



4743/SPB/2021-SPBM

Č.j.: UZSVM/SPB/4157/2021-SPBM

Česká republika - Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových

se sídlem Rašínovo nábřeží 390/42, 128 00 Nové Město, Praha 2

za kterou právně jedná Ing. Milan Voříšek, ředitel odboru Odloučené pracoviště Příbram
na základě Příkazu generálního ředitele č. 6/2019 v platném znění

IČO: 69797111

(dále jen „převodce“)

a

Město Příbram

se sídlem Tyršova 108, Příbram I, PSČ 261 01

které zastupuje Mgr. Jan Konvalinka, starosta města

IČO: 00243132

(dále jen „nabyvatel“)

uzavírají podle ustanovení § 2055 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon č. 89/2012 Sb.“) a podle ustanovení § 22 zákona č. 219/2000 Sb., o majetku České republiky a jejím vystupování v právních vztazích, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon č. 219/2000 Sb.“) tuto

**SMLOUVU O BEZÚPLATNÉM PŘEVODU
VLASTNICKÉHO PRÁVA K NEMOVITÝM VĚCEM
Č. UZSVM/SPB/4157/2021-SPBM**

Čl. I.

1. Česká republika je vlastníkem níže uvedených nemovitých věcí:

Pozemek:

- parcela číslo: **2633/1**, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: ostatní komunikace,
- parcela číslo: **2634/21**, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: ostatní komunikace,
- parcela číslo: **2655/4**, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: ostatní komunikace,
- parcela číslo: **2732/29**, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: ostatní komunikace,

zapsaných na listu vlastnictví č. 60000, pro kat. území Příbram, obec Příbram, v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Středočeský kraj, Katastrálním pracovištěm Příbram.

2. S nemovitými věcmi uvedenými v odst. 1 tohoto článku je Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových příslušný hospodařit na základě zákona č. 320/2002 Sb., a to ve smyslu § 9 zákona č. 219/2000 Sb.

Čl. II.

1. Převodce bezúplatně převádí touto smlouvou nabyvateli vlastnické právo k pozemkům p.č. 2634/21, 2655/4, 2732/29 a k pozemku p.č. 2633/41 o výměře 518 m², který byl geometrickým plánem č. 6475-86/2021 ze dne 27. 4. 2021 vypracovaným Ing. Rudolfem Smíškem, Březohorská 253, 261 01 Příbram 7 oddělen z pozemku p.č. 2633/1, uvedeného v Čl. I. odst. 1, vše v kat. úzení Příbram, (dále jen „převáděný majetek“). S rozdělením vyslovil souhlas místně příslušný stavební úřad Příbram dne 27. 5. 2021 pod čj. MeUPB 54703/2021. Shora uvedený geometrický plán je nedílnou součástí této smlouvy. Nabyvatel převáděný majetek do svého výlučného vlastnictví přijímá.
2. Vlastnické právo k převáděnému majetku se bezúplatně převádí z důvodu hospodárnosti v souladu s ustanovením § 22 odst. 3 zákona č. 219/2000 Sb. a v souladu s § 9 zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů. Na pozemcích se nachází místní komunikace.
3. Nabyvatel prohlašuje, že se seznámil s faktickým stavem převáděného majetku.
4. Hodnota pozemků v účetní evidenci činí:

pozemek parcela č. 2633/41 -	124 320 Kč
pozemek parcela č. 2634/21 -	35 280 Kč
pozemek parcela č. 2655/4 -	15 600 Kč
pozemek parcela č. 2732/29 -	16 080 Kč

Čl. III.

1. Převodce i nabyvatel shodně prohlašují, že jim nejsou známy žádné skutečnosti, které by uzavření této smlouvy bránily.
2. K převáděnému majetku, pozemku p.č. 2655/4 bylo zřízeno věcné břemeno zřídit a provozovat plynárenské zařízení a právo vstupovat a vjíždět na pozemek ve prospěch společnosti GasNet, s.r.o. Rozsah věcného břemene je vymezen geometrickým plánem č. 5510-110/2014.

Čl. IV.

1. Vlastnické právo k převáděnému majetku nabývá nabyvatel zápisem do katastru nemovitostí. Tímto dnem na nabyvatele přecházejí veškerá práva a povinnosti spojená s vlastnictvím a užíváním převáděného majetku.
2. Smluvní strany se dohodly, že návrh na zápis vkladu vlastnického práva do katastru nemovitostí podává převodce, a to bez zbytečného odkladu.
3. Pokud by příslušným Katastrálním úřadem byl návrh na zápis vkladu vlastnického práva k převáděnému majetku dle této smlouvy pro nabyvatele pravomocně zamítnut, účastníci této smlouvy se zavazují k součinnosti směřující k naplnění vůle obou smluvních stran.

Čl. V.

Bezúplatný převod převáděného majetku byl schválen Zastupitelstvem města Příbram dne 21. 6. 2021 usnesením č. 628/2021ZM.

Čl. VI.

1. Smlouva je uzavřena a nabývá platnosti okamžikem podpisu poslední smluvní stranou.
2. Smlouva nabývá účinnosti dnem jejího uveřejnění v registru smluv v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.
3. Převodce zašle tuto smlouvu správci registru smluv k uveřejnění bez zbytečného odkladu, nejpozději však do 30 dnů od uzavření smlouvy.
4. Převodce předá nabyvateli doklad o uveřejnění smlouvy v registru smluv podle § 5 odst. 4 zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, jako potvrzení skutečnosti, že smlouva nabyla účinnosti.
5. Pro účely uveřejnění v registru smluv smluvní strany navzájem prohlašují, že smlouva neobsahuje žádné obchodní tajemství.
6. Smluvní strany berou na vědomí, že jsou svými projevy vázány od okamžiku podpisu této smlouvy.
7. Smluvní strany se dohodly, že není-li v této smlouvě stanoveno jinak, řídí se práva a povinnosti smluvních stran zákonem č. 89/2012 Sb. a zákonem č. 219/2000 Sb.
8. Smluvní strany se dohodly, že jakékoli změny a doplňky této smlouvy jsou možné pouze písemnou formou, v podobě oboustranně uzavřených, vzestupně číslovaných dodatků smlouvy.
9. Poplatkové a daňové povinnosti spojené s touto smlouvou se řídí příslušnými zákony.
10. Tato smlouva je vyhotovena ve třech stejnopisech. Každá ze smluvních stran obdrží po jednom vyhotovení. Jedno vyhotovení bude použito k zápisu vlastnického práva vkladem do katastru nemovitostí.
11. Nedílnou součástí této smlouvy je
 - doložka dle zákona č. 128/2000 Sb., ve znění pozdějších předpisů
 - geometrický plán podle Čl. II odst. 1 této smlouvy
12. Smluvní strany výslovně souhlasí s tím, aby tato smlouva ve svém úplném znění byla zveřejněna v rámci informací zpřístupňovaných veřejnosti prostřednictvím dálkového přístupu. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v této smlouvě nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu ustanovení § 504 zákona č. 89/2012 Sb., a udělují svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoli dalších podmínek.

13. Smluvní strany prohlašují, že tuto smlouvu uzavřely svobodně a vážně, nikoliv z přinucení nebo omylu. Na důkaz toho připojují své vlastnoruční podpisy.

V Příbrami dne

V Příbrami dne

**Česká republika - Úřad pro zastupování
státu ve věcech majetkových**

Město Příbram

.....
Ing. Milan Voříšek
ředitel odboru
Odloučené pracoviště Příbram

.....
Mgr. Jan Konvalinka
starosta města

Doložka

ve smyslu ustanovení § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů (dále jen zákon č. 128/2000 Sb.)

Město Příbram

se sídlem Tyršova č. 108, Příbram I, PSČ 261 01
které zastupuje Mgr. Jan Konvalinka, starosta města
IČO: 00243132

potvrzuje

že Zastupitelstvo města Příbrami schválilo svým usnesením č. 628/2021/ZM ze zasedání dne 21. 6. 2021 bezúplatné nabytí níže uvedených nemovitých věcí:

- **parcela číslo: 2633/41 o výměře 518 m², druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: ostatní komunikace, který byl geometrickým plánem č. 6475-86/2021 ze dne 27. 4. 2021 vypracovaným Ing. Rudolfem Smíškem, Březohorská 253, 261 01 Příbram 7 oddělen z pozemku p.č. 2633/1**
- **parcela číslo: 2634/21 o výměře 147 m², druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: ostatní komunikace**
- **parcela číslo: 2655/4 o výměře 65 m², druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: ostatní komunikace**
- **parcela číslo: 2732/29 o výměře 67 m², druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: ostatní komunikace**

zapsaných na listu vlastnictví č. 60000 pro katastrální území Příbram, obec Příbram, v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Středočeský kraj, Katastrálním pracovištěm Příbram, z vlastnictví České republiky do vlastnictví města Příbrami za podmínek uvedených ve smlouvě o bezúplatném převodu vlastnického práva k nemovitým věcem č. UZSVM/SPB/4157/2021-SPBM.

Dále potvrzuje, že ve smyslu ustanovení § 41 zákona č. 128/2000 Sb., byly splněny všechny podmínky, které zákon č. 128/2000 Sb. vyžaduje pro platnost tohoto právního úkonu.

Tato doložka je nedílnou součástí výše uvedené smlouvy.

V Příbrami dne

.....
Mgr. Jan Konvalinka
starosta města