

DODATEK Č. 1 KE SMLOUVĚ O ZEMĚDĚLSKÉM PACHTU Č. 777292

Lesy České republiky, s.p.

se sídlem Přemyslova 1106/19, Nový Hradec Králové, 500 08 Hradec Králové

IČO: 421 96 451

DIČ: CZ42196451

zapsaný v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Hradci Králové, oddíl AXII, vložka 540

zastoupený Ing. Miroslavem Svobodou, ředitelem Lesního závodu Židlochovice, se sídlem Tyršova 1, 667 01 Židlochovice, na základě pověření ze dne 8.7.2019

bankovní spojení: Komerční banka, a.s., pobočka Židlochovice

číslo účtu: 18403641/0100

(dále jako „*propachtovatel*“) na straně jedné

a

AGRO - Měřín, a.s.

se sídlem Zarybník 516, 594 42 Měřín

IČO: 494 34 179

DIČ: CZ49434179

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně, oddíl B, vložka 1085

zastoupená Ing. Gabrielem Večeřou, předsedou představenstva

(dále jako „*pachtýř*“) na straně druhé

(propachtovatel a pachtýř dále též společně jako „*smluvní strany*“ a každý jednotlivě jako „*smluvní strana*“)

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku tento Dodatek č. 1 ke Smlouvě o zemědělském pachtu č. 777292 (dále jen „*dodatek*“):

I.

Úvodní ustanovení

1. Propachtovatel prohlašuje, že má právo hospodařit k níže uvedeným pozemkům, které jsou ve vlastnictví České republiky:

Číslo parcely	Druh pozemku	Výměra v m ²	Propachtovaná výměra v m ²	Katastrální území	LV	Obec
KN 8045	orná půda	59229	59229	Drnholec	475	Drnholec
KN 8831	orná půda	21098	21098	Drnholec	475	Drnholec
Celkem			80327			

2. Uvedené pozemky jsou zapsány v katastru nemovitostí na LV č. 475 pro katastrální území Drnholec, obec Drnholec, okres Břeclav u Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj, Katastrální pracoviště Břeclav.

II.

Předmět dodatku

1. Smluvní strany mají uzavřenu pachtovní smlouvu č. 777292 na výše uvedený předmět pachtu, a to na dobu určitou do 31. 12. 2022.
2. Pachtýř svou žádostí ze dne 10. 8. 2021 požádal propachtovatele o výjimku z přípustné délky doby pachtu dle vnitropodnikových předpisů propachtovatele, a to o prodloužení doby pachtu o 20 let. Písemností s názvem „*Výjimka k delší době nájmu/pachtu, pro zemědělskou výrobu, a to na dobu 20 let*“ ze dne 17. 8. 2021, evidovaná pod č. j. LCR099/17/003563/2021, byla výjimka z úrovně ředitelství propachtovatele udělena.
3. Smluvní strany se s ohledem na výše uvedené dohody na prodloužení doby pachtu až **do 31. 10. 2041**.
4. Ostatní ujednání pachtovní smlouvy zůstávají beze změn.

III.

Criminal Compliance doložka

1. Smluvní strany níže svým podpisem stvrzují, že v průběhu vyjednávání o této smlouvě vždy jednaly a postupovaly čestně a transparentně a současně se zavazují, že takto budou jednat i při plnění této smlouvy a veškerých činnostech s ní souvisejících.
2. Smluvní strany se dále zavazují vždy jednat tak a přijmout taková opatření, aby nedošlo ke vzniku důvodného podezření na spáchání trestného činu či k samotnému jeho spáchání (včetně formy účastenství), v důsledku tedy jednat tak, aby kterákoliv ze smluvních stran nemohla být přičtena odpovědnost podle zákona č. 418/2011 Sb., o trestní odpovědnosti právnických osob a řízení proti nim, ve znění pozdějších předpisů, nebo nevznikla trestní odpovědnost fyzických osob (včetně zaměstnanců) podle zákona č. 40/2009 Sb., trestní zákoník, ve znění pozdějších předpisů, případně aby nebylo zahájeno trestní stíhání proti jakékoliv ze smluvních stran včetně jejich zaměstnanců podle platných a účinných právních předpisů.

3. Propachtovatel za tímto účelem vytvořil tzv. Criminal Compliance Program Lesů České republiky, s.p. (viz www.lesycr.cz), a v jeho rámci přijal závazek vymezovat se proti jakémukoli protiprávnímu a neetickému jednání a nastavil postupy k prevenci a odhalování takového jednání.

IV.

Závěrečná ujednání

1. Tento dodatek nabývá platnosti dnem jeho podpisu oběma smluvními stranami. Pokud tento dodatek podléhá povinnosti uveřejnění dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů, nabývá účinnosti dnem jeho uveřejnění v souladu se zmíněným zákonem; smluvní strany pro tyto případy vyjadřují svůj souhlas s uveřejněním celého znění dodatku včetně metadat, a to v rozsahu a způsobem stanoveným zákonem. V ostatních případech tento dodatek nabývá účinnosti dnem jeho podpisu oběma smluvními stranami.
2. Tento dodatek je vyhotoven v počtu dvou stejnopisů, z nichž po jednom vyhotovení obdrží každá ze smluvních stran.
3. Smluvní strany prohlašují, že si tuto smlouvu před jejím podpisem přečetly, jejímu obsahu rozumí a bez výhrad s ním souhlasí. Smlouva je vyjádřením jejich pravé, skutečné, svobodné a vážné vůle, na důkaz čehož níže připojují, prosty omylu, své vlastnoruční podpisy.

V Židlochovicích, dne

V, dne

Za propachtovatele :

Za pachtýře :

.....
Ing. Miroslav Svoboda
ředitel Lesního závodu Židlochovice
Lesy České republiky, s.p.

.....
Ing. Gabriel Večeřa
předseda představenstva
AGRO-Měřín, a.s.