

ZMŠMe/1567/2021

Smlouva o dílo

uzavřena podle § 2586 a následujících zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku,
ve znění pozdějších předpisů

1. Základní škola a Mateřská škola Mendelova, Karviná, příspěvková organizace

Se sídlem: Einsteinova 2871/8, 733 01 Karviná – Hranice

Zastoupena: Mgr. Leonou Mechúrovou

Zástupce pověřený jednáním ve věcech:

a) smluvních: Mgr. Leona Mechúrová, ředitelka školy

b) technických pan Pavel Janura, zaměstnanec OM

IČ: 62331388

DIČ: CZ62331388

bankovní spojení:

číslo účtu:

tel:

(dále jen objednatel)

a

2. Monitoring & čištění potrubí s.r.o.

Zastoupena: Romanem Bekusem

Se sídlem: Hladnovská 1255/23, 710 00 Slezská Ostrava

IČO: 05178169

DIČ: CZ015718169

Bankovní spojení:

Číslo účtu:

Kontaktní osoba:

Tel.:

E-mail:

(dále jen zhotovitel)

1. Předmět smlouvy

Předmětem této smlouvy je provedení díla pod názvem „**Oprava vnitřního dešťového svodu**“.

Provedením díla se rozumí úplné, funkční a bezvadné zhotovení díla.

- 1.1 V této souvislosti je zhotovitel zejména povinen: zajistit a provést bezpečnostní opatření na ochranu osob a majetku, zajistit odvoz, uložení a likvidaci odpadů v souladu s právními předpisy, uvést všechny povrchy dotčené prováděním díla do původního stavu a provádět denní úklid.
- 1.2 Objednatel je oprávněn, i v průběhu provádění díla, požadovat záměny materiálů oproti původně navrženým a sjednaným materiálům, a to při zachování stejné kvality. Zhotovitel je povinen na tyto požadavky objednatele přistoupit.
- 1.3 Zhotovitel potvrzuje, že se k datu podpisu této smlouvy seznámil s rozsahem, obsahem a povahou díla a všechny nejasné podmínky pro realizaci si vyjasnil s objednatelem a prohlídkou místa plnění. Dále potvrzuje, že jsou mu známy veškeré podmínky technické, kvalitativní, podmínky nezbytné k řádné realizaci díla.
- 1.4 Objednatel se uzavřenou smlouvou zavazuje předmět díla bez vad a nedodělků převzít ve smluvně sjednané době předání a zaplatit za provedení díla zhotoviteli cenu sjednanou touto smlouvou za podmínek dále stanovených. Smluvní strany se tedy dohodly, že objednatel má právo odmítnout převzetí díla i pro ojedinělé drobné vady, které samy o sobě ani ve spojení s jinými nebrání užívání díla funkčně nebo esteticky, ani její užívání podstatným způsobem neomezuje.
- 1.5 Zhotovitel je povinen provést dílo vlastním jménem, na vlastní odpovědnost a na své nebezpečí.

2. Vlastnictví díla a nebezpečí škody

- 2.1 Smluvní strany se dohodly, že vlastníkem zhotovovaného předmětu díla je objednatel.
- 2.2 Veškeré náklady vzniklé v souvislosti s odstraňováním škod nese zhotovitel a tyto náklady nemají vliv na sjednanou cenu díla. Škodou na díle je ztráta, zničení, poškození nebo znehodnocení věci bez ohledu na to, z jakých příčin k nim došlo.
- 2.3 Nebezpečí škody nebo zničení nese od počátku zhotovitel až do jejího převzetí objednatelem, a to i v případě že by ke škodě došlo i jinak.

3. Doba a místo plnění

- 3.1 Zhotovitel je povinen zahájit práce do tří dnů od podpisu smlouvy o dílo, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak. Nezahájí-li zhotovitel práce v této lhůtě, je objednatel oprávněn od této smlouvy odstoupit.
- 3.2 Zhotovitel je povinen provést dílo do 2.11.2021 Smluvní strany se dohodly, že provedením díla se rozumí jeho řádné ukončení a převzetí díla objednatelem. Smluvní strany se dohodly, že řádným ukončením díla se rozumí, že dílo nebude vykazovat žádné vady ani nedodělky.
- 3.3 Smluvní strany se dohodly, že zhotovitel splní svou povinnost provést dílo jeho řádným ukončením a předáním objednateli bez vad a nedodělků. O předání a převzetí díla jsou objednatel a zhotovitel povinni sepsat protokol, v jehož závěru objednatel prohlásí, zda dílo přejímá nebo nepřejímá, a pokud ne, z jakých důvodů.
- 3.4 Místem plnění je Základní škola Mendelova, Einsteinova 2871/8, Karviná – Hranice.

4. Cena díla

- 4.1 Smluvní strany se dohodly, že cena za dílo provedené v rozsahu uvedeném v čl. 1 této smlouvy je stanovena v souladu se zákonem o cenách a činí.

Cena bez DPH	75 903,23 Kč
---------------------	---------------------

- 4.2 Smluvní strany prohlašují, že dílo je zadáno dle rozpočtu. Položkový rozpočet je přílohou a nedílnou součástí této smlouvy. Jednotkové ceny uvedené v položkovém rozpočtu jsou ceny pevné a neměnné po celou dobu realizace díla.
- 4.3 Cena je stanovena jako cena nejvýše přípustná a platná až do termínu kompletního ukončení a převzetí díla objednatelem. Případné změny cen v souvislosti s vývojem cen nemají vliv na celkovou sjednanou cenu díla.
- 4.4 V ceně jsou zahrnuty veškeré náklady zhotovitele nezbytné k provedení díla.

5. Platební podmínky

- 5.1 Smluvní strany se dohodly, že práce budou hrazeny na základě daňového dokladu (dále jen „faktury“). Zhotovitel je oprávněn vystavit fakturu po převzetí díla bez vad a nedodělků objednatelem. Faktura zhotovitele bude mít náležitosti daňového dokladu dle příslušných právních předpisů.
- 5.2 Lhůta splatnosti jednotlivé faktury za dílo činí **21 dní** od jejího doručení objednateli.
- 5.3 Smluvní strany se dohodly, že v případě vyúčtuje-li zhotovitel práce nebo dodávky, které neprovedl, vyúčtuje chybně cenu, faktura nebude obsahovat některou povinnou nebo dohodnutou náležitost nebo bude obsahovat nesprávné údaje, je objednatel oprávněn fakturu vrátit zhotoviteli s vyznačením důvodu vrácení. Zhotovitel provede opravu dle pokynů objednatele, a to vystavením nové faktury. Vrácením faktury zhotoviteli, přestává běžet původní lhůta splatnosti. Celá lhůta splatnosti běží znovu ode dne doručení nově vystavené faktury objednateli.
- 5.4 Smluvní strany se dohodly, že povinnost zaplatit je splněna dnem odepsání příslušné částky z účtu objednatele.
- 5.5 Smluvní strany se dohodly, že zhotovitel bude ve smlouvě a v dokladech při platebním styku s objednatelem užívat číslo účtu uveřejněné dle § 98 zák. č. 235/2004 Sb. v registru plátců a identifikovaných osob.

6. Provádění díla

- 6.1 Zhotovitel zodpovídá za bezpečnost a ochranu všech osob v prostoru staveniště a je povinen zabezpečit jejich vybavení ochrannými pracovními pomůckami.
- 6.2 Zhotovitel je povinen provádět dílo tak, aby nedošlo k ohrožování, nadměrnému nebo zbytečnému obtěžování okolí. Smluvní strany se dohodly, že zhotovitel odpovídá za škodu, kterou způsobí objednateli či třetím osobám během provádění díla.

Zhotovitel je povinen plnit veškeré povinnosti vyplývající z právních předpisů v oblasti pracovněprávní, z oblasti zaměstnanosti a bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, zejména zákona č. 262/2006. Sb., zákoník práce, ve znění pozdějších předpisů (se zřetelem na regulaci odměňování, pracovní doby, doby odpočinku mezi směnami atp.), zákona č. 435/2004 Sb., o zaměstnanosti, ve znění pozdějších předpisů (se zvláštním zřetelem na regulaci zaměstnávání cizinců), a to vůči všem

osobám, které se podílejí na plnění díla. Zhotovitel je dále povinen plnit veškeré povinnosti vyplývající z právních předpisů v oblasti ochrany životního prostředí, zejména se zřetelem na nakládání s odpady. Zhotovitel je při realizaci plnění využívat, pokud je to možné, ekologicky šetrných řešení s cílem zmenšit přímé negativní dopady na životní prostředí, zejména snižovat množství odpadu a rozsah znečištění, šetřit energií. Plnění těchto povinností je zhotovitel povinen zajistit i u svých poddodavatelů.

6.3 Věci, které jsou potřebné k provedení díla, je povinen opatřit zhotovitel.

7. Záruční podmínky a vady díla

7.1 Smluvní strany se dohodly, že dílo má vady, zejména jestliže jeho provedení neodpovídá požadavkům uvedeným v této smlouvě, příslušným právním předpisům, technickým normám, jiné dokumentaci vztahující se k provedení díla, příkazům objednatele nebo pokud neumožňuje užívání, k němuž bylo určeno a provedeno.

7.2 Zhotovitel odpovídá za vady, jež má dílo v průběhu výstavby, dále za vady, jež má dílo v době jeho předání a převzetí a vady. Vadu je zhotovitel povinen odstranit nejpozději do 5 pracovních dnů od ukončení prací, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak.

7.3 Neodstraní-li zhotovitel v objednatel stanoveném termínu vadu, kterou mělo dílo v době převzetí objednatel, je objednatel oprávněn pověřit odstraněním vady jinou osobu. Veškeré takto vzniklé náklady je zhotovitel povinen uhradit objednateli.

8. Smluvní pokuty a úroky z prodlení

8.1 Pokud bude zhotovitel v prodlení s provedením díla v termínu sjednaném dle čl. 3 odst. 3.2 této smlouvy, je objednatel oprávněn po zhotoviteli požadovat zaplacení smluvní pokuty ve výši 0,5 % z celkové ceny díla za každý den prodlení.

8.2 V případě nedodržení termínu splatnosti jednotlivých faktur objednatel, je zhotovitel oprávněn účtovat objednateli úrok z prodlení ve výši 0,05 % z fakturované částky za každý den prodlení.

8.3 V případě nedodržení termínu nástupu k odstranění vady nebo termínu k odstranění vady, která se projevila v záruční době, je objednatel oprávněn účtovat zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,5% z celkové ceny díla za každý den prodlení s nástupem k odstranění každé vady nebo za každý den prodlení s odstraněním každé vady.

8.4 Smluvní strany se dohodly, že smluvní pokuty sjednané touto smlouvou zaplatí povinná strana nezávisle na zavinění a na tom, zda a v jaké výši vznikne druhé straně škoda, kterou lze vymáhat samostatně. Smluvní pokuty se nezapočítávají na náhradu případně vzniklé škody.

9. Závěrečná ujednání

9.1 Tato Smlouva nabývá platnosti i účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.

9.2 Právní vztahy touto smlouvou neupravené se řídí zákonem č. 89/2012 Sb., občanským zákoníkem, v platném znění. Změnit nebo doplnit tuto smlouvu mohou smluvní strany formou písemných dodatků. Smluvní strany souhlasí s uveřejněním této smlouvy v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, v platném znění.

Smluvní strany souhlasí s tím, že v registru smluv bude zveřejněn celý rozsah této smlouvy, a to na dobu neurčitou.

Tato smlouva nabývá účinnosti dnem zveřejnění v registru smluv.

9.3 Smluvní strany prohlašují, že si tuto smlouvu před jejím podpisem přečetly a že byla uzavřena podle jejich pravé a svobodné vůle, což stvrzují svými podpisy. Smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech, přičemž objednatel obdrží dvě vyhotovení a zhotovitel dvě vyhotovení.

9.4 Přílohu smlouvy a její nedílnou součást tvoří:

1. Položkový rozpočet

V Karviné dne 26. 10. 2021

V Ostravě dne 26. 10. 2021

za objednatele:

za zhotovitele:

.....
Mgr. Leona Mechúrová

.....
Roma Bekus

Ředitelka školy

Jednatel

Příloha č. 1

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba: ZŠ Mendelova Karviná - Oprava vnitřního dešťového svodu

Objekt: 01 - Oprava vnitřního dešťového svodu

KSO:

CC-CZ:

Místo: Karviná

Datum: 19.10.2021

Zadavatel:

IČ:

ZŠ Mendelova, Karviná, p.o.

DIČ:

Zhotovitel:

IČ: 05178169

Monitoring a čištění potrubí s.r.o.

DIČ:

Projektant:

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

IČ:

DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH			75 903,23
	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	75 903,23	21,00%	15 939,68
snížená	0,00	15,00%	0,00
Cena s DPH	v CZK		91 842,91

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Zhotovitel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba: ZŠ Mendelova Karviná - Oprava vnitřního děšť

Objekt: 01 - Oprava vnitřního dešťového svodu

Místo: Karviná

Datum: 19.10.2021

Zadavatel: ZŠ Mendelova, Karviná, p.o.

Projektant:

Zhotovitel: Monitoring a čištění potrubí s.r.o.

Zpracovatel:

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Kód dílu - Popis	Cena celkem [CZK]
Náklady ze soupisu prací	75 903,23
HSV - Práce a dodávky HSV	40 895,23
3 - Svislé a kompletní konstrukce	2 931,48
4 - Vodorovné konstrukce	3 630,00
61 - Úprava povrchů vnitřních	7 365,00
95 - Různé dokončovací konstrukce a práce	3 660,00
97 - Bourací práce	14
	105,00
997 - Přesun sutě	5 735,16
998 - Přesun hmot	3 468,59
PSV - Práce a dodávky PSV	17
	032,00
721 - Zdravotechnika - vnitřní kanalizace	17
	032,00
HZS - Hodinové zúčtovací sazby	17
	976,00

Soupis prací

Stavba: ZŠ Mendelova Karviná - Oprava vnitřního děšť

Objekt: 01 - Oprava vnitřního dešťového svodu

Místo: Karviná

Datum: 19.10.2021

Zadavatel: ZŠ Mendelova, Karviná, p.o.

Projektant:

Zhotovitel: Monitoring a čištění potrubí s.r.o.

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
Náklady soupisu celkem							75 903,23
D	HSV		Práce a dodávky HSV				40 895,23
D	3		Svislé a kompletní konstrukce				2 931,48
1	K	346244371	Zazdívka o tl 140 mm rýh z cihel pálených	m2	3,060	958,00	2 931,48
D	4		Vodorovné konstrukce				3 630,00
2	K	411388531	Zabetonování otvorů pl do 1 m2 ve stropech	m3	0,300	12 100,00	3 630,00
D	61		Úprava povrchů vnitřních				7 365,00
3	K	611325223	Vápenocementová štuková omítka malých ploch do 1,0 m2 na stropech	kus	3,000	605,00	1 815,00
4	K	612325225	Vápenocementová štuková omítka malých ploch přes 1,0 do 4,0 m2 na stěnách	kus	3,000	1 850,00	5 550,00
D	95		Různé dokončovací konstrukce a práce				3 660,00
5	K	952901111	Vyčištění budov občanské výstavby při výšce podlaží do 4 m	m2	30,000	122,00	3 660,00
D	97		Bourací práce				14 105,00
6	K	721140806	Demontáž potrubí litinové do DN 200	m	11,000	293,00	3 223,00
7	K	721242805	Demontáž čistícího kusu	kus	3,000	217,00	651,00
8	K	969041113	Vybourání vnitřního plastového potrubí do DN 200	m	11,000	128,00	1 408,00
9	K	972054491	Vybourání otvorů ve stropech do 1 m2 tl přes 80 mm	m3	0,300	9 430,00	2 829,00
10	K	97403116R	Vysekání rýh ve zdivu cihelném hl do 250 mm š do 300 mm	m	11,100	540,00	5 994,00
D	997		Přesun sutě				5 735,16
11	K	997013213	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot pro budovy v do 12 m ručně	t	3,204	879,00	2 816,32
12	K	997013501	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku do 1 km se složením	t	3,204	251,00	804,20
13	K	997013509	Příplatek k odvozu suti a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km	t	32,040	11,00	352,44
14	K	997013601	Poplatek za uložení na skládce	t	3,204	550,00	1 762,20
D	998		Přesun hmot				3 468,59
15	K	998018002	Přesun hmot ruční pro budovy v do 12 m	t	2,077	1 670,00	3 468,59

oPSV Práce a dodávky PSV 17 032,00

D 721 Zdravotechnika - vnitřní kanalizace 17 032,00

16	K	721171906	Potrubí z PP - vsazení čistícího kusu	kus	3,000	1 640,00	4 920,00
17	K	721171916	Potrubí z PP propojení potrubí DN 125	kus	3,000	609,00	1 827,00
18	K	721173707	Potrubí kanalizační z PE svislé DN 125	m	11,000	935,00	10 285,00

D HZS Hodinové zúčtovací sazby 17 976,00

19	K	HZS1301	Hodinová zúčtovací sazba zedník - úpravy kolem prostupů potrubí stropy, zdi, podlahy	hod	16,000	468,00	7 488,00
20	M	589001	<i>Materiál - pro úpravy kolem vstupů a zdíva</i>	<i>kpl</i>	<i>1,000</i>	<i>2 000,00</i>	<i>2 000,00</i>
21	K	HZS2211	Hodinová zúčtovací sazba instalatér - ostatní doplňkové a nespecifikovatelné práce	hod	16,000	468,00	7 488,00
22	M	286001	<i>Materiál instalační pro doplňkové práce</i>	<i>kpl</i>	<i>1,000</i>	<i>1 000,00</i>	<i>1 000,00</i>