



Dodatek č. 1 ke Smlouvě o dílo

"ŠJ Jindřišská-šatna pro personál"

č. smlouvy objednatele: CES 2021/0633, ze dne 27.5.2021
kterým se mění čl. II., III., V. a XVII. smlouvy

Smlouva uzavřená mezi:

Městskou částí Praha 1

Se sídlem: Vodičkova 681/18, 115 68 Praha 1

IČ: 00063410, DIČ: CZ 00063410,

Zastoupená: Ing. Petrem Hejmov, starostou

Osoby oprávněné k jednání - vedoucí

- tecl

Tel. číslo: 221 097 111 - ústředna

(dále jen "objednatel")



a

KOHOS, a.s.

Se sídlem: Bulharská 588/1, 101 00 Praha 10

Zapsaná v obchodním rejstříku vedeném městským soudem v Praze, oddíl B, vložka 2835

IČ: 61859541, DIČ: CZ619541



se na základě čl. XVII. odst. 5 smlouvy mění takto:

I.

V čl. II. s názvem Vymezení díla se mění odst. 1. a 4. a znějí takto:

- 1. Zhotovitel se touto smlouvou zavazuje provést na své náklady a na své nebezpečí ve sjednané době pro objednatele dílo "ŠJ Jindřišská-šatna pro personál" dle nabídky zhotovitele ze dne 26.4.2021, dle položkového rozpočtu (soupisu prací), který je přílohou č. 1 této smlouvy, dle výkazu výměr (dodatečné stavební práce, méněpráce), který je přílohou č. 3 této smlouvy, a dle projektové dokumentace zpracované ATELJÉR KAVA spol. s r.o. z 3/2021.*
- 4. Zhotovitel prohlašuje, že do své nabídky (položkového rozpočtu) a výkazu výměr, které tvoří přílohu č. 1 a přílohu č. 3 této smlouvy, zahrnul všechny dodávky, práce a služby nutné k provedení díla, k zajištění jeho kompletní funkčnosti. Tím není dotčeno ujednání v odst. 2 tohoto článku.*

II.

V Čl. III. s názvem Cena díla se mění odst. 1. a zní takto:

1. Cena za dílo vymezené v čl. II. této smlouvy je stanovena dohodou smluvních stran a činí:

		Cena bez DPH
A/	Cena díla dle základní smlouvy o dílo	1.127.051,- Kč
B/	Výkaz výměr – dodatečné stavební práce	54.027,- Kč
C/	Rozpočet méněprací	60.379,- Kč
D/	Konečná (celková) cena díla (A/+B/-C//)	1.120.699,- Kč

K ceně díla bude zhotovitelem účtována daň z přidané hodnoty ve výši určené právními předpisy v době zdanitelného plnění.

III.

V Čl. V. s názvem Termín plnění se mění odst. 2. a zní takto:

2. Dílo je splněno předáním a převzetím jeho poslední části objednatelem. Zhotovitel je povinen dokončit a předat dílo objednateli nejpozději do 76 kalendářních dnů od předání staveniště.

IV.

V Čl. XVII. s názvem Závěrečná ustanovení se mění odst. 8. a zní takto:

8. Nedílnou součástí smlouvy jsou tyto přílohy:

- Příloha č. 1 – položkový rozpočet zhotovitele
- Příloha č. 3 – výkaz výměr (dodatečné stavební práce, méněpráce)

Příloha č. 2 se tímto ruší.

V.

Závěrečná ujednání

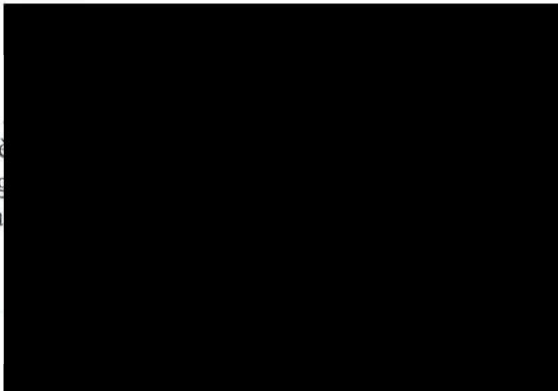
1. Ostatní ustanovení smlouvy zůstávají beze změny.
2. Tento dodatek nabývá platnosti dnem jeho podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem jeho uveřejnění v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), v platném znění (dále jen „zákon o registru smluv“). Smluvní strany se dohodly, že uveřejnění tohoto dodatku dle zákona o registru smluv provede objednatel.
3. Tento dodatek je vyhotoven ve 3 stejnopisech s platností originálu, z nichž po podpisu obdrží objednatel 2 vyhotovení a zhotovitel 1 vyhotovení.
4. Smluvní strany prohlašují, že se seznámily s obsahem tohoto dodatku a svým podpisem stvrzují, že odpovídá jejich svobodné, pravé a vážné vůli.

Tímto se osvědčuje v souladu s ustanovením § 43 zákona č. 131/2000 Sb., o hlavním městě Praze, v platném znění, že návrh na uzavření tohoto dodatku byl projednán a schválen Radou městské části Praha 1 dne 12.10.2021 usnesením č. UR21_1220.

V Praze dne: 5. 11. 2021

V Praze dne: 5. 11. 21

Objednatel:



.....
Mě
Ing
sta

Zhotovitel:



.....
KOHOS, s
Ing. Pavel Kovář
místopředseda představenstva

ZMĚNOVÝ LIST STAVBY

název stavby: ŠJ-Jindřišská-šatna pro personál

ZMĚNA č.: 01		k SOD CES 2021/0633, ze dne 27.5.2021	
zhotovitel: Kohos a.s., Bulharská 1, Praha 10, 101 00		objednatel: Úřad městské části Praha 1 Vodičkova 18, 115 68 Praha 1	
předmět: [redacted] dní 3, Praha 1			
jméno: [redacted] Karásek		datum:	strany příloh: 5
I.			
I.1 změna předmětu díla			
důvod změny:			
viz důvodová zpráva			
specifikace návrhu změny / na základě žádosti zhotovitele nebo objednatele:			
na základě požadavku objednatele			
specifikace prací a dodávek, které budou souviset se změnou:			
viz příložený výkaz výměr			
I.2 změna ceny díla			
přípočty/odpočty:			
viz příloha č.1			
přípočty/odpočty ceny celkem za změnový list: -6.352,00Kč bez DPH			
I.2 změna harmonogramu realizace díla			
Posun termínu o 16 dní			
I.3 potvrzení objednávky změny			
zhotovitel:		objednatel:	
datum: 8. 7. 2021		datum: 8. 9. [redacted]	
jméno, příjmení: Ing Pa [redacted]		jméno, příjmení: [redacted]	
podpis: [redacted]		podpis: [redacted]	
II. Provedení změn			
provedené práce a dodávky:			
práce a dodávky nebyly provedeny			

zhotovitel:	objednatel:
<i>provedeno dne:</i> <i>konečná cena:</i>	<i>souhlas objednatele proveden na základě odsouhlasení pověřeným pracovníkem:</i>
<i>potvrzení zhotovitele:</i>	
<i>datum:</i>	<i>datum:</i>
<i>jméno, příjmení:</i> Ing	<i>jméno, příjmení:</i>
<i>podpis:</i>	<i>podpis:</i>

Tímto změnovým listem je dokladována dílčí změna realizované stavby, která sv
s 23 §, odst 7. Zák. o VZ, 137/2006 Sb v platném znění.

KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Název stavby	U Půjčovny 968/5, Praha 1	JKSO	
Název objektu	Vícepráce/Méněpráce	EČO	
Název části		Místo	
Objednatel		IČ	DIČ
Projektant			
Zhotovitel	KOHOS, a.s., Bulharská 588/1, Praha 10	61859541	CZ61859541
Rozpočet číslo	Zpracoval	Dne	

Měrné a účelové jednotky

Počet	Náklady / 1 m.j.	Počet	Náklady / 1 m.j.	Počet	Náklady / 1 m.j.
0	0,00	0	0,00	0	0,00

Rozpočtové náklady v CZK

A	Základní rozp. náklady	B	Doplňkové náklady	C	Vedlejší rozpočtové náklady
1	HSV Dodávky			13	Zařízení staveniště 0,00
2	Montáž			14	Projektové práce 0,00
3	PSV Dodávky			15	Územní vlivy 0,00
4	Montáž			16	Provozní vlivy 0,00
5	"M" Dodávky			17	Ostatní
6	Montáž			18	VRN z rozpočtu 13,5%
7	ZRN (ř. 1-6)		0,00	19	VRN (ř. 13-18)
20	HZS		0,00	22	Ostatní náklady

Projektant	
Datum a podpis	Razítko
Objednatel	
Datum a podpis	
Zhotovitel	
Datum a podpis	

D Celkové náklady	
23	Součet 7, 12, 19-22
24	15 % 0,00 DPH
25	21 % -6 352,00 DPH
26	Cena s DPH (ř. 23-25)
E Přípočty a odpočty	
27	Dodávky objednatele
28	Klouzavá doložka
29	Zvýhodnění + -

REKAPITULACE ROZPOČTU

Stavba: U Půjčovny 968/5, Praha 1

Objekt: Vícepráce/Měněpráce

Část:

JKSO:

Objednatel:

Zhotovitel: KOHOS, a.s., Bulharská 588/1, Praha 10

Datum:

Kód	Popis	Cena celkem
1	2	3
HSV	Práce a dodávky HSV	
4	Vod	
6	Úpr	
998	Pře	
95	Dol	
PSV	Izol	
711	Izol	
725	Zdr	
726	Vzo	
766	Kor	
776	Pod	
783	Dol	
M21	Ele	
784	Ost	
	<u>Celkem</u>	

ROZPOČET

Stavba: U Půjčovny 968/5, Praha 1

Objekt: Vícepráce/Méněpráce

Část:

JKSO:

Objednatel:

Zhotovitel: KOHOS, a.s., Bulharská 588/1, Praha 10

Datum:

P.Č.	TV	KCN	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem	Sazba DPH
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
	D		HSV	Práce a dodávky HSV				16 634,40	
	D		4	Vodorovné konstrukce				2 950,00	
1	K	4	434311115	Výrovnávací	kpl	1,000			
	D		6	Úpravy povl.					
2	K	6	635111115	Násyp pod p	m3	2,068			
	D		998	Přesun hm					
3	K	998	998011003	Přesun hmo	t	4,166			
	D		95	Dokončova					
4	K	95	953 76-1131.R00	Odvětrání tr	m	-9,900			
5	K	95	953 94-1411.R00	Osazení žel	kus	-1,000			
6	K	95	954 94-1411.R00	Osazení pla	kus	1,000			
	D		PSV	Práce a do					
	D		711	Izolace pro					
7	K	711	711 21-2002.RT1	Stěrka hydr	m2	-14,51			
8	K	711	711 21-2003.RT1	Stěrka hydr	m2	14,51			
	D		725	Zdravotec					
9	K	721	725822613	Umyvadlov	kus	-2,000			
10	K	721	725861103	Zápachová	kus	-1,000			
11	K	721	725861103	Přivětrávac	kus	-1,000			
12	K	721	725861103	Potrubí vnitř	kus	-1,500			
13	K	721	725861103	Umyvadlov	kus	1,000			
14	K	721	725861103	Umyvadlov	kus	1,000			
	D		726	Vzduchote					
15	K	721	725822613	Potrubí ohe	kus	-10,000			
16	K	721	725822613	Potrubí poz	kus	10,000			
	D		766	Konstrukc					
17	K	766	553-30610.0	Zárubeň oc	kus	-1,000			
18	K	766	553-30610.1	Zárubeň oc	kus	1,000			
19	K	766	766660003	Dveře vnitř	kus	-9,000			
20	K	766	766660003-R0	Dveře vnitř	kus	2,000			
21	K	766	766660003-R0	Dveře vnitř	kus	1,000			
22	K	766	766 69-5213.R00	Montáž pra	kus	-1,000			
23	K	766	611-87161	Prah dubov	kus	-1,000			
	D		776	Podlahy p					
24	K	766	776 42 1100	Lepení pod	mb	-28,920			
25	K	766	775 52-1110.R00	Lepení povlakových podlah z pasu PVC na lep. V7508	m2	-25,100			
26	K	766	776-1	Dodávka linolea Tarkett 2.5 mm	kus	-25,853			
27	K	766	776 42 1100	Dodávka a montáž podlahových soklíků -vinyl	mb	28,920			

P.Č	TV	KCN	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem	Sazba DPH
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
28	K	767	777 42 1100	pěnová podložka pod plovoucí podlahu včetně montáže	m2	25,100	160,00	4 016,00	21,0
29	K	766	776 52-1110.R00	pokládka vinylové podlahy	m2	25,100	390,00	9 795,00	0
30	K	765	776-0	montáž vinylové podlahy na vstupní schod	kpl	1,000	3 250,00	3 250,00	0
31	K	766	776-1	Dodávka	kus	25,853	800,00	20 768,16	0
	D		783	Dokončení				24 200,00	0
32	K	783	783168213	Obnova	kus	2,000	9 749,35	19 498,70	0
33	K	783	783168214	Vyčištění	kus	2,000	1 850,00	3 700,00	0
34	K	783	783168215	Doplnění	kus	2,000	508,00	1 016,00	0
	D		M21	Elektroinstalace				-5 000,00	0
35	K	M21		PIR-EZS	kus	1,000	-2 600,00	-2 600,00	0
36	K	M21		proudový	kus	1,000	1 800,00	1 800,00	0
	D		784	Ostatní				-1 800,00	0
37	K	784	783168213	dodávka	kus	1,000	950,00	950,00	0
38	K	954	954 11-1101.R00	SDK obk	m	-5,950	1 050,00	-6 247,50	0
39	K	954	955 11-1102.R00	demontáž	kpl	1,000	1 500,00	1 500,00	0
40	K	784	783168214	demontáž	kpl	1,000	1 800,00	1 800,00	0
				<u>Celkem</u>					