



7137/BHO/2021-BHOM  
 Čj.: UZSVM/BHO/5964/2021-BHOM



33270

ŘEDITELSTVÍ SILNIC A DÁLNIC ČR  
 Čj.:  
 PID: RSDBXCLZSY-01  
 Doručeno: 25.10.2021  
 Listu: 6  
 Druh: PŘILOHA

**Česká republika – Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových,**  
 se sídlem Rašínovo nábřeží 390/42, Nové Město, 128 00 Praha 2,  
 za kterou právně jedná , ředitel Územního pracoviště Brno,  
 na základě Příkazu generálního ředitele č. 6/2019 v platném znění  
 Územní pracoviště Brno, Příkop 11, 602 00 Brno  
 IČO: 69797111  
 (dále jen „**předávající**“)

a

**Ředitelství silnic a dálnic ČR, státní příspěvková organizace,**  
 se sídlem Na Pankráci 546/56, 140 00 Praha 4 – Nusle,  
 kterou zastupuje , ředitel Závodu Brno,  
 pověřený k podpisu na základě Pověření generálního ředitele ze dne 3. 3. 2015,  
 IČO: 65993390  
 (dále jen „**přejímající**“)

uzavírají podle ust. § 55 odst. 3 zákona č. 219/2000 Sb., o majetku České republiky a jejím vystupování v právních vztazích, v platném znění (dále jen „zákon č. 219/2000 Sb.“) a podle ust. §§ 14 a násl. vyhlášky č. 62/2001 Sb., o hospodaření organizačních složek státu a státních organizací s majetkem státu, v platném znění (dále jen „vyhláška č. 62/2001Sb.“) tuto

## SMLOUVU O PŘEDÁNÍ MAJETKU STÁTU A ZMĚNĚ PŘÍSLUŠNOSTI HOSPODAŘIT S MAJETKEM STÁTU

č. j. UZSVM/BHO/5964/2021-BHOM

### ČI. I.

1. Česká republika je vlastníkem těchto nemovitých věcí:

Pozemky:

- pozemková parc. č. 2885/1, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: ostatní komunikace, hodnota v účetní evidenci
- pozemková parc. č. 2885/16, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: ostatní komunikace, hodnota v účetní evidenci

zapsané na listu vlastnictví č. 60000 pro kat. území Hodonín, obec Hodonín, v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Jihomoravský kraj, Katastrálním pracovištěm Hodonín.

2. Předávající je s výše uvedenými nemovitými věcmi příslušný hospodařit ve smyslu ust. § 9 zákona č. 219/2000 Sb., na základě Ohlášení příslušnosti k hospodaření s majetkem státu č.j. UZSVM/BHO/8763/2013-BHOM-KE ze dne 13. 11. 2013.
3. Přejímající je státní příspěvkovou organizací zřízenou ke dni 1. 1. 1997 rozhodnutím ministra dopravy a spojů ČR ze dne 11. 12. 1996.

### ČI. II.

1. Předávající předává přejímajícímu tyto nemovité věci a přejímající je přejímá do příslušnosti hospodařit:

### Pozemky:

- **pozemková parc. č. 2885/1** o výměře 1383 m<sup>2</sup>, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: ostatní komunikace, hodnota v účetní evidenci
- **pozemková parc. č. 2885/16** o výměře 576 m<sup>2</sup>, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: ostatní komunikace, hodnota v účetní evidenci

v kat. území. Hodonín, obec Hodonín (dále jen „nemovité věci“).

Pozemek pozemková parc. č. 2885/1 o výměře 1383 m<sup>2</sup>, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: ostatní komunikace, uvedený Čl. II. odst. 1. této smlouvy byl oddělen geometrickým plánem č. 9590-105/2017, vypracovaným ..... - TomGIS, IČO: 70412766, potvrzeným dne 19. 6. 2018 Katastrálním úřadem pro Jihomoravský kraj, Katastrálním pracovištěm Hodonín, z pozemku pozemková parc. č. 2885/1, uvedeného v Čl. I. odst. 1. této smlouvy. S rozdělením vyslovil souhlas místně příslušný Obecný stavební úřad Městského úřadu Hodonín dne 8. 12. 2020 pod č.j. MUHOCJ 76710/2020. Shora uvedený geometrický plán je nedílnou součástí této smlouvy.

Pozemek pozemková parc. č. 2885/16 o výměře 576 m<sup>2</sup>, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: ostatní komunikace, uvedený Čl. II. odst. 1. této smlouvy byl oddělen geometrickým plánem č. 9590-105/2017, vypracovaným ..... - TomGIS, IČO: 70412766, potvrzeným dne 19. 6. 2018 Katastrálním úřadem pro Jihomoravský kraj, Katastrálním pracovištěm Hodonín, z pozemku pozemková parc. č. 2885/16, uvedeného v Čl. I. odst. 1. této smlouvy. S rozdělením vyslovil souhlas místně příslušný Obecný stavební úřad Městského úřadu Hodonín dne 8. 12. 2020 pod č.j. MUHOCJ 76710/2020. Shora uvedený geometrický plán je nedílnou součástí této smlouvy.

2. Předávající a přejímající se dohodli, že návrh na záznam změny podle této smlouvy do katastru nemovitostí podá předávající. Dnem doručení tohoto návrhu příslušnému katastrálnímu úřadu u předávaného majetku dochází za předpokladu předchozího písemného schválení této smlouvy ze strany zřizovatele přejímajícího, ve smyslu ust. § 17 vyhlášky č. 62/2001 Sb., k zániku příslušnosti hospodařit u předávajícího a zároveň ke vzniku příslušnosti hospodařit u přejímajícího.
3. Přejímající prohlašuje, že se seznámil s faktickým stavem nemovitých věcí a v tomto stavu je bez výhrad přejímá.

### Čl. III.

1. Předávající a přejímající se dohodli, že v souladu s ust. § 16 vyhlášky č. 62/2001 Sb. za nemovité věci předávané podle této smlouvy přejímající neposkytne předávajícímu žádné plnění.
2. Důvodem předání nemovitých věcí je skutečnost, že nemovité věci přejímající potřebuje pro zabezpečení výkonu své činnosti, neboť se jedná o potřebný majetek státu. Na pozemcích se nachází silnice č. I/51, jejíž správu vykonává přejímající.
3. Předávající nemovité věci nepotřebuje k plnění úkolů v rámci své působnosti. O nepotřebnosti majetku státu bylo rozhodnuto ředitelem odboru Odloučené pracoviště Hodonín Rozhodnutím č. j. UZSVM/BHO/9453/2015-BHOM ze dne 1. 12. 2015 doplněné Rozhodnutím č.j. UZSVM/BHO/7279/2020-BHOM ze dne 13. 10. 2020.

### Čl. IV.

1. Předávající i přejímající shodně prohlašují, že jim nejsou známy žádné skutečnosti, které by uzavření této smlouvy bránily.
2. Přejímajícímu je známo, že k nemovitým věcem bylo zřízeno věcné břemeno - služebnost inženýrské sítě spočívající v právu oprávněného vlastním nákladem a vhodným a bezpečným způsobem přes služebné pozemky vést, provozovat a udržovat inženýrskou síť – podzemní vedení optického kabelu v rozsahu dle geometrického plánu č. 9137-47/2016, na dobu existence inženýrské sítě, ve prospěch Net-Connect s.r.o., IČO: 27735052, a to dle smlouvy o zřízení věcného břemene - úplatné, ze dne 10. 10. 2016, právní účinky zápisu k okamžiku 22. 11. 2016 09:39:54.

- 06
3. Přejímají bere na vědomí, že k nemovité věci: pozemku pozemková parc. č. 2885/1 byla předávajícím uzavřena Smlouva o souhlasu s realizací stavebního záměru na pozemku ve vlastnictví ČR-ÚZSVM, č.j. UZSVM/BHO/2808/2021-BHOM ze dne 11. 5. 2021, se stavebníkem BREZES s.r.o., IČO: 26913518, za účelem vybudování a uložení plynové přípojky pro stavbu č.p. 3004 na pozemku stavební parc. č. 509/1 v obci a k.ú. Hodonín, název stavby: „Plynofikace objektu Bratislavská 3004/2 – Hodonín“.
  4. Přejímají bere na vědomí, že k nemovité věci: pozemku pozemková parc. č. 2885/1 byla předávajícím uzavřena Smlouva o souhlasu s realizací stavebního záměru na pozemku ve vlastnictví ČR-ÚZSVM, č.j. UZSVM/BHO/4020/2020-BHOM ze dne 13. 7. 2020, se stavebníkem Město Hodonín, IČO: 00284891, za účelem uložení nového podzemního vedení veřejného osvětlení s napojením na stávající vedení veřejného osvětlení pro stavbu: „Hodonín, ul. U Elektrárny - veřejné osvětlení cesta na Nesyt“.
  5. Předávající prohlašuje, že mu není známo, že by na nemovitých věcech vázla nějaká další omezení, závazky či právní vady.

#### Čl. V.

1. Tato smlouva podléhá schválení zřizovatelem přejímajícího dle ust. § 17 vyhlášky č. 62/2001 Sb.
2. Smlouva je platně uzavřena okamžikem schválení zřizovatelem přejímajícího dle ust. § 17 vyhlášky č. 62/2001 Sb.
3. Smlouva nabývá účinnosti dnem jejího uveřejnění v registru smluv v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.
4. Předávající zašle tuto smlouvu správci registru smluv k uveřejnění bez zbytečného odkladu, nejpozději však do 30 dnů od platného uzavření smlouvy. Předávající předá přejímajícímu doklad o uveřejnění smlouvy v registru smluv podle § 5 odst. 4 zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, jako potvrzení skutečnosti, že smlouva nabyla účinnosti.
5. Pro účely uveřejnění v registru smluv smluvní strany navzájem prohlašují, že smlouva neobsahuje žádné obchodní tajemství.
6. Tato smlouva se vyhotovuje ve čtyřech stejnopisech. Jeden je určen pro předávajícího, dva pro přejímajícího a jeden pro katastrální úřad k provedení záznamu.
7. Smluvní strany prohlašují, že tuto smlouvu uzavřely svobodně a vážně, nikoliv z přinucení nebo v omylu. Na důkaz toho připojují své vlastnoruční podpisy.

V Brně dne - 2 -09- 2021

V Brně dne 15 -09- 2021

**Česká republika – Úřad pro zastupování  
státu ve věcech majetkových**

ředitel Územního pracoviště Brno

ředitel Závodu Brno

Příloha: Geometrický plán č. 9590-105/2017

VÝKAZ DOSAVADNÍHO A NOVÉHO STAVU ÚDAJŮ KATASTRU NEMOVITOSTÍ

Dosavadní stav				Nový stav											
Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely		Druh pozemku Způsob využití	Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely		Druh pozemku Způsob využití	Typ stavby Způsob využití	Způsob určení výměr	Porovnání se stavem evidence právních vztahů					
	ha	m <sup>2</sup>			ha	m <sup>2</sup>				Díl přechází z pozemku označeného v katastru nemovitosti	dřívější poz. evidenci	Číslo listu vlastnictví	Výměra dílu		Označení dílu
											ha	m <sup>2</sup>			
2885/1	18	51	ostat. pl. ostat.komunikace	2885/1	13	83	ostat. pl. ostat.komunikace			0	2885/1		60000	13	83
				2885/24	1	26	ostat. pl. ostat.komunikace			0	2885/1		60000	1	26
				2885/25	3	42	ostat. pl. ostat.komunikace			0	2885/1		60000	3	42
2885/16	7	45	ostat. pl. ostat.komunikace	2885/16	5	76	ostat. pl. ostat.komunikace			0	2885/16		60000	5	76
				2885/26	1	69	ostat. pl. ostat.komunikace			0	2885/16		60000	1	69
	25	96			25	96									

Seznam souřadnic (S-JTSK)

Číslo bodu Souřadnice pro zápis do KN  
Y X Kód kv. Poznámka

k.ú. Hodonín (640417)

2546-202	564453.13	1203233.22	3
7490-3892	564519.16	1203386.48	6
7491-347	564477.31	1203276.13	6
8788-1	564455.01	1203240.03	3
8788-2	564458.33	1203252.80	3
8788-3	564461.09	1203263.50	3
8788-4	564463.97	1203274.86	3
8788-5	564468.07	1203289.82	3
8788-6	564469.68	1203295.41	3
8788-7	564473.20	1203305.77	3
8788-12	564492.13	1203319.89	3
8788-13	564493.16	1203322.77	3
8788-14	564498.64	1203336.00	3
8788-15	564503.69	1203348.33	3
8788-19	564523.93	1203397.96	3
8788-20	564531.47	1203417.91	3
8788-21	564536.17	1203431.87	3
8788-23	564476.23	1203313.38	6
8788-24	564504.60	1203350.57	6
8788-25	564536.84	1203433.90	6
1	564478.58	1203281.30	3

GEOMETRICKÝ PLÁN pro rozdělení pozemku	Geometrický plán ověřil úředně oprávněný zeměměřický inženýr:		Stejnopis ověřil úředně oprávněný zeměměřický inženýr:	
	Jméno, příjmení:		Jméno, příjmení:	
	Číslo položky seznamu úředně oprávněných zeměměřických inženýrů: 1301/95		Číslo položky seznamu úředně oprávněných zeměměřických inženýrů: 1301/95	
	Dne: 29.5.2018 Číslo: 532/2018		Dne: 20. 6. 2018 Číslo: 533/2018	
Náležitostmi a přesností odpovídá právním předpisům.		Tento stejnopis odpovídá geometrickému plánu v elektronické podobě uloženému v dokumentaci katastrálního úřadu.		
Vyhotovitel:	Katastrální úřad souhlasí s očíslováním parcel.		Ověření stejnopisu geometrického plánu v listinné podobě.	
Číslo plánu: 9590-105/2017				
Okres: Hodonín				
Obec: Hodonín				
Kat. území: Hodonín				
Mapový list: Hodonín 5-1/31				
Dosavadním vlastníkem pozemku byla poskytnuta možnost seznámit se v terénu s průběhem navrhovaných nových hranic, které byly označeny předepsaným způsobem: Obrubníky				



Ministerstvo dopravy

nábřeží Ludvíka Svobody 1222/12  
PO BOX 9, 110 15 Praha 1

Č. j.: MD-31367/2021-410/4

## **Schvalovací doložka**

Ministerstvo dopravy podle ustanovení § 19 a § 55 zákona č. 219/2000 Sb., o majetku České republiky a jejím vystupování v právních vztazích, ve znění pozdějších předpisů a podle ustanovení § 14 a § 17 vyhlášky MF č. 62/2001 Sb., o hospodaření organizačních složek státu a státních organizací s majetkem státu,

### **s c h v a l u j e**

smlouvu č. j. UZSVM/BHO/5964/2021-BHOM o předání majetku státu a změně příslušnosti hospodařit s majetkem státu, uzavřenou mezi organizační složkou státu a státní organizací dne 15. 9. 2021, kterou ČR – Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových předává Ředitelství silnic a dálnic ČR, státní příspěvkové organizaci, majetek uvedený ve smlouvě.

V Praze dne 20-10-2021

ředitelka  
Odbor financí a ekonomiky