

ZMĚNOVÝ LIST - Titulní stránka

Stavba	Polytechnické centrum SPŠ Klatovy - stavební práce (název dle Smlouvy o dílo)		
Smlouva	č. 06/2021 z 28.6.2021	číslo ZL:	
Objednatel	IČ 617 50 883	Střední průmyslová škola, Klatovy, nábr. Kpt. Nálepky 362	ZL 01
Zhotovitel	IČ 263 52 516	STAFIKO stav s.r.o.	
Místo		SPŠ Klatovy, nábr. Kpt. Nálepky 362, Klatovy	
Dotace	IROP	r.č.p.: CZ.06.2.67/0.0/0.0/16 054/0004876	
Číslo revize ZL	3	Datum revize ZL	25.10.2021
Stručný název ZL:	Nepředvídané změny po bourání, demontážích a při realizaci		
Předmět změny:			
1) Měněpráce-SO 01-3 Ústřední vytápění -Odpočet navržené přeložky vody a potrubí ÚT nad schodištěm a v chodbě-Demontáže, dodávky a montáže. Nahrazení novou trasou.			
2) Měněpráce-SO 01-1 Stavební část -Zrušení osazení nového poklopu inspekční šachty a ocelového nosníku U 160			
3) Vícepráce-m.č. 0.02-Rekonstrukce podlahy -Vybourání vrstev podlahy včetně stávající izolace proti vodě, odkop pro podloží, odvoz na skládku, doplnění šterku a podkladního betonu, podkladní nátěr pod izolaci, nová izolace proti vodě a radonu, nová tepelná izolace tl. 80 mm, separační PE fólie, dilatační pružná těsnicí páska kolem stěn, mazanina z betonu C 16/20 vyztužená sítí 150/150/6 mm, cementový samonivelační potěr 5 mm, přesun hmot.			
4) Vícepráce-721 Vnitřní kanalizace-m.č. 0.08 -Demontáž a přepojení svíslého odpadu, 722 Vnitřní vodovod -Úprava trasy u schodiště, 733 Rozvod potrubí -Úprava trasy u schodiště, doplnění potrubí v 0.02.			
5) Vícepráce-m.č. 0.02-735 Otopná tělesa -Výměna a kompletace otopných těles			
6) Vícepráce-M21 Elektromontáže -Prodloužení a naspojování stávajících kabelů do nového rozvaděče, M24-04 Vzduchotechnika -Úprava trasy z m.č. 0.06 do 0.13.			
7) Vícepráce-m.č. 0.04 -Vyrovnání kamenného základu, m.č. 0.03 -zazdění otvoru.			
8) Vícepráce-m.č. 0.02-6 Úpravy povrchů -Přeštukování nerovného podkladu, 766 Konstrukce truhlářské -Výměna vnitřních parapetů.			
9) Vícepráce-m.č. 0.01 Úprava otvoru z chodby -Odbourání prahu pro dveře 2/P, přizpůsobení rozměru dveří stávajícímu otvoru			
10) Vícepráce-Chodník ve dvoře -Zazdění stávajícího vstupu, omítky, izolace proti vodě, související práce, odstranění náletových dřevin.			
11) Vícepráce-Chodník z ulice -Odstranění živичného krytu, výkop a přeložka odvodnění, tepelná izolace, osazení obrubníku.			
Odůvodnění změny:			
1) Měněpráce-SO 01-3 Ústřední vytápění -Při zahájení demontáže zjištěno, že potrubí je vyhovující, a proto rozhodnuto o jeho využití a ponechání většiny trasy s tím, že bude upraven jen nutný úsek pro zajištění podchodné výšky nad schodištěm - viz 4) Vícepráce-733 Rozvod potrubí .			
2) Měněpráce-SO 01-1 Stavební část -Při zkrácení přeložky potrubí není nutné osazovat nový poklop inspekční šachty. Po demontáži podhledu v m.č. 0.02 posouzeny vyhovující stropní nosníky, a proto není nutné zesílovat nosíkem U 160.			
3) Vícepráce-m.č. 0.02-Rekonstrukce podlahy -Nepředvídané zjištění rozdrobené vodorovné izolace proti vlhkosti a její nefunkčnost, při odbourání drážky v podlaze pro rozvod ÚT, nepředvídaná částečná neexistence podkladního betonu.			
4) Vícepráce-721 Vnitřní kanalizace-m.č. 0.08 -Po probourání otvoru pro dveře nepředvídaně zjištěn svíslý odpad uprostřed. 722 Vnitřní vodovod -Úprava trasy vyhovujícího potrubí, 733 Rozvod potrubí -Při zkrácení přeložky potrubí upravena nová trasa u schodiště, 0.02 Nepředvídané chybějící výměry potrubí.			
5) Vícepráce-m.č. 0.02-735 Otopná tělesa -Po demontáži otopných těles nepředvídaně zjištěna jejich netěsnost mezi články.			
6) Vícepráce-M21 Elektromontáže -Po demontáži rozvaděčů nepředvídaně zjištěna nutnost prodloužení a naspojování stávajících kabelů do nového rozvaděče, M24-04 Vzduchotechnika -Při bourání otvoru z m.č. 0.06 do 0.13 nepředvídaně zjištěn monolitický blok a v něm rozvod sítí, takže musel být obejit.			
7) Vícepráce-m.č. 0.04 -Po odkopání základů nepředvídaně zjištěna nerovná kamenná vrstva, m.č. 0.03 -Po demontáži zaplentování zjištěn původní dveřní otvor do bytu školníka.			
8) Vícepráce-m.č. 0.02-6 Úpravy povrchů -Po oškrábání stávajících vrstev malby nepředvídaně zjištěn nerovný podklad, 766 Konstrukce truhlářské -Při odstraňování nepřidrých omítek pod okny nepředvídaně zjištěno odtržení keramických parapetů.			
9) Vícepráce-m.č. 0.01 Úprava otvoru z chodby -Pro osazení dveří 2/P bylo nutno nepředvídaně odbourat práh a upravit rozměr dveří dle otvoru.			
10) Vícepráce-Chodník ve dvoře -Před realizací chodníku byla nepředvídaně zjištěna provozní nevhodnost ponechání stávajícího vedlejšího vstupu na dvůr.			
11) Vícepráce-Chodník z ulice -Při realizaci chodníku po odstranění trávníku a nánosů byl nepředvídaně zjištěn starý živичný kryt a propadlé ucpané stávající odvodnění.			

Změna závazků ze smlouvy na veřejnou zakázku podle § 222 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek:

odst. 6 - Nepředvídané změny - Za podstatnou změnu závazku ze smlouvy na veřejnou zakázku se nepovažuje změna,

a) jejíž potřeba vznikla v důsledku okolností, které zadavatel jednající s náležitou péčí nemohl předvídat,

b) nemění celkovou povahu veřejné zakázky a

c) hodnota změny nepřekročí 50 % původní hodnoty závazku;

pokud bude provedeno více změn, je rozhodný součet hodnoty všech změn podle tohoto odstavce.

Zdůvodnění nemožnosti oddělení prací a samostatného zadání:

Uvedené není možné řešit odděleně z důvodu již rozpracovaných prací v místnosti, návazností, termínu dokončení prací, efektivnosti, a tím nemožnosti oddělit tyto práce od původní SoD.

Vliv na cenu díla:	<i>Ano</i>	rozpočet:	<i>v příloze ZL</i>		
Odpočty		cena:	134 805,00	<i>Kč</i>	<i>bez DPH</i>
Přípočty		cena:	278 672,00	<i>Kč</i>	<i>bez DPH</i>
Přípočty		cena:	245 447,00	<i>Kč</i>	<i>bez DPH</i>
Rozdíl - Přípočet		cena:	389 314,00	<i>Kč</i>	<i>bez DPH</i>
Absolutní hodnota změny		cena:	658 924,00	<i>Kč</i>	<i>bez DPH</i>

Vliv na termín dokončení : *Ano* **Vliv na postupné termíny dle HMG** *Ano*

Jiné vlivy (např. vliv na změnu projektové dokumentace atd.): *Ano*

Přílohy : *Položkový rozpočet změn*

Za zhotovitele předložil: **Firma:** *STAFIKO stav s.r.o.*

Jméno / Funkce / Podpis : *Patrik Pánek / stavbyvedoucí* **Datum** *14.09.2021*

Stanovisko projektanta : **Firma:** *PROJEKČNÍ KANCELÁŘ Ing. Karel Kučera s.r.o.*

Souhlasím

Jméno / Funkce / Podpis : *Ing. Karel Kučera / autorský dozor* **Datum** *25.10.2021*

Vyjádření TDS : **Firma:** *D-PLUS PROJEKTOVÁ A INŽENÝRSKÁ a.s.*

Souhlasím

Jméno / Funkce / Podpis : *Ing. Josef Malý / TDS* **Datum** *25.10.2021*

Vyjádření objednatele : **Firma:** *SPŠ Klatovy*

Souhlasím

Jméno / Funkce / Podpis : *Ing. Kateřina Zajícová / ved. tech. - ekon. odd.* **Datum** *25.10.2021*

Odsouhlasil za zhotovitele : **Firma:** *STAFIKO stav s.r.o.*

Souhlasím

Jméno / Funkce / Podpis : *Zbyněk Štuiber / jednatel společnosti* **Datum** *25.10.2021*

Odsouhlasil za objednatele : **Firma:** *SPŠ Klatovy*

Souhlasím

Jméno / Funkce / Podpis : *Ing. Bohumír Kopecký / ředitel* **Datum** *25.10.2021*