

SMLOUVA O DÍLO

číslo smlouvy zhotovitele:

číslo smlouvy objednatele:

Uzavřena podle zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku ve znění pozdějších předpisů (dále jen „občanský zákoník“), zejména podle § 2586 a následujících (dále jen „smlouva“).

I.

Smluvní strany

Objednatel: Město Ivančice

Sídlo: Palackého náměstí 196/6, 664 91 Ivančice

zastoupeno: Milanem Bučkem, starosta

IČO: 00281859

DIČ: CZ00281859

Bank. spojení: Komerční banka, a.s., pobočka Ivančice, č.ú. 125911/0100

dále jen „objednatel“,

a

(účastník doplní své identifikační údaje a odstraní tuto závorku)

Zhotovitel: PROFI KLIMA solution s.r.o.

Sídlo: Nademlejská 1069/24, Hloubětín, 198 00 Praha 9

zapsaný v OR vedeném Městským soudem v Praze, oddíl C, vložka 276484

zastoupen: Ing. Martin Bátorla, MBA - jednatel

IČO: 06120059

DIČ: CZ06120059

Bank. spojení: ██████████

Telefon: █████

Fax: █████

Osoby pověřené jednáním v rozsahu této smlouvy:

ve věcech smluvních: Martin Bátorla

ve věcech technických (koordinátor dodávek – stavbyvedoucí): Martin Bátorla

dále jen „zhotovitel“,

společně také dále jen „smluvní strany“

II.

Předmět smlouvy

2.1 Zhotovitel se zavazuje řádně provést pro objednatele dílo nazvané „**Výměna vzduchotechnického zařízení ve Školní jídelně Ivančice-opakovaná**“, kterým se rozumí výměna stávajícího vzduchotechnického zařízení za nové, s využitím rekuperace odpadního tepla (vzduchotechnické, kondenzační jednotky, VZT rozvody, atd.), včetně návrhu měření a regulace systému v objektu školní jídelny v Ivančicích. Součástí díla jsou i stavební úpravy v rozsahu dle

projektové dokumentace zhotovené firmou GARANT projekt s.r.o., IČO: 06722865, Staňkova 103/18, 602 00 Brno – Ponava, nazvané „Výměna vzduchotechnického zařízení ve Školní jídelně Ivančice”.

- 2.2 Místem plnění je v areálu sídla příspěvkové organizace objednatele – Školní jídelna Ivančice, IČO: 70918775, místem realizace je budova č. e. 1382 na pozemku p. č. st. 1653, zastavěná plocha a nádvoří v k. ú. a obci Ivančice, v rozsahu výše uvedené projektové dokumentace.
- 2.3 Součástí předmětu plnění je 5-ti letá záruka na stavební práce včetně dodávek materiálů a zařízení. Včetně provádění servisu a údržby zařízení vzduchotechniky.**
- 2.4 Objednatel se zavazuje, že řádně dokončené dílo převezme a zaplatí za jeho provedení zhotoviteli dohodnutou cenu dle čl. V., a to způsobem dle stejného článku smlouvy.
- 2.5 Zhotovitel splní svou povinnost provést dílo jeho řádným dokončením a předáním díla v předávacím řízení objednateli. Předávací řízení bude ukončeno protokolem o předání a převzetí, který bude podepsaný objednatelem i zhotovitelem, a to v souladu s čl. XII. této smlouvy. V opačném případě nebude dílo považováno za předané řádně a včas.

Článek III.

Doba plnění a způsob předání místa plnění

3.1 Zhotovitel se zavazuje provést dílo dle čl. II. odst. 1 této smlouvy v celém rozsahu v souladu s časovým harmonogramem prací, který tvoří přílohu č. 3 této smlouvy.

3.2 Termín zahájení dodávky: dnem předání/ převzetí místa plnění (předpoklad 01.11.2021)

Doba trvání dodávky (stavby): do 93 dní od předání/převzetí místa plnění (staveniště)

Veškeré práce budou probíhat za provozu školní jídelny. Z tohoto důvodu limituje objednatel časové provádění prací takto: Práce musí probíhat ve všechny i sváteční dny, a to v pracovní dny od 13.00 do 20.00 hod. (ve dnech pracovního volna a sváteční dny od 07:00 do 20:00 hodin).

3.3 Objednatel vyzve písemně zhotovitele stavby k předání a převzetí místa plnění min. 7 kalendářních dnů předem.

3.4 Pro včasné zahájení dodávky předá objednatel zhotoviteli projekt pro realizaci stavby (v tištěné podobě) v počtu 2 ks do 7 pracovních dnů před zahájením dodávky tzn. před předáním a převzetím místa plnění.

3.5 Splnění termínů realizace díla dle tohoto článku smlouvy zhotovitel garantuje, pokud nedojde k zásahu do činnosti zhotovitele vlivem vyšší moci (např. živelné pohromy, povodeň, apod.)

Článek IV.

Podmínky provádění díla

4.1. Zhotovitel se zavazuje zajistit si před začátkem prací pro veškeré plánované práce příslušná povolení dotčených orgánů státní správy, případně místní samosprávy a správců inženýrských sítí na své náklady. Zhotovitel je povinen provést dílo řádně a včas, a to na svůj náklad a nebezpečí.

4.2. Zhotovitel bere na vědomí, že veškerá doprava materiálu a zařízení pro stavbu a dodávku VZT mohou probíhat POUZE zadním traktem objektu (přes rampu). V případě, že v průběhu stavby

dojde ke kolizi s provozem školní jídelny, je zhotovitel povinen provést opatření pro zajištění bezpečnosti obyvatel, pracovníků i návštěvníků školní jídelny.

- 4.3. Zhotovitel provede veškerá opatření při realizaci díla, aby nevznikala zvýšená prašnost na místě plnění. K odstraňování prachu se použijí průmyslové vysavače vybavené náležitými koncovými hubicemi. Odstraňování prachu zametáním se musí omezit na nejmenší nutnou míru. Případné řezání betonových výrobků bude prováděno bezprašnou technologií. Zhotovitel bezodkladně provede opravy, údržbu a průběžné čištění komunikací užívaných v průběhu výstavby.
- 4.4. Objednatel je oprávněn vykonávat v místě plnění (dále jen „staveniště“) dozor, má právo schválit, případně i určit stavebně technický dozor, nad plněním podmínek této smlouvy a v jeho průběhu zejména sledovat, zda práce zhotovitele jsou prováděny podle platného projektu stavby, podle smluvených podmínek, technických norem a jiných právních předpisů a v souladu s rozhodnutími veřejnoprávních orgánů. Za tímto účelem má kdykoli přístup na staveniště. Na nedostatky zjištěné v průběhu prací musí zhotovitele neprodleně upozornit zápisem do stavebního deníku, který musí být vždy dostupný na staveništi, a stanovit mu přiměřenou lhůtu pro odstranění vzniklých vad.
- 4.5. Zhotovitel se zavazuje svou činnost při zhotovování předmětu díla provádět v souladu a dle schválené a vzájemně odsouhlasené projektové dokumentace stavby, výkazem výměr, v souladu se zákonem č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), v platném znění (dále jen „stavební zákon“), dále podle vyhlášky č. 268/2009 Sb., o technických požadavcích na stavby, ve znění pozdějších předpisů. Veškeré práce budou prováděny v souladu s právními předpisy a českými normami platnými pro příslušné části a celek díla. Případné následky plynoucí z jejich nedodržení je zhotovitel povinen odstranit na své náklady. Dodržení kvality všech dodávek a prací sjednaných touto smlouvou je obligatorní povinností zhotovitele. Zhotovitel se zavazuje k vedení stavebních a montážních deníků, provádění kontrolních měření a zkoušek dle technologických pravidel.
- 4.6. Při realizaci díla budou použity běžné materiály, standardní výrobky a konstrukce zaručující vlastnosti podle zákona č. 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky a o změně a doplnění některých zákonů, a dalších (viz § 156 stavebního zákona č. 183/2006 Sb., ve znění pozdějších předpisů). Zhotovitel se zavazuje nepoužít k provedení díla materiálů a výrobků s karcinogenními účinky.
- 4.7. Zhotovitel postupuje při provádění díla samostatně při respektování ekologických, hygienických a dalších platných předpisů vydaných právními orgány. Případné sankce z neplnění podmínek stanovených těmito předpisy, prokazatelně zaviněných zhotovitelem, zaplatí zhotovitel.
- 4.8. Zhotovitel převezme v plném rozsahu odpovědnost za vlastní řízení postupu prací a dodržování předpisů bezpečnosti práce a ochrany zdraví, požárních, ekologických a dalších předpisů. Předáním staveniště zhotoviteli je tento odpovědný za dodržování předpisů v oblasti bezpečnosti práce a požární ochrany v souvislosti se zadanou prací, až do doby předání díla objednateli. Opatření z hlediska bezpečnosti práce a ochrany zdraví při práci, jakož i protipožární opatření vyplývající z povahy vlastních prací, zajišťuje na svém pracovišti zhotovitel v souladu s bezpečnostními předpisy. Technické a technologické provedení díla odpovídá současným bezpečnostním předpisům a normám dle EN a ČSN.
- 4.9. Zhotovitel se zavazuje vyzvat objednatele telefonicky a zápisem do stavebního deníku, minimálně 3 pracovní dny předem, k účasti na zkouškách nebo při kontrole prací, které mají být zakryty. Jestliže se objednatel nedostaví, je zhotovitel oprávněn provádět přípravu a zkoušky bez jeho účasti.
- 4.10. Zhotovitel se zavazuje provádět práce s maximální hospodárností a účelností. Zhotovitel je povinen oznámit včas případnou neúčelnost prováděných prací a současně navrhnout hospodárnější postup.

- 4.11. Zhotovitel se zavazuje poskytnout objednatelům pověřené odpovědné třetí osobě podklady o provedených pracích a konzultovat s ním všechny postupy, které byly předem dohodnuty a odsouhlaseny objednatelům. Současně je zhotovitel povinen akceptovat veškeré připomínky odpovědné třetí osoby, při případných neshodách bude rozhodující stanovisko objednatele.
- 4.12. Zhotovitel se zavazuje aktivně se účastnit kontrolních dnů pořádaných objednatelům a je povinen pro kontrolní den připravit nezbytné podklady o provedených pracích, případně zajistit účast svých subdodavatelů. Kontrolní dny budou pořádaný 1x za týden.
- 4.13. Pokud bude část díla dle této smlouvy plněna formou poddodávky, zhotovitel závazně uvádí identifikační údaje dotčeného poddodavatele:
žádná část díla nebude plněna formou subdodávky
- 4.14. Případná změna subdodavatele dle této smlouvy podléhá předchozímu písemnému souhlasu ze strany objednatele.
- 4.15. Zhotovitel je povinen zajistit bezpečný přístup ke všem nemovitostem a průjezd pro dopravní obsluhu podnikatelských subjektů.

Článek V. Cena za plnění a platební podmínky

- 5.1. Celková cena díla, jež je předmětem plnění smlouvy, je stanovena dle ustanovení zákona č. 526/1990 Sb., o cenách, ve znění pozdějších předpisů, v souladu se zadávací dokumentací, výkazem výměr a činí v konečné výši částku **8 701 901,98 Kč bez DPH** (slovy: osm milionů sedm set jeden tisíc devět set jedna korun českých devadesát osm haléřů), **10 529 301,39 Kč včetně DPH** (slovy: deset milionů pět set dvacet devět tisíc tři sta jedna korun českých třicet devět haléřů). Celková cena díla je zpracována po položkách dle výkazu výměr a výpisu materiálů, který je Přílohou č. 2 této smlouvy.
- 5.2. Celková cena díla je stanovena jako nejvýše přípustná cena včetně všech poplatků a veškerých dalších nákladů spojených s realizací díla. Celková cena díla obsahuje veškeré náklady zajišťující řádné plnění předmětu díla, včetně nákladů na zařízení staveniště, jeho provoz a uvedení do původního stavu, dopravu, poplatky za energie a vodu po dobu výstavby, odvoz a likvidaci odpadů, poplatky za skládky, střežení staveniště, náklady na svislou přepravu, kontrolní měření kvality prací v rozsahu projektem předepsaných a dalších potřebných zkoušek prováděných prostřednictvím akreditovaných zkušeben, zpracování dokumentace skutečného provedení stavby, vytyčení všech podzemních inženýrských sítí, opravy, údržba a průběžné čištění komunikací užívaných v průběhu výstavby, zajištění přístupů k nemovitostem v průběhu výstavby, zajištění povolení zvláštního užívání komunikací pro realizaci stavby, vytyčení stavby oprávněnou osobou, geodetické zaměření skutečného stavu na podkladu katastrální mapy 6x tisk + 1x digi apod. dále veškeré poplatky, které jsou platnými zákony, předpisy a nařízeními požadovány pro splnění smluvních závazků včetně plnění, která nejsou výslovně uvedena v projektové dokumentaci pro provedení stavby, ale o kterých zhotovitel vzhledem ke svým odborným znalostem s vynaložením veškeré odborné péče věděl nebo vědět měl a mohl. Celková cena díla obsahuje i přiměřený zisk zhotovitele, přiměřené podnikatelské riziko a vývoj cen alespoň do konce stavby.
- 5.3. Celkovou cenu díla je možné překročit v souvislosti se změnou daňových předpisů týkajících se DPH.
- 5.4. Nárok na zaplacení ceny nevzniká v případě, že dílo nebylo provedeno řádně, tj. v dohodnuté kvalitě, v určeném termínu a místě, vždy však po vyjasnění okolností, které řádnému provedení činnosti bránily.
- 5.5. Splatnost faktur je 30 kalendářních dnů od jejich doručení objednateli.

- 5.6. Faktury budou vždy ve dvou exemplářích (originálech) a musí splňovat požadavky daného zákona na řádný daňový doklad, zejména budou mít tyto náležitosti:
- označení faktury a její číslo,
 - název a sídlo zhotovitele,
 - bankovní spojení zhotovitele,
 - předmět smlouvy,
 - jmenování dokladu, na jehož základě je práce prováděna, včetně data smlouvy nebo jejího dodatku,
 - vyjmenování období, za které je fakturováno,
 - účtovaná částka bez DPH a včetně DPH, datum splatnosti fakturované částky,
 - rozpis účtovaných prací dle jednotkových cen
- 5.7. Objednatel je oprávněn fakturu vrátit ve lhůtě její splatnosti, pokud obsahuje nesprávné náležitosti nebo údaje. Doba splatnosti upravené faktury je 30 kalendářních dnů ode dne jejího opětovného doručení objednateli.
- 5.8. Objednatel si vyhrazuje právo termíny prodloužit, stavební práce přerušit, případně stavbu zcela ukončit před jejím dokončením, a to v závislosti na výši disponibilních prostředků pro financování stavby. V takovém případě je objednatel povinen zaplatit veškeré provedené stavební práce a dodaný materiál na dosud provedeném díle (zakázce). Objednatel si vyhrazuje právo takto učinit bez sankcí, bez účtování ušlého zisku zhotovitele. Objednatel si dále vyhrazuje nerealizovat stavební práce a dodávky zatříděné do 2 etapy, a to bez sankcí, bez účtování ušlého zisku zhotovitele.
- 5.9. Objednatel neposkytuje zálohy.
- 5.10. Soupisy provedených prací a dodávek bude zhotovitel objednateli předkládat vždy do třetího kalendářního dne následujícího měsíce za činnosti prováděné v minulém měsíci. Objednatel se zavazuje soupisy prací zhotovitele odsouhlasit do pěti pracovních dnů po předložení. Fakturovány budou pouze práce a dodávky, které jsou předmětem smlouvy a jsou kvalitně provedeny. Práce, které nebyly provedeny a materiál, který nebyl zabudován, nebudou fakturovány. Fakturace prací a dodávek bude vázána na položkový rozpočet nabídky zhotovitele stavby. Jednotlivé práce nebo dodávky budou fakturovány teprve po kvalitním provedení prací nebo zabudování materiálů v rozsahu, který je stanoven jednotlivými položkami položkového rozpočtu stavby. Právo na fakturaci za provedené práce a zabudovaný materiál vzniká dnem odsouhlasení a potvrzení měsíčního soupisu provedených prací a dodávek objednatelem nebo technickým dozorem objednatele.
- 5.11. Provedené práce v rámci plnění předmětu smlouvy budou objednatelem hrazeny měsíčně v české měně na základě daňového dokladu – faktury podle objemu skutečně provedených prací a dodávek, a to do výše 90 % smluvní ceny díla s tím, že zbývajících 10% smluvní ceny bude tvořit zádržné, které bude uhrazeno po protokolárním potvrzení o odstranění všech vad a nedodělků, které nebrání užívání stavby. Výše fakturovaných částek bude doložena soupisem skutečně provedených prací, který bude odsouhlasený a potvrzený technickým dozorem objednatele nebo objednatelem.
- 5.12. Konečná faktura musí obsahovat vyúčtování všech předchozích plateb a zádržného a dále soupis předchozích faktur. Zhotovitel je oprávněn ji vystavit po podpisu protokolu o předání a převzetí díla objednatelem. V případě převzetí díla s vadami a nedodělků, které nebrání řádnému užívání, bude konečná faktura konstatovat pozastavení zaplacení zádržného ve výši 10 % celkové ceny bez DPH až do jejich úplného a řádného odstranění. Zádržné bude uvolněno do 14 dnů od podpisu oprávněného zástupce objednatele na protokolu potvrzujícím odstranění těchto vad a nedodělků.

- 5.13. Zhotovitel souhlasí s tím, že jakékoliv jeho pohledávky vůči objednateli, které vzniknou na základě uzavřené smlouvy o dílo, nebude moci postoupit ani započítat jednostranným právním jednáním.
- 5.14. Případné změny ceny díla – vícepráce budou oceňovány takto:
- s využitím jednotkových cen ze soupisu prováděných prací dle položkového rozpočtu a výpisu materiálů, který tvoří Přílohu č. 2 této smlouvy,
 - pokud to není možné (taková položka se v soupisu prováděných prací nevyskytuje), tak bude použita jednotková cena ve výši 80 % z ceníku RTS v cenové úrovni 2021,
 - pokud ceníky RTS tuto cenu rovněž neobsahují, bude zhotovitelem navržena jednotková cena ve výši obvyklé v době provádění díla,
 - Případné vícepráce budou zhotovitelem oceněny vždy do 5 pracovních dnů od předání požadavku objednatele, nebo podkladů objednatelem. Objednatel odsouhlasí ocenění do 10 pracovních dnů od předložení objednateli, nebo projedná se zhotovitelem své připomínky. V případě, že tak v dohodnuté lhůtě neučiní nebo nepožádá o prodloužení lhůty, má se za to, že s oceněním zhotovitele souhlasí.
- 5.15. Faktury budou vyhotoveny zvlášť na část hrazenou z dotací a zvlášť na část hrazenou z vlastních zdrojů objednatele.
- 5.16. Příjemce plnění (objednatel) čestně prohlašuje, že stavebně-montážní práce prováděné na akci „Výměna vzduchotechnického zařízení ve Školní jídelně Ivančice“ souvisí výlučně s činností příjemce při výkonu veřejné správy, při níž se nepovažuje za osobu povinnou k dani (viz § 5 odst. 3 zákona o DPH). Příjemce plnění (objednatel) není v tomto případě v postavení osoby povinné k dani. Příjemce plnění (objednatel) požaduje z výše uvedených důvodů, aby zhotovitel neuplatnil režim přenesení daňové povinnosti ve smyslu § 92a a §92e zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty.

Článek VI. Smluvní sankce

- 6.1. Objednatel je oprávněn jakoukoli smluvní pokutu jednostranně započítat proti jakékoli pohledávce zhotovitele za objednatelem (včetně pohledávky zhotovitele na zaplacení ceny za dílo).
- 6.2. Při nedodržení termínu splatnosti jednotlivých faktur, příp. faktury konečné dle článku V. této smlouvy může být objednateli účtován úrok z prodlení ve výši 0,01 % z fakturované částky za každý den prodlení.
- 6.3. Smluvní pokuta za nedodržení termínu doby realizace díla dle článku III. činí 10.000,- Kč za každý den prodlení s dokončením a předáním díla. Uvedená smluvní pokuta nemá vliv na eventuální výši náhrady škody.
- 6.4. Při chybném účtování prací činí smluvní pokuta 10 % hodnoty neoprávněně účtovaných položek. Tímto není dotčena povinnost vrátit neoprávněně účtované prostředky.
- 6.5. V případě, že zhotovitel neoprávněně nedokončí předmět díla má povinnost uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 5 % z celkové ceny díla.
- 6.6. V případě nesplnění povinností (závazků) vyplývajících z této smlouvy, vzniká straně oprávněné právo účtovat straně povinné tyto smluvní pokuty:
- 6.6.1 Za nenastoupení zhotovitele na odstraňování každé vady dle čl. VII. odst. 7.2 smlouvy ve výši 2.000,- Kč za každý i započatý den prodlení.
 - 6.6.2 Za prodlení zhotovitele s odstraňováním závad v záruční lhůtě dle čl. VII. odst. 7.2 smlouvy ve výši 5.000,- Kč za každý i započatý den prodlení s odstraněním závad.

- 6.6.3 Za neodstranění vad dle čl. VII. odst. 7.2 smlouvy v termínech vzájemně dohodnutých ve výši 2.000,- Kč za každou vadu a započatý den prodlení.
- 6.6.4 Za nevyklizení staveniště v dohodnutém termínu dle čl. IX. odst. 9.8 smlouvy ve výši 5.000,- Kč za každý započatý den prodlení.
- 6.6.5 Za neodstranění vad a nedodělků zapsaných v protokolu o předání a převzetí stavby, v termínech vzájemně dohodnutých dle čl. XII. odst. 12.8 smlouvy ve výši 2 000,- Kč za každý započatý den prodlení.
- 6.6.6 Za nedodržení podmínky dle ustanovení čl. IV. odst. 4.3 smlouvy, že řezání betonových výrobků bude prováděno bezprašnou technologií, ve výši 5.000,- Kč za každé jednotlivé porušení této podmínky.
- 6.6.7. Za nedodržení podmínky dle ustanovení čl. IV odst. 4.3 smlouvy za nedodržení průběžného čištění komunikací užívaných v průběhu výstavby ve výši 5.000,- Kč za každé jednotlivé porušení této podmínky.
- 6.6.8 Za nedodržení podmínky dle ustanovení čl. IV odst. 4.15 smlouvy, že nebude zabezpečen přístup k nemovitostem a průjezd pro dopravní obsluhu podnikatelských subjektů v průběhu výstavby ve výši 5.000,- Kč za každé jednotlivé porušení této podmínky.
- 6.8 Mezi objednatelem a zhotovitelem se dále sjednávají smluvní pokuty za každé nedodržení bezpečnostního předpisu, vyhlášky a zákona týkajících se BOZP a PO, dále pokud bude ustanoven koordinátor BOZP, za nedodržení nařízení a opatření které stanovil, na staveništi s tím, že výše smluvních pokut za jednotlivá porušení výše uvedených povinností jsou uvedeny v sazebníku pokut BOZP, který je nedílnou součástí smlouvy. Smluvní pokutu je objednatel oprávněn odečíst z konečné ceny díla za každé nedodržení bezpečnostního předpisu, vyhlášky a zákona týkajícího se BOZP a PO, dále za nedodržení nařízení a opatření, které stanovil koordinátor BOZP na staveništi. Porušení předpisů a nařízení musí být zhotoviteli prokázáno (fotodokumentace, zápis ve stavebním deníku).
- 6.9 Strana, které byla smluvní pokuta vyúčtována, je povinna do 21 dnů po obdržení faktury buď tuto zaplatit, nebo v téže lhůtě sdělit oprávněně straně své námitky.
- 6.10 Nedohodnou-li strany něco jiného, zaplacením smluvních pokut dohodnutých v této smlouvě se neruší povinnost strany závazek splnit, ani právo strany oprávněně vedle smluvní pokuty požadovat i náhradu škody přesahující uhrazenou smluvní pokutu.
- 6.11 Výše smluvní pokuty není omezená.
- 6.12 Zhotovitel se zavazuje k předložení garance na odstraňování případných vad ve formě bankovní záruky po celou dobu trvání poskytnuté záruční lhůty ve výši 500.000,- Kč.
- 6.13 Výše uvedená bankovní záruka bude zhotovitelem předložena do 45 dnů od předání a převzetí díla. V případě nedodržení podmínky na předložení bankovní záruky bude vůči zhotoviteli uplatněna smluvní pokuta ve výši 1% z celkové ceny díla, která bude zhotovitelem objednateli vyplacena do 15-ti dnů ode dne vzniku nároku na tuto smluvní pokutu, s tím, že odpovědnost za vady v záruční lhůtě tímto zůstává nedotčena.
- 6.14 Objednatel může vůči zhotoviteli uplatnit smluvní pokutu při nezhájení prací do 14 dnů od předání a převzetí staveniště ve výši 10.000,- Kč za každý započatý den prodlení.
- 6.15 Objednatel může vůči zhotoviteli uplatnit smluvní pokutu, při bezdůvodném přerušení prací v průběhu výstavby, delším než 14 dnů z důvodů na straně zhotovitele, ve výši 10 000 Kč za každý započatý den prodlení.

Článek VII.

Záruka za jakost, odpovědnost za vady

- 7.1. Zhotovitel dává záruku na bezvadný stav díla po dobu min. 60 měsíců včetně dodávek materiálů a zařízení, zejména zařízení vzduchotechniky. Záruční doba počíná běžet dnem protokolárního předání a převzetí díla objednatelem bez vad a nedodělků.
- Zhotovitel se zavazuje k provádění bezplatného plného servisu a údržby dodaného zařízení i software včetně aktualizací a pravidelných servisních prohlídek předepsaných výrobcem dodaných zařízení po celou dobu trvání záruční doby (bezplatný záruční servis a údržba dodaného zboží). Náklady na provádění záručního plného servisu dodaného zboží tvoří součást nabídkové ceny dodavatele. V záruční době je prodávající povinen zajistit na své náklady veškeré zákonné revize zboží. Servis a údržba VZT se bude provádět 2 x ročně (před zimou a před létem).
- 7.2. Zhotovitel se zavazuje k tomu, že odstraňování závad reklamovaných objednatelem v záruční lhůtě bude zahájeno nejpozději do 3 pracovních dnů, a to způsobem a v rozsahu dle dané závady tak, aby odstranění závad bylo provedeno nejpozději do 10 kalendářních dní od reklamace závady, nebude-li smluvními stranami písemně dohodnut jiný termín k odstranění vady. V případě nedodržení těchto prováděcích termínů je objednatel dále oprávněn nedostatky nechat odstranit třetí osobou na náklady zhotovitele bez předchozího upozornění na tuto skutečnost. V případě havárie se zhotovitel zavazuje nastoupit na odstranění vady do 24 hodin od přijetí oprávněné reklamace objednatele. Pokud nelze z technologických důvodů vady odstranit v dohodnuté lhůtě, dohodnou strany nový termín odstranění vady. I přes odstranění vady jiným zhotovitelem není dotčena sjednaná záruka za jakost.
- 7.3. Pokud objednatel neumožní zhotoviteli ve sjednané době přístup k odstranění reklamovaných vad, je povinen zhotoviteli zaplatit náklady (zejména dopravné) a smluvní strany jsou povinny sjednat novou lhůtu pro jejich odstranění. V případě opakovaného neumožnění přístupu zhotovitele k odstranění vad z viny objednatele, povinnost zhotovitele odstranit vady zaniká a rovněž zaniká právo objednatele z těchto vad díla.
- 7.4. Zhotovitel odpovídá za kvalitu, funkčnost a úplnost zhotoveného díla dle čl. II. odst. 2.1. této smlouvy a zaručuje se, že dílo provede v souladu s podmínkami této smlouvy a v parametrech určených projektovou dokumentací stavby a jejím popisem, v jakosti, která bude odpovídat obecně závazným předpisům ČSN platným v ČR v době realizace, standardům a jiným předpisům a směrnícím výrobců a dodavatelů materiálů a technických zařízení platným v ČR v době jeho realizace.
- 7.5. Záruční doba začíná plynout ode dne protokolárního předání a převzetí díla bez vad a nedodělků a je platná za předpokladu dodržení všech stanovených pravidel pro údržbu a obsluhu objednatelem. Každá prokázaná závada zaviněná zhotovitelem, která se projeví během záruční doby, bude odstraněna zhotovitelem zcela na jeho náklady. Záruka za jakost se prodlužuje o dobu, po kterou bude trvat odstraňování vad zhotovitelem.
- 7.6. Zhotovitel odpovídá za případné vady a nedodělky, které má stavební dílo v čase předání objednatelem. Jejich odstranění provede zhotovitel na své náklady, v termínech vzájemně dohodnutých v zápise z předání a převzetí díla.
- 7.7. Dílo má vady, jestliže provedení díla neodpovídá požadavkům uvedeným ve smlouvě, příslušným právním předpisům, normám nebo jiné dokumentaci vztahující se k provedení díla, popřípadě pokud neumožní užívání, k němuž bylo určeno a zhotoveno.
- 7.8. Ze záruční povinnosti jsou vyloučeny závady způsobené nesprávným provozováním díla, jeho poškození živelnou událostí.
- 7.9. Povinnosti a práva ze záruky za jakost upravuje plně občanský zákoník.

- 7.10. Jestliže se v záruční době vyskytnou vady, je objednatel povinen každé zjištění vady u zhotovitele písemně reklamovat, a to bezodkladně po jejím zjištění.
- 7.11. Pro řádné a včasné odstranění případných vad je objednatel povinen umožnit pracovníkům zhotovitele přístup k předanému dílu. Pověřený zástupce objednatele po ukončení prací písemně potvrdí odstranění vad.

Čl. VIII

Vlastnická práva a nebezpečí vzniku škod

- 8.1 Zhotovitel se zavazuje, k tomu, že přejde jakákoliv část a/nebo součást díla jím zhotovená přímo do vlastnictví objednatele, a to okamžikem zhotovení (zpracování). Nebezpečí škody na zhotovované věci však do doby úplného předání díla ponese zhotovitel. Zhotovitel je vlastníkem všech věcí, strojů a mechanismů, které vnesl na staveniště, po celou dobu zhotovování díla, u materiálů a konstrukcí jen do doby jejich zpracování nebo zabudování do díla.
- 8.2. Smluvní strany berou na vědomí, že postup a důsledky při uplatňování náhrady škody, dodatečné nemožnosti plnění a zmaření účelu smlouvy upravují § 2909 a násl., § 2006 a násl., občanského zákoníku.
- 8.3. Za případné škody vzniklé provozem objednatele v již předaném předmětu smlouvy, zhotovitel neodpovídá, tyto hradí v plné výši objednatel.
- 8.4. Zhotovitel prohlašuje, že je pojištěn proti případným škodám způsobených jeho činnostmi včetně škod pracovníků zhotovitele u pojišťovny Generali Česká pojišťovna a.s., pojistná smlouva č. 2082636995 na částku: 10 000 000 CZK. Na požádání objednatele je zhotovitel povinen kopii platné pojistné smlouvy objednateli předložit.
- 8.5. Zhotovitel uhradí veškeré škody, prokazatelně způsobené svou činností na stávajících objektech, anebo uvede vše poškozené do původního stavu.

Čl. IX.

Staveniště

- 9.1 Staveništěm se rozumí prostor pro stavbu a pro zařízení staveniště určený zápisem o předání a převzetí staveniště. Zhotovitel je povinen vybudovat zařízení staveniště tak, aby objednateli nevznikly žádné škody při jeho provozování.
Zhotovitel bere na vědomí, že veškerá doprava materiálu a zařízení pro stavbu a dodávku VZT může probíhat POUZE zadním traktem objektu (přes rampu školní jídelny). V případě, že v průběhu stavby dojde ke kolizi s provozem školní jídelny, je zhotovitel povinen provést opatření pro zajištění bezpečnosti obyvatel, pracovníků i návštěvníků školní jídelny.
- 9.2 Objednatel se zavazuje předat zhotoviteli staveniště pro provedení předmětu díla, v souladu s projektem stavby a podmínkami této smlouvy. Z přejímky staveniště pořídí smluvní strany zápis, který se po podpisu oprávněnými zástupci stran stane nedílnou součástí této smlouvy.
- 9.3 Z obsahu zápisu musí být jednoznačné:
- předání staveniště zhotovitele ve stavu umožňujícím zahájení prací na díle,
 - vytýčení hranice staveniště,
 - určení technického dozoru stavebníka
- 9.4 Zařízení a odstranění staveniště si zabezpečuje zhotovitel sám včetně zajištění a umístění měření odběru vody a elektrické energie a napojení na inženýrské sítě a jejich náklady jsou součástí ceny dle čl. V. odst. 5.1.

- 9.5 Po převzetí staveniště je zhotovitel povinen seznámit se s rozmístěním a trasou případných podzemních vedení na staveništi a tyto buď vhodným způsobem přeložit, nebo chránit tak, aby v průběhu provádění prací na předmětu díla nedošlo k jejich poškození.
- 9.6 Zhotovitel odpovídá za čistotu a pořádek na staveništi. Dále se zhotovitel zavazuje, že převezme na sebe odpovědnost původce odpadů, vyplývajících za zákona č. 541/2020 Sb., o odpadech, a odpady, které jsou výsledkem jeho činnosti, odstraní na své náklady v souladu se zákonem č. 541/2020 Sb. Dále bude třídít vzniklý odpad dle vyhlášky Ministerstva zdravotnictví ČR č. 8/2021 Sb., o Katalogu odpadů a posuzování vlastností odpadů (Katalog odpadů), zajistí řádný svoz, skladování a zneškodňování odpadů vzniklých z jeho činnosti v rozsahu zajištění předmětu dodávky.
- 9.7 Před předáním díla objednateli je zhotovitel povinen uspořádat stroje, výrobní zařízení, zbylý materiál a odpady na staveništi tak, aby bylo možno dílo řádně převzít a bezpečně provozovat.
- 9.8 Zhotovitel vyklidí staveniště do 7 dnů po dokončení díla a předá je protokolárně objednateli. Po uplynutí této lhůty může zhotovitel ponechat na staveništi jen stroje, zařízení, popřípadě materiály potřebné k odstranění případných vad a nedodělků zjištěných objednatelem při převzetí díla. Po jejich odstranění je zhotovitel povinen staveniště vyklidit do 5 dnů a předat je objednateli ve stavu prostém jakýchkoliv překážek, s uvedením do původního stavu.

Čl. X. Stavební deník

- 10.1 Zhotovitel je povinen o pracích, které provádí, vést stavební deník v souladu s ustanovením § 157 stavebního zákona, a to ode dne převzetí staveniště. Stavební deník musí mít náležitosti a způsob vedení v souladu s přílohou č. 9 vyhlášky č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, v platném znění. Během pracovní doby musí být deník na stavbě trvale přístupný.
- 10.2 Do deníku se zapisují všechny skutečnosti rozhodné pro plnění této smlouvy, zejména údaje o časovém postupu prací a jejich jakosti, zdůvodnění odchylek prováděných prací od projektové dokumentace, údaje důležité pro posouzení hospodárnosti a údaje nutné pro posouzení prací orgány státní správy. Objednatel je povinen sledovat obsah deníku a k zápisům připojovat své stanovisko do 7 pracovních dnů, jinak se má za to, že s obsahem záznamu zhotovitele souhlasí.
- 10.3 Denní záznamy se do deníku zapisují čitelně a podepisují zodpovědným stavbyvedoucím zhotovitele, a to zásadně ten den, kdy byly práce provedeny nebo kdy nastaly okolnosti, které jsou předmětem zápisu.
- 10.4 Mimo stavbyvedoucího zhotovitele může provádět potřebné záznamy v deníku technický dozor objednatele, zodpovědný projektant stavby, dále státní orgány stavebního dozoru, popřípadě koordinátor BOZP a jiné příslušné orgány státní správy a k tomu zmocnění zástupci objednatele a subdodavatelů.
- 10.5 Jestliže stavbyvedoucí zhotovitele nesouhlasí s provedeným záznamem objednatele nebo jím prověřeným zástupcem, popřípadě se záznamem učiněným zodpovědným projektantem stavby, je povinen připojit k záznamu, do tří pracovních dnů, své stanovisko, jinak se má za to, že s obsahem záznamu objednatele nebo projektanta stavby, souhlasí.

Čl. XI. Dozor nad plněním podmínek smlouvy

- 11.1 Pověřený pracovník objednatele nebo pracovník provádějící technický dozor je oprávněn dát pracovníkům zhotovitele příkaz přerušit práci, pokud odpovědný zástupce zhotovitele není dosažitelný a je-li ohrožena bezpečnost provádění stavby, život nebo zdraví pracujících na stavbě

nebo hrozí-li vážné nebo hospodářské škody, či výrazné zhoršení kvality zhotovovaného díla. Není však oprávněn zasahovat do hospodářské činnosti zhotovitele.

- 11.2 Na základě písemné výzvy zhotovitele, doručené pověřenému pracovníkovi objednatele minimálně tři pracovní dny předem, prověří zástupce objednatele práce, které v dalším pracovním postupu budou zakryty nebo se stanou nepřístupnými. Nedostaví-li se zástupce objednatele ke kontrole, ač byl řádně a ve lhůtě vyzván, může zhotovitel v pracích pokračovat. Jestliže objednatel bude dodatečně požadovat odkrytí těchto prací, je zhotovitel povinen toto odkrytí provést na náklady objednatele. V případě, že při dodatečné kontrole objednatel zjistí, že práce nebyly řádně provedeny, náklady na odkrytí těchto prací hradí zhotovitel. Zhotovitel hradí náklady na odkrytí rovněž v případě, že dílo zakryje, aniž podle výše uvedených podmínek vyzve objednatele ke kontrole díla. O výsledcích provedené prověrky zakrývaných prací pořídí smluvní strany písemný záznam do stavebního deníku.
- 11.3 Zhotovitel je povinen na prověřování svých prací a dodávek, jejichž kvalitu a rozsah provedení kontroluje pověřený pracovník objednatele, zabezpečit účast svých pracovníků a činit neprodleně opatření k odstranění případných zjištěných závad a odchylek od projektu.
- 11.4 Zhotovitel je povinen vyrozumět objednatele o případném ohrožení doby plnění a o všech skutečnostech, které mohou předmět plnění znemožnit.

Čl. XII

Předání a převzetí předmětu díla

- 12.1 Zhotovení stavby je ukončeno předáním a převzetím díla ve smyslu příslušných norem na protokolu o předání a převzetí díla, uvedením terénu do původního stavu, předáním dokladů o předepsaných zkouškách a revizích a předáním projektové dokumentace skutečného provedení stavby, v opačném případě nebude objednatel povinen dílo převzít a zaplatit.
- 12.2 Dokončené dílo podle čl. 2.1 smlouvy zhotovitel předá objednateli a objednatel dílo protokolárně písemným záznamem převezme.
- 12.3 Zhotovitel je povinen písemně oznámit objednateli, nejméně 7 dnů předem, kdy bude předmět díla nebo jeho část připravena k předání a převzetí. Na základě návrhu zhotovitele jsou pak smluvní strany povinny dohodnout časový pracovní harmonogram tak, aby zajišťoval plynulé, souhrnné a hospodárné předání a převzetí a možnost přizvání příslušných organizací.
- 12.4 Splněním díla se rozumí úplné dokončení díla, tj. provedením všech stavebních a jiných prací, dle projektové dokumentace a uzavřené smlouvy o dílo ve znění případných změn a doplňků, včetně písemně dohodnutých víceprací popř. méně prací. Dále se tím rozumí vyklizení staveniště a podepsání posledního zápisu o předání a převzetí díla, předání dokladů o předepsaných zkouškách a revizích, odstranění všech případných vad a nedodělků bránících užívání díla a předání projektové dokumentace o skutečném provedení díla. Dílo se považuje za dokončené a předané podpisem protokolu o předání a převzetí díla a v případě vad a nedodělků, se kterými bylo převzato, jejich úplným odstraněním.
- 12.5 Podmínkou předání a převzetí díla je úspěšné provedení všech zkoušek předepsaných zvláštními předpisy, závaznými platnými normami a projektovou dokumentací. Doklady o těchto zkouškách podmiňují převzetí díla.
- 12.6 Objednatel je povinen připravit pro převjímací řízení veškeré své doklady tak, aby jejich porovnáním s doklady zhotovitele bylo zajištěno kvalitní a úplné provedení tohoto řízení.
- 12.7 K převjímcce díla je zhotovitel povinen objednateli předložit a objednateli předat:

- veškerou dokumentaci související s prováděním díla, veškeré obslužné návody, manipulační řády, provozní řády, certifikáty a provést zaškolení obsluhy. Vše výlučně v českém jazyce a podle předpisů platných v ČR pokud nebude dohodnuto jinak;
- dokumentace skutečného provedení díla – 2 paré. U výkresů, kde nedošlo ke změně, bude vyznačeno „beze změn“. Všechny výkresy budou označeny jménem a příjmením osoby, která odpovídá za výkres za objednatele a razítkem zhotovitele;
- osvědčení (protokoly) o provedených zkouškách;
- stavební deník(y);
- zápis o předání a převzetí inženýrských sítí, které byly stavbou dotčeny;
- technické listy, atesty, doklady o požadovaných vlastnostech použitého materiálu a výrobků (dle zák. č. 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky a o změně a doplnění některých zákonů, v platném znění – prohlášení o shodě);
- provedení zkoušek a revizí dle platných předpisů a ČSN, které jsou potřebné k řádnému provedení a užívání díla,
- a ostatní doklady, osvědčující jakost a spolehlivost provedení stavby, které si objednatel vyžádá, a kterými bude prokázáno dosažení předepsané kvality a parametrů.

- 12.8 O předání a převzetí díla sepíší strany zápis, který obsahuje zejména zhodnocení jakosti provedených prací, soupis zjištěných vad a nedodělků které nebrání užívání stavby, dohodu o opatřeních a lhůtách k odstranění případných vad a nedodělků, popřípadě dohodu o slevě z ceny díla nebo o jiných právech z odpovědnosti za vady. Po podepsání zápisu oprávněnými zástupci obou smluvních stran, považují se veškerá opatření a lhůty v něm uvedené za dohodnuté, pokud některá ze stran neuvede, že s určitými jeho body nesouhlasí. Jestliže jsou objednatelem v zápise vady popsány nebo uvedeny jak se projevují, platí, že tím současně požaduje po zhotoviteli jejich bezplatné odstranění. Za vady, které se projevily po odevzdání díla, odpovídá zhotovitel v rozsahu sjednané záruky za jakost.
- 12.9 V případě, že objednatel řádně dokončený předmět smlouvy - dílo nepřevzme, uvede v zápise oprávněný důvod jeho nepřevzetí. Po odstranění nedostatků, pro které objednatel odmítl dílo převzít, opakuje se přejímací řízení v nezbytně nutném rozsahu. Z opakované přejímky sepíší smluvní strany dodatek k zápisu z předání a převzetí díla, v němž objednatel prohlásí, že stavební dílo nebo jeho dohodnutou část od zhotovitele přejímá. Zápis o předání a převzetí díla je pak sestaven vzájemným podepsáním dodatku zápisu oprávněnými zástupci obou smluvních stran.
- 12.10 Pokud se strany nedohodnou ani v opakovaném řízení na oprávněnosti či neoprávněnosti nepřevzetí díla ve lhůtě 21 dnů od zahájení opětovného předávacího řízení, vzniklý spor bude předán k rozhodnutí příslušnému soudu. Pravomocné rozhodnutí soudu je pro obě smluvní strany závazné.
- 12.11 Zhotovitel odpovídá za to, že zhotovené a objednateli předané dílo v rozsahu čl. II. odst. 2.1. této smlouvy je kompletní, že má vlastnosti určené projektem stavby, platnými ČSN a touto smlouvou a že dodané množství se shoduje s údaji v průvodních dokladech.

Čl. XIII.

Změna smlouvy, odstoupení od smlouvy

- 13.1 Tuto smlouvu lze změnit pouze písemným oboustranně potvrzeným smluvním ujednáním „Dodatkem“ podepsaným oprávněnými zástupci stran.
- 13.2 Nastanou-li u některé ze stran skutečnosti bránící řádnému plnění smlouvy, je povinna to ihned, bez zbytečného odkladu, oznámit druhé straně a vyvolat jednání zástupců oprávněných ke změně a podpisu smlouvy.
- 13.3 Chce-li některá ze stran od této smlouvy odstoupit na základě ustanovení § 2001 občanského zákoníku a ujednání této smlouvy, je povinna písemně doručit druhé straně důvody svého

odstoupení, které ji k takovému kroku opravňují, s uvedením termínu, k němuž od smlouvy odstoupí. Bez těchto náležitostí je odstoupení neplatné.

- 13.4 Smluvní strany se podle § 2002 občanského zákoníku dohodly, že za důvod k odstoupení od smlouvy v důsledku závažných a podstatných porušení smluvních povinností pokládají zejména:
- nedodržení konečného termínu dokončení dle čl. III/3.1. této smlouvy, prokázaným zaviněním zhotovitele;
 - prodlení objednatele s plněním jeho smluvních povinností ve věci placení ceny díla; předání staveniště, předání dokladů, poskytnutí nutné součinnosti;
 - při přerušení prací delším než 1 měsíc, z důvodů na straně objednatele;
 - při přerušení prací delší než 14 dnů, z důvodu na straně zhotovitele;
 - nezahájení prací zhotovitelem do 14 kalendářních dnů od předání staveniště;
 - opakované nedodržení ČSN a EN a technologických předpisů na straně zhotovitele
 - zhotovitel opustil staveniště anebo dal jiným způsobem najevo úmysl nesplnit smluvní závazky.
- 13.5 Pro nároky vzniklé odstoupením od smlouvy platí příslušná ustanovení občanského zákoníku.
- 13.6 Objednatel je oprávněn odstoupit bez jakýchkoliv sankcí od smlouvy v případě, že objednateli nebude udělena finanční dotace k pořízení předmětu plnění.

Čl. XIV. Závěrečná ujednání

- 14.1 Smlouva se řídí českým právem, zejména zákonem č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění, a případné spory budou řešit české soudy. Rozhodčí řízení je vyloučeno.
- 14.2 Nedílnou součástí smlouvy jsou následující přílohy:
- Příloha č. 1 – Projektová dokumentace;
 - Příloha č. 2 – Rozpočet
 - Příloha č. 3 – Časový harmonogram provádění prací
 - Příloha č. 4 – Sazebník pokut BOZP
- 14.3 Smluvní strany shodně prohlašují, že si tuto smlouvu před jejím podepsáním přečetly, že byla uzavřena po vzájemném projednání podle jejich pravé a svobodné vůle určitě, vážně a srozumitelně, nikoliv v tísní nebo za nápadně nevýhodných podmínek a její autentičnost stvrzují svými podpisy.
- 14.4 Zhotovitel je povinen uchovávat veškerou dokumentaci související s realizací projektu včetně účetních dokladů minimálně do 31.12.2031. Pokud je v českých právních předpisech stanovena lhůta delší, musí ji žadatel/příjemce použít.
- 14.5 Zhotovitel je povinen minimálně do 31.12.2031 poskytovat požadované informace a dokumentaci související s realizací projektu zaměstnancům nebo zmocněncům pověřených orgánů (MMR ČR, MF ČR, Nejvyššího kontrolního úřadu, příslušného orgánu finanční správy a dalších oprávněných orgánů státní správy) a je povinen vytvořit výše uvedeným osobám podmínky k provedení kontroly vztahující se k realizaci projektu a poskytnout jim při provádění kontroly součinnost.
- 14.6 Zhotovitel předloží položkový rozpočet stavby v pdf a elektronickém formátu typu .xls.
- 14.7 Tato smlouva nabývá platnosti podpisem oprávněných zástupců smluvních stran a účinnosti dnem jejího uveřejnění v Registru smluv; smlouva končí splněním všech smluvních závazků oběma stranami.
- 14.8 Osoby podepisující tuto smlouvu svým podpisem stvrzují platnost svých jednatelských oprávnění.
- 14.9 Tato smlouva je vyhotovena ve čtyřech stejnopisech s platností originálu, z nichž každá strana obdrží po dvou vyhotoveních smlouvy.

- 14.10 Zhotovitel bezvýhradně souhlasí se zveřejněním své identifikace a této smlouvy, včetně dohodnuté ceny a se zveřejněním výběrového řízení včetně dokumentace k veřejné zakázce.
- 14.11 Práva a povinnosti neupravené touto smlouvou se řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku ČR v platném znění a ostatních právních předpisů platných v době realizace předmětu díla.
- 14.12 Tato smlouva podléhá povinnému zveřejnění ve smyslu zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů. Zhotovitel bere na vědomí, že dle citovaného zákona bude tato smlouva povinně uveřejněna v Registru smluv objednatelem.
- 14.13 Objednatel prohlašuje, že byly splněny podmínky platnosti tohoto právního jednání podle § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, v platném znění, podmíněné jeho předchozím schválením usnesením rady města č. RM/2021/..../..... ze dne 2021.

V Ivančicích dne

V Praze dne 4.11.2021

Za objednatele:
Město Ivančice

Za zhotovitele:
PROFI KLIMA solution s.r.o.

Milan Buček
Digitálně podepsal
Milan Buček
Datum: 2021.11.08
08:47:28 +01'00'

.....
Milan Buček
Starosta

.....
Ing. Martin Bátorla, MBA
jednatel

Elektronicky podepsal(a) Ing. Martin
Bátorla, MBA
Datum: 2021.11.04 08:16:55 CET

Krycí list rozpočtu

Název stavby:	Výměna vzduchotechnického zařízení ve Školní jídelně Ivančice	Objednatel:	Město Ivančice, Palackého náměstí 196/6, 664 91 Ivančice	IČ/DIČ:	00281859/CZ00281859
Druh stavby:	Udržovací práce	Projektant:	GARANT projekt s.r.o.	IČ/DIČ:	06722865/CZ06722865
Lokalita:	Na Brněnce 1, Ivančice 664 91, p. č. st. 1653, k.ú. Ivančice (655724)	Zhotovitel:	PROFI KLIMA solution s.r.o.	IČ/DIČ:	
Začátek výstavby:		Konec výstavby:		Položek:	734
JKSO:	8013119	Zpracoval:		Datum:	30.04.2021

Rozpočtové náklady v Kč

A	Základní rozpočtové náklady				
HSV	Dodávky	568 833,67			
	Montáž	590 962,38			
PSV	Dodávky	5 541 379,44			
	Montáž	1 148 037,33			
"M"	Dodávky	420 875,78			
	Montáž	410 391,90			
Ostatní materiál		0,00			
Přesun hmot a sutí		21 421,47			
ZRN celkem		8 701 901,98			

Základ 0%	0,00				
Základ 15%	0,00	DPH 15%	0,00	Celkem bez DPH	8 701 901,98
Základ 21%	8 701 901,98	DPH 21%	1 827 399,41	Celkem včetně DPH	10 529 301,39

Projektant	Objednatel	Zhotovitel
Datum, razítko a podpis	Datum, razítko a podpis	Datum, razítko a podpis

Poznámka:

Informace pro uchazeče k VŘ:

- a) veškeré položky na přípravu, dopravu, montáž, montážní plochy atd. jsou zahrnuty do jednotlivých jednotkových cen.
- b) součástí prací jsou veškeré zkoušky, potřebná měření, inspekce, uvedení zařízení do provozu, zaškolení obsluhy, provozní řády, manuály a revize v českém jazyce.
- c) součástí dodávky je zpracování veškeré dokumentace zhotovitele (např. dílenská dokumentace) a dokumentace skutečného provedení
- d) součástí dodávky je kompletní dokladová část díla nutná k získání kolaudačního souhlasu stavby
- e) v rozsahu prací zhotovitele jsou rovněž jakékoliv prvky, zařízení, práce a pomocné materiály, neuvedené v tomto soupisu výkonů, které jsou ale nezbytně nutné k
- f) součástí dodávky jsou veškerá geodetická měření jako například vytyčení konstrukcí, kontrolní měření, zaměření skutečného stavu apod.
- g) součástí dodávky jsou i náklady na případná opatření související s ochranou stávajících sítí, komunikací či staveb.
- h) součástí jednotkových cen jsou i vícenáklady související s výstavbou v nepříznivém klimatu, období, průběžný úklid staveniště a přilehlých komunikací, likvidaci
- i) pokud se v dokumentaci vyskytují obchodní názvy, jedná se pouze o vymezení minimálních požadovaných standardů výroby, technologie či materiálu a zadavatel
- j) součástí dodávky jsou náklady spojené s povinným pojištěním stavebního díla či jeho částí v rozsahu obchodních podmínek.

Nedílnou součástí výkazu výměr (slepého rozpočtu) je projektová dokumentace!!

Zpracovatel nabídky je povinen prověřit specifikace a rozměry uvedené ve výkazu výměr. V případě zjištěných rozdílů má na tyto rozdíly upozornit ve lhůtě pro podání

Stavební rozpočet - rekapitulace

Název stavby:	Výměna vzduchotechnického zařízení ve Školní jídelně Ivančice	Doba výstavby:		Objednatel:	Město Ivančice, Palackého náměstí 196/6, 664 91 Ivančice
Druh stavby:	Udržovací práce	Začátek výstavby:		Projektant:	GARANT projekt s.r.o.
Lokalita:	Na Brněnce 1, Ivančice 664 91, p. č. st. 1653, k.ú. Ivančice (655724)	Konec výstavby:		Zhotovitel:	PROFI KLIMA solution s.r.o.
Zpracoval:	0	Zpracováno dne:		Zpracováno dne:	30.04.2021

Objekt	Kód	Zkrácený popis	Náklady (Kč) - dodávka	Náklady (Kč) - Montáž	Náklady (Kč) - celkem	Celková hmotnost (t)
SO 01.0		Demontáž, likvidace odpadu_I. ETAPA	10 911,26	126 581,27	137 492,53	5,39
SO 01.0	767	Konstrukce doplňkové stavební (zámečnické)	0,00	23 799,36	23 799,36	1,53
SO 01.0	96	Bourání konstrukcí	0,00	928,00	928,00	0,00
SO 01.0	97	Prorážení otvorů a ostatní bourací práce	10 911,26	89 081,74	99 993,00	3,87
SO 01.0	S	Přesuny sutí	0,00	12 772,17	12 772,17	0,00
SO 01.1		Stavební úpravy, přípomoce_I. ETAPA	103 863,44	245 602,44	349 465,88	11,09
SO 01.1	31	Zdi podpěrné a volné	3 935,22	2 778,44	6 713,66	0,56
SO 01.1	59	Kryty pozemních komunikací, letišť a ploch dlážděných (předlažby)	1 377,81	260,19	1 638,00	1,02
SO 01.1	61	Úprava povrchů vnitřní	23 686,68	90 177,84	113 864,52	5,44
SO 01.1	62	Úprava povrchů vnější	3 626,09	3 381,91	7 008,00	0,03
SO 01.1	64	Výplně otvorů	634,79	3 487,76	4 122,55	0,00
SO 01.1	712	Izolace střech (živičné krytiny)	15 976,08	6 597,53	22 573,61	0,07
SO 01.1	713	Izolace tepelné	2 112,96	6 981,65	9 094,61	0,02
SO 01.1	767	Konstrukce doplňkové stavební (zámečnické)	18 493,00	56 825,73	75 318,73	0,39
SO 01.1	783	Nátěry	800,10	1 171,90	1 972,00	0,01
SO 01.1	784	Malby	17 189,84	16 903,36	34 093,20	0,63
SO 01.1	90	Hodinové zúčtovací sazby (HZS)	0,00	21 504,00	21 504,00	0,00
SO 01.1	94	Lešení a stavební výtahy	13 389,19	22 694,65	36 083,84	2,87
SO 01.1	H99	Ostatní přesuny hmot	0,00	1 273,80	1 273,80	0,00
SO 01.1	95	Různé dokončovací konstrukce a práce na pozemních stavbách	2 641,69	11 563,67	14 205,36	0,06
SO 01.2		Zdravotechnické instalace_I. ETAPA	52 281,56	28 881,43	81 162,99	0,12
SO 01.2	721	Vnitřní kanalizace	44 471,01	10 192,56	54 663,57	0,06
SO 01.2	767	Konstrukce doplňkové stavební (zámečnické)	7 810,55	10 624,87	18 435,42	0,06
SO 01.2	90	Hodinové zúčtovací sazby (HZS)	0,00	8 064,00	8 064,00	0,00
SO 01.3		Vzduchotechnika, chlazení_I. ETAPA	4 863 201,28	806 433,98	5 669 635,26	16,01
SO 01.3	729.001	Zařízení VZT č.1 - Nucené větrání, chlazení kuchyně	2 752 438,13	446 704,63	3 199 142,77	9,40
SO 01.3	729.002	Zařízení VZT č.2 - Nucené větrání, chlazení jídelny	2 110 763,15	359 729,34	2 470 492,49	6,61
SO 01.4		Měření a regulace_I. ETAPA	344 359,79	196 850,14	541 209,93	0,11
SO 01.4	90	Hodinové zúčtovací sazby (HZS)	0,00	89 712,00	89 712,00	0,00
SO 01.4	H99	Ostatní přesuny hmot	0,00	66,93	66,93	0,00
SO 01.4	M21	Elektromontáže	344 359,79	107 071,21	451 431,00	0,11
SO 01.5		Úprava otopné soustavy, přepojení_I. ETAPA	113 708,23	95 273,28	208 981,51	1,31
SO 01.5	739VD	Připojení VZT jednotky na rozvod ÚT	7 848,45	45 283,04	53 131,49	0,06
SO 01.5	732	Strojovny	33 526,62	1 501,35	35 027,97	0,11
SO 01.5	733	Rozvod potrubí	26 758,42	33 979,54	60 737,96	1,00
SO 01.5	734	Armatury	33 831,00	5 155,31	38 986,31	0,06

SO 01.5	713	Izolace tepelné	10 845,98	6 946,62	17 792,59	0,06
SO 01.5	783	Nátěry	897,76	2 407,42	3 305,19	0,01
SO 01.6		Silnoproudé elektroinstalace_I. ETAPA	368 293,13	160 941,56	529 234,69	2,58
SO 01.6	90	Hodinové zúčtovací sazby (HZS)	0,00	40 992,00	40 992,00	0,00
SO 01.6	H99	Ostatní přesuny hmot	0,00	289,19	289,19	0,00
SO 01.6	95	Různé dokončovací konstrukce a práce na pozemních stavbách	14 646,40	5 093,60	19 740,00	1,56
SO 01.6	M21	Elektromontáže	353 646,73	114 566,77	468 213,50	1,02
SO 02.0		Demontáž, likvidace odpadu_II. ETAPA	2 233,86	35 730,25	37 964,11	1,19
SO 02.0	96	Bourání konstrukcí	0,00	928,00	928,00	0,00
SO 02.0	97	Prorážení otvorů a ostatní bourací práce	2 233,86	31 180,34	33 414,20	1,19
SO 02.0	S	Přesuny sutí	0,00	3 621,91	3 621,91	0,00
SO 02.1		Stavební úpravy, připomoce_II. ETAPA	27 081,63	79 064,70	106 146,33	4,49
SO 02.1	31	Zdi podpěrné a volné	1 544,51	1 090,50	2 635,01	0,22
SO 02.1	61	Úprava povrchů vnitřní	16 035,27	55 002,07	71 037,34	3,81
SO 02.1	64	Výplně otvorů	462,84	2 543,32	3 006,16	0,00
SO 02.1	784	Malby	7 075,59	6 694,91	13 770,50	0,23
SO 02.1	90	Hodinové zúčtovací sazby (HZS)	0,00	5 560,00	5 560,00	0,00
SO 02.1	94	Lešení a stavební výtahy	1 918,03	3 964,53	5 882,56	0,22
SO 02.1	H99	Ostatní přesuny hmot	0,00	519,91	519,91	0,00
SO 02.1	95	Různé dokončovací konstrukce a práce na pozemních stavbách	45,38	3 689,47	3 734,85	0,01
SO 02.2		Zdravotechnické instalace_II. ETAPA	11 967,28	12 661,71	24 628,99	0,05
SO 02.2	721	Vnitřní kanalizace	8 354,37	2 832,73	11 187,10	0,02
SO 02.2	767	Konstrukce doplňkové stavební (zámečnické)	3 612,91	3 156,98	6 769,89	0,03
SO 02.2	90	Hodinové zúčtovací sazby (HZS)	0,00	6 672,00	6 672,00	0,00
SO 02.3		Vzduchotechnika, chlazení_II. ETAPA	437 845,12	119 748,76	557 593,88	2,23
SO 02.3	729.003	Zařízení VZT č.3 - Nucené větrání, chlazení sklady	437 845,12	119 748,76	557 593,88	2,23
SO 02.4		Měření a regulace_II. ETAPA	70 491,45	76 566,02	147 057,47	0,02
SO 02.4	90	Hodinové zúčtovací sazby (HZS)	0,00	39 198,00	39 198,00	0,00
SO 02.4	H99	Ostatní přesuny hmot	0,00	37,47	37,47	0,00
SO 02.4	M21	Elektromontáže	70 491,45	37 330,55	107 822,00	0,02
SO 02.5		Silnoproudé elektroinstalace_II. ETAPA	122 687,61	61 885,42	184 573,02	0,33
SO 02.5	90	Hodinové zúčtovací sazby (HZS)	0,00	18 904,00	18 904,00	0,00
SO 02.5	H99	Ostatní přesuny hmot	0,00	48,02	48,02	0,00
SO 02.5	M21	Elektromontáže	122 687,61	42 933,39	165 621,00	0,33
VORN_01		Vedlejší a ostatní rozpočtové náklady	533,33	106 844,14	107 377,47	0,00
VORN_0	010VD	Ostatní náklady	533,33	31 424,67	31 958,00	0,00
VORN_0	VN	Vedlejší náklady	0,00	75 419,47	75 419,47	0,00
ZS_01		Zařízení staveniště	1 629,90	17 748,00	19 377,90	0,38
ZS_01	18	Povrchové úpravy terénu	0,00	715,00	715,00	0,00
ZS_01	767	Konstrukce doplňkové stavební (zámečnické)	728,40	10 872,00	11 600,40	0,38
ZS_01	H01	Budovy občanské výstavby	0,00	46,00	46,00	0,00
ZS_01	M22	Montáže sdělovací a zabezpečovací techniky	901,50	384,50	1 286,00	0,00
ZS_01	M43	Montáže ocelových konstrukcí	0,00	5 730,50	5 730,50	0,00
Celkem:					8 701 901,98	

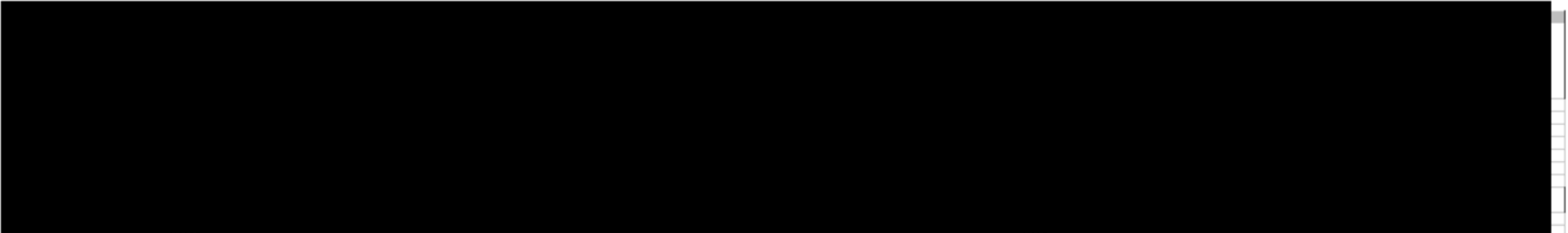
Stavební rozpočet

Název stavby: Výměna vzduchotechnického zařízení ve Školní jídelně Ivančice Druh stavby: Udržovací práce Lokality: Na Brněnce 1, Ivančice 664 91, p. č. st. 1653, k.ú. Ivančice (655724) JKSO: 8013119	Doba výstavby: Začátek výstavby: Konec výstavby: Zpracováno dne: 30.04.2021	Objednatel: Město Ivančice, Palackého náměstí 196/6, 664 91 Ivančice Projektant: GARANT projekt s.r.o. Zhotovitel: PROFI KLIMA solution s.r.o. Zpracoval:
--	--	---

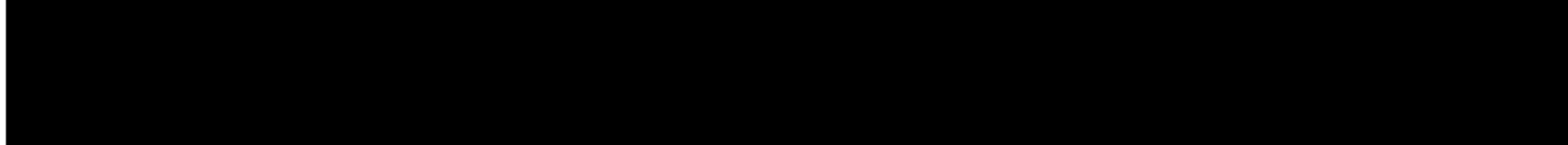
Č	Objekt	Kód	Zkrácený popis Rozměry	MJ	Množství	Cena/MJ (Kč)	Náklady (Kč)			Hmotnost (t)		Cenová soustava
							Dodávka	Montáž	Celkem	Jednot.	Celkem	
SO 01.0			Demontáž, likvidace odpadu _I. ETAPA				10 911,26	126 581,27	137 492,53		5,39	
SO 01.0	767		Konstrukce doplňkové stavební (zámečnické)				0,00	23 799,36	23 799,36		1,53	
SO 01.0	96		Bourání konstrukcí				0,00	928,00	928,00		0,00	
SO 01.0	97		Prorážení otvorů a ostatní bourací práce				10 911,26	89 081,74	99 993,00		3,87	
SO 01.0	S		Přesuny sutí				0,00	12 772,17	12 772,17		0,00	

[REDACTED]									
SO 01.1		Stavební úpravy, přípomocce_I_ETAPA				103 863,44	245 602,44	349 465,88	11,09
SO 01.1	31	Zdi podpěrné a volné				3 935,22	2 778,44	6 713,66	0,56
[REDACTED]									
SO 01.1	59	Kryty pozemních komunikací, letišť a ploch dlážděných (předlažby)			0,938	1 377,81	260,19	1 638,00	1,02
[REDACTED]									
SO 01.1	61	Úprava povrchů vnitřní				23 686,68	90 177,84	113 864,52	5,44
[REDACTED]									
SO 01.1	62	Úprava povrchů vnější				3 626,09	3 381,91	7 008,00	0,03
[REDACTED]									
SO 01.1	64	Výplně otvorů			2,000	634,79	3 487,76	4 122,55	0,00
[REDACTED]									
SO 01.1	712	Izolace střech (živičné krytiny)			0,012	15 976,08	6 597,53	22 573,61	0,07
[REDACTED]									
SO 01.1	713	Izolace tepelné			7,000	2 112,96	6 981,65	9 094,61	0,02
[REDACTED]									

SO 01.1	767	Konstrukce doplňkové stavební (zámečnické)			18 493,00	56 825,73	75 318,73	0,39
SO 01.1	783	Nátěry			800,10	1 171,90	1 972,00	0,01
SO 01.1	784	Malby			17 189,84	16 903,36	34 093,20	0,63
SO 01.1	90	Hodinové zúčtovací sazby (HZS)			0,00	21 504,00	21 504,00	0,00
SO 01.1	94	Lešení a stavební výtahy			13 389,19	22 694,65	36 083,84	2,87
SO 01.1	H99	Ostatní přesuny hmot			0,00	1 273,80	1 273,80	0,00
SO 01.1	95	Různé dokončovací konstrukce a práce na pozemních stavbách			2 641,69	11 563,67	14 205,36	0,06
SO 01.2		Zdravotechnické instalace_I_ETAPA			52 281,56	28 881,43	81 162,99	0,12



SO 01.2	767	Konstrukce doplňkové stavební (zámečnické)	7 810,55	10 624,87	18 435,42	0,06
---------	-----	--	----------	-----------	-----------	------



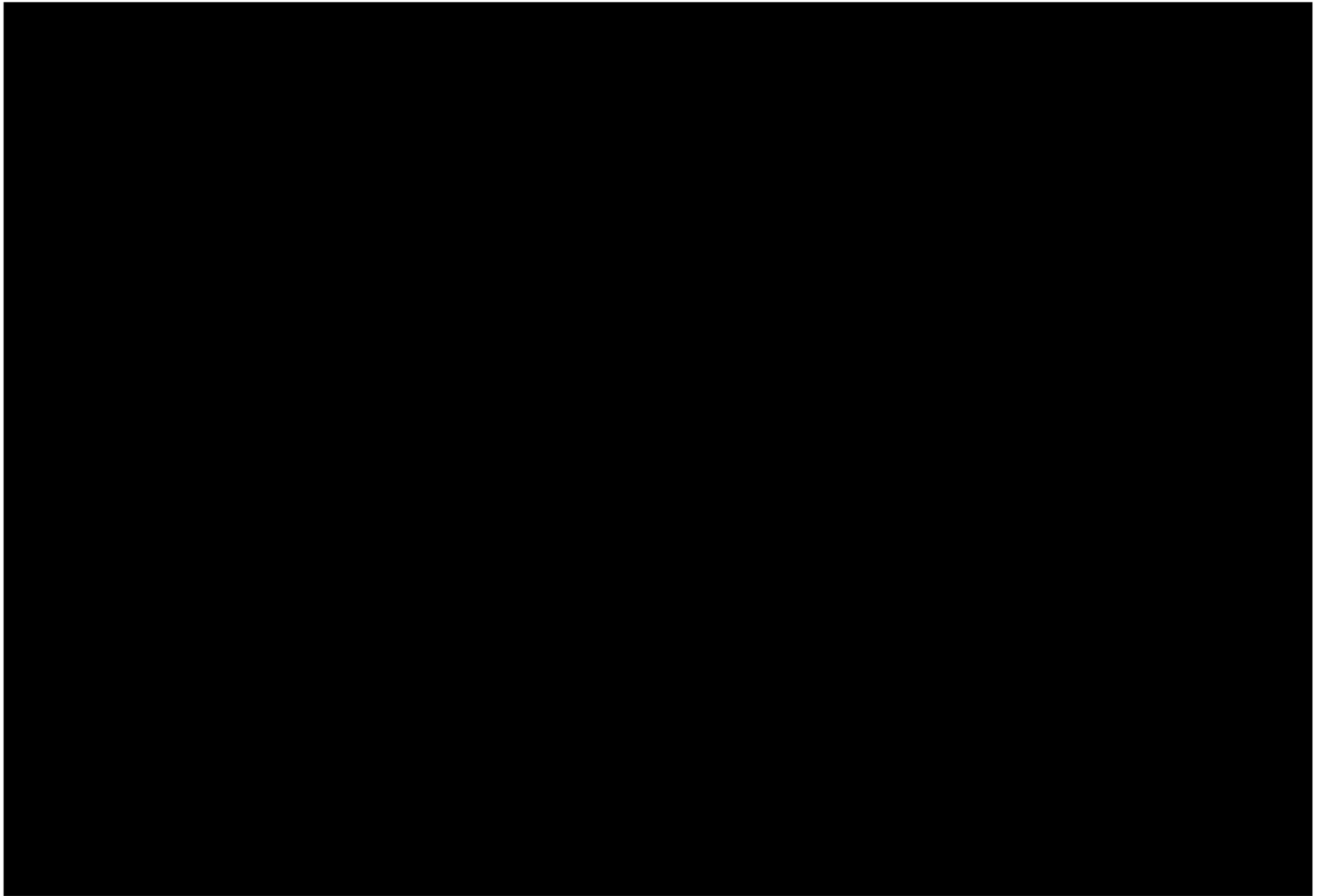
SO 01.2	90	Hodinové zúčtovací sazby (HZS)	0,00	8 064,00	8 064,00	0,00
---------	----	--------------------------------	------	----------	----------	------

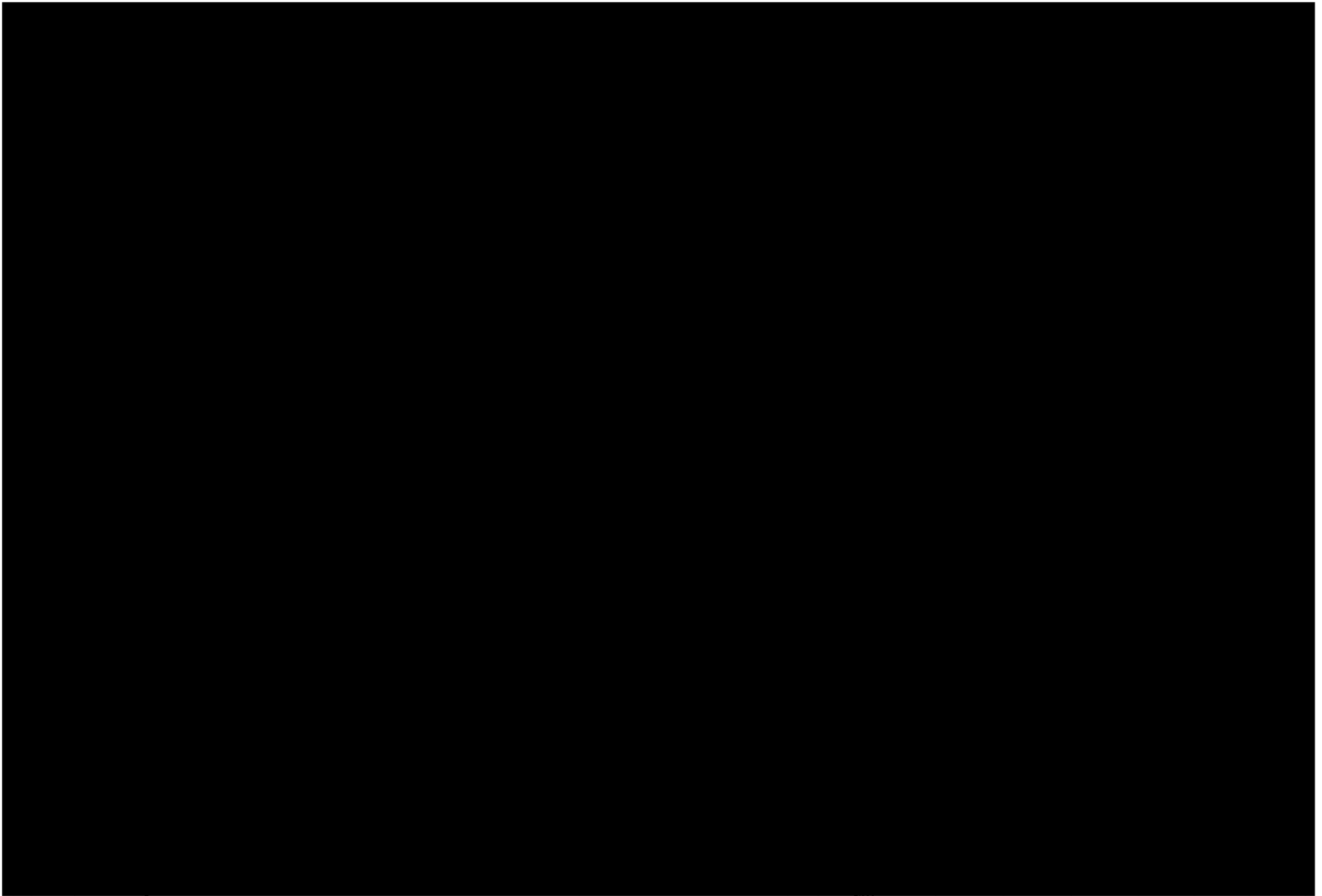


SO 01.3		Vzduchotechnika, chlazení, I. ETAPA	4 863 201,28	806 433,98	5 669 635,26	16,01
SO 01.3	729.001VD	Zařízení VZT č.1 - Nucené větrání, chlazení kuchyně	2 752 436,13	446 704,63	3 199 142,77	9,40



123	SO 01.3	728211414R00	Montáž klapky regulační plechové čtyřhranné do 0,13 m2	kus	16,000	129,00	0,00	2 064,00	2 064,00	0,00	0,00
			2+3+4+4+2+1		16,000						
124	SO 01.3	72903VD	Dodávka - regulační klapka - čtyřhranná 160x160 mm - pozinkovaná - vicelistá s ručním ovládáním	kus	2,000	1 285,00	2 570,00	0,00	2 570,00	0,02	0,04
			2		2,000						
125	SO 01.3	72906VD	Dodávka - regulační klapka - čtyřhranná 315x200 mm - pozinkovaná - vicelistá s ručním ovládáním	kus	3,000	1 542,00	4 626,00	0,00	4 626,00	0,03	0,08
			3		3,000						
126	SO 01.3	72907VD	Dodávka - regulační klapka - čtyřhranná 400x200 mm - pozinkovaná - vicelistá s ručním ovládáním	kus	4,000	1 670,00	6 680,00	0,00	6 680,00	0,03	0,11
			4		4,000						
127	SO 01.3	72905VD	Dodávka - regulační klapka - čtyřhranná 200x200 mm - pozinkovaná - vicelistá s ručním ovládáním	kus	4,000	1 414,00	5 656,00	0,00	5 656,00	0,03	0,10
			4		4,000						
128	SO 01.3	72904VD	Dodávka - regulační klapka - čtyřhranná 180x200 mm - pozinkovaná - vicelistá s ručním ovládáním	kus	2,000	1 414,00	2 828,00	0,00	2 828,00	0,02	0,04
			2		2,000						
129	SO 01.3	72908VD	Dodávka - regulační klapka - čtyřhranná 200x180 mm - pozinkovaná - vicelistá s ručním ovládáním	kus	1,000	1 414,00	1 414,00	0,00	1 414,00	0,00	0,00
			1		1,000						
130	SO 01.3	728211415R00	Montáž klapky plechové čtyřhranné do 0,22 m2	kus	2,000	129,00	0,00	258,00	258,00	0,00	0,00
			2		2,000						
131	SO 01.3	72910VD	Dodávka - regulační klapka - čtyřhranná 500x355 mm - pozinkovaná - vicelistá s ručním ovládáním	kus	2,000	1 927,00	3 854,00	0,00	3 854,00	0,00	0,00
			2		2,000						
132	SO 01.3	728211416R00	Montáž klapky plechové čtyřhranné do 0,28 m2	kus	2,000	129,00	0,00	258,00	258,00	0,00	0,00
			2		2,000						
133	SO 01.3	72909VD	Dodávka - regulační klapka - čtyřhranná 560x400 mm - pozinkovaná - vicelistá s ručním ovládáním	kus	2,000	2 056,00	4 112,00	0,00	4 112,00	0,00	0,00
			2		2,000						
134	SO 01.3	728211417R00	Montáž klapky plechové čtyřhranné do 0,4 m2	kus	2,000	129,00	0,00	258,00	258,00	0,00	0,00
			2		2,000						
135	SO 01.3	7290111VD	Dodávka - regulační klapka - čtyřhranná 630x500 mm - pozinkovaná - vicelistá s ručním ovládáním	kus	1,000	2 185,00	2 185,00	0,00	2 185,00	0,00	0,00
			1		1,000						
136	SO 01.3	7290112VD	Dodávka - regulační klapka - čtyřhranná 630x450 mm - pozinkovaná - vicelistá s ručním ovládáním	kus	1,000	2 185,00	2 185,00	0,00	2 185,00	0,00	0,00
			1		1,000						
137	SO 01.3	728411311R00	Montáž dvouřadé výústky čtyřhranné do 0,04 m2	kus	6,000	123,00	0,00	738,00	738,00	0,00	0,00
			1+5		6,000						
138	SO 01.3	72914VD	Dodávka - potrubní výústka dvouřadá (425x125 mm) s regulací R1 pro hranaté potrubí. RAL dle investora	kus	1,000	1 146,00	1 146,00	0,00	1 146,00	0,00	0,00
			1		1,000						
139	SO 01.3	72950VD	Dodávka - potrubní výústka jednořadá (200x100 mm) s regulací R1 pro hranaté potrubí. RAL dle investora, včetně okapničky pro odkap tuku	kus	5,000	911,00	4 555,00	0,00	4 555,00	0,00	0,00
			5		5,000						
140	SO 01.3	728411313R00	Montáž dvouřadé výústky čtyřhranné do 0,15 m2	kus	23,000	153,00	0,00	3 519,00	3 519,00	0,00	0,00
			23		23,000						
141	SO 01.3	72912VD	Dodávka - potrubní výústka dvouřadá (500x300 mm) s regulací R1 pro hranaté potrubí. RAL dle investora	kus	23,000	1 788,00	41 124,00	0,00	41 124,00	0,00	0,00
			23		23,000						
142	SO 01.3	728411315R00	Montáž dvouřadé výústky čtyřhranné do 0,25 m2	kus	1,000	166,00	0,00	166,00	166,00	0,00	0,00
			1		1,000						
143	SO 01.3	72913VD	Dodávka - potrubní výústka dvouřadá (800x300 mm) s regulací R1 pro hranaté potrubí. RAL dle investora	kus	1,000	2 556,00	2 556,00	0,00	2 556,00	0,00	0,00
			1		1,000						
144	SO 01.3	42903VD	Montáž krycích mřížek větracích do 0,04 m2	kus	2,000	129,00	0,00	258,00	258,00	0,00	0,00
			2		2,000						
145	SO 01.3	42972805	Mřížka čtyřhranná vel. 200x200.20, pletivo - propustnost 91%, odvodní, přívodní	kus	2,000	403,00	806,00	0,00	806,00	0,00	0,00
			2		2,000						
146	SO 01.3	728414613R00	Montáž indukční digestoře ostrůvkové, v ceně je i zprovoznění technikem a nastavení indukčního systému vč. prokabelování.	kus	5,000	6 424,00	0,00	32 120,00	32 120,00	0,00	0,00
			5		5,000						
147	SO 01.3	72946VD	Dodávka indukční nerezové digestoře, (2400x1200x500/600 mm), 1700 m3/h, osvětlení, tukové filtry, filtry bez změny tlakové ztráty zanášením	kus	1,000	40 295,00	40 295,00	0,00	40 295,00	0,03	0,03
			1		1,000						
148	SO 01.3	72916VD	Dodávka indukční nerezové digestoře, (1300x1300x500/600 mm), 700 m3/h, osvětlení, tukové filtry, filtry bez změny tlakové ztráty zanášením.	kus	1,000	35 040,00	35 040,00	0,00	35 040,00	0,15	0,15
			1		1,000						
149	SO 01.3	72917VD	Dodávka indukční nerezové digestoře, (1850x1400x500/600 mm), 1250 m3/h, osvětlení, tukové filtry, filtry bez změny tlakové ztráty zanášením	kus	1,000	40 879,00	40 879,00	0,00	40 879,00	0,00	0,00
			1		1,000						
150	SO 01.3	72918VD	Dodávka indukční nerezové digestoře, (3500x1400x500/600 mm), 2650 m3/h, osvětlení, tukové filtry, filtry bez změny tlakové ztráty zanášením	kus	1,000	64 239,00	64 239,00	0,00	64 239,00	0,00	0,00
			1		1,000						
151	SO 01.3	72919VD	Dodávka indukční nerezové digestoře, (5800x1400x500/600 mm), 4650 m3/h, osvětlení, tukové filtry, filtry bez změny tlakové ztráty zanášením	kus	1,000	110 959,00	110 959,00	0,00	110 959,00	0,38	0,38
			1		1,000						
152	SO 01.3	728414612R00	Montáž digestoře komínové	kus	4,000	2 814,00	0,00	11 256,00	11 256,00	0,00	0,00
			4		4,000						
153	SO 01.3	72920VD	Dodávka nerezové digestoře, (1200x1100x500/600 mm), 700 m3/h, bez osvětlení, osazena u stěny, tukové filtry, filtry bez změny tlakové ztráty zanášením	kus	1,000	21 024,00	21 024,00	0,00	21 024,00	0,08	0,08
			1		1,000						
154	SO 01.3	72921VD	Dodávka nerezové digestoře, (1200x1100x500 mm), 600 m3/h, bez osvětlení, osazena u stěny, tukové filtry, filtry bez změny tlakové ztráty zanášením	kus	2,000	21 024,00	42 048,00	0,00	42 048,00	0,02	0,03
			2		2,000						
155	SO 01.3	72922VD	Dodávka nerezové digestoře, (1200x1100x500/600 mm), 1500 m3/h, bez osvětlení, osazena u stěny, tukové filtry, filtry bez změny tlakové ztráty zanášením	kus	1,000	21 024,00	21 024,00	0,00	21 024,00	0,00	0,00
			1		1,000						
156	SO 01.3	729010215VD	Montáž stěnové mřížky přefukované oboustranné, 300x100 mm	kus	1,000	64,00	1,74	62,26	64,00	0,00	0,00
			1		1,000						
157	SO 01.3	4297311011	Mřížka stěnová přefukovaná oboustranná (300x100 mm), RAL dle výběru investora	kus	1,000	383,00	383,00	0,00	383,00	0,00	0,00
			1		1,000						
158	SO 01.3	728211420R00	Montáž klapky požární čtyřhranné do 0,8 m2 se servopohonem, napájecí napětí AC 230 V	kus	2,000	642,00	0,00	1 284,00	1 284,00	0,00	0,00
			2		2,000						
159	SO 01.3	42971239	Dodávka - požární klapka (1100x710 mm), se servopohonem a teplotním s koncovým spínačem („ZAVŘENO“)+TAZ na tep.+72C_PO 90 min,prov. pro kuchyně	kus	2,000	15 423,00	30 846,00	0,00	30 846,00	0,05	0,10
			2		2,000						
160	SO 01.3	728212412R00	Montáž klapky požární kruhové do d 200 mm	kus	1,000	642,00	0,00	642,00	642,00	0,00	0,00
			1		1,000						
161	SO 01.3	42971270	Dodávka - požární klapka-pro kruhové potrubí DN160 se servopohonem a teplotní s koncovým spínačem („ZAVŘENO“)+TAZ reagující na tep +72C, PO 90 min.	kus	1,000	9 394,00	9 394,00	0,00	9 394,00	0,01	0,01
			1		1,000						
162	SO 01.3	767657521R00	Montáž protipožárních stěnových uzávěrů (200x300 mm) - se servopohonem a teplotní s koncovým spínačem	kus	1,000	642,00	38,15	603,85	642,00	0,00	0,00
			1		1,000						
163	SO 01.3	729010247VD	Požární stěnový uzávěr (200x300 mm), se serv. a teplotní s konc. spínačem („ZAVŘENO“)+TAZ reagující na teplotu +72°C, PO 90 min.	kus	1,000	14 362,00	14 362,00	0,00	14 362,00	0,00	0,00
			1		1,000						
164	SO 01.3	42903VD	Montáž krycích mřížek větracích do 0,04 m2	kus	1,000	129,00	0,00	129,00	129,00	0,00	0,00
			1		1,000						





244	SO 01.3	42971238	Dodávka - požární klapka (630x710 mm), se servopohonem a teplotním s koncovým spínačem („ZAVRENO“)+TAZ na tep.+72C,PO 90 min	kus	2,000	11 968,00	23 936,00	0,00	23 936,00	0,04	0,07
			2		2,000						
245	SO 01.3	72934VD	Dodávka a montáž hlukové tlumící hadice, DN 125, Al laminátová hadice. Tl. vaty 25mm s hustotou 16 kg/m3	m	10,000	573,00	4 407,69	1 322,31	5 730,00	0,00	0,01
			10		10,000						
246	SO 01.3	72935VD	Dodávka a montáž hlukové tlumící hadice, DN 160, Al laminátová hadice. Tl. vaty 25mm s hustotou 16 kg/m3	m	3,000	736,00	1 698,46	509,54	2 208,00	0,00	0,00
			3		3,000						
247	SO 01.3	72936VD	Dodávka a montáž hlukové tlumící hadice, DN 250, Al laminátová hadice. Tl. vaty 25mm s hustotou 16 kg/m3	m	24,000	899,00	16 596,92	4 979,08	21 576,00	0,00	0,00
			24		24,000						
248	SO 01.3	728112112R00	Montáž potrubí plechového kruhového do d 200 mm	m	55,000	528,00	0,00	29 040,00	29 040,00	0,00	0,00
			25+10+20		55,000						
249	SO 01.3	42981182	Dodávka - kruhové potrubí z poz. plechu, DN 125, sk. I v běžném provedení v třídě těsnosti B (III), 40 % tvarovek, délka 1	m	27,500	356,00	9 790,00	0,00	9 790,00	0,00	0,04
			25		25,000						
			:ztratné 10%: 2,5		2,500						
250	SO 01.3	42981184	Dodávka - kruhové potrubí z poz. plechu, DN 160, sk. I v běžném provedení v třídě těsnosti B (III), 40 % tvarovek, délka 1	m	11,000	441,00	4 851,00	0,00	4 851,00	0,00	0,02
			10		10,000						
			:ztratné 10%: 1		1,000						
251	SO 01.3	42981186	Dodávka - kruhové potrubí z poz. plechu, DN 200, sk. I v běžném provedení v třídě těsnosti B (III), 40 % tvarovek, délka 1	m	22,000	528,00	11 616,00	0,00	11 616,00	0,00	0,06
			20		20,000						
			:ztratné 10%: 2		2,000						
252	SO 01.3	728112114R00	Montáž potrubí plechového kruhového do d 400 mm	m	27,000	1 041,00	0,00	28 107,00	28 107,00	0,00	0,00
			18+9		27,000						
253	SO 01.3	42981188	Dodávka - kruhové potrubí z poz. plechu, DN 250, sk. I v běžném provedení v třídě těsnosti B (III), 40 % tvarovek, délka 1 m	m	19,800	599,00	11 860,20	0,00	11 860,20	0,00	0,06
			18		18,000						
			:ztratné 10%: 1,8		1,800						
254	SO 01.3	42981190	Dodávka - kruhové potrubí z poz. plechu, DN 315, sk. I v běžném provedení v třídě těsnosti B (III), 40 % tvarovek, délka 1 m	m	9,900	789,00	7 811,10	0,00	7 811,10	0,01	0,06
			9		9,900						
			:ztratné 10%: 0,9		0,900						
255	SO 01.3	72924VD	Dodávka a montáž - ocel. čtyřhranné potrubí sk.I tl. (1+4) s těsností B–ROVNĚ,vodotěsné,spádované,potrubí vč. započtení čistících otvorů po cca. 3-6 m	m2	200,000	665,00	88 666,67	44 333,33	133 000,00	0,01	2,00
			200		200,000						
256	SO 01.3	72925VD	Dodávka a montáž - ocel. čtyřhranné potrubí sk.I tl. (1+4) s těsností B-TVAROVKY,vodotěsné,spádované,potrubí vč.započtení čistících otvorů po cca.3-6m	m2	89,000	832,00	49 365,33	24 682,67	74 048,00	0,00	0,00
			89		89,000						
257	SO 01.3	713411121R00	Montáž izolace tepelné, hlukové, požární potrubí - pásy LSP a drátem, 1vrstvá	m2	170,000	438,00	7 159,94	67 300,06	74 460,00	0,00	0,11
			13+58+99		170,000						
258	SO 01.3	63153491	Deska izolační požární s Alu1 tl. 60 mm, požární odolnost 45 min.	m2	14,300	449,00	6 420,70	0,00	6 420,70	0,00	0,04
			13		13,000						
			:ztratné 10%: 1,3		1,300						
259	SO 01.3	28318700	Kaučuková izolace samolepicí s Al polepem, tl. 20 mm	m2	63,800	353,00	22 521,40	0,00	22 521,40	0,00	0,01
			58		58,000						
			:ztratné 10%: 5,8		5,800						
260	SO 01.3	63153566	Tepelná a hluková izolace z desek z kamenné vlny s Al polepem, tl. 40 mm	m2	108,900	409,00	44 540,10	0,00	44 540,10	0,00	0,42
			99		99,000						
			:ztratné 10%: 9,9		9,900						
261	SO 01.3	729010256VD	Dodávka a montáž revizních otvorů do VZT potrubí	kus	40,000	455,00	12 133,33	6 066,67	18 200,00	0,00	0,05
			40		40,000						
262	SO 01.3	900 R02	Montáž - MULTI SPLIT jednotka - venkovní provedení (chlazení jídelny zaměstnanci, příprava masa)	h	32,000	336,00	0,00	10 752,00	10 752,00	0,00	0,00
			18'2		32,000						
263	SO 01.3	7290307VD	Dodávka - MULTI SPLIT jednotka (Qchl=15,7 kW, P=5,53kW) - venkovní provedení + drátový ovladač, + servisní vypínač, vč. kabeláže	kus	2,000	82 781,00	165 562,00	0,00	165 562,00	0,08	0,16
			2		2,000						
264	SO 01.3	900 R02	Montáž vnitřní kazetové jednotky, 4 cestná, bez ovladače, Qchl = 5 kW, P=2,2 kW	h	6,000	336,00	0,00	2 016,00	2 016,00	0,00	0,00
			6		6,000						
265	SO 01.3	7290308VD	Vnitřní kazetová jednotka, 4 cestná, bez ovladače, Qchl = 5 kW, P=2,2 kW	kus	6,000	19 272,00	115 632,00	0,00	115 632,00	0,01	0,05
			6		6,000						
266	SO 01.3	72937VD	Dodávka a montáž - Celní panel pro 4 cestné kazety 620 x 620 mm	kus	6,000	1 414,00	6 526,83	1 957,17	8 484,00	0,00	0,01
			6		6,000						
267	SO 01.3	72938VD	Dodávka a montáž - Kabelový ovladač	kus	2,000	1 927,00	2 964,90	889,10	3 854,00	0,00	0,00
			2		2,000						
268	SO 01.3	72939VD	Dodávka a montáž - Cu rozbočka	kus	2,000	3 508,00	5 396,92	1 619,08	7 016,00	0,00	0,00
			2		2,000						
269	SO 01.3	729010296VD	Dodávka a montáž rozhraní pro připojení pro MaR	kus	2,000	1 285,00	1 976,92	593,08	2 570,00	0,00	0,00
			2		2,000						
270	SO 01.3	72940VD	Dodávka a montáž - elektronická synchronizační deska společná pro obě venkovní jednotky	kus	1,000	2 698,00	2 075,38	622,62	2 698,00	0,00	0,00
			1		1,000						
271	SO 01.3	72930VD	Dodávka a montáž-izolované Cu potrubí (třída hoř. B (samozhášecí) dle DIN 4102), vč. komunikační kabeláže, upevňovacího materiálu, doplnění chladiva	m	95,000	573,00	36 290,00	18 145,00	54 435,00	0,00	0,14
			95		95,000						
272	SO 01.3	2104879665879	Zkouška těsnosti potrubí, vstupní revize, vč. založení evidenční knihy chladicího zařízení	kus	2,000	1 752,00	0,00	3 504,00	3 504,00	0,00	0,00
			2		2,000						
273	SO 01.3	220711605R00	Zkušební provoz - uvedení do provozu, zprovoznění zařízení autorizovaným technikem	h	16,000	336,00	0,00	5 376,00	5 376,00	0,00	0,00
			16		16,000						
274	SO 01.3	729010289VD	Založení knihy evidence chladiva	kus	2,000	263,00	500,42	25,58	526,00	0,00	0,00
			2		2,000						
275	SO 01.3	729010269VD	Doplnění chladiva - R32	kus	2,000	1 825,00	2 027,78	1 622,22	3 650,00	0,00	0,00
			2		2,000						
276	SO 01.3	909 R00	Hzs-nezměřitelné stavební práce - Náklady na úpravu a přizpůsobení vzduchotechnického potrubí na stavbě	h	20,000	336,00	0,00	6 720,00	6 720,00	0,00	0,00
			20		20,000						
277	SO 01.3	210230272R00	Revize elektrického zařízení	kus	1,000	1 285,00	0,00	1 285,00	1 285,00	0,00	0,00
			1		1,000						
278	SO 01.3	72941VD	Dodávka a montáž - Centrální ovladač VZT systému, barevný displej, digitální ovládání	kus	1,000	8 351,00	6 423,85	1 927,15	8 351,00	0,00	0,00
			1		1,000						
279	SO 01.3	733191114R00	Montáž - manžety propustové pro trubky do DN 60 pro ČU potrubí	kus	6,000	193,00	425,96	732,04	1 158,00	0,00	0,01
			6		6,000						
280	SO 01.3	553432941	Dodávka prostup střechou 0° ICS 25 d 60 mm	kus	6,000	1 402,00	8 412,00	0,00	8 412,00	0,00	0,02
			6		6,000						
281	SO 01.3	767990010RAA	Atypické ocelové konstrukce - spojovací, těsnící, závěsný a ostatní montážní materiál	kg	85,000	234,00	6 465,60	13 424,40	19 890,00	0,00	0,09
			85		85,000						

SO 01.4	Měření a regulace_I_ETAPA	344 359,79	196 850,14	541 209,93	0,11
SO 01.4 90	Hodinové zúčtovací sazby (HZS)	0,00	89 712,00	89 712,00	0,00

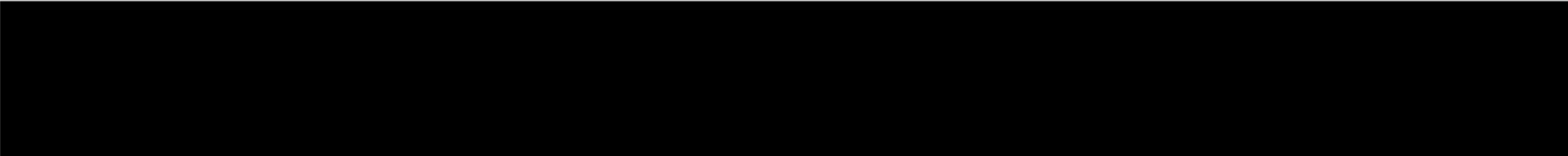
SO 01.4 H99	Ostatní přesuny hmot	0,00	66,93	66,93	0,00
-------------	----------------------	------	-------	-------	------

SO 01.4 M21	Elektromontáže	344 359,79	107 071,21	451 431,00	0,11
-------------	----------------	------------	------------	------------	------

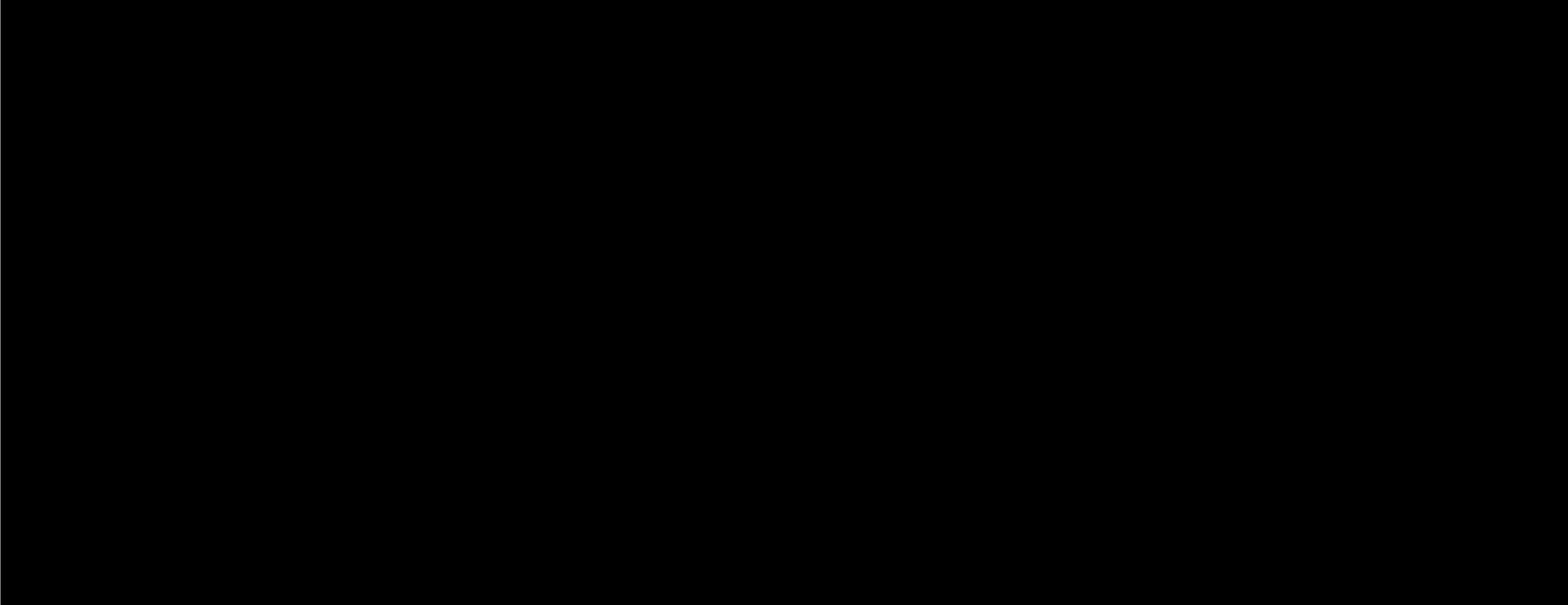
SO 01.5	Úprava otopné soustavy, přepojení_I_ETAPA	113 708,23	95 273,28	208 981,51	1,31
SO 01.5 739VD	Připojení VZT jednotky na rozvod ÚT	7 848,45	45 283,04	53 131,49	0,06

SO 01.5 732	Strojovny	33 526,62	1 501,35	35 027,97	0,11
-------------	-----------	-----------	----------	-----------	------

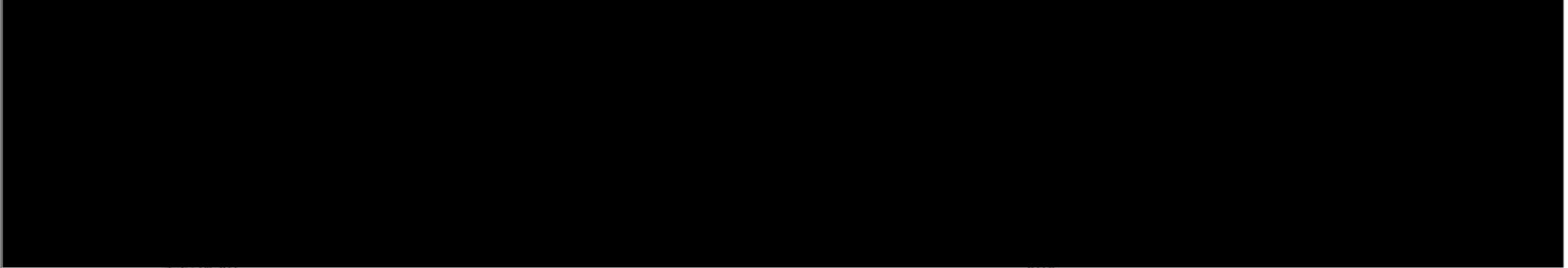
SO 01.5 733	Rozvod potrubí	26 758,42	33 979,54	60 737,96	1,00
-------------	----------------	-----------	-----------	-----------	------



SO 01.5	734	Armatury	1,000	33 831,00	5 155,31	38 986,31	0,06
---------	-----	----------	-------	-----------	----------	-----------	------

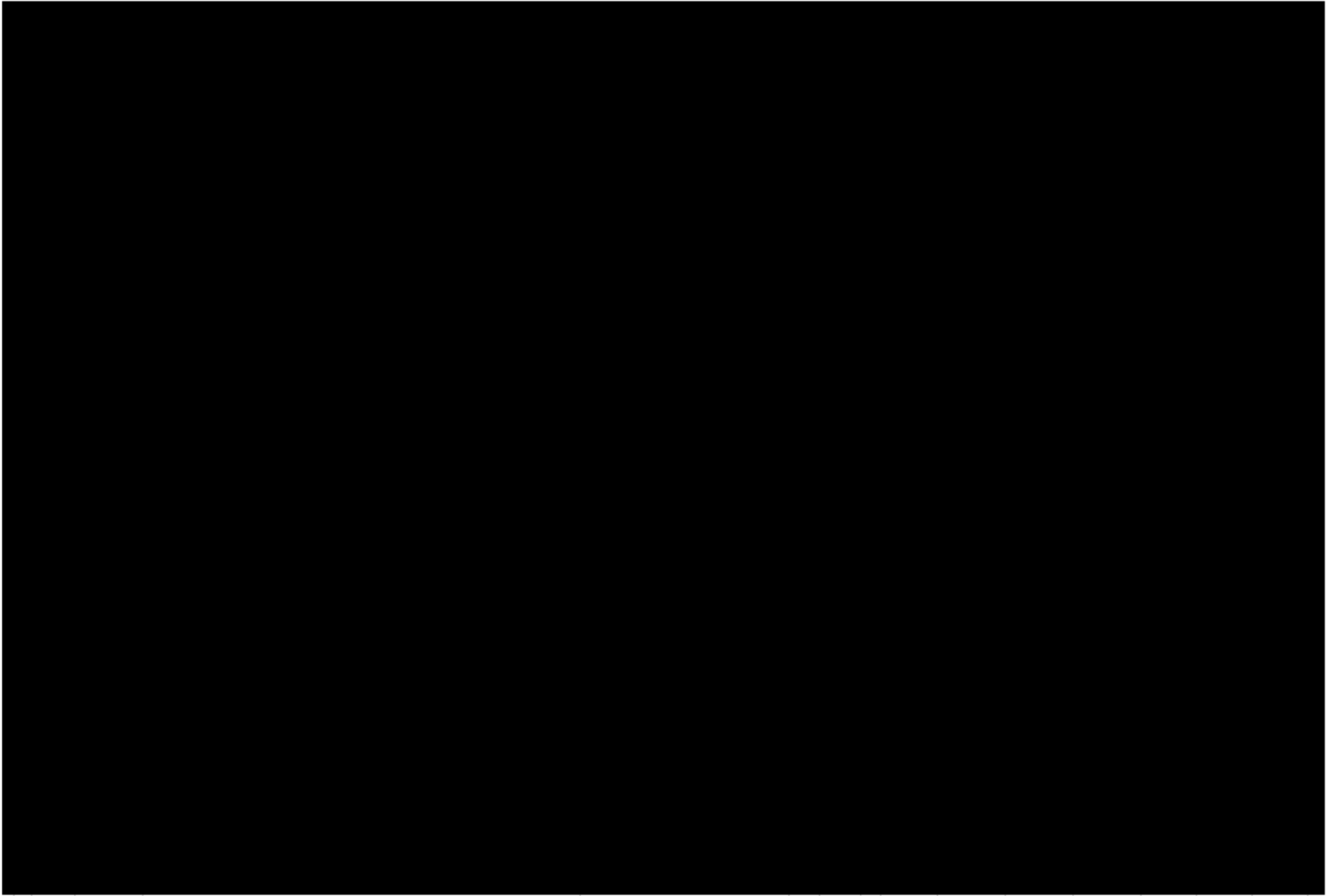


SO 01.5	713	Izolace tepelné	0,000	10 845,98	6 946,62	17 792,59	0,06
---------	-----	-----------------	-------	-----------	----------	-----------	------

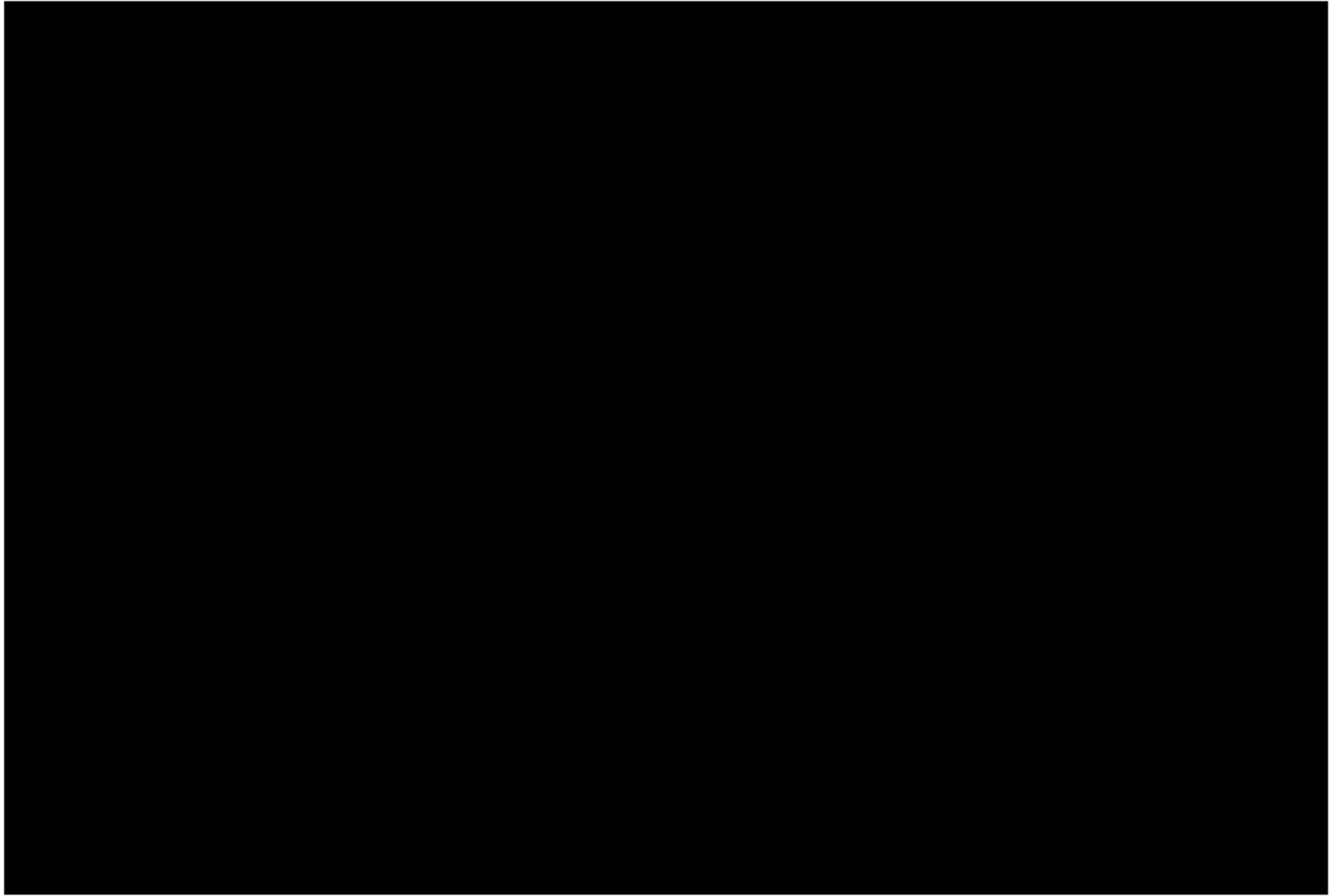


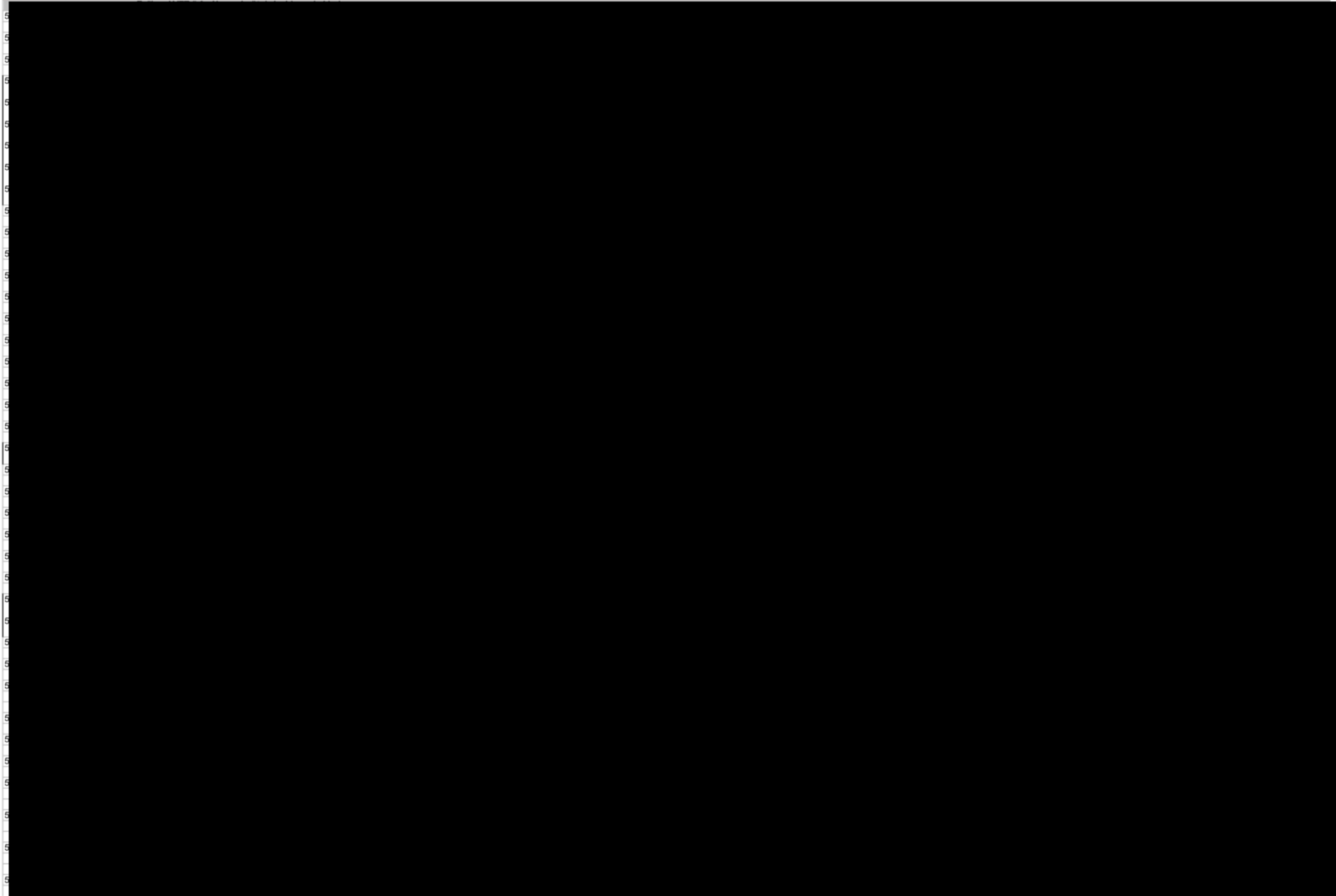
,zitravné 5%, 0,55

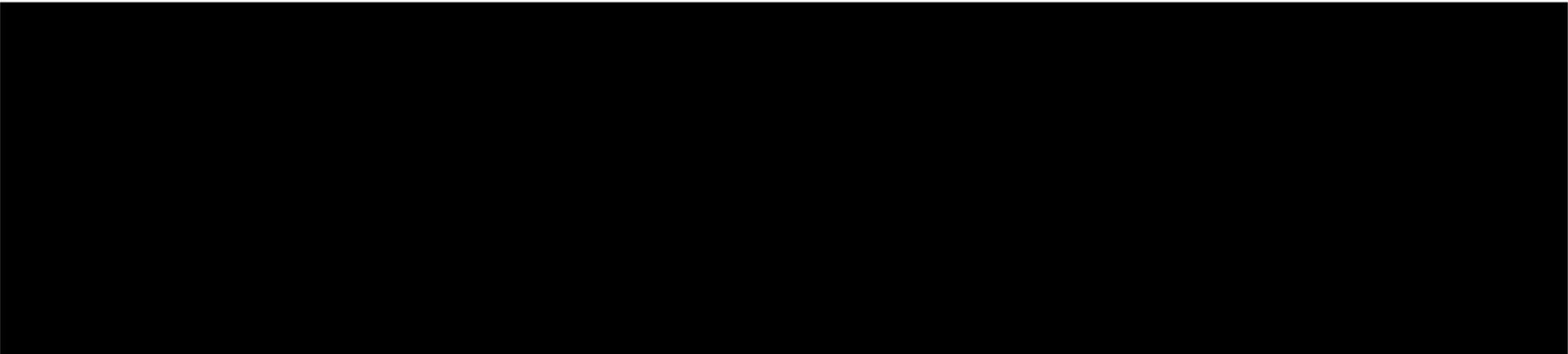
0,550







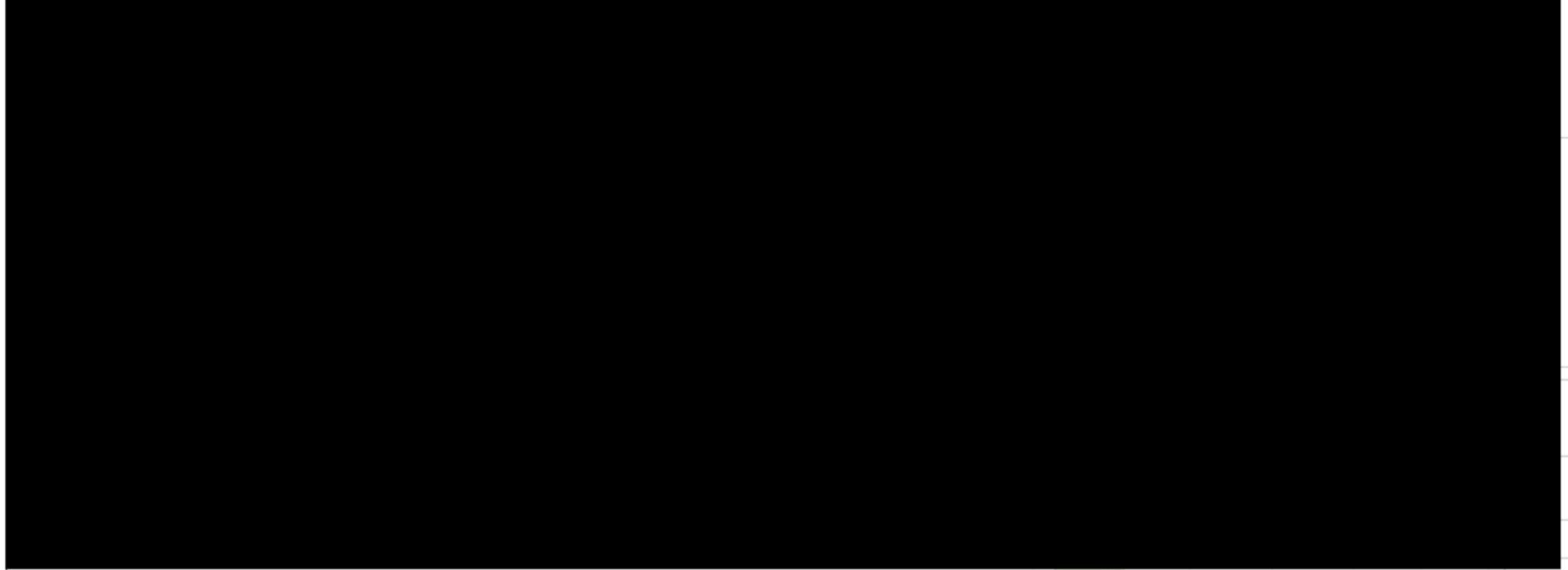


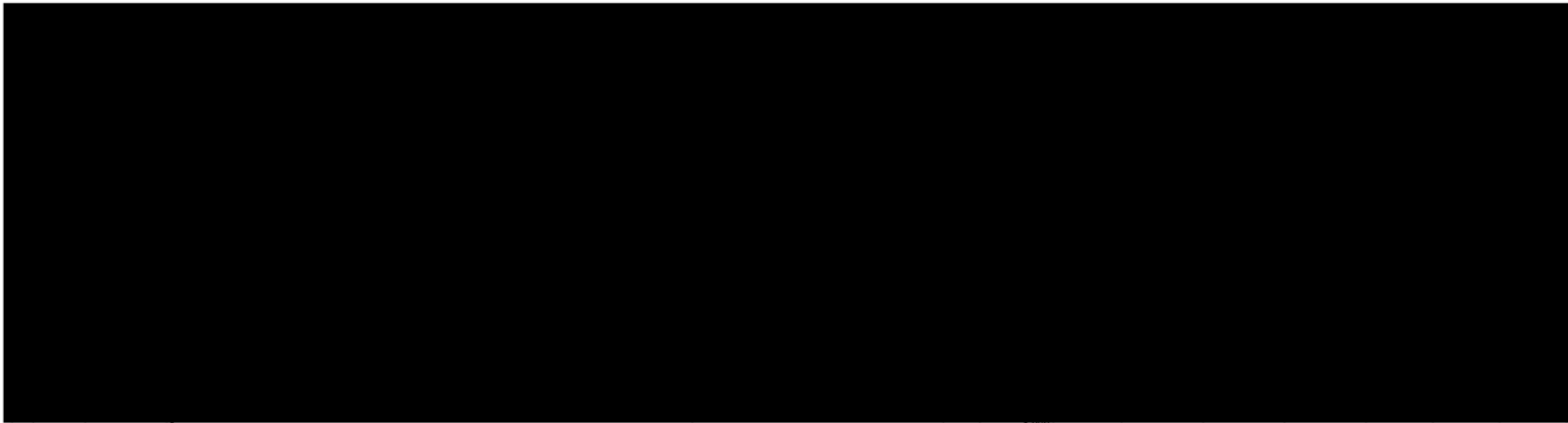


SO 02.4	Měření a regulace_II_ETAPA			70 491,45	76 566,02	147 057,47	0,02
SO 02.4 90	Hodinové zúčtovací sazby (HZS)			0,00	39 198,00	39 198,00	0,00
SO 02.4 90 01	Podle sazby			0,00	0,00	0,00	0,00
SO 02.4 90 02	Podle sazby			0,00	0,00	0,00	0,00
SO 02.4 90 03	Podle sazby			0,00	0,00	0,00	0,00
SO 02.4 90 04	Podle sazby			0,00	0,00	0,00	0,00
SO 02.4 90 05	Podle sazby			0,00	0,00	0,00	0,00
SO 02.4 90 06	Podle sazby			0,00	0,00	0,00	0,00
SO 02.4 90 07	Podle sazby			0,00	0,00	0,00	0,00
SO 02.4 90 08	Podle sazby			0,00	0,00	0,00	0,00
SO 02.4 90 09	Podle sazby			0,00	0,00	0,00	0,00
SO 02.4 90 10	Podle sazby			0,00	0,00	0,00	0,00
SO 02.4 90 11	Podle sazby			0,00	0,00	0,00	0,00
SO 02.4 90 12	Podle sazby			0,00	0,00	0,00	0,00
SO 02.4 90 13	Podle sazby			0,00	0,00	0,00	0,00
SO 02.4 90 14	Podle sazby			0,00	0,00	0,00	0,00
SO 02.4 90 15	Podle sazby			0,00	0,00	0,00	0,00
SO 02.4 90 16	Podle sazby			0,00	0,00	0,00	0,00
SO 02.4 90 17	Podle sazby			0,00	0,00	0,00	0,00
SO 02.4 90 18	Podle sazby			0,00	0,00	0,00	0,00
SO 02.4 90 19	Podle sazby			0,00	0,00	0,00	0,00
SO 02.4 90 20	Podle sazby			0,00	0,00	0,00	0,00
SO 02.4 H99	Ostatní přesuny hmot			0,00	37,47	37,47	0,00
SO 02.4 M21	Elektromontáže			70 491,45	37 330,55	107 822,00	0,02



6+6+2		14,000				
SO 02.5	Silnoproudé elektroinstalace_II. ETAPA		122 687,61	61 885,42	184 573,02	0,33
SO 02.5 90	Hodinové zúčtovací sazby (HZS)		0,00	18 904,00	18 904,00	0,00
3		3,000				
SO 02.5 H99	Ostatní přesuny hmot		0,00	48,02	48,02	0,00
SO 02.5 M21	Elektromontáže		122 687,61	42 933,39	165 621,00	0,33

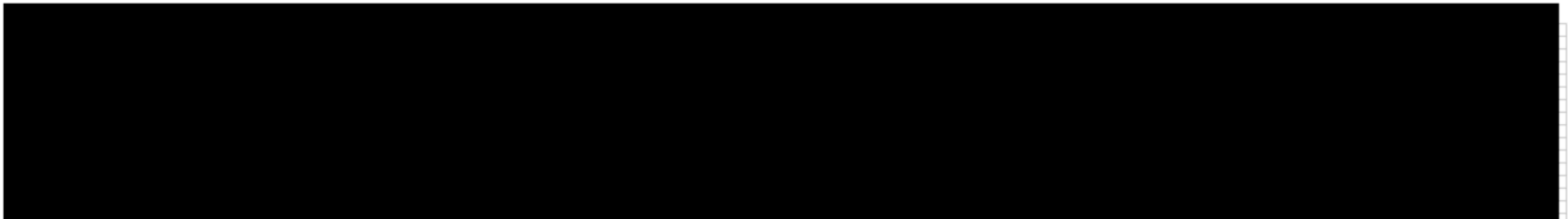




VORN_01	Vedlejší a ostatní rozpočtové náklady			1,000		533,33	106 844,14	107 377,47		0,00
VORN_01 010VD	Ostatní náklady					533,33	31 424,67	31 958,00		0,00



VORN_01 VN	Vedlejší náklady			16,000		0,00	75 419,47	75 419,47		0,00
------------	------------------	--	--	--------	--	------	-----------	-----------	--	------



ZS_01		Zařízení staveniště				1 629,90	17 748,00	19 377,90	0,38
ZS_01	18	Povrchové úpravy terénu				0,00	715,00	715,00	0,00



21

2,000

Celkem:

8 701 901,98

Poznámka:

HARMONOGRAM

společnost PROFI KLIMA solution s.r.o., se sídlem Nademlejská 1069/24, 198 00 Praha 9, IČ: 06120059,

k zakázce : Výměna vzduchotechnického zařízení ve Školní jídelně Ivančice-opakovaná
zadavatele : Město Ivančice
sídlo: Palackého nám. 196/6, 664 91 Ivančice
IČ: 00281859

předkládá harmonogram:

Dodavatelská příprava	: ihned od podpisu smlouvy
Demontáže	: do 25. dne
Stavební úpravy a přípomoce	: do 80. dne
Montáž VZT jednotky a jednotky chlazení	: do 85. dne
Dopojení VZT jednotky, VZT potrubí	: do 88. dne
Elektro, MaR	: do 90. dne
Ostatní části díla výslovně nevyjmenované	: do 93. dne
Zkoušky, zaregulování, Dokončení, Předání díla	: do 93. dne od předání/ převzetí staveniště

Ing. Martin Bátorla, MBA
jednatel
PROFI KLIMA solution s.r.o.

Datum: 21.9.2021

SAZEBNÍK POKUT	
PROVINĚNÍ	POKUTA
Znečišťování staveniště (pet láhve, papíry, polystyren, atd.)	
Nevhodně zajištěné staveniště	
Porušování zákazu kouření mimo místa vyhrazená	
Po upozornění na nevhodnost dále používat (žebříky, el. prodlužovací kabely, el. zařízení, atd.)	
Nepoužívání osobních ochranných pracovních pomůcek (přilby, ochranné vesty, pracovní obuv, rukavice, ochrana očí, atd.)	
Nezajištění, neohrazení výkopů	
Nezakrytí otvorů, neprovedení opatření proti pádu předmětu z výšky	
Lešení, lávky, atd. – neodpovídají BOZP nebo návodům od výrobce	
Práce ve výškách bez zajištění proti pádu osob z výšky nebo do hloubky (kolektivní ochrana, zábradlí, sítě, prostředky osobního zajištění, atd.)	
Používání poškozených vázacích prostředků, špatné vázání a doprava břemen	
Pálení odpadu na staveništi	
Neprovedení opatření koordinátora BOZP na staveništi, které bylo zapsáno do stavebního deníku	
Pohyb po staveništi pod vlivem alkoholických nápojů a jiných návykových látek	
Jiné provinění proti BOZP a PO v sazebníku neuvedené	

Pozn. **Pokuty jsou za každé porušení a budou se sčítat !!!**