

### Smlouva o dílo č. 2021/1208/ODaS

uzavřená podle § 2586 a následujících zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění  
(dále jen „smlouva“ nebo „rámcová dohoda“)

OBJEDNATEL: Statutární město Kladno  
se sídlem: náměstí Starosty Pavla 44, 272 52 Kladno  
zastoupené Mgr. Milan Volf, primátor  
ve věcech smluvních: Mgr. Milan Volf, primátor  
ve věcech technických: [REDAKCE]  
IČ: 002 34 516  
DIČ: CZ00234516  
Bankovní spojení: [REDAKCE]  
Číslo účtu: [REDAKCE]  
(dále jen „objednatel“)

a

ZHOTOVITEL: ÚDRŽBA Kladna s.r.o.  
se sídlem: Mládežnická 3454, 272 04 Kladno  
zapsaný v OR vedeném u Městského soudu v Praze, spisová značka C 290469  
zastoupený  
ve věcech smluvních: Ing. Petr Schönfeld, jednatel  
ve věcech technických: [REDAKCE]  
IČ: 068 70 147  
DIČ: CZ06870147  
Bankovní spojení: [REDAKCE]  
Číslo účtu: [REDAKCE]  
(dále jen „zhotovitel“)  
(společně také jako „smluvní strany“ nebo každá samostatně jako „smluvní strana“)

#### Článek I. Předmět smlouvy

1. Smlouvu uzavírá objednatel, jakožto zadavatel veřejné zakázky malého rozsahu zadávané dle ustanovení § 6, § 27 a § 31 mimo režim zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů.
2. Zhotovitel se touto smlouvou zavazuje provést na svůj náklad a nebezpečí pro objednatele dílo – „Rekonstrukce sítě VO (okružní křižovatka-Železničářů-P. Bezručů-Ke stadionu)“ (dále jen „dílo“). Dílo bude realizováno podle cenové nabídky Zhotovitele ze dne 21. 10. 2021, jež je přílohou č. 1 této smlouvy. Zhotovitel prohlašuje, že je plně seznámen s rozsahem a povahou díla a s jeho místními podmínkami, a jsou mu známy veškeré technické, kvalitativní a jiné podmínky nezbytné k řádnému provedení díla. Zhotovitel se zavazuje používat podklady předané mu objednatelem pouze k provedení díla dle smlouvy.
3. Objednatel se zavazuje řádně dokončené dílo, resp. dílčí část díla převzít a zaplatit zhotoviteli sjednanou cenu díla.
4. Součástí plnění zhotovitele dle smlouvy je rovněž:
  - dodání veškerého materiálu a vynaložení veškerých výrobních a dopravních nákladů nezbytných pro řádné provedení díla (kupní cena materiálu a tyto náklady jsou součástí ceny díla podle čl. IV. této smlouvy);
  - zajištění kompletního zařízení staveniště,
  - zajištění dopravních opatření vyvolaných stavbou.
5. Plnění zhotovitele dále zahrnuje provedení všech činností souvisejících, jejichž bezvadné provedení je pro řádné dokončení díla nezbytné.
6. Zhotovitel je oprávněn provést jakékoli rozšíření předmětu díla nad rámec sjednaný v této smlouvě (vícepráce) pouze na základě písemného dodatku k této smlouvě podepsaného objednatelem a zhotovitelem, jehož předmětem bude dohoda objednatele a zhotovitele o

rozsahu těchto víceprací, obsahující jejich seznam, cenu a popis způsobu jejich provedení (smluvní strany výslovně v souladu s ustanovením § 564 občanského zákoníku vylučují uzavření takové dohody v jiné formě než písemné).

## Článek II.

### Práva a povinnosti zhotovitele

1. Zhotovitel je povinen provést dílo v souladu se smlouvou, s platnými právními předpisy, s relevantními technickými a kvalitativními normami (ČSN, ČSN EN), které smluvní strany tímto činí pro vztah dle této smlouvy závaznými, s platnými interními předpisy objednatele a s příkazy objednatele. Zhotovitel je povinen provést dílo s náležitou odbornou péčí a chránit oprávněné zájmy objednatele. Zhotovitel je povinen bez zbytečného odkladu upozornit objednatele na nevhodnost jeho příkazu, jinak odpovídá za případnou škodu způsobenou jeho dodržením.
2. Zhotovitel je povinen provést dílo ve spolupráci se společností ČEZ, a.s., tak aby byla zachována bezpečnost občanů a ochrana majetku.
3. Zhotovitel provede dílo na svůj náklad, na své nebezpečí, vlastním jménem a na vlastní odpovědnost. Zhotovitel zajistí veškerá zařízení, personál, vybavení, věci a služby nezbytné pro provedení díla. Zhotovitel je odpovědný za vytyčení staveniště. Zhotovitel nese rovněž veškeré náklady na přírodní materiály získané mimo staveniště. Zhotovitel se tímto zároveň zavazuje uhradit náklady na přepravu tohoto materiálu z místa vytyžení (staveniště) na místo jeho dalšího zpracování / uložení. Zhotovitel dále bere na vědomí, že v průběhu realizace díla mohou vznikat odpady, jejichž původcem bude zhotovitel, popř. jeho poddodavatelé. Zhotovitel se zavazuje zajistit a monitorovat, že s těmito odpady bude nakládáno v souladu s platnými právními předpisy.
4. Případný postih ze strany orgánů státní správy za nedodržení závazných předpisů při provádění díla jde vždy plně k tíži zhotovitele. V případě udělení pokuty objednateli je zhotovitel povinen tuto pokutu a náklady řízení neprodleně uhradit objednateli.
5. Zhotovitel se dále zavazuje, že v rámci provádění díla použije pouze materiál a výrobky v jakostní třídě dle požadavků objednatele a nepoužije žádný nebezpečný nebo neschválený materiál nebo výrobky.
6. Zhotovitel se zavazuje postupovat při provádění díla tak, aby nedocházelo k uzavírkám nebo objížďkám staveniště či souvisejících pozemních komunikací nad rozsah nezbytně nutný pro provedení díla, ani k nadměrnému dotčení práv vlastníků a uživatelů sousedících pozemků. Zhotovitel se zavazuje minimalizovat jakékoliv případné negativní dopady provádění díla včetně toho, že bude vždy s dostatečným časovým předstihem informovat objednatele o možných dopadech v průběhu provádění díla. Zhotovitel se rovněž zavazuje koordinovat v rozumně požadovatelné míře provádění prací na díle tak, aby nedošlo k např. omezení silničního provozu nad nezbytně nutný rozsah.
7. Zhotovitel je povinen učinit vše k tomu, aby nedošlo k poškození či zničení majetku třetí osoby, a poskytnout objednateli a vlastníkovi tohoto majetku součinnost potřebnou k ochraně či přemístění tohoto majetku dle pokynů objednatele.
8. Zhotovitel odpovídá za přiměřenost, stabilitu a bezpečnost všech prací a konstrukcí na staveništi a veškerých metod užitých při provádění díla.
9. Zhotovitel je povinen vždy do 7 dnů od ukončení každého kalendářního měsíce, ve kterém prováděl dílo dle smlouvy, předat objednateli písemnou zprávu o postupu prací za uplynulý měsíc. Zpráva o postupu prací bude obsahovat alespoň údaje o: (i) průběhu provádění díla, (ii) dodávkách zařízení a materiálu na staveniště, vč. údajů o výrobcí, místu výroby, kontrolách a zkouškách, nákladce a dodání na staveniště a certifikátů rozhodujících materiálů a zařízení, (iii) realizovaných prohlídkách a zkouškách, vč. popisu jejich průběhu a dokumentů o jejich závěrech. Součástí této zprávy bude též srovnání skutečného a plánovaného postupu provádění díla, vč. popisu opatření, která zhotovitelem byla nebo budou přijata k odstranění zpoždění oproti harmonogramu, pokud toto nastalo.
10. Zhotovitel je povinen písemně vyzvat objednatele ke kontrole a prověření stavebních prací a konstrukcí, které budou v dalším postupu zakryty nebo se stanou jinak nepřístupnými, a to nejméně 5 dnů předem. Neučiní-li tak, je povinen na žádost objednatele odkrýt práce a konstrukce, které byly zakryty nebo se staly jinak nepřístupnými, na svůj náklad.
11. Zhotovitel bere na vědomí, že po celou dobu provádění díla musí splňovat kvalifikační předpoklady v takovém rozsahu, při kterém je uzavírána tato smlouva. Zhotovitel je zejména povinen zajistit, aby se osoby, kterými prokazoval splnění kvalifikace, podílely na plnění smlouvy alespoň v rozsahu, ve kterém jimi prokazoval splnění kvalifikace. V případě, že se na straně zhotovitele

vyskytne potřeba takové změny v personálu, která představuje změnu v osobách realizačního týmu dokládaného zhotovitelem pro prokázání splnění kvalifikace zakázky, je povinen tuto skutečnost bezodkladně oznámit objednateli. Současně s tímto oznámením zhotovitel objednateli doloží, že náhradní osoba splňuje minimálně stejné požadavky, jako byly v rámci zakázky stanoveny pro osobu původní. Při porušení povinnosti zhotovitele dle tohoto odstavce je objednatel oprávněn od smlouvy odstoupit.

12. V případě provádění díla prostřednictvím poddodavatelů zhotovitel odpovídá objednateli za činnosti prováděné poddodavatelem, jako by je prováděl sám. Objednatel si vyhrazuje právo kteréhokoliv poddodavatele odmítnout, a to i bez uvedení důvodu. Změna jakéhokoliv poddodavatele podléhá schválení objednatele. V případě změny poddodavatele, který v zakázce prokazoval kvalifikaci, je zhotovitel povinen objednateli předložit rovněž doklady dle předchozího odstavce. Zhotovitel je povinen zajistit, aby se poddodavatelé, prostřednictvím kterých prokazoval kvalifikaci v zakázce, skutečně podíleli na provádění díla alespoň v rozsahu, v jakém jimi zhotovitel prokazoval kvalifikaci.
13. Zhotovitel odpovídá za škodu či jinou újmu vzniklou objednateli nebo třetím osobám v souvislosti s plněním této smlouvy nedodržením nebo porušením povinností vyplývajících z platných právních předpisů nebo z této smlouvy.

### **Článek III.**

#### **Práva a povinnosti objednatele**

1. Objednatel se zavazuje poskytovat zhotoviteli součinnost nezbytnou pro řádné plnění smlouvy. Smluvní strany pro případ neposkytnutí nutné součinnosti objednatele k plnění této smlouvy zhotovitelem výslovně vylučují právo zhotovitele zajistit si náhradní plnění na účet objednatele dle ustanovení § 2591 občanského zákoníku.
2. Objednatel je od počátku provádění díla jeho vlastníkem, vč. všech jeho součástí a příslušenství. Nebezpečí škody nebo zničení díla však nese plně zhotovitel a přechází na objednatele až okamžikem, kdy objednatel převezme dílo od zhotovitele.
3. Objednatel je oprávněn kontrolovat provádění díla a plnění smlouvy. Za tímto účelem objednatel nebo TDI organizuje kontrolní dny díla v termínech dle úsudku objednatele nezbytných pro řádné provádění kontroly a přijetí opatření pro další práce. Zhotovitel i objednatel jsou oprávněni iniciovat konání mimořádného kontrolního dne. Z kontrolního dne bude objednatel nebo TDI vždy vyhotoven záznam.
4. Veškerá schválení, kontroly, potvrzení, souhlasy, ověření, prohlídky, pokyny, oznámení, návrhy, žádosti, zkoušky či i jen faktické kroky (či jejich nerealizace) objednatele nezbavují zhotovitele povinností nebo odpovědnosti dle smlouvy.
5. V případě, že zhotovitel nezhájí anebo nesplní některou z činností dle smlouvy z důvodů na své straně v termínu stanoveném dle smlouvy, a to ani po písemné výzvě objednatele s určením přiměřeného dodatečného termínu, je objednatel oprávněn samostatně zajistit provedení těchto činností jiným způsobem nebo prostřednictvím třetí osoby na náklady zhotovitele. Případné právo objednatele na smluvní pokutu či odstoupení od Smlouvy tím není dotčeno.
6. Objednatel může požadovat změnu rozsahu díla či schválit změnu rozsahu díla navrženou zhotovitelem, a to při respektování povinností objednatele dle zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek a interních předpisů objednatele. Zhotovitel je v případě takového rozhodnutí objednatele o změně rozsahu díla povinen objednateli vyhovět a (i) snížit rozsah díla nebo (ii) bez zbytečného odkladu podat nabídku na zvýšení rozsahu díla o plnění stejného charakteru jako dílo sjednané ve smlouvě s tím, že:
  - a) při snížení rozsahu se cena díla odpovídajícím způsobem sníží,
  - b) při zvýšení rozsahu díla bude cena tohoto zvýšení v nabídce zhotovitele stanovena na základě cen uvedených v oceněném soupisu prací v nabídce zhotovitele na provedení díla. V případě, že není možné cenu zvýšení rozsahu díla stanovit tímto způsobem, bude stanovena na základě expertních cen uvedených v Oborovém třídíku stavebních konstrukcí a prací staveb pozemních komunikací (OTSKP-SPK) platných pro dané období nebo v cenách nižších. V případě, že není možné cenu zvýšení rozsahu díla stanovit ani tímto způsobem, bude stanovena ve výši ceny obvyklé v místě a čase, zjištěné na podkladě průzkumu trhu provedeného zhotovitelem formou získání alespoň tří nezávislých nabídek jiných zhotovitelů. Doklady o provedeném průzkumu trhu a jeho výsledcích je zhotovitel povinen předat objednateli,
  - c) odůvodňuje-li to objektivně zvýšení rozsahu díla, bude termín dokončení díla přiměřeně upraven dohodou smluvních stran,

- d) snížení či zvýšení rozsahu díla, vč. dopadu na cenu a dobu provedení díla, bude upraveno písemným dodatkem smlouvy.

#### **Článek IV.**

##### **Cena a způsob úhrady, platební podmínky**

1. Smluvní strany se dohodly, že celková cena díla činí:

Cena díla bez DPH: 743.811,17Kč

DPH 21%: 156.200,35,-Kč

Cena díla celkem včetně DPH: 900.011,52,-Kč

2. Cena díla byla sjednána v souladu s ustanovením § 2620 odst. 1 občanského zákoníku jako pevná.
3. Součástí sjednané ceny díla je zejména kupní cena materiálu, dále veškeré práce a dodávky, poplatky, náklady na dopravu, cestovné, vč. nákladů na zřízení, provoz, údržbu a vyklizení staveniště, nákladů souvisejících s kompletací části díla a jiné náklady nezbytné pro řádné provedení díla; cena obsahuje i případnou odměnu za licenci i zvýšené náklady vzniklé vývojem cen vstupních nákladů, a to až do doby dokončení díla, a přiměřený zisk zhotovitele.
4. Zhotovitel tímto prohlašuje, že v souladu s ustanovením § 2620 odst. 2 občanského zákoníku na sebe přebírá nebezpečí změny mimořádných okolností na cenu díla.
5. Ke sjednané ceně je zhotovitel oprávněn účtovat DPH ve výši dle platných předpisů v době vzniku daňové povinnosti.
6. Objednatelem nebudou na cenu díla poskytována jakákoli plnění před zahájením provádění díla. Smluvní strany se dohodly, že dílčím zdanitelným plněním jsou práce skutečně provedené v příslušném kalendářním měsíci a za datum uskutečnění dílčího zdanitelného plnění prohlašují poslední den tohoto kalendářního měsíce.
7. Po skončení každého kalendářního měsíce a dále do 15 dnů po předání dokončeného díla (tj. po podpisu předávacího protokolu dle čl. VI. odst. 1 smlouvy o převzetí díla bez vad a nedodělků nebo až v návaznosti na podpis zápisu dle čl. VI. odst. 4 smlouvy, pokud byly v předávacím protokole konstatovány vady a nedodělky díla) předá zhotovitel objednateli daňový doklad, k němuž musí být připojen zjišťovací protokol – soupis prací a dodávek provedených v daném kalendářním měsíci, v členění po položkách dle výkazu výměr, oceněný v souladu se smlouvou a odsouhlasený technickým dozorem objednatele.
8. Zhotovitel je oprávněn daňovými doklady dle odst. 7 účtovat pouze práce a dodávky provedené v daném období a v rozsahu odsouhlaseném technickým dozorem, je-li ustanoven, jinak v rozsahu odsouhlaseném objednatelem.
9. Cenu prací a dodávek provedených v daném období a neodsouhlasených technickým dozorem, je-li ustanoven, jinak objednatelem, je zhotovitel oprávněn účtovat jen na základě předchozí písemné dohody objednatele a zhotovitele (smluvní strany tímto v souladu s ustanovením §564 zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník výslovně vylučují jinou formu), jinak na základě pravomocného soudního rozhodnutí, které potvrdí jeho nárok.
10. Daňový doklad bude obsahovat náležitosti daňového dokladu stanovené zákonem č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, a zákonem č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů. V případě, že daňový doklad nebude obsahovat správné údaje či bude neúplný, je objednatel oprávněn daňový doklad vrátit ve lhůtě do data jeho splatnosti zhotoviteli. Zhotovitel je povinen takový daňový doklad opravit, event. vystavit nový daňový doklad - lhůta splatnosti počíná v takovém případě běžet ode dne doručení opraveného či nově vystaveného dokladu objednateli.
11. Není-li dohodnuto jinak, je splatnost daňových dokladů smluvními stranami dohodnuta na 30 (slovy: třicet) kalendářních dní ode dne řádného předání faktury zhotovitelem objednateli. Daňový doklad se považuje za řádně a včas zaplacený, bude-li poslední den této lhůty účtovaná částka ve výši odsouhlasené objednatelem odepsána z účtu ve prospěch účtu zhotovitele uvedeného v záhlaví této smlouvy.
12. V případě prodlení objednatele s úhradou faktury je zhotovitel oprávněn požadovat úrok z prodlení ve výši dle zákona.
13. Zhotovitel není oprávněn započíst jakékoli své pohledávky oproti nárokům objednatele. Objednatel je oprávněn na svoji pohledávku vůči zhotoviteli započíst pohledávku zhotovitele na zaplacení ceny díla, a to i v případě, že pohledávka zhotovitele ještě nebude splatná.

14. Zálohy nebudou objednatelům poskytovány. Smluvní strany výslovně vylučují použití ustanovení § 2611 občanského zákoníku.

#### **Článek V.**

##### **Trvání smlouvy, doba a místo plnění díla**

1. Smlouva se uzavírá na dobu určitou, do 31. 12. 2021; ujednání odst. 6 a 7. tohoto článku smlouvy tím není dotčeno. Podmínky sjednané v této smlouvě budou platit pro všechny smluvní vztahy sjednané v době trvání této smlouvy mezi objednatelům a zhotovitelem, jejichž předmětem bude plnění dle článku I. smlouvy.
2. Zhotovitel je povinen zahájit realizaci díla do 3 dnů od převzetí staveniště.
3. V případě, že by předání staveniště, zahájení nebo provádění stavebních prací připadalo na zimní období, zavazují se smluvní strany, pokud to bude nezbytné, po vzájemné písemné dohodě přiměřeně prodloužit termín plnění díla či jeho částí.
4. Zhotovitel není oprávněn jednostranně přerušit provádění díla.
5. Místem plnění smlouvy je území statutárního města Kladna.
6. Smluvní strany se mohou dohodnout na ukončení trvání této smlouvy ke kterémukoli dni, a to uzavřením písemné dohody o ukončení smlouvy.
7. Kterákoli ze smluvních stran je oprávněna tuto smlouvu ukončit jednostrannou výpovědí s výpovědní lhůtou v délce 1 měsíců, která započne běžet prvním dnem měsíce následujícího po doručení výpovědi druhé straně.

#### **Článek VI.**

##### **Předání díla, zkoušky, měření**

1. Zhotovitel splní svou povinnost provést dílo jeho řádným dokončením a protokolárním předáním díla (všech jeho částí) objednateli společně s veškerými dokumenty s dílem souvisejícími v souladu s touto smlouvou. Dílo je dokončeno, odpovídá-li smlouvě a je-li předvedena jeho způsobilost sloužit svému účelu. O předání díla, resp. dílčí části díla bude sepsán zápis o odevzdání a převzetí díla, který podepíše oprávněný zástupce smluvních stran (dále též jen „předávací protokol“). Součástí předávacího protokolu bude též rozsah zhotovitelem poskytnutého a objednatelům odsouhlaseného plnění.
2. Zhotovitel odpovídá za bezvadné provedení díla. Dílo má vady, jestliže provedení díla neodpovídá smlouvě, mj. též nesplňuje-li všechny požadavky pro daný účel užití.
3. Objednatel není dále povinen převzít dílo v případě výskytu vad a nedodělků díla, zejména (nikoli však výlučně) těch, které podstatně ovlivní užívání díla nebo jeho částí. Dojde-li přesto k převzetí díla či jeho částí, budou tyto vady a nedodělků uvedeny v předávacím protokolu, vč. dohodnutých termínů jejich odstranění. Obdobnou platnost má rovněž akt orgánu státní správy, ve kterém jsou vytknuty vady díla. Nedohodnou-li se smluvní strany na termínech odstranění, určí je přiměřeně objednatel. Takové převzetí díla či jeho částí objednatelům není potvrzením o jeho řádném dokončení.
4. O odstranění každé vady nebo nedodělků uvedeného v předávacím protokolu a/nebo v aktu orgánu státní správy bude sepsán a oběma smluvními stranami podepsán zápis. Dílo se považuje za úplně dokončené až podpisem zápisu o odstranění poslední takové vady či nedodělků oběma smluvními stranami.
5. Pokud v důsledku šetření, prohlídky, měření nebo zkoušení objednatel zjistí, že některé zařízení, materiály nebo práce na díle jsou závadné nebo jinak neodpovídají smlouvě, může spolu s uvedením důvodu: (i) odmítnout převzetí takových zařízení, materiálů nebo prací, (ii) požadovat odstranění takových zařízení a materiálů ze staveniště a jejich nahrazení zařízeními a materiály odpovídajícími smlouvě, (iii) požadovat odstranění a opakované provedení prací tak, aby odpovídaly smlouvě a (iv) požadovat provedení jakýchkoli dalších prací, které jsou nezbytné pro bezpečnost díla nebo postup zhotovitele v souladu se smlouvou. Zhotovitel je v takovém případě povinen bezodkladně požadavkům objednatelům na své náklady vyhovět.

#### **Článek VII.**

##### **Odpovědnost za vady a záruka za jakost**

1. Zhotovitel odpovídá za vady, které má dílo v době jeho předání a převzetí objednatelům, a dále za vady díla zjištěné v průběhu trvání záruční doby (záruka za jakost).

2. Zhotovitel poskytuje objednateli záruku za jakost díla v délce trvání 60 měsíců.
3. Doba od uplatnění práva z titulu záruky za jakost až do doby odstranění příslušné vady se do záruční doby díla nezapočítává. Pro ty části díla, které byly v důsledku vznesené reklamace zhotovitelem opraveny, běží záruční doba opětovně od počátku ode dne provedení reklamační opravy.
4. Objednatel je povinen vady díla u zhotovitele reklamovat vždy písemně, vadu musí náležitě specifikovat či uvést, jak se tato projevuje, a dále vznést požadavek na konkrétní zjednání nápravy. Zhotovitel je povinen přistoupit k odstranění reklamované vady díla vždy nejpozději ve lhůtě 5 pracovních dnů od obdržení písemné reklamace objednatele, případně v delší lhůtě objednatel poskytnuté. Uvede-li však objednatel v reklamaci výslovně, že se jedná o naléhavý případ či havárii, je zhotovitel povinen nastoupit a zahájit odstraňování vady neprodleně, nejpozději pak do 24 hodin od obdržení reklamace. Nenastoupi-li zhotovitel k odstranění reklamované vady v termínu dle smlouvy, je objednatel oprávněn pověřit odstraněním vady třetí subjekt, přičemž náklady takto vzniklé hradí v plném rozsahu zhotovitel.
5. Lhůta pro odstranění reklamovaných vad činí 15 pracovních dnů ode dne obdržení reklamace zhotovitelem, není-li smluvními stranami při zohlednění povahy a rozsahu vady sjednána lhůta odlišná. Jedná-li se o vadu bránící řádnému užívání nebo o vadu označenou objednatel jako naléhavý případ či havárie, musí být reklamovaná vada odstraněna v termínu stanoveném objednatel při zohlednění povahy a rozsahu vady. Bude-li k tomu zhotovitel vyzván ze strany objednatele, je povinen pod vedením objednatele pátrat po příčině vzniku vady a po jejím zjištění tuto vadu detailně specifikovat a přijmout veškerá opatření k tomu, aby nedošlo k jejímu opakování.
6. Zhotovitel zaručuje, že dílo nebude mít právní vady.

#### **Článek VIII. Pojištění**

1. Zhotovitel se zavazuje po dobu trvání této smlouvy zajistit a udržovat pojištění své odpovědnosti za škodu způsobenou třetí osobě při výkonu podnikatelské činnosti, a to s pojistným plněním vyplývajícím z takového pojištění minimálně v hodnotě 1.000.000,- Kč.
2. Zhotovitel je povinen předložit kdykoliv po dobu trvání této smlouvy na předchozí žádost objednatele platnou pojistnou smlouvu, pojistku nebo potvrzení příslušné pojišťovny, příp. potvrzení pojišťovacího zprostředkovatele (insurance broker), prokazující existenci pojištění v rozsahu požadovaném v předchozím odst. této smlouvy.
3. Pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou zhotovitelem třetím osobám musí rovněž zahrnovat i pojištění všech poddodavatelů zhotovitele, případně je zhotovitel povinen zajistit, aby obdobné pojištění v přiměřeném rozsahu sjednali i všichni jeho poddodavatelé, kteří se pro něj budou podílet na poskytování plnění podle této smlouvy.

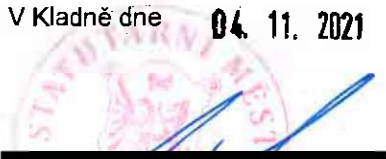

#### **Článek IX. Smluvní sankce**

1. Objednateli vzniká vůči zhotoviteli nárok na smluvní pokutu a zhotovitel se zavazuje objednateli zaplatit smluvní pokutu v následujících případech:
  - a) při prodlení zhotovitele s kompletním provedením a dokončením díla, resp. dílčí části díla v termínu dle smlouvy (objednávka) – a to ve výši 0,5 % z celkové ceny dílčí části díla bez DPH, za každý započatý den prodlení;
2. Zhotoviteli vzniká vůči objednateli nárok na smluvní pokutu a objednatel se zavazuje zhotoviteli zaplatit smluvní pokutu v následujících případech:
  - a) při prodlení objednatele s placením ceny za provedení díla – a to ve výši 0,5% z celkové ceny dílčí části díla bez DPH, za každý započatý den
3. Oprávněné smluvní straně vznikne právo na zaplacení smluvní pokuty bez ohledu na zavinění druhé smluvní strany. Smluvní strany má právo na náhradu škody vzniklé z porušení povinnosti, ke kterému se smluvní pokuta vztahuje, v plné výši. Smluvní strany výslovně vylučují použití ustanovení § 2050 občanského zákoníku. Smluvní pokutou není dotčeno právo objednatele na odstoupení od této smlouvy.

## Článek X. Závěrečná ujednání


1. Tuto smlouvu lze měnit a doplňovat pouze formou písemných dodatků podepsaných oběma smluvními stranami. Smluvní strany zároveň v souladu s ustanovením § 564 občanského zákoníku tímto výslovně vylučují jinou formu.
2. Tato smlouva nabývá platnosti okamžikem jejího podpisu poslední z jejích stran. Smlouva nabývá účinnosti dnem jejího zveřejnění v Registru smluv. Odpověď některé smluvní strany s dodatkem nebo odchylkou dle ust. § 1740 odst. 3 občanského zákoníku není přijetím nabídky na uzavření této smlouvy, ani když podstatně nemění podmínky nabídky.
3. Právní vztahy touto smlouvou neupravené se řídí příslušnými ustanoveními zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník v platném znění.
4. Tato smlouva je sepsána ve 4 (čtyři) stejnopisech, z nichž každý má povahu originálu. Objednatel obdrží 3 (tři) stejnopisy smlouvy a zhotovitel 1 (jeden) stejnopis smlouvy.
5. Smluvní strany výslovně prohlašují, že souhlasí s obsahem této smlouvy a že smlouva je sepsána podle jejich svobodné vůle.
6. Nedílnou součástí smlouvy jsou:  
Příloha č. 1 – cenová nabídka ze dne 21. 10. 2021
7. Smluvní strany berou na vědomí, že tato smlouva i následné dodatky k ní mohou podléhat informační povinnosti dle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím ve znění pozdějších předpisů a dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv) v platném znění, a prohlašují, že žádné ustanovení této smlouvy nepovažují za obchodní tajemství ani za důvěrný údaj a smlouva může být zveřejněna v plném znění včetně jejích příloh a dodatků.
8. Zhotovitel prohlašuje, že bere na vědomí tu skutečnost, že je objednatel ve smyslu Nařízení Evropského parlamentu a Rady (EU) 2016/679 ze dne 27. dubna 2016 o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES (obecné nařízení o ochraně osobních údajů) a zákona č. 110/2019 Sb. o zpracování osobních údajů, správcem osobních údajů subjektů údajů a že zpracovává a shromažďuje osobní údaje zhotovitele za účelem realizace této smlouvy. Objednatel se zavazuje zpracovávat osobní údaje zhotovitele pouze k účelu danému touto smlouvou, bez využití jiného zpracovatele údajů. Zhotovitel prohlašuje, že si je vědom všech svých zákonných práv v souvislosti s poskytnutím svých osobních údajů k účelu danému touto smlouvou. Podrobné informace o ochraně osobních údajů jsou uvedeny na oficiálních webových stránkách [www.mestokladno.cz](http://www.mestokladno.cz) v sekci Ochrana osobních údajů/GDPR.

V Kladně dne 04. 11. 2021

  
  
Objednatel  
Mgr. Milan Volf  
primátor  
Statutární město Kladno

V Kladně dne 05 -11- 2021

  
ÚDRŽBA  
KLADNA  
S. R. O.  
Mládežnická 3454  
272 04 Kladno 1

  
Zhotovitel  
Ing. Petr Schönfeld  
jednatel  
ÚDRŽBA KLADNA s.r.o.



**ÚDRŽBA  
KLADNA  
S.R.O.**

Mládežnická 3454  
272 04 Kladno

VÁŠ DOPIS ZN.:

ZE DNE:

NAŠE ZN.: 28/2021/Fr

VYŘIZUJE: Frühauf

TEL.: 725 211 221

FAX:

E-MAIL:

DATUM: 2021-10-21

odběratel:

Magistrát města Kladna

Ing. T. Fujan

náměstí Starosty Pavla 44

272 52 Kladno

### Cenová nabídka

V návaznosti na poptávku zasilám cenovou nabídku. Jedná se realizaci nového řešení VO na okružní křižovatce P. Bezručů – Ke stadionu.

Rozpis položek, viz příloha.

**Celková cena činí 743 811,- Kč bez DPH**

S pozdravem

František Frühauf  
technický manažer

  
ÚDRŽBA  
KLADNA  
272 04 Kladno  
IČO: 06870147, DIČ: CZ06870147

1 příloha



### Výkaz výměr nového řešení VO na okružní křižovatce P. Bezruč - Ke stadionu

	Názvy položek:	MJ	počet MJ	cena/ks	celkem
	<b>Materiál:</b>				
1	Svitidlo SMART ALX-Stal4 FG WW, 3 000K, 10 8000 lm/56-62W, IP66 IK09; barva: Kladno standard; dimming regime pre-set E-100-70-50-70-100, L90/B10=100 000 hodin; montážní průměr 60mm, řízení stmívání pomocí aplikace, obousměrná GPRS komunikace, GPS, SMART sensorika; kompatibilita na SMART City dashboard Kladno, záruka 10 let - dle technických podmínek projektové dokumentace, ploché sklo, ULOR 0%, montážní úhel 0°;	ks	4	13 843,50 Kč	55 374,00 Kč
2	Svitidlo SMART ALX-Stal7 K speciální optika pro přechody FG WW, 4 000K, 9000 lm/50-62W, IP66 IK09; barva: Kladno standard; dimming regime pre-set E-100-70-50-70-100, L90/B10=100 000 hodin; montážní průměr 60mm, řízení stmívání pomocí aplikace, obousměrná GPRS komunikace, GPS, SMART sensorika; kompatibilita na SMART City dashboard Kladno, záruka 10 let - dle technických podmínek projektové dokumentace, ploché sklo, ULOR 0%, montážní úhel 0°; instalace na výložník, montážní úhel svítidla 6m	ks	8	13 997,50 Kč	111 980,00 Kč
3	Speciální stožár na osvětlení přechodů, výška 6m, výložník 1,8-2,2m, instalace vetknutím do betonového základu; povrchová úprava: protikorozní vrstva zinkováním	ks	8	9 927,50 Kč	79 420,00 Kč
4	Speciální stožár, výška stožáru, 10m, čtyřvýložník 1,5-2m, instalace vetknutím do betonového základu; povrchová úprava: protikorozní vrstva zinkováním, zesílený	ks	1	41 670,20 Kč	41 670,20 Kč
5	Nový rozvaděč VO	ks	1	102 500,00 Kč	102 500,00 Kč
6	Kabel CYKY 4x10	m	420	151,80 Kč	63 756,00 Kč
7	Chránička Ø 40	m	350	18,00 Kč	6 300,00 Kč
8	Drát FeZn	kg	140	7,60 Kč	1 064,00 Kč
9	Svorkovnice	ks	9	498,00 Kč	4 482,00 Kč
10	Kabel CYKY 3x1,5	m	150	17,80 Kč	2 670,00 Kč
11	Chránička Ø 110	m	80	60,20 Kč	4 816,00 Kč
12	Ostatní spotřební materiál	ks	1	14 220,97 Kč	14 220,97 Kč
13					
14					
15					
16					
17	<b>Práce:</b>				
18	Demontáž a uskladnění stávající SSZ, včetně rozvaděče, 3ks VO a starého rozvaděče VO	ks	1	46 750,00 Kč	46 750,00 Kč
19	Instalace nového VO, vedení VO, přemístění rozvaděče, včetně výkopových a elektroinstalačních prací	ks	1	208 808,00 Kč	208 808,00 Kč
21	Zkoušení, měření a vyhotovení revizní zprávy	ks	1	25 000,00 Kč	25 000,00 Kč
				<b>Cena celkem bez DPH:</b>	<b>743 811,17 Kč</b>