



5380/21

Smlouva o dílo

ID: 148836

uzavřené dle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb.,
občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „občanský zákoník“)
na akci

„Nemocnice Havlíčkův Brod – rekonstrukce výtahů 2“

Článek 1 – Smluvní strany

Objednatel:	Kraj Vysočina
se sídlem:	Jihlava, Žižkova 1882/57, PSČ 586 00
	zastoupený: Mgr. Vítězslavem Schrekem, MBA, hejtmanem kraje, k podpisu pověřen Mgr. Karel Janoušek, radní pro oblast majetku
zástupce pro smluvní:	Mgr. Vítězslav Schrek, MBA, hejtman kraje Mgr. Karel Janoušek, člen rady kraje
zástupce pro věci technické:	Ing. Oldřich Homola, Ing. Jan Kalina, odbor majetkový KrÚ Kraje Vysočina
Tel:	+420 564602326; +420 56460419
IČO:	708 90 749
DIČ:	CZ70890749
bankovní spojení:	Sberbank CZ, a.s.
číslo účtu:	4050005000/6800
Zhotovitel:	Výtahy Vaněrka s. r. o.
se sídlem:	U hrádku 2960, 415 01 Teplice
zastoupený:	Ing. Miloslavem Vaněrkou
zástupce pro věci smluvní:	Ing. Miloslav Vaněrka
zástupce pro věci technické:	Jan Havel st.
osoba pověřená vedením stavby:	Ing. Ladislav Klička, Jan Havel st.
tel./fax:	+420 417 836 779
IČO:	254 792 96
DIČ:	CZ25479296
bankovní spojení:	Komerční banka a. s. Teplice
číslo účtu:	27-7464190297/0100
zápis v obchodním rejstříku:	oddíl C, vložka 20025, vedený Krajským soudem v Ústí nad Labem

V případě změny údajů uvedených v článku 1. této smlouvy je povinna smluvní strana, u které změna nastala, informovat o ní druhou smluvní stranu, a to průkazným způsobem a bez zbytečného odkladu. V případě, že z důvodu nedodržení nebo porušení této povinnosti dojde ke škodě, zavazuje se strana, která škodu způsobila, tuto škodu nahradit.

Článek 2 – Předmět smlouvy

Zhotovitel se zavazuje provést na svůj náklad a nebezpečí pro objednatele dílo „Nemocnice Havlíčkův Brod – rekonstrukce výtahů 2“ (dále také jen „dílo“) a objednatel se zavazuje dílo převzít a zaplatit sjednanou cenu.

2.1. Dílo bude provedeno dle projektové dokumentace pro provedení stavby, soupisu stavebních prací, dodávek a služeb včetně výkazu výměr (dále jen „soupis prací“), vypracované Ing. Petrem Salivarem, Konečná 3456, 580 01 Havlíčkův Brod, IČO: 01465431, pod názvem „Nemocnice Havlíčkův Brod – rekonstrukce výtahů 2“. Projektová dokumentace v listinné podobě bude zhotoviteli předána nejpozději v den předání staveniště. Pokud bude před zahájením prací a dodávek nebo v jejich průběhu zjištěn rozpor mezi specifikacemi projektové dokumentace a výkazem výměr, budou předmětné práce a dodávky upřesněny projektantem předmětu díla. Případné změny předmětu díla musí být projednány s objednatelem způsobem stanoveným touto smlouvou. Provedením díla se pro účely této smlouvy rozumí dodávka všech prací a materiálů nutných k řádnému provedení díla.

2.2. Součástí díla je rovněž:

2.2.1. Projektová dokumentace skutečného provedení stavby:

- Dokumentace skutečného provedení díla bude předána ve třech vyhotoveních v grafické (tištěné) podobě a jednou v digitální podobě ve formátech pdf a dwg.
- Dokumentace skutečného provedení bude provedena podle vyhl. č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „VDS“), a následujících zásad:
- Do projektové dokumentace pro provedení stavby všech stavebních objektů a provozních souborů budou zřetelně vyznačeny všechny změny, k nimž došlo v průběhu zhotovení díla.
- Ty části projektové dokumentace pro provedení stavby, u kterých nedošlo k žádným změnám, budou označeny nápisem „beze změn“.
- Každý výkres dokumentace skutečného provedení stavby bude opatřen jménem a příjmením osoby, která změny zakreslila, jejím podpisem a razítkem zhotovitele.
- U výkresů obsahujících změnu proti projektu pro provedení stavby bude přiložen i doklad, ze kterého bude vyplývat projednání změny s odpovědnou osobou objednatele a její souhlasné stanovisko.
- Vyhotovení dokumentace skutečného provedení stavby připravená k potvrzení stavebním úřadem ve třech vyhotoveních budou ve všech svých částech výrazně označena „dokumentace skutečného provedení“ a budou opatřena razítkem a podpisem odpovědného a oprávněného zástupce zhotovitele s autorizací. V případě připomínek stavebního úřadu zhotovitel doplní, event. přepracuje bezúplatně dotčenou část dokumentace skutečného provedení.

2.2.2. Mimo všechny definované činnosti jsou součástí díla i následující práce a činnosti prováděné na vlastní náklady zhotovitele, a to zejména:

- v souladu s platnými rozhodnutími a vyjádřeními oznámit zahájení stavebních prací např. správcům sítí apod.
- projednání a zajištění případného zvláštního užívání komunikací a veřejných ploch včetně úhrady vyměřených poplatků a nájemného,

- odvoz (kontejnerová doprava suti) a uložení vybouraných hmot a stavební suti na skládku včetně poplatku za uskladnění v souladu s ustanoveními zákona 185/2001 Sb., o odpadech a o změně některých dalších zákonů, ve znění pozdějších předpisů,
- uvedení všech povrchů dotčených stavbou do původního stavu (komunikace, chodníky, zeleň apod.),
- provádění denního hrubého úklidu, po skončení prací každé části provedení čistého úklidu mokrou cestou,
- provedení opatření proti vnikání prachu, nečistot a nadměrného hluku souvisejícího se stavbou do okolí,
- zajištění potřebných či orgány veřejné správy stanovených opatření a povolení nutných k provedení díla (např. vstupy na pozemky, zvláštní užívání komunikace apod.).

Náklady na veškeré výše uvedené požadavky, činnosti a práce jsou zahrnuty do rozpočtu a ceny zhotovitele.

Dílo musí splnit a být v souladu s platnými a doporučenými ČSN, zákony, vyhláškami, nařízeními vlády a jinými právními předpisy, zejména hygienickými, protipožárními a předpisy týkajícími se bezpečnosti práce, které se vztahují na provádění díla, na dobu jeho životnosti a jeho provozování.

2.3. Rozsah a kvalita předmětu díla je dána:

- a) výše uvedenou projektovou dokumentací včetně soupisu stavebních prací, dodávek a služeb včetně výkazu výměr
- b) příslušnými normami a předpisy platnými v době provádění díla,
- c) touto smlouvou,
- d) nabídkou zhotovitele předloženou do zadávacího řízení.

2.4. Zhotovitel je povinen v rámci provádění díla provést veškeré práce, dodávky, služby a výkony, kterých je třeba trvale nebo dočasně k zahájení, dokončení a předání předmětu díla včetně jeho součástí specifikovaných v čl. 2 odst. 2.2. této smlouvy.

2.5. Zhotovitel zabezpečí provádění díla tak, aby v souvislosti s prováděním díla nedošlo ke zranění osob a škodám na majetku osob a subjektů užívajících objekty a pozemky dotčené stavbou, k poškození stávajících staveb, jejich součástí, zařízení a přílehlých nemovitostí. Případné škody vzniklé v souvislosti s prováděním předmětu díla uhradí na svůj náklad zhotovitel.

2.6. Budou-li při realizaci díla vynuceny změny, doplňky nebo rozšíření předmětu díla (tzv. Vícepráce), je zhotovitel povinen provést soupis těchto změn, doplňků nebo rozšíření, ocenit jej postupem uvedeným v této Smlouvě (odst. 4.4.) a předložit tento soupis objednateli k odsouhlasení nejpozději v termínu stanoveném v příslušném zápisu ve stavebním deníku. Po jeho odsouhlasení formou dodatku ke smlouvě o dílo a podpisu obou smluvních stran má zhotovitel povinnost tyto změny zrealizovat a má právo na jejich úhradu. Výjimku tvoří Vícepráce, jejichž provedení je nezbytné pro zajištění řádného pokračování prací zhotovitelem při provádění díla a jejichž provedení nesnese odkladu do doby uzavření dodatku k této smlouvě o dílo (a budou označeny autorským dozorem, technickým dozorem a zástupcem objednatele pro věci technické ve stavebním deníku jako „neodkladné“) a které nezakládají požadavek zhotovitele na prodloužení termínu zhotovení díla uvedeném v odst. 3.3 této smlouvy. Tyto Vícepráce může zhotovitel provádět ihned po jejich odsouhlasení autorským dozorem, technickým dozorem a zástupcem objednatele pro věci technické (formou zápisu do stavebního deníku). Smluvní strany se zavazují, že následně sjednají

rozšíření předmětu díla o vícepráce označené jako neodkladné v písemném dodatku k této smlouvě.

2.7. V případě změn předmětu díla, v důsledku kterých nebudou určité práce, dodávky nebo služby provedeny (tzv. Méněpráce), bude cena neprovedených prací, dodávek či služeb odečtena z celkové ceny za dílo ve výši stanovené podle jednotkových cen uvedených v Položkových rozpočtech. Práce, dodávky nebo služby, které nebudou provedeny, budou rovněž odsouhlaseny formou dodatku ke smlouvě o dílo.

2.8. Objednatel si vyhrazuje právo omezit rozsah předmětu díla. Zhotovitel je povinen na toto ujednání přistoupit. V důsledku tohoto omezení bude snížena cena díla v rozsahu odpovídající nerealizované části díla. Ocenění nerealizované části díla bude provedeno obdobně jako v případě méněprací dle odst. 2.7. smlouvy.

2.9. Zhotovitel potvrzuje, že se v plném rozsahu seznámil s rozsahem a povahou díla, že jsou mu známy veškeré technické, kvalitativní a jiné podmínky nezbytné k realizaci díla a že disponuje takovými kapacitami a odbornými znalostmi, které jsou k provedení díla nezbytné. Zhotovitel provede kontrolu souladu výkresové a textové části projektové dokumentace s výkazem výměr a upozorní na případné rozdíly před zajištěním materiálů a dodávek potřebných pro dodávku předmětu díla. Touto kontrolou není dotčena odpovědnost objednatele za správnost projektové dokumentace. Pokud toto neučiní, nepotřebný materiál a nepotřebné dodávky v případě změn uhradí zhotovitel na svůj náklad.

2.10. Prokáže-li se při plnění díla, že položkové rozpočty, přes posouzení nabídek v rozsahu soupisu stavebních prací, neobsahují všechny položky, které byly obsahem soutěžního soupisu stavebních prací, dodávek a služeb včetně výkazu výměr, má se vždy za to, že práce a dodávky definované těmito chybějícími položkami soupisů jsou zahrnuty v ceně ostatních položek položkových rozpočtů.

2.11. Zhotovitel provede dílo svým jménem a na svou odpovědnost. Zhotovitel je oprávněn pověřit provedením části díla třetí osobu (poddodavatele). V tomto případě však zhotovitel odpovídá za činnost poddodavatele tak, jako by dílo prováděl sám. Ustanovení § 2630 odst. 1 občanského zákoníku není tímto ujednáním dotčeno.

2.12. Zhotovitel není oprávněn provádět část díla, kterou měl provádět poddodavatel, prostřednictvím něhož zhotovitel prokazoval kvalifikaci v zadávacím řízení veřejné zakázky, jež je předmětem této smlouvy, sám nebo jiným poddodavatelem nesplňujícím příslušnou kvalifikaci. V případě, že zhotovitel hodlá změnit osobu poddodavatele, prostřednictvím kterého prokazoval v zadávacím řízení kvalifikaci, je povinen si před uzavřením smlouvy s novým poddodavatelem vyžádat souhlas objednatele. Nový poddodavatel musí před uzavřením smlouvy se zhotovitelem prokázat svoji kvalifikací alespoň v rozsahu, jakým prokazoval kvalifikaci původní poddodavatel. Nedodržení výše uvedeného postupu pro změnu poddodavatele bude považováno za hrubé porušení smlouvy.

2.13. Bez předchozího písemného souhlasu objednatele nesmí být použity jiné materiály, ani technologie, ani provedeny jakékoli změny oproti Projektové dokumentaci, jejímu případnému upřesnění a přijaté Cenové nabídce zhotovitele. Současně se zhotovitel zavazuje a odpovídá za to, že při realizaci díla nepoužije žádný materiál, o kterém je v době jeho užití známo, že je škodlivý. Pokud tak zhotovitel učiní, je povinen na písemné vyzvání objednatele provést okamžitě nápravu a nést veškeré náklady s tím spojené.

2.14. Zhotovitel bude provádět dílo dle schváleného Časového plánu (harmonogramu prací). Zhotovitel předloží harmonogram prací objednateli nejpozději do 10 dnů po předání staveniště. **Harmonogram bude respektovat provoz uživatele objektu, bude zpracován v souladu s jeho požadavky a bude jeho zástupcem odsouhlasen.** Do časového plánu bude zahrnuto omezení a plánované plnění, v souladu s podmínkami uvedenými v článku 3.

Článek 3 – Místo a termín plnění, staveniště

3.1. Místo plnění: Nemocnice Havlíčkův Brod, Husova 2624, 580 22 Havlíčkův Brod

3.2. Zahájení stavby se předpokládá: říjen 2021

3.3. Dokončení předmětu díla se stanovuje nejpozději do 30. 4. 2022.

3.4. Výše uvedené časové období zahrnuje technologické a uvažované sezónní přestávky.

3.5. Termíny pro zahájení a dokončení prací mohou být prodlouženy, jestliže přerušení prací bylo zaviněno vyšší mocí nebo jinými okolnostmi nezaviněnými zhotovitelem.

3.6. Staveniště

- objednatel je povinen předat zhotoviteli staveniště nejpozději do 10 dnů po nabytí účinnosti této Smlouvy, pokud se strany nedohodnou jinak. Staveniště odevzdá objednatel zhotoviteli tak, aby zhotovitel mohl zahájit a provádět práce v rozsahu uvedeném ve smlouvě o dílo. Zhotovitel je povinen zajistit součinnost vedoucí k předání staveniště,
- o předání a převzetí staveniště vyhotoví objednatel písemný záznam do stavebního deníku, v souladu s vyhl. č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, ve znění pozdějších předpisů, který obě strany podepíší. Za den předání staveniště se považuje den, kdy dojde k oboustrannému podpisu ve stavebním deníku,
- provozní, sociální a případně i výrobní zařízení staveniště zabezpečuje zhotovitel v souladu se svými potřebami. Náklady na vybudování, zprovoznění, údržbu, náklady na spotřebované energie, likvidaci a vyklizení zařízení staveniště jsou zahrnuty ve sjednané ceně díla a jsou obsaženy v cenách prací a dodávek, pakliže nejsou uvedeny samostatně,
- zhotovitel je povinen užívat staveniště pouze pro účely související s prováděním díla a při užívání staveniště je povinen dodržovat veškeré právní předpisy,
- zhotovitel není oprávněn využívat staveniště k ubytování nebo nocování osob,
- zhotovitel odstraní neprodleně veškerá znečištění a poškození komunikací a ploch, ke kterým došlo provozem zhotovitele nebo jeho poddodavatele,
- zhotovitel je povinen průběžně ze staveniště odstraňovat všechny druhy odpadů, stavební sutí a nepotřebného materiálu. Zhotovitel je rovněž povinen zabezpečit, aby odpad vzniklý z jeho činnosti nebo stavební materiál nebyl umísťován mimo staveniště nebo byl likvidován v souladu s platnými příslušnými předpisy,
- zhotovitel bude přemísťovat veškerý materiál pro stavbu a veškeré druhy odpadů ručně nebo za použití drobné stavební techniky,
- zhotovitel vybuduje v chodbách pomocné dělicí stěny z dřevěných hranolů a desek OSB 4 x PD proti šíření prachu a hluku v objektu, dle pokynů objednatele,
- podlahové konstrukce, které budou zachovány s původní krytinou zhotovitel, zajistí proti poškození dostatečně silnou textilií, lepenou po okrajích ke krytině a OSB deskami,
- zhotovitel je povinen zajistit na staveništi veškerá bezpečnostní a hygienická opatření a požární ochranu staveniště i prováděného díla, v rozsahu a způsobem stanoveným příslušnými předpisy,

- zhotovitel je povinen odstranit zařízení staveniště a vyklidit staveniště nejpozději do 15 kalendářních dnů ode dne předání a převzetí díla, pokud se strany nedohodnou jinak,
- nevyklidí-li zhotovitel staveniště ve sjednaném termínu, je objednatel oprávněn zabezpečit vyklizení staveniště třetí osobou a náklady s tím spojené uhradí objednateli zhotovitel do 30 dnů od obdržení vyúčtování těchto prací.

Článek 4 – Cena za dílo

4.1. Cena za provedení díla uvedená v této smlouvě je cena nejvýše přípustná s možností změny pouze v případech stanovených v této smlouvě a jsou v ní zahrnuty veškeré práce, dodávky, služby a výkony, potřebné pro provedení předmětu smlouvy. Tato cena vyplývá z nabídky dodavatele vybraného v souvislosti s ukončením zadávacího řízení pro zadání veřejné zakázky a obsahuje veškeré náklady zhotovitele potřebné k provedení díla. Jednotkové ceny uvedené v oceněném soupisu prací jsou pevné a platné po celou dobu realizace díla.

4.2. Cena za provedení díla je sjednaná takto:

Cena díla celkem bez DPH činí: 10 741 984,90 Kč

slovy: desetmilionusedmsetčtyřicetjednatisícdevětsetosmdesátčtyři 90/100 korun českých

Jedná se o cenu plnění, u kterého se uplatní přenos daňové povinnosti na plátce – objednatele stavebních nebo montážních prací odpovídajících číselnému kódu klasifikace produkce CZ-CPA 41 - 43, jež nebudou využity v oblasti veřejné správy. Daň z přidané hodnoty je povinen přiznat a zaplatit objednatel, pro kterého bylo zdanitelné plnění v tuzemsku uskutečněno, v režimu přenesení daňové povinnosti dle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů (dále jen zákon o DPH). Při poskytnutí stavebních prací použije plátce režim přenesení daňové povinnosti ve smyslu § 92 písm. e) zákona o DPH. Jedná se o stavební práce zařazené do klasifikace CZ-CPA 41.00.40.

4.3. Smluvní strany se dohodly, že sjednaná cena může být překročena za následujících podmínek:

4.3.1. pokud po podpisu smlouvy a před uplynutím lhůty pro dokončení předmětu plnění dojde ke změně daňových předpisů ve vztahu k přenosu daňové povinnosti;

4.3.2. pokud se při provádění předmětu plnění díla vyskytne potřeba Dodatečných stavebních prací (Víceprací), které nebyly v době sjednání smlouvy známy, nebyly zahrnuty v původním závazku dle této Smlouvy a splňují podmínky dle § 222 ZZVZ.

1.4. Způsob sjednání změny ceny (Změnový list)

4.4.1. Nastane-li některá z podmínek, za kterých je možné překročení sjednané ceny z důvodu vzniku Víceprací, je Zhotovitel povinen sestavit Změnový list a v něm popsat důvody a okolnosti vedoucí k nutnosti změny sjednané ceny, provést výpočet návrhu změny sjednané ceny a předložit jej Objednateli k odsouhlasení.

4.4.2. Změna sjednané ceny je možná pouze písemným dodatkem k této smlouvě, a to jen na základě Objednatelovým odsouhlaseného Změnového listu.

4.4.3. Zhotovitel je povinen stanovit cenu Víceprací nejvýše podle hodnot jednotkových cen uvedených v Položkových rozpočtech. Pokud Vícepráce v Položkových rozpočtech

obsaženy nebudou, pak bude jejich cena stanovena podle cenové soustavy použité pro příslušný soupis prací, definované pro to období, ve kterém byly Vícepráce zjištěny, nebo maximálně do výše cen v místě a čase obvyklých, pokud nebudou Vícepráce v cenové soustavě uvedeny. Způsob a forma zpracování podkladů pro sjednání změny ceny budou obdobné jako v případě zpracování nabídky na původní závazek.

Článek 5 – Financování

5.1. Objednatel neposkytuje zhotoviteli zálohu.

5.2. V souvislosti s uplatňováním daně z přidané hodnoty se mezi smluvními stranami touto smlouvou sjednává, že celkové plnění, na které je uzavřena smlouva, je souhrnem dílčích plnění. Za dílčí plnění jsou považovány stavební práce provedené zhotovitelem vždy v průběhu běžného měsíce. **Mezi smluvními stranami se pro potřeby tohoto článku smlouvy sjednává, že za běžný měsíc je považováno období, které začíná vždy šestým dnem daného kalendářního měsíce a končí vždy pátým dnem kalendářního měsíce následujícího po daném kalendářním měsíci.** Každé dílčí plnění uskutečněné podle této smlouvy je ve vztahu k dani z přidané hodnoty považováno za zdanitelné plnění uskutečněné vždy posledního dne daného běžného měsíce.

5.3. Práce a dodávky, u kterých nedošlo k dohodě o jejich provedení nebo u kterých nedošlo k dohodě o provedeném množství, projednají zhotovitel s objednatelům v samostatném řízení, ze kterého pořídí zápis s uvedením důvodů obou stran.

5.4. Provedené práce bude objednatel průběžně hradit do úhrnné výše max. 95% celkové ceny díla. Zbývajících min. 5% celkové ceny díla bude vyplaceno:

5.4.1. do 15 dnů po podpisu protokolu o převzetí díla bez vad, nebo

5.4.2. do 15 dnů po podpisu protokolu o odstranění poslední vady zjištěné v průběhu převzetí díla.

Smluvní strany se mohou dohodnout, že zbývajících min. 5% celkové ceny díla dle předchozího odstavce této smlouvy bude nahrazeno bankovní zárukou ve výši odpovídající minimálně této částce.

5.5. Lhůta splatnosti faktur se vzájemnou dohodou sjednává na 30 dnů po jejich doručení objednateli, přičemž dnem doručení se rozumí den zapsání faktury do poštovní evidence objednatel. Úhrada za plnění z této smlouvy bude realizována bezhotovostním převodem na účet zhotovitele, který je správcem daně (finančním úřadem) zveřejněn způsobem umožňujícím dálkový přístup ve smyslu ustanovení § 98 zákona o DPH.

5.6. Kromě povinných náležitostí je zhotovitel povinen přiložit k jednotlivým daňovým dokladům - fakturám odsouhlasený rozpis provedených prací. Každý daňový doklad bude rovněž obsahovat název akce „**Nemocnice Havlíčkův Brod – rekonstrukce výtahů 2**“.

Vzhledem k tomu, že předmětem plnění jsou práce spadající do režimu přenesené daňové povinnosti, musí být faktura vystavena v souladu s ust. § 92 zákona o DPH. Faktura musí zároveň obsahovat sdělení, že daň odvede zákazník.

Faktura, která bude vystavena po předání a převzetí díla, tzv. konečná faktura, bude kromě výše uvedených náležitostí obsahovat soupis faktur představujících průběh fakturace celého díla dle této smlouvy. Soupis bude obsahovat výčet vystavených faktur s uvedením jejich čísla, data vystavení, ceny bez DPH a rekapitulaci dosud zaplacených vyfakturovaných částek včetně dosud neproplacené části celkové ceny díla.

5.7. Pokud se po dobu účinnosti této smlouvy zhotovitel stane nespolehlivým plátcem ve smyslu ustanovení § 106a zákona o DPH, smluvní strany se dohodly, že objednatel uhradí DPH za zdanitelné plnění přímo příslušnému správci daně. Objednatel takto provedená úhrada je považována za uhrazení příslušné části smluvní ceny rovnající se výši DPH fakturované zhotovitelem.

V případě, že objednateli vznikne nárok na smluvní pokutu dle této smlouvy, je objednatel oprávněn vyúčtovat pokutu vždy po 30 dnech prodlení. Bude-li prodlení trvat kratší dobu, bude sankce účtována podle skutečné délky prodlení. Splatnost částek smluvních pokut je 30 dnů ode dne doručení vyúčtování smluvní straně v prodlení.

5.8. Smluvní strany se dohodly, že pohledávky (i nesplatné) vyplývající z vyúčtovaných smluvních pokut mohou být vzájemně započteny vůči pohledávkám vyplývajícím z částek vyfakturovaných jako cena za provedené práce, kterou je objednatel povinen uhradit.

Článek 6 – Stavební deník, kontrolní dny

6.1. Zhotovitel je povinen vést stavební deník dle platných právních předpisů (§ 157 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů), musí mít náležitosti uvedené ve stavebním zákoně a jeho prováděcích předpisech.

6.2. Zápis ve stavebním deníku není změnou smlouvy, ale může sloužit jako podklad pro vypracování dodatků a změn smlouvy.

6.3. Pro účely kontroly průběhu provádění díla organizuje objednatel kontrolní dny v termínech nezbytných pro řádné provádění kontroly, nejméně však 2 x měsíčně. Pokud Objednatel rozhodne o častějším konání Kontrolních dnů, je Zhotovitel povinen na tuto četnost přistoupit. Objednatel je povinen oznámit konání kontrolního dne účastníkům písemně nejméně pět dnů před jeho konáním, pokud nebude dohodnuto jinak.

6.4. Kontrolních dnů jsou povinni se zúčastnit zástupci objednatele a zhotovitele včetně poddodavatelů a dalších osob, které si vyžádá objednatel. Vedením kontrolních dnů je pověřen objednatel.

6.5. Obsahem kontrolního dne je zejména zpráva zhotovitele o postupu prací, kontrola časového a finančního plnění provádění prací, připomínky a podněty osob vykonávajících funkci technického a autorského dozoru a stanovení případných nápravných opatření a úkolů. Z kontrolního dne je pořizován zápis o jednání v českém jazyce.

Článek 7 – Předání a převzetí předmětu díla

7.1. Převzetí provedeného díla bude prováděno v rozsahu a způsobem stanoveným touto smlouvou. Zhotovitel je na svůj náklad povinen zajistit pro účely převjemky a předat objednateli zejména:

- projektovou dokumentaci skutečného provedení díla v rozsahu dle odst. 2.2.1. smlouvy,
- veškeré revize bez závad, atesty, doklady, protokoly o měření, protokoly o zkouškách a případná měření požadované ke kolaudaci stavby stavebním úřadem, dotčenými orgány a další doklady, jejichž seznam si zhotovitel zajistí na příslušných úřadech na svůj náklad
- seznam strojů a zařízení, které nejsou součástí stavby a jsou předmětem plnění této smlouvy, jejich pasporty, návody k obsluze v českém jazyce a záruční listy,

- doklady prokazující technické parametry a jakost použitých materiálů, které musí být v souladu s požadavky zadávací dokumentace a případným upřesněním objednatele, dle předchozích ustanovení této smlouvy,
- kompletní stavební deník podle platných právních předpisů.

Dokladová část díla bude předána ve třech vyhotoveních v grafické (tištěné) podobě a jednou v digitální podobě ve formátech pdf a dwg.

Bez výše uvedených dokladů, dokumentací, revizí a protokolů nelze považovat dílo za dokončené a schopné předání.

7.2. Zhotovitel je povinen vyzvat objednatele nejméně 5 pracovních dnů předem k převzetí kompletně dokončeného předmětu díla.

7.3. Objednatel převezme dílo, bude-li jeho provedení v souladu s touto smlouvou a nebude-li vykazovat žádné vady bránící jeho užívání. Objednatel nemá právo odmítnout převzetí díla (stavby) pro ojedinělé drobné vady, které samy o sobě ani ve spojení s jinými nebrání užívání stavby funkčně nebo esteticky, ani její užívání podstatným způsobem neomezuji.

7.4. Drobnými vadami ve smyslu odst. 7.3. této Smlouvy nejsou odchylky v kvalitě a parametrech díla stanovených projektovou dokumentací, touto smlouvou, českými technickými normami (ČSN), technickými kvalitativními podmínkami (TKP) a dalšími obecně závaznými předpisy, které se vztahují k provedenému dílu.

7.5. K předání a převzetí díla jsou oprávněni pracovníci objednatele a zhotovitele pověřeni jednat v technických věcech dle této smlouvy.

7.6. Objednatel bude přejímat a zhotovitel předávat dokončené dílo v místě jeho provádění. Případná Dohoda o předčasném užívání části stavby nenahrazuje protokol o předání a převzetí dokončeného díla a nezahajuje běh záruční lhůty.

7.7. O předání díla sepíší obě smluvní strany v místě předání díla předávací protokol, který bude obsahovat zejména tyto náležitosti:

- označení smluvních stran,
- prohlášení objednatele o tom, že si dílo prohlédl a toto přebírá, nebo popis vad a prohlášení objednatele, že dílo z důvodu těchto vad nepřebírá,
- datum zahájení a datum ukončení předávání díla,
- datum podpisu předávacího protokolu,
- podpis osobou pověřenou jednat v technických věcech, dle této smlouvy za stranu objednatele,
- podpis osobou pověřenou vedením stavby (AO), dle této smlouvy za stranu zhotovitele.

7.8. Dnem podpisu přejímacího protokolu, pokud v tomto protokolu objednatel neodmítl dílo převzít, přechází na objednatele nebezpečí škody k předmětu díla a začíná běžet záruční doba. Do té doby nese zhotovitel veškerou zodpovědnost za škodu na realizovaném díle, materiálu, zařízení a jiných věcech určených k realizaci díla zajišťované zhotovitelem, za škody vzniklé na již zabudovaných materiálech a provedených pracích jakož i za škody způsobené v důsledku svého zavinění třetím osobám. Zhotovitel je povinen účastnit se úřední kolaudace. V případě zjištění vad bránících vydání kolaudačního souhlasu nebo kolaudačního rozhodnutí je zhotovitel povinen tyto vady odstranit na svůj náklad bez zbytečného odkladu, nejpozději však v termínu stanoveném stavebním úřadem.

Článek 8 – Ostatní podmínky smlouvy

8.1. Objednatel je po celou dobu provádění díla jeho vlastníkem.

8.2. Nebezpečí škody na díle nese po celou dobu provádění díla zhotovitel.

8.3. Zhotovitel bude plně respektovat provoz objednavatele a práce provádět tak, aby tento provoz neomezoval nebo omezoval v minimální možné míře, avšak vždy po předchozí domluvě v souladu s odsouhlaseným harmonogramem.

8.4. Výkon technického dozoru stavebníka bude vykonávat osoba určená objednatelem při předání staveniště a dále zástupce objednatele pro věci technické. Technický dozor stavebníka je oprávněn zejména k těmto úkonům:

- kontrolovat, zda práce jsou prováděny v souladu se s projektovou dokumentací, smluvními podmínkami, příslušnými normami a obecnými právními předpisy upozorňovat zápisem na zjištěné vady a nedostatky,
- dát pracovníkům zhotovitele příkaz k zastavení prací v případě, že zástupce zhotovitele pro věci technické není dosažitelný a je-li ohrožena bezpečnost prováděné stavby, život, nebo hrozí-li jiné vážné škody,
- kontrolovat zakrývané konstrukce, přejímat dokončené práce a uzavřít dohodu o opatřeních a termínech k odstranění zjištěných vad.

8.5. Po celou dobu provádění díla zajišťuje objednatel výkon funkce autorského dozoru projektanta a koordinátora BOZP prostřednictvím osob, které budou určeny při předání staveniště.

8.6. Zhotovitel je povinen zabezpečit účast pověřených pracovníků při kontrole prováděných prací, kterou provádí technický dozor stavebníka a činit neprodleně opatření k odstranění zjištěných vad a nedostatků. Výkon tohoto dozoru nezbavuje zhotovitele odpovědnosti za řádné a včasné plnění smlouvy.

8.7. Zhotovitel se zavazuje dodržet při provádění díla veškeré podmínky a připomínky vyplývající ze stavebního řízení. Pokud nesplněním těchto podmínek vznikne objednateli nebo třetím osobám škoda, hradí ji zhotovitel v plném rozsahu.

8.8. Zhotovitel je povinen prokazatelně vyzvat technický dozor stavebníka a objednatele ke kontrole a prověření prací, které budou zakryty nebo se stanou nepřístupnými, a to nejméně pět pracovních dnů před jejich zakrytím. Neučiní-li tak, je povinen na žádost technického dozoru stavebníka nebo objednatele odkrýt práce, které byly zakryty nebo které se staly nepřístupnými, a to na svůj náklad.

8.9. Pokud se technický dozor stavebníka nebo objednatel přes výzvu zhotovitele ke kontrole nedostaví, je zhotovitel oprávněn předmětné práce zakrýt. Bude-li v tomto případě objednatel dodatečně požadovat jejich odkrytí, je zhotovitel povinen toto odkrytí provést na náklady objednavatele. Způsobí-li tento postup zhotoviteli škodu nebo zpoždění průběhu prací, má nárok na úhradu škod od objednatele a prodloužení smluvního času plnění. Při zjištění vad v části rozkrytého díla, nelze ze strany zhotovitele na tuto úhradu škod uplatnit nárok.

8.10. Veškeré odborné práce musí vykonávat pracovníci zhotovitele nebo jeho poddodavatelů, mající příslušnou kvalifikaci. Doklad o kvalifikaci pracovníků je zhotovitel povinen na požádání objednatele doložit.

Povolení k provádění svářečských prací zajistí zhotovitel a rovněž tak písemný doklad o proškolení pracovníků, kteří budou tyto práce vykonávat. Zhotovitel je povinen zajistit a provádět na vlastní náklad dozor staveniště po svářečských pracích podle platných předpisů.

8.11. Pokud činností zhotovitele dojde ke způsobení škody objednateli nebo jiným subjektům z titulu opomenutí, nedbalostí nebo nesplněním podmínek vyplývajících ze zákona, ČSN nebo vyplývajících z této smlouvy, je zhotovitel povinen bez zbytečného odkladu tuto škodu odstranit a není-li to možné, tak finančně uhradit. Veškeré náklady s tím spojené nese zhotovitel.

8.12. Vlastnické právo ke zhotovovanému dílu přechází ze zhotovitele na objednatele postupným prováděním prací.

8.13. Zhotovitel v plné míře odpovídá za bezpečnost a ochranu všech svých zaměstnanců a poddodavatelů v prostoru staveniště a zabezpečí jejich vybavení ochrannými pracovními pomůckami a jejich poučení dle příslušných právních předpisů. Dále se zhotovitel zavazuje dodržovat veškeré hygienické předpisy a předpisy z oblasti BOZP, z oblasti ochrany životního prostředí a protipožárních předpisů.

8.14. Zhotovitel je povinen poskytovat součinnost koordinátorovi BOZP vykonávajícímu činnost dle zákona č. 309/2006 Sb., kterým se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v pracovněprávních vztazích a o zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při činnosti nebo poskytování služeb mimo pracovněprávní vztahy (o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci), ve znění pozdějších předpisů. V případě, že zhotovitel bude zajišťovat realizaci díla prostřednictvím poddodavatelů, je povinen zavázat své poddodavatele k poskytnutí součinnosti ve stejném rozsahu.

8.15. Zhotovitel je povinen v každém okamžiku zajistit dílo, materiál a své stroje či nářadí nutné k provádění díla a zařízení staveniště proti poškození, ztrátě a krádeži.

8.16. Objednatel je oprávněn kdykoliv během provádění díla provádět kontrolu provádění díla a v případě, že zjistí nedostatky plnění, stanoví zhotoviteli termín k nápravě. Pokud zhotovitel zjištěné nedostatky ve stanoveném termínu neodstraní, je objednatel oprávněn od této smlouvy odstoupit.

8.17. Zhotovitel předloží prohlášení o shodě dle zákona č. 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky a o změně a doplnění některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů, u materiálů připravených pro provádění díla, a to ještě před jeho zabudováním do díla. Nepředloží-li toto prohlášení o shodě, nesmí materiál zabudovat do díla, a pokud tak v rozporu s touto povinností učiní, je povinen tento materiál na své náklady z díla odstranit, a to na základě výzvy objednatele.

8.18. Zhotovitel je oprávněn své pohledávky vůči objednateli vyplývající z této smlouvy postoupit na třetí osobu či zastavit třetí osobě pouze s předchozím písemným souhlasem objednatele.

8.19. Při neplnění ujednání této smlouvy zhotovitelem je objednatel oprávněn, v nezbytně nutných případech, zejména pokud by byl ohrožen život, zdraví nebo majetek osob, zasáhnout, a to na náklady zhotovitele. Rozumí se tím především, že objednatel provede nebo jinak zajistí provedení některých částí díla, pomocných nebo vedlejších prací, bezpečnostních opatření apod. Takovýmto zásahem do díla zhotovitele provedeným objednatel nebo třetí osobou na základě pokynu objednatele nejsou dotčeny žádné

povinnosti zhotovitele dle této smlouvy. Takový zásah rovněž nezabývá zhotovitele odpovědností z jím převzaté záruky dle této smlouvy.

8.20. Zhotovitel zajistí odborné vedení provádění díla osobou, která má pro tuto činnost oprávnění podle zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, ve znění pozdějších předpisů, a prostřednictvím níž prokazoval kvalifikaci – viz článek 1. smlouvy (osoba pověřená vedením stavby).

8.21. Zástupci pro věci technické nejsou oprávněni uzavírat jakékoliv dodatky ke smlouvě či rozhodovat o změnách smlouvy.

Článek 9 – Odpovědnost za vady, záruka za jakost

9.1. Zhotovitel odpovídá za to, že dílo je zhotoveno podle podmínek smlouvy, a že po dobu záruční doby bude mít dílo vlastnosti dohodnuté v této smlouvě a vlastnosti stanovené právními předpisy, příslušnými technickými normami, případně vlastnosti obvyklé. Ustanovení § 2630 občanského zákoníku není tímto ujednáním dotčeno.

9.2. Záruční doba je pro celé dílo sjednána v délce 60 měsíců. Záruční lhůta pro dodávky strojů a zařízení, na něž výrobce těchto zařízení vystavuje samostatný záruční list, se sjednává v délce lhůty poskytnuté výrobcem, nejméně však v délce 24 měsíců.

9.3. Záruční doba počíná běžet dnem následujícím po nabytí právní moci rozhodnutí stavebního úřadu o předčasném užívání v případě převzetí části díla do předčasného užívání nebo dnem oboustranného podpisu protokolu o předání a převzetí díla, pokud v tomto protokolu Objednatel neodmítne dílo převzít. Záruční doba neběží po dobu, po kterou Objednatel nemohl předmět díla užívat pro vady díla, za které Zhotovitel odpovídá. Po dobu opravy těch částí díla, které byly v důsledku oprávněné reklamace Objednatele Zhotovitelem opravovány, neběží záruční doba. Záruční doba v těchto případech běží pak dále ode dne následujícího po řádném dokončení reklamační opravy.

9.4. Zhotovitel plně nese záruky za zásahy do stávajících konstrukcí s platnou záruční dobou.

9.5. Zhotovitel je povinen nejpozději do dvou pracovních dnů po obdržení reklamace písemně oznámit termín nástupu k odstranění vady a lhůtu, ve které bude vada odstraněna, a to bez ohledu na to zda reklamaci uznává či neuznává. Zhotovitel nastoupí na objednatelům reklamované vady nejpozději do pěti kalendářních dnů ode dne uplatnění reklamace. O tomto nástupu provede zhotovitel záznam, který bude potvrzen osobami zastupujícími smluvní strany ve věcech technických. Náklady na odstranění těchto reklamovaných vad, a to až do doby, kdy bude rozhodnuto o jejich oprávněnosti, nese zhotovitel. Nenastoupí-li zhotovitel k odstranění reklamované vady ani do 14 dnů po obdržení reklamace objednatel, nebo pokud nedojde k jiné dohodě o termínu odstranění vad je objednatel oprávněn podle vlastního uvážení pověřit jejich provedením jinou organizací, nebo jejím prostřednictvím zakoupit, vyměnit vadnou či neúplně funkční část předmětu díla. Takto vzniklé náklady je zhotovitel povinen zaplatit objednateli do 30-ti dnů od doručení vyúčtování.

9.6. Prokáže-li se ve sporných případech, že objednatel reklamoval neoprávněně, tzn., že jím reklamovaná vada nevznikla vinou zhotovitele a že se na ni nevztahuje záruční lhůta, resp., že vadu způsobil nevhodným užíváním díla objednatel, je objednatel povinen uhradit

zhotoviteli veškeré jemu v souvislosti s odstraněním vady vzniklé náklady a vrátit zhotoviteli s tímto související uhrazené smluvní pokuty.

9.7. V případě uplatnění vad v rámci záruční doby, které svojí povahou podstatně sníží nebo úplně znemožní užívání části nebo celého díla (havárie), nastoupí zhotovitel k odstranění vady neprodleně, nejpozději do 48 hodin od uplatnění. Pokud hrozí nebezpečí dalších škod, je objednatel oprávněn na náklady zhotovitele zajistit nezbytná opatření.

9.8. Zhotovitel je povinen odstranit reklamované vady v dohodnutých lhůtách.

9.9. O odstranění reklamované vady bude vyhotoven protokol, který bude obsahovat termín nástupu, popis vady a termín předání a převzetí vady. Protokol jsou oprávněni podepsat osoby zastupující smluvní strany ve věcech technických. Osoba odpovědná za záruční práce ze strany zhotovitele je zástupce zhotovitele oprávněný jednat ve věcech smluvních.

9.10. Veškeré škody způsobené vadou dokončeného předmětu díla uhradí na svůj náklad zhotovitel objednateli do deseti pracovních dnů od doručení vyúčtování. Smluvní strany se dohodly na vyloučení možnosti uplatňovat ušlý zisk.

Článek 10 – Pojištění díla

10.1. Zhotovitel je povinen být pojištěn proti škodám způsobeným jeho činností včetně možných škod způsobených jeho pracovníky třetí osobě ve výši pojistného plnění **minimálně 5 mil. Kč**, a to po celou dobu provádění díla.

10.2. Dokladem o pojištění je platná a účinná pojistná smlouva, u níž Zhotovitel řádně a včas uhradil pojistné.

10.3. Doklad o pojištění je Zhotovitel povinen předložit Objednateli na jeho písemné či ústní vyžádání před podpisem smlouvy nebo kdykoli v průběhu realizace díla.

10.4. Při vzniku pojistné události zabezpečuje veškeré úkony vůči svému pojistiteli Zhotovitel.

10.5. Objednatel je povinen poskytnout v souvislosti s pojistnou událostí Zhotoviteli veškerou součinnost, která je v jeho možnostech.

10.6. Náklady na pojištění nese Zhotovitel a má je zahrnuty ve sjednané ceně.

Článek 11 – Smluvní pokuty, úrok z prodlení

11.1. Pro případy neplnění věcných a termínovaných závazků vyplývajících z této smlouvy smluvní strany sjednávají tyto smluvní pokuty:

11.1.1. Při prodlení s dokončením díla jako celku zaplatí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši 0,15 % z ceny díla sjednané touto smlouvou, a to za každý i započatý den prodlení.

V případě, že budou stanoveny v odstavci 3.3. dílčí termíny dokončení předmětu díla, zaplatí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši 0,15 % z ceny částí díla odpovídající dílčímu plnění.

11.1.2. Při prodlení zhotovitele s vyklizením staveniště zaplatí zhotovitel objednateli za každý i započatý den prodlení smluvní pokutu ve výši 0,05 % z ceny díla, a to až do úplného vyklizení a protokolárního předání staveniště.

11.1.3. Při porušení povinností dle 1. věty odst. 2.12. zaplatí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši 5 000 Kč za každou neoprávněnou změnu poddodavatele.

11.1.4. Za prodlení s odstraněním případných vad, bude-li s nimi dílo předáno a převzato, zaplatí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši 1 000 Kč za každý i započatý den prodlení oproti dohodnutému termínu, a to za každou vadu.

11.1.5. Nenastoupí-li zhotovitel k odstranění reklamovaných vad v termínu dle odst. 9.5. Smlouvy, tj. do 14 dnů od doručení písemné reklamace nebo v jiném dohodnutém termínu, je zhotovitel objednateli povinen zaplatit smluvní pokutu ve výši 1 000 Kč za každý i započatý den zpoždění s nástupem. V případě, že nenastoupí k odstranění vady, která ztíží nebo úplně znemožní užívání části nebo celého díla (havárie), tj. do 48 hodin od doručení písemné reklamace nebo v jiném dohodnutém termínu, je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 3 000 Kč za každý i započatý den zpoždění s nástupem.

11.1.6. Při prodlení zhotovitele s odstraněním reklamovaných vad ve stanovených termínech je zhotovitel objednateli povinen zaplatit smluvní pokutu ve výši 3 000 Kč za každý den prodlení. V případě, že se jedná o vadu, která ztíží nebo úplně znemožní užívání části nebo celého díla (havárie), zaplatí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši 5 000 Kč za každou takovou vadu a za každý i započatý den prodlení.

11.1.7. V případě nepředložení harmonogramu prací v termínu dle odst. 2.14. této smlouvy má objednatel nárok na smluvní pokutu ve výši 3 000 Kč za každý i započatý den prodlení.

11.1.8. V případě, že objednatel neuhradí fakturu v termínu splatnosti, zavazuje se uhradit zhotoviteli úrok z prodlení ve výši 0,15% z dlužné částky za každý den prodlení. Toto se nevztahuje na ustanovení odstavce 5.4.

Článek 12 – Odstoupení od smlouvy

12.1. Smluvní strany se dohodly, že mimo důvodů stanovených právními předpisy a jinými ustanoveními této smlouvy, lze od této smlouvy odstoupit při vzniku těchto skutečností:

12.1.1. prodlení objednatele s úhradou dlužné částky delší než 30 dnů,

12.1.2. nesplnění termínu předání staveniště objednatelem ani v dodatečně přiměřené lhůtě,

12.1.3. pokud zhotovitel nezahájí práce na díle ani v dodatečně přiměřené lhůtě,

12.1.4. pokud zhotovitel ani v dodatečně stanovené lhůtě neodstraní vady vzniklé vadným prováděním nebo neprestane dílo provádět nevhodným způsobem, ačkoli byl na to objednatelem upozorněn,

12.1.5. opakovaným zaviněným nedodržením harmonogramu prací ze strany zhotovitele (min. 2x prodlení delší jak 3 kalendářní týdny),

12.1.6. prodlení zhotovitele s dokončením díla z důvodů ležících na jeho straně delší než 30 dnů,

12.1.7. nedodržení postupu zhotovitele při změně poddodavatele nebo neprovádění části prací, které měl provádět poddodavatel, prostřednictvím něhož zhotovitel prokazoval kvalifikaci v zadávacím řízení veřejné zakázky dle čl. 2 odst. 2.13 této smlouvy,

12.1.8. ocitne-li se zhotovitel ve stavu úpadku nebo hrozícího úpadku,

12.1.9. nezajištění odborného vedení provádění díla dle čl. 8. odst. 8. 17. této smlouvy.

12.2. Smluvní strana oprávněná odstoupit od smlouvy na základě výše uvedených ujednání je povinna svoje odstoupení písemně oznámit druhé straně. V odstoupení musí být dále uveden důvod, pro který strana od smlouvy odstupuje a přesná citace toho bodu smlouvy, který ji k takovému kroku opravňuje. Bez těchto náležitostí je odstoupení neplatné. Odstoupení od smlouvy nastává dnem doručení oznámení o tom druhé smluvní straně.

12.3. Odstoupí-li od smlouvy některá ze smluvních stran, pak povinnosti obou stran jsou následující:

12.3.1. Smluvní strany vyhotoví ke dni účinnosti odstoupení protokol o předání a převzetí nedokončeného díla, který bude obsahovat zejména soupis veškerých uskutečněných prací a dodávek ke dni odstoupení od smlouvy a vzájemné nároky smluvních stran s uvedením finanční hodnoty dosud provedeného díla.

12.3.2. Zhotovitel provede finanční vyčíslení provedených prací a zpracuje „dílčí konečnou fakturu“

12.3.3. Zhotovitel odveze veškerý svůj nezabudovaný materiál, pokud se strany nedohodnou jinak, a vrátí objednateli veškerou poskytnutou dokumentaci, případně další poskytnuté věci, a to nejpozději do 3 dnů od podpisu protokolu o předání a převzetí nedokončeného díla.

12.4. Do doby vyčíslení a vypořádání oprávněných nároků smluvních stran a do doby uzavření dohody o vzájemném vyrovnání těchto nároků je objednatel oprávněn zadržet zhotoviteli veškeré fakturované a splatné platby. Objednatel není po tuto dobu v prodlení s úhradou takových plateb.

12.5. Odstoupením od smlouvy nejsou dotčena práva smluvních stran na úhradu smluvní pokuty a na náhradu vzniklé škody způsobené odstupující smluvní straně.

Článek 13 – Ostatní ujednání, závěrečná ustanovení

13.1. Zhotovitel se zavazuje, po předchozí domluvě, umožnit konání exkurze studentům ze škol s obory pojícnými se s předmětem veřejné zakázky, pokud to povaha předmětu veřejné zakázky a příslušné právní předpisy umožňují.

13.2. Zhotovitel se zavazuje zajistit dodržování pracovněprávních předpisů, zejména zákon č. 262/2006 Sb., zákoník práce, ve znění pozdějších předpisů a zákon č. 435/2004 Sb., o zaměstnanosti, ve znění pozdějších předpisů, a to vůči osobám, které se na plnění zakázky podílejí, a bez ohledu na to, zda jsou práce na předmětu plnění prováděny bezprostředně zhotovitelem či jeho poddodavateli.

13.3. Zhotovitel je povinen zajistit řádné a včasné plnění finančních závazků svým poddodavatelům, kdy za řádné a včasné plnění se považuje plné uhrazení (vyjma případných sjednaných pozastávek) poddodavatelem vystavených a doručených faktur za plnění poskytnutá k plnění veřejné zakázky.

Článek 14 – Závěrečná ustanovení

14.1. Smlouvu lze změnit jen písemnou formou - dodatkem, který dohodnou obě smluvní strany svými zástupci oprávněnými k zastupování stran.

14.2. Nastanou-li u některé ze stran skutečnosti bránící řádnému plnění této smlouvy je povinna to ihned bez zbytečného odkladu oznámit druhé straně a vyvolat jednání zástupců oprávněných k podpisu smlouvy.

14.3. Vztahy smluvních stran touto smlouvou blíže neupravené se řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku. Smluvní strany se dohodly, že při plnění této smlouvy nebudou mít obchodní zvyklosti přednost před dispozitivními ustanoveními občanského zákoníku.

14.4. Obě smluvní strany prohlašují, že tato smlouva nebyla sjednána v tísní ani za jinak jednostranně nevýhodných podmínek. Smluvní strany prohlašují, že si dokument před jeho podpisem přečetly, porozuměly jeho obsahu a na důkaz shody o celém obsahu této smlouvy připojují své podpisy.

14.5. Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu a účinnosti dnem uveřejnění v informačním systému veřejné správy – Registru smluv.

14.6. Zhotovitel výslovně souhlasí se zveřejněním celého textu této smlouvy včetně podpisů v informačním systému veřejné správy - Registru smluv.

14.7. Smluvní strany se dohodly, že zákonnou povinnost dle § 5 odst. 2 zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů, splní objednatel a splnění této povinnosti doloží průkazným způsobem zhotoviteli. Smluvní strany současně berou na vědomí, že nebyla-li smlouva, na niž se vztahuje povinnost uveřejnění prostřednictvím registru smluv, uveřejněna prostřednictvím registru smluv ani do tří měsíců ode dne, kdy byla uzavřena, platí, že je zrušena od počátku.

14.8. Smlouva je vyhotovena v elektronické podobě.

14. 9. Nedílnou součástí této smlouvy jsou Položkové rozpočty (oceněné soupisy stavebních prací, dodávek a služeb)

V Duchcově, dne

V Jihlavě dne

Za zhotovitele

Za objednatele

Ing.
Miloslav
Vaněrka

Digitálně
podepsal Ing.
Miloslav Vaněrka
Datum:
2021.11.02
14:36:34 +01'00'

.....
Ing. Miloslav Vaněrka
jednatel společnosti

Mgr. Karel
Janoušek

Digitálně podepsal
Mgr. Karel Janoušek
Datum: 2021.11.04
13:23:23 +01'00'

.....
Mgr. Karel Janoušek
člen rady kraje

KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Objekt :	Název objektu : Nemocnice Havlíčkův Brod - Rekonstrukce výtahů 2	JKSO :
Stavba :	Část stavby : Rozpočet	SKP :
Projektant :	Počet měrných jednotek :	0
Objednatel : Kraj Vysočina	Náklady na MJ :	0
Počet listů :	Zakázkové číslo :	
Zpracovatel projektu :	Zhotovitel :	

ROZPOČTOVÉ NÁKLADY			
Rozpočtové náklady II. a III. hlavy		Vedlejší rozpočtové náklady	
Dodávka celkem	0		0
Z Montáž celkem	0		
R HSV celkem	0		
N PSV celkem	0		
ZRN celkem	10 741 984,90		
HZS	0		
RN II. a III. hlavy	10 741 984,90	Ostatní VRN	0
ZRN+VRN+HZS	10 741 984,90	VRN celkem	0

Vypracoval	Za zhotovitele	Za objednatele
Datum :	Jméno : Datum : 17.09.2021 Podpis:	Jméno : Datum : Podpis :

Základ pro DPH	0 % činí :	0 Kč
Základ pro DPH	15 % činí :	0 Kč
DPH	15 % činí :	0 Kč
Základ pro DPH	21 % činí :	10 741 984,90 Kč
DPH	21 % činí :	2 255 816,83 Kč
CENA ZA OBJEKT CELKEM		12 997 801,73 Kč

NHB - Rekonstrukce výtahů 2

Popis	Cena	Cena s DPH
S: Stavba	10 741 984,90 Kč	12 817 269,73 Kč
SO 07: Kuchyň	5 593 157,67 Kč	6 767 720,78 Kč
003: Svislé konstrukce	43 387,83 Kč	52 499,27 Kč
004: Vodorovné konstrukce	52 560,05 Kč	63 597,66 Kč
006: Úpravy povrchu	146 912,78 Kč	177 764,46 Kč
009: Ostatní konstrukce a práce	395 297,11 Kč	479 519,50 Kč
099: Přesun hmot HSV	79 734,51 Kč	96 478,75 Kč
763: Konstrukce montované	425 979,00 Kč	515 434,59 Kč
766: Konstrukce truhlářské	187 359,25 Kč	226 704,69 Kč
771: Podlahy z dlaždic	14 921,12 Kč	18 054,56 Kč
781: Obklady	3 070,41 Kč	3 715,19 Kč
783: Nátěry	34 308,04 Kč	41 512,73 Kč
784: Malby	139 277,59 Kč	168 525,88 Kč
D_001_01: Výtah 1 TNVR P 1500 2/3 Kuchyň	1 825 520,00 Kč	2 208 879,20 Kč
D_002_01: Výtah 2 TNVR 630 2/2 Kuchyň	989 420,00 Kč	1 197 198,20 Kč
D_003_01: Výtah 3 TNVR P 630 3/4 Kuchyň	1 254 410,00 Kč	1 517 836,10 Kč
SO 09: Rehabilitace, ODN	2 351 452,62 Kč	2 845 257,67 Kč
003: Svislé konstrukce	17 433,75 Kč	21 094,84 Kč
004: Vodorovné konstrukce	11 443,66 Kč	13 846,83 Kč
006: Úpravy povrchu	150 659,68 Kč	182 298,22 Kč
009: Ostatní konstrukce a práce	163 830,98 Kč	196 135,49 Kč
099: Přesun hmot HSV	28 593,83 Kč	34 598,29 Kč
763: Konstrukce montované	147 827,70 Kč	178 871,52 Kč
766: Konstrukce truhlářské	214 273,14 Kč	259 270,50 Kč
771: Podlahy z dlaždic	1 503,83 Kč	1 819,64 Kč
776: Podlahy povlakové	7 951,60 Kč	9 621,44 Kč
783: Nátěry	23 285,34 Kč	28 175,26 Kč
784: Malby	210 849,31 Kč	255 127,66 Kč
D_004_01: Výtah 4 TLVe 1500 3/3 Rehabilitace	1 383 800,00 Kč	1 674 398,00 Kč
SO 16: Prádelna, technické zázemí	2 648 174,61 Kč	3 204 291,28 Kč
003: Svislé konstrukce	24 473,00 Kč	29 612,33 Kč
004: Vodorovné konstrukce	11 241,53 Kč	13 602,25 Kč
006: Úpravy povrchu	121 156,92 Kč	146 599,87 Kč
009: Ostatní konstrukce a práce	251 979,80 Kč	304 895,56 Kč
099: Přesun hmot HSV	44 397,17 Kč	53 720,58 Kč
763: Konstrukce montované	344 209,00 Kč	416 492,89 Kč
766: Konstrukce truhlářské	86 567,40 Kč	104 746,55 Kč
771: Podlahy z dlaždic	16 906,06 Kč	20 456,33 Kč
776: Podlahy povlakové	5 382,70 Kč	6 513,07 Kč
781: Obklady	684,81 Kč	828,62 Kč
783: Nátěry	33 746,22 Kč	40 832,92 Kč
784: Malby	101 470,01 Kč	122 778,71 Kč
D_005_01: Výtah 5 TONV P 1600 4/7 Prádelna	1 605 960,00 Kč	1 943 211,60 Kč
VRN: Vedlejší rozpočtové náklady	149 200,00 Kč	180 532,00 Kč
CELKEM (bez DPH)	10 741 984,90 Kč	
DPH 21%	2 255 816,83 Kč	
CELKEM (včetně DPH)	12 997 801,73 Kč	

NHB - Rekonstrukce výtahů 2

Pol.	Typ	Kód	Popis	MJ	Výměra	Jedn. Cena	Cena
Stavba			S: Stavba	5 593 157,67			
Objekt			SO 07: Kuchyně	43 387,83			
Oddíl			003: Svislé konstrukce	2 304,00			
1	SP	310236241	Zazdivka otvorů pl do 0,09 m ² ve zdvu nadzákladovým ořehmi pálenými tl do 300 mm	kus	12,000	192,00	2 304,00
2	SP	310321111	Zabetonování otvoru do pl 1 m ² ve zdvu nadzákladovým včetně bednění a výztuže	m ³	0,400	10 600,00	4 240,00
3	SP	342291131	Ukrojení příček k betonovým konstrukcím plochými kotvami	m	20,100	136,00	2 733,60
4	SP	346272256	Přizdivka z porobetonových tvárnic tl 150 mm	m ²	6,233	930,00	5 796,23
5	SP	X1687	Doplnění dvířního nadpraží dveří šachty výtahu o 50 mm z porobetonu, včetně ukrojení pomocí výztužných ocelových L profilů 50x50x4 mm včetně zasklení	kus	9,000	3 146,00	28 314,00
Oddíl			004: Vodovodné konstrukce	52 560,05			
6	SP	413641123	Okazování ocelových valzovaných nosníků stropů I, IE, U, UE nebo L do č. 22	t	0,350	0 600,00	3 356,75
7	H	13010722	ocel profilová IPN 200 jakost 11 375	t	0,190	26 000,00	5 321,40
8	H	13010720	ocel profilová IPN 180 jakost 11 375	t	0,177	27 810,00	4 928,95
9	H	13515123	ocel široká jakost S235, Rl 200x15mm	t	0,346	29 000,00	10 038,37
10	H	13010022	tyč ocelová kruhová jakost 11 375 D 65mm	t	0,069	32 172,00	2 222,76
11	SP	X1696	Výroba včetně montáže zesílení podlahy výtah č.2 viz výkres Ocelové konstrukce	t	0,564	47 350,00	26 690,62
Oddíl			006: Úpravy povrchu	146 812,78			
12	SUB	61211100x	Utvorování výstupku malty po očištění obkládů	m ²	13,400	55,56	744,50
13	SP	631311121	Doplnění desavadrálních mazanin betonem prostým plochy do 1 m ² tloušťky do 80 mm	m ³	0,684	4 847,00	3 315,35
14	SP	771121011	Náter penetrací na podlahu	m ²	10,800	54,60	594,59
15	SP	623451111	Cementový samonivelační potěr ze suchých směr tloušťky do 30 mm	m ²	10,800	1 262,00	13 743,18
16	SP	617325412	oprava vnitřní vápencementové tláče omítky světlíku nebo šachet v rozsahu plochy do 30%	m ²	283,200	206,00	58 339,20
17	SP	611325412	oprava vnitřní vápencementové tláče omítky stropů v rozsahu plochy do 30%	m ²	10,800	231,00	2 515,59
18	SP	612325301	Vápencementová tláčka omítky ošetření nebo nadpraží	m ²	22,065	740,00	16 326,10
19	SP	612325423	oprava vnitřní vápencementové tlákové omítky stěn v rozsahu plochy do 50%	m ²	25,000	323,00	8 075,00
20	SP	622143005	Montáž omítky plastových nebo pozinkovaných	m	144,120	15,23	2 184,85
21	H	59051473	profil rohový Al 2x2x3 mm pro suchou výstavbu a porobeton	m	165,738	8,30	1 375,63
22	SP	612131111	Polymercementový spojovací masek vnitřních stěn nanášený ručně	m ²	25,000	89,78	2 218,50
23	SP	612142001	Potažení vnitřních stěn sklovitými plochami vtaženými do tenkovrstvé hmoty	m ²	25,000	230,00	5 750,00
24	SP	612311131	Potažení vnitřních stěn vápenným štukem tloušťky do 3 mm	m ²	25,000	148,00	3 700,00
25	SP	621311101	Cementový potisk vnějších stěn nanášený celoplošně ručně	m ²	12,500	71,40	892,50
26	SP	622321141	Vápencementová omítková štuková dvouvrstvá vnějších stěn nanášená ručně	m ²	12,500	342,40	4 280,00
27	SP	621311101	Cementový potisk vnějších potisků dřevnatých vnějších podlah nanášená ručně	m ²	8,250	76,99	634,19
28	SP	621321141	Vápencementová omítková štuková dvouvrstvá vnějších podlah nanášená ručně	m ²	6,250	362,00	2 262,50
29	SP	612321141	Vápencementová štuková omítková malých ploch do 0,25 m ² na stěnách	kus	25,000	266,00	6 650,00
30	SP	612321141	Vápencementová štuková omítková malých ploch do 0,25 m ² na stěnách	kus	18,000	532,00	9 576,00
31	SP	632451441	Doplnění cementového potěru tloušťky pl do 1 m ² tl do 40 mm	m ²	10,000	375,00	3 750,00
Oddíl			009: Ostatní konstrukce a práce	396 297,11			
32	SP	972111112	Rozžení stěnovou pláží ZB kol e výztuži průměru do 16 mm H do 350 mm	m	15,600	2 720,00	42 676,00
33	SP	972111113	Rozžení stěnovou pláží ZB kol e výztuži průměru do 16 mm H do 420 mm	m	5,360	3 452,00	18 502,72
34	SP	972111114	Rozžení stěnovou pláží ZB kol e výztuži průměru do 16 mm H do 500 mm	m	2,750	4 257,00	11 706,75
35	SP	982052210	Bourání zdva nadzákladového ze ZB do 1 m ³	m ³	0,400	8 700,00	3 480,00
36	SP	940101111	Lešení pomocné pro objekty pozemních staveb s lešeníovou podlahou v do 1,8 m zatížení do 150 kg/m ²	m ²	120,000	55,00	6 600,00
37	SP	940101112	Lešení pomocné pro objekty pozemních staveb s lešeníovou podlahou v do 3,5 m zatížení do 150 kg/m ²	m ²	120,000	72,00	8 640,00
38	SP	952901111	Vybavení budov bytová a občanská výstavby pl výšce podlaží do 4 m	m ²	360,000	124,00	44 640,00
39	SUB	X521	M+D plněný hasicí přístroj o hasební schopnosti min. „55B“ typu „směrový“ - CO ₂ včetně označení výskytu	kus	3,000	2 251,00	6 753,00
40	SUB	X522	M+D typové tabulky směry úniku	kpl	1,000	6 110,00	6 110,00
41	SUB	X523	M+D typové tabulky označení typu výtahu dle PBR výtahu	kus	10,000	992,00	9 920,00
42	SUB	X524	M+D typové tabulky. Strojovna výtahu, nebezpečí	kus	3,000	835,00	2 505,00
43	SUB	X525	M+D typové tabulky. Nepovolený vstup zakázan	kus	1,000	885,00	2 885,00
44	SUB	X526	M+D typové tabulky ozn. uzavření a vypínače vody, elektřiny a plynu	kpl	1,000	3 050,00	3 050,00
45	SP	943311112	Montáž lešení trubkového do šachet o pudový ploše do 6 m ² v do 20 m	m	36,500	946,00	34 529,00
46	SP	943311211	Připítky k lešení trubkovému do šachet o 6 m ² v do 30 m za první a ZKD den použití	m	2 190,000	14,60	32 412,00
47	SP	943311812	Demontáž lešení trubkového do šachet o pudový ploše do 6 m ² v do 20 m	m	36,500	586,00	21 386,00
48	SP	977151124	Jadrové vrtky diamantovými korunkami do D 160 mm do stavebních materiálů	m	12,600	2 566,00	32 305,60
49	SP	977151124	Jadrové vrtky diamantovými korunkami do D 80 mm do stavebních materiálů	m	16,800	39,00	655,20
50	SP	944211111	Montáž ochranného ohrázení trubkového do šachet o pudový ploše do 6 m ² v do 20 m	m	1 008,000	0,95	967,68
51	SP	944211211	Připítky k ochrannému ohrázení trubkového do šachet o pudový ploše do 6 m ² v do 20 m	m	16,800	28,70	482,16
52	SP	944211811	Demontáž ochranného ohrázení trubkového do šachet o pudový ploše do 6 m ² v do 20 m	m	19,000	112,00	2 128,00
53	SP	977151111	Krajin stávkových betonových mazařin nezvyklých hl do 50 mm	m ³	0,600	4 550,00	2 730,00
54	SP	965041211	Bourání podkladů pod dlažby nebo mazařin betonových nebo z lehu asfaltu tl do 100 mm pl do 1 m ²	m ²	18,750	86,00	1 609,00
55	SP	978015131	Očištění (oskvrnění) vnější vápenné nebo vápencementové omítky stupně čtenosti 1 a 2 do 100%	m ²	1,000	14 900,00	14 900,00
56	SP	X1692	Demontáž a zpětná montáž kovového vzduchotechnického potrubí kolem exteriéru výtahové šachty z duvadu	soubor	1,000	1 426,00	7 130,00
57	SP	971052351	Vybourání nebo nepřipravení otvorů v ZB příčkách a zdech pl do 0,09 m ² tl do 450 mm	kus	5,000	2 342,00	4 684,00
58	SP	977151114	Jadrové vrtky diamantovými korunkami do D 80 mm do stavebních materiálů	m	2,000	9 990,00	9 990,00
59	SP	X1698	M+D prolisovací úspěšný	kpl	1,000	9 990,00	9 990,00
Oddíl			009: Přesun hmot HSV	78 734,51			
60	SP	997013217	Vnitrostátní přeprava kusé a výbovových hmot pro budovy v do 24 m ručně	t	11,132	3 770,00	41 986,02
61	SP	997013219	Připrky k vnitrostátní přepravě kusé a výbovových hmot 28 zvláštní dopravu sudi ZKD 15 m	t	55,558	95,00	5 287,50
62	SP	997210111	Nakládání kusé a výbovových hmot pro vodovodnou dopravu	t	11,132	182,00	2 025,95
63	SP	997013501	Odváž kusé a výbovových hmot na skládku nebo mezi skládku do 1 km se složením	t	11,132	280,00	2 894,21
64	SP	997013609	Připrky k odvozu kusé a výbovových hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km	t	100,164	34,00	3 405,58
65	SUB	997013802	Poplatek za uložení na skládce (skladkové) stavebního odpadu železobetonového kód odpadu 17 01 01	t	2,502	1 466,00	3 667,63
66	SUB	997013831	Poplatek za uložení na skládce (skladkové) stavebního odpadu smíšeného kód odpadu 17 01 04	t	8,480	1 350,00	11 448,00
67	SP	997013813	Poplatek za uložení na skládce (skladkové) stavebního odpadu z plastických hmot kód odpadu 17 02 03	t	0,150	1 700,00	255,00
68	SP	998017003	Přesun hmot s omezením mechanizace pro budovy v do 24 m	t	12,653	662,00	8 383,65
Oddíl			763: Konstrukce montované	425 979,00			
69	SP	763121413	SDK stěna předsazená tl 87,5 mm profil CW+UW 75 deska 1x4 12,5 bez izolace EI 15, (oddělení stavby od provozu nemocnice)	m ²	288,000	640,00	241 920,00
70	SP	763121811	Demontáž SDK předsazené šachtové stěny s jednoduchou nosnou kcl opěrátkem jednoduché	m ²	288,000	334,00	96 192,00
71	SP	X1693	Montáž a doosádka zábrub do SDK včetně dvířního klídu včetně uzamykání, (oddělení stavby od provozu nemocnice)	kus	9,000	8 600,00	77 400,00
72	SP	X1694	Demontáž zábrub do SDK včetně dvířního klídu	kus	9,000	380,00	3 420,00
73	SP	968763403	Přesun hmot procentní pro sadrokatonové konstrukce v objektech v do 24 m	%	1,820	4 350,00	7 947,00
Oddíl			768: Konstrukce truhlářské	167 358,25			
74	SUB	X5222	Dodávka svedlo Acrovyn SCR 80M, verze s průběžným hříbkovým profilem, barva 24 holubi šed	m	16,000	1 569,00	25 104,00
75	SUB	X5223	Dodávka kryt rohu Acrovyn SM 20 (76x76 mm), výška 2150 mm, včetně koncovek, barva 24 holubi šed	kus	24,000	1 766,00	42 384,00
76	SUB	X5224	Dodávka kryt rohu Acrovyn SSM 20 (51x51 mm), výška 2150 mm, včetně koncovek, barva 24 holubi šed	kus	1,000	1 423,00	1 423,00
77	SUB	X5225	Dodávka kryt rohu Acrovyn SSM 20 (51x51 mm), výška 2150 mm, včetně koncovek, barva 24 holubi šed	m ²	14,450	1 820,00	26 299,00
78	SUB	X5226	Dodávka plát Acrovyn tl. 2 mm, provedení imitace nerez	m ²	39,417	1 250,00	49 271,25
79	SUB	X5228	Dodávka plát Acrovyn tl. 1,5 mm, barva 101 krémová	kus	25,000	311,00	7 775,00
80	SUB	X5229	Montáž kryt rohu Acrovyn	m ²	13,760	540,00	7 430,40
81	SUB	X5230	Montáž plát Acrovyn tl. 2 mm	m ²	37,540	540,00	20 271,60
82	SUB	X5231	Montáž plát Acrovyn tl. 1,5 mm	m ²	12,250	318,50	3 895,50
83	SUB	X5232	Montáž svedlo Acrovyn	kus	20,000	86,00	1 720,00
84	SP	X1699	Demontáž plechový ochranný roh omítky	%	1,100	1 623,18	1 785,50
Oddíl			771: Podlahy z dlaždic	14 921,12			
85	SP	965061212	Bourání podlah z dlaždic keramických nebo xylotických tl do 10 mm plochy do 1 m ²	m ²	5,000	96,00	480,00
86	SP	771473810	Demontáž soklíků z dlaždic keramických lepených rovinných	kus	125,000	55,00	6 875,00
87	SP	771573818	oprava podlah z keramických lepených do 45 km ²	m ²	6,000	730,00	4 380,00
88	H	59761430	dlažba keramická šmuntá tláčka do interiéru i exteriéru pro vysoké mechanické namáhání přes 35 do 45km ² , typ a barva dle stavajcí	m ²	6,000	124,00	744,00
89	SP	771474112	Montáž soklíků z dlaždic keramických rovných tloušťky tl do 90 mm	kus	22,000	62,00	1 364,00
90	H	59761275	ocel-dlažba keramická šmuntá tláčka do interiéru i exteriéru 300x80 mm, typ a barva dle stavajcí	%	6,920	131,00	906,52
91	SP	989771203	Přesun hmot procentní pro podlahy z dlaždic v objektech v do 24 m	%	6,920	131,00	906,52
Oddíl			781: Obklady	3 070,41			
92	SP	781473910	Demontáž obkládů z obkládek keramických lepených	m ²	12,650	81,00	1 020,60
93	SP	781473923	oprava obkládů z obkládek keramických do 25 km ² lepených	kus	20,000	57,00	1 140,00

Poř.	Typ	Kód	Popis	MJ	Výměra	Jedn. Cena	Cena
94	H	59761038	obklad keramický hladký přes 22 do 25kařm2	m2	2 000	448,00	896,00
95	SP	986781203	Přesun hmot procentní pro obklady keramické v objektech v do 24 m	%	3 540	3,90	13,81
Oddíl 783: Natěry							34 308,04
96	SP	763801453	Vysání betonových podlah před provedením nátěru	m2	10 890	42,00	457,38
97	SP	76330830	Oprava nátěru ze zámečnických konstrukcí okrašlováním	m2	4 050	160,00	648,00
98	SP	763314201	Základní antikorozní jednoslovný syntetický standardní nátěr zámečnických konstrukcí	m2	17 000	132,00	2 244,00
99	SP	763315101	Mezinátěr jednoslovný syntetický standardní zámečnických konstrukcí	m2	17 000	118,00	2 023,00
100	SP	763317101	Krycí jednoslovný syntetický standardní nátěr zámečnických konstrukcí	m2	17 000	123,00	2 091,00
101	SP	763813151	Penetrační syntetický nátěr hrubých betonových povrchů a hrubých, ryhovaných a škrábaných omítek	m2	40 530	124,00	5 025,72
102	SP	763817521	Krycí dvojslovný syntetický nátěr hrubých betonových povrchů nebo hrubých omítek	m2	40 530	270,00	10 943,10
103	SP	763822211	Celoplošné vytváření omítky před provedením nátěru vápennou stěrkou tloušťky do 3 mm	m2	29 640	106,00	3 141,84
104	SP	763823133	Penetrační silikátový nátěr hladkých, tenkovrstvých zrnitých nebo šlukových omítek (vnější dojezd vyřadové)	m2	18 000	44,00	792,00
105	SP	763827423	Krycí dvojslovný silikátový nátěr omítek slupné tloušťky 1 a 2	m2	18 000	174,00	3 132,00
106	SP	763937163	Krycí dvojslovný epoxidový rozpouštědlový nátěr betonové podlahy	m2	5 000	350,00	1 750,00
107	SP	763933161	Penetrační epoxidový nátěr povrchových betonových podlah	m2	5 000	155,00	775,00
108	SP	763932171	Celoplošné vytváření betonové podlahy cementovou stěrkou tloušťky do 3 mm	m2	5 000	215,00	1 075,00
Oddíl 784: Malby							139 277,59
109	SP	784111001	Oprášení (ometení) podkladu v místnostech výšky do 3,80 m	m2	450 000	5,54	2 483,00
110	SP	784111005	Oprášení (ometení) podkladu v místnostech výšky přes 5,00 m (šachla výtahu)	m2	303 090	6,50	1 970,39
111	SP	784181101	Základní akrylátová jednorázová bezbarvá penetrace podkladu v místnostech výšky do 3,80 m	m2	450 000	17,80	8 010,00
112	SP	784181105	Základní akrylátová jednorázová bezbarvá penetrace podkladu v místnostech výšky přes 5,00 m	m2	303 090	19,50	5 910,26
113	SP	784211101	Dvojnásobné bílé malby ze směsí za mokra v době otěru vzdušných v místnostech výšky do 3,80 m	m2	450 000	71,00	31 950,00
114	SP	784211125	Dvojnásobné bílé malby ze směsí za mokra v době otěru vzdušných v místnostech výšky přes 5,00 m	m2	303 090	66,00	20 003,94
115	SP	784161501	Celoplošné vyhlazení podkladu špachtelou stěrkou v místnostech výšky do 3,80 m	m2	450 000	137,00	61 650,00
116	SP	784121001	Okřabání malby v místnostech výšky do 3,80 m	m2	220 000	33,00	7 260,00
Oddíl D_001_01: Výtah 1 TNVR P 1500 2/3 Kuchyně							1 825 620,00
117	SUB		Kompletní elektronizace výtahu, včetně rozvaděče, hlavního vypínače, šachetních ovladačů	kpl	1,000	200 500,00	200 500,00
118	SUB		Nový trakční pohon, včetně rámu a nosných prostředků	kpl	1,000	167 000,00	167 000,00
119	SUB		Bezpečnostní komponenty výtahu	kpl	1,000	127 000,00	127 000,00
120	SUB		Nová dveře šachetní i kabínové	kpl	1,000	642 000,00	642 000,00
121	SUB		Nová kabina, včetně rámu a vybavení	kpl	1,000	220 000,00	220 000,00
122	SUB		Konstrukce výtahu (vodítko, konzole, protibáha, ...)	kpl	1,000	122 000,00	122 000,00
123	SUB		Dokumentace, zkoušky a revize	kpl	1,000	49 200,00	49 200,00
124	SUB		Demontáž starého výtahu, včetně likvidace	kpl	1,000	79 320,00	79 320,00
125	SUB		Montáž	kpl	1,000	216 000,00	216 000,00
126	SP	X1695	Likvidace starých olejových nádrží - nebezpečný odpad	kpl	1,000	2 500,00	2 500,00
Oddíl D_002_01: Výtah 2 TNVR 630 2/2 Kuchyně							989 420,00
127	SUB		Kompletní elektronizace výtahu, včetně rozvaděče, hlavního vypínače, šachetních ovladačů	kpl	1,000	136 000,00	136 000,00
128	SUB		Nový trakční pohon, včetně rámu a nosných prostředků	kpl	1,000	89 350,00	89 350,00
129	SUB		Bezpečnostní komponenty výtahu	kpl	1,000	76 300,00	76 300,00
130	SUB		Nové dveře šachetní i kabínové	kpl	1,000	199 270,00	199 270,00
131	SUB		Nová kabina, včetně rámu a vybavení	kpl	1,000	188 000,00	188 000,00
132	SUB		Konstrukce výtahu (vodítko, konzole, protibáha, ...)	kpl	1,000	62 000,00	62 000,00
133	SUB		Dokumentace, zkoušky a revize	kpl	1,000	53 300,00	53 300,00
134	SUB		Demontáž starého výtahu, včetně likvidace	kpl	1,000	40 900,00	40 900,00
135	SUB		Montáž	kpl	1,000	146 200,00	146 200,00
Oddíl D_003_01: Výtah 3 TNVR P 630 3/4 Kuchyně							1 254 410,00
136	SUB		Kompletní elektronizace výtahu, včetně rozvaděče, hlavního vypínače, šachetních ovladačů	kpl	1,000	184 200,00	184 200,00
137	SUB		Nový trakční pohon, včetně rámu a nosných prostředků	kpl	1,000	94 700,00	94 700,00
138	SUB		Bezpečnostní komponenty výtahu	kpl	1,000	79 800,00	79 800,00
139	SUB		Nové automatické dveře šachetní i kabínové	kpl	1,000	315 200,00	315 200,00
140	SUB		Nová kabina, včetně rámu a vybavení	kpl	1,000	206 850,00	206 850,00
141	SUB		Konstrukce výtahu (vodítko, konzole, protibáha, ...)	kpl	1,000	91 560,00	91 560,00
142	SUB		Dokumentace, zkoušky a revize	kpl	1,000	63 200,00	63 200,00
143	SUB		Demontáž starého výtahu, včetně likvidace	kpl	1,000	166 900,00	166 900,00
144	SUB		Montáž	kpl	1,000	166 900,00	166 900,00
Objekt SQ 09: Rehabilitace, ODN							2 351 452,62
Oddíl 003: Svislé konstrukce							17 433,75
145	SP	310236241	Zazdivka otvorů pl do 0,08 m2 ve zdvu nadzákladovým ohiami pálenými tl do 300 mm	kus	5,000	191,00	955,00
146	SP	310321111	Zabetonování otvorů pl do 1 m2 ve zdvu nadzákladovým včetně bednění a vyztuže	m3	0,200	10 600,00	2 120,00
147	SP	X1697	Doplnění dřevního nadpraží dveří šachty výtahu o 50 mm z průběžnou, včetně ukotvení pomocí vyztužných ocelových L profilů 50x50x4 mm včetně zasekání	m	3,000	3 150,00	9 450,00
148	SP	340238211	Zazdivka otvorů v plítkách nebo stěnách plochy do 1 m2 ohiami plnými tl do 100 mm	m2	3,875	570,00	2 208,75
149	SP	342291121	Ukotvení příček s ohiálními konstrukcemi plochými katami	m	22,500	120,00	2 700,00
Oddíl 004: Vodorovné konstrukce							11 443,68
150	SP	413641121	Osazování ocelových ocelových nosníků stropů I, IIE, UIE nebo L do 6,12	t	0,275	10 518,00	2 895,68
151	H	15010970	ocel profilová HE-B 150 jakost 11 375	t	0,289	29 600,00	8 547,00
Oddíl 006: Úpravy povrchu							150 650,68
152	SP	631311121	Doplnění dopravních mašin betonem prostým plochy do 1 m2 tloušťky do 80 mm	m3	0,156	4 847,00	756,13
153	SP	77121011	Natěr penetrační na podlahu	m2	6 480	55,00	356,40
154	SP	632451111	Cementový samonivelační potěr ze suchých směsí tloušťky do 30 mm	m2	6 480	1 260,00	8 164,80
155	SP	617325412	Oprava vnitřní vápencementové hladké omítky světlou nebo šachet v rozsahu plochy do 30%	m2	114 330	220,00	25 152,60
156	SP	611325412	Oprava vnitřní vápencementové hladké omítky stropu v rozsahu plochy do 30%	m2	6 480	231,00	1 498,08
157	SP	612325301	Vápenocementová hladká omítka ostění nebo nadpraží	m2	6 185	750,00	4 638,75
158	SP	612325423	Oprava vnitřní vápencementové šlukové omítky stěn v rozsahu plochy do 50%	m2	80 000	323,00	25 840,00
159	SP	622143006	Montáž omítky plastových nebo pozinkovaných	m	35 420	16,50	584,10
160	H	59025473	profi rohový Al 23x23 mm pro uchycení výtahu a průběžnou	m	40 710	8,34	339,52
161	SP	612131111	Polymercementový spojovací mušket vnitřních stěn nanášený ručně	m2	12,000	89,00	1 068,00
162	SP	612142001	Pořazení vnitřních stěn sklovláknitým plátem vtačeným do tenkovrstvé hmoty	m2	12,000	230,00	2 760,00
163	SP	612311131	Pořazení vnitřních stěn vápenným štukem tloušťky do 3 mm	m2	12,000	148,00	1 776,00
164	SP	642845111	Osazování protipožárního nebo protiplynového zábrnní dveří jednokřídlých do 2,5 m2	kus	5,000	4 300,00	21 500,00
165	H	55331563	zábrnní jednokřídlá ocelová pro zední s protipožární úpravou tl stěny 110-150mm rozměry 200/1970, 2100mm	kus	1,000	8 120,00	8 120,00
166	H	55331564	zábrnní jednokřídlá ocelová pro zední s protipožární úpravou tl stěny 110-150mm rozměry 1100/1970	kus	4,000	8 847,00	35 388,00
167	SP	612325222	Vápenocementová šluková omítka malých ploch do 0,25 m2 na stěnách	kus	12,000	272,00	3 264,00
168	SP	612325223	Vápenocementová šluková omítka malých ploch do 1,0 m2 na stěnách	kus	15,000	552,00	8 280,00
169	SP	632451441	Doplnění cementového potěru Názemeno pl do 1 m2 tl do 40 mm	m2	3 000	365,00	1 155,00
Oddíl 009: Ostatní konstrukce a práce							153 830,98
170	SP	977211112	Řezání stěnovou plnou 28 kcl s vyztuží průměru do 16 mm tl do 350 mm	m	13,800	2 720,00	37 536,00
171	SP	952525210	Bourání zdiva nadzákladového ze 28 do 1 m3	m3	0,200	8 800,00	1 760,00
172	SP	949101111	Lešení pomocné pro objekty pozemních staveb s lešeníovou podlahou v do 1,9 m zařízení do 150 kg/m2	m2	40,000	56,00	2 240,00
173	SP	949101112	Lešení pomocné pro objekty pozemních staveb s lešeníovou podlahou v do 3,5 m zařízení do 150 kg/m2	m2	40,000	82,00	3 280,00
174	SP	952501111	Vybíjení budov bytové a občanské vystavby při výšce podlaží do 4 m	m2	250,000	121,00	30 250,00
175	SUB	X521	M+D plnění hasej pistolí o hasební schopnosti min. „55B“ typu „sněhový“ - CO2, včetně označení výskytu tabulek	kus	1,000	2 210,00	2 210,00
176	SUB	X522	M+D typové tabulky směry úniku	kpl	1,000	6 010,00	6 010,00
177	SUB	X523	M+D typové tabulky označení typu výtahu dle PBR výtahu	kus	4 000	990,00	3 960,00
178	SUB	X524	M+D typové tabulky: Strojovna výtahu, nebezpečí	kus	1,000	830,00	830,00
179	SUB	X525	M+D typové tabulky: Nepovolený vstup zakázan	kus	1,000	870,00	870,00
180	SUB	X526	M+D typové tabulky: Označení a vypínače vody, elektrický a plynu	kpl	1,000	3 035,00	3 035,00
181	SP	949311112	Montáž lešení trubkového do šachet o pudový ploše do 6 m2 v do 20 m	m	12,100	940,00	11 374,00
182	SP	949312111	Připevnění lešení trubkového do šachet do 6 m2 v do 30 m za první a ZKD den použití	m	726,000	14,80	10 817,40
183	SP	949318112	Demontáž lešení trubkového do šachet o pudový ploše do 6 m2 v do 20 m	m	12,100	590,00	7 139,00
184	SP	977151123	Jadrové vrtý demantovými korunkami do D 150 mm do stavebních materiálů	m	0,500	3 860,00	1 930,00
185	SP	977151125	Jadrové vrtý demantovými korunkami do D 200 mm do stavebních materiálů	m	1,000	6 200,00	6 200,00
186	SP	644211111	Montáž ochranného ohrzení trubkového/odličového na vnějších stranách objektu lehkého tl. B	m	5 400	38,70	214,38
187	SP	942112111	Připevnění ochranného ohrzení lehkého tl. B na vnějších stranách objektu za první a ZKD den použití	m	324 000	0,88	285,12
188	SP	644218111	Demontáž ochranného ohrzení trubkového/odličového na vnějších stranách objektu lehkého tl. B	m	5 400	28,00	151,80
189	SP	977311111	Řezání stávajících betonových mazařin navýzružených tl do 50 mm	m3	4,500	112,00	504,00
190	SP	965042121	Bourání podkladu pod dlažby nebo mazařin betonových nebo z lešního asfaltu tl do 100 mm pl do 1 m2	m2	0,140	4 589,00	642,46
191	SP	968072455	Vybouření kovových vrtáček zbrutí pl do 2 m2	m2	11,000	343,00	3 773,00
192	SP	978013191	Očištění (sestání) vnitřní vápenné nebo vápenocementové omítky stěn v rozsahu do 150 %	m2	4 830	94,00	454,02
193	SP	X1698	M+D protipožární upaky	kpl	1,000	16 360,00	16 360,00

Pol.	Typ	Kód	Popis	MJ	Výměra	Jedn. Cena	Cena
Oddíl							
098: Přesun hmot HSV							
194	SP	997013217	Vnitrostavěbní doprava suti a vyloupaných hmot pro budovy v do 24 m ručně	t	4 094	3 778,00	28 593,83
195	SP	997013219	Připletek k vnitrostavěbní dopravě suti a vyloupaných hmot za zvláštní dopravu suti ŽKD 10 m	t	20 468	85,00	1 944,56
196	SP	997221611	Nakládání suti na dopravní prostředky pro vodorovnou dopravu	t	4 094	182,00	745,07
197	SP	997013501	Odvoz suti a vyloupaných hmot na skládce nebo mezi skládou do 1 km se složením	t	4 094	260,00	1 064,39
198	SP	997013509	Připletek k odvozu suti a vyloupaných hmot na skládce, ŽKD 1 km přes 1 km	t	36 844	34,00	1 252,70
199	SUB	997013802	Poplatek za uložení na skládce (skládkové) stavebního odpadu železobetonového kódu odpadu 170 101	t	1 100	1 476,00	1 623,60
200	SUB	997013831	Poplatek za uložení na skládce (skládkové) stavebního odpadu smíšeného kódu odpadu 170 904	t	2 894	1 354,00	3 918,48
201	SP	997013813	Poplatek za uložení na skládce (skládkové) stavebního odpadu z plastových hmot kódu odpadu 17 02 03	t	0 130	1 785,00	170,00
202	SP	998017003	Přesun hmot s smetáním mechanizace pro budovy v do 24 m	t	9 557	252,00	2 409,44
Oddíl							
763: Konstrukce montované							
203	SP	763121413	SDK stěna přesazena tl 87,5 mm profil CWN+UW 75 deska 1x12,5 bez izolace tl 15, (oddělení stavby od provozu nemocnice)	m2	96 000	895,00	85 820,00
204	SP	763121811	Demontáž SDK přesazenešachetové stěny s jednoduchou nosnou koi opěrátkem jednoduché	m2	96 000	334,00	32 064,00
205	SP	X1693	Montáž a dodávka zaruběn do SDK včetně dvířného klíče včetně uzamykání, (oddělení stavby od provozu nemocnice)	kus	3 000	8 500,00	25 500,00
206	SP	X1694	Demontáž zaruběn do SDK včetně dvířného klíče	kus	3 000	385,00	1 155,00
207	SP	763164618	SDK obklad koi tvaru U š do 0,5 m desky 2xDF 15	m	1 200	349,00	418,80
208	SP	998763403	Přesun hmot procentní pro základkonové konstrukce v objektech v do 24 m	%	1 620	1 495,00	2 421,90
Oddíl							
766: Konstrukce truhlářské							
209	SUB	X5221	Dodávka baličidlní madlo Acrovyn MCE 40M5, hliníkové konzole, zatáčecí koncavky, barva 24 hubití řed	m	8 000	913,00	7 304,00
210	SUB	X5222	Dodávka svodidla Acrovyn SCR 60M, verze s průběžným hliníkovým profilem, barva 24 hubití řed	m	5 000	1 508,00	7 540,00
211	SUB	X5223	Dodávka kryt rohu Acrovyn SM 20 (76x76 mm), výška 2210 mm, včetně koncovek, barva 24 hubití řed	kus	15 000	1 423,00	21 345,00
212	SUB	X5224	Dodávka plát Acrovyn tl 2 mm, provedení imitace nerez	m2	4 880	1 315,00	6 417,20
213	SUB	X5225	Dodávka plát Acrovyn tl 1,5 mm, barva 101 krémová	m2	14 176	992,00	14 056,84
214	SUB	X5226	Montáž svodidla Acrovyn SCR 60M	m	4 750	248,00	1 180,45
215	SUB	X5229	Montáž kryt rohu Acrovyn SM 20	kus	15 000	276,00	4 140,00
216	SUB	X5230	Montáž plát Acrovyn tl 2 mm	m2	4 850	383,00	1 827,45
217	SUB	X5231	Montáž plát Acrovyn tl 1,5 mm	m2	13 490	393,00	5 301,57
218	SUB	X5233	Montáž madlo Acrovyn MCE	m	7 040	315,00	2 217,60
219	SP	766601614	Výhledění nebo zavěšení dřevěných klidel dvířel š do 2 m2	kus	5 000	31,00	155,00
220	SP	X1691	Montáž a dodávka dřevěné plně vnitřní dveře protipožární tl 30/DP3-S200-C, včetně kování klíkařka a samozavírače - viz. prvky PSV č.1, 1100/1970	kus	4 000	29 200,00	116 800,00
221	SP	X1692	Montáž a dodávka dřevěné plně vnitřní dveře protipožární tl 30/DP3-S200-C, včetně kování klíkařka a samozavírače - viz. prvky PSV č.2, 800/1970	kus	1 000	23 600,00	23 600,00
222	SP	X1700	Demontáž dřevěný ochranný roh emily	kus	8 000	66,00	528,00
223	SP	998766203	Přesun hmot procentní pro konstrukce truhlářské v objektech v do 24 m	%	1 150	1 282,00	1 474,20
Oddíl							
771: Podlahy z dlaždic							
224	SP	995081332	Bourání podlah z dlaždic betonových, teracových nebo čedičových tl do 30 mm plochy do 1 m2	m2	1 000	184,00	184,00
225	SP	771473813	Demontáž schliku z dlaždic keramických lepených rovných	m	1 500	28,00	42,00
226	SP	771583813	Opava podlah z teracových dlaždic lepených do 12 klm2	kus	6 000	72,00	432,00
227	H	59247001	dlaždice teracové 300x300x10mm	m2	0 630	302,00	190,26
228	SP	771474112	Montáž schlik z dlaždic keramických rovných tlustoty lepede v do 90 mm	m	1 500	124,00	186,00
229	H	59761275	sokl-dlažba keramická slunat hladká do interiéru i exteriéru 300x60 mm, typ a barva dle stavající	kus	5 000	62,00	312,00
230	SP	998771203	Přesun hmot procentní pro podlahy z dlaždic v objektech v do 24 m	%	5 920	14,10	83,67
Oddíl							
776: Podlahy povlakové							
231	SP	776201812	Demontáž lepených povlakových podlah s podložkou ručně	m2	5 000	151,00	755,00
232	SP	776201911	Opava podlah výměnou podlahového povlaku plochy do 0,50 m2	kus	10 000	202,00	2 020,00
233	H	28411011	PVC heterogenní zářezová akustické antibakteriální, typ a barva dle stavajícího PVC	kus	6 000	757,00	4 542,00
234	SP	77623111	Spoj povlakových podlahovin z PVC svařováním za tepla	m	9 000	57,00	513,00
235	SP	998776203	Přesun hmot procentní pro podlahy povlakové v objektech v do 24 m	%	0 400	79,00	31,60
Oddíl							
783: Nátery							
236	SP	783801453	Výsád betonových podlah před provedením nátěru	m2	24 420	42,00	1 025,44
237	SP	783306808	Odstáření nátěru ze zámečnických konstrukcí okatávaním	m2	4 000	160,00	640,00
238	SP	783342201	Základní antikorozní jednosložný syntetický standardní nátěr zámečnických konstrukcí	m2	16 000	132,00	2 112,00
239	SP	783315101	Mezinátěr jednosložný syntetický standardní zámečnických konstrukcí	m2	16 000	119,00	1 904,00
240	SP	783317101	Krycí jednosložný syntetický standardní nátěr zámečnických konstrukcí	m2	16 000	123,00	1 968,00
241	SP	783813151	Penetrační syntetický nátěr hrubých betonových povrchu a hrubých, ryhovaných a škrábaných omítek	m2	20 760	125,00	2 595,00
242	SP	783817521	Krycí dvojsložný syntetický nátěr hrubých betonových povrchu nebo hrubých omítek	m2	20 760	268,00	5 563,68
243	SP	783622211	Celoplošné vyrování omítky před provedením nátěru vápennou stěrku tloušťky do 3 mm	m2	14 280	107,00	1 528,56
244	SP	783913171	Penetrační syntetický nátěr hrubých betonových podlah (stropové)	m2	17 840	103,00	1 837,52
245	SP	783917161	Krycí dvojsložný syntetický nátěr betonové podlahy	m2	17 840	196,00	3 496,24
246	SP	783932151	Lokální vyrování betonové podlahy epoxidovým směsí tloušťky do 3 mm plochy do 0,1 m2	kus	5 000	117,00	585,00
Oddíl							
784: Malby							
247	SP	784111001	Opáření (ometení) podkladu v místnostech výšky do 3,80 m	m2	800 000	5,84	4 712,00
248	SP	784111005	Opáření (ometení) podkladu v místnostech výšky přes 5,00 m (šachta výtahu)	m2	123 810	6,60	817,15
249	SP	784181101	Základní akrylátová jednosložná bezbarvá penetrace podkladu v místnostech výšky do 3,80 m	m2	800 000	17,90	14 320,00
250	SP	784181105	Základní akrylátová jednosložná bezbarvá penetrace podkladu v místnostech výšky přes 5,00 m	m2	123 810	20,00	2 476,20
251	SP	784211101	Dvojsložná bílá malba ze směsí za mokra výpovědní odruzdových v místnostech výšky do 3,80 m	m2	800 000	71,00	56 800,00
252	SP	784211125	Dvojsložná bílá malba ze směsí za mokra střešních odruzdových v místnostech výšky přes 5,00 m	m2	123 810	66,00	8 174,46
253	SP	784161601	Celoplošné vyhlazení podkladu šperzní stěrku v místnostech výšky do 3,80 m	m2	800 000	137,00	109 600,00
254	SP	784216001	Odkrabání malby v místnostech výšky do 3,80 m	m2	425 000	33,36	14 152,50
Oddíl							
D_004_01: Výtah 4 TLVe 1500 J/3 Rehabilitace							
255	SUB		Kompletní elektronizace výtahu, včetně rozvaděče, hlavního vypínače, šachetních ovladačů	kpl	1 000	199 300,00	199 300,00
256	SUB		Nový trakční pohon, včetně rámu a nosných prostředků	kpl	1 000	156 800,00	156 800,00
257	SUB		Bezpečnostní komponenty výtahu	kpl	1 000	146 800,00	146 800,00
258	SUB		Nové automatické dveře šachetní i kabínové	kpl	1 000	184 200,00	184 200,00
259	SUB		Nová kabína, včetně rámu a vybavení	kpl	1 000	233 100,00	233 100,00
260	SUB		Konstrukce výtahu (vodítka, konzole, průsvítání, ...)	kpl	1 000	149 000,00	149 000,00
261	SUB		Dokumentace zkoušky a revize	kpl	1 000	49 200,00	49 200,00
262	SUB		Demontáž starého výtahu, včetně likvidace	kpl	1 000	75 400,00	75 400,00
263	SUB		Montáž	kpl	1 000	210 000,00	210 000,00
Objekt							
SD 16: Prádelna, technické zázemí							
003: Svislé konstrukce							
264	SP	310236241	Zazdivka otvoru pl do 0,09 m2 ve zdvu nadzákladovém ohlami pálenými tl do 300 mm	kus	5 000	191,00	955,00
265	SP	310321111	Zabetonování otvoru do pl 1 m2 ve zdvu nadzákladovém včetně bednění a vyzluz	m3	0 200	10 630,00	2 126,00
266	SP	X1697	Doplňání dvířného nadpraží dvoji šachty výtahu o 50 mm z porobetonu, včetně ukotvení pomocí výtahových ocelových L profilů 50x50x4 mm včetně zasekání	kus	7 000	3 056,00	21 392,00
Oddíl							
004: Vodorovné konstrukce							
267	SP	413841121	Osazování ocelových vřícovaných nosníků stropu tl 1 IE, U, LE nebo L, do č.12	t	0 275	10 618,00	2 856,65
268	H	130109701	ocel profilová HE-B 100 jakost 11 375	t	0 289	28 900,00	8 344,86
Oddíl							
006: Úpravy povrchu							
269	SP	631311121	Doplňení dosazevních mazanin betonem prostým plochy do 1 m2 tloušťky do 80 mm	m3	0 478	4 847,00	2 307,17
270	SP	771121011	Nátěr penetrační na podlahu	m2	6 720	55,00	369,60
271	SP	632451111	Cementový samonivelační potěr ze suchých směsí tloušťky do 30 mm	m2	6 720	1 267,00	8 514,24
272	SP	617325412	Opava vnitřní vápenocementové hladké omítky světlé nebo šachet v rozsahu plochy do 30%	m2	143 995	208,00	30 094,86
273	SP	611325412	Opava vnitřní vápenocementové hladké omítky stropů v rozsahu plochy do 30%	m2	6 720	231,00	1 552,32
274	SP	612325301	Vápenocementová hladká omítka oselání nebo nadpraží	m2	9 100	740,00	6 734,00
275	SP	612325423	Opava vnitřní vápenocementové štukové omítky stěn v rozsahu plochy do 50%	m2	150 000	323,00	48 450,00
276	SP	622143055	Montáž omítnutí plastových nebo pozinkovaných	m	91 000	16,00	1 456,00
277	H	59051601	profil rohový Al 23x23 mm pro suchou výtahovou a porobeton	m	104 850	8,20	859,13
278	SP	612131111	Polymercementový spojovací materiál vnitřních stěn nanášený ručně	m2	15 000	88,00	1 320,00
279	SP	612142001	Polatění vnitřních stěn štukováním přetvarem vříceným do (ankurovává hmoty	m2	15 000	232,00	3 480,00
280	SP	612311131	Polatění vnitřních stěn vápenným štukem tloušťky do 3 mm	m2	15 000	149,00	2 235,00
281	SP	612325222	Vápenocementová štuková omítka malých ploch do 0,25 m2 na stěnách	kus	15 000	272,00	4 080,00
282	SP	612325223	Vápenocementová štuková omítka malých ploch do 1,0 m2 na stěnách	kus	14 000	542,00	7 588,00
283	SP	632451441	Doplňení cementového potěru tlazeného pl do 1 m2 tl do 40 mm	m2	5 500	365,00	2 007,50
Oddíl							
008: Ostatní konstrukce a práce							
284	SP	972111112	Rezáni stěnovou plsu 2B kci a vyzluz/ průměru do 16 mm hl do 350 mm	m	32 800	2 776,00	91 133,00
285	SP	982522210	Bourání zdva nadzákladového ze 2B do 1 m3	m3	0 200	8 718,00	1 743,60
286	SP	949101111	členění pomocné pro objekty pozemních staveb s lešovací podlahou v do 1,9 m zařízení do 150 kg/m2	m2	70 000	56,00	3 920,00
287	SP	949101112	členění pomocné pro objekty pozemních staveb s lešovací podlahou v do 3,5 m zařízení do 150 kg/m2	m2	70 000	73,40	5 138,00

Poř.	Typ	Kód	Popis	MJ	Výměra	Jedn. Cena	Cena
288	SP	952901111	Vybílení budov bytové a občanské výstavby při výšce podlaží do 4 m	m2	450,000	125,00	56 250,00
289	SUB	X521	M-D plynový haseč přístroj o hasební schopnosti min. „55B“ typu „sněhový“ - CO2 včetně označení výskytu tabulek	kus	1,000	2 300,00	2 300,00
290	SUB	X525	M-D typové tabulky označení typu výřahu dle PBR výřahu	kus	8,000	97,00	7 760,00
291	SUB	X524	M-D typové tabulky, stříževna výřahu, nebezpečí	kus	1,000	835,00	835,00
292	SUB	X525	M-D typové tabulky, Nebezpečím vstup zakázán	kus	1,000	855,00	855,00
293	SUB	X526	M-D typové tabulky ozn. uzávěry a vypínače vody, elektřiny a plynu	kpl	1,000	3 035,00	3 035,00
294	SP	949311121	Montáž lešení trubkového do šachet o půdorysné ploše do 6 m2 v do 20 m	m	16,400	946,00	15 514,40
295	SP	949311211	Přilpatek k lešení trubkovému do šachet o 6 m2 v do 30 m za první a ZKD den použití	m	984,000	15,00	14 760,00
296	SP	949311812	Demontáž lešení trubkového do šachet o půdorysné ploše do 6 m2 v do 20 m	m	16,400	590,00	9 676,00
297	SP	977151123	Jádřové vrté diamantovými korunkami do D 150 mm do stavebních materiálů	m	0,600	3 818,00	1 509,50
298	SP	977151125	Jádřové vrté diamantovými korunkami do D 200 mm do stavebních materiálů	m	1,000	6 152,00	6 152,00
299	SP	944211111	Montáž ochranného ohrazení trubkového/dílcového na vnějších stranách objektů lehkého II. B	m	19,800	39,00	772,20
300	SP	949313219	Přilpatek k ochrannému ohrazení lehkému II. B na vnějších stranách objektů za první a ZKD den použití	m	1 188,000	0,88	1 045,44
301	SP	944211811	Demontáž ochranného ohrazení trubkového/dílcového na vnějších stranách objektů lehkého II. B	m	19,800	29,30	580,14
302	SP	977311111	Rezáni stávajících betonových mazanin nevyztužených H do 50 mm	m3	12,600	112,00	1 411,20
303	SP	965042121	Bourání podkladů pod dlažby nebo mazanin betonových nebo z tlustého asfaltu tl. do 100 mm pl do 1 m2	m2	0,400	4 562,00	1 824,80
304	SP	978013191	Ochrana (oskvrnění) vnitřní vápenné nebo vápencementové omítky stěn v rozsahu do 100 %	m2	6,580	84,30	554,52
305	SP	X1668	M-D protipátlací úprava	kpl	1,000	24 480,00	24 480,00
Oddíl 099: Přesun hmot HSV							44 397,17
306	SP	997013217	Vnitrostavěbní doprava suti a vybouraných hmot pro budovy v do 24 m ručně	t	6,304	3 778,00	23 815,13
307	SP	997013219	Přilpatek k vnitrostavěbní dopravě suti a vybouraných hmot za zvláštní dopravy suti ZKD 10 m	t	31,518	96,00	3 025,74
308	SP	997218111	Nadávání suti na dopravní prostředky pro vodorovnou dopravu	t	6,304	184,00	1 159,87
309	SP	997013501	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo mezikládku do 1 km se složením	t	6,304	260,00	1 538,95
310	SP	997013503	Přilpatek k odvozu suti a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km	t	56,733	34,00	1 929,92
311	SUB	997013602	Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) stavebního odpadu železobetonového kód odpadu 17 01 01	t	2,100	1 478,00	3 099,80
312	SUB	997013631	Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) stavebního odpadu smíšeného kód odpadu 17 01 04	t	4,054	1 354,00	5 489,12
313	SP	997013613	Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) stavebního odpadu z plastových hmot kód odpadu 17 02 03	t	0,150	1 705,00	255,75
314	SP	998017003	Přesun hmot s omezením mechanizace pro budovy v do 24 m	t	10,216	390,00	3 984,10
Oddíl 763: Konstrukce montované							344 208,00
315	SP	763121413	SDK stěna předstěna tl. 87,5 mm profil CW-UW 75 deska 1x12,5 bez izolace EI 15, (oddělení stavby od provozu nemocnice)	m2	224,000	895,00	200 480,00
316	SP	763121811	Demontáž SDK předstěny/fachtové stěny s jednoduchou nosnou kci opatření jednoduché	m2	224,000	334,00	74 816,00
317	SP	X1693	Montáž a dodávka zárubeň do SDK včetně dvířného klíče včetně uzamykání, (oddělení stavby od provozu nemocnice)	kus	7,000	8 700,00	60 900,00
318	SP	X1694	Demontáž zárubeň do SDK včetně dvířného klíče	kus	7,000	381,00	2 667,00
319	SP	998763403	Přesun hmot procentní pro sádkořadové konstrukce v objektech v do 24 m	%	1,622	3 300,00	5 345,00
Oddíl 766: Konstrukce truhlářské							86 567,40
320	SUB	X5223	Dodávka kryt rohu Acrovyn SM 20 (76x76 mm), výška 2350 mm, včetně koncovek, barva 24 dubí šed	kus	18,000	1 765,00	31 780,00
321	SUB	X5224	Dodávka plát Acrovyn tl. 2 mm, provedení /imitace ne/azí	m2	5,920	1 820,00	10 775,20
322	SUB	X5225	Dodávka plát Acrovyn tl. 1,5 mm, barva 101 krémová	m2	12,750	1 250,00	15 937,50
323	SUB	X5229	Montáž kryt rohu Acrovyn SM 20	kus	18,000	311,00	5 598,00
324	SUB	X5230	Montáž plát Acrovyn tl. 2 mm	m2	5,580	540,00	3 013,20
325	SUB	X5231	Montáž plát Acrovyn tl. 1,5 mm	m2	12,150	540,00	6 561,00
326	SP	X16910	Demontáž a zabetón montáž nerezových svodidel dle PG ochranné prvky	kpl	1,000	8 750,00	8 750,00
327	SP	998766203	Přesun hmot procentní pro konstrukce truhlářské v objektech v do 24 m	%	1,160	1 923,00	2 230,18
Oddíl 771: Podlahy z dlaždic							16 906,06
328	SP	965081212	Bourání podlah z dlaždic keramických nebo výřadkových tl. do 10 mm plochy do 1 m2	m2	7,000	97,00	679,00
329	SP	771473810	Demontáž sádků z dlaždic keramických lepených rovinných	m	4,500	28,60	128,70
330	SP	771573913	Opava podlah z keramických lepených do 12 ks/m2	kus	84,000	60,00	5 040,00
331	H	59761430	dlažba keramická silná hladká do interiéru i exteriéru pro vysoké mechanické namáhání přes 35 do 45ks/m2, typ a barva dle stavajcí	m2	8,000	738,00	5 904,00
332	SP	771474112	Montáž soklu z dlaždic keramických rovinných tl. 10 mm tepidlo v do 90 mm	m	4,500	122,00	549,00
333	H	59761675	sokl-dlažba keramická silná hladká do interiéru i exteriéru 300x80 mm, typ a barva dle stavajcí	kus	16,000	82,00	1 312,00
334	SP	998771203	Přesun hmot procentní pro podlahy z dlaždic v objektech v do 24 m	%	6,920	158,00	1 093,36
Oddíl 776: Podlahy povlakové							6 382,70
335	SP	776201812	Demontáž lepených povlakových podlah s podložkou ručně	m2	3,000	151,00	453,00
336	SP	776410811	Odstavení soklu a kři povlakových nebo plastových	m	2,000	14,80	29,60
337	SP	776201811	Opava podlah výměnou povlakového povlaku plochy do 0,50 m2	kus	4,000	202,00	808,00
338	H	28411011	PVC heterogenní zářezová akustické antibakteriální, typ a barva dle stávajícího PVC	m2	3,800	750,00	2 850,00
339	SP	776223111	Spoj povlakových podlahovin z PVC svařováním za tepla	m	0,000	67,00	603,00
340	SP	776411111	Montáž obvodových soklů výšky do 80 mm	m	2,000	155,00	310,00
341	SUB	2841100x	lišta soklová PVC samolepící 50x50mm	m	2,500	123,00	307,50
342	SP	998776203	Přesun hmot procentní pro podlahy povlakové v objektech v do 24 m	%	0,400	54,00	21,60
Oddíl 781: Obklady							684,61
343	SP	781473810	Demontáž obkladů z obkladaček keramických lepených	m2	2,000	81,00	162,00
344	SP	781473823	Opava obkladů z obkladaček keramických do 25 ks/m2 lepených	kus	5,000	57,00	285,00
345	H	59761039	obklad keramický hladký přes 22 do 25ks/m2	m2	0,500	448,00	224,00
346	SP	998781203	Přesun hmot procentní pro obklady keramické v objektech v do 24 m	%	3,540	3,90	13,81
Oddíl 783: Nátěry							33 746,22
347	SP	783801453	Výřadí betonových podlah před provedením nátěru	m2	52,935	42,00	2 223,27
348	SP	783308808	Odstavení nátěru ze záměrných konstrukcí okantákováním	m2	4,000	160,00	640,00
349	SP	783314201	Základní antikorozní jednosložkový syntetický standardní nátěr záměrných konstrukcí	m2	15,000	132,00	1 980,00
350	SP	783315101	Mezinátěr jednosložkový syntetický standardní záměrných konstrukcí	m2	15,000	119,00	1 785,00
351	SP	783317101	Krycí jednosložkový syntetický standardní nátěr záměrných konstrukcí	m2	15,000	123,00	1 845,00
352	SP	783813151	Perforační syntetický nátěr hrubých betonových povrchů a hrubých, vyřvaných a škrábancových omítek	m2	23,360	120,00	2 803,20
353	SP	783817521	Krycí dvousložkový syntetický nátěr hrubých betonových povrchů nebo hrubých omítek	m2	23,360	288,00	6 726,48
354	SP	783822211	Čelopříprava vycpanými omítky před provedením nátěru vápennou stěrkou tloušťky do 3 mm	m2	16,840	106,50	1 793,84
355	SP	783913171	Perforační syntetický nátěr hrubých betonových podlah (strojovna)	m2	46,215	69,00	3 190,95
356	SP	783917161	Krycí dvousložkový syntetický nátěr betonové podlahy	m2	46,215	198,00	9 150,54
357	SP	783932151	Lokální vyrovnání betonové podlahy epoxidovým tmelem tloušťky do 3 mm plochy do 0,1 m2	kus	7,000	116,00	812,00
Oddíl 784: Malby							101 470,01
358	SP	784111001	Oprášení (ometení) / podkladu v místnostech výšky do 3,80 m	m2	350,000	5,60	1 960,00
359	SP	784111005	Oprášení (ometení) / podkladu v místnostech výšky přes 3,80 m (dlaže výřahu)	m2	153,715	6,60	1 014,52
360	SP	784181101	Základní akrylátová jednosložková bezbarvá penetrační podkladu v místnostech výšky do 3,80 m	m2	350,000	17,80	6 230,00
361	SP	784181105	Základní akrylátová jednosložková bezbarvá penetrační podkladu v místnostech výšky přes 3,80 m	m2	153,715	20,00	3 074,30
362	SP	784211101	Dvojnásobné bílé malby ze směsí, za mokra středně stěruzdorých v místnostech výšky do 3,80 m	m2	350,000	71,50	24 825,00
363	SP	784211125	Dvojnásobné bílé malby ze směsí, za mokra středně stěruzdorých v místnostech výšky přes 3,80 m	m2	153,715	66,00	10 145,19
364	SP	784161501	Čelopříprava vyhlazení podkladu disperzní stěrkou v místnostech výšky do 3,80 m	m2	350,000	137,00	47 950,00
365	SP	784121001	Čekrabání malby v místnostech výšky do 3,80 m	m2	180,000	34,70	6 246,00
Oddíl D_005_01: Výřah 5 TONY P 1800 47 Prádelna							1 605 960,00
366	SUB		Kompletní elektrorozvaděč výřahu, včetně rozvaděče, hlavního vypínače, šachetních ovladačů...	kpl	1,000	146 200,00	146 200,00
367	SUB		Nový trakční pohon, včetně rámu a nosných prostředků	kpl	1,000	186 300,00	186 300,00
368	SUB		Bezpečnostní komponenty výřahu	kpl	1,000	100 500,00	100 500,00
369	SUB		Nové automatické dveře šachetní i kalasové	kpl	1,000	426 400,00	426 400,00
370	SUB		Nová kalasna, včetně rámu a vybavení	kpl	1,000	243 560,00	243 560,00
371	SUB		Konstrukce výřahu (vodící, konzole, protivahe...)	kpl	1,000	176 300,00	176 300,00
372	SUB		Dokumentace, zkoušky a revize	kpl	1,000	50 400,00	50 400,00
373	SUB		Demontáž starého výřahu, včetně likvidace	kpl	1,000	62 500,00	62 500,00
374	SUB		Montáž	kpl	1,000	210 300,00	210 300,00

Informační panel zhotovitele nesmí být větší než informační panel objednatele.

Součástí položky je návrh, výroba a kompletní dodávka informačního panelu, jeho montáž, údržba pod dobu výstavby,

jeho demontáž a likvidace, včetně zřízení nosné konstrukce, souvisejících prvků a prací.

Rozměr informačního panelu bude minimálně 5100 x 2400 mm.

9	000	VRN5001-R	Kompletační a koordinační činnost	soubor	1,000	5 500,00	5 500,00
---	-----	-----------	-----------------------------------	--------	-------	----------	----------

Kompletace atestů, certifikátů, revizních zpráv a ostatních dokladů potřebných k předání a kolaudaci stavby vyplývajících z SOD.

3 x v tištěné formě, 1 x v digitální formě na CD nosiči, v obecně dostupných formátech.

Seznam požadovaných dokumentů je uveden v kapitole B. Souhrnná technická zpráva.

10	000	VRN5002-R	Zpracování harmonogramu	soubor	1,000	5 500,00	5 500,00
----	-----	-----------	-------------------------	--------	-------	----------	----------

Náklady na předložení a aktualizaci podrobného časového harmonogramu prací a plnění

11	000	VRN7001-R	Dočasné dopravní opatření.	soubor	1,000	5 500,00	5 500,00
----	-----	-----------	----------------------------	--------	-------	----------	----------

Náklady na vyhotovení návrhu dočasného dopravního značení, jeho projednání a odsouhlasení s dotčenými orgány a organizacemi, dodání dopravních značek a světelné signalizace, jejich rozmístění a

přemísťování a jejich údržba v průběhu výstavby včetně následného odstranění.

12	000	VRN7002-R	Provozní vlivy	soubor	1,000	5 500,00	5 500,00
----	-----	-----------	----------------	--------	-------	----------	----------

Tato kategorie nákladů vyjadřuje ztížené podmínky provádění tam, kde jsou stavební práce zcela nebo zčásti

omezovány provozem jiných osob. Jde zejména o zvýšené náklady související s omezeným provozem v areálu objednatele nebo o náklady v důsledku

nezbytného respektování stávající dopravy v okolí stavby ovlivňující stavební práce.

Do této položky patří dále náklady na ztížené provádění stavebních prací v důsledku provozu zdravotnického zařízení

(nutnost ochranných konstrukcí, ochranných zábradlí a hrazení, záchytných sítí mimo síť na lešení, stříšek, apod.)

13	000	VRN7003-R	Zajištění provozu nemocnice	soubor	1,000	5 500,00	5 500,00
----	-----	-----------	-----------------------------	--------	-------	----------	----------

Oddělení dopravních tras pro provádění stavebních prací od provozu Nemocnice.

Zajištění bezpečného a pohybu osob (pacientů i personálu nemocnice) v budově pod dobu výstavby.

Zajištění hygienických podmínek (hluk a prašnost) podle standardů zdravotnického zařízení.

Pro úpravy stavby souhlasí pověřený pracovník Nemocnice náměstkyně

Brod