

**Smlouva o pachtu a provozování vodovodu a kanalizace
pro veřejnou potřebu**

MAJ/OMM-0471/2021

Propachtovatel: Město Jaroměř

Sídlo: nám. Československé armády 16, 551 01 Jaroměř

IČO: 00272728

DIČ: CZ00272728

Číslo účtu: 4626131369/0800

Zastoupené Josefem Horáčkem, starostou

(dále též jako „propachtovatel“)

a

Pachtýř: Městské vodovody a kanalizace s.r.o. Jaroměř

Sídlo: 5. května 148, Josefov, 551 02 Jaroměř

Kontaktní adresa: 5. května 148, Josefov, 551 02 Jaroměř

IČO: 25260952

DIČ: CZ25260952

Číslo účtu: 43337551/0100

Zastoupena: Ing. Janem Karpíškem, jednatelem

Právní forma: Společnost s ručením omezeným

Spisová značka: C 10874 vedená u Krajského soudu v Hradci Králové

Datum vzniku a zápisu společnosti: 1. ledna 1997

(dále též jako „pachtýř“)

společně dále též jako „smluvní strany“

uzavřely níže uvedeného dne, měsíce a roku, dle ustanovení §2332 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění (dále také „OZ“) a ve smyslu §8 zákona č. 274/2001 Sb., zákona o vodovodech a kanalizacích pro veřejnou potřebu, v platném znění (dále také „ZVK“) tuto pachtovní smlouvu (dále také „Smlouva“):

Čl. I.

Prohlášení smluvních stran

1. Propachtovatel prohlašuje, že je výlučným vlastníkem majetku, sloužícímu pro provozování vodovodu a kanalizace pro veřejnou potřebu (dále také „Majetek“ nebo „Předmět pachtu“), specifikovaného v Příloze č.1 a v Příloze č.2, které jsou nedílnou součástí této Smlouvy.
2. K datu účinnosti této Smlouvy činí hodnota Majetku v pachtu celkem 419 370 795,97 Kč, z toho:
 - hmotného nemovitého majetku: 375 949 670,41 Kč
 - hmotného movitého majetku: 43 421 125,56 Kč
3. Pachtýř prohlašuje, že má v obchodním rejstříku příslušného Krajského soudu zapsanu v předmětu podnikání činnost „Výroba, obchod a služby neuvedené v přílohách 1 až 3 živnostenského zákona“, a dále že má od příslušného Krajského úřadu „Povolení k provozování vodovodu a kanalizace pro veřejnou potřebu“, které se vztahuje na vodovod a kanalizaci propachtovatele. V souladu s tím pachtýř prohlašuje, že je oprávněnou osobou dle ust. §6 ZVK.

Čl. II.

Předmět smlouvy

1. Touto smlouvou se propachtovatel zavazuje přenechat pachtýři Předmět pachtu k dočasnému užívání a požívání a pachtýř se zavazuje platit za to propachtovateli pachtovné.
2. Předmětem Smlouvy je pacht a provozování Majetku, uvedeného v článku I. Smlouvy. Propachtovatel touto Smlouvou propachtovává pachtýři předmětný Majetek pro podnikatelské účely pachtýře, tj. zejména pro provozování vodovodu a kanalizace pro veřejnou potřebu, tak aby byla oprávněným odběratelům v katastru propachtovatele zajištěna dodávka pitné vody a odvádění a čištění odpadních vod, v rozsahu, který je dán stavem a kapacitou Majetku; oprávněnými odběrateli se pro účely této Smlouvy rozumí subjekty (fyzické a právnické osoby), které jsou na vodovodní řad a na kanalizační řad propachtovatele řádným způsobem připojeny a mají s pachtýřem uzavřenou písemnou smlouvu o dodávce vody a odvádění odpadních vod.
3. Pachtýř se zavazuje užívat Majetek v souladu s obsahem této Smlouvy a platnými právními předpisy České republiky, zejména s OZ a se ZVK.

Čl. III.

Práva a povinnosti

1. Pachtýř je povinen a zavazuje se vůči propachtovateli plnit veškeré nároky a povinnosti, které pro něho jako provozovatele Majetku vyplývají ze ZVK, zejména pak:

- zajistit nepřetržité, plynulé a bezpečné provozování Majetku, včetně zajištění pohotovostní služby a případného náhradního zásobování pitnou vodou;
 - provádět opravy a údržbu Majetku; opravou se přitom rozumí takové práce, kterými se odstraňuje částečné fyzické opotřebení nebo poškození Majetku za účelem jeho uvedení do provozuschopného stavu; údržbou se přitom rozumí pravidelná péče o Majetek, kterou se zpomaluje průběh fyzického opotřebení.
2. Pachtýř je oprávněn zejména:
 - provádět odečty vodoměrů, účtovat a vymáhat vodné a stočné od odběratelů, včetně náhrad a smluvních pokut, souvisejících s předmětem Smlouvy, to vše na svůj účet;
 - provádět osazení, údržbu, výměnu, opravy a ověřování vodoměrů, v souladu se ZVK;
 - stanovovat množství odebrané vody z hydrantů a veřejných výtokových stojanů;
 - určovat podmínky pro umístění vodoměrů.
 3. Propachtovatel je povinen zajistit pachtýři bezplatné využívání veřejného prostranství v míře nezbytně nutné pro plnění této Smlouvy.
 4. Propachtovatel je oprávněn kontrolovat technický stav Majetku.
 5. Pachtýř je povinen informovat propachtovatele na jeho žádost o aktuálním stavu Předmětu pachtu. Na požádání propachtovatele je pachtýř povinen se zúčastnit obhlídky předmětu pachtu. O této obhlídce jsou smluvní strany povinny sepsat zápis o zjištěném stavu, pokud o to propachtovatel požádá.
 6. Pachtýř je povinen užívat Předmět pachtu obvyklým způsobem jako řádný hospodář k ujednanému účelu.
 7. Bez souhlasu propachtovatele nesmí pachtýř zřídit třetí osobě k Předmětu pachtu užívací právo, tedy zejména uzavřít podpachtovní smlouvu.
 8. Pachtýř není oprávněn dávat Předmět pachtu do zástavy ani k Předmětu pachtu zřizovat věcná břemena, či jiná práva třetích osob.

Čl. IV.

Náklady na opravy, údržbu a revize

1. Provozní náklady související s provozováním vlastní podnikatelské činnosti bude pachtýř hradit sám v plném rozsahu. Pachtýř je povinen v rámci své podnikatelské činnosti, na svůj náklad, provádět opravy a údržbu Majetku tak, aby tento byl v provozuschopném stavu pro sjednaný účel užívání.
2. Pachtýř je povinen zajistit na svůj náklad periodické, právními předpisy stanovené revize majetku.
3. Pachtýř je povinen uzavřít pojistnou smlouvu, zejména ohledně pojištění předmětu pachtu proti poškození a zničení nahodilou událostí.

Čl. V.

Vodné a stočné

1. Propachtovateľ souhlasí s užitím cen za dodávku vody (*dále také „vodné“*) a za odvádění a čištění odpadních vod (*dále také „stočné“*), které pachtýř uplatňuje v oblasti své působnosti u svých zařízení, a které jsou kalkulované v souladu s platnými právními předpisy.
2. Pachtýř se zavazuje zveřejnit údaje o ceně vodného a stočného v souladu s platnou legislativou.

Čl. VI.

Pachtovné

1. Roční pachtovné za užívání nemovitého majetku, uvedeného v příloze č. 1 smlouvy o pachtu činí celkem 5 802 000,00 Kč bez DPH (slovy: PětmilionůosmsetdvatisíceKorunčeských), z toho připadá částka 4 485 722,00 Kč na kanalizace a částka 1 316 278,00 Kč na vodovody. K této částce se připočte příslušná platná sazba DPH.

Roční pachtovné za užívání movitého majetku, uvedeného v příloze č. 2 smlouvy o pachtu činí celkem 198 000,00 Kč bez DPH (slovy: JednostodevadesátosmtisícKorunčeských), z toho připadá částka 153 080,00 Kč na kanalizace a částka 44 920,00 Kč na vodovody. K této částce se připočte příslušná platná sazba DPH.

2. Pachtovné bude propachtovateli hrazeno pachtýřem ve 4 čtvrtletních splátkách, na základě propachtovatelem vystaveného daňového dokladu-faktury, s DUZP k prvnímu dni prvního měsíce příslušného kalendářního čtvrtletí, se splatností 14 dnů od data vystavení. Pachtovné bude ze strany pachtýře hrazeno propachtovateli bankovním převodem na účet propachtovatele uvedený na faktuře, s účinností od 1.1.2022.
3. Pachtovné, do účinnosti Smlouvy nájemné, za rok 2021 nebude nijak kráceno, bude uhrazeno v plné roční výši dle bodu 1, na základě propachtovatelem vystaveného daňového dokladu-faktury, s DUZP 1.12.2021, se splatností 14 dnů od data vystavení. Pachtovné, bude ze strany pachtýře hrazeno propachtovateli bankovním převodem na účet propachtovatele uvedený na faktuře.
4. Pro případ prodlení s placením pachtovného za Předmět pachtu má propachtovateľ nárok na úrok z prodlení ve výši platných právních předpisů.

Čl. VII.

Technické zhodnocení

1. Propachtovatel nepovoluje pachtýři provádět odpisy Majetku, který je předmětem Smlouvy, s výjimkou dále uvedených ustanovení tohoto článku.
2. U technického zhodnocení (dále také „TZ“) Majetku, které bylo pořízeno a uhrazeno pachtýřem před datem účinnosti této smlouvy, pachtýř pokračuje v odpisování dle předchozích smluvních ujednání, a to takového TZ, které propachtovateli nezvýšilo hodnotu Majetku v jeho účetnictví.
3. TZ do částky 450.000,00 Kč (bez DPH) za každý jednotlivý případ je pachtýř oprávněn provést bez souhlasu propachtovatele, po dokončení tohoto TZ je pachtýř povinen propachtovateli doložit hodnotu daného TZ. TZ nad částku 450.000,00 Kč (bez DPH) za každý jednotlivý případ je pachtýř oprávněn provést pouze s předchozím písemným souhlasem propachtovatele.
4. TZ provedené v souladu s bodem 3. tohoto článku je pachtýř oprávněn provést vlastním nákladem a odpisovat. Propachtovatel o cenu takového TZ nezvýší pořizovací cenu Majetku a pachtýř zatřídí takové TZ do stejné (nebo zákonem povolené odpovídající) odpisové skupiny, v jaké je zatříděn zhodnocený Majetek.
5. V případě ukončení pachtu Majetku, který byl technicky zhodnocen v souladu s body 2. až 4. tohoto článku, bude TZ, resp. jeho hodnota, propachtovatelem od pachtýře odkoupeno za účetní zůstatkovou cenu.

Čl. VIII.

Trvání pachtu

1. Trvání pachtu se sjednává na dobu neurčitou.

Čl. IX.

Skončení pachtu

1. Pacht lze vypovědět kteroukoliv smluvní stranou s dvanáctiměsíční výpovědní dobou.
2. Výpovědní doba běží od prvního dne kalendářního měsíce následujícího poté, co výpověď byla doručena písemnou formou druhé straně.
3. Ve výpovědi nemusí být uveden její důvod.

4. Smlouvu lze ukončit i na základě písemné dohody, uzavřené mezi propachtovatelem a pachtýřem, nebo písemnou výpovědí, kterou může v případě prokazatelného opakovaného hrubého porušování podmínek této Smlouvy podat kterákoli ze smluvních stran. Návazně na ust. § 2339 OZ lze Smlouvu vypovědět ve dvanáctiměsíční výpovědní době tak, aby skončila koncem pachtovního roku; pachtovním rokem se pro účely této Smlouvy rozumí období kalendářního roku, tj. od 1. ledna do 31. prosince.
5. Smluvní strany jsou povinny o vrácení Předmětu pachtu sepsat předávací protokol, v němž zhodnotí stav předávaného Předmětu pachtu. Předávací protokol stvrdí svými podpisy zástupce propachtovatele a zástupce pachtýře.
6. Užívá-li pachtýř i po skončení předmět pachtu dále:
 - je povinen platit pachtovné i nadále, dokud předmět pachtu propachtovateli nevydá,
 - propachtovatel se může domáhat vydání předmětu pachtu, popř. i náhrady škody.
7. Smluvní strany se dohodly, že ustanovení §2315 OZ se nepoužije.

Čl. X.

Společná ustanovení

1. Propachtovatel v souladu se ZVK pověřuje pachtýře
 - dle §7 zákona ke vstupu na cizí pozemky, na kterých se majetek nachází, dále umístovat na cizí pozemky nebo stavby tabulky, vyznačující polohu vodovodu a kanalizace;
 - dle §8 zákona k uzavírání písemných smluv o dodávce vody a odvádění odpadních vod;
 - dle §9 zákona k provádění zásahů do vodovodní a kanalizační sítě za účelem zajištění jejího plynulého a bezpečného provozu, bez dalšího souhlasu propachtovatele;
 - dle §10 k účtování a vymáhání náhrad, souvisejících s neoprávněným odběrem vody nebo neoprávněným vypouštěním odpadních vod a hrazených odběrateli, na účet pachtýře.

Čl. XI.

Ostatní ujednání

1. Mezi účastníky Smlouvy je z předchozího působení nesporné, že Majetek je plně způsobilý plnit sjednaný účel a pachtýři jsou známy povinnosti, které se váží na obsluhu, údržbu a provoz Majetku a má k dispozici nezbytné doklady, podklady a dokumentaci k řádnému užívání Majetku.
2. Pachtýř prohlašuje, že je mu stav Majetku znám, že ho takto přebírá do užívání, že ho bude užívat ke sjednanému účelu a způsobem, který bude minimalizovat možné poškození Majetku.

3. Pachtýř neodpovídá za škody vzniklé propachtovateli a třetím osobám v souvislosti s provozováním Majetku, pokud k nim ovšem nedošlo jeho zaviněním.
4. Propachtovatel neodpovídá za škody vzniklé pachtýři a třetím osobám v souvislosti s provozováním Majetku, pokud k nim ovšem nedošlo z důvodů na straně Propachtovatele.
5. Po skončení trvání Smlouvy je pachtýř povinen předat Majetek zpět propachtovateli, ve stavu, v jakém ho přebíral, s přihlédnutím k běžnému opotřebení za dobu jeho užívání.

Čl. XII.

Závěrečná ustanovení

1. Tato Smlouva nahrazuje všechny dosavadní nájemní či pachtovní vztahy mezi jejími účastníky k nemovitostem i movitým věcem obsaženým v této Smlouvě.
2. Tato Smlouva může být měněna či doplňována pouze písemnými číslovanými dodatky, podepsanými oprávněnými zástupci obou smluvních stran.
3. Práva a povinnosti smluvních stran neupravené touto Smlouvou se řídí právním řádem České republiky, především pak občanským zákoníkem.
4. Tato Smlouva se uzavírá ve čtyřech shodných vyhotoveních, z nichž propachtovatel obdrží dvě vyhotovení a pachtýř obdrží dvě vyhotovení.
5. S ohledem na nezbytnost jeho správné identifikace, pachtýř souhlasí s použitím jeho osobních údajů propachtovatelem pro účely pachtu.
6. Smluvní strany prohlašují, že si tuto Smlouvu před jejím podepsáním přečetly a s jejím obsahem souhlasí.
7. Smluvní strany se dohodly, že propachtovatel bezodkladně po uzavření této Smlouvy odešle Smlouvu k řádnému uveřejnění do registru smluv vedeného Ministerstvem vnitra ČR. O uveřejnění Smlouvy propachtovatel bezodkladně informuje pachtýře, nebyl-li kontaktní údaj této smluvní strany uveden přímo do registru smluv jako kontakt pro notifikaci o uveřejnění.
8. Smluvní strany berou na vědomí, že nebude-li Smlouva zveřejněna ani 3 měsíce od jejího uzavření, je následujícím dnem zrušena od počátku.
9. Smluvní strany se dohodly, že povinnost uveřejnit prostřednictvím registru smluv úplný obsah Smlouvy se nevztahuje na technickou předlohu, návod, výkres, projektovou dokumentaci, model, způsob výpočtu jednotkových cen, vzor a výpočet.

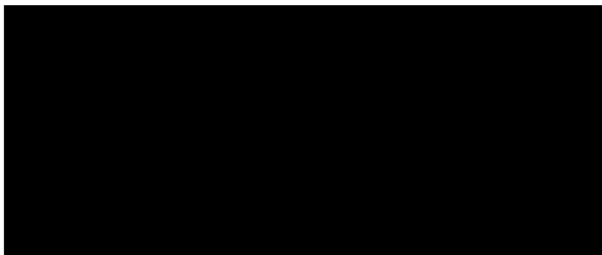
10. Tato Smlouva vstupuje v platnost dnem jejího podpisu všemi smluvními stranami a nabývá účinnosti dnem jejího uveřejnění v registru smluv.
11. Smluvní strany se dohodly, že Smlouva bude uveřejněna bez osobních údajů a dalších chráněných informací (včetně podpisů a razítek), které nepodléhají uveřejnění v registru smluv.
12. Pachtýř souhlasí se zveřejněním této Smlouvy prostřednictvím registru smluv ve smyslu § 2 odst. 1 zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, v platném znění. Zveřejnění Smlouvy v registru provede výhradně propachtovatel.
13. Uzavření této pachtovní smlouvy schválila Rada města Jaroměř na své schůzi dne 3.11.2021 usnesením č. 1208-27-2021-OMM-RM nadpoloviční většinou všech členů Rady města.

Přílohy smlouvy:

- *Příloha č. 1) k Pachtovní smlouvě č. MAJ/OMM-0471/2021, soupis nemovitého majetku*
- *Příloha č. 2) k Pachtovní smlouvě č. MAJ/OMM-0471/2021, soupis movitého majetku*

V Jaroměři dne^{4.11}.....2021

V Jaroměři dne^{4.11}.....2021



Příloha č. 1 k Pachtovní smlouvě č. MAJ/OMM-0471/2021 - soupis nemovitého majetku

* * * G I N I S E x p r e s s - E M A * * *

IČO: 00272728 Město Jaroměř Strana: 1
 Lic: D6N1 Období: 9/2021 Čas: 11:10:16 Datum: 11.10.2021

 * Výpis označených předmětů - evidovaných *
 *
 *****EMA52001*010915*

Invent.číslo	Název	Su/Au	Účetní cena
706	parc. č. 2171/4 odd(9600m2) k.ú. Ja	031/0510	145326.84
1615	parc. č. 3738/1 (1785m2) k.ú. Jarom	031/0510	71400.00
1616	parc. č. 3738/12 (109m2) k.ú. Jarom	031/0510	4360.00
1746	parc. č. 3738/16 (450m2) k.ú. Jarom	031/0510	1350.00
1747	parc. č. 3738/17 (224m2) k.ú. Jarom	031/0510	672.00
2095	parc. č. 320/4 (1934m2) k.ú. Hořeni	031/0310	48765.00
2096	parc. č. 89 (49m2) k.ú. Hořenice, z	031/0410	1235.00
2578	parc. č. 2171/13 (2314m2) k.ú. Jaro	031/0310	161980.00
2778	kanalizace ul. Labská	021/0510	459077.00
2779	kanalizace ul. 5.května	021/0510	800076.90
2781	Odbočení pro vod. přípoj. - čp.418,	021/0510	7129.50
2782	Odbočení pro vod.přípoj. - Novoměst	021/0510	7995.50
2797	vodoměry 2006	021/0510	46122.50
2806	kanalizace Slovenská	021/0510	385679.00
3146	čp. 148, sklad MěVaK	021/0610	35205.00
3148	CS O 25L-S Velichovská na parc.č. 2	021/0610	379114.00
3149	Vodojem VEZ200M3 Josefov - parc. č.	021/0610	558762.00
3153	Kanalizace Jaroměř stoka "A"	021/0510	119745649.03
3154	Kanalizace Jaroměř stoka "C"	021/0510	24248603.42
3157	Řad rozv. Jaroměř I. a II.	021/0510	23976169.58
3164	Odbočení pro vod.přípoj. - Jaroměř	021/0510	17182.00
3168	Kanaliz. od úpravny Jaroměř	021/0510	17746.00
3169	UV 13L-S Úpa na p. 3738/12	021/0610	232056.00
3171	Kom - příjezd ÚV Úpa - parc. č. 373	021/0410	61851.00
3208	Řad S6 Velichovské ST	021/0510	591307.00
3213	Řad výtlačný ÚV St. Ples - VDJ Jose	021/0510	950000.00
3220	Vrt 145 L-S Starý Ples J1	021/0610	429768.00
3225	Kanalizace Jaroměř stoka "B"	021/0510	59566945.00
3226	Řad - Jar. II Rasošký	021/0510	220000.00
3227	CS 13L-S Úpa	021/0610	93203.00
3228	Vrt 14 L-S Úpa J7	021/0610	31644.00
3230	Odbočení pro vod.přípoj. - St. Ples	021/0510	10670.00
3232	Vrt 20 L-S Dolce J6	021/0610	205000.00
3233	Vrt 12 L-S Dolce J6A	021/0610	50000.00
3234	CS 21 L-S Dolce na parc.č. 2768/47	021/0610	359500.00
3235	Řad-Vrt CO Jaroměř	021/0510	150000.00
3236	Řad Starý Ples	021/0510	450000.00
3237	UV 15L-S St. Ples	021/0610	3080118.00
3238	Studna 16 L-S Velichovská	021/0610	120000.00
3239	Studna 10 L-S CO	021/0610	80000.00
3241	Řad Úpa Jaroměř	021/0510	260000.00
3248	ÚV Dolce	021/0610	1707504.50
3249	Zpevnění plochy ÚV Dolce	021/0610	414955.00
3250	Kalové laguny	021/0610	93297.00
3253	Kabelové rozvody	021/0510	1856370.00
3258	Řad Starý Ples	021/0510	774000.00
3259	Řad Jar. Bavlnářská	021/0510	73146.00
3260	Kanalizace k ČOV Jar.	021/0510	2287000.00
3272	Řad výtlačný II. st. - VDJ Zaloňov	021/0510	989179.00
3273	Řad zásobní II. st. - VDJ Zaloňov	021/0510	5552337.00
3274	VDJ Zaloňov 1500 m3 - parc. č. 89 k	021/0610	2577284.00
3275	Odpad z VDJ Zaloňov II.st.	021/0610	253741.00
3276	Kom - příjezd VDJ Zaloňov - parc. č	021/0410	428693.00

3285	Řad vod. Zavadilka Jaroměř	021/0510	654584.00
3301	Odbočení pro vod.přípoj. - Jaroměř	021/0510	5375.00
3308	Odbočení pro vod.přípoj. - Jezbiny	021/0510	220.00
3310	Vodovod sídl. RD U Nemocnice	021/0510	157315.00
3311	Vodovod Sadová ul.	021/0510	70976.00
3312	Vodovod řad. sídl. RD Jakub. Př.	021/0510	167232.60
3315	Vodovod ke krematoriu	021/0510	2065582.00
3316	ZZN řad směr Hořenice	021/0510	273926.00
3320	Přeložka vodovodu, přípojka Jaroměř	021/0510	425574.00
3321	Vodovod Jř. Alšova	021/0510	31893.00
3322	Vodovod Jř. Na Škvárovně	021/0510	244079.00
3324	ČOV Jaroměř - SO 020 (přeložka hlav	021/0610	514510.00
3325	ČOV Jaroměř - SO 030 (vodovod. pří	021/0510	2298870.00
3326	ČOV Jaroměř - SO 030 (ekologická tr	021/0610	1280800.00
3327	ČOV Jaroměř - SO 100 (čerpací stani	021/0610	3612510.00
3328	ČOV Jaroměř - SO 110 (hrubé předčiš	021/0610	7030160.00
3329	ČOV Jaroměř - SO 120 (reaktor)	021/0610	35203360.00
3330	ČOV Jaroměř - SO 130 (strojovna, dm	021/0610	4079950.00
3331	ČOV Jaroměř - SO 140 (zásobník kalů	021/0610	1368380.00
3332	ČOV Jaroměř - SO 150 (provozní budo	021/0610	2911900.00
3333	ČOV Jaroměř - SO 160 (garáž, dílna,	021/0610	8144570.00
3334	ČOV Jaroměř - SO 170 (dešťová zdrž)	021/0610	3440640.00
3335	ČOV Jaroměř - SO 180 (bubnový filtr	021/0610	821510.00
3337	ČOV Jaroměř - SO 210 (měrný žlab)	021/0610	295560.00
3338	ČOV Jaroměř - SO 220 (rozvod pot. v	021/0610	186100.00
3339	ČOV Jaroměř - SO 230 (propojovací p	021/0610	1280800.00
3340	ČOV Jaroměř - SO 240 (kabelové roz	021/0510	1587320.00
3341	ČOV Jaroměř - SO 250 (veřejné osvě	021/0410	700610.00
3342	ČOV Jaroměř - SO 330 (sadové úpravy	021/0610	1083750.00
3343	ČOV Jaroměř - SO 340 (oplocení ČOV	021/0610	678710.00
3346	ČOV Jaroměř - SO 405 (vodovod DN 35	021/0610	70000.00
3352	ČOV Jaroměř - SO 504 čerpací stanic	021/0610	4334000.00
3353	ČOV Jaroměř - SO 505 (přípojka NNk	021/0510	790000.00
3354	ČOV Jaroměř - SO 506 (zpevněná ploc	021/0610	150000.00
3355	ČOV Jaroměř - SO 507 (oplocení ČOV	021/0610	114108.19
3358	Vodovod RD U Nemocnice	021/0510	294831.80
3360	Kanalizace areál Parados	021/0510	21840.00
3365	ČOV stavební obj. na p. 2171/6-prov	021/0610	6036442.00
3370	Vodovod ul. Národní a Krátká	021/0510	323829.50
3372	Vodovodní řad Okružní ulice	021/0510	218000.00
3373	Trafostanice stožárová ÚV Starý Ple	021/0610	54594.00
3374	Odbočení pro vod.přípoj. - r. 2002	021/0510	44598.90
3375	Odbočení pro vod.přípoj. - r. 2003	021/0510	36777.50
3376	Odbočení pro vod.přípoj. - r. 2004	021/0510	34932.50
3377	Křiž. kruhová Na Valech - armatury	021/0510	115938.30
3379	Odbočení pro vod.přípoj. - p. Krato	021/0510	6425.60
3380	Odbočení pro vod.přípoj. - Ravelin	021/0510	3455.10
3381	Výměna vodovod.řádů-1.etapa Josefov	021/0510	2319223.00
3382	SO 03-Vnější vodovod ul. Cihelny	021/0510	1168527.10
3384	Odbočení pro vod.přípoj. - Moravská	021/0510	9967.00
3385	Odbočení pro vod.přípoj. - ul. Sv.	021/0510	7415.10
3387	vodovod Josefov - průtah	021/0510	534615.50
3388	Odbočení pro vod.přípoj. - parc. č.	021/0510	7535.50
3389	Odbočení pro vod.přípoj. - parc. č.	021/0510	6212.50
3390	Odbočení pro vod.přípoj. - RD Páblo	021/0510	8450.50
3391	Odbočení pro vod.přípoj. - RD Faltu	021/0510	6304.50
3404	parc. č. 2977 (55m2) k.ú. Jaroměř,	031/0410	4640.00
3406	parc. č. 2768/4 (33 m2) k.ú. H.Dolc	031/0410	1963.50
3407	parc. č. 117/2 (222m2) k.ú. Josefov	031/0410	23000.00
3408	parc. č. 282 (215m2) k.ú. Starý Ple	031/0410	899.00
3409	parc. č. 283 (27m2) k.ú. Starý Ples	031/0410	3593.00
3410	parc. č. 347/4 (1696m2) k.ú. Starý	031/0510	31648.00
3411	parc. č. 347/6 (825m2) k.ú. Starý P	031/0510	19020.00
3412	parc. č. 347/7 (222m2) k.ú. Starý P	031/0510	10960.00
3413	parc. č. 484 (1965m2) k.ú. Josefov,	031/0410	195600.00
3419	parc. č. 2601/2 (2868m2) k.ú. Jarom	031/0510	8643.00
3984	Odbočení pro vod.přípoj. - parc. č.	021/0510	5994.50
3985	Odbočení pro vod.přípoj. - parc. č.	021/0510	5885.00

3986	Odbočení pro vod.přípoj. - parc. č. 021/0510	6714.00
3987	Odbočení pro vod.přípoj. - parc. č. 021/0510	9339.50
3988	Odbočení pro vod.přípoj. - parc. č. 021/0510	8239.00
3989	Odbočení pro vod.přípoj. - parc. č. 021/0510	6364.00
4030	Odbočení pro vod.přípoj. - parc. č. 021/0510	6192.50
4058	parc. č. 2171/11 (14m2) k.ú. Jaromě 031/0410	33.00
4059	parc. č. 2171/15 (78m2) k.ú. Jaromě 031/0410	187.20
4060	parc. č. 2171/16 (131m2) k.ú. Jarom 031/0410	5628.00
4061	parc. č. 2171/17 (87m2) k.ú. Jaromě 031/0410	1685.00
4069	Odbočení pro vod.přípoj. - parc. č. 021/0510	6192.50
4072	Odbočení pro vod.přípoj. - parc. č. 021/0510	6127.00
4094	Průtah Josefov-vodovod 2. etapa 021/0510	2642934.15
4107	vodovod do Končín 021/0510	343219.60
4108	Odbočení pro vod.přípoj. - sběrný d 021/0510	10721.50
4116	vodoměry 2007 021/0510	73823.00
4155	čerpací jímka výtł.potr.V Zahradách 021/0510	1095704.92
4156	čerpací jímka výtł. potrubí NA ÚPĚ 021/0510	1113230.50
4245	Odbočení pro vod.přípoj. - ul. Hrad 021/0510	7450.50
4246	parc. č. 486/1 (4131m2) k.ú. Josefo 031/0510	30065.00
4247	parc. č. 486/2 (1550m2) k.ú. Josefo 031/0510	11280.00
4365	Odbočení pro vod.přípoj. - ul. Dole 021/0510	7927.50
4372	vodovod Hradecká až po Kratzer 021/0510	237053.55
4373	kanalizace Hradecká až po Kratzer 021/0510	307124.45
4374	Kanalizace V Zahradách - ulička 021/0510	260306.93
4375	vodoměry 2008 viz soupis 021/0510	43145.00
4435	parc. č. 2171/6 (91m2) k.ú. Jaroměř 031/0410	13650.00
4438	parc. č. 2171/20 (376m2) k.ú. Jarom 031/0410	28358.40
4444	Kanalizace Ruská - I. etapa 021/0510	962833.98
4468	parc. č. 3738/15 k.ú. Jaroměř, Úpa 031/0510	10730.00
4469	parc. č. 2768/3 (7422m2) k.ú. H.Dol 031/0310	116410.00
4486	Odbočení pro vod.přípoj. - parc.č. 021/0510	5550.10
4487	Odbočení pro vod.přípoj. - parc. č. 021/0510	5524.00
4601	Stavba - parc. č. 282, Starý Ples - 021/0210	1200000.00
4614	prodloužení vodovodu Slezská ul. 021/0510	16857.40
4615	vodoměry 2009 021/0510	58196.20
4621	Odbočení pro vod.přípoj. - parc. č. 021/0510	5607.00
4667	Vodovod Na Stud. a Rybalkova C8-93 021/0510	295500.00
4699	Odbočení pro vod.přípoj. - parc. č. 021/0510	5165.00
4700	Odbočení pro vod.přípoj. - parc. č. 021/0510	5649.00
4716	Odbočení pro vod.přípoj. - par. č. 021/0510	5433.00
4726	Odbočení pro vod.přípoj. - parc. č. 021/0510	4354.00
4727	Odbočení pro vod.přípoj. - parc. č. 021/0510	4354.00
4735	parc. č. 2976 odd(4015m2) k.ú.Jarom 031/0310	1204500.00
4760	Odbočení pro vod.přípoj. - ul. Jezb 021/0510	5251.70
4761	Odbočení pro vod.přípoj. - parc. č. 021/0510	5436.70
4765	Odbočení pro vod.přípoj. - parc. č. 021/0510	5464.00
4845	Odbočení pro vod.přípoj. - parc. č. 021/0510	5444.00
4970	Vodoměry 2010 021/0510	58457.00
5021	Odbočení pro vod.přípoj. - parc. č. 021/0510	5054.00
5022	parc. č. 428/8 (1780m2) k.ú. Josefo 031/0510	61881.00
5023	parc. č. 428/9 (146m2) k.ú. Josefov 031/0510	438.00
5024	Odbočení pro vod.přípoj. - parc. č. 021/0510	5188.00
5026	Odbočení pro vod.příp. - parc.č.148 021/0510	5198.00
5034	Odbočení pro vod.přípoj. - parc. č. 021/0510	5382.00
5042	Odbočení pro vod.přípoj. - parc. č. 021/0510	4570.00
5054	Odbočení pro vod.přípoj. - parc. č. 021/0510	5574.00
5055	Odbočení pro vod.přípoj. - parc. č. 021/0510	5194.00
5165	Odbočení pro vod.přípoj. - parc. č. 021/0510	5373.00
5166	Odbočení pro vod.přípoj. - parc. č. 021/0510	5310.00
5207	Vodoměry 2011 021/0510	5850.00
5278	Odbočení pro vod.přípoj. - parc. č. 021/0510	5057.00
5288	Odbočení pro vod.přípoj. - Jezbiny 021/0510	5593.00
5289	Odbočení pro vod.přípoj. - Jezbiny 021/0510	5593.00
5290	Odbočení pro vod.přípoj. - ul. Ryba 021/0510	5588.00
5295	Kanalizace - Na Pácaltce, parc. č. 021/0510	590874.88
5298	Odbočení pro vod.přípoj. - Obránců 021/0510	5742.00
5299	Odbočení pro vod.přípoj. - parc. č. 021/0510	5600.00
5300	Odbočení pro vod.přípoj. - RUND s.r 021/0510	3935.00

5301	Odbočení pro vod.přípoj. - Starý Pl	021/0510	6022.00
5305	Kanalizace - Kostelní - parc. č. 41	021/0510	853345.28
5318	Odbočení pro vod.přípoj. - ul. Nách	021/0510	6340.00
5324	parc. č. -3453 (369m2) k. ú. H. Dol	031/0410	36900.00
5325	parc. č. 2768/35 (1125m2) k. ú. H.	031/0510	106597.00
5326	parc. č. 2768/36 (210m2) k. ú. H. D	031/0510	19898.00
5327	parc. č. 2768/37 (211m2) k. ú. H. D	031/0510	19993.00
5328	parc. č. 2768/38 (343m2) k. ú. H. D	031/0510	32500.00
5329	parc. č. 2768/39 (107m2) k. ú. H. D	031/0510	10140.00
5330	parc. č. 2768/40 (57m2) k. ú. H. Do	031/0510	5401.00
5331	parc. č. 2768/41 (144m2) k. ú. H. D	031/0510	13644.00
5332	parc. č. 2768/42 (52m2) k. ú. H. Do	031/0510	4927.00
5333	Odbočení pro vod.přípoj. - parc. č.	021/0510	7710.00
5335	Odlehčovací objekt na stoce OS-1, u	021/0510	277700.00
5337	Kanalizace - Patrného ulice	021/0510	70889.00
5339	Vodoměry 2012	021/0510	19890.00
5411	Stavba - parc. č. 484, Josefov - pr	021/0310	100000.00
5453	Odbočení pro vod.přípoj. - čp. 29,	021/0510	5410.00
5454	Odbočení pro vod.přípoj. - parc. č.	021/0510	7775.00
5455	Odbočení pro vod.přípoj. - parc. č.	021/0510	8187.00
5456	Odbočení pro vod.přípoj. - parc. č.	021/0510	6060.00
5457	Odbočení pro vod.přípoj. - parc. č.	021/0510	6293.00
5465	Vodoměry 2013	021/0510	12977.25
5466	Vodovodní řad Obránců míru - Jaromě	021/0510	1061700.00
5510	parc. č. 2976 odd(3470m2) k.ú.Jarom	031/0310	1041000.00
5516	Odbočení pro vod.přípoj. - parc. č.	021/0510	15045.00
5517	Odbočení pro vod.přípoj. - parc. č.	021/0510	6072.00
5518	Odbočení pro vod.přípoj. - parc. č.	021/0510	6371.00
6137	Odbočení pro vod.přípoj. - parc. č.	021/0510	4484.00
6138	Odbočení pro vod.přípoj. - parc. č.	021/0510	14566.00
6313	Odbočení pro vod.přípoj. - Jakub Za	021/0510	6273.00
6314	Odbočení pro vod.přípoj. - B. Hodko	021/0510	4940.00
6327	Kanalizace Na Vinicích a Na Žižkově	021/0510	1347501.00
6335	Vodoměry 2014	021/0510	32130.34
6356	Vodoměry 2015	021/0510	13879.00
6404	Odbočení pro vod.přípoj. - parc. č.	021/0510	5354.00
6471	Vodoměry 2016	021/0510	4310.00
6474	Odbočení pro vod.přípoj. - parc. č.	021/0510	5044.00
6516	Odbočení pro vod.přípoj. - parc. č.	021/0510	5505.00
6709	Odbočení pro vod.přípoj. - parc. č.	021/0510	6705.00
6761	Kanalizace - Šumavská, parc. č. 259	021/0510	625330.00
6762	Vodovod - Šumavská, parc. č. 2592/1	021/0510	69090.00
6807	Vodovod - V Hruštičkách, parc. č. 3	021/0510	1124000.00
6929	Kanalizace - Na Klouzkově, parc. č.	021/0510	3891843.28
7132	Vodoměry 2017	021/0510	16050.00
7250	Propojení vodovodu - Masarykovo nám	021/0510	300228.89
7251	Odbočení pro vod.přípoj. -parc. č.	021/0510	7463.00
7266	Vodoměry 2018	021/0510	3540.00
7267	Odbočení pro vod.přípoj.-parc. č.53	021/0510	5385.00
7394	Studna 10 L-S CO, TZ pro MěVaK	909/0999	169300.00
7416	Vodoměry 2019	021/0510	11798.00
7417	Odbočení pro vod.přípoj.-parc. č.25	021/0510	5613.00
7418	Odbočení pro vod.přípoj.-p.č. 2580/	021/0510	3963.00
7419	Odbočení pro vod.přípoj.-p.č. 647/3	021/0510	4431.00
7420	Odbočení pro vod.p.-p.č.950/57Na Šk	021/0510	6221.00
7472	Trafostanice stožárová, parc. č. 37	021/0610	44416.00
7474	Propojení vodovodu - Rudé armády a	021/0510	523181.10
7482	Odbočení pro vod.přípoj.-p.č. 16/1	021/0510	5798.00
7483	Vodoměry 2018/2	021/0510	15615.00
7484	Vodoměry 2019/2	021/0510	19696.00
7485	Odbočení pro vod.přípoj.-p.č. 562/1	021/0510	5992.00
7486	Odbočení pro vod.přípoj.-p.č. 1418,	021/0510	5992.00
7487	Odbočení pro vod.přípoj.-p.č. 540/1	021/0510	6471.00
7488	Odbočení pro vod.přípoj.-p.č. 1163/	021/0510	5990.00
7489	Odbočení pro vod.přípoj.-p.č. 304/1	021/0510	3394.00
7490	Odbočení pro vod.přípoj.-Na Brdcích	021/0510	10564.00
7491	Odbočení pro vod.přípoj.-Na Škvárov	021/0510	20535.00
7492	Odbočení pro vod.přípoj.-p.č. 1770/	021/0510	7230.00

7493	Vodoměry 2020	021/0510	22453.75
7500	Odbočení pro vod.přípoj.-Na Vrších,	021/0510	25946.00
7508	Vodoměry 1/2021	021/0510	12223.80
7514	Vodoměry 2/2021	021/0510	3370.61
7515	Odbočení pro vod.přípoj.-p.č. 3066,	021/0510	5905.00
7516	Odbočení pro vod.přípoj.-p.č. 3201/	021/0510	9552.00
7521	Vodoměry 3/2021	021/0510	3396.99

=====
Celkem: 375949670.41
Množství : 264.000

Příloha č. 2 k Pachtovní smlouvě č. MAJ/OMM-0471/2021 - soupis movitého majetku

* * * G I N I S E x p r e s s - E M A * * *

IČO: 00272728 Město Jaroměř Strana: 1
 Lic: D6N1 Období: 9/2021 Čas: 10:58:50 Datum: 11.10.2021

 * Výpis označených předmětů - evidovaných *
 *
 *****EMA52001*010915*

Invent.číslo	Název	Su/Au	Účetní cena
3392	Technologie úpr. vody Úpa	022/0000	3999955.20
3393	Tlakový filtr FN 10 ST6	022/0000	298388.50
3394	Tlakový filtr FN 10 JT6	022/0000	298388.50
3395	Tlakový filtr FN 10 JT6	022/0000	298388.50
3396	Tlakový filtr FN 10 JT6	022/0000	298388.50
3397	Dmyhadlo AGKRV 65-100	022/0000	49000.00
3400	Provozní potrubí VC ARM	022/0000	329190.00
3401	Dmyhadlo AGKRV 65-100-25	022/0000	182070.00
3402	PS 1-6 (technologie ČOV)	022/0000	37534304.00
3403	Elektrosoupe L 32173 616 DN 150 ÚV	022/0000	23443.50
7471	Transformátor 35/0,4kV, parc. č. 37	022/0000	109608.86
Celkem:			43421125.56
Množství	:	11.000	