

**Canon Business Center
Východní Čechy**Operated by
Flamy Pardubice a.s.Salavcova 154
533 51 Pardubice
IČO: 64259714
DIČ: CZ64259714tel: +420 466 614 554
+420 466 614 555
fax: +420 466 611 884e-mail:
flamy@flamy.com
www.flamy.com**SMLOUVA O NÁJMU MOVITÉ VĚCI****1. Flamy Pardubice a.s.**se sídlem Mařatkova 916/6, 142 00 Praha 12
provozovna : Salavcova 154, Pardubice - Rosice nad Labem
IČ: 64259714
DIČ: CZ 64259714
bank. spojení: 130979931/0300
zastoupená: Ing. Jan Horák, místopředseda představenstva

dále jen "Flamy" na straně jedné

a

2. Junior - dům dětí a mládeže, středisko volného času, Chotěboř, Tyršova 793se sídlem Tyršova 793, 583 01 Chotěboř
IČ: 72076658
DIČ:
bank. spojení:
zastoupená: Ing. Alena Jandová, ředitelka p.o.

dále jen "zákazník" na straně druhé

uzavřeli níže uvedeného dne, měsíce a roku tuto
smlouvu o nájmu movité věci:**I.****Předmět smlouvy**

Předmětem této smlouvy je závazek společnosti Flamy pronajmout zákazníkovi za podmínek a na dobu stanovenou touto smlouvou zařízení blíže specifikované v čl. II. této smlouvy a závazek zákazníka za užívání pronajatého zařízení hradit společnosti Flamy nájmem ve výši a způsobem stanovenými touto smlouvou.

II.**Předmět nájmu a základní smluvní podmínky**

1. Společnost Flamy v souladu s touto smlouvou přenechává zákazníkovi do nájmu níže uvedené zařízení/přístroj spolu s příslušenstvím (dále jen "předmět nájmu") a zákazník od společnosti Flamy níže uvedený předmět nájmu do nájmu přijímá.
2. Společnost Flamy dodá předmět nájmu zákazníkovi a provede instalaci předmětu nájmu u zákazníka na sjednaném místě. O předání a převzetí předmětu nájmu bude smluvními stranami sepsán písemný protokol.



Canon Authorised Center

**Východní Čechy**

Operated by Flamy Pardubice a.s.

Typ přístroje/příslušenství	Výrobní číslo
Canon iRAC 3520i	2WF 26862
Reader s podavačem DADF AV1	
Podstavec na kolečkách S2	

Operated by
Flamy Pardubice a.s.

Salavcova 154
533 51 Pardubice
IČO: 64259714
DIČ: CZ64259714

tel: +420 466 614 554
+420 466 614 555
fax: +420 466 611 884

e-mail:
flamy@flamy.com
www.flamy.com

Smluvní podmínky:

Základní měsíční nájemné	949,- Kč		
Počet tisků krytý základním měsíčním nájemným	0 A4		
Instalace, zaškolení obsluhy (jednorázový poplatek)	390,- Kč / ½ hod práce technika		
Doprava (jednorázový poplatek)	450,- Kč paušál Chotěboř		
Cena za 1 tisk A4 nadlimitní	0,19 Kč / černobílý 0,79 Kč / barevný		
Pokrytí plochy kopie A4 tonerem (%)	čb: 5	barva: 5	
Dodání papíru Canon	<input checked="" type="checkbox"/> ne <input type="checkbox"/> ano		
Správa nájemní smlouvy, e-maintenance	80,- Kč / měsíc		
Doba trvání smlouvy	60 měs.		
Odkupní cena	1 Kč		
Počáteční stav počítačů	celkem A4:	čb	barevně
	celkem A3:	čb	barevně
Adresa umístění stroje předmětu nájmu	Tyršova 793, 583 01 Chotěboř		
Kontaktní osoba zákazníka	Ing. Alena Jandová, jandova@ddmchotebor.cz, 724 291 770		
Zvláštní ujednání	Společnost Flamy Pardubice a.s. zajistí provedení servisního zásahu do 8 hodin od nahlášení na dispečink servisního střediska. Servisním střediskem se rozumí kontaktní telefon společnosti Flamy Pardubice a.s.: 466 435 685, 466 400 664, 777 700 409		

III.

Závěrečná ustanovení

- Smluvní strany berou tímto výslovně na vědomí, že nedílnou součástí této smlouvy jsou Všeobecné smluvní podmínky (dále jen "smluvní podmínky") upravující podrobněji práva a povinnosti smluvních stran vyplývající pro ně z právního vztahu založeného touto smlouvou. Zákazník podpisem této smlouvy výslovně potvrzuje, že se s těmito smluvními podmínkami seznámil, jejich obsahu porozuměl, a že s nimi v plném rozsahu souhlasí.
- Vztahy touto smlouvou nebo smluvními podmínkami výslovně neupravené se řídí příslušnými ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb. (Občanského zákoníku), v platném znění a případně dalšími obecně závaznými právními předpisy.
- V případě neplatnosti nebo neúčinnosti některého ustanovení této smlouvy či smluvních podmínek nebudou dotčena ostatní ustanovení této smlouvy či smluvních podmínek.
- Jakékoli změny této smlouvy musí být učiněny pouze formou písemných očíslovaných dodatků podepsaných oběma smluvními stranami.
- Veškeré uvedené ceny jsou bez DPH.
- Tato smlouva je sepsána ve dvou vyhotoveních, z nichž každá ze smluvních stran obdrží při jejím podpisu po jednom z nich. Obě smluvní strany shodně prohlašují, že si tuto smlouvu před jejím podpisem podrobně přečetly, jejímu obsahu porozuměly, že byla sepsána na základě jejich pravé a svobodné vůle a nikoli v tísní a za nápadně nevýhodných podmínek, což stvrzují svými níže uvedenými vlastnoručními podpisy.

Datum podpisu: 11. 10. 2021

Datum podpisu: 12. 10. 2021

VŠEOBECNÉ SMLUVNÍ PODMÍNKY PRO SMLOUVU O NÁJMU MOVITÉ VĚCI

Tyto všeobecné smluvní podmínky (dále jen "smluvní podmínky") upravují právní vztah mezi společností Flamy Pardubice a.s. (dále jen "Flamy") a zákazníkem vznikající v souvislosti s uzavřením smlouvy o nájmu movité věci (dále jen "smlouva") resp. podrobně upravují práva a povinnosti pro smluvní strany z tohoto právního vztahu vyplývající a tvoří nedílnou součást výše uvedené smlouvy.

I.

Základní práva a povinnosti zákazníka

1. Zákazník je povinen předmět nájmu po sjednanou dobu užívat řádně a v souladu s účelem, pro který je určen. V této souvislosti je zákazník povinen užívat předmět nájmu dle pokynů a instrukcí obsažených v příloženém návodu k použití a v souladu s technickou specifikací předmětu nájmu. Zákazník je povinen pro předmět nájmu užívat pouze spotřební materiál dodaný mu firmou Flamy s výjimkou papíru, jehož použití však musí být schváleno pověřeným technikem firmy Flamy.
2. Zákazník je povinen předmět nájmu chránit před poškozením, ztrátou nebo zničením. Zákazník nese plnou odpovědnost za škodu na předmětu nájmu vzniklou v důsledku jeho poškození, ztráty nebo zničení, bez ohledu na to, zda škoda byla způsobena zákazníkem nebo třetími osobami, ledaže ke škodě došlo v důsledku nepředvídatelné a neodvratitelné události (vyšší moc). Veškeré škody na zařízení vzniklé, jakož i potřebu jakýchkoli oprav zařízení, kromě oprav nepřesahujících rámec běžné údržby dle návodu k použití, je zákazník povinen neprodleně oznámit firmě Flamy, jinak odpovídá za další škodu, která by nesplněním této povinnosti vznikla. Práce, které překračují rámec běžné údržby dle návodu k použití, mohou být provedeny pouze pověřenými technikem firmy Flamy.
3. Zákazník je povinen užívat předmět nájmu pouze na adrese umístění předmětu nájmu uvedené ve smlouvě. Umístění předmětu nájmu je oprávněn měnit pouze s předchozím písemným souhlasem firmy Flamy.
4. Zákazník není oprávněn dát předmět nájmu do pronájmu třetí osobě ani jej třetí osobě přenechat k bezplatnému užívání bez předchozího písemného souhlasu firmy Flamy.
5. Při ukončení nájemního poměru je zákazník povinen vrátit předmět nájmu firmě Flamy ve stavu, v jakém jej převzal, s přihlédnutím k obvyklému opotřebení.
6. Zákazník je povinen bez zbytečného odkladu písemně informovat firmu Flamy o veškerých změnách týkajících se jeho osoby, zejm. změnách jeho obchodního jména, sídla, bankovního účtu apod.
7. Zákazník se zavazuje hradit firmě Flamy za užívání pronajatého zařízení nájemné ve výši, lhůtách a způsobem stanovenými smlouvou a těmito smluvními podmínkami.
8. Zákazník je povinen uhradit firmě Flamy cenu dopravy a instalační poplatek uvedený ve smlouvě, a to spolu s prvním nájemným účtovaným mu firmou Flamy za užívání předmětu nájmu.
9. Zákazník je povinen předmět nájmu pojistit proti krádeži a škodám způsobeným na tomto zařízení v důsledku vyšší moci.

II.

Základní práva a povinnosti firmy Flamy

1. Firma Flamy je povinna umožnit zákazníkovi užívání předmětu nájmu za vzájemně dohodnutých podmínek. V této souvislosti je firma Flamy povinna předmět nájmu předat zákazníkovi v termínu a místě uvedenými ve smlouvě ve stavu způsobilém k řádnému užívání a předmět nájmu u zákazníka na sjednaném místě rovněž instalovat. Firma Flamy je povinna předat zákazníkovi spolu s předmětem nájmu i návod k použití předmětu nájmu a příp. další materiály nezbytné k jeho řádnému užívání, a dále zákazníka s tímto návodem k použití příp. dalšími materiály vztahujícími s k užívání předmětu nájmu seznámit.
2. Firma Flamy je kdykoli oprávněna provádět prostřednictvím svých pověřených zástupců kontrolu předmětu nájmu, zejm. zajištění jeho řádného provozu a užívání v souladu se všemi stanovenými podmínkami. Zákazník je povinen provedení této kontroly umožnit.
3. Firma Flamy se zavazuje předmět nájmu na svůj náklad udržovat ve stavu způsobilém k řádnému užívání. Za tímto účelem se firma Flamy zavazuje provádět na svůj náklad servis předmětu nájmu a dodávky náhradních dílů a spotřebního materiálu, s výjimkou sponek do finisheru, které jsou pro zajištění funkčnosti předmětu nájmu nezbytné. Závazek dodávky papíru musí být specifikován v nájemní smlouvě. Minimální manipulační množství pro dodávku papíru je 2500 listů A4/A3. Servisem se rozumí pravidelná údržba předmětu nájmu, která musí být prováděna v intervalech podle počtu tisků stanovených pro předmět nájmu dle servisní knižky, a odstraňování závad předmětu nájmu.
Předmětem tohoto servisu není:
 - Další integrace digitálního systému Canon po přestavbě počítačového systému zákazníka nebo při změně adresy umístění předmětu nájmu.
 - Řešení problémů v rámci aplikací a software používaných zákazníkem.
 - Výměna součástí digitálního systému, které nebyly dodány firmou Flamy.
 - Opravy a údržba předmětu nájmu, které je zákazník schopen provádět dle návodu k použití v rámci běžné údržby a dodávky příslušných sponek do finisheru.
 - Opravy a údržba předmětu nájmu, jejichž potřeba byla vyvolána použitím spotřebního materiálu, který není určen pro předmět nájmu nebo chybou obsluhou předmětu nájmu v rozporu s návodem k použití.
 - Opravy a údržba předmětu nájmu, jejichž potřeba byla vyvolána užíváním předmětu nájmu v rozporu s účelem, pro který je určen.
 - Opravy a údržba předmětu nájmu, jejichž potřeba byla vyvolána v důsledku porušení smlouvy zákazníkem zejména v důsledku poškození předmětu nájmu, za které zákazník odpovídá.
4. Servis předmětu nájmu ve smyslu odst. 3 je prováděn v rámci běžné pracovní doby firmy Flamy. Vyžaduje-li zákazník provedení tohoto servisu mimo běžnou pracovní dobu, je povinen uhradit firmě Flamy skutečný výkon prací, a to dle ceníku jednotlivých výkonů vedeného firmou Flamy a platného v den provedení požadovaného výkonu. Poskytnutí servisu mimo běžnou pracovní dobu je třeba dohodnout nejméně 1 den předem.
5. Náklady na opravy a údržbu předmětu nájmu, které nejsou předmětem servisu ve smyslu odst. 3 tohoto článku, včetně nákladů na spotřební materiál a náhradní díly, nese v plné výši zákazník. Tyto náklady budou firmou Flamy nájemci účtovány dle ceníku platného v den provedení příslušné opravy nebo údržby.
6. Náklady na dopravu uskutečněnou za účelem provedení servisu ve smyslu odst. 3 tohoto článku nese firma Flamy.

**Canon Business Center
Východní Čechy**

Operated by
Flamy Pardubice a.s.

Salavcova 154
533 51 Pardubice
IČO: 64259714
DIČ: CZ64259714

tel: +420 466 614 554
+420 466 614 555
fax: +420 466 611 884

e-mail:
flamy@flamy.com
www.flamy.com

III.

Nájemné

1. Nájemné za užívání předmětu nájmu je sjednáno jako cena za určitý počet tisků zhotovených multifunkčním zařízením, které je předmětem nájmu.
2. Nájemné je tvořeno částkou základního měsíčního nájemného a cenou za zhotovené nadlimitní tisky.
3. Částka základního měsíčního nájemného bude zákazníkovi firmou Flamy účtována jako paušální částka za zhotovení určitého počtu tisků formátu A4 stanoveného smlouvou bez ohledu na to, zda byl v příslušném měsíci multifunkčním zařízením, které je předmětem nájmu, dosažen počet zhotovených tisků krytý základním měsíčním nájemným, který je uveden ve smlouvě. Částka základního měsíčního nájemného je splatná na základě faktury vystavené firmou Flamy.
4. Stav počítadel multifunkčního zařízení, které je předmětem nájmu, bude zjišťován obsluhou stroje a následně odeslán formou e-mailu na adresu servis@flamy.com, a to vždy poslední pracovní den každého kalendářního měsíce. V případě, že je podle smlouvy zákazníkovi ze strany společnosti Flamy zajištěna služba e-Maintenance, není zákazník povinen stav počítadel nahlašovat, neboť veškeré potřebné informace získá společnost Flamy prostřednictvím automatických hlášení služby e-Maintenance. Zákazník objednááním této služby uděluje souhlas s ukládáním a zpracováním osobních údajů v univerzální bráně e-Maintenance. Pro zjištění počtu zhotovených tisků je rozhodný stav počítadla při jeho převzetí zákazníkem (počáteční stav počítadla) nebo po provedení posledního odečtu. Výtisk formátu A3 je přepočítán na dva tisky formátu A4. Oboustranný výtisk se počítá jako dva jednostranné výtisky stejného formátu.
5. Na základě zjištění počtu zhotovených tisků bude zákazníkovi účtována cena za zhotovení nadlimitních tisků uvedená ve smlouvě, a to za počet tisků odpovídající rozdílu mezi počtem tisků krytým základním měsíčním nájemným a počtem zhotovených tisků v daném měsíci. Zákazník se zavazuje zaplatit cenu za zhotovené nadlimitní tisky na základě faktury vystavené firmou Flamy se splatností 30 ti dnů ode dne jejího doručení zákazníkovi.
6. Nájemné bude hrazeno spolu s příslušnou částkou DPH.
7. Firma Flamy je oprávněna zvýšit cenu dodávky papíru v závislosti na vývoji trhu s kancelářským papírem, přičemž je povina zákaznika upozornit dopisem v předstihu alespoň 1 měsíce před splatností další již upravené platby. V této lhůtě je zákazník oprávněn vypovědět dodávku papíru doporučeným dopisem a dodávka papíru končí dnem, od kterého měla nastat změna ceny. Od toho dne platí za jinak nezměněných podmínek cena výtisku ponížena o cenu dodávky papíru. Pokud zákazník dodávku papíru nevpoví, má se za to, že ji přijal. Spotřebu dodaného papíru nad rámec vyúčtovaných tisků dle stavů počítadel na zařízení je dodavatel oprávněn kdykoliv v průběhu smlouvy nebo po jejím skončení odděleně vyúčtovat za ceny dle platného ceníku.
8. Překročí-li počet skenů vyhotovených na zařízení o 20% počet vyhotovených tisků, je firma Flamy oprávněna tyto skeny vyúčtovat ke konci každého kalendářního roku nebo při jejím ukončení za cenu 0,05 Kč/sken, pokud není ve smlouvě uvedeno jinak. Podkladem pro stanovení počtu vyhotovených skenů je odečet počítadla skenů na zařízení.
9. V případě, že množství zákazníkem odebraného toneru pro provoz předmětu nájmu v průběhu kalendářního roku překročí o více než 10% množství toneru odebrané pro zhotovení kopií ve stejném období (životnost toneru při ve smlouvě definovaném pokrytí plochy kopie A4 je uvedena v článku VI. nájemních podmínek), má poskytovatel právo množství toneru, které bylo dodáno nad rámec životnosti, zákazníkovi vyúčtovat dle ceníku platného ke dni vyúčtování. Vyúčtování poskytovatel provede do 14 dní po ukončení každého kalendářního roku trvání smlouvy. V případě, že smlouva nebude trvat po celé období příslušného kalendářního roku, za nějž se provádí vyúčtování, bude spotřeba toneru určena poměrnou částí za dané období trvání smlouvy (tj. 1/12 za každý kalendářní měsíc trvání smlouvy v příslušném kalendářním roce, za nějž se provádí vyúčtování).

IV.

Další ujednání

1. Veškeré peněžité závazky zákazníka jsou považovány za splněné ke dni připsání příslušné částky na bankovní účet firmy Flamy uvedený ve smlouvě.
2. Pro případ prodlení zákazníka s úhradou jakýchkoli peněžitých závazků sjednávají smluvní strany úrok z prodlení ve výši stanovené občanským zákoníkem resp. příslušným prováděcím předpisem.
3. Pro případ prodlení zákazníka s úhradou jakýchkoli peněžitých závazků po dobu delší 30-ti dnů sjednávají smluvní strany smluvní penále ve výši 0,05 % z dlužné částky za každý den prodlení až do zaplacení. Zaplacením smluvního penále zůstává nedotčeno právo firmy Flamy na náhradu škody, způsobené mu porušením povinností, na kterou se vztahuje shora uvedená smluvní pokuta. Právo na náhradu škody se firmě Flamy přiznává v plném rozsahu.
4. V případě prodlení zákazníka s úhradou jakýchkoli peněžitých závazků po dobu delší než 90 dnů je firma Flamy oprávněna od smlouvy okamžitě odstoupit a požadovat neprodlené vrácení pronajatého zařízení.
5. Všechny ceny uvedené ve smlouvě jsou bez DPH. Firma Flamy je oprávněna tyto ceny zvyšovat každoročně o míru inflace, které bylo dosaženo v České republice v předcházejícím kalendářním roce. Pokud je roční míra inflace nižší než 8%, pak firma Flamy toto zvýšení neuplatní. Pro určení míry inflace je určující příslušný index „Průměrná roční míra inflace“, který pravidelně zveřejňuje Českým statistický úřad. Všechny ceny jsou dále závislé na vývoji kursu české koruny (Kč) k evropské měně EURO. V případě, že dojde ke zvýšení či snížení kursu koruny k euru nejméně o 10 %, budou všechny uvedené ceny kdykoli upraveny o takový vývoj kurzu, o čemž bude zákazník firmou Flamy vždy informován.
6. V případě, že zákazník po uplynutí sjednané nájemní doby projeví zájem o odkoupení předmětu nájmu, bude mu předmět nájmu firmou Flamy prodán za kupní cenu odpovídající hodnotě uvedené ve smlouvě, avšak za předpokladu, že veškeré závazky zákazníka vůči firmě Flamy vyplývající pro něj ze smlouvy, včetně závazků zaplatit firmě Flamy smluvní pokuty, nahradit způsobené škody apod., byly řádně splněny. Toto oprávnění je zákazník povinen uplatnit u firmy Flamy bez zbytečného odkladu po zániku nájemní smlouvy uplynutím sjednané doby nájmu.

Canon

Canon Authorised Center



Východní Čechy

Operated by Flamy Pardubice a.s.

Canon Business Center
Východní Čechy

Operated by
Flamy Pardubice a.s.

Salavcova 154
533 51 Pardubice
IČO: 64259714
DIČ: CZ64259714

tel: +420 466 614 554
+420 466 614 555
fax: +420 466 611 884

e-mail:
flamy@flamy.com
www.flamy.com

V.

Trvání smlouvy

1. Smlouva je uzavřena na dobu určitou specifikovanou v čl. II, bodě 2. Smlouvy o nájmu movité věci. Doba trvání smlouvy se po uplynutí smluvené doby trvání automaticky prodlužuje, a to vždy o další 1 měsíc, pokud není písemně jednou ze stran ve lhůtě 14 dnů před uplynutím doby trvání smlouva vypovězena. Smlouva vstupuje v platnost počínaje dnem jejího podpisu poslední ze smluvních stran.
2. Smlouva může být kdykoli ukončena písemnou dohodou smluvních stran.
3. Firma Flamy je oprávněna od smlouvy okamžitě odstoupit v následujících případech:
 - zákazník je v prodlení s plněním jakéhokoli peněžitého závazku delším než 1 měsíc,
 - zákazník předmět nájmu neužívá řádně v souladu se všemi podmínkami sjednanými pro jeho užívání nebo jej užívá v rozporu s účelem, pro který je předmět nájmu určen,
 - zákazník opakovaně poruší jakékoli jiné povinnosti vyplývající pro něj ze smlouvy,
 - na majetek zákazníka byl prohlášen konkurs nebo bylo zahájeno řízení o vyrovnání.
4. Odstoupením od smlouvy nejsou dotčena její ustanovení o smluvních pokutách či náhradě škody, která zůstávají v platnosti a trvají i po ukončení smlouvy. Odstoupením od smlouvy není dále dotčena povinnost zákazníka splnit veškeré své peněžité závazky vzniklé do doby odstoupení od smlouvy, zejména závazek platit nájemné za užívání předmětu nájmu.

VI.

Ostatní

1. Tabulka s přehledem životnosti a pokrytí tonerů dle údajů výrobce (Canon Inc.):

Přehled životnosti a pokrytí tonerů					
Název toneru	Typ stroje	Životnost Bk (A4)	Životnost CMY (A4)	Pokrytí Bk	Pokrytí CMY
C-EXV 49	IRAC 35XXi	36 000	19 000	5%	5%

2. Jakékoli změny těchto smluvních podmínek vstupují v platnost a účinnost vůči zákazníkovi pouze za předpokladu, že s nimi byl zákazník předem řádně seznámen a vyjádřil s těmito změnami svůj písemný souhlas.

Canon

Canon Authorised Center

Canon
Business
Center

Východní Čechy

Operated by Flamy Pardubice a.s.