

DODATEK Č. 4

KE SMLOUVĚ O NÁJMU NEBYTOVÝCH PROSTOR ZE DNE 16.10.2006

Smluvní strany:

EKOLTES Hranice, a.s.

se sídlem v Hranicích, Zborovská 606
zaps. v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ostravě, odd. B, vl. 1190
zastoupená Ing. Václavem Mikšíkem, ředitelem společnosti
IČ: 61974919, DIČ: CZ61974919,
Bankovní spojení: Komerční banka a.s., pobočka Hranice
číslo účtu: 194290230207/0100
na straně jedné jako **pronajímatel**

a

Pivovar Litovel a.s. se sídlem

Litovel, Palackého 934, PSČ 784 01
zastoupená panem Ing. Lumírem Hynečkem, ředitelem společnosti
na základě plné moci ze dne 9.3.2012
IČ 47676914, DIČ CZ47676914
bankovní spojení: Komerční banka, a.s., pob. Litovel, č.ú.: 19-1175820267/0100
zaps. v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ostravě, odd. B, vl. 816
na straně druhé jako **nájemce**

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku podle příslušných ustanovení občanského zákoníku č. 89/2012 Sb. v platném znění tento **Dodatek č. 4 Smlouvy o nájmu nebytových prostor uzavřené dne 16.10.2006** ve znění pozdějších dodatků (dále jen „smlouva“) tohoto obsahu:

I.

Pronajímatel a nájemce se dohodli, že čl. III. Trvání nájmu nově zní takto:

Nájemní vztah se zakládá **na dobu určitou do 30. 9.2027** s tím, že smlouva o nájmu nebytových prostor se automaticky prodlužuje o dalších 5 let, neprojeví-li kterákoliv smluvní strana písemně nejméně 3 měsíce před uplynutím této doby nájmu zájem o jeho skončení.

II.

1. Ostatní ustanovení smlouvy zůstávají beze změny.
2. Tento dodatek nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu obou smluvních stran.
3. Tento dodatek je vyhotoven ve 2 vyhotoveních, z nichž každá smluvní strana obdrží po jednom z nich.

Pronajímatel:



Ing. Václav Mikšík
ředitel společnosti
jménem EKOLTES Hranice, a.s.

V Hranicích dne 4.11.2015

Nájemce:



.....
Ing. Lumír Hyneček
ředitel společnosti
jménem Pivovar Litovel a.s.

V Litovli dne 4.11.2015