se řídit dle sídla objednatele – sjednání místní příslušnosti ve smyslu § 89a z. č. 99/1963 Sb., občanský soudní řád, ve znění pozdějších předpisů) dle českého práva, a to v českém jazyce. Bude-li tato smlouva vyhotovena ve více jazycích, budou se smluvní strany řídit verzí v českém jazyce. Komunikace mezi smluvními stranami, související s tímto smluvním vztahem, musí probíhat v českém jazyce.

Jakýkoli spor plynoucí z této smlouvy není možné rozhodovat v rámci rozhodčího řízení.

- XVI.10 Smluvní strany se dohodly, že pokud se konkrétní ustanovení této smlouvy stane neplatným, nezakládá to neplatnost celého tohoto smluvního vztahu. Smluvní strany takové ustanovení nahradí (dodatkem ke smlouvě) ustanovením novým, platným, pokud možno ve smyslu ustanovení původního.
- XVI.11 Písemnosti související s tímto smluvním vztahem budou smluvním stranám doručovány na adresu jejich sídla, uvedenou v této smlouvě. Pokud by došlo ke změně této adresy, jsou smluvní strany povinny si tuto skutečnost ihned písemně sdělit a zapracovat ji do této smlouvy dodatkem k této smlouvě. Pro případ pochybností o doručení konkrétní písemnosti (např. odstoupení od smlouvy, vyúčtování smluvní pokuty nebo vzniklé škody) zhotoviteli nebo v případě, že zhotovitel doručení písemnosti zmaří nebo její přijetí odmítne, bude za den doručení písemnosti zhotoviteli považován den, kdy písemnost bude vhozena do schránky zhotovitele v místě sídla zhotovitele, nebo uložena na poště, nebo se jinak dostane do sféry vlivu zhotovitele.
- XVI.12 Osoba(y) podepisující tuto smlouvu za zhotovitele prohlašuje(i), že je(jsou) oprávněna(y) tento smluvní vztah uzavřít a podepsat, a že na straně zhotovitele byly splněny všechny předpoklady a podmínky pro platné uzavření této smlouvy.
- XVI.13 Pro případ, že Smlouva není uzavírána za přítomnosti obou smluvních stran, platí, že Smlouva nebude uzavřena, pokud ji některý z účastníků podepíše s jakoukoli změnou či odchylkou, byť nepodstatnou, nebo dodatkem, ledaže druhá smluvní strana takovou změnu či odchylku nebo dodatek následně schválí.

- XVI.14 Zhotovitel prohlašuje, že se seznámil se všemi ustanoveními smlouvy a všechna tato ustanovení byla dobře čitelná a srozumitelná, a že před uzavřením smlouvy využil možnosti dodatečného vysvětlení ustanovení návrhu smlouvy ze strany objednatele. Zhotovitel neshledal, že by některé ustanovení smlouvy bylo pro zhotovitele zvláště nevýhodné, hrubě odporovalo obchodním zvyklostem nebo zásadám poctivého obchodního styku.
- XVI.15 Smluvní strany souhlasí s tím, aby výše uvedená smlouva byla uvedena v evidenci smluv, vedené městem Třebíč, která bude obsahovat údaje o smluvních stranách, předmětu smlouvy, číselné označení této smlouvy a datum jejího podpisu. Smluvní strany výslovně souhlasí, že jejich osobní údaje uvedené v této smlouvě budou zpracovávány pro účely vedení evidence smluv. Dále prohlašují, že skutečnosti uvedené ve výše uvedené smlouvě nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu § 504 zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, v platném znění a udělují svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoliv dalších podmínek.
- XVI.16 Tato smlouva bude zveřejněna v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv.
- XVI.17 O uzavření této smlouvy rozhodla za objednatele Rada města Třebíče svým usnesením č. 38/23/RM/2021 ze dne 04.11.2021.

V Třebíči dne

V Praze dne

Objednatel:

Město Třebíč

Zhotovitel:

KLEE s.r.o.

Mgr. Pavel Pacal
starosta

Bohuslav Klee
jednatel

Položkový rozpočet stavby

Stavba: **87** **Autobusové nádraží v Třebíči**

Objednatel: _____ IČO: _____

DIČ: _____

Zhotovitel: **KLEE s.r.o.**
Skalecká 350/3

IČO: **29259312**

DIČ: **CZ29259312**

Vypracoval: _____

Rozpis ceny

Celkem

HSV			991 088,40
PSV			263 579,60
MON			800,00
Vedlejší náklady			43 000,00
Ostatní náklady			25 000,00
Celkem			1 323 468,00

Rekapitulace daní

Základ pro sníženou DPH	15 %	0,00 CZK
Snížená DPH	15 %	0,00 CZK
Základ pro základní DPH	21 %	1 323 468,00 CZK
Základní DPH	21 %	277 928,28 CZK

Zaokrouhlení

0,00 CZK

Cena celkem s DPH

1 601 396,28 CZK

v _____ dne _____

Za zhotovitele

Za objednatele

Rekapitulace dílčích částí

Číslo	Název	Základ pro sníženou DPH	Základ pro základní DPH	DPH celkem	Cena celkem	%
SO010	Příprava staveniště	0,00	595 605,84	125 077,23	720 683,07	45
SO010	Příprava staveniště	0,00	595 605,84	125 077,23	720 683,07	45
SO101	Úprava zpevněných ploch	0,00	659 862,16	138 571,05	798 433,21	50
SO101	Úprava zpevněných ploch	0,00	659 862,16	138 571,05	798 433,21	50
VON	Vedlejší a ostatní náklady	0,00	68 000,00	14 280,00	82 280,00	5
VON	Vedlejší a ostatní náklady	0,00	68 000,00	14 280,00	82 280,00	5
Celkem za stavbu		0,00	1 323 468,00	277 928,28	1 601 396,28	100

Popis rozpočtu: SO010 - Příprava staveniště

Položky označené D+M (dodávka + montáž) se oceňují včetně přesunu hmot. Ostatní vlastní položky jsou založeny na cenové soustavě RTS.

Veškeré prvky a konstrukce se oceňují jako kompletní, včetně detailů, pomocných prací (vysekání drážek, doklinkování, vysekání kapes, lože apod.).

Jakýkoliv rozpor mezi PD a Soupisem prací je nutné na základě důsledné kontroly zhotovitelem neprodleně oznámit.

Popis rozpočtu: SO101 - Úprava zpevněných ploch

Položky označené D+M (dodávka + montáž) se oceňují včetně přesunu hmot. Ostatní vlastní položky jsou založeny na cenové soustavě RTS.

Veškeré prvky a konstrukce se oceňují jako kompletní, včetně detailů, pomocných prací (vysekání drážek, doklinkování, vysekání kapes, lože apod.).

Jakýkoliv rozpor mezi PD a Soupisem prací je nutné na základě důsledné kontroly zhotovitelem neprodleně oznámit.

Rekapitulace dílů

Číslo	Název	Typ dílu			Celkem	%
1	Zemní práce	HSV			213 730,69	16
5	Komunikace	HSV			353 702,10	27
8	Základy a zvláštní zakládání	HSV			27 332,50	2
91	Doplňující práce na komunikaci	HSV			240 188,50	18
94	Lešení a stavební výtahy	HSV			6 100,00	0
96	Bourání konstrukcí	HSV			23 672,50	2
99	Staveništní přesun hmot	HSV			17 767,78	1
767	Konstrukce zámečnické	PSV			263 579,60	20
M65	Elektroinstalace a veřejné osvětlení	MON			800,00	0
D96	Přesuny suti a vybouraných hmot	PSU			108 594,33	8
VN	Vedlejší náklady	VN			43 000,00	3
ON	Ostatní náklady	ON			25 000,00	2
Cena celkem					1 323 468,00	100

Položkový rozpočet

S:	87	Autobusové nádraží v Třebíči
O:	SO010	Příprava staveniště
R:	SO010	Příprava staveniště

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Cen. soustava / platnost	Cenová úroveň
Díl: 1		Zemní práce	172 271,68					
1	113202111R00	Vytrhání obrub obrubníků silničních odstranění betonových obrub : 219+11+5	m	235,00000	100,00	23 500,00	RTS 21/ II	RTS 21/ II
2	113151119R00	Fréz. živič. krytu pl.do 500 m2,pruh do 75cm,tl.10cm odstranění litého asfaltu nástupiště : 296	m2	296,00000	100,00	29 600,00	RTS 21/ II	RTS 21/ II
3	113107625R00	Odstranění podkladu nad 50 m2,kam.drčené tl.25 cm odstranění podkladních vrstev tl. 0,25 m : 296	m2	296,00000	140,00	41 440,00	RTS 21/ II	RTS 21/ II
4	130901123RT3	Bourání konstrukcí ze železobetonu ve vykopávkách bagrem s kladivem DO CENY ZAHRNOUT VČETNĚ NALOŽENÍ NA DOPRAVNÍ PROSTŘEDEK : odstranění betonových patek 1,5 x 1,5 x 1,0 m : 1,5*1,5*1*16 odstranění monolitické šachty 60x60 hl. 70cm : 0,6*0,6*0,7	m3	36,25200	1 600,00	58 003,20	RTS 21/ II	RTS 21/ II
5	122202201R00	Odkopávky pro silnice v hor. 3 do 100 m3 odstranění zeminy vč. rostlinných pletiv : 5,4*0,59	m3	3,18600	180,00	573,48	RTS 21/ II	RTS 21/ II
6	113151113R00	Fréz. živič. krytu pl.do 500 m2,pruh do 75 cm,tl.4cm frézování asf. vrstev tl. 4 cm : 122,1	m2	122,10000	80,00	9 768,00	RTS 21/ II	RTS 21/ II
7	113151116R00	Fréz. živič. krytu pl.do 500 m2,pruh do 75 cm,tl.7cm frézování asf. vrstev tl. 7 cm : 88,3	m2	88,30000	90,00	7 947,00	RTS 21/ II	RTS 21/ II
8	919735113R00	Řezání stávajícího živičného krytu tl. 10 - 15 cm rezání asfaltu : 6	m	6,00000	100,00	600,00	RTS 21/ II	RTS 21/ II
9	113106211R00	Rozebrání dlažeb z velkých kostek v kam. těženém rozebrání žulové dlažby : 6	m2	6,00000	100,00	600,00	RTS 21/ II	RTS 21/ II
10	113108310R00	Odstranění asfaltové vrstvy pl. do 50 m2, tl.10 cm vybourání asfaltových vrstev tl. 10 cm : 2	m2	2,00000	120,00	240,00	RTS 21/ II	RTS 21/ II
Díl: 91		Doplňující práce na komunikaci	20 400,00					
11	914991001R00	Montáž dočasné značky včetně stojanu dočasné dopravní značení : zákaz vjezdu vozidel + dodatková tabulka : 3 zákaz vstupu chodců : 5	kus	8,00000	100,00	800,00	RTS 21/ II	RTS 21/ II
12	914992001R00	Nájem dopravní značky včetně stojanu - den dočasné dopravní značení : zákaz vjezdu vozidel + dodatková tabulka : 3*30*1,5 zákaz vstupu chodců : 5*30*1,5	kus	360,00000	20,00	7 200,00	RTS 21/ II	RTS 21/ II
13	914991003R00	Montáž dočasné zábrany vč. sloupků a podstavců dočasné dopravní značení : zábrany vstupu/vjezdu (dl. 2m) - celkem 32m : 16	kus	16,00000	100,00	1 600,00	RTS 21/ II	RTS 21/ II
14	914992003R00	Nájem zábrany včetně podstavců - den dočasné dopravní značení : zábrany vstupu/vjezdu (dl. 2m) - celkem 32m : 16*30*1,5	kus	720,00000	15,00	10 800,00	RTS 21/ II	RTS 21/ II
Díl: 94		Lešení a stavební výtahy	6 100,00					
15	941955003R00	Lešení lehké pomocné, výška podlahy do 2,5 m	m2	610,00000	10,00	6 100,00	RTS 21/ II	RTS 21/ II
Díl: 96		Bourání konstrukcí	23 672,50					
16	966006132R00	Odstranění doprav.značek se sloupky, s bet.patkami odstranění stávajících DZ vč. sloupku : 5	kus	5,00000	500,00	2 500,00	RTS 21/ II	RTS 21/ II
17	915721111RX3	Fyzické odstranění vodorovných dopravních značek, vč. zapravení, pomocných prací fyzické odstranění VDZ : (nestačí jen přetřít barvou, musí být odfrézováno/odstraněno) : 141,15	m2	141,15000	150,00	21 172,50	Vlastní	Indiv
Díl: 99		Staveništní přesun hmot	187,73					
18	998225111R00	Přesun hmot, pozemní komunikace, kryt živičný	t	5,36364	35,00	187,73	RTS 21/ II	RTS 21/ II
Díl: 767		Konstrukce zámečnické	263 579,60					

Položkový rozpočet

S:	87	Autobusové nádraží v Třebíči
O:	SO010	Příprava staveniště
R:	SO010	Příprava staveniště

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Cen. soustava / platnost	Cenová úroveň
19	764351830R00	Demontáž žlabů 4hran., rovných, rš 500 mm, do 30° <i>odstranění středového okapového žlabu : 107</i>	m	107,00000	50,00	5 350,00	RTS 21/ II	RTS 21/ II
				107,00000				
20	721140802R00	Demontáž potrubí litinového DN 100 <i>odstranění litinových okapových svodů dl. 4,5 m : 4,5*3</i>	m	13,50000	50,00	675,00	RTS 21/ II	RTS 21/ II
				13,50000				
21	767392801R00	Demontáž krytin střech z plechů, nýtovaných <i>odstranění krytiny z vlnitého plechu : 107*5,7</i>	m2	609,90000	50,00	30 495,00	RTS 21/ II	RTS 21/ II
				609,90000				
22	976071111R00	Vybourání kovových zábradlí a madel <i>odstranění zábradlí : 105+6,5+5</i>	m	116,50000	100,00	11 650,00	RTS 21/ II	RTS 21/ II
				116,50000				
23	767996802R00	Demontáž atypických ocelových konstr. do 100 kg <i>odstranění podélníků a příčníků I140 :</i> <i>nosník I140 : 5,7*18*14,4</i> <i>nosník I140 : 4*107*14,4</i>	kg	7 640,64000	15,00	114 609,60	RTS 21/ II	RTS 21/ II
				1 477,44000				
				6 163,20000				
24	767996804R00	Demontáž atypických ocelových konstr. do 500 kg <i>odřezání sloupů HEA 340 (výška cca 4,0) : 4*16*105</i>	kg	6 720,00000	15,00	100 800,00	RTS 21/ II	RTS 21/ II
				6 720,00000				
Díl: M65		Elektroinstalace a veřejné osvětlení				800,00		
25	650801113R00	Demontáž svítidla stropního přisazeného <i>demontáž svítidel : 8</i>	kus	8,00000	100,00	800,00	RTS 21/ II	RTS 21/ II
				8,00000				
Díl: D96		Přesuny suťi a vybouraných hmot				108 594,33		
26	979081111R00	Odvoz suťi a vybour. hmot na skládku do 1 km	t	436,05874	35,00	15 262,06	RTS 21/ II	RTS 21/ II
27	979081121R00	Příplatek k odvozu za každý další 1 km	t	3 924,52866	2,00	7 849,06	RTS 21/ II	RTS 21/ II
28	979999995R00	Poplatek za recyklaci asfalt (skup.170302)	t	90,31300	150,00	13 546,95	RTS 21/ II	RTS 21/ II
29	979999997R00	Poplatek za skládku čistá suť	t	322,12880	150,00	48 319,32	RTS 21/ II	RTS 21/ II
30	979951112R00	Výkup kovů - železný šrot tl. nad 4 mm	t	23,61694	1 000,00	23 616,94	RTS 21/ II	RTS 21/ II

Celkem	595 605,84
---------------	-------------------

Poznámky uchazeče k zadání

Položkový rozpočet

S:	87	Autobusové nádraží v Třebíči
O:	SO101	Úprava zpevněných ploch
R:	SO101	Úprava zpevněných ploch

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Cen. soustava / platnost	Cenová úroveň
Díl: 1		Zemní práce	41 459,01					
1	174101101R00	Zásyp jam, rýh, šachet se zhutněním nová plocha místo ostrovního nástupiště : zásyp jam zeminou po ŽB patkách sloupu 1,5 * 1,5 * (1-0,45), ks 16 : 1,5*1,5*(1-0,45)*16	m3	19,80000	100,00	1 980,00	RTS 21/ II	RTS 21/ II
2	583417003R	Kamenivo drčené frakce 0/32 nová plocha místo ostrovního nástupiště : zásyp jam zeminou po ŽB patkách sloupu 1,5 * 1,5 * (1-0,45), ks 16 : 1,5*1,5*(1-0,45)*16*1,8*1,1*1,01	t	39,59604	250,00	9 899,01	RTS 21/ II	RTS 21/ II
3	181101102R00	Úprava pláně v zářezech v hor. 1-4, se zhutněním nová plocha místo ostrovního nástupiště : urovnání a zhutnění zemní pláně : 348	m2	348,00000	85,00	29 580,00	RTS 21/ II	RTS 21/ II
Díl: 5		Komunikace	353 702,10					
4	564113505R00	Podklad z asf. recyklátu fr. 0-32 po zhutn. tl. 5 cm autobusová zastávka : R-mat, tl. 50 mm : 6	m2	6,00000	100,00	600,00	RTS 21/ II	RTS 21/ II
5	578142112RX1	D+M litý asfalt MA V, tl. 5 cm, vč. pomocných prací, doplňků autobusová zastávka : litý asfalt, MA V, tl. 50 mm : 6	m2	6,00000	290,00	1 740,00	Vlastní	RTS 21/ II
6	915721122RX1	D+M nástřik kontrastního pásu, vč. pomocných prací, doplňků autobusová zastávka : nástřik kontrastního pásu barvou : 5,6	m2	5,60000	170,00	952,00	Vlastní	Indiv
7	915721122RX2	D+M signalizační pás k 1. dveřím BUS, vč. pomocných prací, doplňků autobusová zastávka : signální pás k 1. dveřím BUS, systém MediaLine : 3,8	m2	3,80000	750,00	2 850,00	Vlastní	Indiv
8	564851111RT2	Podklad ze šterkodrti po zhutnění tloušťky 15 cm šterkodrt' frakce 0-32 mm autobusová zastávka : podkladní vrstva fr. 0/32 tl. 150 mm : 6 nová plocha místo ostrovního nástupiště : podkladní vrstva ŠDa fr. 0/32, tl. 0,15 m : 377 kanalizační vpust - na východní straně : podkladní vrstva ŠDa fr. 0/32, tl. 0,15 m : 2 úprava průjezdu - na západní straně : podkladní vrstva ŠDa fr. 0/32, tl. 0,15 m : 5,4	m2	390,40000	120,00	46 848,00	RTS 21/ II	RTS 21/ II
9	564851115RT2	Podklad ze šterkodrti po zhutnění tloušťky 19 cm šterkodrt' frakce 0-32 mm nová plocha místo ostrovního nástupiště : podkladní vrstva ŠDb fr. 0/32, tl. 0,15-0,23 m prům. 0,19 m : 348 úprava průjezdu - na západní straně : podkladní vrstva ŠDb fr. 0/32, tl. 0,15-0,23 m prům. 0,19 m : 5,4	m2	353,40000	150,00	53 010,00	RTS 21/ II	RTS 21/ II
10	573111113R00	Postřik živičný infiltr.+ posyp, asfalt 1,5 kg/m2 nová plocha místo ostrovního nástupiště : infiltrační postřik 1,5 kg/m2 : 406 kanalizační vpust - na východní straně : infiltrační postřik 1,5 kg/m2 : 1,75 úprava průjezdu - na západní straně : infiltrační postřik 1,5 kg/m2 : 5,4	m2	413,15000	20,00	8 263,00	RTS 21/ II	RTS 21/ II
11	577161124R00	Beton asfalt. ACL 16+ ložný, š. do 3 m, tl. 7 cm nová plocha místo ostrovního nástupiště : asf. ložná vr. ACL16+ CRmB, tl. 70 mm : 406 kanalizační vpust - na východní straně : asf. ložná vr. ACL16+ CRmB, tl. 70 mm : 1,75	m2	413,15000	300,00	123 945,00	RTS 21/ II	RTS 21/ II

Položkový rozpočet

S:	87	Autobusové nádraží v Třebíči
O:	SO101	Úprava zpevněných ploch
R:	SO101	Úprava zpevněných ploch

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Cen. soustava / platnost	Cenová úroveň
		úprava průjezdu - na západní straně : asf. ložná vr. ACL16+ CRmB, tl. 70 mm : 5,4		5,40000				
12	573231110R00	Postřik živičný spojovací z emulze 0,3-0,5 kg/m2	m2	445,20000	18,00	8 013,60	RTS 21/ II	RTS 21/ II
		nová plocha místo ostrovního nástupiště : spojovací postřik 0,5 kg/m2 : 435		435,00000				
		úprava průjezdu - na západní straně : spojovací postřik 0,5 kg/m2 : 10,2		10,20000				
13	577131111R00	Beton asfalt. ACO 11+ ohrubný, š. do 3 m, tl. 4 cm	m2	446,95000	240,00	107 268,00	RTS 21/ II	RTS 21/ II
		nová plocha místo ostrovního nástupiště : asf. ohrubná vr. ACO11+ tl. 40 mm : 435		435,00000				
		kanalizační vpust - na východní straně : asf. ohrubná vr. ACO11+ tl. 40 mm : 1,75		1,75000				
		úprava průjezdu - na západní straně : asf. ohrubná vr. ACO11+ tl. 40 mm (zazubení jedné vrst. 0,5 m) : 10,2		10,20000				
14	591111111R00	Kladení dlažby velké kostky, lože z kamen. tl. 5 cm	m2	0,25000	850,00	212,50	RTS 21/ II	RTS 21/ II
		kanalizační vpust - na východní straně : dlažba žulová kostka drobná : podsyp pod dlažbu, fr. 4/8 : 0,25		0,25000				
Díl: 8		Základy a zvláštní zakládání				27 332,50		
15	212810010RAC	Trativody z PVC drenážních flexibilních trubek lože štěrkokopísek a obsyp kamenivo, trubky d 100 mm	m	105,00000	250,00	26 250,00	RTS 21/ II	RTS 21/ II
		nová plocha místo ostrovního nástupiště : osazení drenážní trubky s obsypem : 105		105,00000				
16	899623151R00	Obetonování potrubí nebo zdiva stok betonem C16/20	m3	0,11250	1 800,00	202,50	RTS 21/ II	RTS 21/ II
		kanalizační vpust - na východní straně : obetonování : 0,1125		0,11250				
17	452112111R00	Osazení beton. prstenců pod mříže, výšky do 100 mm	kus	2,00000	200,00	400,00	RTS 21/ II	RTS 21/ II
		kanalizační vpust - na východní straně : rektifikační prstence, tl. 0,1 m : 2		2,00000				
18	59224349.AR	Prstavec vyrovnávací šachetní TBW-Q.1 63/10	kus	2,00000	240,00	480,00	RTS 21/ II	RTS 21/ II
Díl: 91		Doplňující práce na komunikaci				219 788,50		
19	917862111R00	Osazení stojat. obrub. bet. s opěrou, lože z C 12/15	m	11,50000	200,00	2 300,00	RTS 21/ II	RTS 21/ II
		autobusová zastávka : osazení silničních obrub do bet. lože : 5		5,00000				
		úprava průjezdu - na západní straně : osazení obruby (obloukové R 3m) do bet. lože : 6,5		6,50000				
20	59217488R	Obrubník silniční ABO 2-15 1000/150/250 přírodní	kus	5,00000	145,00	725,00	RTS 21/ II	RTS 21/ II
		autobusová zastávka : osazení silničních obrub do bet. lože : 5		5,00000				
21	59217025R	Obrubník silniční kulatý R0,5 betonový vnější přírodní, 150 x 250 x 493,6/705,7 mm	kus	12,00000	350,00	4 200,00	RTS 21/ II	RTS 21/ II
		úprava průjezdu - na západní straně : osazení obruby (obloukové R 3m) do bet. lože : 12		12,00000				
22	966004111R00	Odstranění betonového svodidla v. 500 mm	m	118,00000	100,00	11 800,00	RTS 21/ II	RTS 21/ II
		dopravní značení : přesun nízkého bet. svodidla dl. 2 m na vzdálenost do 100 m : 58*2		116,00000				
		přesun nízkého bet. svodidla dl. 1 m na vzdálenost do 100 m : 2*1		2,00000				
23	911340111R00	Osazení betonového svodidla v. 500 mm	m	172,00000	200,00	34 400,00	RTS 21/ II	RTS 21/ II
		dopravní značení : přesun nízkého bet. svodidla dl. 2 m na vzdálenost do 100 m : 58*2		116,00000				

Položkový rozpočet

S:	87	Autobusové nádraží v Třebíči
O:	SO101	Úprava zpevněných ploch
R:	SO101	Úprava zpevněných ploch

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Cen. soustava / platnost	Cenová úroveň
		přesun nízkého bet. svodidla dl. 1 m na vzdálenost do 100 m : 2*1		2,00000				
		nákup a osazení nízkého bet. svodidla : 27*2		54,00000				
24	59216140R	svodidlo betonové v. 500mm, dl. 2000mm, běžný díl 200/50/44 cm	kus	27,00000	3 200,00	86 400,00	RTS 21/ II	RTS 21/ II
		dopravní značení :						
		nákup a osazení nízkého bet. svodidla : 27*1		27,00000				
25	914001111R00	Osazení svíslé doprav.značky a sloupku, bet.základ	kus	2,00000	1 500,00	3 000,00	RTS 21/ II	RTS 21/ II
		sloupek do základu :						
		betonový základ pro značku 0,3x0,3x0,5 m : 2		2,00000				
26	914001121R00	Osaz.svíslé dopr.značky a sloupku,Al patka	kus	8,00000	500,00	4 000,00	RTS 21/ II	RTS 21/ II
		dopravní značení :						
		sloupek dopravní značky vč. kovové střížné patky na chem. kotvu : 8		8,00000				
27	404459512R	Patka kotevní AP 60/4 čtyřkotevní	kus	8,00000	550,00	4 400,00	RTS 21/ II	RTS 21/ II
		dopravní značení :						
		sloupek dopravní značky vč. kovové střížné patky na chem. kotvu : 8		8,00000				
28	953981203R00	Chemické kotvy, beton, hl.110 mm, M12, malta 2slož	kus	32,00000	150,00	4 800,00	RTS 21/ II	RTS 21/ II
		dopravní značení :						
		sloupek dopravní značky vč. kovové střížné patky na chem. kotvu : 8*4		32,00000				
29	404459508R	Sloupek Fe pr.70 pozinkovaný, l= 3000 mm	kus	10,00000	800,00	8 000,00	RTS 21/ II	RTS 21/ II
30	40445135.AR	Značka dopr inf IJ 4a, 500/500 fólie 1, EG 7 letá	kus	1,00000	1 500,00	1 500,00	RTS 21/ II	RTS 21/ II
31	40444972.AR	Značka uprav přednost P2-3 500/500 fóli1, EG 7letá	kus	1,00000	1 500,00	1 500,00	RTS 21/ II	RTS 21/ II
32	40444984.AR	Značka uprav přednost P4 700 fólie 1, EG 7letá	kus	1,00000	1 500,00	1 500,00	RTS 21/ II	RTS 21/ II
33	40445141.AR	Značka dopr dodat E1,2a,b 500/500 fóli 1, EG 7letá	kus	1,00000	650,00	650,00	RTS 21/ II	RTS 21/ II
34	40445032.AR	Značka dopr příkazová C1-C14b 700 fóli 1, EG 7letá	kus	1,00000	1 500,00	1 500,00	RTS 21/ II	RTS 21/ II
35	40445050.AR	Značka dopr inf IP 11-13 500/700 fóli1, EG7letá	kus	4,00000	1 500,00	6 000,00	RTS 21/ II	RTS 21/ II
36	40445023.AR	Značka doprav zákazová B1-B34 700 fóli 1, EG 7letá	kus	2,00000	1 500,00	3 000,00	RTS 21/ II	RTS 21/ II
37	40445247R	Značka dopr.infor.IP22-IP29 1000x1400mm poz.tf.1	kus	1,00000	2 800,00	2 800,00	RTS 21/ II	RTS 21/ II
38	914431111R00	Osazení dopravního zrcadla na sloupek nebo konstr.	kus	1,00000	1 500,00	1 500,00	RTS 21/ II	RTS 21/ II
		dopravní značení :						
		dopravní zrcadlo 600x800 : 1		1,00000				
39	40444923.AR	Zrcadlo dopravní obdélníkové ATOP 600x800 mm	kus	1,00000	6 500,00	6 500,00	RTS 21/ II	RTS 21/ II
40	915721111RT1	Vodorovné značení střík.barvou stopčar,zeber atd. barva bílá	m2	138,30000	165,00	22 819,50	RTS 21/ II	RTS 21/ II
		dopravní značení :						
		vodorovné dopravní značení - barvou, bílé : 138,3		138,30000				
41	915721111RT2	Vodorovné značení střík.barvou stopčar,zeber atd. barva žlutá	m2	38,20000	170,00	6 494,00	RTS 21/ II	RTS 21/ II
		dopravní značení :						
		vodorovné dopravní značení - barvou, žluté : 38,2		38,20000				
Díl: 99		Staveništní přesun hmot				17 580,05		
42	998225111R00	Přesun hmot, pozemní komunikace, kryt živičný	t	502,28716	35,00	17 580,05	RTS 21/ II	RTS 21/ II
Celkem						659 862,16		

Poznámky uchazeče k zadání

Položkový rozpočet

S:	87	Autobusové nádraží v Třebíči
O:	VON	Vedlejší a ostatní náklady
R:	VON	Vedlejší a ostatní náklady

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Cen. soustava / platnost	Cenová úroveň	
Díl: VN		Vedlejší náklady					43 000,00		
1	005111010R	Zatěžovací zkoušky na zemní pláni Zatěžovací zkoušky na pláni 2 ks navíc oproti standardům určených plochou : 2	ks	2,00000	5 000,00	10 000,00	Vlastní	Indiv	
2	005111020R	Vytyčení stavby Geodetické zaměření rohů stavby, stabilizace bodů a sestavení laviček. : Vyhotovení protokolu o vytyčení stavby se seznamem souřadnic vytyčených bodů a jejich polohopisnými (S-JTSK) a výškopisnými (Bpv) hodnotami. :	Soubor	1,00000	15 000,00	15 000,00	Vlastní	Indiv	
3	005111021R	Vytyčení inženýrských sítí Vytyčení sítí - 250m : 1	Soubor	1,00000	5 000,00	5 000,00	Vlastní	Indiv	
4	005121010R	Vybudování zařízení staveniště Veškeré náklady spojené s vybudováním, provozem a odstraněním zařízení staveniště. : :	Soubor	1,00000	1 000,00	1 000,00	RTS 21/ II	Indiv	
5	005121020R	Provoz zařízení staveniště	Soubor	1,00000	1 000,00	1 000,00	RTS 21/ II	Indiv	
6	005121030R	Odstranění zařízení staveniště	Soubor	1,00000	1 000,00	1 000,00	RTS 21/ II	Indiv	
7	005211080R	Bezpečnostní a hygienická opatření na staveništi včetně oplocení	soubor	1,00000	10 000,00	10 000,00	Vlastní	Indiv	
Díl: ON		Ostatní náklady					25 000,00		
8	005241010R	Dokumentace skutečného provedení Náklady na vyhotovení dokumentace skutečného provedení stavby a její předání objednateli v požadované formě a požadovaném počtu. : :	Soubor	1,00000	10 000,00	10 000,00	Vlastní	Indiv	
9	005241020R	Geodetické zaměření skutečného provedení Náklady na provedení skutečného zaměření stavby v rozsahu nezbytném pro zápis změny do katastru nemovitostí a dokumentace skutečného provedení stavby. : 1	Soubor	1,00000	15 000,00	15 000,00	RTS 21/ II	Indiv	
Celkem						68 000,00			

Poznámky uchazeče k zadání