

Smlouva o nájmu nemovitých věcí

č. 2021/OSM//ONAP/0239

Městská část Praha 9

IČO: 00063894, DIČ: CZ00063894

se sídlem Sokolovská 14/324, 180 49 Praha 9

zastoupená Mgr. Tomášem Portlíkem, starostou

(dále jen „**pronajímatel**“)

a

Shell Czech Republic a.s.

IČO: 15890554, DIČ: CZ15890554

se sídlem Antala Staška 2027/77, 140 00 Praha 4

zapsána v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl B., vložka 690

zastoupená Ing. Jakubem Kokoškou, členem představenstva

datová schránka: rnsfjb

(dále jen „**nájemce**“)

(společně také jako „smluvní strany“)

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku podle ustanovení § 2201 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, v platném znění (dále jen „NOZ“), tuto smlouvu o nájmu nemovité věci (dále jen „**Smlouva**“):

I.

Předmět nájmu

1.1. Pronajímatel vykonává na základě zákona č. 131/2000 Sb., o hlavním městě Praze, v platném znění, a vyhlášky č. 55/2000 Sb. hl. města Prahy, kterou se vydává Statut hl. m. Prahy, v platném znění, správu spojenou s výkonem práv vlastníka k následujícím nemovitým věcem ve vlastnictví hlavního města Prahy:

a) pozemek **parc. č. 3144/1**, ostatní plocha, o výměře 534 m² (dále jen „**Pozemek A**“),

b) pozemek **parc. č. 3144/2**, ostatní plocha, o výměře 642 m² (dále jen „**Pozemek B**“),

c) pozemek **parc. č. 3144/4**, ostatní plocha, o výměře 139 m² (dále jen „**Pozemek C**“),

d) pozemek **parc. č. 3144/5**, ostatní plocha, o výměře 961 m² (dale jen „**Pozemek D**“),

všechny jsou zapsány v katastru nemovitostí, vedeném Katastrálním úřadem pro hl. m. Prahu,

Katastrálním pracovištěm Praha, na listu vlastnictví č. 1943 pro k.ú. Libeň, obec hl. m. Praha.

1.2. Předmětem nájmu dle této Smlouvy jsou:

- část **Pozemku A** a část **Pozemku B** o celkové společné výměře 377 m², přičemž pronajaté části jsou přesně graficky specifikovány v příloze č. 1, která je nedílnou a závaznou součástí této Smlouvy, a dále
- **Pozemek C** v celé své výměře, a dále
- **Pozemek D** v celé své výměře

(dále souhrnně jen jako „**Předmět nájmu**“).

II.

Předmět Smlouvy

2.1. Pronajímatel se touto Smlouvou zavazuje přenechat nájemci k dočasnému užívání, tj. do nájmu Předmět nájmu, a to výhradně za účelem ujednaným v čl. III. této Smlouvy. Nájemce se touto Smlouvou zavazuje užívat Předmět nájmu k ujednanému účelu, hradit za to pronajímateli nájemné ujednané v této Smlouvě a dodržovat veškeré ujednané smluvní podmínky nájmu.

III.

Účel nájmu

3.1. Závazným účelem nájmu je dočasné umístění a provozování veřejné čerpací stanice pohonných hmot pro motorová vozidla se souvisejícími a doplňkovými službami a vedlejším zařízením, zejména mycí linkou, prodejní plochou, mycími boxy, vysavačem, kompresorem na dofukování pneumatik, prodejnou potravin, občerstvení a smíšeného zboží, alternativními palivy – LPG, LNG, CNG, nabíječkami pro elektromobily a sociálním zařízením s přizpůsobením pro handicapované osoby (dále vše souhrnně jako „čerpací stanice“). Nájemce je oprávněn čerpací stanicí provozovat nepřetržitě 24 hodin denně, 7 dní v týdnu, bez omezení v roce.

3.2. Tato Smlouva navazuje na dosavadní nájemní vztah mezi smluvními stranami, který v plném rozsahu nahrazuje. Touto Smlouvou je tak s účinky do budoucna plně zrušena a nahrazena nájemní smlouva, uzavřená mezi smluvními stranami dne 15.04.1996 pod č.j. pronajímatele OSM/095/2005 ve znění jejích 8 pozdějších dodatků (dále jen „dosavadní nájemní smlouva“). Smluvní strany si ujednávají, že ukončením dosavadní nájemní smlouvy nejsou dotčeny nároky, které z ní již smluvním stranám přede dnem uzavření této Smlouvy vznikly, zejména na hrazení nájemného za dobu trvání nájmu a další práva a povinnosti, jejichž zánik je vyloučen z povahy věci. Smluvní strany si výslovně ujednávají, že nájemce nemá právo na vrácení žádné části již uhrazeného nájemného z dosavadní nájemní smlouvy, „dalšího nájemného“ ani jiného pronajímateli poskytnutého plnění z dosavadního smluvního vztahu.

3.3. S ohledem na předchozí smluvní vztah dle odst. 3.2. smluvní strany shodně prohlašují, že čerpací stanice na Předmětu nájmu již ke dni uzavření této Smlouvy stojí a je nájemcem provozována. Čerpací stanice bude podle této Smlouvy provozována v dosavadním rozsahu. Jakákoliv podstatná změna jejího stavebního či prostorového umístění či způsobu provozu vyžaduje předchozí písemný souhlas pronajímatele.

3.4. Nájemce se zavazuje mít po celou dobu trvání nájmu této Smlouvy veškerá povolení, oprávnění a souhlasy dle platných právních předpisů spojená s umístěním stavby čerpací stanice a jejím provozem a na výzvu pronajímatele je doložit. Smluvní strany prohlašují, že jde o stavbu dočasnou, právně oddělenou od Předmětu nájmu, zůstává ve vlastnictví nájemce a její umístění na Předmětu nájmu je omezeno trváním smluvního vztahu dle této Smlouvy.

3.5. Užívat Předmět nájmu je oprávněn pouze nájemce a dále oprávněný provozovatel čerpací stanice, který je v odpovídajícím a doložitelném smluvním vztahu s nájemcem. Smluvní strany výslovně prohlašují, že čerpací stanice poskytuje služby veřejnosti a je určena neurčitému okruhu zákazníků, kteří na Předmět nájmu vstupují za účelem využívání služeb čerpací stanice, čímž je naplňován účel nájmu. Nájemce není oprávněn dát Předmět nájmu ani jakoukoliv jeho část do užívání jiné třetí osobě v rozporu s ujednáním tohoto odstavce. Při užívání Předmětu nájmu kteroukoliv osobou odpovídá pronajímateli za plnění povinností z této Smlouvy nájemce, jako by Předmět nájmu užíval sám.

3.6. V případě záměru nájemce postoupit práva a povinnosti z této Smlouvy třetí osobě, a to i v případě převodu jeho podnikání či obchodního závodu, se k přechodu práv a povinností z této Smlouvy na postupníka vyžaduje předchozí písemný souhlas pronajímatele. Pronajímatel souhlas udělí, ledaže by k opaku měl důležitý objektivní důvod. Důležitým důvodem je zejména rozdílnost předmětu činnosti postupníka od účelu nájmu, absence potřebných oprávnění či objektivně doložitelné výhrady k osobě postupníka. Ujednáním tohoto odstavce není dotčen přechod práv a povinností na právního nástupce v případě zániku nájemce.

3.7. Pronajímatel i nájemce výslovně prohlašují, že Předmět nájmu je vhodný pro sjednaný účel nájmu. Nájemce prohlašuje, že je se stavem Předmětu nájmu podrobně obeznámen na základě dlouholetého předchozího nájmu, že Předmět nájmu je zcela způsobilý pro dosahování účelu nájmu dle této Smlouvy a že nemá jakékoliv vady, které by bránily nebo ztěžovaly jeho užívání pro účel nájmu ujednaný v této Smlouvě.

3.8. Pronajímatel se zavazuje zdržet veškerého jednání, které by jakkoliv bránilo či ztěžovalo užívání Předmětu nájmu nájemcem k ujednanému účelu či veřejnému přístupu zákazníků k čerpací stanici.

IV.

Doba nájmu

4.1. Nájem se uzavírá na dobu určitou v trvání **do dne 30.06.2032**. Nájem je možno ukončit i dříve

písemnou dohodou podepsanou oběma smluvními stranami. Dnem účinnosti této Smlouvy se Předmět nájmu považuje za předaný nájemci.

4.2. Pronajímatel je oprávněn smluvní vztah vypovědět jednostranně s devítiměsíční výpovědní dobou, nastane-li kterýkoliv z následujících důvodů:

- a) nájemce užívá Předmět nájmu v rozporu s účelem nájmu, ujednaným touto Smlouvou,
- b) Předmět nájmu či jeho podstatná část má být odstraněna či podstatně změněna tak, že nelze nadále bez zřejmých obtíží dosahovat účelu nájmu,
- c) nájemce je v prodlení delším než 3 měsíce s hrazením ujednaného nájemného,
- d) nájemce dává Předmět nájmu k užívání třetím osobám v rozporu s touto Smlouvou,
- e) nájemce či oprávněný uživatel čerpací stanice vážně porušuje dobré mravy, veřejný pořádek nebo práva osob užívajících okolní nemovité věci,
- f) podoba čerpací stanice se nikoliv nepodstatně liší od podoby ujednané touto Smlouvou či čerpací stanice porušuje platné právní předpisy pro její podobu či provoz nebo nájemce nemá potřebná oprávnění či povolení od správních orgánů či provoz čerpací stanice neodpovídá platným právním předpisům,
- g) nájemce poruší svou povinnost dle odst. 6.1. věta druhá či závažně poruší svou povinnost dle odst. 6.3. této Smlouvy,
- h) nájemce ztratí oprávnění k provozování činnosti, která je účelem nájmu.

4.3. Nájemce je oprávněn smluvní vztah vypovědět jednostranně s devítiměsíční výpovědní dobou, nastane-li kterýkoliv z následujících důvodů:

- a) Předmět nájmu je bez zavinění nájemce objektivně nezpůsobilý k dosahování účelu nájmu dle této Smlouvy,
- b) nájemce ztratí oprávnění k provozování činnosti, která je předmětem nájmu, či k umístění stavby,
- c) bez ohledu na důvod, prokáže-li nájemce, že čerpací stanice i všechny její součásti se na Předmětu nájmu nevyskytují nebo byly odstraněny, a Předmět nájmu byl zároveň uveden do stavu dle odst. 4.5.

4.4. Strany si ujednávají, že kterýkoliv jiný než v této Smlouvě výslovně ujednaný způsob ukončení nájmu dle příslušných ustanovení NOZ, se pro smluvní vztah založený touto Smlouvou nepoužije, s výjimkou práva odstoupit od smlouvy pro její podstatné porušení dle ust. § 2002 odst. 1 NOZ.

4.5. Neujednávají-li si strany písemnou dohodou jinak, nejpozději ke dni skončení smluvního vztahu z jakéhokoliv důvodu je nájemce povinen čerpací stanici a všechny její součásti z Předmětu nájmu zcela odstranit a Předmět nájmu pronajímateli vyklizený předat ve stavu odpovídajícím nejvýše obvyklému opotřebení Předmětu nájmu.

4.6. Nesplní-li nájemce svou povinnost dle odst. 4.5., je pronajímatel oprávněn Předmět nájmu sám převzít, stavbu i další zařízení odstranit, uskladnit a Předmět nájmu uvést do původního stavu včetně terénních úprav na náklady nájemce. Pronajímatel má dále právo na smluvní pokutu ve výši 10.000,- Kč za každý započatý den porušování povinností nájemcem, a to až do dne uvedení Předmětu nájmu

původního stavu pronajímatelem či do dne dodatečného splnění povinnosti nájemce, které mu pronajímatel umožní, nebudou-li tomu bránit důležité důvody nebo pokud již práce nezapočal sám. Ujednáním předchozí věty není dotčeno právo pronajímatele na náhradu skutečně způsobené škody.

V.

Nájemné

5.1. Nájemné je stanoveno výslovnou dohodou smluvních stran a činí částku **880.126,- Kč** ročně bez DPH.

5.2. Nájemné je splatné ročně vždy k 30. červnu příslušného kalendářního roku, DUZP bude první den v měsíci, tzn.1.6., přičemž za den splnění povinnosti platit nájemné se považuje den připsání platby na účet pronajímatele. Spolu s nájemným nájemce pronajímateli stejným způsobem uhradí i částku odpovídající aktuální zákonné sazbě DPH. V případě nedoručení faktury včas dle odstavce 5.3. této Smlouvy pro splatnost k 30. červnu platí, že nová splatnost je 14 dní od doručení faktury nájemci. V případě skončení nájmu během roku se nájemné adekvátně krátí.

5.3. Nájemné bude hrazeno bezhotovostním převodem na účet pronajímatele u [REDACTED]

Pronajímatel vystaví nájemci fakturu, která mu bude zasílána datovou schránkou uvedenou v záhlaví této Smlouvy nejpozději 14 dnů před dnem splatnosti nájemného tak, jak vyplývá z této Smlouvy. V případě změny čísla bankovního účtu či identifikátoru datové schránky sdělí příslušná smluvní strana tuto skutečnost bez zbytečného odkladu druhé smluvní straně písemně, jinak druhá strana není v prodlení s plněním své povinnosti. Změnu dle předchozí věty není nutno činit formou dodatku k této Smlouvě.

5.4. Nesplnění povinnosti platit nájemné řádně a včas je sankcionováno smluvní pokutou ve výši 0,1 % (jedno promile) z dlužné částky za každý započatý den prodlení. Pronajímatel má právo na smluvní pokutu i v případech, kdy při porušení povinností nájemce zároveň uplatní kteroukoliv jinou sankci.

5.5. Smluvní strany se výslovně dohodly, že ustanovení § 1971 a § 1972 NOZ se pro účely této smlouvy vylučují.

5.6. Pronajímatel je oprávněn každoročně zvýšit nájemné o míru inflace vyhlášenou ČSÚ, vyjádřenou přírůstkem průměrného ročního indexu spotřebitelských cen za přechodí kalendářní rok, a to s platností a účinností od 1.1. běžného roku, počínaje rokem 2022. Úprava výše nájemného bude provedena na základě faktury od pronajímatele a nevyžaduje změnu této Smlouvy. Vzhledem k tomu, že oficiální statistické údaje jsou zveřejňovány s určitým zpožděním, nemůže pronajímatel úpravu nájemného pro kalendářní rok, vyplývající z inflace, stanovit nájemci k datu 1.1. kalendářního roku, ale až po zveřejnění údajů ČSÚ. Na základě této skutečnosti se nájemce zavazuje, že částku, o kterou se nájemné zvyšuje v kalendářním roce, vyplývající z inflace, uhradí za období od 1.1. do 31.12. kalendářního roku najednou, a to do 30.06. příslušného kalendářního roku.

VI.

Další práva a povinnosti smluvních stran

6.1. Nájemce je povinen Předmět nájmu udržovat ve způsobilém stavu a čistotě a dodržovat platné právní předpisy o čistotě, bezpečnosti, o nočním klidu a veškeré hygienické normy. Nájemce není oprávněn bez předchozího písemného souhlasu pronajímatele provádět terénní práce ani úpravy Předmětu nájmu, které vyžadují povolení či podléhají ohlášení stavebnímu úřadu. Tím není dotčeno provozování čerpací stanice jako dočasné stavby v souladu s touto Smlouvou.

6.2. Nájemce je povinen po celou dobu trvání nájmu dle této Smlouvy mít na své jméno a na svou odpovědnost nasmlouvan přímo s poskytovateli odběr všech energií, médií a služeb, jež bude na Předmětu nájmu odebírat. Nájemce může tuto povinnost přenést na oprávněného provozovatele čerpací stanice.

6.3. Po celé období umístění čerpací stanice na Předmětu nájmu musí být čerpací stanice a veškeré její součásti či příslušenství ve stavu souladném se všemi platnými právními předpisy, které na jejich umístění a provoz dopadají, zejména požárními, v oblasti bezpečnosti práce, ochrany životního prostředí a dalších. Nájemce je povinen podrobovat veškerá zařízení nacházející se na Předmětu nájmu všem pravidelným technickým revizím a s vynaložením veškeré odborné péče je udržovat je ve stavu předcházejícím škodám na majetku, životech a zdraví.

6.4. Veškeré náklady na úpravy Předmětu nájmu související s umístěním, provozem, opravami, údržbou či odstraněním čerpací stanice i případné jiné nese nájemce a zhodnotí-li nájemce takovou úpravou předmět nájmu, souhlasí s tím, že ke dni skončení nájmu ani po něm nemá právo na vyrovnání zhodnocení bez ohledu na to, jakým způsobem byl smluvní vztah ukončen.

6.5. Nájemce odpovídá pronajímateli za škody, které vzniknou v souvislosti s užíváním Předmětu nájmu. Nájemce odpovídá pronajímateli též za škodu, způsobenou kteroukoliv třetí osobou, vyskytující se na Předmětu nájmu.

6.6. Nájemce odpovídá za škody způsobené na Předmětu nájmu třetím osobám, na cizím majetku, životech či zdraví. Pronajímatel neodpovídá za škody, které vzniknou na Předmětu nájmu na majetku a věcech vnesených nájemcem nebo dalšími osobami ani za škody na životě či zdraví kterékoliv osoby. Nájemce se zavazuje mít po dobu trvání nájmu této Smlouvy uzavřeno na své náklady pojištění, které by pokrylo škody způsobené v souvislosti s užíváním Předmětu nájmu.

6.7. Pronajímatel je oprávněn provádět kontroly dodržování povinností nájemce ujednaných touto Smlouvou či vyplývajících z platných právních předpisů. Nájemce je povinen pronajímateli tyto kontroly umožnit, a to včetně přístupu k čerpací stanici po předchozí domluvě, která bude provedena v přiměřeném předstihu před návštěvou.

6.8. V případě, že k umístění či prodloužení umístění čerpací stanice v souladu a v podobě souladné s touto Smlouvou bude třeba rozhodnutí stavebního úřadu či jiného správního orgánu či jiný jejich úkon, pronajímatel jako vykonavatel práv vlastníka dává pro účely takového řízení svůj výslovný souhlas s umístěním dočasné stavby dle této Smlouvy. Pronajímatel se dále zavazuje poskytnout nájemci v řízení i jinou nezbytnou soukromoprávní součinnost vlastníka směřující k umístění provozuschopného zařízení.

6.9. Pronajímatel je povinen nerušit řádný a nerušený výkon užívacích práv nájemce po celou dobu tohoto smluvního vztahu, aby bylo možno dosáhnout účelu této Smlouvy.

6.10. Smluvní strany prohlašují, že si jsou vědomy toho, že nad Předmětem nájmu vede mostní konstrukce, a prohlašují, že nebrání nájmu ani jeho účelu dle této Smlouvy. Nájemce je povinen umožnit pronajímateli či jím pověřené osobě nezbytný přístup k mostní konstrukci a jejímu okolí, zejména k pravidelným kontrolám, prohlídkám, k potřebným opravám a údržbě, k měření a sledování stavu a stability konstrukce. Pronajímatel se zavazuje práva dle tohoto odstavce vykonávat tak, aby nenarušoval či podstatně neomezoval činnost nájemce, která je účelem nájmu. Nájemce poskytne Pronajímateli přístup k mostní konstrukci nad čerpací stanicí po předchozí domluvě, která bude provedena nejpozději 7 dní před návštěvou Předmětu nájmu, pokud se nebude jednat o odstranění havarijního stavu.

6.11. V případě, že nájemce podstatně poruší svou povinnost užívat Předmět nájmu výhradně k účelu nájmu dle této Smlouvy, zavazuje se uhradit pronajímateli smluvní pokutu ve výši 500.000,- Kč za každé takové porušení. Tím není dotčeno právo pronajímatele na náhradu škody ani jeho právo jednostranně ukončit smluvní vztah dle odst. 4.2. písm. a) této Smlouvy.

VII.

Závěrečná ujednání

7.1. Práva a povinnosti vzniklé v rámci smluvního vztahu založeného touto Smlouvou a ve Smlouvě výslovně neupravené se řídí příslušnými ustanoveními NOZ.

7.2. Nájemce prohlašuje, že při jednání o uzavření této Smlouvy mu byly sděleny všechny pro něj relevantní skutkové a právní okolnosti k posouzení možnosti uzavřít tuto smlouvu a další související smlouvy a že neočekává ani nepožaduje od pronajímatele žádné další informace v této věci.

7.3. Smluvní strany výslovně potvrzují, že základní podmínky této smlouvy jsou výsledkem jednání smluvních stran a každá ze smluvních stran měla příležitost ovlivnit obsah základních podmínek této smlouvy. Ustanovení § 1799, § 1800 NOZ se z tohoto důvodu na práva a povinnosti dle této smlouvy neuplatní.

7.4. Ve smluvním vztahu dle této Smlouvy se neuplatní dispozitivní ustanovení NOZ, která jsou rozdílná od smluvních ujednání, nepoužijí se zejména následující ustanovení: § 1805 odst. 2, §1971, § 2208, § 2210 odst. 3, § 2218, § 2223 a § 2233 odst. 2, § 2308-2311, § 2315.

7.5. Pro účely doručování písemností mezi stranami se namísto § 573 NOZ uplatní následující pravidla: Doručováno bude na adresu stran uvedenou v záhlaví této smlouvy. V případě doručování prostřednictvím provozovatele poštovních služeb se písemnost považuje za doručenu i v případě, že si adresát písemnost ve lhůtě 10 dnů ode dne, kdy byla připravena k vyzvednutí, nevyzvedne. Doručující orgán po marném uplynutí této lhůty vhodí písemnost do schránky. Písemnost se v takovém případě považuje za doručenu desátým dnem úložní doby.

7.6. Pro vyloučení pochybností se ujednává, že ke splnění peněžitého dluhu podle této smlouvy nelze použít směnku.

7.7 Ukáže-li se některé z ustanovení této Smlouvy neplatným, neúčinným či zdánlivým (nicotným), posoudí se vliv této vady na ostatní ustanovení Smlouvy obdobně podle § 576 NOZ.

7.8. Strany si nepřejí, aby nad rámec výslovných ustanovení této smlouvy byla jakákoliv práva a povinnosti dovozovány z dosavadní či budoucí praxe zavedené mezi stranami či zvyklostí zachovávaných obecně či v odvětví týkajícím se předmětu plnění této smlouvy, ledaže je ve smlouvě výslovně sjednáno jinak. Vedle shora uvedeného si strany potvrzují, že si nejsou vědomy žádných dosud mezi nimi zavedených obchodních zvyklostí či praxe.

7.9. Odpověď strany této smlouvy, podle § 1740 odst. 3 NOZ, s dodatkem nebo odchylkou, není přijetím nabídky na uzavření této smlouvy, ani když podstatně nemění podmínky nabídky. To platí i na proces uzavírání dodatků k této smlouvě.

7.10. Nájemce je obeznámen a srozuměn se skutečností, že pronajímatel je povinen na dotaz třetí osoby poskytovat informace v souladu se zákonem č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů a je srozuměn s tím, že informace obsažené v této Smlouvě mohou být v rozsahu zákonem stanoveným poskytnuty třetím osobám, pokud o ně požádají. Účastníci této smlouvy berou na vědomí, že pronajímatel zařadí text Nájemní smlouvy do elektronické databáze smluv a že tato smlouva bude projednána v kolektivních orgánech pronajímatele a zahrnuta do jejich materiálů a vyhotovených rozhodnutí, přičemž usnesení o schválení Smlouvy bude uveřejněno, stejně jako záměr na její uzavření. Nájemce je srozuměn s tím, že tato Smlouva bude uveřejněna v registru smluv dle zvláštního zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, v platném znění, a prohlašuje, že žádná část této Smlouvy není obchodním tajemstvím.

7.11. Tato Smlouva může být měněna nebo doplňována pouze formou písemného dodatku ke Smlouvě, podepsaného oběma smluvními stranami.

7.12. Smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu poslední smluvní stranou a účinnosti dnem 1.1.2022. Pronajímatel se zavazuje zajistit uveřejnění Smlouvy v registru smluv a to do 30 dnů ode dne uzavření této Smlouvy.

7.13. Smlouva je vyhotovena v 5 stejnopisech, z nichž nájemce obdrží 2 vyhotovení a pronajímatel 3 vyhotovení.

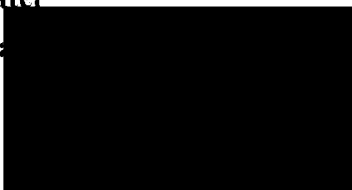
Příloha č. 1 - podrobná specifikace předmětu nájmu – vymezení částí pozemků

V Praze dne 8. 11. 2021

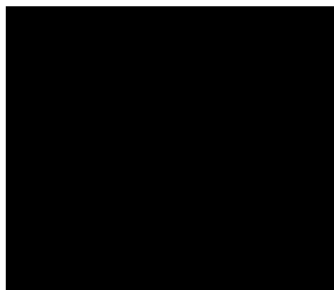
V Praze dne 20. 10. 2021

Pronajímatel

Městská č:



.....
Mgr. Tomáš Portlík, starosta

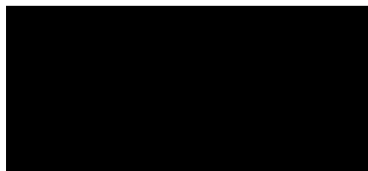


Nájemce

Shell Czech Republic a.s.



Ing. Jakub Kokoška, člen představenstva



026/7

0600 ZASPEN

3126

3125

3130

3129

3127

3128

3131

3132

3136

3135

3134

3133

3137/1

3142

3138/2

3138/1

k.ú. Liber

3139/1

3141/1

3143

3140/2

3141/3

3141/2

3144/4

3144/5

3144/2

A

3144/1

3145/2

4026/15

4026/16

3988/2

3988/3

3988/6

3368/15

4026/8

3926

3514/3

3368/14

V. TRIANGLU

3380/F

3368/1

4101/

3903/2

3118

3119/6

3119/1

3117

3119/7

3119/2

3116/2

3116/1

3114

3119/8

3115

3113/

3112

1805

3

Licence: MC09

Saldo pro případ

Datum: 18.10.2021

IČ: 00063894 Městská část Praha 9

Čas: 10:10:36

UCS: 00063894 MČ Praha 9

Strana: 1 / 1

Splátkové saldo**Případ**

PID	MC09X00CCC04	VS	1411000048	AC	088836	Typ pohl.	1411
-----	--------------	----	------------	----	--------	-----------	------

Název pohledávky: Pronájem - pozemky

Poplatník: Shell Czech Republic a.s., Antala Staška 2027/77, 14000 Praha

Datum narození: 00.00.0000

Částky

Stav k datu	01.01.2021		0,00	Historie	
Předpisy za období	01.01.2021 - 18.10.2021		1 081 227,33	Předpisy	0,00
Platby za období	01.01.2021 - 18.10.2021		1 081 227,33	Platby	0,00
Saldo k	18.10.2021		0,00	Saldo	0,00

Vybraný poplatník**Předpisy**

Výše předpisu	Datum vzniku	Datum splatnosti	Doklad	Spec. symbol	Typ	Název
1 048 568,76	01.06.2021	30.06.2021	088836		100	Předpis pohledávky
32 658,57	01.06.2021	30.06.2021	088836		100	Předpis pohledávky

Platby

Výše splátky	Datum banky	Datum zaplacení	Typ	Název	Druh úhrady
1 081 227,33	30.06.2021	30.06.2021	20	spárováno automaticky	

