

Darovací smlouva

kteřou podle ust. § 2055 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník v platném znění a podle ust. § 38 zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, v platném znění uzavřely tyto smluvní strany:

č.E618-S-1927/2021

Správa železnic, státní organizace

se sídlem Praha 1, Nové Město, Dlážděná 1003/7, PSČ 110 00

IČO: 70994234

DIČ: CZ70994234

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl A, vložka 48384

zastoupená: **Bc. Jiřím Svobodou, MBA**, generálním ředitelem

Adresa pro zasílání korespondence:

Správa železnic, státní organizace

Stavební správa západ, Sokolovská 1955/278, Praha 9, PSČ 190 00

(dále jen „dárce“)

a

Plzeňský kraj

se sídlem Plzeň, Škroupova 1760/18, PSČ 306 13

IČO: 70890366

DIČ: CZ70890366

zastoupený: **Ing. Mgr. Pavlem Karpíškem**, náměstkem hejtmanky Plzeňského kraje,
na základě plné moci ze dne 19.11.2020

(dále jen „obdarovaný“)

Článek I.

1. Dárce je investorem stavby „**Modernizace trati Rokycany – Plzeň**“ (dále jen „stavba“). V souvislosti se stavbou dárce realizoval jako vyvolanou investici stavební objekty SO 32-32-02 Úprava silnice II/180 a SO 32-38-04 Silniční most v km 94,920 (dále jen „stavební objekty“).
2. Stavební objekty se nachází na těchto pozemcích ve vlastnictví České republiky s právem hospodaření pro Správu železnic, státní organizaci, které jsou zapsány na LV 110 pro k.ú. Kyšice u Plzně a obec Kyšice u Katastrálního úřadu pro Plzeňský kraj, Katastrální pracoviště Plzeň – město:
 - parc. č. 491/15 o výměře 3 m²
 - parc. č. 527/6 o výměře 107 m²
 - parc. č. 527/7 o výměře 77 m²
 - parc. č. 527/9 o výměře 1353 m²
 - parc. č. 527/10 o výměře 68 m²
 - parc. č. 527/67 o výměře 1810 m²

- parc. č. 527/68 o výměře 837 m²
- parc. č. 527/69 o výměře 419 m²
- parc. č. 527/70 o výměře 288 m²
- parc. č. 527/71 o výměře 43 m²
- parc. č. 527/72 o výměře 3895 m²
- parc. č. 527/73 o výměře 1120 m²
- parc. č. 527/74 o výměře 119 m²
- parc. č. 527/75 o výměře 509 m²

a dále na pozemcích ve vlastnictví Plzeňského kraje s právem hospodaření pro Správu a údržbu silnic Plzeňského kraje, příspěvkovou organizaci, zapsaných na LV 295 pro k.ú. Kyšice u Plzně, obec Kyšice u Katastrálního úřadu pro Plzeňský kraj, Katastrální pracoviště Plzeň – město, které jsou:

- parc. č. 899/17 o výměře 6 m²
- parc. č. 899/18 o výměře 158 m²
- parc. č. 899/19 o výměře 19 m²
- parc. č. 899/20 o výměře 85 m²
- parc. č. 899/21 o výměře 289 m²
- parc. č. 899/22 o výměře 122 m².

3. Pro stavební objekt SO 32-32-02 Úprava silnice II/180 byl vydán kolaudační souhlas dne 24.2.2020 pod č.j. MMP/341457/19 vydaný Magistrátem města Plzně.
Pro stavební objekt SO 32-38-04 Silniční most v km 94,920 byl vydán kolaudační souhlas dne 17.7.2020 pod č.j. DUCR-40961/20/Ho vydaný Drážním úřadem v Plzni.

Článek II.

1. Podle ust. § 38 odst. 1 zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, v platném znění, je dárce jako stavebník a investor vynucené překládky povinen na svůj náklad provést přeložku pozemní komunikace. Vlastníkem této pozemní komunikace je vlastník překládané pozemní komunikace. Investor vynucené překládky je rovněž povinen převést bezúplatně vlastníkovi překládané pozemní komunikace pozemky, na nichž je tato pozemní komunikace umístěna.
2. V návaznosti na toto ustanovení se dárce a obdarovaný dohodli, že dárce bezúplatně daruje obdarovanému tyto pozemky ve vlastnictví České republiky s právem hospodařit pro Správu železnic, státní organizaci, které se nachází pod stavebními objekty (přeložkou komunikace):

- parc. č. 491/15 o výměře 3 m²
- parc. č. 527/6 o výměře 107 m²
- parc. č. 527/7 o výměře 77 m²
- parc. č. 527/10 o výměře 68 m²
- parc. č. 527/67 o výměře 1810 m²
- parc. č. 527/68 o výměře 837 m²
- parc. č. 527/69 o výměře 419 m²
- parc. č. 527/70 o výměře 288 m²
- parc. č. 527/71 o výměře 43 m²
- parc. č. 527/72 o výměře 3895 m²
- parc. č. 527/73 o výměře 1120 m²
- parc. č. 527/74 o výměře 119 m²
- parc. č. 527/75 o výměře 509 m²

vše zapsané na LV 110 pro katastrální území Kyšice u Plzně a obec Kyšice u Katastrálního úřadu pro Plzeňský kraj, Katastrální pracoviště Plzeň – město (všechny tyto pozemky vyjmenované v čl. II. odst. 2 dále také jen „nemovitosti“).

Obdarovaný nemovitosti, pozemky specifikované v čl. II. odst. 2 této smlouvy přijímá do svého vlastnictví.

3. Pozemek parc. č. 527/9 v k.ú. Kyšice u Plzně není předmětem této darovací smlouvy, neboť se na něm nachází drážní těleso a zůstane ve vlastnictví České republiky s právem hospodaření pro dárce.
4. Dárce prohlašuje, že převáděné nemovitosti nejsou zatíženy žádnými vadami, ať už faktickými nebo právními. Na nemovitostech nevážnou věcná břemena, zástavní práva ani jiné právní vady, vyjma věcného břemene zřizování a provozování vedení zřízeného ve prospěch ČEZ Distribuce, a.s. na pozemcích parc. č. 527/72, parc. č. 527/73 a parc. č. 527/75 v k.ú. Kyšice u Plzně.
5. Obdarovaný prohlašuje, že je mu znám stav převáděných nemovitostí, pozemků, že si je prohlédl před podpisem této smlouvy a že je bez výhrad přijímá ve stavu, v jakém se nacházejí ke dni uzavření této smlouvy.
6. Celková účetní hodnota převáděných pozemků je 5.865.574,85 Kč bez DPH.
7. Převod stavební objektů SO 32-32-02 Úprava silnice II/180 a SO 32-38-04 Silniční most v km 94,920 je předmětem samostatné smlouvy o předání a převzetí vyvolané investice.

Článek III.

Plzeňský kraj prohlašuje, že bezúplatné nabytí nemovitostí, které je předmětem této darovací smlouvy, bylo schváleno Zastupitelstvem Plzeňského kraje Usnesením č. 289/21 ze dne 14.06.2021. Plzeňský kraj ve smyslu § 23 zákona č. 129/2000 Sb., o krajích, v platném znění, prohlašuje, že byly splněny všechny podmínky dané zákonem č. 129/2000 Sb., v platném znění, pro nabytí nemovitostí do vlastnictví kraje.

Článek IV.

Dárce se touto smlouvou zavazuje po jejím podpisu smluvními stranami podat u Katastrálního úřadu pro Plzeňský kraj, Katastrální pracoviště Plzeň – město, návrh na provedení vkladu vlastnického práva k darovaným nemovitostem a uhradit náklady spojené s jeho provedením.

Článek V.

1. Tato smlouva je platná dnem podpisu všemi smluvními stranami a účinná dnem uveřejnění v registru smluv.
2. Tato smlouva je vyhotovena elektronicky, každý elektronický obraz smlouvy má platnost originálu.
3. Změny nebo dodatky této smlouvy lze provádět pouze písemnou formou.

4. Ve věcech touto smlouvou výslovně neupravených se právní vztahy smluvních stran řídí obecně závaznými právními předpisy, zejména pak ustanoveními občanského zákoníku v platném znění.
5. Tato smlouva podléhá povinnosti uveřejnění v registru smluv dle zák. č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.
6. Dárce se zavazuje uveřejnit tuto smlouvu v registru smluv do 30 dnů od jejího podpisu oběma smluvními stranami.
7. Smluvní strany shodně prohlašují, že si tuto smlouvu před jejím podpisem přečetly, že byla uzavřena po vzájemném projednání podle jejich pravé a svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně, nikoliv v tísní za nápadně nevýhodných podmínek a na důkaz toho připojují své podpisy.

V Praze dne

V Plzni dne

Dárce:

Obdarovaný:



12.10.2021 16:29
Podepsáno elektronicky

.....
Bc. Jiří Svoboda, MBA
generální ředitel

.....
Ing. Mgr. Pavel Karpíšek
náměstek hejtmanky