**SMLOUVA O DÍLO č. 20210929**

**NA PROVEDENÍ ŠETŘENÍ O STAVU ENERGETICKÉHO HOSPODÁŘSTVÍ**

**Energetický audit**

(uzavřená ve smyslu § 2586 a násl. Zákona 89/2012 Sb. občanský zákoník)

Smluvní strany

OBJEDNATEL : Město Nový Jičín

Sídlem : Masarykovo náměstí 1/1, 741 01 Nový Jičín

IČO : 00298212

DIČ : CZ 00298212

zastoupen : Ing. Blankou Zagorskou, vedoucí Odboru bytového Městského úřadu Nový Jičín

osoba oprávněná jednat

ve věcech technických : xxx, energetik, Odbor bytový MěÚ Nový Jičín

ZHOTOVITEL : TESPORA profi s.r.o.

Sídlem : Na Příkopě 814, 755 01 Vsetín

IČO : 27845851

DIČ : CZ27845851

zastoupen : Ing. Ivanou Tesaříkovou – jednatelem

bankovní spojení : ČSOB a.s., pobočka Vsetín

číslo účtu : xxx

Obchodní rejstřík : Krajský soud Ostrava, sp. zn. C 31404

osoba oprávněná jednat

ve věcech technických : Ing. Ivana Tesaříková

I.

PŘEDMĚT SMLOUVY

1. Zhotovitel se zavazuje zhotovit pro objednatele na zakázku energetický audit dle „Plánu energetického auditu Města Nový Jičín“ vypracovaného společností xxx, ze dne 12. 8. 2021.
2. Energetický audit bude zpracován dle zákona č. 406/2000 Sb., o hospodaření energií, ve znění pozdějších předpisů, a vyhlášky č. 140/2021 Sb., o energetickém auditu. Energetický audit bude objednateli předán 5x v tištěné podobě a 1x elektronicky - ve strojově čitelném formátu na CD.
3. Objednatel se zavazuje zaplatit zhotoviteli za řádné a včasné provedení díla cenu podle článku III. této smlouvy.

II.

ZPŮSOB A ČAS PLNĚNÍ

1. Energetický audit bude vypracován na základě dat z Plánu energetického auditu Města Nový Jičín a bude objednateli předán nejpozději do 10. 12. 2021.

III.

CENA DÍLA A ZPŮSOB JEJÍ ÚHRADY

1. Cena díla je cenou smluvní a je stanovena dohodou na základě poptávky.

1. **Cena za energetický audit bez DPH 246 900,- Kč**

**DPH 21 % 51 849,- Kč**

**Celková cena vč. DPH 298 749,- Kč**

1. Cena díla bude uhrazena na základě faktury – daňového dokladu, vystavené po předání energetického auditu a jeho převzetí objednatelem, a to na účet zhotovitele č. xxx vedený u ČSOB a.s.

IV.

MÍSTO PLNĚNÍ

1. Místem plnění je území města Nový Jičín a sídlo zhotovitele.

V.

SMLUVNÍ POKUTY

1. Při prodlení objednatele s úhradou faktury je objednatel povinen zaplatit úrok z prodlení ve výši 0,2 % z fakturované částky za každý den prodlení.
2. Nedodrží-li zhotovitel dobu plnění sjednanou v této smlouvě dle článku II. této smlouvy, uhradí objednateli smluvní pokutu ve výši 0,2 % z celkové ceny díla bez DPH za každý započatý den prodlení.
3. Stanovením smluvní pokuty není nikterak dotčen nárok na náhradu škody, která vznikla porušením povinnosti,

na kterou se smluvní pokuta vztahuje.

VI.

PODKLADY PRO ZPRACOVÁNÍ DÍLA

1. Objednatel poskytne zhotoviteli Plán energetického auditu Města Nový Jičín.
2. Objednatel se zavazuje informovat všechny správce energetického hospodářství města o probíhajícím energetickém auditu města a připravit plán schůzek pro doplnění potřebných informací a podkladů.

VII.

UKONČENÍ SMLOUVY

1. Smluvní strany se dohodly, že účinnost smlouvy lze ukončit:
   * písemnou dohodou obou smluvních stran,
   * odstoupením od smlouvy z důvodu podstatného porušení povinností stanovených smlouvou nebo zákonem jednou ze smluvních stran.
2. V případě předčasného ukončení smlouvy důvodů na straně objednatele bude výše finančního podílu zhotovitele vypočtena z počtu odpracovaných hodin na zakázce x 600,00 Kč/hod + DPH dle aktuální sazby, počet odpracovaných hodin musí být potvrzen pověřeným zaměstnancem objednatele.

VIII.

DALŠÍ UJEDNÁNÍ

1. Smluvní strany jsou si vědomy povinností vyplývajících z ustanovení této smlouvy.
2. Zhotovitel odpovídá za to, že dílo bude provedeno podle podmínek této smlouvy a v okamžiku předání bude splňovat veškeré platné předpisy a technické podmínky vztahující se k předmětu díla.
3. Zhotovitel je povinen zachovat mlčenlivost o všech skutečnostech, o kterých se dozvěděl v souvislosti s prováděním šetření o energetickém hospodářství objednatele. Získané informace nepoužije k jiným účelům než k plnění podmínek této smlouvy.
4. Jednotlivé smluvní strany jsou si vědomy vzájemných závazků vyplývajících z ustanovení této smlouvy a budou

postupovat tak, aby svým jednáním nezpůsobily sobě ani druhé straně žádnou škodu.

1. Pokud jedna ze smluvních stran zjistí, že je poškozena druhou stranou, je v jejím zájmu neprodleně písemně informovat poškozující stranu o rozsahu vzniklé škody s termínem schůzky zástupců smluvních stran. V případě předložení průkazných materiálů vůči poškozující straně, je tato povinna poškozenou stranu odškodnit.
2. Nastanou-li u některé ze stran skutečnosti bránící řádnému plnění této smlouvy, je ta povinna ihned tuto skutečnost bez zbytečného odkladu oznámit druhé straně a vyvolat jednání zástupců oprávněných k podpisu smlouvy.
3. Tuto smlouvu je možno měnit a doplňovat jen písemnými, číslovanými a oboustranně podepsanými dodatky. Předloží-li některá ze smluvních stran návrh dodatku k této smlouvě, zavazuje se druhá strana vyjádřit se k němu do deseti dnů ode dne jeho doručení. Po dobu jednoho měsíce ode dne odeslání je smluvní strana vázána svým návrhem.
4. Pro případ vzniku sporu ohledně plnění nebo výkladu této smlouvy se smluvní strany zavazují řešit spor nejprve smírnou cestou. Teprve nedojde-li mezi nimi k vyřešení sporu dohodou, může kterákoliv ze smluvních stran předložit spor k rozhodnutí příslušnému soudu ČR.
5. Veškerá závazná ustanovení závazků, sdělení, souhlasy, pokyny či informace týkající se plnění této smlouvy budou smluvními partnery prováděna písemně.
6. Nestanoví-li tato smlouva jinak, řídí se vzájemné vztahy smluvních stran zákonem č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění.

IX.

ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

1. Smlouva je uzavřena okamžikem, kdy je souhlas s obsahem návrhu smlouvy doručen druhé smluvní straně. Smlouva vzniká souhlasem s celým jejím obsahem. Souhlas musí být písemný, řádně potvrzený a podepsaný oprávněnými osobami smluvních stran.
2. Smluvní strany prohlašují, že tato smlouva, s jejímž obsahem bezvýhradně souhlasí, je výrazem jejich pravé a svobodné vůle, byla uzavřena dobrovolně a bez nátlaku, nikoliv v tísni.
3. Smluvní strany se dohodly, že smlouva bude v souladu se zák. č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), uveřejněna v registru smluv. Smluvní strany se dále dohodly, že elektronický obraz smlouvy a metadata dle uvedeného zákona zašle k uveřejnění v registru smluv město Nový Jičín, a to nejpozději do 15 dnů od jejího uzavření. Smluvní strany prohlašují, že tato smlouva vyjma osobních údajů neobsahuje informace ve smyslu § 3 odst. 1 zák. č. 340/2015 Sb., a proto souhlasí s jejím zveřejněním celého textu smlouvy po znečitelnění osobních údajů.
4. Tato smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech s platností originálu, každá ze stran obdrží po jednom vyhotovení.
5. Tato smlouva nabývá platnosti uzavřením a účinnosti uveřejněním v registru smluv.

V Novém Jičíně dne: 8.11.2021 Ve Vsetíně dne: 3.11.2021

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Za objednatele: Za zhotovitele:

Město Nový Jičín TESPORA profi s.r.o.

Ing. Blanka Zagorská, Ing. Ivana Tesaříková

vedoucí Odboru bytového

Městského úřadu Nový Jičín jednatel