



SMLOUVA O DÍLO

(dále jen smlouva)

uzavřená podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů

číslo smlouvy v evidenci objednatele: 4/21/0171

číslo smlouvy v evidenci zhotovitele:

I.

Smluvní strany

Objednatel:

STATUTÁRNÍ MĚSTO LIBEREC

Sídlo: nám. Dr. E. Beneše 1, 460 59 Liberec 1
zástupce: Ing. Jaroslav Zámečník CSc., primátor města
Ve věcech smluvních: Mgr. Jiří Šolc, náměstek primátora města Liberec

Ve věcech technických oprávněn k jednání: Mgr. Lukáš Hýbner, ved. odb. správy veř. majetku

IČ: 00262978
DIČ: CZ00262978
Telefon: 485 243 111
Fax: 485 243 113
bankovní spojení: [REDACTED]

Zhotovitel:

SNOWPLAN, spol. s r.o.

Sídlo: Mrštíkova 399/2a, Liberec III – Jeřáb, 460 07 Liberec
zástupce: Ing. Petr Kořínek, jednatel společnosti
IČ: 27497763
DIČ: CZ 27497763
zápis v OR: Krajský soud v Ústí n. L., oddíl C, vložka 36192
bankovní spojení: [REDACTED]
mobil. tel.: +420 [REDACTED]
tel.+fax: +420 484 845 571
e-mail: pk@snowplan.cz

II.

Výchozí podklady a údaje

- 1) Podkladem pro uzavření této smlouvy je nabídka zhotovitele ze dne 11. 10. 2021, která tvoří jako příloha č. 1 této smlouvy její nedílnou součást.
- 2) Název díla: „Liberec-Krásná Studánka-posílení zásobování vodou“ – projektová dokumentace pro území rozhodnutí (DUR), dokumentace pro stavební povolení (DSP) a dokumentace pro provádění stavby (DPS)“
- 3) Místo stavby: Liberec
- 4) Investor: **statutární město Liberec**

III.

Předmět plnění

Předmětem plnění této smlouvy je zhotovení projektové dokumentace (dále jen PD) k územnímu řízení (dále jen DUR), dokumentace pro stavební povolení (dále jen DSP) a dokumentace pro provádění stavby (DPS) na akci:

Liberec-Krásná Studánka-Posílení zásobování vodou

IV.

Rozsah plnění

- 1) Rozsah plnění dle této smlouvy je dán poptávkou objednatele a nabídkou zhotovitele, která je nedílnou součástí této smlouvy a je uvedena v její příloze. Jedná se o projekční činnosti na připravovanou stavbu
Liberec-Krásná Studánka-Posílení zásobování vodou
- 2) Místem plnění smlouvy je Město Liberec, lokalita Krásná Studánka.
- 3) Projektová dokumentace bude v každé fázi projednávána s objednatelem. Z tohoto projednání bude vyhotoven zápis, který bude schválen oběma stranami a bude tvořit nedílnou součást dokladové části dokumentace.
- 4) Obsah a rozsah dokumentace pro vydání stavebního povolení (DSP), dokumentace pro územní rozhodnutí (DUR) a dokumentace pro provádění stavby (DPS) musí být v souladu s vyhláškou č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, ve znění pozdějších předpisů (respektive v souladu s přílohami této vyhlášky).
- 5) Dokumentace pro vydání stavebního povolení, dokumentace pro vydání územního rozhodnutí a dopracování dokumentace pro provádění stavby bude objednateli předána v 6-ti vyhotoveních, vše bude také předáno v elektronické podobě (formát *.pdf).

V.

Cena díla

- 1) Cena díla byla stanovena dohodou smluvních stran na základě nabídky zhotovitele ze dne 11.10.2021 a činí:

Zpracování projektové dokumentace	Cena bez DPH
Předprojektová příprava:	
- zajištění vstupních podkladů - 1 měsíc	13 000,- Kč
- zpracování základního řešení a vytipování pozemku pro výstavbu posilovací stanice, s akumulací - 1-2 měsíce	69 000,- Kč
- projednání základního řešení s objednavatelem/provozovatelem/soulad s UP – 1 měsíc	8 000,- Kč
- geodetické zaměření	25 000,- Kč
Zpracování projektové dokumentace	236 000,- Kč
DUR+DSP na odsouhlasené řešení – 3 měsíce	
- zajištění povolení stavby-IČ, 10-12 měsíců	39 000,- Kč
- dopracování PD DPS včetně položkového rozpočtu a výkazu výměr, 2 měsíce	96 000,- Kč
Cena celkem bez DPH	486 000,- Kč

Cena celkem s DPH

588 060,- Kč

2) K uvedené celkové ceně bez DPH bude připočteno DPH v souladu s příslušnými ustanoveními zák. č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, podle sazebníku platného v době fakturace.

3) Cena díla je stanovena za řádné provedení celého díla bez nedodělků či vad, a to věcných či právních. V dohodnuté ceně díla jsou zahrnuty ceny veškerých činností, prací, materiálů, dopravy, výpisy z KN včetně snímků a veškerých ostatních nákladů, výdajů a daní zhotovitele. Cena díla je stanovena jako cena pevná, nejvýše přípustná a lze ji překročit pouze za podmínek stanovených touto smlouvou.

4) V případě, že při plnění předmětu této smlouvy vyplyne nutnost provedení víceprací nezahrnutých do předmětu této smlouvy, je zhotovitel povinen tyto provést na základě jejich předchozího schválení objednatelem a uzavření dodatku k této smlouvě. Ceny předmětných prací budou stanoveny dohodou smluvních stran a budou vycházet z cen srovnatelných prací a nákladů v daném místě a čase.

5) Jiná úprava ceny díla je možná také pouze na základě písemné dohody smluvních stran formou písemného dodatku k této smlouvě a v případech uvedených v odstavcích tohoto článku smlouvy. Pokud v průběhu plnění této smlouvy bude ze strany objednatele vznesen požadavek na neuskutečnění určitých činností a prací, jejichž důvodem budou skutečnosti, které nebyly objednateli při uzavření této smlouvy známy, je zhotovitel povinen na základě takového oprávněného požadavku objednatele tyto práce nevykonávat a jejich cenu odečíst z ceny díla.

VI.

Termíny plnění

- 1) Na základě uzavřené smlouvy o dílo a zplnomocnění pro zhotovitele budou zahájeny přípravné a projekční práce neprodleně po nabytí účinnosti smlouvy.
- 2) Zhotovitel se zavazuje zrealizovat dílo a předat jej objednateli nejpozději do 30. 6. 2023. Jednotlivé dílčí termíny jsou uvedeny v čl. V odst. 1. Každý dílčí termín začíná běžet od dokončení plnění předcházejícího dle položek v čl. V odst. 1.

VII.

Fakturace

- 1) Fakturace bude prováděna po předání dílčích částí díla objednateli na základě dílčích faktur vystavených zhotovitelem. Splatnost faktury se sjednává na 30 dní ode dne jejího předání objednateli.

- 2) Podmínkou pro fakturaci ze strany zhotovitele a zaplacení ze strany objednatele, je předchozí protokolární předání hotové dílčí části díla dle čl. V odst. 1 této smlouvy bez vad a nedodělků zhotovitelem objednateli.
- 3) Faktura zhotovitele musí splňovat náležitosti daňového dokladu dle platných předpisů České republiky, v případě nesplnění této povinnosti je objednatel oprávněn fakturu zhotoviteli vrátit, lhůta splatnosti faktury přestává jejím vrácením běžet. Po doručení nové faktury obsahující všechny náležitosti počne běžet nová lhůta její splatnosti.
- 4) Faktura je dle výslovné dohody smluvních stran považována za včas uhrazenou, pokud je poslední den lhůty její splatnosti příslušná částka odepsána z účtu objednatele. Daňové zúčtování bude provedeno v souladu s obecně závaznými právními předpisy. Vyúčtování ceny díla a platby faktur budou provedeny v české měně.

VIII.

Záruka za dílo, sankce

- 1) Nesplní-li zhotovitel některý z termínů dohodnutých v této smlouvě, zaplatí objednateli smluvní pokutu ve výši 1000,-Kč za každý den prodlení.
- 2) Při překročení termínu splatnosti vystavených faktur je zhotovitel oprávněn vyúčtovat smluvní úrok z prodlení ve výši 0,05% z fakturované částky za každý den prodlení.
- 3) Zhotovitel je povinen zaplatit smluvní pokutu ve výši 1.000,- Kč, a to i opakovaně bez omezení celkové výše těchto pokut, za každou zjištěnou vadu projektu nebo výkazu výměr.
- 4) V případě neúplnosti výkazu výměr nebo jiné prokazatelné vady projektu, která vyvolá potřebu zadat při realizaci projektované stavby vícepráce v rozsahu větším než 5% z ceny původně (na základě této dokumentace) zadané veřejné zakázky, má objednatel kromě nároku na náhradu škody právo na úhradu smluvní pokuty ve výši až 10.000,- Kč.
- 5) Dílo je dodáno jeho protokolárním předáním jako celku ze strany zhotovitele a převzetím ze strany objednatele. Dílo je pokládáno za řádně splněné, pokud vykazuje všechny vlastnosti a vyhovuje všem podmínkám stanoveným objednatel, obecně závaznými předpisy a technickými normami platnými v době předání díla.
- 6) Objednatel není povinen převzít hotové dílo, pokud vykazuje vady. Vadou se rozumí odchylka v kvalitě, rozsahu a parametrech díla, stanovených touto smlouvou, obecně závaznými předpisy, technickými normami, případně pokynem objednatele. Po odstranění vad je, po předchozí výzvě zhotovitele, objednatel povinen řádně zhotovené dílo převzít.
- 7) Zhotovitel zodpovídá za to, že předmět této smlouvy je zhotoven podle podmínek smlouvy a že po dobu záruční doby bude mít vlastnosti dle této smlouvy, příslušných právních předpisů a technických norem.
- 8) Zhotovitel zodpovídá za vady, které projekt má v čase jeho odevzdání objednateli. Za vady, které se projeví po odevzdání projektu, zodpovídá zhotovitel jen tehdy, jestliže byly způsobeny porušením jeho povinností. Zhotovitel nezodpovídá za vady projektové dokumentace, které byly způsobeny použitím podkladů poskytnutých objednatel, a zhotovitel při vynaložení všeho úsilí nemohl zjistit jejich nevhodnost anebo na ně upozornil objednatele a ten na jejich použití trval.
- 9) Záruční doba je 48 měsíců a začíná plynout ode dne odevzdání projektové dokumentace objednateli. Smluvní strany se dohodly pro případ vady projektové dokumentace, že po dobu záruční doby má objednatel právo požadovat a zhotovitel má povinnost bezplatného odstranění vady.
- 10) Zhotovitel se zavazuje odstranit případné odstranitelné vady projektové dokumentace do 30 kalendářních dní od uplatnění oprávněné reklamace objednatele. Objednatel se zavazuje, že případnou reklamaci vady projektové dokumentace uplatní bezodkladně po jejím zjištění písemnou formou do rukou oprávněného zástupce zhotovitele podle článku I. této smlouvy.
- 11) Smluvní strany dále ujednaly, že je objednatel oprávněn odstranění vad provést na účet zhotovitele jinou odbornou dodavatelskou firmou, pokud zhotovitel objednatel oznámě vady bezodkladně neodstraní ve lhůtě stanovené dohodou smluvních stran.
- 12) Uplatnění smluvní pokuty dle tohoto článku této smlouvy srážkou z ceny díla a odstranění vad nezbujuje zhotovitele odpovědnosti za případnou škodu, která objednateli či třetím osobám vznikne v souvislosti s prováděním díla a jeho vadami či škodu vzniklou objednateli v důsledku nedodržení termínu touto smlouvou stanoveného pro ukončení a předání díla objednateli či provedení oprav.

IX.

Licenční ujednání

- 1) Zhotovitel prohlašuje, že bude autorem projektové dokumentace podle čl. III. této smlouvy, a že tato projektová dokumentace bude autorským dílem architektonickým včetně díla urbanistického (dále jen „Dílo“).
- 2) Zhotovitel na základě tohoto licenčního ujednání uděluje objednateli oprávnění k výkonu práva Dílo užít (dále jen „licenci“) ke všem možným způsobům užití Díla, v rozsahu, množství a čase neomezeném a objednatel bude moci upravit či měnit Dílo, jeho název, spojit Dílo s jiným dílem, jakož i zařadit do díla souborného.
- 3) Tato licence se poskytuje jako výhradní ve smyslu § 2360 odst. 1 a bezúplatná ve smyslu § 2366 odst. 1 písm. b) občanského zákoníku.
- 4) Zhotovitel prohlašuje, že bude autorem projektové dokumentace podle čl. III a čl. IV této smlouvy, Licenci zhotovitel poskytuje jak k Dílu dokončenému, tak i k jeho jednotlivým vývojovým fázím a částem.
- 5) Objednatel je oprávněn ve smyslu § 2363 občanského zákoníku, oprávnění tvořící součást licence dle tohoto licenčního ujednání zčásti nebo zcela poskytnout třetí osobě (tzv. podlicence).
- 6) Zhotovitel souhlasí s tím, že výkon autorského dozoru při provádění stavby bude případně zajišťovat třetí osoba.

X.

Doložky

- 1) Smluvní strany berou na vědomí, že tato smlouva bude uveřejněna v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv).
- 2) Smluvní strany berou na vědomí, že jsou povinny označit údaje ve smlouvě, které jsou chráněny zvláštními zákony (obchodní, bankovní tajemství, osobní údaje, ...) a nemohou být poskytnuty, a to šedou barvou zvýraznění textu. Neoznačení údajů je považováno za souhlas s jejich uveřejněním a za souhlas subjektu údajů.
- 3) Smlouva nabývá účinnosti nejdříve dnem uveřejnění v registru smluv podle § 6 odst. 1 zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv).
- 4) Smluvní strany berou na vědomí, že plnění podle této smlouvy poskytnutá před její účinností jsou plnění bez právního důvodu a strana, která by plnila před účinností této smlouvy, nese veškerou odpovědnost za případné škody takového plnění bez právního důvodu, a to i v případě, že druhá strana takové plnění přijme a potvrdí jeho přijetí.

XI.

Závěrečná ustanovení

- 1) Zhotovitel bude při plnění předmětu této smlouvy postupovat s veškerou odbornou péčí. Zavazuje se dodržovat všeobecně závazné předpisy, technické normy a podmínky této smlouvy. Zhotovitel se bude řídit výchozími podklady objednatele, jeho pokyny, zápisy a dohodami oprávněných pracovníků smluvních stran a rozhodnutími a vyjádřeními dotčených orgánů státní správy. V případě použití poddodavatele odpovídá zhotovitel objednateli za termín dokončení a předání díla, stejně tak i za kvalitu díla jako kdyby dílo realizoval sám.
- 2) Zhotovitel prohlašuje, že ve své cenové nabídce, podle které byla stanovena cena za zhotovení díla, je zahrnut rozsah veškerých projekčních prací dle předmětu plnění a veškeré potřebné průzkumové práce potřebné k řádnému splnění díla.
- 3) Zhotovitel má uzavřeno pojištění odpovědnosti za škody do výše 3.000.000,- Kč. Pojistná smlouva je uzavřena u Generali České pojišťovny a.s.

- 4) Smluvní strany prohlašují, že práva a povinnosti vyplývající z této smlouvy, jakož i hmotné a nehmotné výsledky plnění, mohou být převedeny na třetí osoby pouze s předchozím písemným souhlasem obou smluvních stran, a to pod sankcí neplatnosti takového úkonu v případě absence předchozího souhlasu druhé smluvní strany.
- 5) Tuto smlouvu lze měnit nebo zrušit pouze písemnými dodatky podepsanými oprávněnými zástupci obou smluvních stran.
- 6) Tato smlouva je vypracována ve třech vyhotoveních, z nichž objednatel obdrží dvě vyhotovení a zhotovitel obdrží jedno vyhotovení.
- 7) Uzavření této smlouvy bylo schváleno usnesením Rady města Liberec č. *954/2021* ze dne *2. 11. 2021*

Příloha č. 1: Cenová nabídka

08-11-2021

V Liberci, dne.....

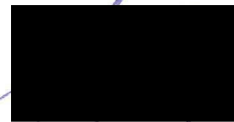


statutární město Liberec
Mgr. Jiří Šolc
náměstek primátora

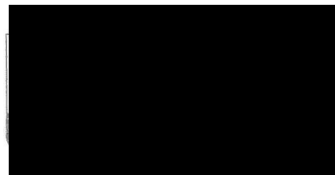


08-11-2021

V Liberci, dne



SNOWPLAN spol. s r.o.
Ing. Petr Kořínek
jednatel společnosti



Dodavatel:



SNOWPLAN spol.s r.o.

Mrštíkova 399/2a
460 07 Liberec III

IČ: 27497763

DIČ: CZ27497763

Telefon: 484 845 571

Mobil: [REDACTED]

E-mail: [REDACTED]

www.snowplan.cz

Odběratel:

IČ:

00262978

DIČ:

CZ00262978

STATUTÁRNÍ MĚSTO LIBEREC
nám. Dr. E. Beneše 1/1
460 01 Liberec

Tel.:

Nabídka č.: 21NA090
Datum zápisu: 11.10.2021
Platno do: 01.11.2021

Konečný příjemce:

LIBEREC-KRÁSNÁ STUDÁNKA - POSÍLENÍ ZÁSOBOVÁNÍ VODOU

Označení dodávky	Množství	J.cena	Sleva	Cena %DPH	DPH	Kč Celkem
Zajištění vstupních podkladů, 1 měsíc	1	13 000,00		13 000,00 21%	2 730,00	15 730,00
Zpracování základního řešení a vytipování pozemku pro výstavbu posilovací stanice, s akumulací - 1-2 měsíce	1	69 000,00		69 000,00 21%	14 490,00	83 490,00
Projednání základního řešení s objednatelme/provozovatele/soulad s UP, 1 měsíc	1	8 000,00		8 000,00 21%	1 680,00	9 680,00
Geodetické zaměření	1	25 000,00		25 000,00 21%	5 250,00	30 250,00
Zpracování projektové dokumentace DUR+DSP na odsouhlasené řešení, 3 měsíce	1	236 000,00		236 000,00 21%	49 560,00	285 560,00
Zajištění povolení stavby - IČ, 10-12 měsíců	1	39 000,00		39 000,00 21%	8 190,00	47 190,00
Dopracování PD DPS včetně položkového rozpočtu a výkazu výměr, 2 měsíce	1	96 000,00		96 000,00 21%	20 160,00	116 160,00
Součet položek				486 000,00	102 060,00	588 060,00
CELKEM K ÚHRADĚ						588 060,00

Nabídka je zpracována na základě možnosti zlepšení zásobení vodou v Krásné Studánce, kde je v současné době již kapacita dodávky pitné vody z veřejné sítě vyčerpána.

V zájmové lokalitě bude nutné vybudování posilovací stanice s vyrovnávací akumulací cca 100 m³. Předpoklad umístění objektu je na pozemcích města.

Pro posilovací stanici bude nutné řešit přípojku elektro, propojení na stávající vodovody, odvodnění objektu.

V závislosti na umístění objektu bude nutné řešit i propojení posílených řadů na stávající rozvody.

Navrženým řešením bude nejen výrazně zlepšena dodávka vody do stávajících objektů, ale též umožněno i napojení objektů nových.

Přibližný rozsah území je znázorněn v příloze č.1.

Vystavil: Ing.Petr Kořínek