

## **DODATEK Č. 5**

**ke smlouvě o nájmu č. OMAJ-PR/NAJ/000709/2016/Mlc ze dne 31. 3. 2016,  
ve znění dodatku č. 1 ze dne 1. 12. 2016, dodatku č. 2 ze dne 1. 9. 2017, dodatku č. 3 ze  
dne 8. 8. 2019 a dodatku č. 4 ze dne 10. 11. 2020,**

který uzavřely v souladu se zákonem č. 89/2012 Sb., občanským zákoníkem, ve znění pozdějších předpisů (dále jen občanský zákoník)

tyto smluvní strany :

**1) statutární město Olomouc, Horní náměstí č. p. 583, 779 11 Olomouc,  
zastoupené náměstkem primátora Mgr. Matoušem Pelikánem,  
IČ 00 29 93 08, DIČ CZ00299308,  
jako pronajímatel**

a

**2) Jiří Mariánek, nar. [REDACTED]1961,  
sídlem Tovární 915/40, 779 00 Olomouc – Hodolany,  
IČ 115 12 652,**

**Pavel Novotný, nar. [REDACTED]1960,  
sídlem Kyselovská 212/84, 783 01, Olomouc – Slavonín,  
IČ 413 74 266, DIČ [REDACTED],**

**Václav Novotný, nar. [REDACTED]1957,  
sídlem Partyzánská 463/27, 779 00, Olomouc – Holice,  
IČ 132 38 841,**

**Lumír Rosek, nar. [REDACTED]1969,  
sídlem 783 56, Doloplazy 184,  
IČ 765 83 805,**

**Pavla Cagašová, nar. [REDACTED]1965,  
sídlem Holečkova 174/30, 779 00, Olomouc – Povel,  
IČ 661 86 480,**

**Mgr. Ladislav Petráš, nar. [REDACTED]1979,  
sídlem Jižní čtvrť III 2521/7, 750 02 Přerov – Přerov I-Město,  
IČ 732 12 016, DIČ [REDACTED]**

**Anna Šušková, nar. [REDACTED]1955,  
sídlem Hynkovská 226/16, 783 35 Skrbeň,  
IČ 184 65 684,**

**Ing. Antonín Bezrouk, nar. [REDACTED]1947,  
sídlem Lužická 391/10, 779 00, Olomouc – Povel,  
IČ 436 14 931,**

**Ing. Zdeněk Havala, nar. [REDACTED] 1961,  
sídlem Trusovická 695, 783 14, Bohuňovice,  
IČ 738 85 835, DIČ [REDACTED]**

**Lubomír Cahlík s.r.o.,  
sídlem Třída československé armády 185, Hranice I-Město, 753 01 Hranice,  
zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ostravě, oddíl C, vložka  
69233,  
zastoupená jednatelem Ing. Lubomírem Cahlíkem,  
IČ 057 63 991, DIČ CZ05763991,**

**Autoškola FOX s.r.o.,  
sídlem Mišákova 328/19, Nové Sady, 779 00 Olomouc,  
zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ostravě, oddíl C, vložka  
75603,  
zastoupená jednatelem Mgr. Janem Machálkem,  
IČ 073 78 114, DIČ CZ07378114,**

**MOTO OLCAR, s.r.o.,  
sídlem Litovelská 101/17, Nová Ulice, 779 00 Olomouc,  
zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ostravě, oddíl C, vložka  
19587,  
zastoupená jednatelem Františkem Foltýnkem,  
IČ 258 24 490,**

**Ing. Petr Klímeck, DiS., nar. [REDACTED] 1984,  
sídlem Hájkova 151/9, 779 00, Olomouc – Hodolany,  
IČ 076 07 717,**

**Autoškola NOBE – Olomouc s.r.o.,  
sídlem Hodolanská 413/32, Hodolany, 779 00 Olomouc,  
zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ostravě, oddíl C,  
vložka 81940,  
zastoupená jednatelem Dagmar Noskovou,  
IČ 090 77 740, DIČ CZ09077740,**

**Střední škola technická a obchodní, Olomouc, Kosinova 4,  
sídlem Kosinova 872/4, 779 00, Olomouc,  
zastoupená ředitelem RNDr. Petrem Konečným,  
IČ 144 51 085, DIČ CZ14451085,**

**Jan Lískovec, nar. [REDACTED] 1958,  
sídlem Gorazdovo nám. 666/10, 779 00 Olomouc,  
IČ 600 20 741,  
jako nájemci.**

## **Čl. 1**

1. Nájemní smlouvou č. OMAJ-PR/NAJ/000709/2016/Mlc ze dne 31. 3. 2016 ve znění dodatku č. 1 ze dne 1. 12. 2016, dodatku č. 2 ze dne 1. 9. 2017, dodatku č. 3 ze dne 8. 8. 2019 a

dotatku č. 4 ze dne 10. 11. 2020 byla pronajata část pozemku parc. č. 22/2 ostatní plocha o výměře 5675 m<sup>2</sup> v k. ú. Klášterní Hradisko, obec Olomouc za účelem provádění cvičných jízd.

2. Pronajímatel a nájemci se dohodli, že s účinností ode dne nabytí účinnosti tohoto dodatku přistupují k výše uvedené smlouvě další nájemci, a to Střední škola technická a obchodní, Olomouc, Kosinova 4 a Jan Lískovec.
3. Střední škola technická a obchodní, Olomouc, Kosinova 4 a Jan Lískovec souhlasí s tím, že přistupují k výše uvedené smlouvě jako další nájemci a prohlašují, že byli seznámeni se zněním výše uvedené nájemní smlouvy, když jim pronajímatel před podpisem tohoto dodatku předal její fotokopii, a v celém rozsahu ji akceptují.  
Pronajímatel a nájemce se dohodli na následujících změnách výše uvedené smlouvy.

## Čl. 2

Pronajímatel a nájemce se dohodli na změně Čl. III. výše uvedené smlouvy, který nově zní:

### „III. Nájemné

1. Nájemné z předmětu nájmu bylo účastníky dohodnuto částkou 5.000,- Kč včetně DPH za rok pro každého z nájemců. Daň z přidané hodnoty bude uplatněna ke dni uskutečnění zdanitelného plnění a bude vystaven daňový doklad v souladu se zákonem č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů.
2. Roční nájemné ve výši 5.000,- Kč včetně DPH pro každého z nájemců se sjednává v režimu ročního dílčího plnění se splatností předem do 31. 7. příslušného kalendářního roku a bude hrazeno na účet pronajímatele č. 9021-1801731369/0800, var. symbol 4120101422, vedený u České spořitelny, a.s. nebo v hotovosti. Za den uskutečnění dílčího zdanitelného plnění je ve smyslu § 21 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů považován den 1. 1. příslušného kalendářního roku. Nájemné bude nájemci placeno takto:

Jiří Mariánek	5.000,- Kč vč. DPH ročně
Pavel Novotný	5.000,- Kč vč. DPH ročně
Václav Novotný	5.000,- Kč vč. DPH ročně
Lumír Rosek	5.000,- Kč vč. DPH ročně
Pavla Cagašová	5.000,- Kč vč. DPH ročně
Bc. Ladislav Petráš	5.000,- Kč vč. DPH ročně
Anna Šušková	5.000,- Kč vč. DPH ročně
Ing. Antonín Bezrouk	5.000,- Kč vč. DPH ročně
Ing. Zdeněk Havala	5.000,- Kč vč. DPH ročně
Lubomír Cahlík s. r. o.	5.000,- Kč vč. DPH ročně
Autoškola FOX s.r.o.	5.000,- Kč vč. DPH ročně
MOTO OLCAR s.r.o.	5.000,- Kč vč. DPH ročně
Bc. Petr Klímek DiS.	5.000,- Kč vč. DPH ročně
Autoškola NOBE – Olomouc s.r.o.	5.000,- Kč vč. DPH ročně
Střední škola technická a obchodní, Olomouc, Kosinova 4	5.000,- Kč vč. DPH ročně
Jan Lískovec	5.000,- Kč vč. DPH ročně

3. V případě prodlení platby nájemného se nájemci zavazují uhradit pronajímateli úrok z prodlení tak, jak je uvedeno v ustanovení § 1970 občanského zákoníku.“

### Čl. 3

Nájemci Střední škola technická a obchodní, Olomouc, Kosinova 4 a Jan Lískovec se zavazují uhradit poměrné nájemné za rok 2021 do 30 dnů ode dne uzavření této smlouvy na účet pronajímatele č. 9021-180731369/0800, var. symbol 4120101422, vedený u České spořitelny, a.s. nebo v hotovosti.

### Čl. 4

Ostatní ujednání smlouvy o nájmu č. OMAJ-PR/NAJ/000709/2016/Mlc ze dne 31. 3. 2016 ve znění dodatku č. 1 ze dne 1. 12. 2016, dodatku č. 2 ze dne 1. 9. 2017, dodatku č. 3 ze dne 8. 8. 2019 a dodatku č. 4 ze dne 10. 11. 2020 se nemění a zůstávají v platnosti.

### Čl. 5

Statutární město Olomouc podpisem tohoto dodatku potvrzuje, že jeho záměr učinit tato právní jednání byl zveřejněn na úřední desce Magistrátu města Olomouce dne 28. 5. 2021 a dne 1. 7. 2021 a z úřední desky sejmuto dne 15. 6. 2021 a dne 20. 7. 2021, v téže době byl rovněž zveřejněn způsobem umožňujícím dálkový přístup na internetové stránce statutárního města Olomouce v rubrice „úřední deska“.

Statutární město Olomouc současně potvrzuje, že tato právní jednání byla schválena Radou města Olomouce dne 25. 6. 2021 a dne 9. 8. 2021.

### Čl. 6

1. Nájemci berou na vědomí, že obsah této smlouvy včetně všech dodatků může být poskytnut žadateli v režimu zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů, a že tato smlouva včetně všech dodatků bude statutárním městem Olomouc uveřejněna v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv).
2. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v tomto dodatku, nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu § 504 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů.
3. Tento dodatek je sepsán v sedmácti vyhotoveních. Jedno vyhotovení obdrží pronajímatel a jedno vyhotovení každý z nájemců.
4. Tento dodatek nabývá účinnosti dnem uveřejnění prostřednictvím registru smluv dle příslušných ustanovení zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv).

V Olomouci dne

Pronajímatel:

**statutární město Olomouc  
zastoupené náměstkem primátora  
Mgr. Matoušem Pelikánem**

V Olomouci dne

Nájemce:

**Jiří Mariánek**

**Pavel Novotný**

**Václav Novotný**

**Lumír Rosek**

**Pavla Cagašová**

**Bc. Ladislav Petráš**

**Anna Šušková**

**Ing. Antonín Bezrouk**

**Ing. Zdeněk Havala**

**Lubomír Cahlík s.r.o.  
Zastoupená jednatelem  
Ing. Lubomírem Cahlíkem**

**Autoškola FOX s.r.o.  
zastoupená jednatelem  
Mgr. Janem Machálkem**

**MOTO OLCAR s.r.o.,  
zastoupená jednatelem  
Františkem Foltýnkem**

**Bc. Petr Klimek DiS.**

**Autoškola NOBE – Olomouc  
s.r.o.  
zastoupená jednatelem  
Dagmar Noskovou**

**Střední škola technická a  
Obchodní, Olomouc, Kosinova 4  
zastoupená ředitelem  
RNDr. Petrem Konečným**

**Jan Lískovec**