

Níže uvedeného dne, měsíce a roku uzavřely strany

**Jihočeský kraj**

České Budějovice, U Zimního stadionu 1952/2, PSČ 370 76

IČO: 70890650

*prostřednictvím*

**Správa a údržba silnic Jihočeského kraje**

právní forma: příspěvková organizace

Nemanická 2133/10, České Budějovice, PSČ 370 10

zapsaná v obchodním rejstříku, vedeném Krajským soudem v Českých Budějovicích,

odd. Pr., vložka 173, datum zápisu 1.7.2002

zastoupená Ing. Andreou Jankovcovou, ředitelkou organizace

IČO: 70971641

bankovní spojení: č. účtu: [REDAKCE]

/dále povinný/

a

**T – Mobile Czech Republic a.s.**

se sídlem Tomíčkova 2144/1, 148 00 Praha 4

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze,

oddíl B, vložka 3787

IČO: 64949681

DIČ: CZ64949681

zastoupená [REDAKCE] na základě pověření

/dále jen oprávněný/

## **Smlouvu o zřízení služebnosti**

/ dále jen služebnost /podle § 1257, Občanský zákoník, a podle ustanovení § 104 zákona č. 127/2005 Sb., o elektronických komunikacích, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZEK“)

### **I. PŘEDMĚT SMLOUVY**

Povinný-Jihočeský kraj prohlašuje a prokazuje, že je na základě ustanovení §1 odst. 1 zákona č. 157/2000 Sb, a § 9 odstavce 1 zák.č.13/1997 Sb. v platném znění, výlučným vlastníkem pozemků

- parc. č. **1157/1** – ostatní plocha, silnice
- parc. č. **1215/3** – ostatní plocha, silnice
- parc. č. **1289/1** – ostatní plocha, silnice
- parc. č. **1210/1** – ostatní plocha, silnice

zapsaných v katastru nemovitostí na LV č. 578 pro obec České Velenice a katastrální území České Velenice u Katastrálního úřadu pro Jihočeský kraj, katastrální pracoviště Jindřichův Hradec.

Správa a údržba silnic Jihočeského kraje má k těmto pozemkům právo hospodaření na základě zřizovací listiny ze dne 17.6.2002 schválené usnesením Zastupitelstva Jihočeského

kraje pod č.j.: 183/2002/ZK, v platném znění a je v souladu s platnými právními předpisy oprávněna k uzavření této smlouvy.

Oprávněný uložil do pozemků parc. č. 1157/1, parc. č. 1215/3, parc. č. 1289/1 a parc. č. 1210/1 v k.ú. České Velenice telekomunikační vedení v rámci stavby: „**INSCZ FTTH 35035, České Velenice, 1. etp., PL-4173**“.

Na základě této smlouvy povinný zřizuje ve prospěch oprávněného na základě geometrických plánů č. 1718-172/2020 a č. 1708-172/2020 vyhotovených Ing. Janem Fousem - GEOTERC, Lidická třída 2165/271, 370 07 České Budějovice, které tvoří Přílohu č. 1 této smlouvy (dále též jen jako „geometrický plán“) právo odpovídající služebnosti, a to právo uložení, provozování, údržby, oprav a modernizace telekomunikačního vedení včetně veškerých obslužných zařízení nutných k jeho provozu (dále společně též jen jako zařízení“), a to v rozsahu specifikovaném Geometrickými plány a dále právo vstupu a vjezdu za účelem kontroly, údržby, oprav a modernizace tohoto zařízení na pozemcích parc. č. 1157/1, parc. č. 1215/3, parc. č. 1289/1 a parc. č. 1210/1 v k.ú. České Velenice.

## **II. POVINNOST POVINNÉHO**

Povinný je povinen strpět užívání zařízení v rozsahu stanoveném touto smlouvou o zřízení služebnosti a dále je povinen dodržovat zákonem mu uložená omezení, která se k předmětnému zařízení vztahují, zejména ustanovení ZEK o ochranném pásmu.

## **III. POVINNOST OPRAVNĚNÉHO**

Oprávněný je povinen nést v plné míře náklady spojené se zřízením a provozováním zařízení a dále je povinen počínat si tak, aby nedocházelo k omezování vlastnického práva vlastníka nad nezbytnou míru.

Oprávněný je odpovědný za případnou škodu vzniklou v souvislosti s výkonem práva odpovídajícího služebnosti dle této smlouvy.

## **IV. POPLATEK**

Služebnost se zřizuje za úplaty jednorázového poplatku stanoveného ve výši **113 200,-Kč**. Výše poplatku byla stanovena na základě Pracovního postupu pro nakládání s majetkem kraje č. SM/116/RK – změna č. 7 ze dne 1.5.2019.

Poplatek stanovený touto smlouvou bude uhrazen na základě faktury vystavené ze strany povinného – Správy a údržby silnic Jihočeského kraje před podáním návrhu na vklad, se splatností 45 dní od doručení straně oprávněné. Faktura musí obsahovat kromě jiného i **číslo této smlouvy** strany oprávněné (TMCZ č. 35035/VB3/FTTH-000/2021) a bude oprávněnému doručena elektronicky v čitelném formátu pdf na emailovou adresu „epodatelna@t-mobile.cz“, přičemž každý email může obsahovat jen jeden doklad a v předmětu e-mailu musí za účelem identifikace vždy uvést označení „ELPAFA“. Fakturu – daňový doklad se povinný zavazuje oprávněnému doručit nejpozději do 7 dnů od podpisu smlouvy.

## **V. TRVÁNÍ PRÁVA**

Služebnost dle této smlouvy se sjednává na dobu neurčitou.

## VI. PŘECHOD PRÁVA

Služebnost se zřizuje k pozemkům parc. č. 1157/1, parc. č. 1215/3, parc. č. 1289/1 a parc. č. 1210/1 v k.ú. České Velenice, zavazuje tedy každého vlastníka těchto pozemků ve vztahu k oprávněnému.

## VII. VZNIK PRÁVA

Právo odpovídající služebnosti vznikne oprávněnému dnem zápisu služebnosti do katastru nemovitostí.

Právní účinky vkladu vznikají na základě pravomocného rozhodnutí o jeho povolení ke dni podání návrhu na vklad práva katastrálnímu úřadu.

Smluvní strany se dohodly, že návrh na vklad do katastru nemovitostí zajistí a podá oprávněny bez zbytečného odkladu po uhrazení poplatku oprávněným dle čl. IV této Smlouvy.

## VIII. ZÁPIS NA KATASTRÁLNÍM ÚŘADĚ

Smluvní strany žádají, aby na základě této smlouvy byl proveden v katastru nemovitostí na LV č. 578 v k.ú. České Velenice na Katastrálním úřadě pro Jihočeský kraj, katastrální pracoviště Jindřichův Hradec příslušný zápis.

## IX. NÁKLADY A POPLATKY

Náklady spojené s vyhotovením této smlouvy a poplatky spojené s vkladem práva do katastru nemovitostí uhradí oprávněný.

## X. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

V neupravených částech se tato smlouva o zřízení služebnosti řídí ustanoveními občanského zákoníku zejm. § 1257 a násl. a ZEK.

Oprávněný výslovně prohlašuje, že souhlasí s tím, aby povinný ve smyslu § 5 zákona č. 110/2019 Sb., shromáždil a zpracoval o oprávněném údaje, týkající se jména, obchodní firmy, identifikačního čísla a sídla, a to za účelem jejich případného použití při realizaci práv a povinností smluvních stran v souvislosti s touto smlouvou a v souvislosti s činnostmi, které následně na pozemku bude oprávněný realizovat.

V souvislosti s uzavřením a plněním smlouvy dochází ke zpracování osobních údajů fyzické osoby jednající za druhou smluvní stranu nebo fyzické osoby zapojené do procesu plnění smlouvy (dále společně jako „Subjekt údajů“), a to pro účely: uzavírání a plnění smlouvy; vnitřní administrativní potřeby; ochrana majetku a osob; ochrana právních nároků; tvorba statistik a evidencí; plnění zákonných povinností. Právními důvody ke zpracování jsou oprávněné zájmy a plnění právních povinností správce. Zpracovávanými osobními údaji jsou identifikační a kontaktní údaje, pracovní či korporátní zařazení a záznamy komunikace. V případě přístupu do informačních systémů správce, jsou zpracovávány další údaje, o čemž bude Subjekt údajů poučen v rámci přidělení přístupu. Smluvní strany se zavazují informovat Subjekt údajů (své zaměstnance, pracovníky atp.) o tom, že jejich údaje jsou druhou smluvní

stranou, která je v pozici správce, zpracovávány, a to zejména v rozsahu čl. 13 a násl. nařízení Evropského parlamentu a Rady (EU) č. 2016/679.

Veškerá práva a povinnosti vyplývající z této smlouvy přecházejí, pokud to povaha těchto práv a povinností nevyklučuje, na právní nástupce smluvních stran.

Účastníci smlouvy výslovně prohlásili, že tato smlouva byla sepsána dle jejich pravé a svobodné vůle, nikoliv v tísní a za nápadně nevýhodných podmínek, že je prosta omylu a že byla podepsána na důkaz souhlasu s jejím obsahem.

Tato smlouva byla sepsána ve třech stejnopisech s platností originálu. Každá ze smluvních stran obdrží po jednom vyhotovení s tím, že třetí stejnopis je určen pro účely podání návrhu na vklad do katastru nemovitostí.

V Českých Budějovicích dne:

- 2 - 11 - 2021



Ing. Andrea Jankovcová  
ředitelka příspěvkové organizace  
Správa a údržba silnic JČK

V Praze dne: 07 - 10 - 2021



T- Mobile Czech Republic a.s.  
na základě pověření

