

# Smlouva o dodávce tepelné energie

Strana 1/2

Evidenční číslo smlouvy: 3017030.1002312

|   |  |
|---|--|
| <b>Dodavatel</b><br>Pražská teplárenská a.s.<br><br>se sídlem: Praha 7, Partyzánská 1/7, PSČ 17000<br><br>IČ 45273600                      DIČ CZ45273600<br>Zapsán v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl B., vložka 1509<br><b>Bankovní spojení:</b> 1231222/0800<br>(dále jen "Dodavatel") | <b>Odběratel</b><br>Mateřská škola, Praha 10, Parnská 389<br><br>se sídlem: 109 00 Praha 10, Parnská 389<br><br>IČ 63831520                      DIČ CZ63831520<br><b>Bankovní spojení:</b> ██████████<br>(dále jen "Odběratel") |
|---|--|

uzavírají podle ustanovení §76 odst. 3 zákona 458/2000 Sb. níže uvedeného dne, měsíce a roku tuto smlouvu:

## 1. Předmět smlouvy

Předmětem smlouvy je závazek dodavatele dodat odběrateli tepelnou energii do odběrného místa odběratele. Odběratel se zavazuje odebírat tepelnou energii v odběrném místě podle této smlouvy a uhradit dodavateli řádně a včas dohodnutou cenu tepelné energie.

Adresa OM: **Bolevecká 468**Odběrné místo číslo: **3017030**

## 2. Podmínky dodávky tepelné energie

Dodávka tepelné energie se řídí obecně závaznými předpisy, zejména pak zák. č. 458/2000 Sb., energetický zákon, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "energetický zákon"). Smluvní vztah mezi Dodavatelem a Odběratelem založený na základě této smlouvy se řídí ustanoveními této Smlouvy, Obchodními podmínkami dodávek tepelné energie Pražské teplárenské a.s. ve znění jejich případných změn (dále jen "obchodní podmínky" či "OPDT"), které jsou nedílnou součástí této smlouvy, jakož i obecně závaznými právními předpisy, zejména energetickým zákonem a zákonem č. 89/2012 Sb., občanským zákoníkem, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "občanský zákoník").

## 3. Místo předání (plnění)

## 4. Měření

|   |   |
|---|---|
| Dodávka tepelné energie je splněna dle čl. 3, odst. 3.1.<br>Obchodních podmínek v místě: Vnější obvodová zeď objektu č.p. 468<br><br>Zařízení odběratele navazuje přímo na zařízení dodavatele. | Způsob měření tepelné energie:<br>Dodávka tepelné energie bude měřena měřícím zařízením na adrese: Praha 15 - Milánská 475/ V<br>Měřicí zařízení: měřič tepelné energie a vodoměr SV<br>Přístup do měřicího místa: Propůjčení všech klíčů na přístupové cestě<br>Náhradní způsob vyhodnocení dodávky tepelné energie, dojde-li k poruše měřicího zařízení, upravují OPDT. |
|---|---|

## 5. Cenové a platební podmínky

Cena je stanovena: Dle platného ceníku dodavatele  
v sazbě N33  
Fakturační období: měsíční

Způsob platby: Finanční převod-příchozí  
Typ zálohy: Roční záloha  
Splatnost: 15 dnů ode dne vystavení  
Úrok z prodlení: zákonný

## 6. Technické údaje o odběrném místě

|   |   |
|---|---|
| podlahová plocha byt                      600,00 m2    započitatelná                      600,00 m2   | vlastník objektu: Mateřská škola, Praha 10, Parnská 389 |
| podlahová plocha nebyt                      728,00 m2    započitatelná                      728,00 m2 |   |
| výkon TV byt                      ██████████    procento byt                      45,18               |   |
| výkon TV nebyt                      ██████████    procento nebyt                      54,82           |   |
| předpokládaný roční odběr:<br>počet bytů: 0   |   |

## 7. Technická specifikace dodávky

|  |  |
|--|--|
| druh dodávky                      sekundární   | Charakter: TV s vyúčtováním                      SV v TV ano |
| teplota TV                      od 45°C do 60°C  | Údaje o dělení na stanici:                                   |
| tlak statický Pmax                      0,000 MPa  | Periodicita vyúčtování: roční                                |
| Časový průběh odběru tepelné energie stanoví odběrový diagram na dodávku tepelné energie, který tvoří přílohu č. 2 této smlouvy. | procento zákl. složky v teple                      30        |
|  | podíl základní složky                      1,805 %           |
|  | podíl spotřební složky                      0,400 %          |

## 8. Kontaktní adresy

### Kontaktní adresy a tel. spojení dodavatele:

Odd. obchodních kanceláří:

Jiřina Křívová

Odd. inkasa a pohledávek:

266 752 352, 266 752 393, nepřetržitá poruchová služba:

KRČ-JM 266 753 840

### Kontaktní adresy a tel. spojení odběratele:

Kontaktní osoba

Adresa pro zaslání faktury

Adresa pro rozpis splátek zaloh

Ostatní korespondence

Mateřská škola, Praha 10, Parnská 389, Parnská 389, 109 00 Praha-Horní Měcholupy

Mateřská škola, Praha 10, Parnská 389, Parnská 389, 109 00 Praha-Horní Měcholupy

Mateřská škola, Praha 10, Parnská 389, Parnská 389, 109 00 Praha-Horní Měcholupy

## 9. Další ujednání

1. Aktuální ceník Dodavatele je k dispozici na webových stránkách Dodavatele [www.ptas.cz](http://www.ptas.cz) a v obchodních kancelářích Dodavatele. Jeho změny se řídí Obchodními podmínkami a cenovými rozhodnutími Energetického regulačního úřadu (dále jen „ERÚ“). Odběratel podpisem této smlouvy potvrzuje, že se seznámil s aktuálním ceníkem Dodavatele, porozuměl jeho obsahu, jakož i způsobu výpočtu výše ceny za dodávky tepelné energie, které se zavázal hradit Dodavateli dle této smlouvy.
2. Odběratel prohlašuje, že v období od 01.10.2016 do účinnosti této smlouvy odebíral od dodavatele tepelnou energii a zavazuje se veškeré do účinnosti této smlouvy neuhrazené náklady za dodávku tepelné energie za toto období zaplatit dodavateli ve fakturované výši do 15 dnů od nabytí účinnosti této smlouvy, přičemž pro tento odběr a jeho vyúčtování platí obdobné podmínky stanovené touto smlouvou.
3. Odběratel se zavazuje, že provede ve stanoveném termínu úhradu faktur za plnění dodávek tepelné energie od data zahájení dodávky (od účinnosti smlouvy).
4. Rozdělení nákladů na dodávku teplé vody je řešeno samostatnou Dohodou o způsobu rozdělení nákladů na dodávku teplé vody.
5. Poměrové měřiče musí být, v souladu se zákonem č. 505/1990 Sb., o metrologii, ve znění pozdějších předpisů, pravidelně ověřovány. Odběratel je povinen na vyžádání předložit podklady o jejich ověření nebo kalibraci a vydání osvědčení o výsledku.
6. Zúčtovací období je dohodnuto od 1.1. do 31.12. kalendářního roku.
7. Smluvní strany se dohodly, že podíl spotřební složky z vyúčtování TV z předchozího zúčtovacího období bude účtován jako zálohový podíl spotřební složky pro následující zúčtovací období.
8. Odběratel bere na vědomí a souhlasí s tím, že tato smlouva může být dodavatelem poskytnuta auditorům, účetním, daňovým, právním a jiným poradcům dodavatele a osob s ní propojených a dále finančním institucím a jejich poradcům za účelem financování (včetně emise dluhopisů) dodavatele a osob s ní propojených, pokud jsou při své činnosti vázány zákonnou či smluvní povinností mlčenlivosti.
9. Odběratel prohlašuje, že byl v dostatečném předstihu před podpisem této smlouvy seznámen se skutečnostmi, jež předepisuje občanský zákoník v ustanovení § 1811.

## 10. Obchodní podmínky a způsob jejich změn

Obchodní podmínky, jakožto nedílná součást této smlouvy, obsahují ustanovení, která tuto smlouvu doplňují a upravují vztah mezi Odběratelem a Dodavatelem. Obsahem jednotlivých ustanovení OPDT jsou práva a povinnosti Odběratele, jakož i práva a povinnosti Dodavatele vzniklé z této smlouvy. Obchodní podmínky upravují způsob změny a zrušení této smlouvy, obsahují ujednání o smluvní pokutě, ujednání upravující stanovení ceny za dodávky tepelné energie a úpravy těchto cen a další ujednání týkající se dodávek tepelné energie včetně způsobu jejich měření a fakturace. Odběratel bere na vědomí, že shora uvedený výčet ustanovení Obchodních podmínek je výčetem demonstrativním a je povinností Odběratele se seznámit se všemi ustanoveními Obchodních podmínek, které mu byly poskytnuty Dodavatelem. Odběratel podpisem této smlouvy potvrzuje, že se seznámil s jednotlivými ustanoveními OPDT, které jsou nedílnou součástí této smlouvy, porozuměl jejich významu a pokud mu význam některého ustanovení OPDT nebyl srozumitelný, byl mu tento Dodavatelem vysvětlen před podpisem této smlouvy. Smluvní strany ve smyslu ust. § 1752 odst. 1 občanského zákoníku sjednávají oprávnění Dodavatele ke změně OPDT v přiměřeném rozsahu. Způsob, jakým bude změna OPDT odběratelem oznámena, možnost odběratele změnu OPDT odmítnout a tuto smlouvu z uvedeného důvodu vypovědět ve výpovědní době je upraveno v čl. 16 OPDT.

## 11. Závěrečná ujednání

Tato smlouva se stává platnou dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti nabývá 1. kalendářním dnem měsíce následujícího po měsíci, v němž byla tato smlouva smluvními stranami podepsána. Smlouva se uzavírá na dobu neurčitou. Smlouva může být ukončena podle pravidel uvedených v OPDT. Tato smlouva může být měněna pouze formou písemných dodatků vyhotovených v listinné podobě a podepsaných oběma smluvními stranami; stejná forma se sjednává pro jakoukoliv změnu této smlouvy či pro její zánik. V souladu s ust. § 1740 odst. 2 občanského zákoníku dodavatel tímto vylučuje přijetí nabídky s dodatkem nebo jeho odchylkou od znění této smlouvy. Smluvní strany sjednávají, že na práva a povinnosti vzniklé Odběratelem a Dodavatelem z této smlouvy se použijí vždy OPDT Dodavatele. Obchodní podmínky Odběratele se pro tyto účely vylučují. Dojde-li ze strany Odběratele k porušení povinností vyplývajících z této smlouvy nebo OPDT využije Dodavatel právní ochranu poskytnutou mu ustanoveními občanského zákoníku, jakož i ustanovení OPDT upravující povinnost k úhradě sjednané smluvní pokuty při porušení povinností Odběratelem. Podpisem této smlouvy Odběratel prohlašuje, že se s ustanoveními o smluvní pokutě sjednaných v OPDT seznámil. V případě, že dojde ke změně právní úpravy (zejména energetického zákona) nebo změně relevantních cenových rozhodnutí a taková změna si vyžádá změnu této smlouvy, smluvní strany se zavazují tuto smlouvu k výzvě dodavatele uvést do souladu se změnami právními předpisy či cenovými rozhodnutími, a to nejpozději do šesti týdnů od nabytí účinnosti takové změny. Tím není vyloučeno provedení změny prostřednictvím změny OPDT či jiným způsobem upraveným v OPDT. V případě, že dojde k zániku dohody o způsobu rozdělení nákladů podle § 76 odst. 3 písm. e) nebo f), postupuje se bez ohledu na její zánik podle této dohody až do okamžiku, kdy bude uzavřena dohoda jiná, ledaže způsob rozdělení nákladů stanoví pro tento případ právní předpis nebo OPDT. Smlouva se vyhotovuje ve 2 vyhotoveních, z nichž po 1 obdrží každá ze smluvních stran. Fyzické osoby, které tuto smlouvu uzavírají jménem jednotlivých smluvních stran, tímto prohlašují, že jsou plně oprávněny k platnému uzavření této smlouvy.



