

Číslo smlouvy Objednatele: 5620053880/6 (ORG 5450)

Číslo smlouvy Zhotovitele: 200741.....

### **Dodatek č. 6 ke smlouvě o zhotovení stavby**

uzavřený podle ustanovení § 2586 a následujících, zákona č. 89/2012 Sb. občanského zákoníku,  
ve znění pozdějších předpisů

---

Investiční akce: „Novostavba mateřské školy, Brno Soběšice“ (ORG 5450)

#### **I. Smluvní strany**

##### **Statutární město Brno**

Zastoupené: JUDr. Markétou Vaňkovou, primátorkou města Brna  
Se sídlem: Dominikánské náměstí 196/1, Brno – město, 602 00 Brno  
IČO: 44992785  
DIČ: CZ 44992785  
Bankovní spojení: Komerční banka a.s., Na Příkopě 33, 114 07 Praha  
Číslo účtu: [REDACTED]

Pověřen podpisem tohoto dodatku č. 6:

Ing. Tomáš Pivec, vedoucí Odboru investičního  
Magistrátu města Brna, Kounicova 67, 601 67 Brno

Ve věcech technických je oprávněna jednat:

Brněnské komunikace a. s., IČO 60733098, se sídlem Renneská třída 787/1a,  
639 00 Brno - Štýřice (dále jen „**TDF**“)

Pověření zaměstnanci:

[REDACTED] inženýrský ředitel  
[REDACTED] Střediska realizace pozemních staveb  
[REDACTED] autorizovaná osoba v oboru pozemních staveb  
a samostatný technik střediska realizace pozemních staveb

(dále jen „**Objednatel**“)

**a**

##### **PS BRNO, s.r.o.:**

Zastoupený: Ing. Michalem Matyášem, jednatelem společnosti  
Se sídlem: Vídeňská 153/119b, Dolní Heršpice, 619 00 Brno  
IČO: 25506820  
DIČ: CZ25506820

Právnícká osoba zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně, pod sp. zn. oddíl  
C, vložkou 28578

Bankovní spojení: Komerční banka Brno, a.s.,

Číslo účtu: [REDACTED]

Bankovní spojení: UniCredit Bank Czech Republic and Slovakia, a.s.

Číslo účtu: [REDACTED]

(dále jen „**Zhotovitel**“)

(Zhotovitel a Objednatel dále společně také jako „**strany**“ a každý z nich samostatně jako „**strana**“)

## II. Předmět dodatku č. 6 ke smlouvě o zhotovení stavby

- 1) Smluvní strany uzavřely dne 16. 9. 2020 smlouvu o zhotovení stavby (č. 5620053880 u Objednatele), jejímž předmětem je provedení díla, tj. stavby „**Novostavba mateřské školy, Brno Soběšice**“ (dále jen „*smlouva*“), ve znění dodatku č. 1 smlouvy o zhotovení stavby ze dne 18. 12. 2020, dodatku č. 2 smlouvy o zhotovení stavby ze dne 8. 3. 2021, dodatku č. 3 smlouvy o zhotovení stavby ze dne 22. 4. 2021, dodatku č. 4 smlouvy o zhotovení stavby ze dne 30. 7. 2021 a dodatku č. 5 smlouvy o zhotovení stavby ze dne 24. 9. 2021.
- 2) Předmětem dodatku č. 6 smlouvy je změna čl. II. *Předmět smlouvy*: rozšíření předmětu smlouvy o dodatečné práce (dále jen „*vícepráce*“), které jsou blíže specifikovány ve změnovém listu č. 20 ze dne 4. 10. 2021, a to změna závazku zadaná podle ust. § 222 odst. 6 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „*zákon*“), tj. vícepráce ve výši + 218 052,45 Kč bez DPH.
- 3) Předmětem dodatku č. 6 smlouvy je změna čl. II. *Předmět smlouvy*: zúžení předmětu smlouvy o neprováděné práce (dále jen „*méněpráce*“), které jsou blíže specifikovány ve změnovém listu č. 20 ze dne 4. 10. 2021, a to změna závazku zadaná podle ust. § 222 odst. 6 zákona, tj. méněpráce ve výši – 25 200,38 Kč bez DPH.
- 4) Předmětem dodatku č. 6 smlouvy je změna čl. III. *Lhůta plnění. Harmonogram* v souladu s odst. III článku III.6. písm. a) smlouvy, tj. dohodou smluvních stran, pokud se Objednatel se Zhotovitelem za dále sjednaných podmínek dohodnou na provedení i jiných prací nebo dodávek než těch, které byly obsahem Projektové dokumentace a soupisu prací, a/nebo na vyloučení některých prací nebo dodávek z předmětu plnění, a to vždy o dobu nezbytnou k jejich provedení a v souladu s platnými právními předpisy.
- 5) Předmětem dodatku č. 6 smlouvy je dále změna čl. V. *Cena za splnění předmětu smlouvy* a změna čl. XVI. *Ostatní ujednání*.

## III. Změny ustanovení smlouvy o zhotovení stavby

Smluvní strany se dohodly na následujících změnách smlouvy:

- 1) Čl. II. *Předmět smlouvy* se doplňuje o odst. II.14. s textem tohoto znění:

„Předmět smlouvy se doplňuje o vícepráce a vypouští se méněpráce, které jsou specifikovány ve změnovém listu č. 20 ze dne 4. 10. 2021. Jedná se o změny dle ust. § 222 odst. 6 zákona, které nemění celkovou povahu zakázky.

- 2) Čl. III. *Lhůta plnění. Harmonogram*: odst. III.1 písm. c) se nahrazuje textem tohoto znění:

„lhůta pro dokončení díla a jeho předání a převzetí dle této smlouvy (mimo Poskytnutí součinnosti dle čl. II.6 této smlouvy) se sjednává v délce:

14 měsíců a 15 dnů ode dne předání Staveniště Zhotoviteli (dále jen „*Finální lhůta*“).“

- 3) Čl. V. *Cena za splnění předmětu smlouvy*: odst. V.1. se nahrazuje textem tohoto znění:

„**Celková cena za splnění celého předmětu smlouvy** (dále jen „*Celková cena*“) se sjednává takto:

**cena celkem bez DPH            44 112 758,70 Kč“**

- 4) Čl. V. *Cena za splnění předmětu smlouvy*: odst. V.3. se nahrazuje textem tohoto znění:

**„Cena za zhotovení Stavby** dle této smlouvy se sjednává takto:

Cena za zhotovení Stavby dle smlouvy a dodatků č.1 až 5 celkem bez DPH	43 799 906,63 Kč
Cena víceprací Stavby dle dodatku č. 6 smlouvy bez DPH	+ 218 052,45 Kč
Cena méněprací Stavby dle dodatku č. 6 smlouvy bez DPH	- 25 200,38 Kč
<b>Cena za zhotovení stavby dle dodatku č. 6 celkem bez DPH</b>	<b>43 992 758,70 Kč</b>

5) **Čl. V. Cena za splnění předmětu smlouvy:** odst. V.4 se nahrazuje textem tohoto znění:

„Pro obsah a rozsah sjednané ceny za zhotovení Stavby dle této smlouvy je rozhodující rozsah Stavby vycházející z Projektové dokumentace, oceněného soupisu prací Zhotovitele, který je součástí této smlouvy a tvoří její přílohu č. 1, změnového listu č. 1 ze dne 8.12.2020, který tvoří přílohu č. 3 této smlouvy, změnových listů č. 2 ze dne 7. 1. 2021 a č. 3 ze dne 16. 12. 2020, které tvoří přílohu č. 4 této smlouvy, změnových listů č. 4 ze dne 25. 3. 2021, č. 6 a č. 7 ze dne 11. 3. 2021, které tvoří přílohu č. 5 této smlouvy, změnových listů č. 8 ze dne 3. 6. 2021, č. 9 ze dne 3. 6. 2021, č. 10 ze dne 3. 6. 2021, č. 11 ze dne 3. 6. 2021, č. 12 ze dne 3. 6. 2021, č. 13 ze dne 3. 6. 2021, č. 14 ze dne 3. 6. 2021, č. 15 ze dne 3. 6. 2021, č. 16 ze dne 3. 6. 2021 a č. 17 ze dne 3. 6. 2021, které tvoří přílohu č. 6 této smlouvy, změnových listů č. 18 ze dne 28. 7. 2021 a č. 19 ze dne 28. 7. 2021, které tvoří přílohu č. 7 této smlouvy a změnového listu č. 20 ze dne 4.10.2021, který tvoří přílohu č. 8 této smlouvy.

6) **Čl. XVI. Ostatní ujednání:** odst. XVI.13. se doplňuje o následující text:

Příloha č. 8: Změnový list č. 20 ze dne 4. 10. 2021

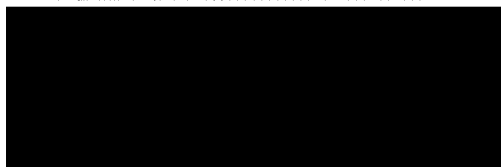
#### **IV. Závěrečná ustanovení**

- 1) Ostatní ustanovení smlouvy nedotčená tímto dodatkem č. 6 smlouvy zůstávají v plném znění v platnosti.
- 2) Dodatek č. 6 smlouvy je vyhotoven v šesti stejnopisech, z nichž čtyři obdrží Objednatel a dva Zhotovitel.
- 3) Tento dodatek č. 6 smlouvy je uzavřen a nabývá platnosti dnem jeho podpisu oběma smluvními stranami a nabývá účinnosti dnem jeho uveřejnění prostřednictvím registru smluv postupem dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv).
- 4) Dodatek č. 6 smlouvy zašle k uveřejnění v registru smluv statutární město Brno.
- 5) Statutární město Brno je při nakládání s veřejnými prostředky povinno dodržovat ustanovení zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů.
- 6) Smluvní strany prohlašují, že údaje uvedené v tomto dodatku č. 6 smlouvy nejsou předmětem obchodního tajemství.
- 7) Smluvní strany prohlašují, že údaje uvedené v tomto dodatku č. 6 smlouvy nejsou informacemi požívajícími ochrany důvěrnosti majetkových poměrů.
- 8) Obě smluvní strany prohlašují, že tento dodatek č. 6 smlouvy je projevem jejich svobodné vůle a vážné vůle, což stvrzují svými podpisy.
- 9) Nedílnou součástí tohoto dodatku č. 6 smlouvy je změnový list č. 20 ze dne 4. 10. 2021, včetně položkových rozpočtů změn, které tvoří přílohu č. 1 tohoto dodatku.

## Doložka

Tento dodatek č. 6 ke smlouvě o zhotovení stavby byl schválen Radou města Brna na schůzi č. R8/176 dne 13. 10. 2021

V Brně dne 9. 11. 2021



za Objednatele  
Ing. Tomáš Pivec  
vedoucí Odboru investičního  
Magistrátu města Brna

V Brně dne 9. 11. 2021



za Zhotovitele  
Ing. Michal Matyáš  
jednatel  
PS BRNO, s.r.o.

Příloha č. 1 Dodatku č. 6  
Změnový list č. 20 ze dne 4. 10. 2021





**PŘÍLOHA č. 7**  
MP MD ČR OPK č.j. 21385/95-230

<b>STAVBA: "Novostavba mateřské školy, Brno Soběšice" (ORG5450)</b> <b>ÚSEK: SO 01-1 Stavební část</b>		<b>20</b>
<b>NÁVRH NA OCENĚNÍ ZMĚNY</b> <b>Popis: Ocelové obrubníky</b>		<b>NÁVRH NA OZNÁMENÍ Č.: 5</b> <b>PŘÍKAZ KE ZMĚNĚ Č.:</b>
<b>KOMU: OI MMB</b> <b>ODESLÁNO:</b>	<b>OD: PS BRNO, s.r.o.</b> <b>POŠTOU: KURÝR: FAX: MAIL</b>	<b>DATUM:</b> <b>OSOBNĚ:</b>
<b>PŘEDMĚT ZMĚNY: Upřesnění provedení ocelových obrubníků Z/11</b> <b>DOTČENÉ MÍSTO:</b> 1) ocelové obrubníky kolem venkovní zpevněné plochy ve tvaru osmičky 2) ocelové obrubníky kolem venkovních dlažeb a okapových chodníků <b>ODKAZ NA VÝKRESY:</b> Projektová dokumentace pro výběr zhotovitele zpracovaná Ing. arch. [redacted] číslo výkresu C.3 – Koordinační situační výkres <b>ODKAZ NA SOUPIS PRACÍ:</b> Položkový rozpočet „ZL 20 méněpráce, ZL 20 vícepráce, ZL 20 rozdílový“ <b>ODKAZ NA JINOU ČÁST SMLOUVY:</b>		
<b>POPIS ZMĚNY:</b> Na základě pokynu objednatele bude změněno provedení ocelových obrubníků Z/11. Místo PZ plechu tl. 0,7 mm bude použita pásovina tl. 5 mm bez povrchové úpravy: 1) ocelové obrubníky kolem venkovní zpevněné plochy ve tvaru osmičky – 150/5 mm, celková délka 201 bm 2) ocelové obrubníky kolem venkovních dlažeb a okapových chodníků – 100/5 mm, celková délka 215 bm		
<b>POKYN VYDAL:</b> [redacted]		<b>DATUM:</b>
TOTO OZNÁMENÍ NESMÍ BÝT POVAŽOVÁNO ZA PŘÍKAZ KE ZMĚNĚ POTVRZUJÍCÍ POKYN K PROVEDENÍ PRACÍ, ALE POUZE JAKO PODKLAD PRO ZPRACOVÁNÍ NÁVRHU OCENĚNÍ ZMĚNY. ZHOTOVITEL NEBUDE PROVÁDĚT PRÁCE DOKUD NEOBDRŽÍ PŘÍKAZ KE ZMĚNĚ POKRÝVAJÍCÍ PŘEDMĚTNÉ PRÁCE.		
<b>STAVEBNÍ DOZOR:</b> <b>BKOM</b> [redacted]	<b>SPRÁVCE STAVBY:</b> <b>OI Magistrát města Brna,</b> [redacted]	

## Položkový rozpočet stavby

**Stavba:** 200741\_ZL Novostavba MŠ Brno Soběšice  
 20  
 ZL20\_méněpráce ZL20 Méněpráce - Ocelové obrubníky

**Objednatel:** Statutární město Brno IČO: 44992784  
 Dominikánské nám. 196/1 DIČ: CZ44992785  
 602 00 Brno

**Zhotovitel:** PS BRNO, s.r.o. IČO: 25506820  
 Videaňská 153/119b DIČ: CZ25506820  
 61900 Brno

**Vypracoval:**

Rozpis ceny	Celkem
HSV	0,00
PSV	-25 200,38
MON	0,00
Vedlejší náklady	0,00
Ostatní náklady	0,00
<b>Celkem</b>	<b>-25 200,38</b>

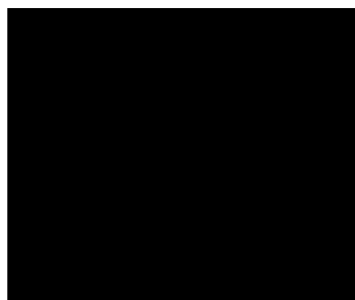
**Rekapitulace daní**

Základ pro sníženou DPH	15 %	0,00 CZK
Snížená DPH	15 %	0,00 CZK
Základ pro základní DPH	21 %	-25 200,38 CZK
Základní DPH	21 %	-5 292,08 CZK

**Zaokrouhlení** 0,00 CZK

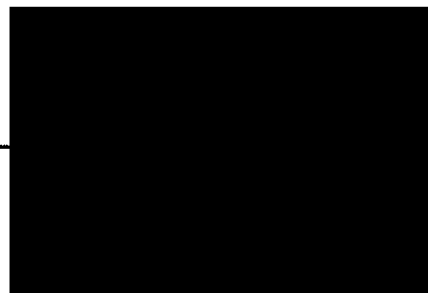
**Cena celkem s DPH** **-30 492,46 CZK**

v



Za zhotovitele

dne



Za objednatele

## Rekapitulace dílčích částí

Číslo	Název	Základ pro sníženou DPH	Základ pro základní DPH	DPH celkem	Cena celkem	%
SO01	Objekt mateřské školy-způsobilé uznatelné náklady	0,00	-25 200,38	-5 292,08	-30 492,46	100
SO 01-1	Stavební část	0,00	-25 200,38	-5 292,08	-30 492,46	100
Celkem za stavbu		0,00	-25 200,38	-5 292,08	-30 492,46	100

## Rekapitulace dílů

Číslo	Název	Typ dílu			Celkem	%
767	Konstrukce zámečnické	PSV			-25 200,38	100
Cena celkem					-25 200,38	100



## Položkový rozpočet stavby

**Stavba:** 200741\_ZL Novostavba MŠ Brno Soběšice  
 20  
 ZL20\_rozdil ZL20 Rozdílový - Ocelové obrubníky

**Objednatel:** Statutární město Brno IČO: 44992784  
 Dominikánské nám. 196/1 DIČ: CZ44992785  
 602 00 Brno

**Zhotovitel:** PS BRNO, s.r.o. IČO: 25506820  
 Vídeňská 153/119b DIČ: CZ25506820  
 61900 Brno

**Vypracoval:**

Rozpis ceny	Celkem
HSV	0,00
PSV	192 852,07
MON	0,00
Vedlejší náklady	0,00
Ostatní náklady	0,00
<b>Celkem</b>	<b>192 852,07</b>

**Rekapitulace daní**

Základ pro sníženou DPH	15 %	0,00 CZK
Snížená DPH	15 %	0,00 CZK
Základ pro základní DPH	21 %	192 852,07 CZK
Základní DPH	21 %	40 498,93 CZK
Zaokrouhlení		0,00 CZK

**Cena celkem s DPH** **233 351,00 CZK**

v

  
 \_\_\_\_\_  
 Za zhotovitele

dne

  
 \_\_\_\_\_  
 Za objednatele

## Rekapitulace dílčích částí

Číslo	Název	Základ pro sníženou DPH	Základ pro základní DPH	DPH celkem	Cena celkem	%
<b>SO01</b>	<b>Objekt mateřské školy-způsobilé uznatelné náklady</b>	<b>0,00</b>	<b>192 852,07</b>	<b>40 498,93</b>	<b>233 351,00</b>	<b>100</b>
SO 01-1	Stavební část	0,00	192 852,07	40 498,93	233 351,00	100
<b>Celkem za stavbu</b>		<b>0,00</b>	<b>192 852,07</b>	<b>40 498,93</b>	<b>233 351,00</b>	<b>100</b>

## Rekapitulace dílů

Číslo	Název	Typ dílu			Celkem	%
767	Konstrukce zámečnické	PSV			192 852,07	100
<b>Cena celkem</b>					<b>192 852,07</b>	<b>100</b>

## Položkový rozpočet stavby

**Stavba:** 200741\_ZL 20 Novostavba MŠ Brno Soběšice  
 ZL20\_vícepráce ZL20 Vícepráce - Ocelové obrubníky  
 ce

**Objednatel:** Statutární město Brno  
 Dominikánské nám. 196/1  
 602 00 Brno

IČO: 44992784  
 DIČ: CZ44992785

**Zhotovitel:** PS BRNO, s.r.o.  
 Vídeňská 153/119b  
 61900 Brno

IČO: 25506820  
 DIČ: CZ25506820

**Vypracoval:**

Rozpis ceny	Celkem
HSV	0,00
PSV	218 052,45
MON	0,00
Vedlejší náklady	0,00
Ostatní náklady	0,00
<b>Celkem</b>	<b>218 052,45</b>

Rekapitulace daní		
Základ pro sníženou DPH	15 %	0,00 CZK
Snížená DPH	15 %	0,00 CZK
Základ pro základní DPH	21 %	218 052,45 CZK
Základní DPH	21 %	45 791,01 CZK
Zaokrouhlení		0,00 CZK

**Cena celkem s DPH** **263 843,46 CZK**

v \_\_\_\_\_ dne \_\_\_\_\_  
 \_\_\_\_\_  
 Za zhotovitele Za objednatele

## Rekapitulace dílčích částí

Číslo	Název	Základ pro sníženou DPH	Základ pro základní DPH	DPH celkem	Cena celkem	%
SO01	Objekt mateřské školy-způsobilé uznatelné náklady	0,00	218 052,45	45 791,01	263 843,46	100
SO 01-1	Stavební část	0,00	218 052,45	45 791,01	263 843,46	100
Celkem za stavbu		0,00	218 052,45	45 791,01	263 843,46	100

## Rekapitulace dílů

Číslo	Název	Typ dílu			Celkem	%
767	Konstrukce zámečnické	PSV			218 052,45	100
Cena celkem					218 052,45	100

**From:** [REDACTED]

**Sent:** Wednesday, September 8, 2021 10:30 AM

**To:** [REDACTED]

**Subject:** Re: Novostavba mateřské školy Brno-Soběšice - ocelové obrubníky

Dobrý den,

- 1) D+M Pásovina 150/5 s kotvením, bez PÚ ..... 490,- Kč/mb ..... 201 bm ..... 98.490,- Kč
- 2) D+M Pásovina 100/5 s kotvením, bez PÚ ..... 420,- Kč/mb ..... 215 bm ..... 90.300,- Kč

Zakázku jsme schopni realizovat v požadovaném termínu.

Doba provedení.: 4-5prac dny.

Děkuji

s pozdravem

[REDACTED]  
HT Profile s.r.o.

Ríšova 2, 641 00 Brno

[REDACTED]  
[www.htprofile.cz](http://www.htprofile.cz)

**From:** [REDACTED]  
**Sent:** Monday, August 30, 2021 12:24 PM  
**To:** [REDACTED]  
**Subject:** RE: Novostavba mateřské školy Brno-Soběšice - ocelový obrubník

[REDACTED]

Pásky 100/5 a 150/5 dělené na cca 3 m můžu nabídnout.

Pásky 100/5 – celkem 215 m – 96.750,- Kč

Pásky 150/5 – celkem 201 m – 104.520,- Kč

Celkem – 201.270,- Kč

Cena za dodávku a montáž, s dopravou na místo Brno Soběšice.

Výchozí délka profilu je 6m (odpady a prořez nejsou předpokládány)

Děkuji za poptávku

[REDACTED]  
ředitel společnosti

JASS spol. s r.o.  
Železná 26, 619 00 Brno

[REDACTED]

**From:** [REDACTED]  
**Sent:** Wednesday, September 1, 2021 12:45 PM  
**To:** [REDACTED]  
**Subject:** RE: Novostavba mateřské školy Brno-Soběšice - ocelový obrubník

Dobrý den,

Ocelový obrubník 150/5 mm, celková dl. 201 m = 116 580,- Kč

Ocelový obrubník 100/5 mm, celková dl. 215 m = 109 650,- Kč

Celková cena činí 226 230,- Kč bez DPH za dodávku a montáž nepozinkovaných ocelových obrubníků.

S pozdravem

KOVOVÝROBA PMJ,s.r.o.  
Horní Palava 57  
678 01 Blansko

