

# Dodatek č. 1 ke Smlouvě o dílo

uzavřené podle ustanovení § 2586 a násl. z. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník,  
ve znění pozdějších předpisů (dále jen „**občanský zákoník**“)

## Smluvní strany

### **Městská část Praha 3**

sídlo: Havlíčkovo nám. 700/9, 130 85 Praha 3

zastoupená Jiřím Ptáčkem, starostou

k podpisu na základě zmocnění pověřen RNDr. Jan Materna Ph.D., radní městské části

IČO: 00063517

DIČ: CZ00063517

Bankovní spojení: Česká spořitelna a.s.

Číslo účtu: xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx

(dále jen „**objednatel**“)

a

### **PTÁČEK a.s.**

sídlo: Praha 5, Žitavského 499, PSČ 156 00

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl B, vložka 13212

IČO: 28209320

DIČ: CZ28209320

Zastoupená: Ing. Jan Hubka, jednatel

Bankovní spojení: ČSOB a.s.

Číslo účtu: xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx

(dále jen „**zhotovitel**“)

(objednatel a zhotovitel dále společně jako „**smluvní strany**“)

Smluvní strany uzavírají tento dodatek č. 1 ke smlouvě o dílo v následujícím znění:

### **Preambule**

1. Smluvní strany uzavřely dne 28. 6. 2021 smlouvu o dílo, jejímž předmětem je závazek zhotovitele provést na svůj náklad a své nebezpečí pro objednatele dílo dle výsledku veřejné zakázky malého rozsahu na stavební práce s názvem: „Realizace zásyvu bývalé uhelny nacházející se pod pozemky parc. č. 3999 a 4001/1 v k.ú. Žižkov navazující na bytové domy č.p. 2433 a 2434, ul. Biskupcova 53 a 55, včetně sanace vlhkého zdiva uhelny, opravy vodorovných a svislých hydroizolací formou tlakových chemických injektáží a odvodnění prostoru s pomocí nového drenážního systému svedeného do studní s osazenými novými čerpadly“ (dále jen „**SOD**“).
2. Při provádění díla byla zjištěna potřeba rozšíření rozsahu prací sjednaných SOD, tedy neprovedení některých prací oproti původní SOD (méněpráce) a provedení některých prací nad rámec původní SOD (vícepráce), jak jsou tyto změny blíže specifikovány v příloze č. 1 tohoto dodatku – Rozšíření rozsahu prací - výkaz k dodatku číslo 1 k SoD.

3. S ohledem na výše uvedené se Smluvní strany dohodly tímto dodatkem upravit své závazky z původní SOD, a to konkrétně upravit sjednaný rozsah díla, změnu sjednané ceny díla a změnu termínu realizace díla, jak je uvedeno níže.

#### I. Předmět dodatku

1. Smluvní strany se dohodly, že závazek zhotovitele provést na svůj náklad a své nebezpečí pro objednatele dílo dle SOD se s účinností tohoto dodatku mění tak, že zhotovitel oproti SOD neprovede méněpráce a naopak oproti SOD provede vícepráce, jak je podrobně specifikováno v příloze č. 1 tohoto dodatku - Rozšíření rozsahu prací - výkaz k dodatku číslo 1 k SoD.
2. Smluvní strany se s ohledem na změnu rozsahu díla dohodly, že se termín ukončení prací sjednaný v čl. II. odst. 1 písm. c) SOD mění tak, že termín ukončení prací je do **30. 4. 2022**.
3. Smluvní strany se s ohledem na změnu rozsahu díla dohodly, že se cena díla sjednaná v čl. III. SOD s účinností tohoto dodatku mění tak, že se navyšuje o **213 750,42 Kč**, a tedy činí:

<b>Celkem bez DPH</b>	<b>5 696 037,96 Kč</b>
DPH 21 %	1 196 167,97 Kč
<b>Celkem včetně DPH</b>	<b>6 892 205,93 Kč</b>

4. Ostatní ustanovení SOD tímto dodatkem nedotčená zůstávají nadále v platnosti a účinnosti v nezměněném znění.

#### II. Závěrečná ustanovení

1. Smluvní strany tohoto dodatku po jeho přečtení výslovně prohlašují, že tento je projevem jejich pravé a svobodné vůle, nebyl sepsán v tísní za nápadně nevýhodných podmínek a na důkaz toho připojují své vlastnoruční podpisy.
2. Tento dodatek nabývá platnosti dnem jeho podepsání oběma Smluvními stranami a účinnosti dnem jeho uveřejnění v registru smluv.
3. Tento dodatek je vyhotoven ve čtyřech stejnopisech, z nichž každá Smluvní strana obdrží po dvou vyhotoveních. Nedílnou přílohou každého vyhotovení dodatku je příloha č. 1 - Rozšíření rozsahu prací - výkaz k dodatku číslo 1 k SoD.
4. Podepsáním tohoto dodatku Smluvní strany výslovně souhlasí s tím, aby byl celý text tohoto dodatku, případně jeho obsah a veškeré skutečnosti v něm uvedené ze strany Městské části Praha 3 uveřejněny, a to i v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv). Smluvní strany též prohlašují, že veškeré informace uvedené v tomto dodatku nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu § 504 zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku a udělují svolení k jejich užití a uveřejnění bez stanovení jakýchkoliv dalších podmínek.
5. Jakákoli platba uskutečněná na základě tohoto dodatku, včetně popisu stran transakce, částky, data uskutečnění apod. může proběhnout z transparentního účtu objednatele, tedy může být zveřejněna prostřednictvím internetu.

Příloha: 1) Rozšíření rozsahu prací - výkaz k dodatku číslo 1 k SoD.

V Praze, dne \_\_\_\_\_

V Praze, dne \_\_\_\_\_

---

**Za Městskou část Praha 3**

RNDr. Jan Materna Ph.D.

pověřený radní

---

**PTÁČEK a.s.**

Ing. Jan Hubka, jednatel

Doložka dle § 43 odst. 1 zákona č. 131/2000 Sb., o hlavním městě Praze, v platném znění, potvrzující splnění podmínek pro platnost právního jednání Městské části Praha 3. Uzavření této smlouvy bylo schváleno rozhodnutím RMČ Praha 3, a to usnesením č. 767 ze dne 20.10.2021.

## Rozšíření rozsahu prací - výkaz k dodaktu číslo 1 k SoD

Stavba: Realizace záস্যu bývalé uhelný nacházející se pod pozemky parc. č. 3999 a 4001/1

Objekt: A.1.1 - Architektonicko stavební řešení

Soupis:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
<b>A.1.1.01 - Bourané konstrukce</b>							
	D	HSV	Práce a dodávky HSV				
	D	0096	Bourání konstrukcí				
15	K	962042320.ZP	Bourání zdiva nadzákladového	m3	4,3300000	3 650,00	15 804,50
<b>A.1.1.02 - Nové konstrukce a sanace</b>							
	D	HSV	Práce a dodávky HSV				
	D	4	Vodorovné konstrukce				
6	K	272313711	Základy z betonu prostého klenby z betonu kamenem neprokládaného tř. C 20/25	m3	1,2300000	2 830,00	3 480,90
	K	273351121	Bednění základů desek zřízení	m2	2,6000000	401,00	1 042,60
		273351122	Bednění základů desek odstranění	m2	2,6000000	108,00	280,80
	D	0031	Zdi pozemních staveb				
15	K	311271129.ZP	Zdivo betonové - stěna tl. 500 mm	m3	10,8100000	14 700,00	158 907,00
16	K	311271129.ZP	Zdivo betonové - stěna tloušťka 300 mm	m3	-6,4860000	14 700,00	-95 344,20
<b>A.1.1.03 - Likvidace sutí</b>							
	D	HSV	Práce a dodávky HSV				
	D	997	Přesun sutě				
1	K	997002611	Nakládání sutí a vybouraných hmot na dopravní prostředek pro vodorovné přemístění	t	15,4660000	38,00	587,71
2	K	997013211	Vnitrostaveništní doprava sutí a vybouraných hmot pro budovy v do 6 m ručně	t	15,4660000	150,00	2 319,90
3	K	997013631	Poplatek za uložení stavebního odpadu na skládce (skládkovné) směsného stavebního a demoličního zatříděného do Katalogu odpadů pod kódem 17 09 04	t	15,4660000	405,00	6 263,73
4	K	997211511	Vodorovná doprava sutí nebo vybouraných hmot sutí se složením a hrubým urovnáním, na vzdálenost do 1 km	t	15,4660000	130,00	2 010,58
5	K	997211519	Vodorovná doprava sutí nebo vybouraných hmot sutí se složením a hrubým urovnáním, na vzdálenost Příplatek k ceně za každý další i započatý 1 km přes 1 km	t	15,4660000	13,00	201,06
6	K	997221141	Vodorovná doprava sutí stavebním kolečkem s naložením a se složením ze sypkých materiálů, na vzdálenost do 50 m	t	15,4660000	1 280,00	19 796,48
<b>A.1.1.04 - Podstojkování stropu pod průjezdem Loudova 4</b>							
	D	7627	Konstrukce tesafské - kompletní vázané konstrukce				
19	K	60512131	hranol stavební řezivo průřezu do 224cm2 dl 6-8m	m3	6,1875000	7 360,00	45 540,00
		411354317	Podpěrná konstrukce stropů - desek, kleneb a skořepin výška podepření do 4 m tloušťka stropu přes 35 do 50 cm zřízení	m2	75,6000000	240,00	18 144,00
		411354318	Podpěrná konstrukce stropů - desek, kleneb a skořepin výška podepření do 4 m tloušťka stropu přes 35 do 50 cm odstranění	m2	75,6000000	75,60	5 715,36
		011514000	Stavebně-statický průzkum	kpl	1,0000000	29 000,00	29 000,00

Celkem:

213 750,42